

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Pedagogická fakulta

katedra geografie

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

*Kvantitativní a kvalitativní prostorová distribuce lůžkových kapacit a
doprovodných služeb ve vymezeném území Vltavotýnska*

Vedoucí bakalářské práce:

RNDr. Jiří Šíp, Ph.D.

Autor:

Kateřina Brezinová

České Budějovice, 2010

Poděkování:

Děkuji RNDr. Jiřímu Šípovi, Ph.D. za odborné vedení mé bakalářské práce. Dále bych chtěla poděkovat všem ostatním, kteří byli tak ochotní a poskytli mi potřebné informace pro její zpracování.

Prohlášení:

Prohlašuji, že svoji bakalářskou práci jsem vypracovala samostatně na základě vlastního výzkumu a s použitím pramenů a literatury uvedených v seznamu citované literatury.

Prohlašuji, že v souladu s § 47b zákona č. 111/1998 Sb. v platném znění souhlasím se zveřejněním své bakalářské práce, a to v nezkrácené podobě elektronickou cestou ve veřejně přístupné části databáze STAG provozované Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích na jejích internetových stránkách.

Datum

Podpis studenta

ANOTACE:

BREZINOVÁ, K. (2010): *Kvantitativní a kvalitativní prostorová distribuce lůžkových kapacit a doprovodných služeb ve vymezeném území Vltavotýnska*. Bakalářská práce, Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Pedagogická fakulta, katedra geografie, 78 stran.

Bakalářská práce se zabývá ubytovacími službami ve vymezeném území Vltavotýnska. První kapitoly se věnují rozboru literatury a metodice zpracování. Dále je provedena situační analýza území, z níž vyplývají charakteristické geografické rysy mikroregionu a potencionály cestovního ruchu. Následuje hlavní analytická část, založená na inventarizaci a na graficky znázorněném kvantitativním a kvalitativním rozložení ubytovacích kapacit v území. Dle hustoty lůžek v území jsou vymezeny rekreační a turistické oblasti. Jsou zhodnoceny časoprostorové souvislosti s cílem určení vývojových a geografických pravidelností, jež jsou vyústěny v syntéze. Analýze jsou podrobeny i doprovodné služby ubytovacích zařízení. Probíhá jejich celková inventarizace a kvalitativní a strukturní zhodnocení.

Klíčová slova:

cestovní ruch, ubytovací zařízení, lůžková kapacita, doprovodné služby, Vltavotýnsko

Vedoucí bakalářské práce:

RNDr. Jiří Šíp, Ph.D.

SUMMARY:

BREZINOVÁ, K. (2010): *Quantitative and qualitative spacious distribution of bedded capacities and accompanying services in the defined region of Vltavotýnsko*. Bachelor thesis, University of South Bohemia, Pedagogical faculty, Department of Geography, 78 pages.

The Bachelor thesis deals with accommodation services in the defined region of Vltavotýnsko. The first chapters dedicate to analysis of literature and methodology of processing. Next there is executed situational analysis of the region from which characteristic geographical features of the microregion and potentials of tourism. The following is the main analytic part which is based on stocktaking and graphically illustrated quantitative and qualitative distribution of accommodation capacity in the region. According to the density of beds in the region there are defined recreational and touristic areas. There are reviewed spatiotemporal connections with the aim of determination developing and geographical periodicities, which lead in synthesis. Accompanying services of accommodation facilities are analysed. Their general stocktaking and qualitative and structural assessment is proceeding.

Key words:

tourism, accommodation facilities, bedded capacity, accompanying services, Vltavotýnsko

The leader of bachelor thesis:

RNDr. Jiří Šíp, Ph.D.

OBSAH:

1. ÚVOD	8
2. CÍL PRÁCE.....	9
3. LITERÁRNÍ REŠERŠE	10
3.1. Cestovní ruch jako systém	13
3.1.1. Lokalizační subsystém nabídky	13
3.1.2. Selektivní subsystém poptávky	15
3.1.3. Trh cestovního ruchu jako realizační subsystém	16
3.2. Použitá teorie a terminologie	16
3.2.1. Ubytovací služby	16
3.2.1.1. Ubytovací zařízení	17
3.2.1.2. Doprovodné služby	20
3.2.1.3. Lůžková kapacita	21
3.2.2. Slovníček pojmů	22
4. METODIKA	23
4.1. Vymezení území	23
4.2. Sběr dat	24
4.3. Třídění dat	26
4.3.1. Klasifikace a kategorizace ubytovacích zařízení	26
4.3.2. Vymezení doprovodných služeb	27
4.4. Vyhodnocení dat	29
4.4.1. Zpracování v GIS	29
5. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ	30
5.1. Fyzicko – geografická charakteristika	30
5.1.1. Geografická poloha	30
5.1.2. Vodstvo	31
5.1.3. Klima	33
5.1.4. Ochrana přírody	34
5.2. Socioekonomická charakteristika	34
5.2.1. Obyvatelstvo	34
5.2.2. Ekonomika	36
5.2.3. Dopravní infrastruktura	38
5.2.4. Cestovní ruch	40
6. ANALÝZA UBYTOVACÍCH SLUŽEB	45
6.1. Inventarizace	45
6.2. Analýza turistických lůžkových kapacit	48

