

JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
PEDAGOGICKÁ FAKULTA
KATEDRA GEOGRAFIE

Studijní program: B1301 Geografie
Studijní obor: Geografie pro veřejnou správu

KVANTITATIVNÍ A KVALITATIVNÍ PROSTOROVÁ
DISTRIBUCE LŮŽKOVÝCH KAPACIT A
DOPROVODNÝCH SLUŽEB VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ
PRACHATICKA

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

Vedoucí bakalářské práce:
RNDr. Jiří Šíp, Ph.D.

Autor:
Lucie Čermáková

2010

Prohlášení:

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci na téma „**Kvantitativní a kvalitativní prostorová distribuce lůžkových kapacit a doprovodných služeb ve vymezeném území Prachaticka**“ vypracovala samostatně pouze s použitím pramenů a literatury uvedených v seznamu citované literatury.

Prohlašuji, že v souladu s § 47b zákona č. 111/1998 Sb. v platném znění souhlasím se zveřejněním své bakalářské práce, a to v nezkrácené podobě, fakultou elektronickou cestou ve veřejně přístupné části databáze STAG provozované Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích na jejích internetových stránkách.

V Českých Budějovicích dne 26. 4. 2010

Podpis:.....

Poděkování:

Mé poděkování patří RNDr. Jiřímu Šípovi, Ph.D. za vedení a odborné rady při zpracování této bakalářské práce.

ABSTRAKT

Bakalářská práce se zabývá rozmístěním lůžkových kapacit a kvalitou jejich doprovodných služeb na vymezeném území Prachaticka. Samotné analýze ubytovacích služeb předchází nejprve fyzicko-geografická a sociálně-ekonomická charakteristika území doplněná o místní atraktivitu a předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu. Pro podrobnou analýzu je území rozčleněno podle jednotlivých správních obvodů obcí a popisováno z hlediska ubytovacích služeb. Na závěr je sestaveno celkové shrnutí situace doplněné o kartogramy a kartodiagramy, profil návštěvníka a návrhy možného zlepšení stávajících podmínek pro rozvoj cestovního ruchu na daném území.

Vedoucí bakalářské práce: RNDr. Jiří Šíp, Ph.D.

Klíčová slova: lůžková kapacita, prostorová distribuce, ubytovací služby, atraktivita cestovního ruchu, Prachatice.

ABSTRACT

My baccalaureate work deals with the distribution of hotel bed capacities and the quality of accompanying services in a specified area of the Prachatice region. The analysis of hotel bed capacities itself has to be preceded by a physically geographical and socio-economic characteristics of the said area supplemented by local attractions and places of interest and the pre-requisites of tourism. For the purposes of a detailed analysis, the area has been divided into separate administrative districts of municipalities and described from the point of view of accommodation services. The work is concluded with a summary of the current situation supplemented by cartograms and carto-diagrams, by visitor's profile as well as a specification of the strong and weak factors of this tourist area. Proposals and design of a potential improvement of the pre-conditions of tourism development have also been outlined in my work.

Supervisor of the baccalaureate work: RNDr. Jiří Šíp, Ph.D.

Key words: hotel bed capacity, space distribution, accommodation services, tourist attractions, Prachatice region.

OBSAH

1. ÚVOD	7
2. CÍL PRÁCE	7
3. TEORETICKÝ ÚVOD K DANÉMU TÉMATU	8
3.1 DEFINICE A VÝVOJ CESTOVNÍHO RUCHU	8
3.2 DRUHY CESTOVNÍHO RUCHU	11
3.3 SLUŽBY CESTOVNÍHO RUCHU	12
3.4 UBYTOVACÍ A STRAVOVACÍ SLUŽBY	12
3.5 NÁVŠTĚVNICKÉ ATRAKTIVITY	13
3.6 LITERATURA O VYMEZENÉM ÚZEMÍ	15
4. METODIKA PRÁCE	16
4.1 VYMEZENÍ ÚZEMÍ	16
4.2 METODIKA ZPRACOVÁNÍ DAT	17
4.2.1 Sběr informací	17
4.2.2 Metodika kvalitativního třídění ubytovacích zařízení	18
4.2.3 Doprovodné služby	19
4.3 TVORBA KARTOGRAMŮ A KARTODIAGRAMŮ	20
4.4 METODIKA CHARAKTERISTIKY VYMEZENÉHO ÚZEMÍ	22
4.5 METODIKA ANALÝZY DAT	22
5. CHARAKTERISTIKA VYMEZENÉHO ÚZEMÍ	23
5.1 FYZICKO-GEOGRAFICKÁ CHARAKTERISTIKA	23
5.1.1 Poloha	23
5.1.2 Povrch	24
5.1.3 Klima	24
5.1.4 Hydrogeografické předpoklady	25
5.2 SOCIÁLNĚ-EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA	27
5.2.1 Zemědělství	27
5.2.2 Průmysl	28
5.2.3 Obyvatelstvo	29
5.2.4 Doprava	30
5.3 ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	31
5.4 CESTOVNÍ RUCH	31
5.4.1 Historické, kulturní a přírodní atraktivity	33
5.4.2 Sportovní atraktivity	36
6. ANALÝZA SOUČASNÉHO STAVU UBYTOVACÍCH SLUŽEB V JEDNOTLIVÝCH OBCÍCH	37
6.1 NOVÁ PEC	37
6.2 STOŽEC	39
6.3 ŽELNAVA	41
6.4 VOLARY	42
6.5 ZBYTINY	46
6.6 ZÁBLATÍ	47
6.7 KŘIŠŤANOV	49
6.8 KTIŠ	50
6.9 CHROBOLY	51
6.10 KRATUŠÍN	52
6.11 LENORA	52
6.12 PRACHATICE	54
6. ZHODNOCENÍ CELKOVÉ SITUACE	60
6.1 KVANTITATIVNÍ DISTRIBUCE LŮŽKOVÝCH KAPACIT	60
6.2 KVALITA UBYTOVACÍCH ZAŘÍZENÍ	62
6.4 PROFIL NÁVŠTĚVNÍKA	69

6.5 SILNÉ A SLABÉ STRÁNKY VYMEZENÉHO ÚZEMÍ VE VZTAHU K CESTOVNÍMU RUCHU	70
7. ZÁVĚR	72
8. SEZNAM LITERATURY	73
9. SEZNAM TABULEK.....	77
10. SEZNAM GRAFŮ	78
11. SEZNAM MAP	79
12. SEZNAM ZKRATEK	80
13. SEZNAM PŘÍLOH.....	81

1. ÚVOD

Touha poznávat okolní svět vznikla již v dobách starověkých civilizací a dnes je stále žádanější potřebou obyvatel převážně ekonomicky vyspělých států. To má za následek rozvoj cestovního ruchu jako masového jevu a významného společensko-ekonomického fenoménu 21. století. V současné době je nedílnou součástí životního způsobu moderního člověka. Rozvoj tohoto ekonomického odvětví je velmi dynamický, proto je třeba, aby docházelo ke splňování požadavků k jeho realizaci, protože prostřednictvím cestovního ruchu je jinak převážně nevyužitý potenciál místních destinací ekonomicky využíván.

Jednou z podmínek pro existenci cestovního ruchu jsou ubytovací služby. V mé práci analyzuji kvantitativní, ale i kvalitativní stránku ubytovacích zařízení na vymezeném území Prachaticka. Je to oblast, do které zasahuje Šumava a šumavské podhůří, tedy oblasti pro turisty velmi atraktivní. Každoročně sem zavítá velké množství návštěvníků v zimních i letních měsících. Práce vytvoří přehled o počtu lůžek jednotlivých ubytovacích zařízení a jimi nabízených doprovodných služeb a pokusí se zhodnotit prostorové souvislosti. Cílem je analyzovat aktuální situaci a nalézt příčiny a důvody jejího vzniku..

Mezi hlavní hypotézy práce patří předpoklad, že na rozložení ubytovacích služeb bude mít vliv průběh historické Zlaté stezky a vzdálenost od státních hranic se Spolkovou republikou Německo ovlivněná výskytem Národního parku a CHKO Šumava v příhraniční oblasti.

Na závěr vyzdvihne práce silné a slabé stránky vymezeného území ve vztahu k cestovnímu ruchu a navrhne možná opatření zlepšení podmínek pro jeho rozvoj. Vše pro lepší představu doplním převážně vlastními kartogramy a kartodiagramy, které pomohou pochopit danou problematiku.

2. CÍL PRÁCE

Ve vymezeném území provést kvantitativní a kvalitativní analýzu prostorové distribuce lůžkových kapacit a s nimi související komplementarity doprovodných služeb. Na základě provedené analýzy vysvětlit průběh optimalizačních procesů vývoje studovaných služeb a pokusit se o návrh řešení budoucího vývoje. Na závěr vyvrátit nebo potvrdit stanovené hypotézy.

3. TEORETICKÝ ÚVOD K DANÉMU TÉMATU

Na úvod práce se věnuji terminologii používané v oblasti cestovního ruchu. Ač je to možná zdánlivě nepodstatný problém, termíny užívané v cestovním ruchu se stále vyvíjejí, formují a jsou jednotlivými autory pozměňovány. (Hasman, Říha, Šittler, Dvořák 2003: 44-45)

3.1 Definice a vývoj cestovního ruchu

Cestovní ruch je neodmyslitelnou součástí soudobé společnosti. Jako společensko-ekonomický jev se neustále vyvíjí spolu s teoretickými i vědeckými přístupy k němu. Stal se nedílnou součástí našeho života.

Počátky rozvoje cestovního ruchu jsou obvykle kladeny do prvních desetiletí 17. století, většina autorů se shoduje v tom, že „počátky moderního cestovního ruchu“ je třeba hledat nejdříve v 17. a v 18. století, a to v cestách šlechticů a tovaryšů za získáním zkušeností. Vznik a rozvoj cestovního ruchu je projevem jednak potřeby rekreace a jednak potřeby bezprostředního poznávání (Malá 1999: 28). Za hlavní důvod vzniku moderního cestovního ruchu je považován rozvoj výroby. Dalšími podmínkami byla svoboda pohybu, existence vhodných atraktivit, zkrácení pracovní doby a rozšíření volného času. Potřeba cestovat tedy vzniká až poté co mají lidé uspokojeny základní materiální potřeby života.

Ve světové literatuře existuje mnoho různých etapizací vývoje cestovního ruchu. W. Freyer (1980) rozlišuje čtyři hlavní etapy rozvoje cestovního ruchu podle volby převládajícího dopravního prostředku, motivace a počtu účastníků a jejich společenského původu (Malá 1999: 31):

- **předfáze** – období do roku 1850
- **počáteční fáze** - období 1850 – 1914
- **rozvojová fáze** – období 1914 – 1945
- **vrcholová fáze** – období od roku 1945

Studium cestovního ruchu má své počátky na přelomu 19. a 20. století. Autoři ve svých definicích zdůrazňují různé stránky tohoto složitého fenoménu, často v závislosti na tom, z pohledu které vědní disciplíny je cestovní ruch zkoumán, definován a

vymezován (Malá 1999). Zde je tedy aspoň stručný historický přehled nejdůležitějších názorů na tuto problematiku.

Počátky vědeckého zkoumání cestovního ruchu odrážejí především definice Stradnera (1905), Schullerna (1911), Morgenrotha (1927) a dalších, jejichž pojetím byla snaha oddělit cestovní ruch od pojmu cestování jako takového. V následujících definicích se vyskytoval navíc důraz na postižení sociálních a ekonomických stránek cestovního ruchu. Knebel (1960) uvádí ve své práci Bormanovu (1931) definici, podle které lze chápat cestovní ruch jako "cesty, které jsou podnikány za účelem zotavení, zábavy, obchodu a podnikání nebo i z jiných příčin a dochází při nich k dočasné změně místa bydliště, nepatří sem však dojíždění za prací". (Šíp, Klůfová 2003:294)

R. Gluckmann definuje cestovní ruch jako „sumu vztahů mezi lidmi, kteří se nacházejí v nějakém místě přechodně, a mezi obyvateli tohoto místa“. Autor zde zdůrazňuje oproti předchozí definici zcela jinou stránku cestovního ruchu, a to vztahy mezi lidmi, jež na základě účasti na cestovním ruchu vznikají, nahlíží tak na problematiku spíše ze sociologického hlediska. (Malá 2004: 9)

Důležitým mezníkem v definování cestovního ruchu je pojetí od švýcarských odborníků v tomto oboru W. Hunzikera a K. Krapfa (1942), kteří definovali cestovní ruch jako „souhrnné označení vztahů a jevů, vznikajících na základě cesty a pobytu místně cizích osob, pokud se pobytem nesleduje usídlení a není s ním spojena žádná výdělečná činnost“. Tato definice se stala východiskem pro další vývoj definování cestovního ruchu, zejména v poválečných dobách. (Malá 1999: 9)

O sjednocení definice cestovního ruchu se pokusilo i několik mezinárodních organizací. Důkazem jejich pokusů je například konference OSN o mezinárodním cestovním ruchu v Římě uskutečněná již v roce 1963 nebo Mezinárodní konference o statistice CR v Ottawě pořádaná Světovou organizací cestovního ruchu (WTO) v roce 1991.

V mezinárodním měřítku nejvíce uznávanou definicí cestovního ruchu je definice již výše zmíněné Světové organizace cestovního ruchu (WTO, 1991). Na tuto definici odkazuje i sborník Cestovního ruchu v České republice (2003), jenž vyšel na základě konference uspořádané v Táboře v dubnu roku 2003, kde cestovní ruch je definován jako „souhrn aktivit osob cestujících do místa mimo jejich obvyklé prostředí nebo pobývajících v těchto místech po dobu kratší než jeden souvislý rok za účelem trávení volného času, podnikání nebo jinými účely rozšiřující tak, že do cestovního ruchu zahrnují i souhrn procesů budování a provozování zařízení služeb pro účastníky

cestovního ruchu včetně aktivit osob, které tyto služby nabízejí a zajišťují, aktivit spojených s využíváním, rozvojem a ochranou zdrojů pro cestovní ruch, a dále souhrn politických a veřejně právních aktivit a reakci místní komunity a ekosystémů na uvedené aktivity“. Stručně řečeno zahrnuje do pojmu cestovní ruch i tak zvaný průmysl cestovního ruchu a další složky.

Z českých odborníků V. Dohnal (1969) chápe cestovní ruch jako "cestu uspokojování potřeb lidí v oblasti rekreace, turistiky a kultury, pokud k němu dochází mimo běžné životní prostředí a ve volném čase".

J. Kašpar (1986), jehož definice je používána na VŠE v Praze, vnímá cestovní ruch jako "cestování a dočasný pobyt lidí mimo místo trvalého bydliště, obvykle ve volném čase a to za účelem rekreace, poznání a spojení mezi lidmi". Obě tyto definice vycházejí z pojetí cestovního ruchu jako významné součásti potřeby obyvatelstva. (Malá 1999: 9)

J. Šíp (2000) považuje cestovní ruch jako „jednu z forem uspokojování lidské potřeby regenerace fyzických i duševních sil“.

V dnešní době se fenomén cestovního ruchu dostal do popředí zájmů především sociologů, ekonomů, geografů a v posledních letech i ekologů.

V polovině 19. století přišel Thomas Cook s termínem „masový cestovní ruch“ nebo též „hromadný cestovní ruch“ či „tvrdý turismus“. To je obecné označení pro cestování velkých skupin návštěvníků, jenž využívají hromadných ubytovacích a stravovacích zařízení, bez ohledu na životní prostředí. To je typický cestovní ruch v druhé polovině 20. století v ekonomicky rozvinutých zemích. Tento druh CR je v protikladu s dnes populární „agroturistikou“ či „zelenou turistikou“, jenž bere ohledy na přírodu a životní prostředí a usiluje o rozvoj CR v souladu s environmentálními pravidly.

Všechny uvedené definice (podobně jako řada dalších, které by bylo možno ještě uvést) jsou svědectvím toho, jak obtížně je vyčerpávajícím způsobem definovat tento složitý jev, jakým cestovní ruch je, s plným vystižením jeho mnohostrannosti a mnohooborovosti. (Malá 1999: 10)

Po přečtení všech zmíněných definic jsem došla k názoru, že **hlavní rysy definic cestovního ruchu** jsou následující:

- dočasný přesun osob či dočasná změna bydliště
- uspokojování potřeb (zábava, relaxace, kultura) převážně nevýdělečného charakteru

- obvykle prováděno ve svém volném čase
- tvorba při tom mezilidských vztahů

Jak již jsem na začátku zmínila, může docházet k záměně některých termínů. Tím je například cestovní ruch a rekreace. Rekreace je dnes podle Výkladového slovníku cestovního ruchu (2002) v užší formě chápána jako „souhrn odpočinkových činností, provozovaných ve volném čase zpravidla však nedaleko bydliště“. Je považována za jednu z forem CR. Na to je však více názorů, kdy někteří odborníci udávají, že „CR se uskutečňuje v rámci rekreace“ (Pigram 1985). Vztah mezi cestovním ruchem a rekreací a jejich vzájemné ovlivňování lze tedy chápat více způsoby.

V praxi je běžně používané i slovní spojení průmysl cestovního ruchu, které však není synonymem pojmu cestovní ruch. Průmyslem cestovního ruchu rozumíme souhrn aktivit soukromého a veřejného sektoru produkujícího statky a služby určené na uspokojování potřeb návštěvníků včetně jejich marketingových aktivit. (Hesková 2006: 12)

3.2 Druhy cestovního ruchu

Nejčastěji používaným kritériem pro rozdělení cestovního ruchu je délka trvání pobytu účastníků CR: (Šíp, Štěpánek, Kopačka 2001)

- **Krátkodobý cestovní ruch** – trvá obvykle 1 - 3 dny a dělí se na *výletní* (jednodenní) a *víkendový* (2 - 3 dny). Účastníci tohoto typu cestovního ruchu nejčastěji využívají víkendů a svátků.
- **Dlouhodobý cestovní ruch** – je uskutečňován formou delších pobytů a cest od jednoho týdne a více.

Dalším kritériem cestovního ruchu je převažující prostředí pobytu:

- **Městský CR (urban tourism)** – ten je uskutečňován ve městech a nabízí velké množství forem CR.
- **Venkovský CR (rurální, rural tourism)** – odehrává se ve venkovském prostředí a je důležitý pro stabilizaci venkova. Jeho nejvýznamnějšími formami jsou agroturistika a chalupaření.

- **Destinační CR** – je vázán na střediska, která vznikají na základě aktivace přírodních potencionálů, př. přímořská střediska, horská střediska, střediska u vodních ploch a toků.

3.3 Služby cestovního ruchu

Často nepřesně též nazývané turistickými službami, anglicky „tourism services“ jsou všechny služby, které zabezpečují potřeby vzniklé v rámci cestovního ruchu. (Malá 1999: 55)

Podle Výkladového slovníku cestovního ruchu od Ing. Páskové a doc. Zelenky (2002) jsou to „služby poskytované turistům, návštěvníkům a cestujícím, které zahrnují služby ubytovací, stravovací, dopravní včetně dopravního servisu pro motoristy, informační, zprostředkovatelské, směnářské, sportovně-rekreační, zábavní, kulturní, lázeňské atd.“.

Mezi charakteristické rysy služeb cestovního ruchu patří sezónní charakter, vázanost na místo, kde je cestovní ruch uskutečňován a to, že jsou výsledkem činnosti mnoha odvětví.

Podle vztahu k uspokojování potřeb návštěvníků jsou služby cestovního ruchu rozdělovány na základní (dopravní, ubytovací a stravovací) a doplňkové (sportovně rekreační, kulturní, lázeňské, společensko zábavní), podle způsobu placení na placené a neplacené služby, podle způsobu zajištění na předem rezervované a nerezervované služby.

3.4 Ubytovací a stravovací služby

Collin (1994) definuje původní podstatné jméno „hospitality“ jako „dobrou péči o hosty“. Výraz je charakteristický pro americkou angličtinu, ale nyní se stále více používá i v Evropě, kde nahrazuje tradiční frázi „ubytování a stravování“. Snad proto, že má i kvalitativní dimenzi díky slovu „dobrou“, což mu v nynější éře oblíbenosti pojmu řízení jakosti dodává na atraktivitě. Tentýž autor popisuje ubytovací a stravovací průmysl jako „všechny společnosti zúčastněné v poskytování služeb hostům (hotely, hospody, restaurace a další rekreační nebo zábavné aktivity)“. Jde tedy hlavně o poskytování noclehu, jídla a nápojů a ne všichni zákazníci jsou turisté, ale jejich určitou

část tvoří místní lidé, navštěvující například své oblíbené bary nebo restaurace. (Horner, Swarbrooke 2003:54)

Ubytovací služby jsou charakterizovány jako „umožnění přechodného ubytování mimo místo trvalého bydliště“. Jsou základními podmínkami pro realizaci cestovního ruchu. Předchůdci hotelů byli hostince, jenž sloužili jako ubytovací zařízení. Na přelomu 18. a 19. století pak vznikly hotely, jako samostatná zařízení pro ubytování (název hotel pochází z francouzštiny a původně to bylo latinské pojmenování hostince). Největší koncentrace hotelů byla pak po druhé světové válce a pokračuje i v současnosti. Největší rozvoj hotelnictví v Evropě byl v rozvinutých zemích jako Francie, Velká Británie, Švýcarsko). (Indrová 2004: 31)

Spolkový statistický úřad (BFS) člení evidovaná ubytovací zařízení do tří skupin:

- *hotelnictví* – hotely, penzion, ubytovací hostince a motely
- *lázeňství* – lázeňské domy, horská sanatoria a kliniky
- *parahotelnictví (Parahotellerie)* – letní byty, ubytování v soukromí, kempinky, turistické ubytovny a mládežnické ubytovny

3.5 Návštěvnické atraktivity

Definují se jako určité trvalé zdroje, které jsou kontrolovány a řízeny kvůli nim samým a pro potěšení, zábavu a vzdělání návštěvníků (Middleton 1994). Atraktivity jsou důležitou podmínkou pro realizaci cestovního ruchu a určují jeho vlastnosti. Jsou základní složkou nabídky cestovního ruchu.

Třídění atraktivit podle Šípa (2001):

- Přírodní atraktivity
Mezi tyto nejvýznamnější atraktivity patří povrchové útvary, klimatické podmínky, vodní toky a plochy, fauna a flóra a kvalita životního prostředí.

A. Atraktivity nižších řádů

- a) *Atraktivity s potenciálem nižších řádů, které mají vysokou gravitaci klíčového významu pro oblast a ovlivňující její návštěvnost.* Tyto atraktivity si návštěvník volí jako hlavní cíl své cesty. Nejčastěji se jedná o poznávací a sportovně zaměřené zájezdy spojené s návštěvou unikátních přírodních zajímavostí.

- b) *Atraktivita nižších řádů s potenciální možností participace na tvorbě programů během pobytu v regionu, které zařazují do programů organizátoři zájezdů.*
- c) *Atraktivita nižších řádů s potenciální možností doplňkové participace na programech, které si vyhledávají návštěvníci sami z místní nabídky pro zpestření svého pobytu.*

B. Atraktivita vyšších řádů

- a) *Atraktivita vyšších řádů, které vznikají spojováním několika atraktivit nižších řádů přirozenou cestou. Tyto atraktivita si návštěvník zpravidla volí za svůj hlavní cíl při výběru pobytových zájezdů.*
- b) *Atraktivita vyšších řádů, které vznikají spojením, které iniciuje člověk. Například naučná stezka spojuje atraktivita různých druhů a řádů a je významným potenciálem, který by měl participovat při rozptýlení návštěvníků oblasti z míst jejich koncentrace.*

- Společenské atraktivita

V dnešní době jsou stále častěji vyhledávané a patří sem architektonické památky, kulturní zařízení, technické památky a další historická místa.

A. Atraktivita nižších řádů

- a) *Atraktivita nižších řádů, které jsou jedním z hlavních cílů návštěvy regionu, města, nebo obce. Tyto atraktivita si zpravidla návštěvník volí za hlavní cíl cesty při výběru cest za poznáním. Do skupiny těchto atraktivit patří kulturní a historické památky mezinárodního a národního významu.*
- b) *Atraktivita nižších řádů s funkcí doplňkovou. Tyto atraktivita nejsou hlavním cílem návštěvy regionu, nebo města a slouží zpravidla pouze jako doplněk při sestavování programů. Do skupiny těchto atraktivit patří zpravidla kulturní a historické památky regionálního a místního významu.*

B. Atraktivita vyšších řádů

- a) *Atraktivita vyšších řádů, které vznikly spojením atraktivit nižších řádů záměrnou iniciací člověka. Do této skupiny můžeme zařadit například Slavnosti Zlaté Stezky v Prachaticích.*

3.6 Literatura o vymezeném území

Autorů věnujících se ve svých publikacích oblasti Prachaticka nenalezneme mnoho. Za zmínku stojí snad jen volarský spisovatel, fotograf a lokální historik Roman Kozák. Tento autor napsal několik knih o městě Volary a jeho okolí, kde zobrazil nejen historii, ale i současnou tvář této oblasti. Napsal například knihu Volarsko (2006), která je součástí edice Zmizelé Čechy, což je dokumentace zaniklých památek a nemovitostí. Autora píšícího přímo o cestovním ruchu Prachaticka však nenajdeme. Příležitost dozvědět se o tomto kraji něco více lze prostřednictvím informačních materiálů vydaných městem Prachatice, kterých je rozsáhlá řada k dispozici v Informačním centru Prachatice či jiných Informačních centrech v okolních obcích.

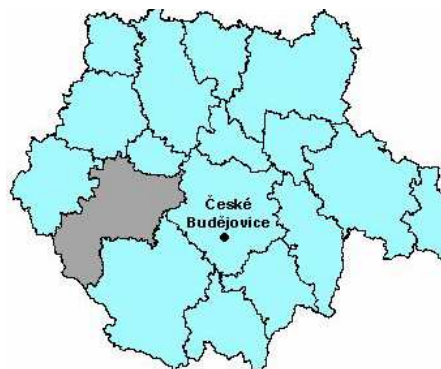
4. METODIKA PRÁCE

Metodika práce se zabývá postupem užitým při vytváření práce. Je to výčet jednotlivých fází, které následovaly při jejím zkompletování a způsob jejich vytváření.

4.1 Vymezení území

Za území, kterému se budu v mé práci věnovat jsem si vybrala Prachaticko. Pro potřeby zpracování, vzhledem k širokému pojmu, jej bylo zapotřebí přesněji vymežit. Po konzultaci s vedoucím bakalářské práce jsem si vymezila část ORP (obce s rozšířenou působností) Prachatice zahrnující obce ležící jižně od města Prachatice až ke státním hranicím se sousední

Mapa č.1: ORP Prachatice



Zdroj:<http://www.czso.cz/xec/edicniplan.nsf/t/C600273F96/SFfile/3109.pdf>

Německou spolkovou republikou. Osou vymezeného území je průběh středověké obchodní komunikace Zlaté nebo-li Solné stezky, která je nerozlučně spojena nejen s městem Prachatice, ale celým jeho okolím. Vymezené území Prachaticka, dále již v této práci pouze VÚP, zaujímá ve své podstatě východní část bývalého okresu Prachatice a celou jižní část ORP Prachatice. Hranice VÚP je tedy tvořena ze třech stran hranicí ORP Prachatice a na severu samotným městem Prachatice. Správní obvod příhraničních obcí Nová Pec a Stožec ohraničuje území z jihu, kde na ně na západě navazuje obec Lenora. Středem celého území je obec Volary s přílehlými sídly. Nejsevernějším katastrálním územím je Kratušín a Prachatice spolu se Záblatím. Na východ od Prachatic je hranice tvořena obcemi, jenž spadají do správního obvodu Chroboly, Ktiš a Křišťanov. Severní část vymezeného území zakončuje obec Zbytiny. Posledním nezmíněným úsekem je malé území spadající pod obec Želnavu, které rozděluje území Nové Pece na dvě části.

Jak již jsem zmínila osou vymezeného území mi byla Zlatá stezka, která od raného středověku spojovala dnešní Staré Prachatice s německým Pasovem a měla velký vliv na utváření místního osídlení a většiny zdejších historických památek, které jsou nyní turistickými atrakcemi.

