



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích Zemědělská fakulta

Hodnocení bakalářské práce - oponent

Studijní program:	B4106 Zemědělská specializace
Studijní obor:	Pozemkové úpravy a převody nemovitostí
Akademický rok:	2014/2015
Název práce:	Podklady potřebné při oceňování nemovitostí, jejich zdroje a proces získávání
Student:	Markéta Švecová
Katedra:	Katedra krajinného managementu
Vedoucí práce:	Ing. Denisa Pěkná, Ph.D.
Oponent:	Ing. Zdeněk Martínek
Pracoviště oponenta:	Zemědělské družstvo Kunžak, Střížovická 420, 378 62 Kunžak

	Hlediska	Stupeň hodnocení						Nelze hodnotit
		A	B	C	D	E	F	
1	Splnění požadavků zadání	X						
2	Aktuálnost a odborná úroveň práce	X						
3	Práce s daty, informacemi a odbornou literaturou			X				
4	Vhodnost metodiky řešení		X					
5	Využití metod zpracování výsledků	X						
6	Interpretace výsledků, diskuse	X						
7	Formulace závěrů práce		X					
8	Odborný přínos práce a její praktické využití	X						
9	Přesnost formulací a práce s odborným jazykem	X						
10	Formální úprava práce a jazykové zpracování	X						

Hodnocení vyznačte **X** (slouží pro stanovení výsledné klasifikace)

Konkrétní připomínky a otázky k obhajobě (pro rozšíření lze použít samostatnou označenou přílohu):

1. Jak se podle vašeho názoru liší prvotní nabídky cen nemovitostí zveřejněné realitními kanceláři od cen, za které se pak obchody skutečně realizují?
2. Jaké znaky jsou důležité při oceňování nemovitosti metodou přímého porovnání vybraných vzorků?

Závěr: Závěrečnou práci doporučuji obhajobě (ANO/NE): ANO

Navrhovaná výsledná klasifikace práce (slovně):

výborně

(výborně, velmi dobře, dobře, nevyhově/a)

Datum

12.12. 2014

Podpis oponenta