6.2.1. Kvantitativní prostorová distribuce	48
6.2.2. Kvalitativní prostorová distribuce	50
6.3. Analýza rekreačních lůžkových kapacit	52
6.4. Turisticko – rekreační zatížení území	55
6.5. Časoprostorové souvislosti	57
6.5.1. Turistické lůžkové kapacity	57
6.5.2. Rekreační lůžkové kapacity	59
6.6. Analýza doprovodných služeb	60
6.6.1. Inventarizace	60
6.6.2. Kvalitativní a strukturální zhodnocení	61
7. SYNTÉZA	64
7.1. Vyvozené prostorové souvislosti	65
8. ZÁVĚR	69
9. POUŽITÁ LITERATURA	71
10. POUŽITÉ ZKRATKY	75
11. SEZNAM GRAFŮ, TABULEK A MAP.....	76
12. PŘÍLOHY	78

1. ÚVOD

Cestovní ruch (CR) se stal jedním z nejdynamičtěji se rozvíjejících hospodářských odvětví. V dnešní uspěchané době, kdy si člověk občas potřebuje odpočinout a načerpat nové síly, neustále nabývá na významu. Profitují z něj nejen subjekty, které se na jeho činnosti přímo podílejí, jako cestovní kanceláře, ubytovací a stravovací zařízení apod., ale i regiony na jejichž území dochází zásluhou jeho provozování k rozvoji. Je proto důležitou složkou jak národních, tak i regionálních ekonomik.

Jedním z nejdůležitějších předpokladů provozování CR je kvalitní a dostatečná infrastruktura ubytovacích zařízení. Jejich kvalita a počet lůžek jsou jedním z hlavních ukazatelů turistického významu území.

Nároky zákazníků se však s postupem času zvyšují a turista nehledá už jen ubytování, ale i relaxaci a možnost odpočinku. Žádá po ubytovacím zařízení více než samotné přespání, vyhledává kvalitní doprovodné služby, které jeho pobyt zpříjemní a ožíví. Kvalita a vůbec možnost nabídky nějakých doprovodných služeb se stává jedním z nejdůležitějších faktorů při výběru destinace.

Bakalářská práce bude analyzovat ubytovací služby na území Vltavotýnska. Na základě jejich inventarizace bude zhodnocena kvantitativní a kvalitativní prostorová distribuce. Budou zkoumány teritoriální aspekty mezi CR a krajinou s cílem určení zákonitostí jejich vývoje a geografických pravidelností. Hlavním přínosem by mělo být krom podrobného seznamu a analýzy ubytovacích zařízení na Vltavotýnsku spolu s jejich doplňkovými službami i vymezení rekreačních a turistických oblastí, na základě rozložení a hustoty lůžek v území.

Území Vltavotýnska jsem si zvolila zejména proto, že v něm žiji většinu svého života a pozoruji, jak se mění a vyvíjí. Změny se dějí i v oblasti CR, který oproti jiným jihočeským regionům započal svůj rozvoj vcelku nedávno. Velkým přínosem této práce je, že území samotného Vltavotýnska, ve stínu více turisticky známých jihočeských regionů, není obdobným analýzám ubytovacích služeb v odborných pracích zaměřených na CR, příliš podrobováno. Má práce bude proto do jisté míry pro toto území první svého druhu.

Základními vstupními **hypotézami** jsou:

1. Na Vltavotýnsku převažují ubytovací kapacity nižší kvality.
2. Ve skladbě doprovodných služeb převažují standardní služby, jejich složení se mění v závislosti na druhu ubytovacího zařízení.
3. Oblast Vltavotýnska je jako oblast CR dle počtu lůžek spíše méně významná.
4. Většina lůžek je soustředěna do centra mikroregionu kolem vodních toků.

2. CÍL PRÁCE

Cílem bakalářské práce je provést inventarizaci lůžkových kapacit a vybraných doprovodných služeb ve vymezeném území mikroregionu Vltavotýnsko, diferencovat je podle kvality, graficky vyjádřit jejich prostorovou distribuci a pokusit se vysvětlit časoprostorové souvislosti.