Stručný průběh hranice VÚP:

Nová Pec – Stožec – Lenora – Volary – Záblatí – Kratušín – Prachatice – Chroboly – Ktiš – Křišťanov – Zbytiny – Volary – Nová Pec – Želnavá

4.2 Metodika zpracování dat

4.2.1 Sběr informací

Samotnému psaní bakalářské práce předcházelo především prostudování odborné literatury, jenž nám doporučil vedoucí bakalářské práce. Poté jsem navštívila knihovnu Zemědělské fakulty Jihočeské univerzity a prostudovala dostupné již vypracované bakalářské práce podobného tématu, které mi dopomohly vytvořit si představu o mé práci. Následně jsem sbírala informace o všech ubytovacích zařízeních na území VÚP. Tento detailní sběr informací jsem uskutečnila pomocí internetových stránek Českého statistického úřadu, oficiálních stránek jednotlivých obcí a ubytovacích objektů a osobní návštěvou vybraných obcí. Sběr informací jsem prováděla velmi pečlivě, ale přesto bych chtěla upozornit, že pravdivost těchto údajů nemusí být stoprocentní. Zvolený způsob je však nejpřesnější alternativou získání těchto údajů. Vždy jsem zjišťovala nabízené možnosti ubytování a aktuálnost objektů uveřejněných na internetu. U každého ubytovacího zařízení jsem zaznamenávala spolu s adresou daného objektu, také kategorii, do které je zařazen, počet pronajímaných pokojů, počet lůžek v nich a doprovodné služby, jenž nabízí svým klientům. Převážně jsem pořídila také vlastní fotografie objektů. Jiným způsobem jsem pak získávala data pro OIR (objekty individuální rekreace) obcí, kde jsem obvolávala jednotlivé obce a získávala informace od pověřených pracovníků obecních a městských úřadů o jejich počtu v dané oblasti. Dělala jsem to hlavně z důvodu, že nejaktuálnější dostupná data s těmito údaji jsou z roku 1991 ve Statistickém lexikonu obcí ČR 1992, což je téměř dvacet let zpátky. Získané nové údaje jsem poté porovnávala s těmi staršími a vytvořila kartogram růstu nebo poklesu jejich stavu. Ze všech získaných informací jsem nakonec vytvořila v programu Microsoft Excel přehledné tabulky.

4.2.2 Metodika kvalitativního třídění ubytovacích zařízení

Každé ubytovací zařízení nabízí jiné množství a kvalitu doprovodných služeb svým klientům, proto sektor cestovního ruchu rozděluje ubytovací zařízení do různých kvalitativních kategorií, kde čím vyšší je klasifikace, tím vyšší by měla být kvalita daného objektu. Jak pro hosty, tak pro cestovní kanceláře je důležité vědět, s jakým typem hotelu jednají. Těchto klasifikací však existuje celá řada, jak oficiálních tak neoficiálních.

V rámci nové jednotné oficiální klasifikace ubytovacích zařízení, kterou v mé práci používám, mohou certifikát získat majitelé a provozovatelé těchto zařízení, a to pro kategorie: ¹

hotel, hotel garni, pension a motel ve třídách označených hvězdičkami

- * *Tourist*
- ** *Economy*
- *** *Standard*
- **** *First Clas*
- ***** *Luxusy*

Klasifikace ubytovacích zařízení použitá v této práci:

Hotel - je ubytovací zařízení s nejméně deseti pokoji pro hosty a vybavené pro poskytování přechodného ubytování a služeb s tím spojených (zejména stravovacích). Člení se do pěti tříd.

Penzion - je ubytovací zařízení s nejméně pěti pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb a člení se do čtyř tříd.

Ubytování v soukromí – zahrnuje formy ubytování, které nevyhovují definicím veřejných ubytovacích zařízení cestovního ruchu. Každá ubytovací jednotka, pokoj nebo obydlí, je zde nezávislé.

¹ Ubytovací zařízení [online]. [cit. 2010-01-03]. Dostupné z : <<http://www.summittour.cz/ubytovaci-zarizeni/>>

Turistická ubytovna - je jednodušší ubytovací zařízení s větším počtem lůžek v ubytovacích místnostech. Služby jsou zde omezené.

Kemp - je ohraničené ubytovací zařízení umožňující pronájem plochy pro stany, karavany a ubytovací automobily. Jsou zde zabezpečeny některé služby, např. informační služby, sportovní vyžití, stravovací služby.

Chatová osada – je ubytovací zařízení pro přechodné ubytování hostů výhradně v ubytovacích objektech (zpravidla v chatách, srubech, bungalovech) provozovatele na vymezeném území.

Klasifikace ubytovacích zařízení a jejich služeb má na území České republiky dlouhou historii. Z pohledu AHR ČR (Asociace hotelů a restaurací České republiky) jako profesní organizace je klasifikace jedním z nástrojů pro budování kvality služeb cestovního ruchu a měla by postupně také zajistit nejen transparentnost trhu v této oblasti, ale také spravedlivé podnikatelské prostředí. Je kvalitním návodem pro ty, jež rekonstruují anebo budují nová ubytovací zařízení a je svým způsobem i dobrým ukazatelem pro spotřebitele, jaké a jak kvalitní služby by měli od ubytovacích zařízení požadovat. Proto je klasifikace zcela určitě i dobrou ochranou spotřebitele, protože při absenci jakékoli klasifikace, by host jen velmi obtížně mohl reklamovat nedostatečné služby.

V mé vymezené oblasti však klasifikace pomocí označených hvězdiček není příliš častá, nelze se jimi tedy bohužel řídit.

4.2.3 Doprovodné služby

Pro náležité ohodnocení ubytovacích zařízení bylo důležité nejprve zjistit jejich doprovodné služby, tedy služby, které nabízejí ubytovací objekty svým klientům. Následně jsem vytvořila kartodiagram poskytovaných služeb. Pro lepší tvorbu tohoto kartodiagramu a orientaci v něm, jsem všechny služby rozdělila do několika kategorií ubytování na standardní, nadstandardní a exkluzivní. Výjimku tvoří pouze kategorie ostatní ubytovací zařízení, kam spadají turistické ubytovny, kempy a chatové osady, kde jsou doprovodné služby rozděleny pouze na standardní a nadstandardní, a to z důvodu menšího rozsahu nabízených služeb. Toto rozdělení doprovodných služeb je mé

individuální a je odlišné pro každý typ ubytovacího zařízení. Zde je ukázka vytvořené klasifikace doprovodných služeb (celkový výčet všech služeb v jednotlivých kategoriích je součástí přílohy):

Hotely:

- Standardní služby (restaurace, bar, vinárna, internet, dětské hřiště,...)
- Nadstandardní služby (půjčovna kol a lodí, venkovní bazén, posilovna,...)
- Exkluzivní služby (wellnes centrum, squash, bowling,...)

Penziony:

- Standardní služby (zahrada, gril ,ohniště, internet, sportovní hřiště,...)
- Nadstandardní služby (restaurace, bar, půjčovna kol a lodí, bazén,...)
- Exkluzivní služby (sauna, fitness, whirlpool, tenisový kurt,...)

Ubytování v soukromí:

- Standardní služby (ohniště, gril, dětské hřiště,...)
- Nadstandardní služby (internet, restaurace, bar, sportovní hřiště, ...)
- Exkluzivní služby (sauna, fitness, masáže, solárium,...)

Ostatní ubytovací zařízení:

- Standardní služby (dětské hřiště, restaurace, stánek s občerstvením,...)
- Nadstandardní služby (půjčovna kol a lodí, tenisové kurty,...)

Jelikož se území pro mou práci nachází v oblasti, kde lidé vyhledávají spíše klid a přírodu, jsou tomu podřízeny také doprovodné služby ubytovacích zařízení. Většina objektů tedy nemá nikterak pestrou nabídku služeb, ale pouze ty standardní služby jako jsou stravovací zařízení či možnosti sportovních aktivit.

4.3 Tvorba kartogramů a kartodiagramů

Tvorba map byla jednou z nejdůležitějších částí mé práce. Pro jejich tvorbu bylo nutné nejprve nashromáždit potřebné množství informací o všech ubytovacích zařízeních a uspořádat je do tabulek. Pro každou obec jsem vytvořila samostatnou

tabulku, kde byl uveden název ubytovacího zařízení, jeho adresa, kategorie do níž je řazeno (případně počet hvězdiček, které získalo), počet pokojů, počet lůžek, druh nabízených služeb a doprovodné služby nabízené majiteli ubytovacích objektů. Na základě těchto dat jsem vytvořila několik druhů map. Všechny mapy jsem vyprodukovala pomocí programu ArcGis 9.1 od společnosti ESRI (1999 – 2005). „GIS“ je zkratka pro geografický informační systém (Geographic information system). Tyto informační systémy slouží k ukládání, zpracování a analýze dat, která jsou svázána s určitým místem na zemském povrchu - dokáží totiž pracovat s polohou jednotlivých objektů, a tím se liší od ostatních informačních systémů.“² Pro tento program je důležité mít potřebné shapefile, což jsou mapové vrstvy s potřebnými geodaty například povrchu nebo vodstva. Ty jsem získala zkopírováním souboru ArcCR 500 z univerzitních počítačů. Na základě těchto vrstev jsem byla schopná vytvořit obrys České republiky, z kterého jsem díky již zmíněnému programu vyřízla mé VÚP. Pomocí editace jsem pak ke každému správnímu obvodu obce vepsala do atributové tabulky všechny potřebné údaje.

Po těchto základních krocích jsem vytvořila kartogram počtu lůžek v jednotlivých obcích, kde jsou sedmi odstíny barvy odlišena správní území obcí podle počtu lůžek. Vytvořený kartogram jsem doplnila o nadpis, legendu, severku a grafické měřítko. Hotovou mapu jsem vyexportovala jako obrázek ve formě EMF. Stejným způsobem jsem vytvořila ze získaných informací i mapu prostorové kvantitativní distribuce objektů individuální rekreace na VÚP. O něco složitější mapou byl kartodiagram distribuce lůžkových kapacit jednotlivých ubytovacích zařízení. Zde jsem v podobě výsečového grafu barevně znázornila jakým množstvím lůžek disponují hotely, penziony, soukromé ubytování, turistické ubytovny, chatové osady a kempy. Z této mapy lze tedy dobře vyčíst, v jakém poměru počet lůžek v jednotlivých ubytovacích zařízeních na vymezeném území je. Velikost grafu pak udává celkový počet lůžek pro danou obec. Nakonec jsem v již zmíněném programu vytvořila opět kartodiagram, ale nyní s druhy služeb, které daná zařízení nabízejí.

² Geologický informační server [online]. [cit. 2010-01-05]. Dostupné z : <<http://www.gweb.cz/dotazy/d-18/>>

4.4 Metodika charakteristiky vymezeného území

Pro samotnou analýzu vymezeného území bylo nejprve nutné VÚP charakterizovat. Vytvořenou charakteristiku jsem rozdělila na dva celky, fyzicko-geografický a socioekonomický. Každý z nich jsem následně rozdělila na několik podcelků. Ve fyzicko-geografickém celku jsem popisovala povrch, klima a vodstvo. V socioekonomickém zase zemědělství, průmysl, obyvatelstvo, dopravu, životní prostředí a cestovní ruch. U každé z jmenovaných kapitol jsem zmínila nejprve obecné informace, které jsem získala z dostupných publikací v prachatické knihovně a vědecké knihovně v Českých Budějovicích, a následně se snažila vlastním uvážením propojit dané skutečnosti s možnostmi aplikace cestovního ruchu a uvést příklady. Celou charakteristiku jsem pro lepší představu doplnila o několik map a kartogramů k danému tématu. Na konci jsem v rámci cestovního ruchu zhodnotila již uvedené potenciály vymezeného území a popsala několik nejdůležitějších historických, kulturních a přírodních atraktivit ve VÚP. Pořadí jmenovaných podcelků jsem stanovila v závislosti na jejich vzniku, jelikož z fyzicko-geografické polohy vznikají socioekonomické jevy, na něž je vázán vznik cestovního ruchu.

4.5 Metodika analýzy dat

Při samotné analýze zjištěných informací jsem VÚP rozdělila na jednotlivé správní obvody obcí. V každém z nich jsem se zabývala počtem lůžek, počtem objektů jednotlivých kategorií ubytovacích zařízení a vlivem na jejich rozmístění. Analyzovala jsem nejen jejich kvantitativní, ale také kvalitativní stránku, a to prostřednictvím doprovodných služeb. Hledala jsem souvislosti v jejich rozmístění jak z prostorového, tak z časového hlediska, a snažila se nalézt důvody. Zjišťovala jsem jak velký vliv má na cestovní ruch příhraniční poloha daného území a průběh výše zmíněné historické Zlaté stezky.

Na závěr práce jsem vytvořila profil návštěvníka této oblasti a vyzdvihla silné a slabé stránky VÚP v návaznosti na cestovní ruch a navrhla možná opatření vedoucí ke zlepšení podmínek jeho rozvoje.

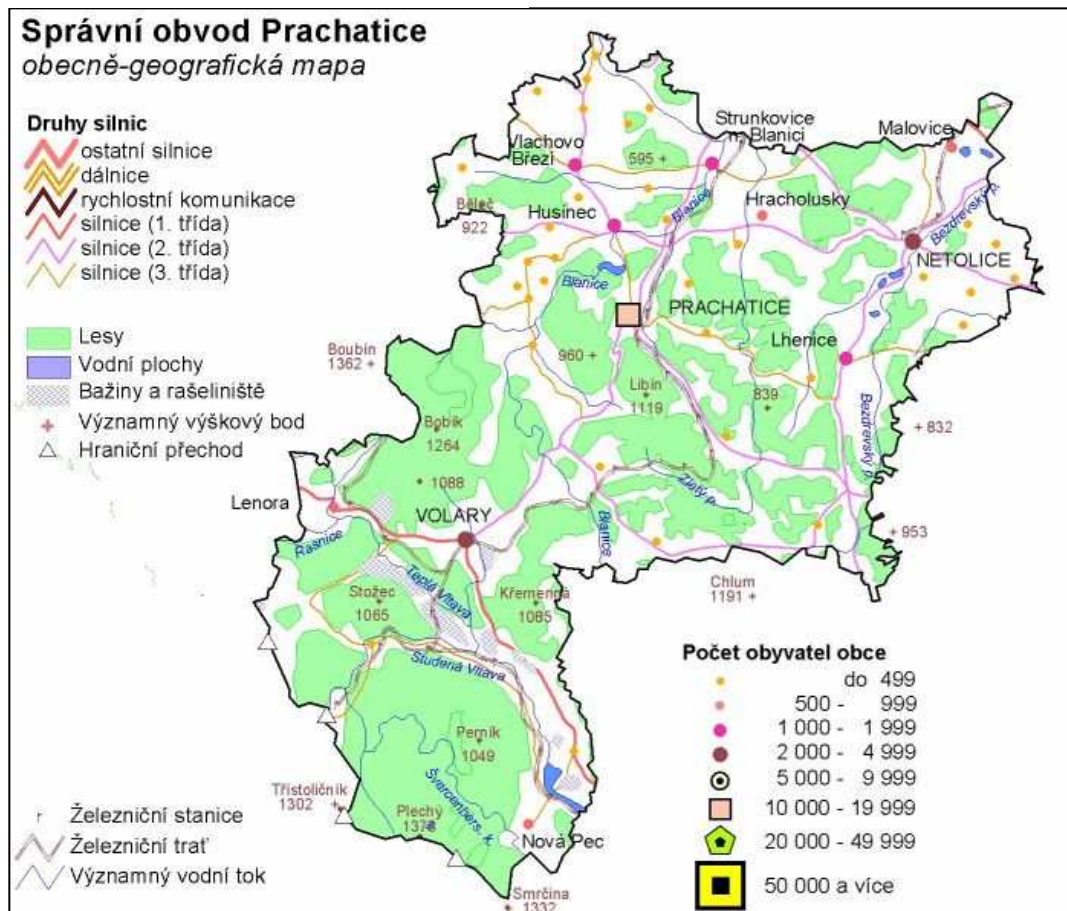
5. CHARAKTERISTIKA VYMEZENÉHO ÚZEMÍ

5.1 Fyzicko-geografická charakteristika

5.1.1 Poloha

Vymezené území se rozprostírá na jižní polovině ORP Prachatice, v jihozápadní části Jihočeského kraje a na jihu je ohraničeno státní hranicí s Německou spolkovou republikou. Vzdálenost dvou krajních měst území je okolo 30 km a celá oblast je tvořena 12 obcemi. Geografická poloha je důležitým geografickým ukazatelem, který nám oblast charakterizuje a vysvětluje, proč je tomu tak. Z fyzicko-geografické polohy pak vyplývají socioekonomické jevy (vznik sídel, dopravní infrastruktura, atd.), ze kterých vyplývá i cestovní ruch. Geografická poloha této příhraniční oblasti je poměrně výhodná, což nám dokazují již středověké obchodní stezky, které tudy procházely, a velká přírodní atraktivita jenž jí tvoří přitažlivou pro cestovní ruch.

Mapa č.2: Správní obvod Prachatice



Zdroj: http://www.cbudejovice.czso.cz/x/redakce.nsf/i/geograficka_mapa_spravniho_obvodu_orp_prachatice/SFile/3109_prachatice.jpg

5.1.2 Povrch

Podle geomorfologického členění patří VÚP do Šumavské subprovincie, oblasti Šumavská hornatina a celku Šumava a Šumavské podhůří. Většina území se nachází ve výšce 600 – 800 metrů nad mořem a výše. Nejvyšším bodem je pohraniční hora Plechý s nadmořskou výškou 1 378 m n.m, která je zároveň nejvyšším vrcholem české části Šumavy. Na jeho severovýchodním úbočí je vymodelován glaciální kar Plešného jezera o rozloze 7,6 ha. Jedná se o významný geomorfologický útvar, který je jednou z nejcennějších součástí zdejší přírodní rezervace. V lesích tohoto vrcholku se nachází pro turisty významný Schwarzenberský plavební kanál, který byl v 18. století vytvořen pro splavování dřeva z místních lesů do Vídně. Vrchol Plechý je součástí Trojmezenské hornatiny spolu s Trojmeznou (1 361 m n.m.) a Třístoličnickem (1 302 m n. m.). V šumavském podhůří je nejvyšším vrcholem hora Libín, jenž se vypíná nad údolím s městem Prachatice v nadmořské výšce 1 096 metrů. Na jejím vrcholu stojí rozhledna a penzion s restaurací o kapacitě 30 lůžek. Nově zde byl vybudován i rozsáhlý lanový park, který láká příznivce adrenalinových sportů. Vyjma horského pásma Šumavy s již zmíněnými vrcholky, je většina vybraného území podhorská vrchovina.

Předpoklady pro cestovní ruchu: Charakter povrchu a přírodního prostředí nám udává vhodné podmínky především pro turistiku a cykloturistiku, které patří mezi největší lákadla této oblasti (mapa cyklostezek v okolí města Prachatice viz příloha). Cyklostezky jsou v dnešní době hojně budovány díky dotacím z fondů Evropské Unie. V zimě je jejich povrch využíván hlavně pro tvorbu běžeckých tras (mapa běžeckých tras v okolí města Prachatice viz příloha).

5.1.3 Klima

Klimatické podmínky jsou značně ovlivněny nadmořskou výškou a členitostí terénu, na většině VÚP je podnebí mírně chladné až chladné, jen severní okraj zahrnující město Prachatice patří do mírně teplé oblasti. Průměrný úhrn srážek se pohybuje od 700 mm do 1 100 mm ročně, na hřebenech hor je to až 1 500 mm. Sněhová pokrývka leží na většině území v průměru více než 130 dnů v roce (údaj z roku 1995). Sněhová pokrývka zde oproti některým jiným českým horám nemívá takového trvání, ale bývá dosti kvalitní.

Předpoklady pro cestovní ruchu: Dané klimatické podmínky vytváří vhodné prostředí jak pro lyžařskou turistiku, tak pro rekreační sjezdové lyžování. Vyskytuje se zde mnoho běžeckých tratí a menší lyžařské vleky, jako je tomu např. v obcích Libínské Sedlo, Rohanov nebo České Žleby. Přesto, že je to oblast s chladnějším podnebím, sezónnost je zde celoročního charakteru s převahou léta a zimy. V létě si tedy na své přijdou spíše příznivci turistiky a cyklistiky.

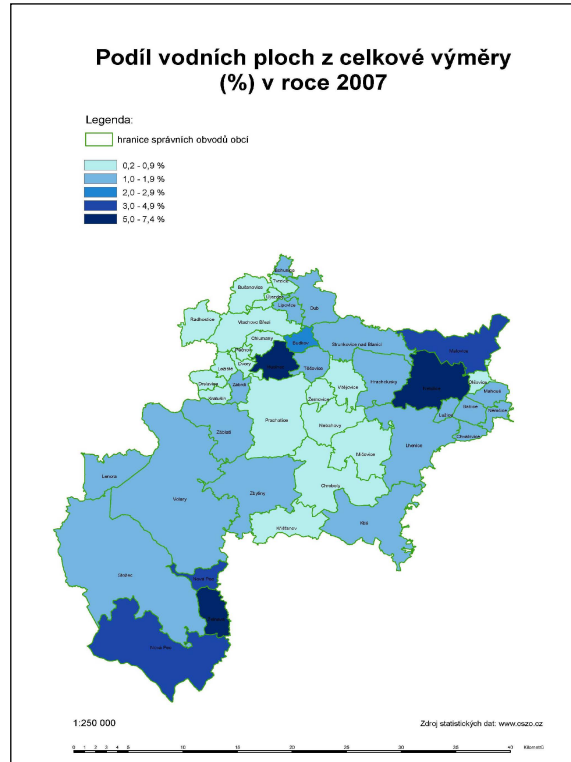
5.1.4 Hydrogeografické předpoklady

VÚP se rozprostírá v horní části povodí Vltavy nad přehradní nádrží Lipno I. a v horní části povodí Blanice. Vodní plochy zde však nezaujmají nikterak významnou část. V jižní části území podél státní hranice teče řeka Vltava nesoucí název Teplá Vltava, jejímž přítokem je Studená Vltava přitékající od jihozápadu ze sousední Spolkové republiky Německo. Vltava protéká obcí Lenora, přes Soumarský most až do Nové Pece, kde se vlévá do Lipenské vodní nádrže. V tomto úseku je Vltava splavná a vhodná pro vodní turistiku, což nám potvrzuje i velké množství různých druhů občerstvení a půjčoven lodí soustředěných podél řeky. Na druhé významné řece Blanici se nachází o rozměru cca 60 ha Husinecká údolní nádrž, jenž byla vystavěna mezi roky 1934 – 1939 jako ochrana před povodněmi. V dnešní době slouží také jako zásobárna pitné vody pro obyvatelstvo Prachatic a zároveň, ač je zde oficiálně zakázáno se koupat, k rekreaci. Do řeky Blanice přitéká mnoho potoků, ale nejvýznamnější je Zlatý potok s poměrně rozsáhlým povodím. Druhou údolní nádrží zde, je Lipno I. vybudované na řece Vltavě v letech 1953 – 1960 a nazývané také „Jihočeské moře“, jelikož slouží k rekreaci jak domácích tak i zahraničních turistů. Část lipenské přehrady spadající do prachatického regionu je využívána pouze v letních měsících, chybí zde nabídka pro návštěvníky v zimním období. Vedle přehrad můžeme nalézt také rybníky. Nejvýznamnější z nich je Křišťanovický rybník (17 ha) západně od Zbytin, ležící v neobvyklé nadmořské výšce 786 metrů. Rybník slouží nejen k chovu ryb, ale také k rekreaci místních obyvatel i turistů, proto byla na jeho břehu vybudována chatová osada a stanový kemp.

Předpoklady pro cestovní ruch: Ve VÚP nejsou hydrogeografické podmínky největším turistickým lákadlem, avšak lze je zařadit do atraktivit nižšího řádu s potenciální možností doplňkové participace na programu, které si vyhledávají

návštěvníci sami z místní nabídky pro zpestření svého pobytu. Můžeme říci, že oblast je díky svým hydrogeografickým podmínkám vhodná pro rybaření a rekreaci.

Mapa č.3: Podíl vodních ploch z celkové výměry v
ORP Prachatice v r. 2007



Zdroj: <http://mesto.prachatice.cz/docs/uplan/Kartogramy.pdf>

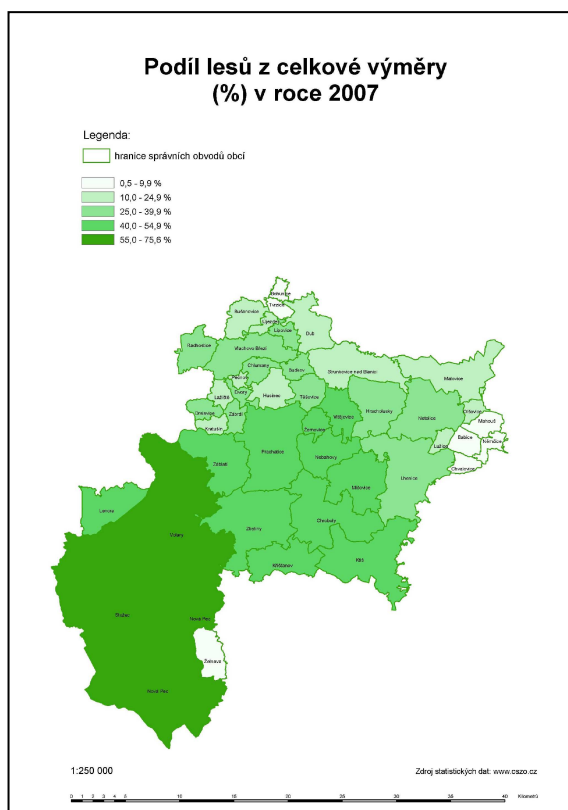
5.2 Sociálně-ekonomická charakteristika

5.2.1 Zemědělství

V jižní části VÚP zcela dominují podzoly, jež doprovázejí silně kyselé hnědé půdy. Více na sever jsou to různé subtypy hnědých půd a pseudogleje. Z toho lze vyčíst, že místní geologické a výše zmíněné klimatické podmínky jsou méně příznivé pro zemědělství. V rostlinné výrobě převažuje pěstování obilovin a píce, významná je především produkce brambor a řepky. V celém okrese Prachatice je obhospodařováno přibližně 1500 ha zemědělské půdy. V posledních letech došlo k výraznému snížení podílu orné zemědělské půdy a nárůstu trvale travnatých ploch, což jsou louky a pastviny. K úbytku zemědělské půdy dochází také v okolí města Prachatice v rámci stavebních činností. I chov hospodářských zvířat prošel v minulých letech výraznými strukturálními změnami. Podle Regionální agrární komory Jihočeského kraje došlo k poklesu chovu prasat a skotu na cca 70%

oproti roku 1989. Výrazně se naopak zvýšily kapacity pro výkrm kuřat a rozšířil se chov jelenovitých na farmách. V nižších částech okresu se však i nadále chová skot s mléčnou užitkovostí a ve vyšších polohách, vzhledem k zatravnění orné půdy je výrazný chov skotu na pastvinách. Chov ovcí byl v minulosti velmi rozšířen a dnes je již podstatně zredukován. Oblíbený je zde také rybolov, například na již zmíněném Křišťanovickém rybníku. Velké zastoupení zde má také lesní porost, kdy na většině VÚP je podíl lesů z celkové výměry více jak nadpoloviční. Trendem posledních let, především na území CHKO a NP Šumava, je hospodaření ekologickým způsobem. Zemědělci se zaměřují především na chov ovcí a masného skotu.

Mapa č.4: Podíl lesů z celkové výměry v ORP Prachatice v r. 2007



Zdroj: <http://mesto.prachatice.cz/docs/uplan/Kartogramy.pdf>

Předpoklady pro cestovní ruch: Vhodné podmínky pro cestovní ruch vytváří především ekologické zemědělství a rozvoj agroturistiky na místních farmách. Rozvoj tohoto druhu turistiky je zde teprve v počátcích, avšak přírodní podmínky pro to má ideální. Agroturistika je v dnešní době moderní způsob turistiky a lákadlem především pro zahraniční návštěvníky. Příkladem farmy ve VÚP, kde je zmíněný moderní způsob trávení volného času provozován, je biofarma Slunečná (Želnavá).

5.2.2 Průmysl

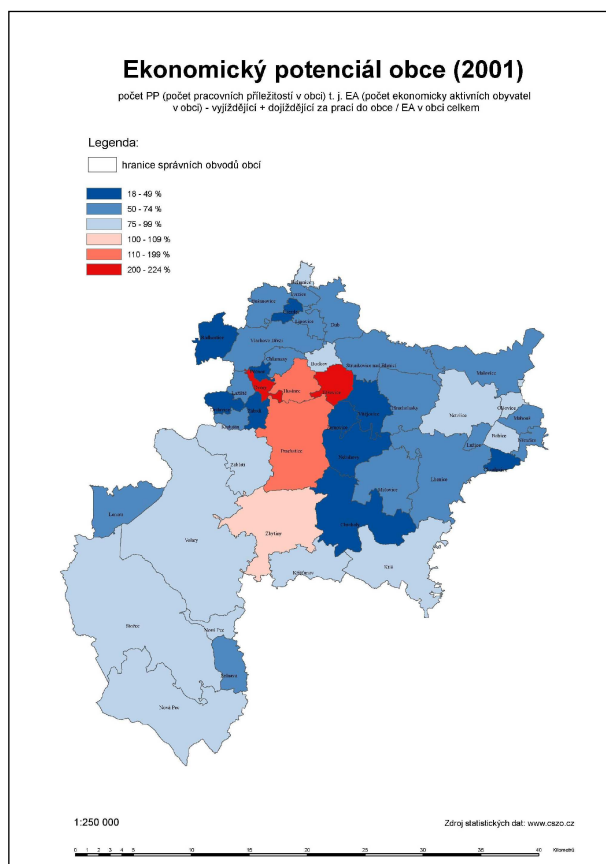
Zdroje nerostného bohatství se omezují pouze na výskyt stavebního kamene (žuly), který se těží ve velkolomu Kobylí Hora u Prachatic a na několika dalších menších lokalitách. Největším bohatstvím této oblasti jsou jehličnaté (převážně smrkové) a smíšené lesy, lesnictví je významným odvětvím hospodářství této oblasti.

Průmysl je zastoupen pouze ve městech Prachatice a Volary, kde jsou podniky se zaměřením na elektrotechniku,

strojírenskou, textilní a potravinářskou výrobu a poskytování služeb. Převážná část území na Volarsku leží na území NP a CHKO Šumava, průmysl je tedy zastoupen jen velmi málo a převažuje zemědělství.

Průmysl je se svým čtyřiceti procentním podílem nejvýznamnějším sektorem v odvětvové struktuře, což je krajský nadprůměr. „Kolem krajského průměru se pohybuje podíl zemědělství, stavebnictví a také ubytování. Pod průměrnou krajskou hodnotou jsou podíly zaměstnanců v tržních službách, obchodě a především v dopravě, která se na celkové zaměstnanosti podílí necelými 3%,

Mapa č.5: Ekonomický potenciál obce v ORP Prachatice v r. 2001



Zdroj: <http://mesto.prachatice.cz/docs/uplan/Kartogramy.pdf>

podstatně méně než většina ostatních okresů. Naproti tomu výrazně nadprůměrný je podíl zaměstnanců v netržních službách, kde 27 % je jednoznačně nejvíce v kraji.“³

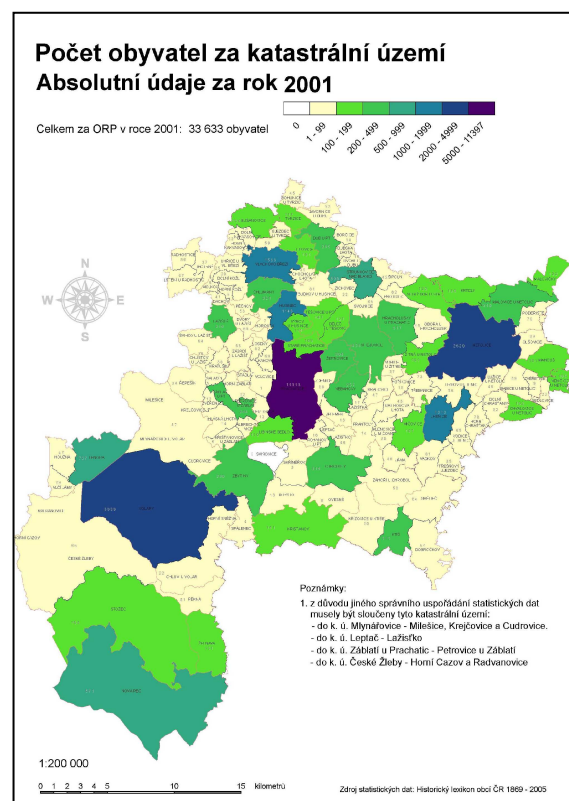
Z Prachatic a jeho správního obvodu dojíždí za prací 1700 osob, což je více než těch, kteří sem za prací přijíždí. Ekonomická aktivita obyvatelstva tvoří mírný nadprůměr.

5.2.3 Obyvatelstvo

Základy struktury osídlení se formovaly již v dávných dobách, kdy se na vzniku nových měst podílely také středověké obchodní stezky. Na obchodní komunikaci zvané Zlatá nebo-li Solná stezka, vznikla sídla tvořící základ dnešních měst jako např. Prachatice a Volary, která sloužila jako zastávka pro soumary, kteří tudy putovali. Přesto, že základy osídlení byly položeny

již v dávných dobách, velký vliv na ně měl zejména výsledek druhé světové války. Demografický vývoj v poválečném období nebyl nikterak příznivý. Po odsunu Němců velmi výrazně poklesl na vymezeném území počet obyvatel a některá sídla dokonce zanikla. K významnému přírůstku obyvatelstva došlo až po rozsáhlé bytové výstavbě a výstavbě nových průmyslových závodů. V poválečných letech se síť sídelních jednotek z hlediska počtu lokalit již výrazně neměnila. Změnilo se však jejich velikostní složení a poměrně výraznými změnami byl provázen vývoj administrativně správního rozdělení okresu.⁴ Ve struktuře osídlení byla

Mapa č.6: Počet obyvatel za katastrální území v ORP Prachatice v r. 2001



Zdroj: <http://mesto.prachatice.cz/docs/uplan/Kartogramy.pdf>

³ Český statistický úřad Jihočeského kraje [online]. [cit. 2010-01-10]. Dostupné z : <http://www.czso.cz/x/redakce.nsf/i/charakteristika_okresu_pt>

⁴ Sčítání lidu, domů a bytů, 2001[online]. [cit. 2010-01-10]. Dostupné z : <<http://www.czso.cz/kraje/cb/sldb2001/13312703.pdf>>

převaha obyvatel ve městech nad venkovským osídlením, což přetrvává dodnes. Docházelo také k hromadnému slučování obcí a počet obcí na Prachaticku se od roku 1970 do dnešní doby snížil na polovinu. Ani dnes nedošlo k úplnému osídlení pohraničních oblastí. V dlouhodobém vývoji od roku 1990 se počet obyvatel příliš nemění. Průměrná hustota obyvatelstva v okrese Prachatice dosahuje pouhých 37 obyvatel na km² a v pohraničních oblastech je tomu ještě mnohem méně. Naopak věková struktura obyvatelstva Prachaticka je dle údajů z Úřadu práce v Prachaticích příznivá. Vysoký podíl dětí do 14 let (16,8 %) se promítá ve třetím nejnižším průměrném věku v ČR (37,8 let). Proti roku 1991 byl zaznamenán přírůstek obyvatelstva přirozenou měnou. Přes záporný výsledek stěhování se počet obyvatel celkově mírně zvýšil.

5.2.4 Doprava

Je vytvořená silniční síť, která je poměrně hustá, ale na její kvalitě se stále pracuje. Nejdůležitější silniční tah vede od státní hranice (obec Strážný) přes město Volary do Prachatic. Hlavní železniční spojení vede z Volar do Prachatic s pokračováním do cílové stanice v Čičenicích. Síť autobusových linek pokrývá v různé hustotě všechny vybrané obce.

Předpoklady pro cestovní ruch: Dopravní infrastrukturu lze hodnotit jako celkem dobrou, což je pro cestovní ruch velmi důležité, jelikož doprava je jednou ze základních podmínek realizace cestovního ruchu jako prostředku k zajištění přepravy účastníka cestovního ruchu do vybrané cílové destinace.

Ze sociálně-ekonomické charakteristiky je patrné, že atraktivita daného území vychází především z přírodních podmínek vhodných pro různé druhy sportovních aktivit, jako je např. vodácká turistika nebo rybaření. Předpoklady pro svůj rozvoj zde nachází také ekologické zemědělství. Díky malé urbanizaci místního prostředí, nedošlo k většímu poškození přírody, která tak spolu s cyklostezkami tvoří nejvýznamnější potenciály cestovního ruchu.

5.3 Životní prostředí

Z hlediska životního prostředí patří vymezené území stále mezi nejméně znečištěné oblasti České republiky. Příznivé podmínky pro rekreaci jsou vytvořeny díky zřízení Národního parku Šumava (NP) a Chráněné krajinné oblasti Šumava (CHKO). CHKO Šumava byla zřízena v roce 1963 na ploše 168 654 ha. Od roku 1991, kdy vláda ČR vyhlásila Národní park Šumava, rozloha CHKO Šumava činí 99 624 ha. Národní park Šumava je největší národní park na území České republiky o rozloze 68 064 ha, z nichž 80 % (54 100 ha) tvoří lesy. NP je tvořen třemi zónami podle stupně ochrany přírody. „Území NP Šumava zahrnuje většinu z nejcennějších přírodních společenstev Šumavy s potřebou přísné ochrany. Jsou to například zbytky pralesovitých porostů horských lesů, ledovcová jezera nebo horská či údolní vrchoviště. Zároveň je však jedním z jeho základních rysů téměř všudypřítomné prolínání této málo dotčené "přírodnosti" se stopami staleté přítomnosti člověka. Krajina v NP Šumava je tudíž formována jak přírodními tak kulturními vlivy.“⁵

Ochrana životního prostředí je zaručena také prostřednictvím programu NATURA 2000, což je soustava chráněných území evropského významu s nejcennějšími přírodními stanovišti a významnými druhy rostlin a živočichů. Na vymezeném území jsou to lokality České Žleby, Chlum u Volar, Lenora, Mlynářovice u Volar, Nová Pec, Pěkná, Stožec, Volary a Želnavá. Hlavními druhy ptactva vyskytujícího se v daných oblastech jsou tetřev hlušec, tetřívka obecná, jeřábek lesní, čáp černý, chřástal polní, kulíšek nejmenší, sýc rousný, datel černý a datlík tříprstý.

Vedle NATURY 2000 zde bylo k 31. 12. 2000 vyhlášeno několik desítek maloplošných zvláště chráněných území a památných stromů nebo skupin stromů.

Takto chráněné území láká stále více turistů, avšak cestovní ruch zde musí být nutně regulován, aby nedošlo k přílišnému poškození původní přírodní krajiny.

5.4 Cestovní ruch

Díky zachovalé a téměř nedotčené přírodě je vymezená oblast Prachaticka turisty opakovaně navštěvována. Lidé zde mohou nalézt nejen klid, čerstvý vzduch a krásnou přírodu, ale také historii. Vedle relaxace si mohou vybrat z pestré nabídky

⁵ Správa NP a CHKO Šumava [online]. [cit. 2010-01-25]. Dostupné z: <<http://www.npsumava.cz/1286/sekce/clovek-a-priroda/>>

nejen sportovních aktivit. Zájem návštěvníků o tuto oblast nám dokazuje velký počet objektů individuální rekreace, jenž upřednostňují především lidé, kteří hledají soukromí a klid.

Co se týče nejnavštěvovanějšího města této oblasti, tedy města Prachatice, to si vytvořilo dojem „malebného menšího města na Zlaté stezce s bohatou historií a památkami, zasazeného do neporušené přírody předhůří Národního parku Šumava.“⁶ Těmito aspekty se město snaží zvýšit svojí atraktivitu a přilákat co nejvíce turistů.

Dle strategického plánu Jihočeského kraje je vize této oblasti následující: „Region využívající potenciálu významné geografické polohy, zachovalého přírodního bohatství, historických a kulturních památek, tradice místního folklóru, lidových řemesel a lázeňství, k vytvoření prostředí atraktivního pro zahraniční i české návštěvníky, vhodného pro sportovní aktivity, aktivní odpočinek, kulturní vyžití a vzdělávací akce, co nejvíce otevřený všestranné spolupráci se zahraničím, se sousedními regiony a integrovaný do evropských struktur.“

Z hlediska sezónnosti, důležitého kritéria hodnocení jednotlivých oblastí cestovního ruchu, je pro tuto práci dané území řazeno do oblasti s celoroční sezónností s výrazným podílem cestovního ruchu v zimním období. Daná klasifikace rozlišuje pět druhů oblastí podle zvláště klimatických podmínek, charakteru reliéfu, nadmořské výšky a sezóny, na kterou je využití dané oblasti vázáno. Třídění je odvozeno ze souboru přírodních podmínek, které významně ovlivňují funkční využití oblastí cestovním ruchem. (Stránský 1975) Do oblasti s celoroční sezónností s výrazným podílem cestovního ruchu v zimním období, jsou řazena všechna naše nejvyšší pohoří s přilehlým územím. Tyto oblasti mají vhodné podmínky pro zimní rekreaci a zimní sporty, stejně tak jako pro ty letní. Zimní zde však víceméně především ve vrcholových partiích převažují. Co se týče pouze mého vymezeného území, jsem názoru, že zde by bylo vhodnější zařazení do oblasti s celoroční sezónností s výrazným podílem cestovního ruchu v letním období. Ve vymezené oblasti nejsou zastoupena hlavní turistická zimní střediska Šumavy jako je např. Kubova Huť, Nové Hutě, Churáňov a další. Naopak v letní sezóně nabízí oblast mnohem širší nabídku jejího využití, jako jsou rozmanité možnosti rekreace nebo sportovního využití. Atraktivita oblastí je navíc v letních měsících rozšířena o Lipenskou vodní nádrž, která sem zasahuje svým levým

⁶ Strategický plán rozvoje města Prachatice [online]. [cit. 2010-01-25]. Dostupné z: <http://mesto.prachatice.cz/docs/sprm/sprm_0509.pdf>

břehem. Do ní se vlévající řeka Vltava je významná pro příznivce vodní turistiky. Hlavním lákadlem této oblasti jsou především přírodní podmínky, ale také kulturně historické atraktivity.

Šumava patří mezi oblasti cestovního ruchu, které obsahují kvalitní podmínky a předpoklady pro cestovní ruch celostátního a mezinárodního významu. Pošumaví je však oblast, kde se cestovní ruch uplatňuje jen v regionálním měřítku a často je využívána pouze pro krátkodobou rekreaci. Potenciál VÚP v cestovním ruchu je tak šumavským podhůřím o něco snížen.

Specifickou oblastí cestovního ruchu v ČR je chataření a chalupaření. Počátky chataření jsou v trampských osadách před druhou světovou válkou. Jejich rozvoj s původními negativními jevy nastal v 50. a 60. letech v souvislosti s nemožností cestovat do zahraničí. Tento typ rekreace však má negativní vliv na přírodní prostředí. Chalupářská rekreace se začala rozrůstat později (v souvislosti s vylidňováním malých osad a vznikem tzv. střediskových obcí) a na rozdíl od chataření, neškodí tolik lesu a krajině, mnohdy naopak pomáhá uchovat původní krajinný ráz a její etnografické hodnoty. (Hrala 1996: 101-102)

Vymezená oblast má díky dlouholeté izolaci v minulém století a zřízení národního parku vhodné podmínky pro rozvoj cestovního ruchu, který je omezen nedostačující kvantitou a především kvalitou nabízených ubytovacích a doprovodných služeb v regionu. Otevření hranic a zrušení bezvízového styku s okolními zeměmi mělo pozitivní vliv na rozvoj pasivního i aktivního cestovního ruchu.

V níže uvedeném seznamu jsem připravila přehled atraktivit, které dané území nabízí:

5.4.1 Historické, kulturní a přírodní atraktivity

- **město Prachatice** – Tato městská památková rezervace byla založena ve 13. století asi 1 kilometr jižně od původní osady jako středisko solního obchodu na Zlaté stezce. Je vzácným souborem dochovaných unikátních staveb pozdně gotického a renesančního slohu. Mezi nejvýznamnější z nich patří kostel svatého Jakuba a radnice (řazena k nejcenějším městským renesančním stavbám v Čechách). Z dalších památek stojí za shlédnutí v historickém centru města dnešní muzeum, tedy Sittrův dům s podobiznami českých králů na průčelí,

Literátská škola s krásnými sgrafity nebo Rumpálův dům se sgrafitovým výjevem jezdecké bitvy.

- **město Volary** – Volary jsou vesnickou památkovou rezervací tvořenou především dochovanými roubenými domy alpského typu a půdorysnou osnovou zástavby, charakteristické pro tuto část Šumavy. Návštěvníci zde mohou navštívit volarské muzeum, kostel svaté Kateřiny nebo Památník obětí pochodu smrti. Ten byl vystavěn židovským ženám, které v roce 1945 nepřežily pochod z koncentračního tábora v Ravensbrücku.
- **obec Lenora** - Vznik tohoto sídla souvisí se založením sklářské huti sklářem Janem Meyerem v roce 1833. Sklárna vyráběla tabulové a křišťálové sklo zdobené barevnou malbou a výbrusem. Po 2. světové válce sklárna vyráběla foukané sklo určené na vývoz. V dnešní době už je sklárna nefunkční a ukázky lenorského skla lze shlédnout v místním muzeu. Další turistickou zajímavostí je bývalý zámeček rodiny Králíků, který dnes funguje jako hotel, a zděná obecní pec na chleba. Ta je technickou památkou a pochází z roku 1837. Roku 1870 zde byly postaveny i rechle na Vltavě nebo-li šindelem krytý dřevěný most na žulových pilířích, které sloužily k počítání a manipulaci plaveného dřeva. V současnosti je obecní pec na chleba opět využívána a každou poslední sobotu v měsíci od dubna do prosince se koná veřejné pečení chleba. Nad obcí se nachází pomník sklářského mistra a kapelníka Andrease Hartauera, skladatele známé písně „Tam v krásné Šumavě“. Lenora je cílem mnohých vodáků, neboť slouží jako nástupní místo pro plavbu po Vltavě.⁷
- **hrad Hus** – Zříceniny gotického hradu vystavěného ve 14. století se nachází na skalnaté ostrožně, obtékané řekou Blanící. Plnil funkce strážního hrádku na Zlaté stezce, po husitských válkách se stal sídlem loupeživých rytířů a v roce 1441 byl dobyt a zbořen. Od té doby je v rozvalinách.

⁷ Infocentrum Lenora [online]. [cit. 2010-01-28]. Dostupné z: <<http://www.sumavanet.cz/lenora/>>

- **kostel sv. Magdalény** – Tento barokní kostel dominuje celému kraji na výrazném návrší na jihozápad od Zbytin a byl vystavěn v letech 1752 – 1754 podle plánů císařského stavitele A. Martinelliho.
- **Stožecká kaple Panny Marie** – Byla vystavěna pod malým strážním hrádkem, jenž se tyčil na úzkém ostrohu Stožecké skály k ochraně Zlaté stezky. Původní dřevěná kaple byla vystavěna v roce 1791 a byla hojně navštěvována českými i bavorskými poutníky kvůli léčivému prameni a zázračnému obrazu Panny Marie.
- **rozhledna Libín** – Již od roku 1883 stojí na hoře Libín kamenná, 27 vysoká rozhledna. Za dobré viditelnosti odtud mohou návštěvníci vidět i rakouské Alpy. Dnes je rozhledna doplněna o restauraci a penzion pro lepší komfort návštěvníkům.
- **Schwarzenberský plavební kanál** – Významná technická památka spojující povodí Vltavy a Dunaje. Umožňoval dopravu dřeva z šumavských lesů k Dunaji a byl postaven roku 1789 schwarzenberským lesním inženýrem Josefem Rosenauerem. Tento kanál je národní kulturní památkou a je to unikát nejen v České republice, ale i v Evropě. V letních měsících mají pak návštěvníci kanálu možnost shlédnout ukázkou plavení dřeva.
- **Plešné jezero** – Je to jedno z pěti jezer ledovcového původu na české straně Šumavy pod vrcholkem hory Plechý. Jezero je eliptického tvaru o rozloze 7,48 ha a maximální hloubce 18 metrů. Vedle jezera je zde další přírodní úkaz a to kamenné moře ledovcového původu. Bylo vytvořeno asi 200 metrů od hráze na 6 hektarové ploše.
- **Stifterův památník** - Na vrcholu jezerní stěny Plešného jezera byl v letech 1876 - 1877 ze šumavské žuly postaven památník na velkého šumavského básníka a spisovatele Adalberta Stiftera z Horní Plané s vyhlídkou na jezero.

5.4.2 Sportovní atraktivita

- **Veřejné koupaliště Hulák** – Veřejné koupaliště umístěné blízko městského centra v Prachaticích s možností využití volného času.
- **Lyžařský areál Libínské Sedlo** – Lyžařský vlek v obci Libínské Sedlo je nově zrekonstruovaným lákadlem pro turisty.
- **Cykloturistické a lyžařské trasy**
- **Naučné stezky**
- **Areál Městského stadiónu a bazénu**

6. ANALÝZA SOUČASNÉHO STAVU UBYTOVACÍCH SLUŽEB V JEDNOTLIVÝCH OBCÍCH

Jak již jsem v úvodu zmínila, hlavním cílem mé práce je provést kvantitativní a kvalitativní analýzu prostorové distribuce lůžkových kapacit a s nimi souvisejících doprovodných služeb. Pro možnost kvalitní analýzy získaných informací jsem vymezené území rozdělila podle správních obvodů obcí. Jednotlivá správní území představují individuální oblasti, kterými se podrobně zabývám. Při analýze nejprve zmiňuji základní informace o obci a poté celou oblast hodnotím z hlediska atraktivit, které nabízí svým návštěvníkům. Při charakteristice ubytovacích služeb řeším aktuální stav počtu lůžek v ubytovacích zařízeních a jejich kvalitu z hlediska nabízených doprovodných služeb. Nakonec posuzuji potenciál území dané obce z hlediska cestovního ruchu. U obcí s větším počtem ubytovacích zařízení navíc přikládám pro lepší přehlednost sloupcový graf ukazující úroveň služeb v jednotlivých ubytovacích zařízeních. Tyto doprovodné služby člením na standardní, nadstandardní a exkluzivní.

VÚP je rozdělena do 12 oblastí. Směrem od hranic je první obec Nová Pec.

6.1 Nová Pec

Dnes rekreační obec Nová Pec leží v nadmořské výšce 750 metrů, při východní hranici Národního parku Šumava a VÚP. První záznam o obci pochází z roku 1720 a její historie je spjata se zpracováním dřeva. Žije zde 563 obyvatel a průměrný věk dosahuje 36 let. Obec nabízí pro využití volného času koupaliště, sportovní hřiště a další sportoviště. Ve svém rozsáhlém správním obvodu zahrnuje osady Bělá, Dlouhý Bor, Jelení, Láz, Nové Chalupy a Pěkná.

Nová Pec disponuje z vymezeného území nejlepšími předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu. Má rozsáhlou nabídku především přírodních atraktivit. Nachází se zde Národní park Šumava a Chráněná krajinná oblast Šumava, jenž mají přísná kritéria pro rozvoj zástavby a snaží se tak zachovat původní krajinný ráz. Zajímavou atraktivitou jsou také vrchol Plechý, pod ním ležící Plešné jezero nebo vodní nádrž Lipno I., která sem zasahuje nejzápadnějším břehem. V minulosti docházelo ke zplavování dřeva ze Šumavy do Vídně, proto byl v letech 1789 – 1822 vybudován Schwarzenberský plavební kanál. To jsou atraktivity, které sem lákají velké množství

turistů, a to především v letních měsících. V závislosti na těchto podmínkách se zde v posledních letech hojně rozvíjí cestovní ruch a s ním i spojené ubytovací služby.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Nová Pec

Tabulka č.1

NOVÁ PEC

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	4	12	7	23
POČET LŮŽEK	149	251	77	477

Zdroj: vlastní data, 2009

Kvantitativní lůžková distribuce je druhá nejvyšší po samotném městě Prachatice. Disponuje celkovou kapacitou 477 lůžek v ubytovacích zařízeních a 364 lůžky v objektech individuální rekreace, což jsou soukromé chaty a chalupy. Z ubytovacích objektů sloužících turistům mají největší zastoupení lůžek penziony s hodnotou 251. Penziony, až na výjimky, nenabízejí návštěvníkům nikterak nadstandardní služby, ale především klidné prostředí rodinného typu a celkem přijatelné ceny. Jídla nebo restaurace jsou samozřejmostí, což není tak úplně typické pro penziony v jiných oblastech, tvoří to tedy pro tuto oblast určitý nadstandard. Na druhém místě v počtu lůžek jsou hotely. Lze nalézt čtyři hotely, které ve svých objektech nabízejí turistům 149 pevných lůžek plus možnosti přistýlek. Z kvalitativního hlediska jsou na tom hotely samozřejmě nejlépe. Většina z nich poskytuje pestrou nabídku nadstandardních služeb a u některých lze hovořit i o exkluzivních službách. Příkladem je Wellness hotel Marlin, jenž ve svých doprovodných službách zahrnuje wellness centrum. Poslední možností ubytování v této oblasti jsou tzv. priváty, tedy ubytování v soukromí. Tato kategorie zahrnuje ubytování jak v jednotlivých apartmánech, tak pronájem celé chaty či chalupy. Oboje sčítá 77 lůžek celkem v sedmi objektech k ubytování. Průměrně tedy připadá na objekt možnost okolo deseti až jedenácti lůžek se službami standardními a nadstandardními. Kategorie ubytovacích zařízení turistické ubytovny zde nejsou zastoupeny.

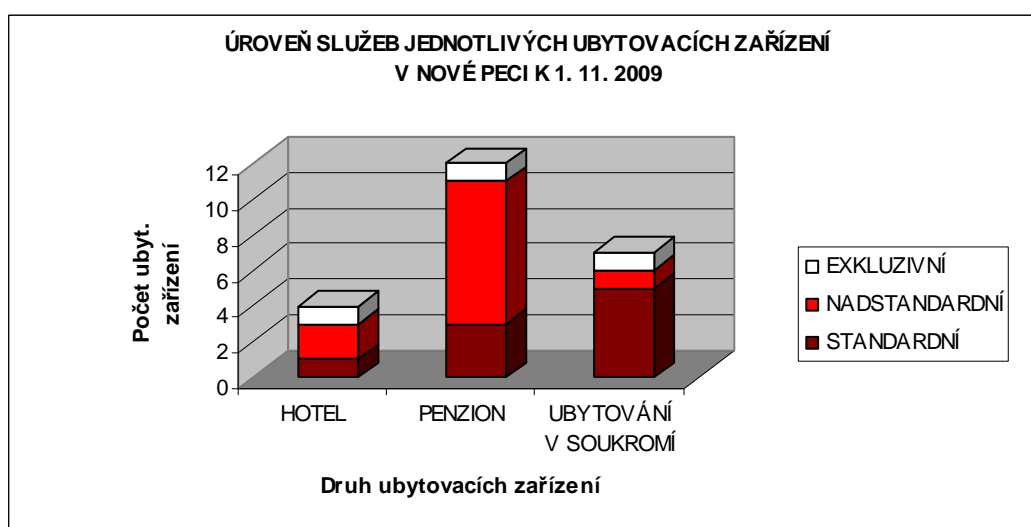
Úroveň služeb ubytovacích zařízení v obci Nová Pec

Tabulka č.2

NOVÁ PEC

Úroveň služeb	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ
STANDARDNÍ	1	3	5
NADSTANDARDNÍ	2	8	1
EXKLUZIVNÍ	1	1	1

Zdroj: vlastní data, 2009



Zdroj: vlastní data, 2009

Jak již jsem zmínila, je to velice klidná oblast s krásnou přírodou, která zůstala zachována díky existenci dřívějšího pohraničního pásma. Disponuje velkým počtem chat, jenž slouží k individuální rekreaci a víkendovým návštěvám majitelů objektů. V tom se obec Nová Pec pohybuje mezi nejpočetnějšími na celém VÚP.

5.2 Stožec

Správní obvod obce Stožec se nachází stejně jako Nová Peca v německém pohraničí. Disponuje zachovalou přírodou a rozsáhlými lesy Národního parku Šumava, proto se jí také někdy říká „obec na konci světa“. Dnes je jednou z největších a nejnavštěvovanějších obcí jižní části Národního parku Šumava a byla založena na západním svahu nad pravým břehem Studené Vltavy. Od 13. století tudy vedla obchodní cesta Zlatá stezka a proto na ochranu putujících soumarů zde vystavěli ve 14. století na Stožecké skále strážní hrádek. Od roku 1769 je Stožec známý jako obec založená na místě původní dřevařské osady ze 16. století, později jako významné středisko dřevařské výroby z rezonančního smrkového dřeva, jehož byly okolní lesy vždy bohatým zdrojem.⁸ Vzestup obce nastal po vybudování železniční tratě z Prachatic do Pasova v roce 1910 se zastávkou ve Stožci.

Území je bohaté na přírodní atraktivitu lákající turisty v podobě lesů národního parku, šumavských rašelinišť, či unikátních přírodních útvarů, jako je například

⁸ Obec Stožec [online]. [cit. 2010-03-01]. Dostupné z: <http://www.stozec.cz/index.html?p=osady&Menu_Polozka=1>

Stožecká skála. Součástí této oblasti je také známý Třístoličník. V létě zde převládá pěší turistika a v zimě je to místo vhodné pro běžkaře. V roce 1966 na zalesněných svazích Perníku vznikla dokonce první naučná stezka v Jihočeském kraji zvaná Medvědí stezka pravděpodobně podle pomníčku posledního medvěda na Šumavě kolem kterého vede. Údolní rašeliniště podél Vltavy je chráněnou rezervací s názvem Mrtvý luh, která je součástí I. zóny Národního parku Šumava. Pro veřejnost však není přístupná, lze ji vidět pouze z lodi při sjíždění horní části řeky Vltavy ze Soumarského mostu.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Stožec

Tabulka č.3

STOŽEC

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	8	6	2	16
POČET LŮŽEK	273	88	80	441

Zdroj: vlastní data, 2009

Do správního obvodu obce Stožec patří obce České Žleby, Dobrá, Černý Kříž a Nové Údolí s celkovou kapacitou 441 lůžek v šestnácti ubytovacích zařízeních. Jelikož se nacházíme v oblasti, kde se cestovní ruch teprve rozvíjí, nenalezneme zde žádný hotel, ale pouze větší počet penzionů a ubytování v soukromí. Ve VÚP si Stožec drží prvenství v počtu lůžek v penzionech s celkovou kapacitou 273 lůžek. Doprovodné služby penzionů disponují převážně nadstandardními službami pro své klienty. Jediné penziony Pstruh a Druid nabízí exkluzivní služby. Penzion Pstruh má v nabídce např. tenisový kurt a penzion Druid zas vířivku. Na druhém místě v počtu lůžek a opět s největší kvantitativní lůžkovou kapacitou ve VÚP jsou ubytování v soukromí. Nalezneme zde 88 lůžek bez přistýlek v šestnácti pokojích, třech apartmánech a jedné chatě. Všechny objekty nabízí pouze standardní služby nebo žádné, jen jeden privát má bazén. Pro nenáročné turisty jsou zde také dvě turistické ubytovny, kdy obě mají restauraci. V objektech určených k individuální rekreaci je 208 lůžek, z čehož převažují chalupy sloužící k rekreaci. Jejich počet za posledních téměř dvacet let mírně poklesl.