3. LITERÁRNÍ REŠERŠE

- **Obecná problematika cestovního ruchu**

Vývojem současné definice a pojmu cestovní ruch se zabývá V. Malá (1999) a J. Šíp s R. Klůfovou (2003) v článku *Vybrané přístupy ke studiu problematiky cestovního ruchu*. Definice a vymezení CR jako společensko ekonomického jevu se v průběhu vývoje neustále mění a vyvíjejí. Mnohooborovost a průřezovost CR činí jeho přesné a jednotné definování obtížné. Autoři ve svých definicích zdůrazňují různé aspekty této složité problematiky, často v závislosti na tom, z pohledu které vědní disciplíny je CR zkoumán (Malá, 1999). Počátky vědeckého zkoumání CR odrážejí definice Stradnera (1905), Schullerna (1911), Morgenrotha (1927) a dalších, jejichž pojetím byla snaha odlišit cestovní ruch od širšího pojmu cestování jako takového (Freyer, 1990). V dalších definicích se vyskytoval navíc důraz i na postižení různých sociálních a ekonomických stránek CR. Borman (1931) definuje CR jako „*cesty, které jsou podnikány za účelem zotavení, zábavy, obchodu a povoláním, nebo i z jiných příčin (za zvláštními událostmi) a dochází při nich k dočasné změně místa bydliště. Nepatří sem však dojíždění za prací*“. Ve své definici zdůrazňoval nepravidelnost a dočasnost cest, bez úmyslu se usadit. Oproti tomu R. Gluckman CR chápe jako „*sumu vztahů mezi lidmi, kteří se nacházejí v nějakém místě přechodně a obyvatel tohoto místa*“. Danou problematiku pojímá spíše sociologicky, přičemž zdůrazňuje vztahy mezi lidmi, které vznikají na základě účasti na CR. E. Fedor (1937, citovaný Malou, 1999) CR definuje jako „*příviv a odliv lidí do určitého místa nebo státu z jiného místa nebo státu*“. Zdůrazňuje přepravní aspekt a vztahy mezi místem bydliště a destinací. Poserova (1939) definice zahrnuje změny, které jsou způsobovány v místech CR, včetně vztahů mezi účastníky CR a místním obyvatelstvem. Důležitým mezníkem jsou práce švýcarských klasiků W. Hunzíkera a K. Krapfa, kteří položili základ ucelené teorie CR. V. Dohnal (1969) chápe CR jako „*cestu uspokojování potřeb lidí v oblasti rekreace, turistiky a kultury, pokud k němu dochází mimo běžné životní prostředí a ve volném čase*“. Podobná je i definice E. Kopša (1969, 1970), který definuje CR úžeji z hlediska motivace. V ekonomické literatuře se zintenzivnilo úsilí vyřešit problém definice a formulace obsahu pojmu cestovní ruch na počátku 70. let. Jednou z nejvíce přijímaných je formulace C. Kaspara (1975, 1986), která pojímá CR jako „*souhrn jevů a vztahů, vyplývajících z cestování a pobytu osob, pro které místo pobytu není místem trvalého bydliště ani pracoviště*“. Podle Mariota (1983) je tato definice nedokonalá v tom, že v podstatě ztotožňuje účastníky dopravy s účastníky CR.

Úsilí ke sjednocení definice CR vyvinula také řada mezinárodních organizací. V roce 1937 formuje Statistická komise OSN pojem *mezinárodní turista* a v roce 1953 zavádí pojem *mezinárodní návštěvník*. Prakticky celé poválečné období je ve znamení pojmové nejednotnosti, která byla jedním z největších problémů statistiky světového CR (Malá, 1999). V roce 1991 na Mezinárodní konferenci o statistice CR v Ottawě, kterou pořádala Světová organizace cestovního ruchu (WTO) byl podán jednotný návrh na unifikaci základních pojmů souvisejících s CR. Tímto jsme se dopracovali k mezinárodně uznávané definici CR (WTO, 1991), podle které je CR definován jako „*činnost osoby, cestující na přechodnou dobu do místa mimo její běžné životní prostředí (místo bydliště), a to na dobu kratší než je stanovena¹, přičemž hlavní účel této cesty je jiný než vykonávání výdělečné činnosti² v navštíveném místě*“. Tato definice vylučuje z CR cesty v rámci místa trvalého bydliště, pravidelné cesty do zahraničí, dočasné přestěhování za prací a dlouhodobé migrace.

Je nutné zmínit i existenci různých názorů, týkajících se vztahu mezi CR, rekreací a volným časem. Jedná se o vzájemně propojené a překrývající se pojmy, jejichž definice se mění s účelem a kontextem. Např. Murphy (1985) chápe rekreaci jako součást CR. Jiný názor zastává Pigram (1985): „*CR se uskutečňuje v rámci rekreace*“. Bodewes (1981) vidí CR jako fenomén rekreace. Pearce (1987) (citovaný Hallem a Pagem, 1999) říká, že „*cestovní ruch tvoří jeden konec širokého spektra aktivit volného času*“. Šíp (2000) považuje cestovní ruch jako jednu z forem uspokojování lidské potřeby regenerace fyzických i duševních sil. Historicky byl turismus tradičně hodnocen jako komerční ekonomický fenomén, zakořeněný v privátním sektoru. Naproti tomu rekreace byla chápána spíše jako sociální fenomén, týkající se sektoru veřejného (Crompton, Richardson, 1986). Podle Wokouna a Vystoupila (1983) se CR a rekreace překrývají jen částečně, neboť CR zahrnuje i některé aktivity, mající povahu pracovních výkonů (služební a obchodní cesty, účast na kongresech). Je-li výkon rekreační činnosti spojen s opuštěním místa trvalého bydliště, dochází k účasti na CR.

A. M. Morrison (1989) a jiní někteří současní zahraniční autoři vymezují CR neobvykle jako součást (pododvětví) odvětví pohostinských služeb, přičemž odvětví pohostinství charakterizují jako souhrn ubytovacích služeb, stravovacích služeb a cestovního ruchu.

M. Čertík a kol. (2001), považuje za nejvýstižnější definici CR definici WTO. M. Pásková a J. Zelenka (2002) statisticky zaměřené vymezení WTO rozšiřují a definují CR ve výkladovém slovníku jako „*komplexní společenský jev, souhrn aktivit účastníků cestovního*

¹ u mezinárodního CR 1 rok, u domácího CR 6 měsíců

² výdělečná činnost není v navštíveném místě založena na trvalém či přechodném pracovním poměru, což nevylučuje služební, obchodní a podobné cesty s pracovní motivací, které jsou hrazeny z pracovního poměru u zaměstnavatele v místě bydliště firmy

ruchu, souhrn procesů budování a prosazování zařízení se službami pro účastníky cestovního ruchu včetně souhrnu aktivit osob, které tyto služby nabízejí a zajišťují, aktivit spojených s využíváním, rozvojem a ochranou zdrojů pro cestovní ruch, souhrn politických a veřejně – správních aktivit a reakce místní komunity a ekosystémů na uvedené aktivity.“ Toto pojetí vnímá CR jako komplexní proces, který zasahuje nejen jeho účastníky, ale i poskytovatele služeb CR.

J. Oriška (1999) cestovním ruchem rozumí „*soubor činností zaměřených na uspokojování potřeb souvisejících s cestou a pobytem osob mimo místo trvalého bydliště, zpravidla ve volném čase, za účelem zotavení, poznání, společenského kontaktu, kulturního a sportovního vyžití, lázeňského léčení a pracovních cest.*“ I když jde značnou část těchto potřeb uspokojit i mimo rámec CR, Oriška tvrdí, že právě účast na CR představuje vyšší stupeň jejich uspokojení.

Myslím si, že i když je definice WTO základem pro současnou statistiku světového CR, nedefinuje samotný pojem CR, ale pouze účastníka CR. Já sama se ztotožňuji s níže uvedenou definicí V. Štěpánka, L. Kopačky a J. Šípa (2001)³, kdy je CR obecně chápán jako systém, který je tvořen vzájemně spjatými prvky, mezi nimiž existují vazby a které vytváří celek. S využitím podobné systémové teorie zkoumá CR např. i C. Kaspar (1995), M. Hesková (2006), ale i V. Malá (1999), která upozorňuje na mnohooborovost a průřezovost CR, s níž se též ztotožňuji. Nejsem zastáncem toho, že CR lze využít jen na jeden či pár hlavních aspektů. Podporuji vysokou systémovou komplexitu a na problematiku CR nahlížím vzhledem k svému záměru bakalářské práce, spíše z geografického hlediska. Souhlasím také, že CR je vnímán jako jedna z forem uspokojování lidské potřeby regenerace fyzických i duševních sil.

Dalo by se říct, že většina autorů se shoduje v názoru, že CR se uskutečňuje mimo místo trvalého bydliště, ve volném čase a za účelem rekreace a poznání. Za základní všeobecné rysy CR lze podle V. Malé (1999) považovat: dočasnost změny místa stálého bydliště, nevýdělečný charakter cesty a pobytu (jsou obvykle realizovány ve volném čase) a vztahy mezi lidmi, jež CR vyvolává.

- **Informace o sledovaném území**

Tento typ informací jsem čerpala z publikací PROCHÁZKA, L., SUDOVÁ, M. (2007): *Vltavotýnský poutník aneb Týnem nad Vltavou ze všech stran.*, KRAUSOVÁ, M. (1999): *Malý zábavný průvodce Týnem nad Vltavou a okolím*, z internetových stránek města Týn nad

³ viz. kapitola 3.1.