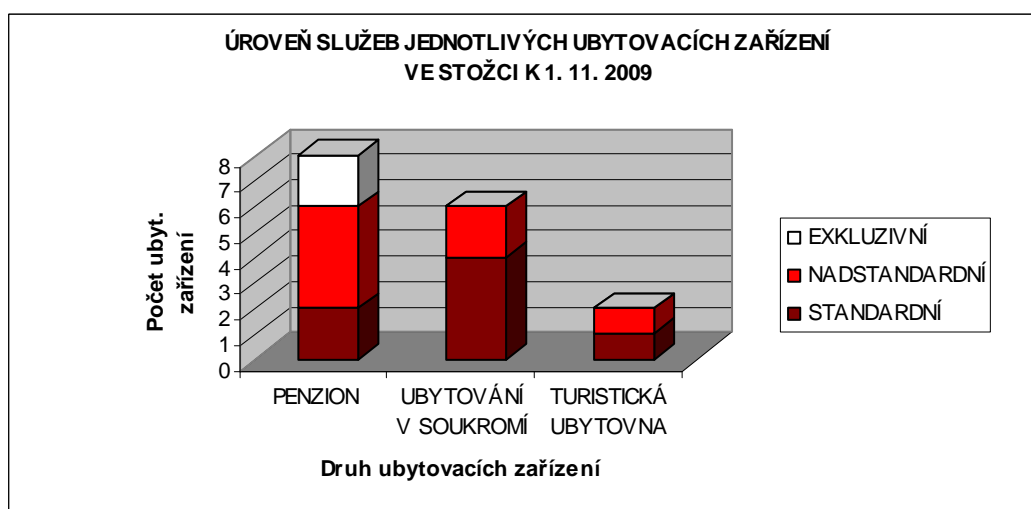
Úroveň služeb ubytovacích zařízení v obci Stožec

Tabulka č.4

STOŽEC

Úroveň služeb	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA
STANDARDNÍ	2	4	1
NADSTANDARDNÍ	4	2	1
EXKLUZIVNÍ	2	0	0

Zdroj: vlastní data, 2009



Zdroj: vlastní data, 2009

Stožecko je oblast vhodná pro rozvoj cestovního ruchu a to nejen díky přírodním a historickým atraktivitám, ale také architektonickým památkám jako jsou např. „tyrolské“ roubené domy v osadě Dobrá. Vedle přítomných atraktivit má oblast i celkem dobrou dopravní dostupnost podmíněnou její příhraniční polohou. Oblast tedy disponuje základními podmínkami pro rozvoj cestovního ruchu, je však zapotřebí doplnit doprovodné služby, jako jsou ubytovací služby, které nesplňují nároky náročnějších klientů.

5.3 Želnavá

Želnavá je obec na rozhraní okresů Prachatice a Český Krumlov, na horním břehu lipenské vodní nádrže pod Želnavským vrchem (815 m n. m.). Leží v krásné krajině Šumavy na okraji Národního parku Šumava. „Osadu s původním názvem Salnau (z německého Selder - osoba mezi sedlákem a domkářem) založil klášter Zlatá koruna. První zmínka o vsi pochází z roku 1360.“⁹

Tato malá vesnička na Šumavě má zhruba 140 obyvatel. Její dominantou je gotický kostel sv. Jakuba ze 14. století a vodojem na návsi z roku 1818. Součástí správního obvodu Želnavá jsou také osady Slunečná a Záhvozdí. V osadě Slunečná je známá biofarma s penzionem, minimlékárnou a prodejem certifikovaných mléčných a

⁹ Informační portál Šumavy a Šumavského podhůří [online]. [cit. 2010-03-03]. Dostupné z: <<http://www.sumavaregion.cz/index.php?s=70>>.

masných produktů pod označením „Šumava-originální produkt“. To je v moderní době velkým lákadlem pro turisty i z jiných zemí. Západně od obce lze nalézt rezervaci Houska, jejíž součástí je Želnavské rašeliniště (51 ha) a patří do chráněného území I. zóny Národního parku Šumava. Je to oblast bohatá na turistické a cyklistické trasy. Přímo v obci je také dětské hřiště, fotbalové hřiště a možnost zapůjčení kánoí.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Želnavá

Tabulka č.5

ŽELNAVA

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	3	1	4
POČET LŮŽEK	73	6	79

Zdroj: vlastní data, 2009

Nabídka ubytovacích kapacit je velmi malá a jednotvárná. Návštěvníci se mohou ubytovat pouze ve třech penzionech a jednom ubytování v soukromí. Penziony jsou vybaveny nadstandardními službami a výše zmíněná biofarma disponuje dokonce exkluzivními službami pro své hosty. Lůžková kapacita je v těchto penzionech 73 lůžek v celkem čtrnácti pokojích a osmi apartmánech. Ubytování v soukromí nabízí šest lůžek ve dvou pokojích bez doprovodných služeb. Oblast Želnavá je tedy oproti již zmíněným oblastem na ubytovací služby dosti chudá. OIR celkem sčítají 132 lůžek s převahou chalup.

Oblast Želnavá je v zimě lákadlem převážně příznivců „bílé stopy“. Možnosti sjezdového lyžování jsou však v okolí také. V létě má oblast podmínky vhodné pro koupání, vodní sporty a rybaření na Lipenské přehradě.

5.4 Volary

Při kolonizaci Šumavy ve 13. a 14. století na staré obchodní cestě Zlatá stezka, vzniklo „dřevěné“ městečko, nesoucí název Volary, o němž první zmínka pochází již z roku 1359. (příručka Prachaticko: 20) Zlatá stezka fungovala nadále až do počátku 18. století, poté začalo město pozvolna ztrácet své postavení a po druhé světové válce patřilo mezi typické vysídlené obce. Nový rozvoj města nastal až ve druhé polovině 20. století. Jméno města zřejmě pochází od chovu dobytka na horských pastvinách (dobytkářům se říkalo "volaři").¹⁰

¹⁰ Jižní Čechy a Šumava [online]. [cit. 2010-03-03]. Dostupné z: <<http://www.jiznicechy.org/cz/>>

Je to malé město, které leží jihozápadně od města Prachatic, v samém středu VÚP, na hranici Národního parku Šumava, a v nadmořské výšce 760 metrů. Počet obyvatel se pohybuje okolo čtyř tisíc s průměrným věkem 33 let. V obci je k dispozici koupaliště, krytý plavecký bazén, sportovní hřiště, stadion a další sportoviště. Vedle knihovny, která je samozřejmostí téměř každé obce, zde nalezneme i kino. Obec zahrnuje osady Chlum a Mlynářovice.

Z historických památek lze jmenovat tzv. volarské domy, to jsou domy alpského typu převážně roubené nebo poloroubené, které jsou unikátními stavbami republikového významu. Z let 1688 – 1690 se dochoval raně barokní kostel svaté Kateřiny v horní části náměstí. Při návštěvě hřbitova nelze přehlédnout Památník obětí pochodu smrti, ten byl vystavěn mrtvým židovským ženám, které šly „pochod smrti“ z německého Helmbrechtsu do Volar. Město Volary je také známé svou dřevařskou historií, proto se zde každoročně v letních měsících konají Slavnosti dřeva. Tato kulturní akce připomíná návštěvníkům historii města a ukazuje práci se dřevem. Každoročně se sem sjíždějí stovky lidí. Při putování po Zlaté stezce se v minulosti brodili soumaři jižně od Volar přes řeku Vltavu, a tak byl později postaven Soumarský most. Ten je dnes znám svou půjčovnou lodí, tábořištěm a kempem, jenž se rozkládá po obou březích řeky. Nedalekým bývalým těžným rašeliništěm Soumarský most vede dnes trasa naučné stezky „Naše rašeliniště“, sloužící k bližšímu poznání rašelinišť.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Volary

Tabulka č.6

VOLARY

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA	KEMP	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	1	8	10	1	1	21
POČET LŮŽEK	25	212	87	50	16	390

Zdroj: vlastní data, 2009

Přesto, že je město Volary největším sídlem ve VÚP v blízkosti státních hranic, počet lůžek o něco klesl, oproti turisticky často vyhledávanému pohraničí. Celkový počet lůžek je v objektech ubytovacích zařízení 390, s hustotou 3,6 lůžek na km². Ve Volarech je k dispozici jeden hotel o 25 lůžkách s pouze standardní nabídkou služeb. V osmi penzionech je kapacita 212 lůžek přibližně ve čtyřiceti pokojích a čtrnácti apartmánech. Co se týče kvality těchto zařízení, tak je průměrná. Přibližně polovina z nich nabízí pouze standardní služby a druhá nadstandardní, mezi které patří hlavně restaurace a půjčovna jízdních kol. V počtu lůžek je soukromé ubytování na Volarsku s 87 lůžky na druhém místě ve vymezeném území. V devíti objektech jsou pronajímány převážně

pokoje či apartmány, celá chata je k pronájmu pouze jedna. Tento druh ubytování se nachází nejen ve Volarech, ale také poblíž Soumarského mostu a v osadě Milešice. Až na jedno ubytování v soukromí s půjčovnou jízdních kol, nabízí pouze standardní služby. Z toho lze vyčíst, že daná oblast má celkově nízkou kvalitu ubytovacích zařízení a disponuje převážně standardními službami. Nocleh až pro 50 lidí nabízí Turistická ubytovna Volary s možností občerstvení se v její restauraci. O tábořišti Soumarský most jsem se zmínila již výše, je to stanový kemp, ale k dispozici má i čtyři chatky. Objektů individuální rekreace je nahlášených okolo osmdesáti. Z toho tvoří většinu chatky uspořádané do zahrádkářské kolonie v těsné blízkosti Volar směrem na Prachatice. Podle katastrální mapy je zde přesně 58 chatek, tedy přibližně 232 lůžek. Zbytek tvoří chalupy.

Úroveň služeb ubytovacích zařízení v obci Volary

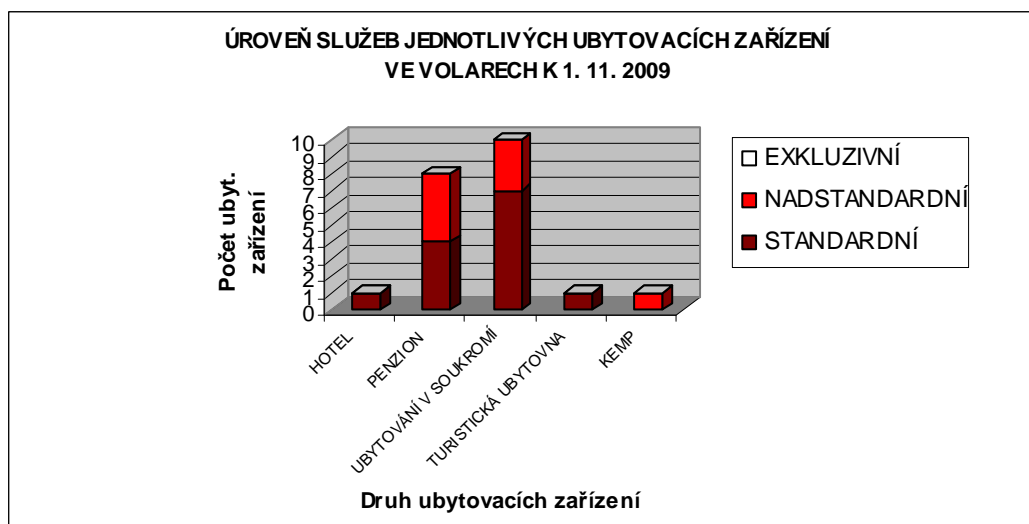
Tabulka č.7

VOLARY

Úroveň služeb	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA	KEMP
STANDARDNÍ	1	4	7	1	0
NADSTANDARDNÍ	0	4	3	0	1
EXKLUZIVNÍ	0	0	0	0	0

Zdroj: vlastní data, 2009

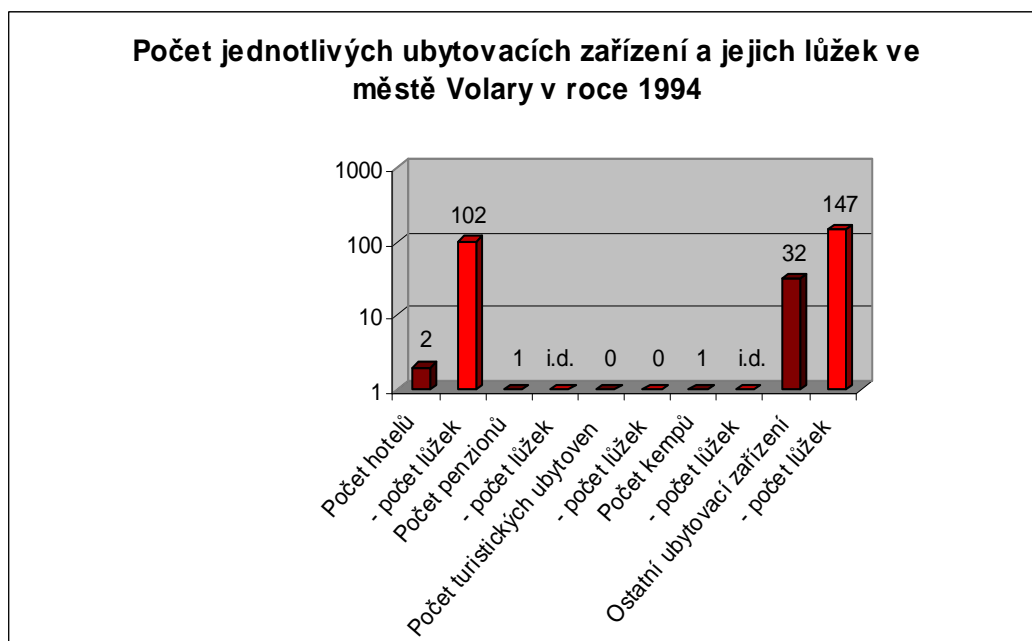
Graf č.3



Zdroj: vlastní data, 2009

Pro představu vývoje počtu lůžek jednotlivých ubytovacích zařízení jsem na základě údajů Okresní statistické správy z roku 1995 vytvořila graf. Ukazuje počet ubytovacích zařízení jejich lůžek v daném roce. Druhý graf je pro srovnání aktuální z roku 2009 vytvořený na základě vlastních dat.

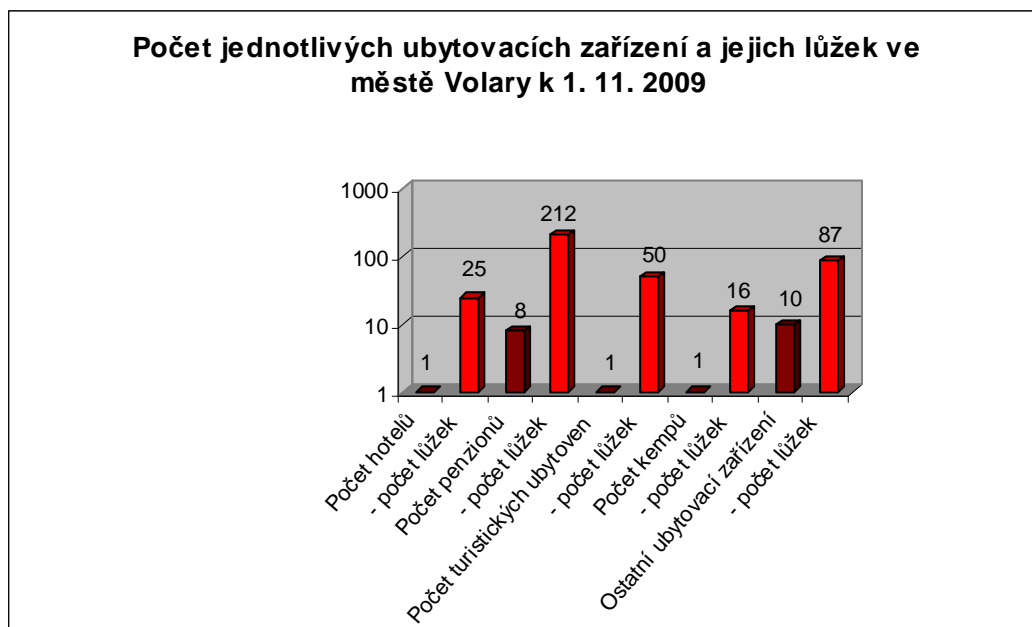
Graf č.4



Zdroj: Okres Prachatice v číslech, 1995

Pozn.: i.d. – značí individuální data, která nelze publikovat

Graf č.5



Zdroj: vlastní data, 2009

Z výše vytvořených grafů lze vyčíst, že v obci Volary došlo ve struktuře ubytovacích zařízení za posledních přibližně patnáct let k výrazným změnám. V roce 1994 zde byl větší počet lůžek v hotelích a ostatních ubytovacích zařízeních, převážně

v soukromí. Od té doby je viditelný velký nárůst penzionů, a to téměř o dvě stě procent, co se týče lůžek. Přibyla zde také jedna ubytovna s kapacitou 50 lůžek. Počet kempů se nezměnil, stále zůstává jeden u Soumarského mostu. Nemám informace o kvalitě ubytovacích zařízení v roce 1994, ale co se týče kvantitativního hlediska lze říci, že došlo k výraznému nárůstu o více než polovinu lůžek.

Volarsko je oblast bohatá nejen na krásnou přírodu, ale také na historické památky. Předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu jsou tedy příhodné, je však potřeba zvýšit kvalitu služeb cestovního ruchu, a to nejen těch ubytovacích.

5.5 Zbytiny

Obec Zbytiny se nachází v průměrné nadmořské výšce 786 metrů nad mořem jižně od Prachatic. Dle historických pramenů pochází z roku 1388 a trvale ji obydluje něco kolem tří set lidí. Průměrný věk obyvatel je 33 let. Po odsunu německého obyvatelstva nastal příliv nových osídlenců, ale jejich počet již zůstal nízký. Přímo v obci je v nabídce pro aktivní využití volného času k dispozici sportovní hřiště na kopanou a další sportoviště, jako jsou tenisové a volejbalové kurty. Zasahuje sem také CHKO Šumava a protéká řeka Blanice, která je národní přírodní památkou. Správní území obce Zbytiny zahrnuje i katastry osad Blažejovice, Koryto, Spálenec, Skříněrov a Sviňovice.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Zbytiny

Tabulka č.8

ZBYTINY

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	KEMP	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	1	1	1	3
POČET LŮŽEK	12	10	32	54

Zdroj: vlastní data, 2009

Je to oblast patřící v kvantitativní charakteristice ubytovacích zařízení s počtem 54 lůžek k těm chudým, na přibližně stejné úrovni s obcí Chroboly. Hustota lůžek dosahuje hodnoty pouhého 1,4 lůžka na km². Možnost ubytování v soukromí je v osadě Sviňovice pronájem celé chalupy o deseti lůžkách se standardní nabídkou doprovodných služeb. V sousedství Blanického Mlýna je k dispozici ubytovací areál zahrnující kemp s chatkami a penzion. Kemp zahrnuje jedenáct chatek o kapacitě 32 lůžek a penzion s pěti pokoji o počtu dvanácti lůžek. Součástí areálu je i restaurace.

Kemp je využíván celoročně, chatky jsou vytápěné. Chalupa sloužící k rekreaci není vedena žádná, za to chatek je okolo 50.

Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Zbytiny

Tabulka č.9

ZBYTINY

Úroveň služeb	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	KEMP
STANDARDNÍ	0	1	1
NADSTANDARDNÍ	1	0	0
EXKLUZIVNÍ	0	0	0

Zdroj: vlastní data, 2009

Správní obvod obce Zbytiny má celkem malou katastrální výměru a hodnota ubytovacích kapacit je nevýznamná. Nabízí však stejně jako její okolí, podmínky pro turistiku, cykloturistiku, či sběr lesních plodů. Klid a zdravá příroda jsou bezpochyby nejvhodnějším předpokladem pro odpočinek a relaxaci návštěvníků.

5.6 Záblatí

Jihozápadně od Prachatic v průměrné výšce 593 metrů nad mořem se nachází obec Záblatí. Název obce má souvislost s jeho polohou. Kolem protéká říčka Blanice, která se v době jarního tání sněhu rozlévala široko do okolí. Za územím, které bylo zaplavováno, čili blatem (močálem, mokřinou) vznikla nová osada, která obdržela svůj název podle místní polohy „Za blaty“, z čehož se postupně dalšími jazykovými změnami vyvinul název Záblatí.¹¹ Obec byla po většinu její existence ryze německou osadou. Díky zdejšímu rýžovišti zlata, máme doklady o jejím vzniku již z roku 1337. Dnes má tato menší vesnice něco kolem 360 obyvatel a přísluší k ní osady Řepešín, Zvěřenice, Saladín, Křišťanovice a Hlásná Lhota. Průměrný věk je 36 let, což je místní nadprůměr. Lidé mohou v obci využívat koupaliště, sportovní hřiště a další sportoviště.

Mezi památky přímo v Záblatí patří kostel sv. Jana Křtitele ze 14. století. Nedaleko v lesích nad řekou Blanicí nalezneme zříceninu původně strážního hradu Hus. Hrad byl postaven k ochraně středověké Zlaté stezky a k ochraně rýžování zlata. V roce 1441 byl však dobyt a vypálen, k jeho rekonstrukci již nedošlo. Řeka Blanice protékající pod zříceninou byla v tomto úseku vyhlášena národní přírodní rezervací Horní Blanice. Pro turisty je také k dispozici trasa naučné stezky „Na soutoku“ vybudovaná v roce 2006, která návštěvníkům přibližuje některé přirozené

¹¹ Obec Záblatí [online]. [cit. 2010-03-07]. Dostupné z: <<http://www.obeczablati.cz/index.php?nid=1994&lid=CZ&oid=216429>>

hydrogeologické procesy v nivě Blanice, Malešického a Křemenného potoka, včetně samovolně se vyvíjejícího společenstva v nivách toků.¹²

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Záblatí

Tabulka č.10

ZÁBLATÍ

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	HOTELY	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA	CHATOVÁ OSADA	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	1	4	2	1	8
POČET LŮŽEK	85	26	147	40	298

Zdroj: vlastní data, 2009

Největší ubytovací kapacitu této oblasti má rekreační zařízení Dobrá Voda s počtem 117 lůžek. Tato turistická ubytovna nabízí nadstandardní služby v podobě např. stolního tenisu. Je to areál situovaný v přírodě a sloužící především jako letní tábor, ozdravné či školící zařízení. Další turistickou ubytovnu můžeme nalézt v obci Křišťanovice, kde je v sedmi pokojích umístěno 30 lůžek. Nabízí pouze standardní doprovodné služby. Poměrně velkým počtem lůžek se může pyšnit nyní nově zrekonstruovaný hotel Saturn také v obci Křišťanovice, který má k dispozici 85 pevných lůžek. V rámci kvality doprovodných služeb nabízí svým hostům nadstandardní úroveň. Penzion v této části VÚP nenaleznete ani jeden, nejčastější formou ubytování je ubytování v soukromí. Lidé, kteří ho vyhledávají mají v nabídce čtyři chalupy a tři pokoje s celkovou kapacitou 26 lůžek. Na břehu Křišťanovického rybníka je možnost ubytování v chatové osadě o 10 chatkách, s nadstandardními službami (př. volejbalové hřiště, stolní tenis,...). Celkem je na území obce Záblatí 298 lůžek v ubytovacích zařízeních s průměrnou kvalitou. Hustota lůžek činí 12,2 lůžek na km² (třetí nejvyšší hodnota ve VÚP).

Úroveň služeb ubytovacích zařízení v obci Záblatí

Tabulka č.11

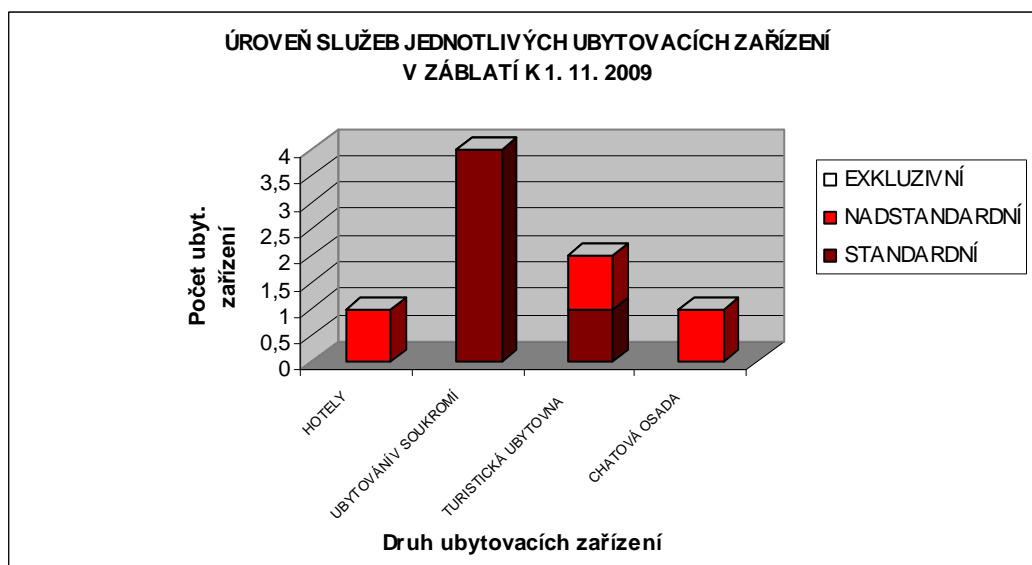
ZÁBLATÍ

Úroveň služeb	HOTELY	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA	CHATOVÁ OSADA
STANDARDNÍ	0	4	1	0
NADSTANDARDNÍ	1	0	1	1
EXKLUZIVNÍ	0	0	0	0

Zdroj: vlastní data, 2009

Graf č.6

¹² Obec Záblatí [online]. [cit. 2010-03-07]. Dostupné z: <<http://www.obeczablati.cz/index.php?nid=1994&lid=CZ&oid=216429>>



Zdroj: vlastní data, 2009

Je to krásná oblast s rozlehlým rybníkem vhodným nejen k rybolovu, ale také rekreaci, rozsáhlými lesy a pozůstatky Zlaté stezky, která sem vdechuje kus historie. Důkazem o tom, že je to oblast často vyhledávaná k odpočinku je i velký počet OIR v místě. Obec má ke konci roku 2009 nahlášeno 70 chalup sloužících k individuální rekreaci.

5.7 Křišťanov

Obec Křišťanov se nachází na severu Želnavské hornatiny v nadmořské výšce 925 metrů a má 125 obyvatel. Průměrný věk je 34 let. Obec pochází z roku 1694. Po druhé světové válce ztratila většinu svých osadníků a zástavby. Značná část dřívějšího území je dnes součástí sousedního vojenského prostoru Boletice. Služby poskytované obecní správou jsou pouze základní. Částmi obce jsou Křišťanov, Arnoštov a Markov. Historickou památkou, jenž stojí za zmínění je pouze pozdně barokní kostel Jména Ježíše z konce 18. století.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Křišťanov *Tabulka č.12*

KŘIŠŤANOV

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	1	1
POČET LŮŽEK	60	60

Zdroj: vlastní data, 2009

Tato oblast nedisponuje žádným ubytovacím zařízením, až na výjimku možnosti pronajmutí Chaty Křišťanov se šesti lůžky a ohništěm.

V oblasti Křišťanova se nevyskytují žádné významné atraktivity a nejsou k dispozici ubytovací služby, proto to není oblast lákavá pro turisty a nerozvíjí nikterak významně cestovní ruch. Můžeme nalézt pouze patnáct objektů pro individuální rekreaci, což tvoří pouze menší chatky.