Vltavou: <http://www.tnv.cz>, <http://www.jiznicechy.cz> a různých propagačních materiálů. Socioekonomické údaje o vybraném území jsem čerpala z internetových stránek Českého statistického úřadu: <http://www.czso.cz> a portálu Ministerstva práce a sociálních věcí: <http://portal.mpsv.cz>. Ostatní statistické údaje byly získány z publikací *Obce v číslech* (1990) a *Statistický lexikon obcí České republiky* (1992). Důležité informace o Vltavotýnsku jsem získala i na webu mikroregionu: <http://www.vltavotynsko.cz>, kde je volně ke stažení *Strategická a rozvojová studie – Rozvoj Vltavotýnska 2007 – 2013*. Nápomocný mi byl i dokument *Zpracování územně analytických podkladů pro ORP Týn nad Vltavou* (2008). Informace týkající se fyzicko - geografické charakteristiky území jsem získala z děl: ALBRECHT, J. a kol. (2003): *Českokbudějovicko – chráněná území ČR VIII.*, CHÁBERA, S. (1998): *Fyzický zeměpis Jižních Čech*. Vltavotýnsko není žádnou významnější základní fyzicko - geografickou oblastí, a tak nebyly přímo některé údaje snadno k dohledání v pevných publikacích a musela jsem jako zdroj využít Strategickou a rozvojovou studii.

3.1. Cestovní ruch jako systém

„Cestovní ruch jako obecně pojatý objekt představuje reálný socioekonomický volný systém, jehož základními stavebními prvky jsou subsystém nabídky, subsystém poptávky, subsystém realizační a vazby mezi nimi představující toky turistů, služeb, informací a finančních prostředků. Základní vlastností tohoto systému je vysoký stupeň komplexity.“ Vazby vznikající uvnitř systému CR evokují vznik složitého socioekonomického procesu probíhajícího v geografickém prostředí a čase na základě aktivace potenciálů CR, k jejichž střetu dochází na trhu CR na straně nabídky a na straně poptávky. K selhání trhu CR dochází, jakmile dojde k poklesu poptávky nebo převisu nabídky nad poptávkou. (ŠTĚPÁNEK, V., KOPAČKA, L., ŠÍP, J., 2001)

3.1.1. Lokalizační subsystém nabídky

Lokalizační subsystém nabídky je podle V. Štěpánka, L. Kopačky a J. Šípa (2001) založen na aktivacích primárních, sekundárních a terciálních absorpčních potenciálů CR. *„Ten je lokalizován do míst, která disponují pro CR optimálními přírodními atraktivitami, společenskými atraktivitami a zároveň jsou tato místa dobře vybavena infrastrukturou služeb s optimální podporou institucionální sféry“*. M. Hesková (1997) a V. Hrala (1996) tvrdí, že lokalizační podmínky CR mají ve vztahu k jeho rozvoji druhotný význam. Rozhodující

postavení však zaujímají při konkrétním umístění jeho realizace. Poskytují vlastně jen určité předpoklady, o jejich využití z hlediska CR rozhodují selektivní a realizační podmínky.

- **Primární potencionály**

Primární potencionály představují přírodní a společenské atraktivitu. Podle V. Malé (1999) a V. Štěpánka, L. Kopačky a J. Šípa (2001) jsou dominantní složkou nabídky v CR. Kvalita těchto atraktivit určuje možnosti využití dané lokality pro CR. C. Kaspar (1995, citovaný V. Malou, 1999) tvrdí, že „*primární nabídka obsahuje všechny faktory, které z hlediska své podstaty nemají přímý vztah k CR, ale svojí přitažlivostí dávají CR charakteristickou podobu.*“

a) Přírodní atraktivitu vznikly bez zásahu člověka, působením přírodních jevů. Řadíme mezi ně klima (určuje sezónnost), morfologické členění terénu (velehory, skalní města, krasové reliéfy – např. jeskyně, propasti aj.), poloha místa a jeho prostorové vazby, hydrosféra (vodní toky a plochy, léčivé prameny aj.), fyto sféra (flóra), zoosféra (fauna) a čistota životního prostředí.

b) Společenské atraktivitu vznikly lidskou činností. Mají souvislost s kulturně historickým vývojem oblasti. V. Hrala (1996) a M. Hesková (1997) je dělí na 3 podskupiny:

- kulturně historické památky: jádra historických měst, architektonické stavby a památky (hrady, zámky, zříceniny, tvrze, kláštery, kostely a další církevní stavby, veřejné budovy a průmyslové stavby), historická sídla, památníky, archeologická naleziště, technické památky, dopravní stavby (aquadukty, viadukty), poutní místa, významné parky, lidová architektura, místní dějiny, pověsti, mýty, kuchyně, jazyk aj.
- kulturní zařízení a kulturní akce: muzea, galerie, divadla, koncerty, festivaly, produkty virtuální reality – zábavné parky (Legoland, Disneyland), kongresy, produkty CR (festivaly CR), folklór, tradice, zvyky, lidové i moderní umění vč. hudby aj.
- sportovní zařízení a sportovní akce: sportovní haly, stadiony, olympiády, mistrovství, utkání, soutěže aj.

U obou atraktivit V. Štěpánek, L. Kopačka a J. Šíp (2001) dále rozlišují:

1. Atraktivitu nižších řádů se aktivují samovolně, jejich aktivace je snadná. Bývají hlavním cílem turistů a důvodem, proč se rozhodli danou oblast navštívit. Podle jejich významu je dělíme na atraktivitu nižších řádů, které mají *vysokou gravitaci klíčového významu* pro oblast a ovlivňují její návštěvnost, nebo na atraktivitu nižších řádů *s potencionální možností participace* (s funkcí doplňkovou), které zařazují do programu organizátoři zájezdů, nebo si je volí návštěvníci sami jako doplněk pro zpestření pobytu.

2. Atraktivita vyšších řádů vznikají spojením několika atraktivit nižších řádů. V oblasti přírodních atraktivit mohou vznikat jak zásahem člověka (např. naučné stezky, cyklotrasy), tak přirozenou cestou, kdy si tyto atraktivity návštěvník zpravidla volí za svůj hlavní cíl při výběru pobytových zájezdů. Těmito cíli jsou například pohoří s vhodnými svahy pro lyžování v kombinaci s klimatickými podmínkami, které ovlivňují kvalitu a délku sněhové pokrývky (Alpy). Ukázkou společenských atraktivit vyššího řádu mohou být různé festivaly, slavnosti, kulturní akce, zábavné parky aj., které vznikly záměrnou iniciací člověka.

- **Sekundární potencionály**

Sekundární potencionály jsou závislé na přitažlivosti primárních potencionálů. Podle V. Štěpánka, L. Kopačky a J. Šípa (2001) „*vytváří materiálně technickou základnu, realizují příjmy v lokalitě, vytvářejí pracovní místa, oživují centra měst, venkovskou krajinu a zvyšují přitažlivost místa.*“ Do této skupiny potencionálů patří ubytovací a stravovací služby, dopravní infrastruktura, podnikatelské prostředí a trh práce, maloobchodní a zprostředkovatelská zařízení, aktuální stav propagace, zařízení pro veřejné služby apod. Tato zařízení podle V. Malé (1999) vytváří podmínky pro funkční využití rekreačního potencionálu místa.

- **Terciální potencionály**

Terciální potencionály představují státní a veřejná správa, rozvojové agentury, občanská sdružení apod. Jejich role spočívá v organizaci, řízení, podpoře rozvoje podnikatelské sféry, vzdělávání, legislativní a osvětové činnosti, kompletního marketingového monitoringu, regionálního a územního plánování, destinačního marketingu aj. „*Terciální potenciál vzniká na bázi institucionálního vnímání CR jako alternativního prvku lokálního, regionálního a národního rozvoje ekonomiky.*“ Mezi terciálním a sekundárním potenciálem vznikají vazby, jejichž podpora přináší nové pracovní příležitosti a finanční příjmy. (ŠTĚPÁNEK, V., KOPAČKA, L., ŠÍP, J., 2001)

3.1.2. Selektivní subsystém poptávky

„*Difúzní potencionál CR (poptávka) vznikal dlouhodobě na základě urbanizace, industrializace, kumulace kapitálu a znečišťování životního prostředí.*“ Rozhodujícími faktory pro vznik masového CR jsou zvyšování životní úrovně, fond volného času a koncentrace obyvatel. Základním předpokladem turistické migrace se stala prostorová

diferenciace. „Z míst trvalého bydliště se rekrutuje účastník CR, který reprezentuje stranu poptávky uspokojovanou na trhu CR adekvátní nabídkou, jehož rozhodování ovlivňuje řada faktorů a vyplývajících potenciálů.“ (DEWAILLY, 1993 citovaný V. Štěpánkem, L. Kopačkou a J. Šípem, 2001)

V. Hrala (1996) a M. Hesková (1997) rozdělují selektivní faktory na objektivní a subjektivní. Za objektivní předpoklady považují např. politické faktory (mírové uspořádání světa), ekonomické předpoklady (dosažená životní úroveň, fond volného času), demografické skutečnosti, urbanizaci a kvalitu životního prostředí. K subjektivním předpokladům řadí psychologické a další pohnutky ovlivněné kulturní úrovní obyvatel, módností, reklamou, propagací apod.

3.1.3. Trh cestovního ruchu jako realizační subsystém

Podle V. Štěpánka, L. Kopačky a J. Šípa (2001) „*Turistická migrace účastníků CR z místa svého bydliště je realizována poskytováním a zprostředkováním služeb doprovázených tokem finančních prostředků a kapitálu do tranzitních a cílových prostorů. Poskytování a zprostředkování jednotlivých služeb je spojené s rezervacemi, prodejem dopravních cenin, pojištěním klientů, zavazadel, pojištěním odpovědnosti za způsobené škody, zajišťováním vstupenek, směnářenské služby, poskytování pomoci v případech náhlé potřeby stejně jako vytváření „balíků“ služeb v podobě zájezdů a jiných produktů CR.*“ Na trhu CR se pohybují touroperátoři, prodejci zájezdů, letecké společnosti, přepravci, ubytovatelé a stravovatelé.