5.8 Ktiš

Obec se nachází na východním okraji VÚP na rozhraní prachatického, českokrumlovského a českobudějovického okresu v průměrné nadmořské výšce 762 metrů nad mořem. První informace o obci pochází z roku 1310 a název obce vznikl od názvu chráněného stromu - tis. Počet stálých obyvatel je okolo pěti set s průměrným věkem 34,6 let. Do katastru obce patří ještě osady Březovník, Dobročkov, Ktiš-Pila, Miletínky, Smědeč, Smědeček a Tisovka. Osady Smědeč a Dobročkov zasahují do CHKO Blanský les. Mezi místní historické památky patří kostel sv. Bartoloměje z roku 1310, který byl původně gotický, později byl však přestavěn do barokního slohu. Dále kaplička na návsi a kaplička postavená směrem na Smědeč. Ke sportovním aktivitám je tu možnost využít sportovní hřiště nebo rybník, který slouží k rybolovu i rekreaci.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Ktiš

Tabulka č.13

KTIŠ

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	3	3
POČET LŮŽEK	30	30

Zdroj: vlastní data

Obec Ktiš je opět jednou z obcí s velmi omezenou nabídkou ubytovacích kapacit. Z druhů ubytovacích zařízení je zde v nabídce pouze ubytování v soukromí s možností pronájmu třech chalup s celkem 30 lůžky. Dvě z nich nabízí nadstandardní služby a jedna standardní.

Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Ktiš

Tabulka č.14

KTIŠ

Úroveň služeb	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ
STANDARDNÍ	1
NADSTANDARDNÍ	2
EXKLUZIVNÍ	0

Zdroj: vlastní data, 2009

Obec Ktiš se však vyznačuje velkým počtem OIR, jejichž počet je zde druhý největší po Prachaticích. Má celkem 724 lůžek v nahlášených objektech pro

individuální rekreaci ke konci roku 2009, z kterých přibližně dvě třetiny tvoří chalupy. Ty lidé využívají k rekreaci především díky místní přírodě, příjemnému koupání a místní turistické jízdárně.

5.9 Chroboly

Farní ves z počátku 14. století leží v předhůří Šumavy na severu VÚP v průměrné nadmořské výšce 758 metrů. První záznam o ní v historických pramenech pochází z roku 1317. Trvale zde má svůj domov okolo 480 lidí v průměrném věku 36 let. Součástí správního obvodu obce Chroboly jsou osady Leptáč, Lučenice, Ovesné, Příslop, Rohanov a Záhoří.

Do historicky zajímavých objektů na daném území můžeme zařadit kostel Panny Marie, poutní kapli Panny Marie Lurdské, kapličku směrem na Záhoří, sochu svatého Jana Nepomuckého a Keplův vodní mlýn. K trávení volného času je k dispozici koupaliště a další sportoviště. Pro zimní měsíce byla na severní straně Rohanova vybudována sjezdovka a menší lyžařský vlek. Obec má kulturní dům známý v celém okolí častými společenskými akcemi nejen pro místní obyvatelstvo.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Chroboly

Tabulka č.15

CHROBOLY

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	1	3	4
POČET LŮŽEK	26	31	57

Zdroj: vlastní data, 2009

Chroboly stejně, jako obec Zbytiny nebo Ktiš, nemají rozvinuté ubytovací služby, převládá možnost ubytování v soukromí. To lze ve dvou chalupách a čtyřech pokojích o celkem 31 lůžkách. Co se týče kvality těchto zařízení nabízejí standardní služby doplněné ve dvou z nich o venkovní bazén. V rodinném příjemném penzionu se mohou turisté ubytovat v obci Rohanov, který nabízí 26 lůžek a exkluzivní služby v podobě např. posilovny. Oblast je hojně využívána k individuální rekreaci nejen obyvateli města Prachatice. Nachází se zde téměř 400 lůžek v objektech k individuální rekreaci, kde převažují menší chatky v zahrádkářské kolonii v blízkosti obce Leptáč.

CHROBOLY

Úroveň služek	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ
STANDARDNÍ	0	1
NADSTANDARDNÍ	0	2
EXKLUZIVNÍ	1	0

Zdroj: vlastní data, 2009

5.10 Kratušín

Nejsevernější obcí VÚP je Kratušín s pouhými 57 obyvateli. Průměrný věk místních obyvatel je 48 let, což dokazuje, že zde žije převážně starší obyvatelstvo, mladí lidé zde nezůstávají, ale stěhují se převážně do nejbližšího města Prachatice. Obec leží v průměrné výšce 613 metrů nad mořem a pochází z roku 1389, kdy byla také vystavěna kaple na návsi. Její součástí je pouze osada Chlístov.

Jak lze z kartogramu v příloze vyčíst, Kratušín nedisponuje jako jediný z VÚP žádným ubytovacím zařízením. Nalézt můžeme pouze osm chalup sloužících k individuální rekreaci. Tato oblast je nejvzdálenější obcí ve VÚP od hranic a nikterak se nesnaží rozvíjet služby v oblasti cestovního ruchu.

5.11 Lenora

Obec rozprostírající se na hranici národního parku, v údolí Teplé Vltavy v nadmořské výšce 765 metrů nad mořem. Lenora vznikla poměrně nedávno, v roce 1834, jako osada při nově zbudované sklářské huti. Je nejmladší šumavskou obcí. Sklářnu založil Jan Meyer a obec dostala název na počest manželky majitele panství Jana Adolfa Schwarzenberga Eleonory, Eleonorenheim, česky to znamená „Eleonořin háj“. Sklářna pracovala až do roku 1995, kdy byla po neúspěšné privatizaci uzavřena.¹³ Dnes je ukázka vyrobeného skla vystavena v místním sklářském muzeu. V obci žije něco kolem osmi set obyvatel, je to tedy středně velká vesnice. Průměrný věk jejích obyvatel je 34 let. Pro volný čas obec vystavěla hřiště a tělocvičnu. Částmi obce jsou Lenora, Zátoň, Houžná, Vlčí Jámy a Kaplice.

„V současné době najdete v obci několik zajímavostí a památek. Na Vltavě technickou památku - krytý most přes Vltavu z roku 1870, tzv. rechle, sloužící k

¹³ Obec Lenora [online]. [cit. 2010-03-08]. Dostupné z : <<http://www.staralenora.cz/index.htm>>

manipulaci splavovaného dřeva. Nad obcí stojí pomník autorovi písně Tam na krásné Šumavě, A. Hartauerovi, který zde nějaký čas pobýval. Přímo v obci stojí veřejná pec na chleba, z konce 19. století, která znovu obnovila svou činnost.¹⁴ V obci Zátoň jsou k vidění typická šumavská stavení a vede odtud naučná stezka Boubínského pralesa. Spojíme-li tyto zajímavosti s krásnou přírodou vltavských břehů, vzniknou nám vhodné podmínky pro rozvoj cestovního ruchu, který je však podmíněn rozvojem ubytovacích služeb.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Lenora

Tabulka č.17

LENORA

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	CHATOVÁ OSADA	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	1	8	6	1	16
POČET LŮŽEK	60	177	52	180	469

Zdroj: vlastní data, 2009

Lenora je na třetím místě v kvantitativní distribuci lůžkových kapacit s celkovým počtem 469 lůžek. V bývalém zámeckém areálu byl vybudován jeden hotel s kapacitou 60 lůžek a nadstandardními službami. Penziony nabízejí 177 lůžek, kdy nejvíce lůžek mají penziony v obci Zátoň. Co se týče jejich kvality, jsou všechny zařazeny nejvýše do kategorie nadstandard, exkluzivní služby žádný penzion v dané oblasti nenabízí. Pro ty, jenž vyhledávají soukromí je k pronajmutí v nabídce šest chalup s kapacitou 52 pevných lůžek. Nadstandardní služby jsou nabízeny v Letním chatovém táboře Boubín, kde je ve 40 chatkách k dispozici 180 lůžek. Vedle sportovního hřiště mají také keramickou dílnu či venkovní bazén. Přes dvě stě lůžek je pak zaregistrováno v kategorii OIR, kdy to jsou všechno chalupy. Ty byly dříve trvale obydleny místním obyvatelstvem, ale nyní jsou již užívány pouze jako rekreační objekty

Úroveň služeb ubytovacích zařízení v obci Lenora

Tabulka č.18

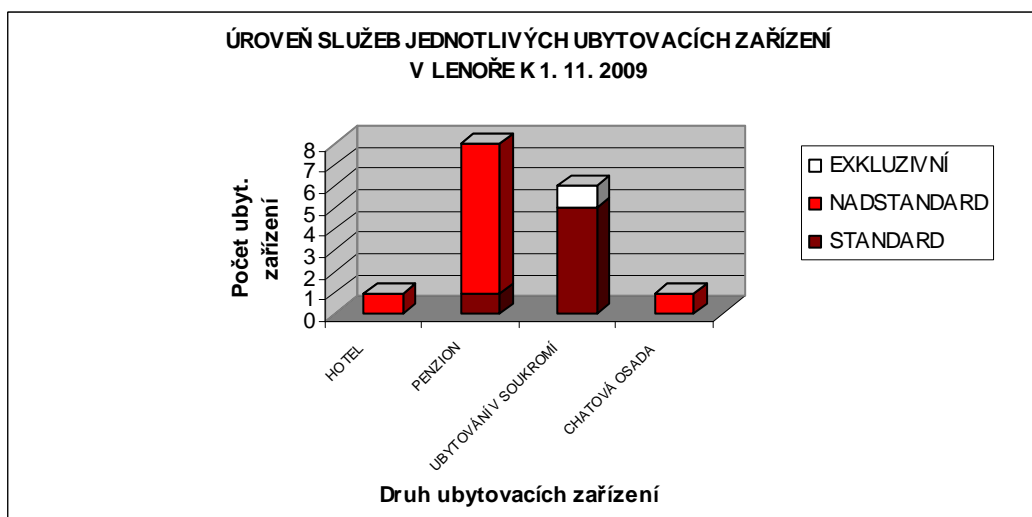
LENORA

Úroveň služeb	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	CHATOVÁ OSADA
STANDARD	0	1	5	0
NADSTANDARD	1	7	0	1
EXKLUZIVNÍ	0	0	1	0

Zdroj: vlastní data, 2009

Graf č.7

¹⁴ Obec Lenora [online]. [cit. 2010-03-08]. Dostupné z : <<http://www.staralenora.cz/index.htm>>



Zdroj: vlastní data, 2009

Ubytovacích kapacit nabízí území obce Lenora celkem dostatečné množství a to hlavně kvůli vysoké návštěvnosti této oblasti. Je cílem cest mnoha vodáků, cyklistů i turistů. Na své si přijdou také rybáři při lovu pstruhů nebo lipanů v místním toku Vltavy. V zimě jsou v okolí k dispozici běžecké trasy a několik menších lyžařských vleků v okolních obcích (př. v Horní Vltavici, Kubově Huti). Turistická přitažlivost dané oblasti je tedy značná. Problémem zůstává pouze kvalita nabízených služeb, která nepokryje všechny typy návštěvníků.

5.12 Prachatice

Město Prachatice leží v údolí obklopené vrcholky šumavského podhůří v průměrné nadmořské výšce 565 m n. m. Nachází se uprostřed ORP Prachatice při severním okraji vymezeného území. Je to bývalé nejmenší okresní město jižních Čech trvale osídlené přibližně dvanácti tisíci obyvateli. Průměrný věk obyvatelstva je 34 let. Obec se skládá se z osmi katastrálních území – Prachatice, Staré Prachatice, Libínské sedlo, Perlovice, Kahov, Oseky, Podolí, Volovice a Stádlá, které celkem zaujímají 3 901 ha. Městský úřad Prachatice vykonává činnosti úřadu s rozšířenou působností.

„Město Prachatice bylo od počátku své existence spjato se Zlatou stezkou, významnou středověkou obchodní komunikací, která spojovala české země s Podunajím a po které se převážně vozila sůl z alpských ložisek do Čech. Tato stezka je historicky doložena od roku 1010. Cílovým místem Zlaté stezky byla původně tržní osada vyšehradské kapituly na místě dnešních Starých Prachatic. A až někdy na přelomu 13. a

14. století vzniklo v široké kotlině pod Libínem dnešní město.¹⁵ Ze 14. století pak pochází kostel sv. Jakuba, místní opevnění a řada historických budov v centru města. Nepřehlédnutelná je renesanční radnice, městské muzeum nebo tzv. Písecká brána ze 16. století. Centrum města bylo v roce 1981 vyhlášeno městskou památkovou rezervací a v roce 2002 se stalo „Historickým městem roku“. K bližšímu přiblížení růstu města Prachatice jsem připojila graf Vývoje počtu obyvatel ve městě Prachatice.

Graf č.8



Zdroj: http://www.prachatice.cz/n_hospinfo_obyvatel.html

Z grafu je patrný pokles obyvatel po druhé světové válce, kdy došlo k odsunu Němců z pohraničí. Od roku 1960 je naopak viditelný výrazný populační růst, a to především díky ustanovení města Prachatice okresním městem. To bylo spojeno i s rozsáhlou převážně sídelní výstavbou kolem města. Počet obyvatel dosáhl od té doby až dvojnásobných hodnot.

Město Prachatice se jako regionální centrum snaží o rozvoj i po stránce cestovního ruchu. Z možností využití volného času zde najdeme například víceúčelové sportovní zařízení „Tatran“, kde jsou k dispozici fotbalová hřiště, tenisové kurty, běžecké dráhy, bruslařská dráha, skate park, sportovní haly, posilovna, plavecký bazén, horolezecká stěna, minigolf, atd. V roce 2007 bylo v jeho blízkosti nově otevřeno veřejné koupaliště Hulák s pestrým využitím volného času. Město má mnoho dalších sportovišť, jako jsou tělocvičny či sportovní hřiště při základních školách nebo areál Domu dětí a mládeže. Nově byl také na vrcholku hory Libín vybudován lanový park, jenž láká příznivce adrenalinových sportů. Vedle něj stojí jedna z našich nejstarších rozhleden, odkud je při jasném počasí výhled až na Alpy. V letních měsících je v okolí také mnoho turistických

¹⁵ Prachatické muzeum [online]. [cit. 2010-03-08]. Dostupné z : <<http://www.prachatickemuzeum.cz/omeste>>.

a cyklistických stezek. Pokud někdo zatouží nejen po procházce, ale také po tom se něco dozvědět, jsou mu k dispozici stezky naučné. Těch je v okolí Prachatic celá řada (př. Svatopetrská stezka). V zimních měsících jsou tratě upravovány pro běžkaře. V osadě Libínské Sedlo byl minulý rok nově zrekonstruován menší lyžařský vlek. Je tedy vidět, že město se snaží z hlediska sportovního využití volného času pro své občany i turisty stále budovat a zlepšovat služby. Milovníci kultury najdou několik výstavních sál, muzea a divadlo. K dispozici je také kino a letní kino.

Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Prachatice

Tabulka č.19

PRACHATICE

UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA	CELKEM
POČET OBJEKTŮ	5	6	8	7	26
POČET LŮŽEK	353	143	50	471	1017

Zdroj: vlastní data, 2009

V rámci ubytovacích kapacit dosahuje město Prachatice nejvyšších čísel ve VÚP, což je dáno především velikostí města a množstvím turistických atraktivit. Struktura ubytovacích kapacit je zákonitě také jiná než v příhraničních oblastech. Z vymezeného území se v Prachaticích nalézají nejvíce hotelů, kdy čtyři z nich se nacházejí v centru města a jeho blízkosti, jeden horský hotel je pak na vrcholu hory Libín. Celková kapacita hotelů je 353 lůžek. Co se týče kvality, hotel Albatros nabízí jako jediný exkluzivní služby v podobě například squashových kurtů. Je to také jediný hotel ve VÚP mající ocenění čtyř hvězdiček, je tedy vhodný i pro náročnější klientelu. Ve svých originálních 38 pokojích a apartmánech nabízí 110 lůžek. Největší kapacitu lůžek má však hotel Park, který ve svých 44 pokojích ubytuje až 120 lidí. Ostatní hotely dvou nebo tří hvězdiček pro své hosty nabízejí standardní nebo nadstandardní služby. Penzionů mají Prachatice a jeho blízké okolí šest o kapacitě 143 lůžek. Jejich kvalita je většinou nadstandardní, kdy zahrnuje hlavně různé formy stravovacích služeb. Penzion Tina se svými exkluzivními službami má ve své nabídce i saunu, posilovnu, venkovní bazén, atd. V kategorii turistické ubytovny se nalézají sedm objektů s kapacitou 471 lůžek, což je nejvyšší pro jakoukoliv kategorii ubytování ve VÚP. Je to druh ubytování pro velký počet lidí s malými nároky, služby jsou tedy pouze standardní s jednou výjimkou nadstandardních. Poslední nabízenou formou ubytování v Prachaticích jsou soukromá ubytování. Zaujímají nejmenší procento lůžek a služby jsou hlavně standardní. V osmi zařízeních se nachází okolo 50 lůžek. Nadstandard tvoří jedna chalupa se svým venkovním bazénem a jedna je zahrnuta do kategorie exkluzivní díky

své sauně. Se svými 1017 lůžky mají Prachatice jisté prvenství v celém VÚP. S přihlédnutím na rozlohu nám to vykazuje hustotu 26 lůžek na km². Počet OIR je opět nejvyšší s počtem přes devět set lůžek, z toho víc jak polovinu tvoří chaty, které jsou soustředěny v okrajových částech města. K rekreaci slouží převážně obyvatelům sídlišť, kteří nemají u domu svou zahrádku.

Úroveň služeb ubytovacích zařízení ve městě Prachatice

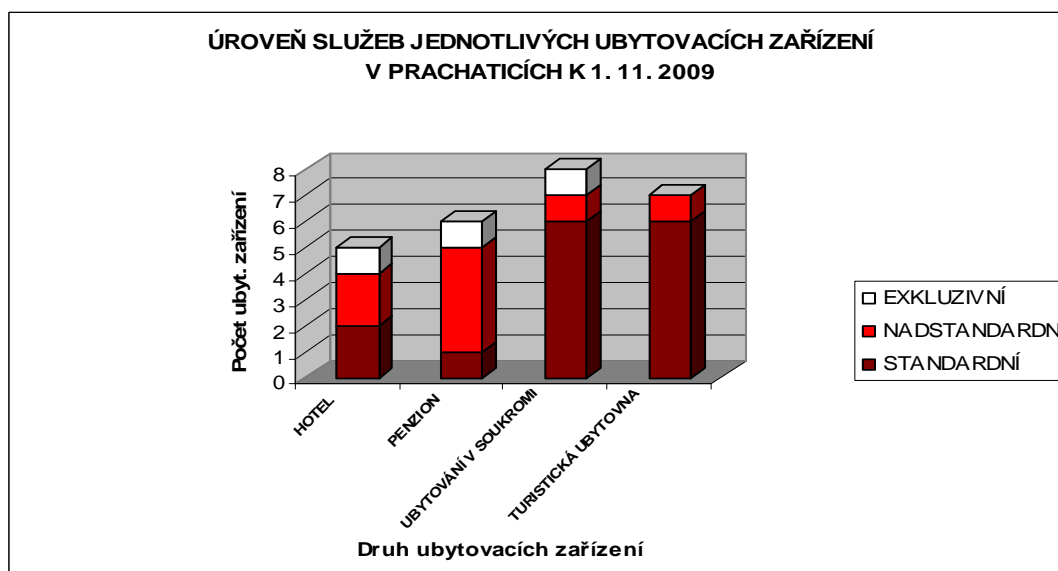
Tabulka č.20

PRACHATICE

Úroveň služeb	HOTEL	PENZION	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA
STANDARDNÍ	2	1	6	6
NADSTANDARDNÍ	2	4	1	1
EXKLUZIVNÍ	1	1	1	0

Zdroj: vlastní data, 2009

Graf č.9

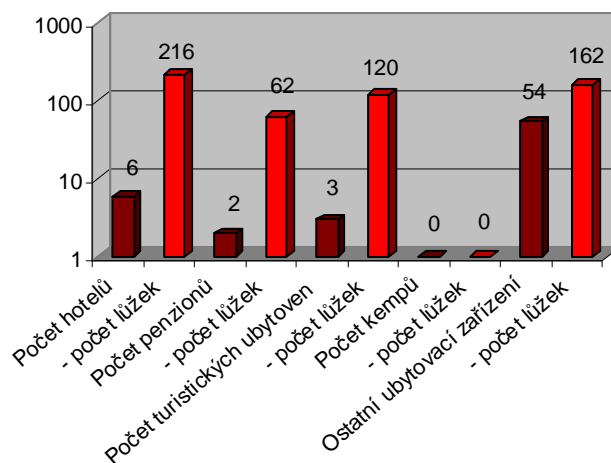


Zdroj: vlastní data

Pro lepší představu o vývoji lůžkových kapacit jsem na základě údajů Okresní statistické správy z roku 1995 vytvořila graf počtu lůžek v jednotlivých ubytovacích zařízeních.

Graf č.10

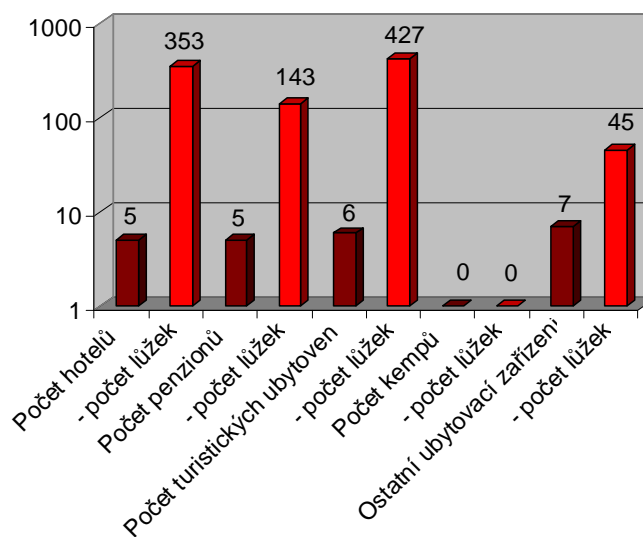
Počet jednotlivých ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Prachatice v roce 1994



Zdroj: Okres Prachatice v číslech, 1995

Graf č.11

Počet jednotlivých ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Prachatice k 1. 11. 2009



Zdroj: vlastní data, 2009

Město Prachatice je nejlidnatější město v oblasti a významné regionální centrum, tomu také odpovídají ubytovací služby. Jako větší město musí splňovat požadavky i náročnějších klientů, kteří sem cestují nejen za relaxací, ale také v rámci pracovních povinností. V tom kvalita místních ubytovacích služeb ještě stále pokulhává, i když ve vymezeném území je jednoznačně nejlepší. Kvantita je jinak dle mého názoru

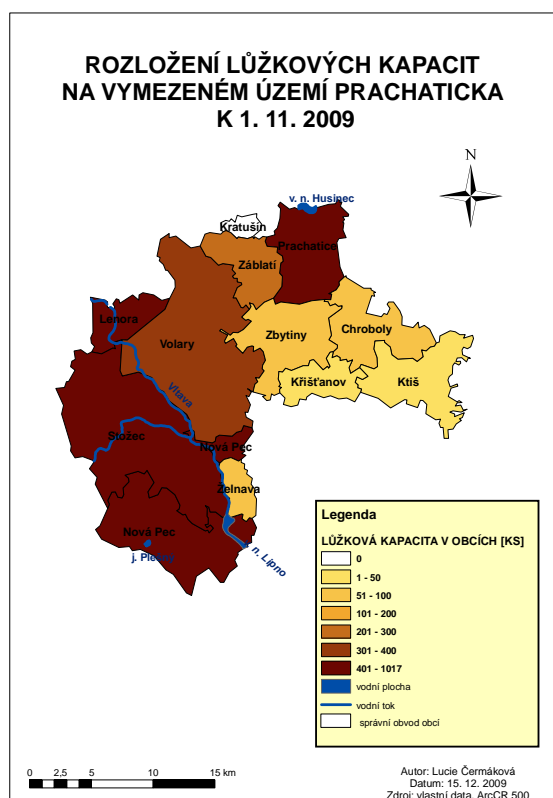
dostačující. Město se v posledních letech snaží o rozvoj a rozkvět města a to i v oblasti cestovního ruchu. Svou image staví na statutu historického města na Zlaté stezce se zachovalou přírodou. To vytváří hlavní přitažlivost oblasti.

6. ZHODNOCENÍ CELKOVÉ SITUACE

Po podrobné analýze jednotlivých oblastí VÚP nyní zhodnotím celé území společně, vytvořím syntézu aktuálního stavu ubytovacích kapacit.

6.1 Kvantitativní distribuce lůžkových kapacit

Mapa č.7: Rozložení lůžkových kapacit na VÚP k 1.11.2009



Zdroj: vlastní data, 2009

Z výše přiloženého kartogramu lze vyčíst, že největší počet lůžek se nachází v příhraničních oblastech a ve městě Prachatice. Nejvyšší, více jak dvojnásobný počet lůžek a ubytovacích zařízení oproti ostatním obcím, má katastrální území města Prachatice, a to díky historickým atraktivitám města a rozsáhlým doprovodným službám, které nabízí svým návštěvníkům. Naopak, v příhraničních oblastech je vyšší kvantita lůžek dána přitažlivostí území, která je vytvořena místní, téměř nedotčenou přírodou. Podílí se na tom, jak přísná pravidla Národního parku a Chráněné krajinné oblasti Šumava, tak historie spjatá s pohraničním pásmem. Oba faktory dopomohly k zachování zdejšího čistého a málo civilizací zasaženého životního prostředí, což je

velkým lákadlem pro turisty. V ubytování převažují penzions a ubytování v soukromí, která nabízí svým hostům klid a rodinnou atmosféru. O něco menší počet lůžek mají obce Volary a Záblatí, tedy střed vymezeného území. Zbytek obcí převážně v severní části VÚP disponuje jen nepatrným množstvím lůžek s převahou lůžek opět v soukromém ubytování nebo v penzionech. Výjimku tvoří pouze Kratušín, kde není žádné ubytovací zařízení. Nízký počet lůžek je dán hlavně turistickou nezajímavostí území a menším počtem přírodních atraktivit.

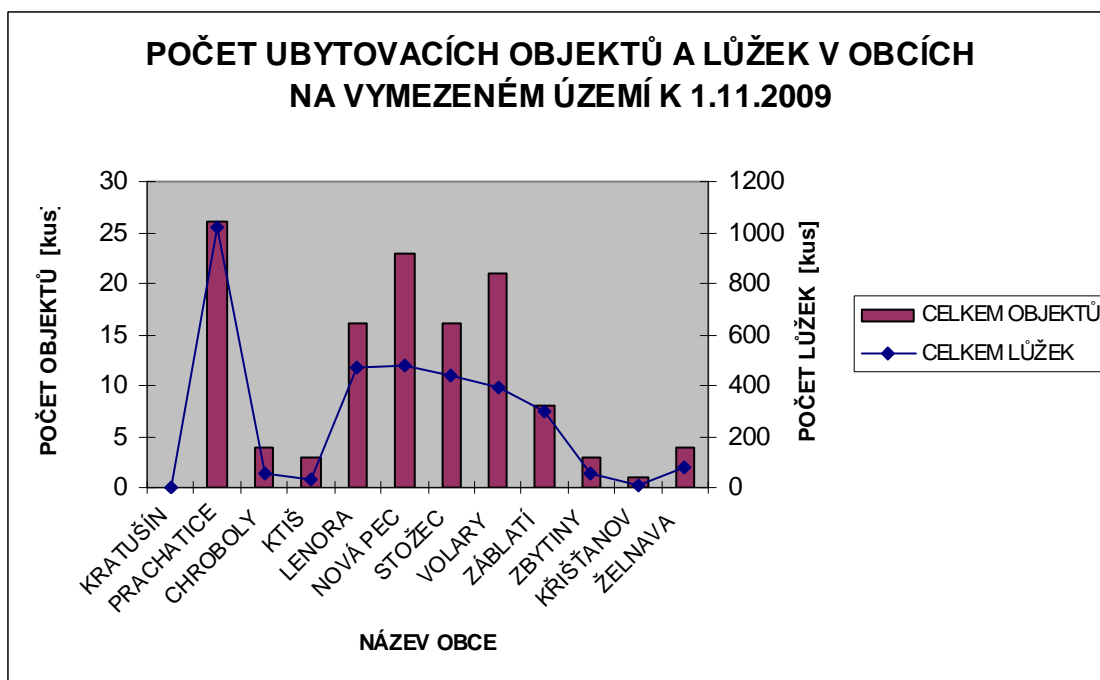
V rámci hustoty lůžek na km², je na tom nejlépe obec Lenora. Tato obec disponuje velkým množstvím turistických atraktivit a ubytovacích služeb na poměrně malém území. Svou četností lůžek předstihla nepatrně vyšší hodnotou město Prachatice. Hodnoty obou obcí přesahují 26 lůžek na km². Polovičními hodnotami pak disponuje obec Záblatí. Ostatní obce nedosahují ani 10 lůžek na km², což je např. ve Stožci způsobeno velkou rozlohou jeho správního území, kam spadá i část NP Šumava. Nejnižších hodnot dosahují zákonitě obce na severu území, a to díky malému počtu ubytovacích objektů a počtu jejich lůžek. Průměrná hodnota hustoty lůžek ve VÚP je 13,9 lůžek na km², což je číslo, které přesahují pouze dvě obce. Zbytek má podprůměrný charakter. To je ve srovnání např. s Vltavotýnskem o jednu třetinu více. V rámci ubytovacích objektů nám dle získaných údajů vychází jeden ubytovací objekt na dva km². Počet lůžek v objektech individuální rekreace dosahuje hodnoty 16,1 lůžek na km², tedy o pětinu více než u počtu lůžek v komerčních ubytovacích objektech sloužících k pronájmu a ubytování turistů. Ve srovnání opět s Vltavotýnskem je to nižší hodnota o 3 lůžka na km².