Realizační podmínky mají podle V. Hraly (1996) a M. Heskové (1997) dominující postavení pro konečnou fázi CR. Umožňují totiž faktickou realizaci, kdy prostřednictvím dopravy dojde k využití materiálně technické základny CR.

3.2. Použitá teorie a terminologie

3.2.1. Ubytovací služby

Ubytovací služby zaujímají v systému CR své místo jako součást služeb materiálně technické základny, respektive jako sekundární potenciál lokalizačního subsystému nabídky. Většina autorů se shoduje v tom, že ubytovací služby představují základní podmínku pro rozvoj CR. Podle J. Indrové (2004) je můžeme vymezit jako „*umožnění přechodného ubytování mimo místo trvalého bydliště*“. M. Hesková (1997) charakterizuje ubytovací služby jako neskladovatelné, tj. nevyužití ubytovacích kapacit se rovná ekonomické ztrátě. Do pojmu

ubytovacích služeb se podle M. Čertíka a kol. (2001) zahrnují i některé další doprovodné služby, které souvisejí s poskytnutím přechodného ubytování.

M. Čertík a kol. (2001) upozorňuje, že z hlediska marketingu ČR, musíme vycházet z toho, že služby jsou oproti výrobku, jako předmět obchodu, dosti specifické. Mezi jejich základní zvláštnosti patří: nehmotný charakter, místní a časová vázanost, pomíjivost, „obrácené“ distribuční cesty, podmíněnost nákladů a vázanost na jejich poskytovatele.

3.2.1.1. Ubytovací zařízení

Skladba a podoba ubytovacích zařízení odráží úroveň a frekvenci návštěvnosti dané destinace, stejně jako strukturu návštěvníků a význam středisek, v nichž jsou situovány. Ubytovací zařízení lze dělit podle různých hledisek. Nejčastějším dělením je *podle druhu zařízení*, které je základem pro kategorizaci a klasifikaci těchto zařízení. Řada autorů nejprve rozlišuje, zda se jedná o hromadná či individuální ubytovací zařízení. Většina jich vychází z Oficiální jednotné klasifikace ubytovacích zařízení. V současné době je nejaktuálnějším dokumentem **Oficiální jednotná klasifikace ubytovacích zařízení 2010 - 2012**, na které se usnesly Asociace hotelů a restaurací ČR o.s. a UNIHOST - Sdružení podnikatelů v pohostinství, stravovacích a ubytovacích službách za podpory Ministerstva pro místní rozvoj a České centrály cestovního ruchu – CzechTourism. Základ společné Klasifikace tvoří upravená německá klasifikace, která funguje již řadu let a je využívána i v Rakousku a nově také v Maďarsku. Jednotná Klasifikace platná ve všech zemích neexistuje. Dodržování zásad Klasifikace zaručuje odpovídající kvalitu a úroveň služeb, což je důležité jak z hlediska ochrany spotřebitele, tak i dalšího rozvoje ČR. Materiál však není obecně závazným právním předpisem a je na samotném provozovateli ubytovacího zařízení, zda-li jí podstoupí či nikoliv. Každé certifikované zařízení by mělo být označeno znakem s vymezením kategorie a označením třídy hvězdičkou.

Ubytovací zařízení se podle Klasifikace člení na třídy, označené příslušným počtem hvězdiček. Čím vyšší hvězdička, tím lepší úroveň poskytovaných služeb, tzn. lepší komfort:

- * TOURIST
- ** EKONOMY
- *** STANDARD
- **** FIRST CLASE
- ***** LUXUSY

Kategorie ubytovacích zařízení jsou dokumentem vymezeny tímto způsobem:

1. Hotel je ubytovací zařízení s nejméně 10 pokoji pro hosty vybavené pro poskytování přechodného ubytování a služeb s tím spojených (zejména stravovací). Člení se do pěti tříd. **Hotel garni** má vybavení jen pro omezený rozsah stravování (nejméně snídaně) a člení se do čtyř tříd.

2. Motel je ubytovací zařízení s nejméně 10 pokoji pro hosty poskytující přechodné ubytování a služby s tím spojené zejména pro motoristy a člení se do čtyř tříd. Zařízení se nachází v blízkosti pozemních komunikací s možností parkování. Recepce a restaurace může být mimo ubytovací část. Ubytovací zařízení jinak splňuje veškeré požadavky pro kategorii Hotel 1*–4*.

3. Penzion je ubytovací zařízení s nejméně 5 a maximálně 20 pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb a člení se do čtyř tříd. Omezené služby stravování spočívají v absenci restaurace. Penzion však musí disponovat minimálně místností pro stravování, která zároveň může sloužit k dennímu odpočinku hostů.