Ze získaných údajů lze tedy dojít k závěru, že počet lůžek a ubytovacích objektů není v poměru s velikostí daného území nikterak vysoký. Hustota lůžek spolu s počtem lůžek je charakteristická nerovnoměrným rozložením na vymezeném území a velkým rozdílem v jejich hodnotách.

NÁZEV OBCE	CELKEM OBJEKTŮ	CELKEM LŮŽEK	HUSTOTA LŮŽEK [lůž/km ²]
KRATUŠÍN	0	0	0
PRACHATICE	26	1017	26,1
CHROBOLY	4	57	1,6
KTIŠ	3	30	0,8
LENORA	16	469	26,3
NOVÁ PEC	23	477	7,2
STOŽEC	16	441	4,2
VOLARY	21	390	3,6
ZÁBLATÍ	8	298	12,2
ZBYTINY	3	54	1,4
KŘIŠŤANOV	1	6	0,3
ŽELNAVA	4	79	7,6
CELKEM	125	3318	13,9

Zdroj: vlastní data, 2009

Graf č.12



Zdroj: vlastní data

6.2 Kvalita ubytovacích zařízení

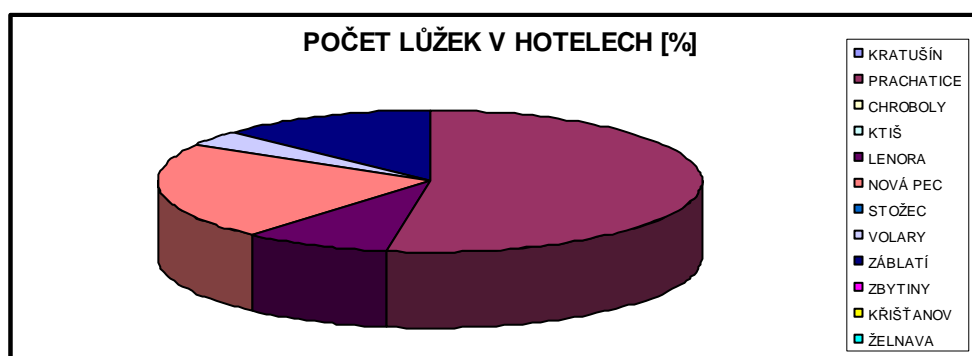
Hotely

Hotely nabízí na vymezeném území Prachaticka svým klientům celkem 672 lůžek ve dvanácti objektech. Z toho exkluzivní služby nabízí pouze dva hotely, to ve městě Prachatice a obci Nová Pec. Tato nejvyšší úroveň doprovodných služeb zde má jen nepatrné zastoupení, což je pro danou oblast nevýhodné. Náročnějším klientům

nabízí hotely doprovodné služby v podobě např. squashových kurtů, thajských masáží nebo wellness centra. Hotel Albatros v Prachaticích je navíc jako jediný ve VÚP oceněn čtyřmi hvězdičkami. Do ubytovacích objektů s nadstandardní úrovní poskytovaných služeb lze zařadit šest hotelů, tedy 50% všech hotelů na vymezeném území. Řadí je sem doprovodné služby v podobě posilovny, sauny a kosmetických služeb jako je např. kadeřnictví. Hotely s nadstandardní úrovní můžeme nalézt v zastoupení převážně po jednom v obcích např. Lenora, Nová Pec, Záblatí a samozřejmě Prachatice. Zbytek hotelů spadá do standardní úrovně a nabízí služby jako je restaurace nebo půjčovna kol, což by mělo být dle mého názoru vždy samozřejmostí.

Lze tedy říci, že hotely na vymezeném území nabízí z větší části nadstandardní služby, avšak jen velmi málo těch exkluzivních. Důkazem jejich nedostatku je stále plná kapacita těchto objektů. Jako problém zde vidím také nedostatečné označení objektů počtem hvězdiček, které by odkrývaly klientům úroveň ubytovacího zařízení a umožnili jim tak očekávat určitý komfort.

Graf č.13



Zdroj: vlastní data, 2009

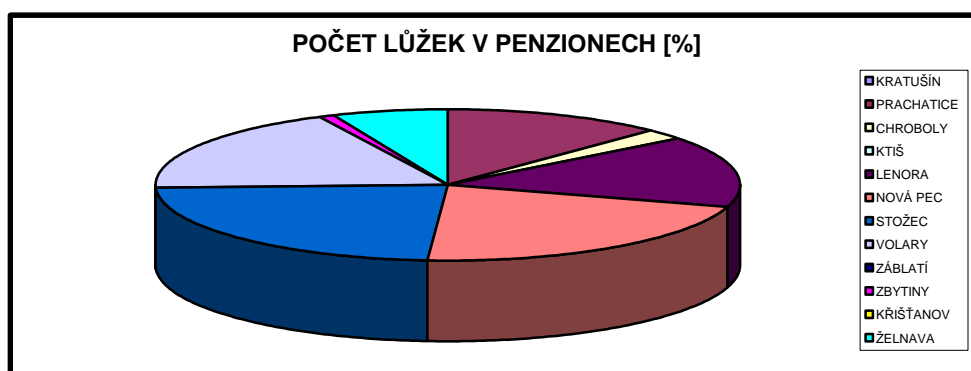
Penziony

Největším počtem lůžek disponují penziony s hodnotou 1 167 lůžek ve 47 penzionech, což je v průměru 25 lůžek na jeden penzion. Exkluzivní služby, v podobě např. sauny, posilovny nebo vířivky, poskytuje pouze pět objektů. To znamená, že exkluzivní služby nabízí necelých 10% ubytovacích objektů, tedy stejně málo jako u hotelů. Ve městě Prachatice sem spadá pouze penzion Tina. Největší zastoupení mají penziony s nadstandardními službami, kterých je třicet. Dosahují tak 65% z celkového počtu penzionů ve VÚP. Často jsou sem objekty řazeny díky restauraci, kterou řadím do nadstandardních služeb. Mají také další služby v podobě půjčovny kol, vnitřního nebo venkovního bazénu, petanque, a dalších. Zbytek penzionů spadá do úrovně standardních

služeb a tvoří 25% ze všech penzionů. Jejich největší výskyt je ve městě Volary a nenabízí většinou žádné služby, nebo jen internet, gril či ohniště.

Penziony se tedy vyznačují nejvyšší hodnotou v počtu lůžek. Nejvíce objektů pak nalezneme v obci Nová Pec s počtem dvanáct. Jejich služby jsou ze dvou třetin nadstandardní, což je řadí na celkem dobrou úroveň. To je způsobeno častým výběrem tohoto druhu ubytování návštěvníky.

Graf č.14

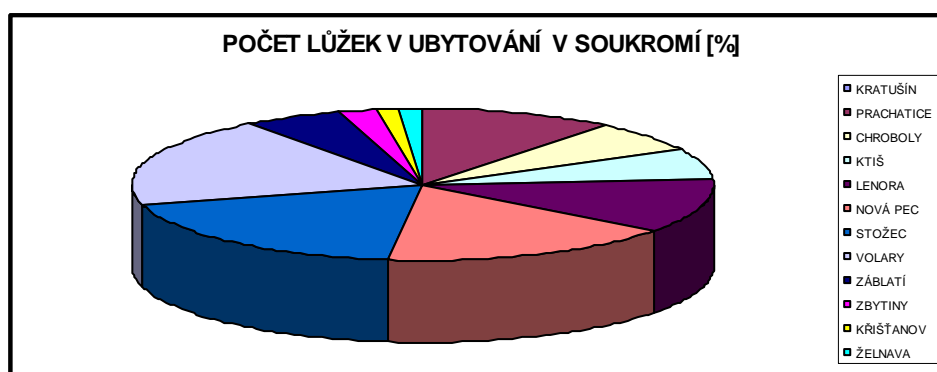


Zdroj: vlastní data, 2009

Ubytování v soukromí

Největší četnost ubytovacích zařízení lze přiřadit ubytování v soukromí, jelikož ho nalezneme v každé obci mimo Kratušín (ten je úplně bez ubytovacích kapacit). Disponuje celkem 463 lůžky v 57 objektech. Průměrně vychází tedy pouhých osm lůžek na ubytovací objekt. Tento druh ubytovacího zařízení zahrnuje ubytování v samostatných pokojích, apartmánech nebo pronájem celé chaty nebo chalupy. Největší výběr ubytování v soukromí mají turisté ve městě Volary. Exkluzivní služby ze všech objektů nabízí pouze chalupa Oseky na Prachaticku a chalupa Eden u Nové Pece, se službami v podobě sauny, masáží nebo vířivky. Tyto pouhé tři procenta jsou výsledkem toho, že turisté při volbě ubytování v soukromí nehledají pestrou nabídku služeb, ale spíše klidné prostředí a soukromí. Převážná většina, tedy 77 % objektů nenabízí hostům žádné doprovodné služby nebo jen minimální v podobě ohniště, grilu či dětského hřiště. Zbylých jedenáct objektů má nadstandardní úroveň služeb a nabízí např. internet, restauraci, sportovní hřiště, venkovní bazén, atd.

Ubytování v soukromí spolu s penziony disponuje největší nabídkou objektů. Služby jsou však na rozdíl od penzionů velmi omezené.



Zdroj: vlastní data, 2009

Turistické ubytovny

Turistické ubytovny jsou pouze ve čtyřech obcích, ale mají k dispozici druhý největší počet lůžek ve VÚP. 748 lůžek je součástí dvanácti objektů, kdy téměř dvě třetiny jsou ve městě Prácheň. Při dělení doprovodných služeb je tento druh ubytovacího zařízení součástí třídy ostatní ubytovací zařízení. Jeho úroveň služeb dělíme tedy jen na standardní a nadstandardní. 75 % tvoří turistické ubytovny se standardní úrovní nabízených služeb, které nenabízejí ve většině případů svým hostům žádnou doprovodnou službu. Do turistických ubytoven řadíme i domovy mládeže, které mají navíc služby v podobě knihovny nebo posilovny.

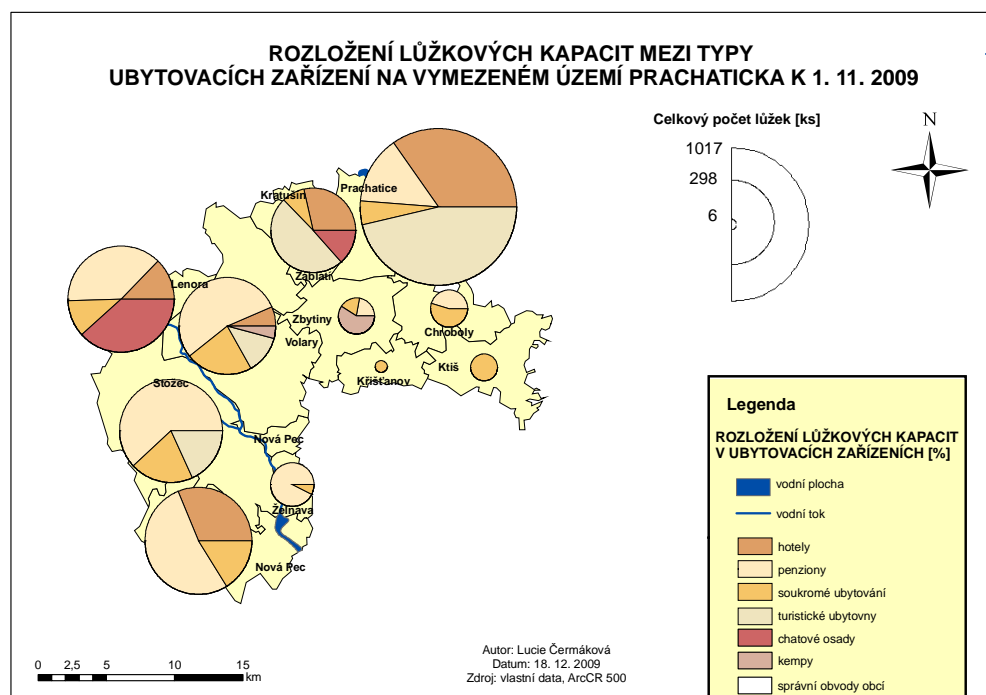
Chatové osady

Chatové osady nalezneme dvě, v obci Lenora a Záblatí, které dohromady v 50 chatkách mohou ubytovat až 200 lidí. Jejich služby jsou nadstandardní a disponují např. sportovním hřištěm, venkovním bazénem, ohništěm a jídelnou.

Kempy

Součástí dvou kempů, ve Volarech a Zbytínách, je patnáct chatků o 48 lůžkách. Kemp Soumarský most ve městě Volary má nadstandardní služby díky půjčovně lodí, která je převážně turisty hojně využívána při splavování horního úseku toku Vltavy do Nové Pěče. Kemp v obci Zbytiny má standardní služby zahrnující pouze restauraci, ale je výjimečný svými vyhřívanými chatkami, které poskytují ubytování i v zimních měsících. Tento kemp Blanický Mlýn je tedy provozován celoročně.

Mapa č.8: Rozložení lůžkových kapacit mezi typy ubyt. zařízení na VÚP k 1.11.2009



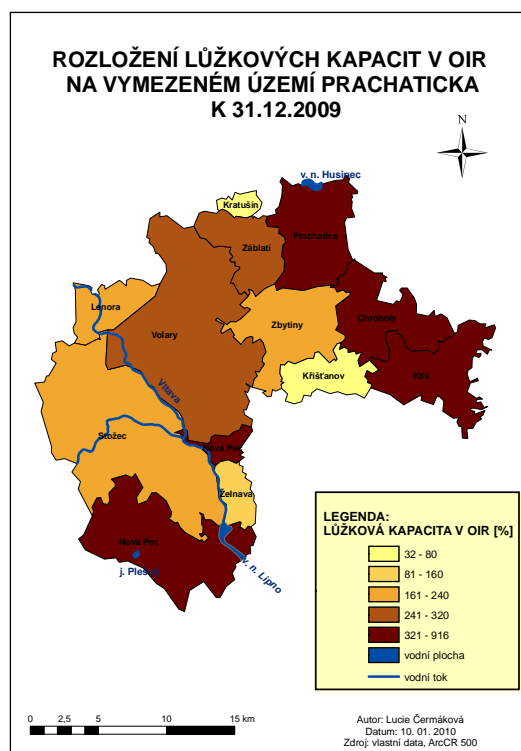
Zdroj: vlastní data, 2009

Ubytovací zařízení na vymezeném území Prachaticka nabízejí svým hostům převážně standardní a nadstandardní doprovodné služby. Objektů s nejvyšší úrovní nabízených služeb, tedy exkluzivními, je zde jen nepatrně. Kvalitativní stránku ubytovacích zařízení mohou tedy hodnotit jako převážně nevyhovující pro náročné klienty. Na druhou stranu nenároční hosté mohou využít široké nabídky objektů standardní úrovně. Ve srovnání s jinými destinacemi v ČR si na tom VÚP v kvalitě ubytovacích zařízení hodnocených podle doprovodných služeb nestojí příliš dobře.

6.3 Objekty individuální rekreace (OIR)

Vedle kvantitativní distribuce komerčních lůžkových kapacit analyzují v mé práci také koncentraci lůžek v objektech individuální rekreace. To jsou objekty, které neslouží k pronajímání a výdělku provozovatelů, ale jsou využívány k osobní rekreaci majitelů a jejich známých. Řazeny jsou sem dva druhy objektů, a to chaty a chalupy. Chaty jsou převážně menší dřevěné domky o kapacitě čtyř lůžek s pozemkem okolo, často soustředěné v blízkosti města či v zahrádkářské kolonii. Chalupy jsou naopak větší starší domy ve vesnici, které byly dříve trvale obydleny.

Mapa č.9 : Rozložení lůžkových kapacit v OIR na VÚP
k 31.12.2009



Zdroj: vlastní data, 2009

Údaje o objektech OIR jsem získala nejprve ze Statistického lexikonu obcí ČR 1992, který je k dispozici ve vědecké knihovně. Zveřejněné údaje jsou z roku 1991 ze Sčítání lidu, domů a bytů, které provedl Český statistický úřad. Získané údaje na mě však působily zastarale a tak jsem se je rozhodla doplnit o novější data z roku 2009, která však nejsou nikde zveřejněná. Obvolala jsem tedy osobně všechny obecní a městské úřady ve VÚP a od pověřených pracovníků získala informace o počtu objektů sloužících k rekreaci na jejich správním území. Stejně jako údaje ze Statistického lexikonu obcí ČR, jsem získaná data o počtu objektů OIR vynásobila čtyřmi, jelikož to je předpokládaný průměrný počet lůžek na každý objekt. Oboje získaná data, z roku 1991 a z roku 2009, jsem nakonec pro zajímavost srovnala a vytvořila kartogram rozdílu počtu lůžek v OIR na vymezeném území Prachaticka mezi těmito léty.

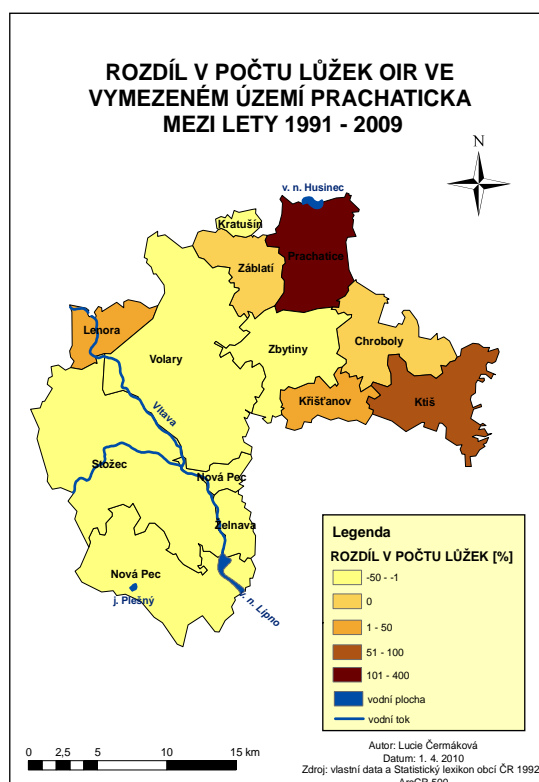
Počet lůžek OIR v jednotlivých obcích

v letech 1991 a 2009

Tabulka č.22

NÁZEV OBCE	OIR v r. 1991	OIR v r. 2009
KRATUŠÍN	68	32
PRACHATICE	188	916
CHROBOLY	388	396
KTIŠ	348	724
LENORA	176	212
NOVÁ PEC	436	364
STOŽEC	248	208
VOLARY	360	316
ZÁBLATÍ	288	280
ZBYTINY	240	204
KŘIŠŤANOV	48	60
ŽELNAVA	156	132
CELKEM	2944	3844

Mapa č.10 : Rozdíl v počtu lůžek OIR mezi léty 1991 -2009



Zdroj: vlastní data, Statistický lexikon obcí ČR 1992

Z vytvořené tabulky a kartogramu je patrné, že celkový počet lůžek v OIR za dané roky vzrostl, a to téměř o jednu čtvrtinu. Více jak na polovině území je však viditelný mírný pokles, a to především v příhraničních oblastech. Obce Lenora a Křišťanov mají počtu lůžek menší nárůst, což může být způsobeno vznikem rekreačních objektů z některých domů dříve trvale obydlených. Největší nárůst podle získaných dat je však ve správním obvodu města Prachatice. Zde stoupl počet rekreačních objektů až čtyřikrát. Hledala jsem tedy příčinu takto významného skoku. Navštívila jsem stavební odbor na Městském úřadě Prachatice a snažila se dozvědět kolik stavebních povolení na rekreační objekty za vymezené roky poskytli. Ucelenou databázi o tom odbor nevede a tak mi byly zapůjčeny knihy obsahující výpis evidence stavebních povolení v katastrálním území Prachatice. Ze získaných knih jsem vyčetla, že od roku 1999 do března 2010 udělili 33 stavebních povolení na chaty sloužící jako rekreační objekt. Dané údaje jsou získané sice jen za poloviční období, než by bylo potřeba, ale ukazují nám, že vzniklo pouze 132 nových lůžek v objektech OIR. Jak tedy mohl vzniknout tak

velký rozdíl v počtu lůžek OIR mezi vybranými roky mi bohužel nebyl nikdo na úřadě schopný vysvětlit.

6.4 Profil návštěvníka

Nyní bych ráda věnovala pár řádek popisu toho, kdo je člověk, který si vybral za cíl své cesty návštěvu VÚP, jak je náročný a co upřednostňuje při svém cestování.

VÚP navštěvují převážně osoby vyhledávající aktivní dovolenou ve formě pěší turistiky, cykloturistiky, běžeckého lyžování a částečně i sjezdového lyžování a vodní turistiky. Šumava a její podhůří mají pro tyto aktivity vhodné podmínky, mají k dispozici hory, řeky, přehradu a rybníky. Nově je vybudován pro příznivce adrenalinu také Lanový park Libín, který nabízí více úrovní obtížnosti. Naopak pro milovníky klidu a relaxace je tato oblast také jako stvořená, krásná příroda a čistý vzduch sem lákají nejen rodiny s dětmi, ale také mladé lidi. Příroda poskytuje možnost návštěvy mnoha přírodních atraktivit, sběr lesních plodů, rybolov i myslivost. Seznámit se s přírodními úkazy nám pomáhají naučné stezky, kterých je na daném území nemalé množství. Jsou vhodné nejen pro školy s dětmi, ale také jednotlivce, kteří touží se něco dozvědět. Mimo přírodních zajímavostí má oblast četnou sbírku historických a kulturních památek. Na své si zde přijdou jak obdivovatelé přírody, tak historie.

Návštěvnost oblasti nemá pouze sezónní charakter, ale celoroční. Převažuje návštěvnost v letních a v zimních měsících v závislosti na prázdninách, což je důkazem časté návštěvy rodin s dětmi. Oblast je vhodná spíše pro méně náročné návštěvníky, kteří nevyhledávají přílišný luxus a pohodlí. Z ubytovacích zařízení převažuje ubytování v soukromí a penziony, které mají omezenou nabídku služeb převážně standardního nebo nadstandardního charakteru. Dle údajů z Českého statistického úřadu je třetina návštěvníků v létě a dvě pětiny v zimě ubytována ve vlastních chalupách či chatách nebo u známých, druhá třetina v penzionech a v soukromí. V letních měsících využívá zhruba pětina návštěvníků kempy a tábořiště. Tomu na druhou stranu odpovídá i cena, která je většinou dosti přijatelná. VÚP je příhraniční oblast, je tedy z poměrně velké části navštěvována zahraničními turisty, a to převážně z Německa, Rakouska a Nizozemí. Podíl jejich návštěvnosti se stále zvyšuje.

Oblast má rozvinutou nabídku pro rodiny s dětmi a větší skupiny převážně aktivních méně náročných turistů, kteří hledají přírodu, klid a relaxaci. Pro náročnější turisty je nabídka dosti omezená, doprovodné služby jsou nevyhovující. Většina z nich

navštěvuje oblast opakovaně, dokonce pravidelně. To jsou převážně majitelé OIR a jejich příbuzní.

6.5 Silné a slabé stránky vymezeného území ve vztahu k cestovnímu ruchu

Na základě Strategického plánu rozvoje města Prachatice a Územně analytických podkladů pro správní obvod ORP Prachatice jsem vypracovala danou charakteristiku vymezeného území ve vztahu k cestovnímu ruchu.

Silné stránky

- kvalitní životní prostředí
- blízkost hranic
- přeshraniční spolupráce s rakouskými a bavorskými obcemi
- fenomén Šumavy a Národního parku Šumava mezinárodního významu
- podmínky pro zimní i letní rekreaci
- atraktivita turistických tras a cyklotras, cyklistika je zde nejžádanější aktivitou
- atraktivita běžeckých tratí
- průtok řeky Vltavy spojen s možností vodní turistiky
- hustá síť regionálních a nadregionálních biocenter a biokoridorů
- dostatek naučných stezek
- množství přírodních a kulturních atraktivit
- velké množství památek a pamětihodností
- poutavá historie spojená se Zlatou stezkou
- existence městských památkových zón
- spjatost s významnými osobnostmi
- velká počet OIR (chataření a chalupaření je velmi rozšířené)
- zachovalá venkovská urbanistická i architektonická struktura v řadě sídel
- ve městě Prachatice existence rozsáhlého sportovního areálu a veřejného koupaliště

Slabé stránky

- nerovnoměrná a nedostatečná infrastruktura CR (rozsah nabídky služeb pro turisty, nedostačující kvalita ubytování a stravování, špatný servis a služby pro cyklisty a lyžaře, nedostatečné možnosti využití volného času v případě špatného počasí)
- krátká délka sezóny (v součtu zimní i letní) v závislosti na počasí
- perifernost oblasti, špatná dopravní dostupnost a stav dílčích úseků silnic
- špatný stav železničních tratí
- nízká hustota cyklotras
- nedostatek vodních ploch
- malá hustota informačních center
- málo historických turistických lákadel (není zde např. zámek)
- ochranný režim NP a CHKO omezující další aktivity cestovního ruchu (např. pěší turistika, vyhlídkové lety)
- zaniklá lázeňská tradice

Navržená opatření

- zlepšení turistické infrastruktury
- vznik hotelových zařízení vyššího a vysokého standardu poskytovaných služeb pro náročnější klientelu (př. wellness hotely)
- vznik poznávacích aktivit pro návštěvníky (př. zooparky)
- zhuštění sítě cyklostezek, turistických tras, tras pro in-line brusle
- dobudování obsluhy turistických cest včetně sociálního zařízení a občerstvení
- rozvoj nových sportovních aktivit
- obnovení tradice lázní v Prachaticích

7. ZÁVĚR

Cílem mé práce bylo vedle kvantitativní a kvalitativní analýzy prostorové distribuce lůžkových kapacit a jejich doprovodných služeb, vyvrátit nebo potvrdit v úvodu stanovené hypotézy. V rámci kvantitativního rozmístění lůžek se mi potvrdila hypotéza, že na rozmístění lůžkových kapacit má vliv vzdálenost od státních hranic. Zjistila jsem, že nejvyšší počet lůžek je v pohraničních oblastech a směrem od hranic pomalu klesá. Zde je výjimkou pouze město Prachatice, což se u něj, jako u centra oblasti, předpokládalo. Příliš se však nepotvrdila hypotéza, kdy jsem se domnívala, že na rozvoj cestovního ruchu má vliv průběh Zlaté stezky. Na ní je sice soustředěna většina místních atraktivit, ale neovlivňuje vznik destinací cestovního ruchu. Nedosahuje tedy nadregionálního významu.

Po důkladné analýze vymezeného území Prachaticka lze říci, že situace v oblasti ubytovacích služeb cestovního ruchu je zde neustále ve vývojovém procesu. Silnou stránkou VÚP je poloha a čisté životní prostředí, což jsou přirozeně vytvořené, v dnešní době velmi důležité, aspekty cestovního ruchu, které je zapotřebí rozvíjet. Aby došlo k optimalizaci stavu ubytovacích služeb na daném území, je nutné budovat, rekonstruovat a modernizovat ubytovací objekty tak, aby splňovaly veškeré nároky návštěvníků dnešní doby. V rámci doprovodných služeb by mělo docházet k jejich rozšiřování do úrovně nadstandardních nebo převážně exkluzivních, kterých je na daném území velmi málo. To jsou podmínky rozvoje cestovního ruchu, kterým by se ve vymezené oblasti měla věnovat náležitá pozornost.

Vymezená oblast Prachaticka je tedy území s průměrným turistickým významem z hlediska jeho ubytovacích služeb i návštěvnosti, ale velkým potenciálem pro rozvoj cestovního ruchu, který je zapotřebí nadále rozvíjet.

8. SEZNAM LITERATURY

Knižní zdroje:

- [1] HASMAN, M., ŘÍHA, J., ŠITTLER, E., DVOŘÁK, V. *Cestovní ruch v České republice : Problémy a možnosti jejich řešení*. České Budějovice : Jihočeská Univerzita 2003. 334s. ISBN 80-7040-618-6.
- [2] HESKOVÁ, M. a kol. *Cestovní ruch*. 1. vyd. Praha : Fortuna, 2006. 224 s. ISBN 80-7168-948-3.
- [3] HORNER, S., SWARBROOKE, J. *Cestovní ruch, ubytování a stravování, využití volného času : Aplikovaný marketing služeb*. Praha : Grada Publishing, 2003. 488 s. ISBN 80-247-0202-9.
- [4] HRALA, V. *Geografie cestovního ruchu*. Praha : VŠE, 1996. 128 s. ISBN 80-7079-173-X.
- [5] INDROVÁ, J., MALÁ, V., MLEJNKOVÁ, L., NETKOVÁ, J., VAŠKO, M. *Cestovní ruch I*. Praha : VŠE, 2004. 114 s. ISBN 80-245-0799-4.
- [6] Kolektiv pracovníků. *Okres Prachatice v číslech*. Prachatice : Okresní statistická správa, 1995. 116 s.
- [7] KUBŮ, F. *Zlatá solná stezka Prachatice*. Prachatice : Městský úřad, 1998. 24s.
- [8] MACKOVČ, P. *Chráněná území ČR, Českobudějovicko, svazek VIII*. 1. vyd. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR a EkoCentrum Brno, 2003. ISBN 80-86064-65-4.
- [9] MALÁ, V. *Cestovní ruch (Vybrané kapitoly)*. 1.vyd. Praha : VŠE, 1999. 83s. ISBN 80-7079-443-7.

- [10] PÁSKOVÁ, M., ZELENKA, J. *Výkladový slovník cestovního ruchu*. Praha : Ministerstvo pro místní rozvoj, 2002. 432s.
- [11] Český statistický úřad. *Statistický lexikon obcí ČR 199. SEVT, 1994. ISBN 80-7049-096-9*.
- [12] ŠÍP, J., ŠTĚPÁNEK, V., KOPAČKA, L. *Geografie cestovního ruchu*. 1.vyd. Praha : REC Karolinum, 2001. Učební texty Univerzity Karlovy v Praze. 228s. ISBN 80-246-0172-9.
- [13] TRČICÁTNÍK, J. *Geografie cestovního ruchu České republiky I. České Budějovice : JU ZF, 1996. 72 s. ISBN 80-7040-196-6*.

Internetové zdroje:

- [14] *Český statistický úřad* [online]. c 2010 [cit. 2010-01-20]. Dostupné z :
<<http://www.czso.cz/>>
<[http://www.cbudejovice.czso.cz/x/redakce.nsf/i/geograficka_mapa_spravniho_ovvodu_orp_prachatice/\\$File/3109_prachatice.jpg](http://www.cbudejovice.czso.cz/x/redakce.nsf/i/geograficka_mapa_spravniho_ovvodu_orp_prachatice/$File/3109_prachatice.jpg)>
<http://www.czso.cz/x/redakce.nsf/i/charakteristika_okresu_pt/>
- [15] *GeoWeb – geologický informační server* [online]. c 1999 - 2010 [cit. 2010-01-05]. Dostupné z : <<http://www.gweb.cz/dotazy/d-18/>>
- [16] *Informační portál Šumavy a Šumavského podhůří* [online]. c 2007 – 2010 [cit. 2010-03-03]. Dostupné z : <<http://www.sumavaregion.cz/index.php?s=70>>
- [17] *Informační server Šumava* [online]. c 1997 – 2007 [cit. 2010-03-10]. Dostupné z : <<http://www.sumavanet.cz/>>
- [18] *Jižní Čechy a Šumava* [online]. [cit. 2010-03-06] Dostupné z :
<<http://projekt.jiznicechy.org/cz/>>
<<http://www.jiznicechy.org/cz/>>

- [19] *Město Prachatice* [online]. [cit. 2010-01-25]. Dostupné z :
<<http://www.prachatice.cz/>>
<<http://mesto.prachatice.cz/docs/uplan/Kartogramy.pdf>>
<http://www.prachatice.cz/n_turistika_pesi.html>
<http://www.prachatice.cz/n_turzim_lyze.html>
- [20] *Neoficiální stránky obce Lenora* [online]. c 2005 – 2010 [cit. 2010-03-08].
Dostupné z : <<http://www.staralenora.cz/index.htm>>
- [21] *Oficiální stránky obce Záblatí* [online]. c 2010 [cit. 2010-03-07]. Dostupné z :
<<http://www.obeczablati.cz/index.php?nid=1994&lid=CZ&oid=216429>>
- [22] *Oficiální stránky obce Stožec* [online]. [cit. 2010-03-01]. Dostupné z :
<http://www.stozec.cz/index.html?p=osady&Menu_Polozka=1>
- [23] *Prachatické muzeum* [online]. c 2009 [cit. 2010-03-08]. Dostupné z :
<<http://www.prachatickemuzeum.cz/omeste>>
- [24] *Sčítání lidu, domů a bytů, 2001* [online]. [cit. 2010-01-10]. Dostupné z :
<<http://www.czso.cz/kraje/cb/sldb2001/13312703.pdf>>
- [25] *Správa Národního parku a chráněné krajinné oblasti Šumava* [online]. c 2008 -
2010 [cit. 2010-01-25]. Dostupné z :
<<http://www.npsumava.cz/1286/sekce/clovek-a-priroda/>>
- [26] *Strategický plán rozvoje města Prachatice pro období 2005 – 2009* [online]. c
2005 - 2009 [cit. 2010-01-25]. Dostupné z :
<http://mesto.prachatice.cz/docs/sprm/sprm_0509.pdf>
- [27] *Ubytovací zařízení* [online]. c 2009 - 2010 [cit. 2010-01-03]. Dostupné z :
<<http://www.summittour.cz/ubytovaci-zarizeni/>>

- [28] *Územně analytických podkladů pro správní obvod ORP Prachatice* [online]. c 2008 [cit. 2010-03-15]. Dostupné z :
<<http://mesto.prachatice.cz/docs/uplan/TxtRozbory.pdf>>

Ostatní zdroje:

- [29] *Propagační materiál - Prachaticko* – vypracováno pro Okresní úřad Prachatice společností EUROVERLAG spol. s r.o.: Plzeň.
- [30] *Propagační materiál - Památky podél Zlaté stezky*
- [31] Městský úřad Prachatice – stavební odbor
- [32] Úřad práce Prachatice
- [33] Infocentrum Prachatice

9. SEZNAM TABULEK

Tabulka č.1: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Nová Pec

Tabulka č.2: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Nová Pec

Tabulka č.3: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve obci Stožec

Tabulka č.4: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Stožec

Tabulka č.5: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Želnavá

Tabulka č.6: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Volary

Tabulka č.7: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Volary

Tabulka č.8: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Zbytiny

Tabulka č.9: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Zbytiny

Tabulka č.10: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Záblatí

Tabulka č.11: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Záblatí

Tabulka č.12: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Křišťanov

Tabulka č.13: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Ktiš

Tabulka č.14: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Ktiš

Tabulka č.15: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Chroboly

Tabulka č.16: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Chroboly

Tabulka č.17: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek v obci Lenora

Tabulka č.18: Úroveň služek ubytovacích zařízení v obci Lenora

Tabulka č.19: Počet ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Prachatice

Tabulka č.20: Úroveň služek ubytovacích zařízení ve městě Prachatice

Tabulka č.21: Počet ubyt. objektů a lůžek v obcích ve VÚP k 1.11.2009

Tabulka č.22: Počet lůžek OIR v jednotlivých obcích v letech 1991 a 2009

10. SEZNAM GRAFŮ

Graf č.1: Úroveň služeb jednotlivých ubytovacích zařízení v Nové Peci

Graf č.2: Úroveň služeb jednotlivých ubytovacích zařízení ve Stožci

Graf č.3: Úroveň služeb jednotlivých ubytovacích zařízení ve Volarech

Graf č.4: Počet jednotlivých ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Volary v roce 1994

Graf č.5: Počet jednotlivých ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Volary k 2009

Graf č.6: Úroveň služeb jednotlivých ubytovacích zařízení v Záblatí

Graf č.7: Úroveň služeb jednotlivých ubytovacích zařízení v Lenoře

Graf č.8: Vývoj počtu obyvatel města Prachatice

Graf č.9: Úroveň služeb jednotlivých ubytovacích zařízení v Prachaticích

Graf č.10: Počet jednotlivých ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Prachatice v roce 1994

Graf č.11: Počet jednotlivých ubytovacích zařízení a jejich lůžek ve městě Prachatice k 2009

Graf č.12: Počet byt. objektů a lůžek v obcích ve VÚP k 1.11.2009

Graf č.13: Počet lůžek v hotelech

Graf č.14: Počet lůžek v penzionech

Graf č.15: Počet lůžek v ubytování v soukromí

11. SEZNAM MAP

Mapa č.1: ORP Prachatice

Mapa č.2: Správní obvod Prachatice

Mapa č.3: Podíl vodních ploch z celkové výměry v ORP Prachatice v r. 2007

Mapa č.4: Podíl lesů z celkové výměry v ORP Prachatice v r. 2007

Mapa č.5: Ekonomický potenciál obce v ORP Prachatice v r.2001

Mapa č.6: Počet obyvatel za katastrální území v ORP Prachatice v r.2001

Mapa č.7: Rozložení lůžkových kapacit na VÚP k 1.11.2009

Mapa č.8: Rozložení lůžkových kapacit mezi typy ubyt. zařízení na VÚP k 1.11.2009

Mapa č.9: Rozložení lůžkových kapacit v OIR na VÚP k 31.12.2009

Mapa č.10: Rozdíl v počtu lůžek OIR mezi léty 1991 -2009

12. SEZNAM ZKRATEK

AHR ČR	Asociace hotelů a restaurací České republiky
BFS	Spolkový statistický úřad
CHKO	Chráněná krajinná oblast
CR	Cestovní ruch
ČR	Česká Republika
GIS	Geografický informační systém
NATURA 2000	Soustava chráněných území evropského významu
NP	Národní park
OIR	Objekty individuální rekreace
ORP	Obec s rozšířenou působností
SWOT	Strengths, Weaknesses, Opportunities, Threats
VÚP	Vymezená oblast Prachaticka
WTO	Světová organizace cestovního ruchu

13. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č.1: Rozdělení doprovodných služeb

Příloha č.2: Správní obvody obcí vymezeného území Prachaticka

Příloha č.3: Správní obvody obcí vymezeného území Prachaticka

Příloha č.4: Mapa turistických tras v okolí města Prachatice

Příloha č.5: Mapa lyžařských tras v okolí města Prachatice

Příloha č.6: Rozložení lůžkových kapacit na vymezeném území Prachaticka

k 1.11.2009

Příloha č.7: Rozložení lůžkových kapacit mezi typy ubytovacích zařízení na VÚP

K 1.11.2009

Příloha č.8: Rozložení lůžkových kapacit v OIR na vymezeném území Prachaticka

k 31.12.2009

Příloha č.9: Rozdíl v počtu lůžek OIR ve VÚP mezi léty 1991 – 2009

Příloha č.10: Základní tabulka ubytovacích kapacit v jednotlivých obcích

Příloha č.11: Seznam ubytovacích objektů na VÚP

Rozdělení doprovodných služeb:

1. Hotely

standardní služby:

- hotelová restaurace
- hotelový noční bar, kavárna, vinárna, pivnice
- doplňkový prodej (suvenýrů, map a průvodců)
- internet
- půjčovna jízdních kol, lodí, sportovních potřeb
- hřiště (na nohejbal, basketbal, volejbal, fotbal)
- dětské hřiště
- šipky, kulečnick, stolní tenis
- směnárna

nadstandardní služby:

- půjčovna lodí, lyží
- sportovní hala, tělocvična
- praní, žehlení
- venkovní bazén
- krytý plavecký bazén
- sauna, solarium, masáže
- whirlpool
- fitness, posilovna
- kosmetické služby (kadeřnictví, manikura, pedikura)
- minigolf

exkluzivní služby:

- bowling, squash
- golf
- tenisový kurt
- wellness centrum, mořská laguna, thajské masáže

2. Penziony

standardní služby:

- internet
- dětské hřiště, dětský koutek
- stolní tenis
- hřiště (na nohejbal, basketbal, volejbal, fotbal)
- gril
- ohniště

nadstandardní služby:

- restaurace
- bar, kavárna, vinárna
- prodej upomínkových předmětů
- půjčovna jízdních kol a lodí
- venkovní bazén

- vnitřní bazén
- minigolf
- kuželky, ruské kuželky, petanque
- masáže

exkluzivní služby:

- sauna
- fitness, posilovna
- whirlpool
- solárium
- bowling
- tenisový kurt

3. Ubytování v soukromí

standardní služby:

- gril
- ohniště
- dětské hřiště, dětský koutek
- stolní tenis

nadstandardní služby:

- internet
- restaurace
- bar, kavárna
- vinotéka
- kulečnick, stolní tenis
- minigolf
- venkovní bazén
- vnitřní bazén
- prádelna
- půjčovna jízdních kol, lodí, sportovních potřeb
- hřiště (na nohejbal, basketbal, volejbal, fotbal)

exkluzivní služby:

- sportovní hala
- sauna, solarium, masáže
- fitness
- wellness, whirlpool
- tenisový kurt
- kosmetické služby (kadeřnictví, manikura, pedikura)

4. Ostatní ubytovací zařízení

standardní služby:

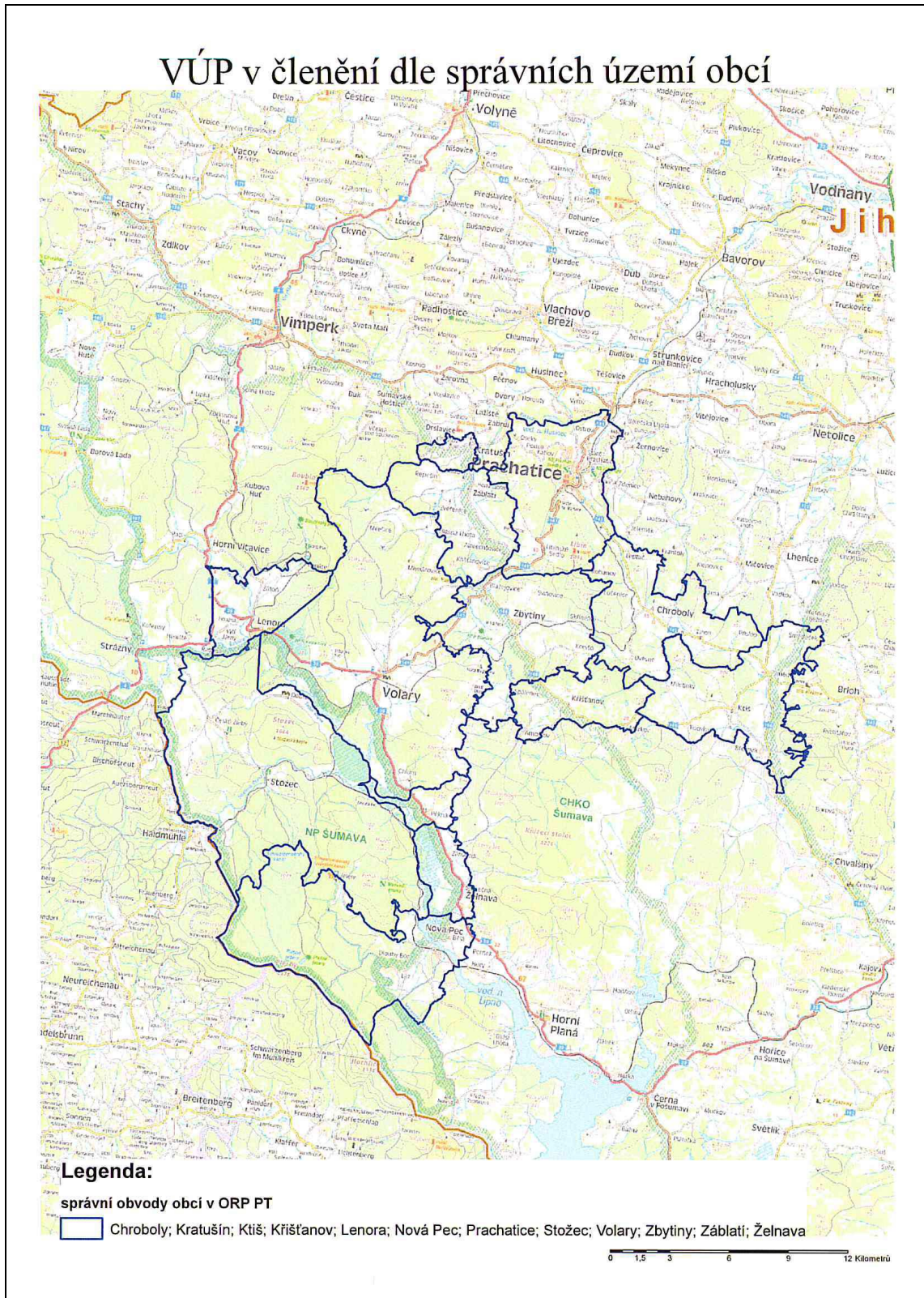
- dětské hřiště
- restaurace
- stánek s občerstvením
- gril

nadstandardní služby:

- hřiště na míčové hry
- tenisové kurty
- půjčovna kol, lodí a sportovních potřeb
- stolní tenis, kulečnick
- bar

- internet
- minigolf
- posilovna
- knihovna
- venkovní bazén
- keramická dílna

Správní obvody obcí vymezeného území Prachaticka



Zdroj: vlastní data, ArcCR 500

Správní obvody obcí vymezeného území Prachaticka



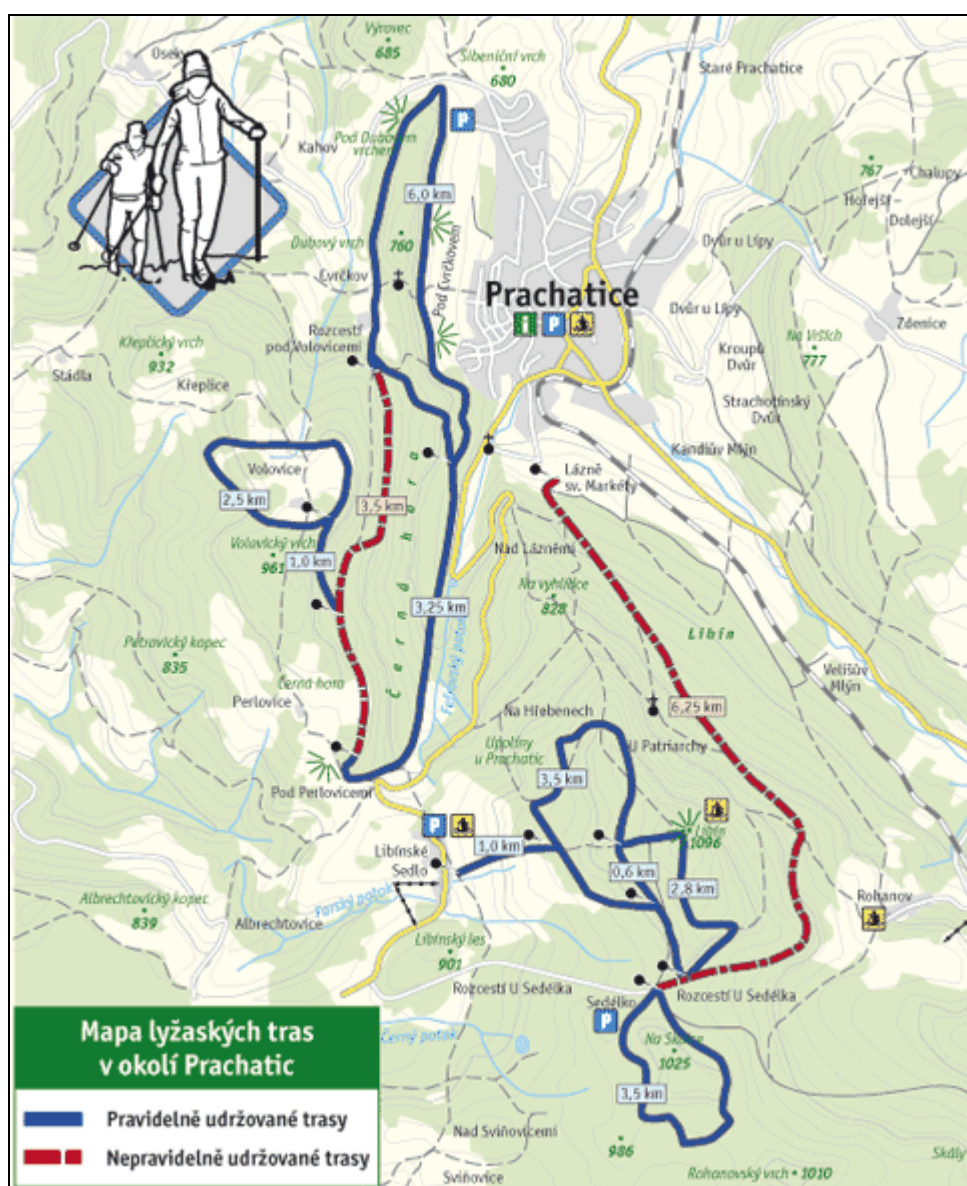
Zdroj: vlastní data, ArcCR 500

Mapa turistických tras v okolí města Prachatic



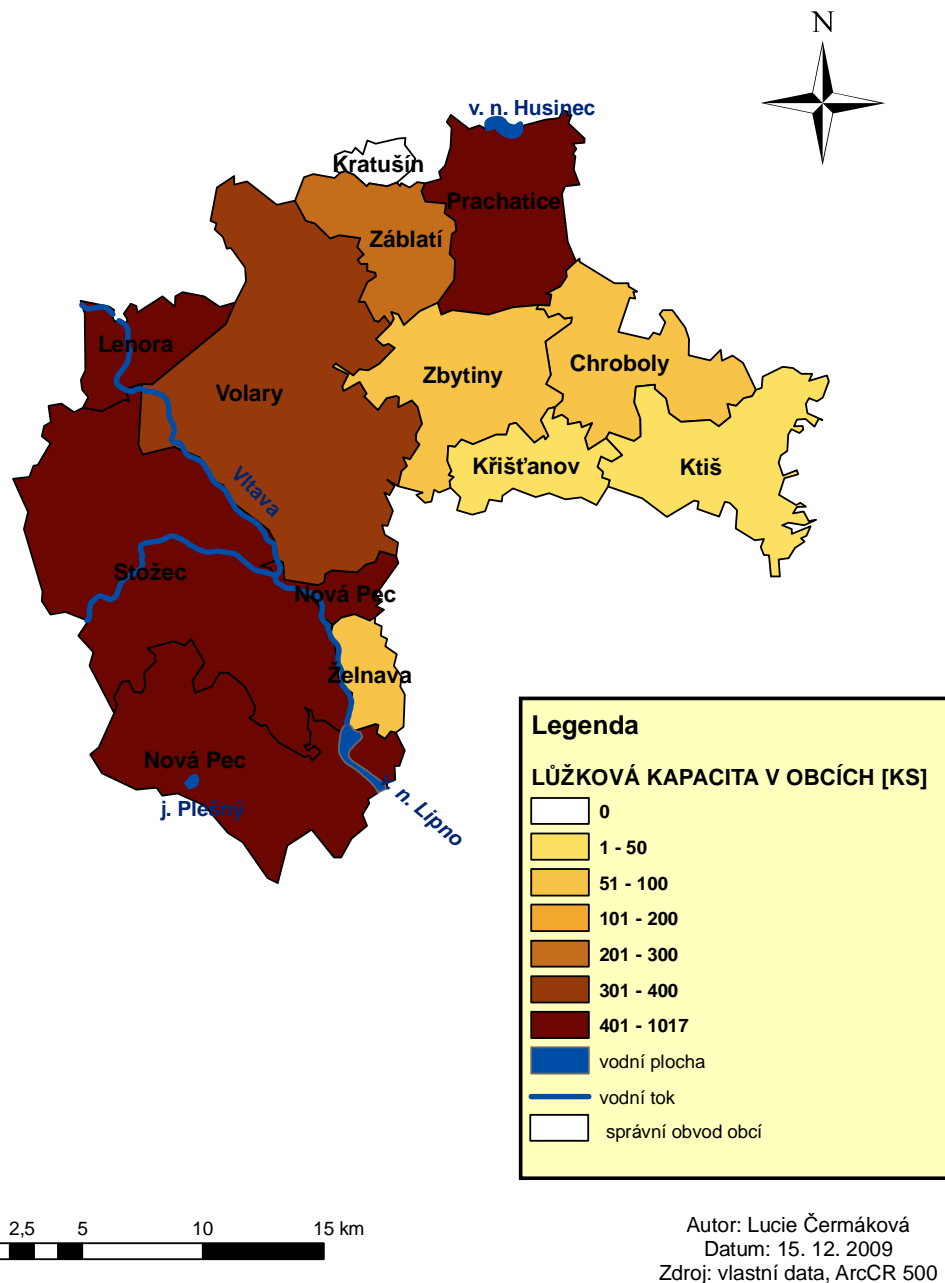
Zdroj: http://www.prachatice.cz/n_turistika_pesi.html

Mapa lyžařských tras v okolí města Prachatic

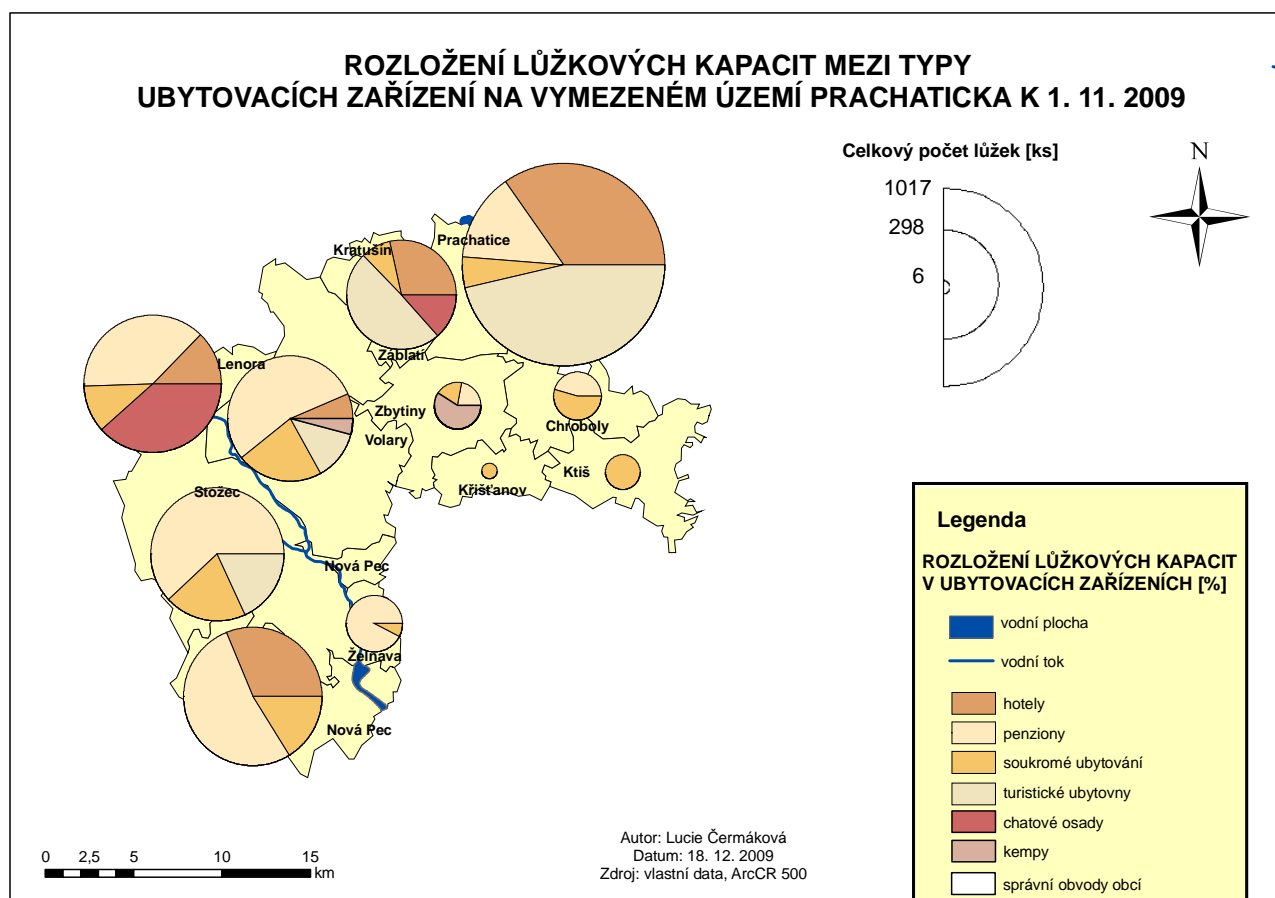


Zdroj: http://www.prachatic.cz/n_turzim_lyze.html

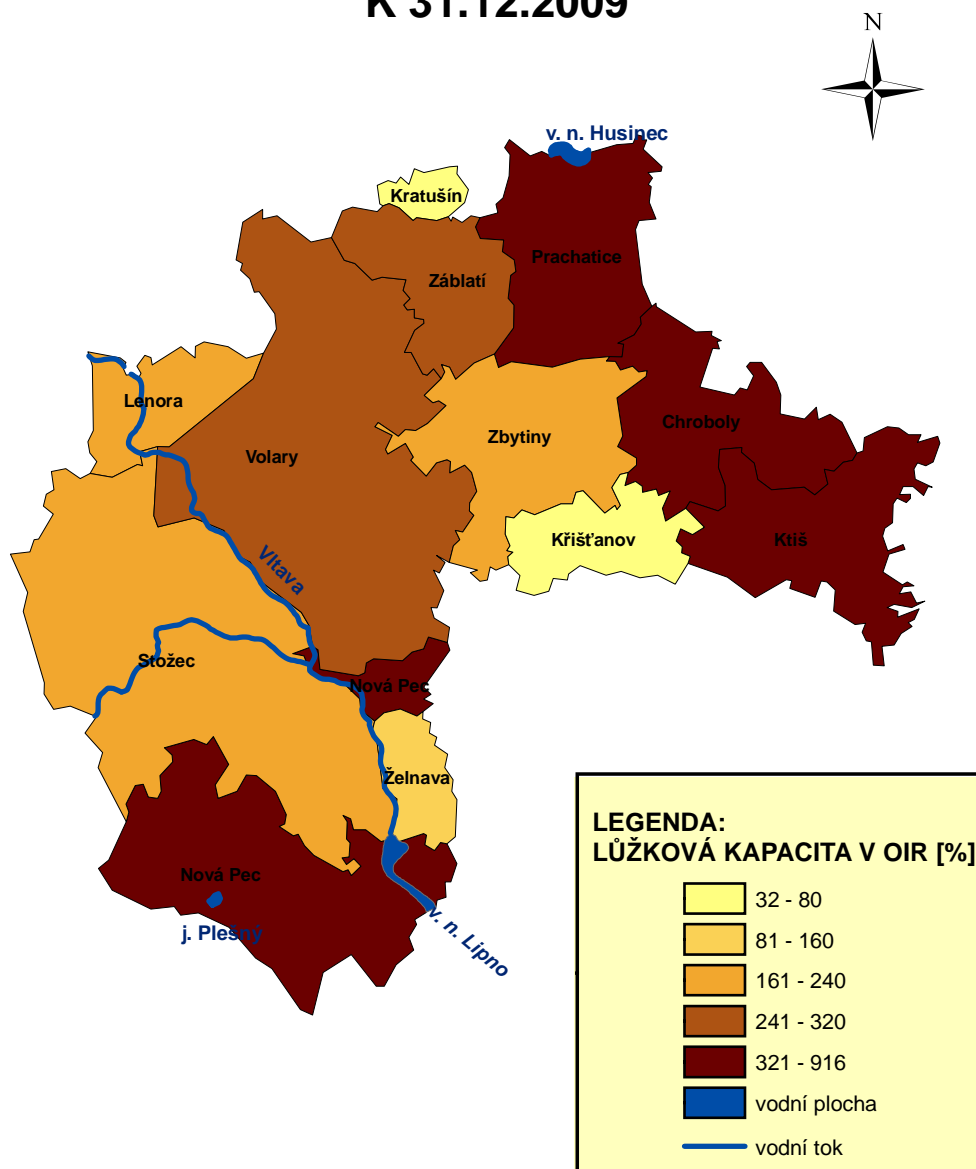
ROZLOŽENÍ LŮŽKOVÝCH KAPACIT NA VYMEZENÉM ÚZEMÍ PRACHATICKA K 1. 11. 2009



Zdroj: vlastní data, 2009

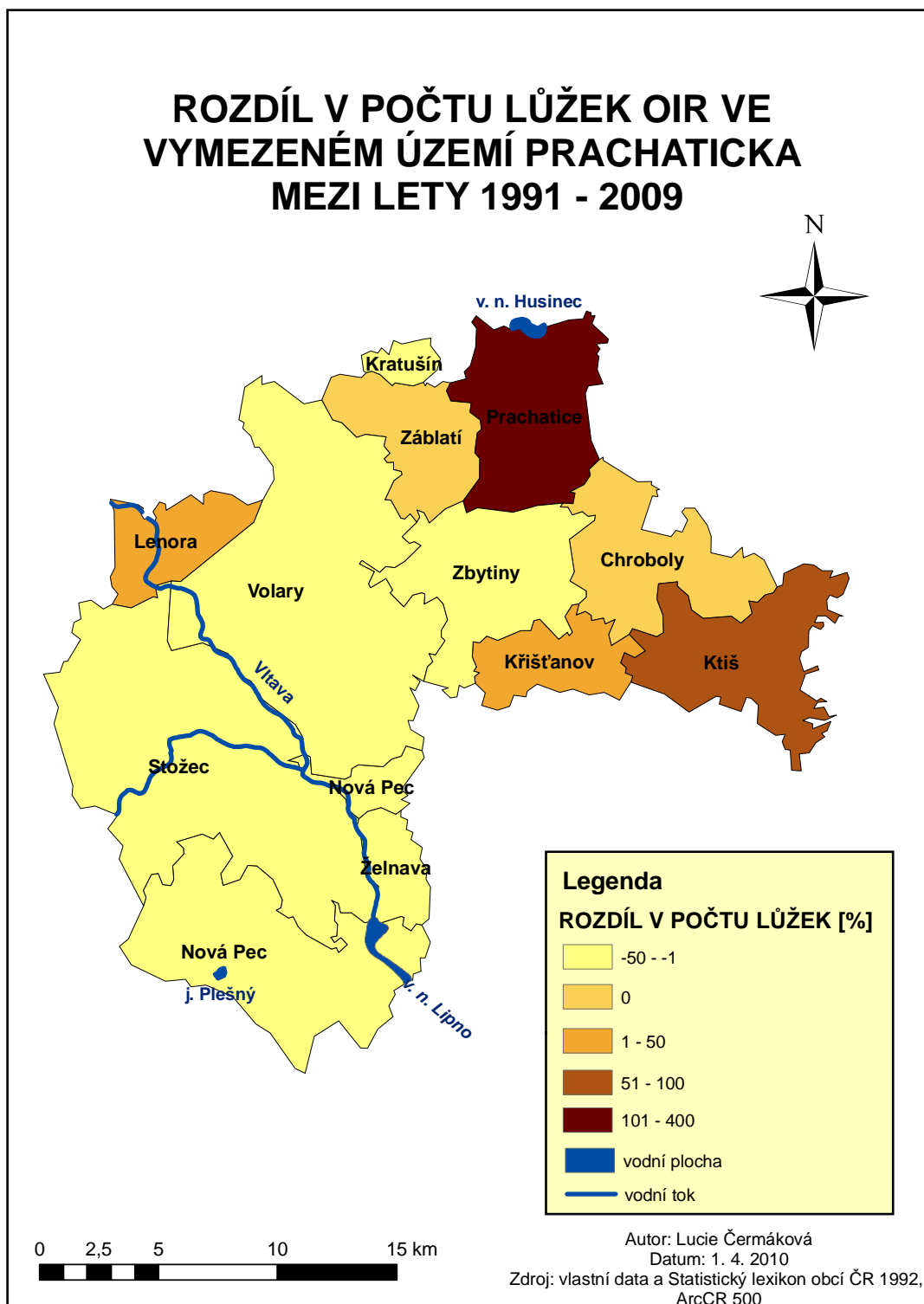


ROZLOŽENÍ LŮŽKOVÝCH KAPACIT V OIR NA VYMEZENÉM ÚZEMÍ PRACHATICKA K 31.12.2009



Zdroj: vlastní data, 2009

ROZDÍL V POČTU LŮŽEK OIR VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ PRACHATICKA MEZI LETY 1991 - 2009



Zdroj: vlastní data, 2009

Základní tabulka ubytovacích kapacit v jednotlivých obcích

OBCE	KATASTRALNÍ ČÍSLO	ROZLOHA [km ²]	HUSTOTA LŮZEK [lůž./km ²]	POČET LŮZEK V :						CELKEM LŮZEK	OIR v r. 1991	OIR v r. 2009
				HOTEL	PEHIZIÍ	UBYTOVÁNÍ V SOUKROMÍ	TURISTICKÁ UBYTOVNA	CHATOVÁ OSADA	KEMP			
KRATUŠÍN	679534	3,95	0,0							0	68	32
PRACHATICE	732630	38,9	26,1	353	143	50	471			1017	188	916
CHROBOLY	654141	34,69	1,6		26	31				57	368	396
KTIS	676781	37,18	0,8			30				30	348	320
LENORA	679930	17,81	26,3	60	177	52		180		469	176	212
NOVA PĚC	705225	66,38	7,2	149	251	77				477	436	364
STOZEC	755699	104,78	4,2		273	88	80			441	248	208
VOLARY	794737	107,63	3,6	25	212	87	50		16	390	360	316
ZABLATI	789178	24,49	12,2	85		26	147	40		298	288	280
ZBYTHY	792179	39,05	1,4		12	10			32	54	240	204
KRISTANOV	676331	17,94	0,3			6				6	48	60
ZELNAVA	796395	10,33	7,6		73	6				79	156	132
CELKEM		238,21	7,6	672	1167	463	748	220	48	3318	2944	3844

Zdroj: vlastní data, 2009

Seznam ubytovacích objektů na VÚP

PRAHA TICE						
Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet lůžek	Druh služeb	Depoziturní služby
HOTEL ALBATRON	Procházka, Václavská 1321	Hotel ****	38 pokojů	110	ezlebezná	restorace, minibar (bar, mozdík, káva, čaj, sušička, čajník), masáže, úklid, prádelna, prádlo
HOTEL PARKÁŇ	Procházka, Václavská 1321	Hotel ***	17 pokojů	43	standard	restorace, minibar
HOTEL KOFUHA	Procházka, Václavská 1321	Hotel ***	20 pokojů	50	standard	restorace, minibar
HOTEL PARK	Procházka, U Šarbova 383	Hotel **	44 pokojů	130	neúplně standard	restorace, bar, minibar, pokojová služba, prádelna, prádlo
PENZION PRACHATICE	Procházka, Štábova 248	Penzion	1 pokoj	50	neúplně standard	minibar (čaj, sušička, čajník)
PENZION PANOŘAMA	Procházka, Lesná sv. Mořky 402	Penzion	1 apartmán	8	standard	okna, stůl, židle
VILA HELENA	Procházka, Lesná sv. Mořky 210	Penzion	6 pokojů a 1 apartmán	21	neúplně standard	okna, stůl, židle
PENZION TINA	Procházka, Fvd. Lesná 318	Penzion	8 pokojů	24	ezlebezná	restorace, bar, sušička, čajník, prádelna, prádlo, minibar (čaj, sušička, čajník)
UBYTOVNA HUBERTUS	Procházka, Štábova 444	Ubytovna ubytovna	9 pokojů	25	standard	restorace
UBYTOVNA U STOKREJBY	Procházka, Štábova 111	Ubytovna ubytovna	11 až 50	50	standard	
UBYTOVNA U VACLAVA	Procházka, Štábova 192	Ubytovna ubytovna	10 pokojů	34	standard	
CEVDEPATELA	Procházka, Křižácká 999	Ubytovna ubytovna	7 pokojů	40	standard	
DOMOV MLÁDEŽE 388	Procházka, Šarbova 101	Ubytovna ubytovna	11 až 50 pokojů	42	neúplně standard	pořádání, kuchař, pokojová služba
DOMOV MLÁDEŽE 388	Procházka, Šarbova 139	Ubytovna ubytovna	51 až 100 pokojů	240	standard	
CHALUPA U BRANICE	Procházka, Šarbova 770	Ubytovna v rohožnici	Chalupa	7	neúplně standard	vešle, umývací, stůl, židle
PRIVÁT ČEMPEŘOVÍ	Procházka, Fvd. Lesná 317	Ubytovna v rohožnici	Chalupa	7	standard	
PRIVÁT KOŤALOVÍ	Procházka, Na endek 435	Ubytovna v rohožnici	Chalupa	7	standard	
PRIVÁT LAČHOVČÍKOVÁ	Procházka, Pohár 743	Ubytovna v rohožnici	Chalupa	4	standard	
PRIVÁT VACHTOVÍ	Procházka, Dřevná 88	Ubytovna v rohožnici	Chalupa	4	standard	gál
STAFF PRACHATICE						
APARTMÁN PRACHATICE	Procházka, Šarbova 21	Ubytovna v rohožnici	1 apartmán	3	standard	
LIBINEC SEDLO						
HOSEY HOTEL LIBINEC - OASE	Procházka, Libinec, Šarbova 1	Hotel	8 pokojů	30	neúplně standard	restorace, minibar (čaj, sušička, čajník), masáže, stůl, židle
PENZION HAŤEDL	Procházka, Libinec, Šarbova 78	Penzion	7 pokojů	22	neúplně standard	restorace
PENZION U BRANICE	Procházka, Libinec, Šarbova 24	Penzion	5 pokojů a 1 apartmán	18	neúplně standard	restorace, bar, gál, dětský koutek
TU BARELA PRABA	Procházka, Libinec, Šarbova 4	Ubytovna ubytovna	8 pokojů	40	standard	stůl, židle

PEELOVICE						
PELIVAT HOŠHOVA	Prachatic, Břehovská 7	Ubytovací v zóně	1 apartmán	8	standard	gřd, dřevě, kotel 1
OSIEZY						
CHALUPA OSIEZY	Prachatic, Ocelův 8	Ubytovací v zóně	Chalupa	10	osobní	stava

Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet lůžek	Druh izby	Depozitné / služby
HOTEL CHATA	Věže, Bělácká 24	Hotel ***	4 pokoje	25	standard	restaurace, pokojová služba
PENZION SETHA	Věže, Bělácká 41	Penzion	15 pokojů	49	nestandard	internet, restaurace
PENZION U LUBOŇU	Věže, Šumavská 108	Penzion	4 pokoje	15	standard	internet, gřd
PENZION HOŘEC	Věže, Pod Loubkem 130	Penzion	7 apartmánů	37	standard	
PENZION U TROJANŮ	Věže, K. V. Kaza 173	Penzion	2 apartmány	14	standard	gřd
PENZION U KOČERŮ	Věže, Bělácká 135	Penzion	4 apartmány	15	standard	
PENZION LUDÁČKA	Věže, Čerba 74	Penzion	4 pokoje	32	nestandard	restaurace
PENZION U KOHŮČKŮ	Věže, Mlýnská 311	Penzion	5 pokojů	33	nestandard	restaurace, gřd
VILA U ŠEBETŮ	Věže, Šumavská 301	Ubytovací v zóně	4 pokoje a 1 apartmán	18	standard	
APARTMÁNŮ ŠUMAVA	Věže, Šumavská 29	Ubytovací v zóně	4 pokoje	10	nestandard	pokojová služba
APARTMÁNŮ ŠUMAVA	Věže, Čerba 81	Ubytovací v zóně	1 apartmán	4	standard	gřd
UBYTOVÁNÍ VOLÁKY	Věže, Bělácká 301	Ubytovací v zóně	2 apartmány	5	standard	
UBYTOVÁNÍ OT VÁCLAV	Věže, Bělácká 155	Ubytovací v zóně	2 pokoje	8	standard	
UBYTOVÁNÍ U BATEKŮ	Věže, Šumavská 241	Ubytovací v zóně	Chalupa	4	standard	gřd
APARTMÁNŮ U KADLEČŮ	Věže, Mlýnská 190	Ubytovací v zóně	2 apartmány	15	nestandard	internet, gřd , gřd
APARTMÁNŮ VE VOLÁČKĚ	Věže, Bělácká 154	Ubytovací v zóně	1 apartmán	5	standard	
TURISTICKÁ UBYTOVNA VOLÁKY	Věže, Bělácká 134	Imunitní ubytovna	15 pokojů	50	standard	restaurace
SOUMĚSKÝ MOST						
SOUMĚSKÁ HOŠPODA	Věže, Šumavská Most 173	Penzion	4 pokoje	17	nestandard	restaurace, gřd, pokojová služba
AUTOTABULET SOUMĚSKÝ MOST	Věže, Šumavská Most	Kemp	4 chabdy	14	nestandard	pokojová služba
MILENICE						

APARTMÁNŮ OBORY	Název, Město 13	Ubytování v robnouzi	3 apartmány	12	standard	detle lary
CHALUPA MILKICE	Název, Město	Ubytování v robnouzi	Club	4	nele standard	vele ma lary, porte ma lary, olary

LENORA						
Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet lůžek	Druh zřízení	Depo vodní zřízení
HOTEL ZALMČEK LENORA	Lenora 1	Hotel *	20 pokojů	40	nele standard	resturace, sport, lab, sports ma lary, ma nagef, olary
PENZION LENORA - GAELI	Lenora 18	Penzion	12 pokojů	27	nele standard	resturace
U GEMELNA	Lenora 12	Penzion	1 pokoj a 4 apartmány	17	nele standard	detle lary 1 ma sse
CHALUPA VONDEAK	Lenora 140	Ubytování v robnouzi	Clubpa	12	standard	
TUPEVICLA, CHATA, LENORA	Lenora	Ubytování v robnouzi	Clubpa	8	standard	
HOUBA						
PENZION U PULPY	Lenora, Hozna 28	Penzion ***	3 pokoje a 1 apartmán	18	nele standard	resturace
PENZION ALINA	Lenora, Hozna 34	Penzion	4 pokoje a 2 apartmány	14	nele standard	resturace
CHALUPA U HÉIBA	Lenora, Hozna	Ubytování v robnouzi	Clubpa	14	exluzivní	olary, grl vele ma lary, rama, detle lary, lab, olary
ZATON						
PENZION BOUBIN	Lenora, Zaton 72	Penzion	10 pokojů	50	nele standard	resturace, sports ma lary
PENZION IDA	Lenora, Zaton 44	Penzion	8 pokojů	25	nele standard	resturace, olary, grl, pójce ma lary, lab
PENZION POD PRALENEM	Lenora, Zaton 7	Penzion	6 pokojů	12	standard	
PENZION ZATONS KÁ HOSPODA	Lenora, Zaton 48	Penzion	4 pokoje	12	nele standard	resturace, grl, detle lary 1
CHALUPA LENORA	Lenora, Zaton 4	Ubytování v robnouzi	Clubpa	8	standard	grl, olary, detle lary
CHALUPA NA ŠTĚLANĚ	Lenora, Zaton 19	Ubytování v robnouzi	Clubpa	5	standard	
CHALUPA ZATON	Lenora, Zaton	Ubytování v robnouzi	Clubpa	5	standard	
LETNÍ CHALUPY TABOR BOUBIN	Lenora, Zaton 72	Club pa osada	40 chat 1	130	nele standard	resturace, olary, sports ma lary, vele ma lary, porte ma lary, rama, detle lary, lab, olary, ma nagef, olary

STOŽEC						
Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet lůžek	Druhí žižeb	Dopravné žižby
STOŽEC KLADKA	28226, 13	Penzion ***	7 pokojů	27	než standard	zařtunose, interní přístona hol
PEPIŇON PŇEHO	28226, 3	Penzion	6 pokojů	18	celozimní	zařtunose, gřl olasř, interní přístona hol, tanso vy hřt 28226, 4
PEPIŇON HAHA	28226, 45	Penzion	2 apartmasy	20	standard	28226, 5
PEPIŇON ULADŇEHO	28226, 42	Penzion	9 pokojů + 5 apartmasy	49	než standard	zařtunose, bar, gřl olasř, pŇeřtva hřř, řohasř, masas
PEPIŇON DRUD	28226, 44	Penzion	8 pokojů	24	celozimní	28226, 6
PEPIŇON STOŽEC	28226, 6	Penzion	9 pokojů + 3 apartmasy	41	než standard	zařtunose, interní přístona hol, hřř
APŇETLŇ STOŽEC	28226, 14	Uřřtvař v rořhous	2 apartmasy	4	standard	gřl řohasř
U DRŇVIKOŇE	28226, 14	Uřřtvař v rořhous	Claspa	4	než standard	interní
CHALOPA STOŽEC	28226, 6	Uřřtvař v rořhous	Claspa	4	standard	28226, 7
UBŇTOVA PŇEHO	28226, 3	Imnitřk ubřřtva	6 pokojů	25	než standard	zařtunose, gřl olasř, interní přístona hol, tanso vy hřř 28226, 8
ČŇEHO KŇE						
PEPIŇON ČŇEHO KŇE	28226, Comy/Kasř 43	Penzion	7 pokojů	24	než standard	bar, pŇeřtvař, rořhous, gřř hřř
ČŇEHO KŇE						
OBČŇSTŇENć HAHA VŇI ČŇEHO KŇE						
ČŇEHO KŇE	28226, Časř Eřby 10	Uřřtvař v rořhous	10 pokojů	50	standard	
CHALOPA RUDAVA	28226, Časř Eřby	Uřřtvař v rořhous	Claspa	14	standard	deřř hřř, olasř,
DOBEŇ						
UBŇTOVA HŇEŇA	28226, Dobas 4	Penzion	7 apartmasy	28	standard	gřl
PEPIŇON VA	28226, Dobas 5	Uřřtvař v rořhous	1 apartmasy	4	než standard	vabŇma bŇsŇ
UBŇTOVA HŇEŇA	28226, Dobas 7	Imnitřk ubřřtva	7 pokojů + 2 apartmasy	45	standard	28226, 9
HŇPŇODA U HŇEŇA						

BELNA VA						
Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet míst	Druh zvlášť	Deprovdne: služby
PERFION SINTA	Zabova 5	Penzion	10 pokojů	25	neštandard	restavace, grl
PERFION JANA	Zabova 3	Penzion	4 pokoje	14	neštandard	ohlasť, grl, vauho van baseu, stohat' mas, jufice ma boli
SLUŽEČKA						
PERFION A.BIOPAFELA	Zabava, Zmencas 3	Penzion	8 apartmami	32	celozima	ohlasť, odpradol, robarim, sauna
ZABIVO EDI						
UBYTOVANI KOLMEROVA	Zabava, Zakovsk 3	Ubytovani v robnom	2 pokoje	4	štandard	

NOVÁ PEC						
Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet miest	Druh zvlášť	Deprovdne: služby
HOTEL U JEFFA	Nová Pec 23	Hot'1	10 pokojů	28	štandard	restavace
WELLES HOTEL MARLIN	Nová Pec	Hot'1	8 pokojů	20	celozima	restavace, miazat' porobma, robarim, maoste
PERFION ALMA	Nová Pec 19	Penzion, ***	14 pokojů	43	neštandard	restavace, ohlasť, stohat' mas
PERFION HVO ED	Nová Pec 21	Penzion	3 pokoje a 1 apartman	14	neštandard	ohlasť, detle lary, jufice ma bola, boli
CHALOPA JELENI VECHY	Nová Pec	Ubytovani v robnom	Chata	10	štandard	detle lary
CHALOPA U JEMFIRHO	Nová Pec 22	Ubytovani v robnom	Chalpa	7	neštandard	ma miazat' ohlasť, grl
UBYTOVANI KAVAN	Nová Pec	Ubytovani v robnom	2 apartmami	8	štandard	
BELA						
HOTEL PELAULA	Nová Pec, Bala 17	Hot'1*	17 pokojů	48	neštandard	restavace, bar, miazat' jufice ma bola, boli, poret' ma lary, ohlasť, grl, hok' anal, stohat' mas, zmasova
PERFION ATEA	Nová Pec, Bala 8	Penzion	4 pokoje	14	štandard	
PERFION BAEBOFA	Nová Pec, Bala 23	Penzion	4 apartmami	24	štandard	detle lary
PERFION BUGAF	Nová Pec, Bala 54	Penzion	3 apartmami a 2 pokoje	14	neštandard	restavace, ohlasť
PERFION MAURITE	Nová Pec, Bala 7	Penzion	8 apartmami	35	celozima	restavace, sauna, jufice ma boli
CHALOPA U LIPHA	Nová Pec, Bala 47	Ubytovani v robnom	2 apartmami	14	štandard	detle lary, stohat' mas
ILDOUHY BOF						

PERFECT LAPECI	Nová Re. Dřevní Bory 5	Pozemka	5 pokojů	15	nový standard	restaurace, měrná i
CHALOPA DLOUHÝ BOF.	Nová Re. Dřevní Bory 33	Ubytovna v rohovém	2 apartmány	15	standard	stolování
LÁZ						
PERFECT PODLE ČIHOU	Nová Re. Lázně 19	Pozemka	3 pokoje	19	standard	gri olavně
PENTAFACT V LAPEBŮ	Nová Re. Lázně 44	Pozemka	4 pokoje	18	nový standard	restaurace
UBYTOVANÍ SOUEUP	Nová Re. Lázně 43	Ubytovna v rohovém	2 apartmány	8	standard	
NOVE CHALOPI						
HOTEL U LEŠÁKA	Nová Re. Nové Chalupy 24	Hotel	16 pokojů a 3 apartmány	53	nový standard	restaurace, bar, umazná, olavně, ypo van k lázi, pubec ml
CHALOPA KIDEN	Nová Re. Nové Chalupy 101	Ubytovna v rohovém	Clavn	10	celkově nová	měrná i, van v rohu, vnitřní bazén, sauna, ydní pool, stolování
OVENNA						
PERFECT HOUBETON	Nová Re. Ovesná 25	Pozemka	3 pokoje	9	nový standard	restaurace, olavně, dětský koutek
LADNÍ ZVOUKOVÁ						
PERFECT LAPE	Nová Re. Zahradní ulice 44	Pozemka	5 pokojů	19	nový standard	restaurace, gri, sportovní lavice
SELHAVA						
PERFECT PENTAUREANT	Nová Re. Záhava 5	Pozemka	10 pokojů	25	nový standard	restaurace

KTIŠ						
Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet lůžek	Drůh: lůžeb	Deprovizivní služby
CHALOPA	Krk 40	Ubytovna v rohovém	Clavná	17	nový standard	van v rohu, olavně, dětský koutek
SLADKÉ						
CHALOPA SLADKÉ	Krk, Sladké	Ubytovna v rohovém	Clavná	8	nový standard	vnitřní bazén, gri, olavně, dětský koutek
DOBROUČOV						
CHATA DOBROUČOV	Krk, Dobroučov	Ubytovna v rohovém	Clavn	5	standard	gri, olavně

Prízev	Adresa	Kategória	Počet pokojů	Počet lôžok	Druh zariadenia	Doprovodné zariadenia
TÁBLATI						
RODINNÝ DOM TABLATI	Zabka	Ubytovňa v zariadení	3 pokoje	8	standard	gnl
FEREČAČI SA ZIEPI DOBEĽA VODA	Zabka 97	Izuzitná ubytovňa	15 pokojů	117	neštandard	rozťahovacia, bar, gnl, stolik tenis
HLASŇA LHOTA						
APARTMÁN EVA	Zabka, Hlavná Lhot 44	Ubytovňa v zariadení	1 pokoj	5	standard	gnl
ĚPĚŠI						
CHALOUPA KROVI	Zabka, Křišťákův 17	Ubytovňa v zariadení	Chalupa	8	standard	gnl
ALBERTUCHOVICE						
PALÁČOVĚA	Zabka, Ā. J. Šešákova 4	Ubytovňa v zariadení	Chalupa	5	standard	
ĚPĚŠOVICE						
HOTEĽ SATURŇ	Křišťákův 12	Hotel	10 pokojů + 20 apartmáň	85	neštandard	rozťahovacia, minigolf, posilovňa, internet
UBYTOVŇA JIŘEPEĽA	Křišťákův 45	Izuzitná ubytovňa	7 pokojů	30	standard	gnl
CELÁTOVĚA OSÁDA	Křišťákův 23	Chalupa osada	10 chalup	40	neštandard	stolik tenis, stolik obojstranný, posilovňa, lôžkô

Prízev	Adresa	Kategória	Počet pokojů	Počet lôžok	Druh zariadenia	Doprovodné zariadenia
KRISTĀNOV						
CHALOUPA ĚPĚŠOV	Křišťákův	Ubytovňa v zariadení	Chalupa	4	standard	o lôžkô

Prízev	Adresa	Kategória	Počet pokojů	Počet lôžok	Druh zariadenia	Doprovodné zariadenia
CHROBOLY						
CHALOUPA PĚŠILOV	Chalupk. 134	Ubytovňa v zariadení	Chalupa	9	neštandard	o lôžkô, gnl, vlnivná terasa
POHĀNOV						
PĚŠI ONĚARMONĚ	Chalupk. Koblara v. 10	Penzion	8 pokojů	24	extravna	rozťahovacia, internet, stolik tenis, posilovňa
STĀTEĽ PODĽIBUĽIĽ	Chalupk. Koblara v.	Ubytovňa v zariadení	Chalupa	13	neštandard	rozťahovacia, o lôžkô, stolik tenis

O VĚŠTĚNĚ			
PEFTELHOH VĚŠTĚNĚ	Chapka, Ovesná 1	Ubytování v soukromí	10
		4 pokoje	standard

ZBYTINY							
BLANICKÝ MLÝN	Název	Adresa	Kategorie	Počet pokojů	Počet lůžek	Druh služeb	Doprovodné služby
PENZION BLANICKÝ MLÝN	Blanický mlýn - Blážovské	Blanický mlýn - Blážovské	Penzion	5 pokojů	12	nadstandard	restaurace
AUTOCAMP BLANICKÝ MLÝN	Blanický mlýn - Blážovské	Blanický mlýn - Blážovské	Kemp	11 chatek	32	standard	restaurace
SVINOVICE							
CHALUPA POD ROZLEDNOU		Zbytiny, Svinovické	Ubytování v soukromí	Chalupa	10	standard	dětské křižáček, ohniště

Zdroj: vlastní data, 2009