4. Botel je ubytovací zařízení umístěné v trvale zakotvené osobní lodi. Botel se zařazuje nejvýše do čtyř hvězdiček.

5. Ostatní ubytovací zařízení kterými jsou zejména ubytovny, koleje, svobodárny, internáty, kempy a skupiny chat nebo bungalovů, vybavené pro poskytování přechodného ubytování.

Klasifikace ostatních kategorií ubytování je stanovena v dokumentu „*Doporučení upravující základní ukazatele pro poskytování ubytovacích služeb v rámci ubytování v soukromí, v kempech a chatových osadách a turistických ubytovnách*“ s tím, že Svaz podnikatelů ČR ve venkovské turistice a agroturistice ručí za ubytování v soukromí, Živnostenské společenstvo ručí za kategorii kempy a chatové osady a Klub českých turistů za kategorii turistické ubytovny:

- **Kemp (tábořiště)** je ubytovací zařízení pro přechodné ubytování ve vlastním zařízení hostů (stan, obytný přívěs, obytný automobil, maringotka apod.) nebo v ubytovacích objektech provozovatele (chaty, stany, obytné přívěsy, mobilní buňky, maringotky apod.) nebo jejich samostatně pronajímaných částech. Požadavky na vybavení, druh, rozsah a úroveň poskytovaných služeb jsou minimální. Kempy jsou zařazovány do čtyř tříd.

- **Chatová osada** je ubytovací zařízení pro přechodné ubytování hostů výhradně v ubytovacích objektech provozovatele (chaty, sruby, bungalovy). Chatové osady jsou zařazovány do 3 tříd. Požadavky na vybavení, druh, rozsah a úroveň poskytovaných služeb jsou minimální.

- **Turistická ubytovna** je jednodušší ubytovací zařízení pro přechodné ubytování hostů s větším počtem lůžek, zařazuje se do dvou tříd. Požadavky na vybavení, druh, rozsah a úroveň poskytovaných služeb jsou minimální.

- **Ubytování v soukromí** je turistické ubytování ve stavbách (bytový dům, rodinný dům, stavba pro individuální rekreaci), které vzhledem ke svému specifickému charakteru neodpovídá svým vymezením jednotlivých kategoriím ubytovacích zařízení dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby. Ubytování v soukromí se člení do čtyř tříd.

Do ubytování v soukromí se řadí i venkovský cestovní ruch, přesněji i jeho užší forma **agroturistika**. Podle M. Páskové a J. Zelenky (2002) tím je myšlen rekreační pobyt na venkově na rodinné farmě, jehož hlavní náplní je poznávání alternativního způsobu života v blízkém kontaktu s přírodou, přímá spoluúčast na zemědělských činnostech a aktivní odpočinek, poznávání původních technik výroby potravin, jízda na koni apod. Provozovatelem je farmář, kterému agroturistika slouží jako vedlejší finanční zdroj k udržení nebo rozšíření jeho pracovní činnosti. Význam agroturistiky lze spatřovat podle M. Heskové (1997) v obnově a rozvoji venkovského prostoru. Vzhledem k vysoké evropské zemědělské nadprodukcí se uplatňuje hlavně orientace na ekologické způsoby hospodaření. Hlavními charakteristickými rysy jsou: ohleduplný vztah k přírodě, decentralizované ubytování s omezenou kapacitou, rodinné zázemí (osobní vztah ke klientovi) a nabídka speciálních služeb.

V českém prostředí nabývá samotný venkovský CR dvou rozdílných podob. Jednak se jedná o opakované pobyty realizované jako tradiční české **chataření** a **chalupaření**, a jednak jako jednorázové turistické rekreační pobyty. První forma je velice rozšířená a má díky nedávnému historickému vývoji masovou podobu. Jednorázové pobyty proto tvoří zatím pouze malou část venkovské turistiky. Chataření a chalupaření má poněkud protichůdný charakter. Na jedné straně působí pozitivně, tím že přispívá k udržení kulturního vzhledu krajiny ve vysídlených oblastech, oživení maloobchodního obratu a zachraňuje domovní fond⁴, na druhé straně však jejich důsledky mohou být i negativní – necitlivost k původní venkovské zástavbě, problémy s odpadem, sezónní nápor na území překračující jeho únosnost aj. (ČERTÍK, M. a kol., 2001)

J. Indrová (2004) dělí ubytovací zařízení ještě např. *podle velikosti* (malá – 5 až 100 pokojů, střední – 101 až 250 pokojů, velká – 251 a více pokojů), *převažující klientely* (pro obchodníky, rodiny s dětmi, sportovce, kongresy atd.) a *umístění* (městská, venkovská, lázeňská a horská zařízení). M. Hesková (2006) doplňuje toto dělení z hlediska umístění ještě o rekreační střediska, rekreační obce a chatové oblasti. A. M. Morrison (1989) rozlišuje v

⁴ zejména chalupaření

lokalizaci jiná hlediska (poloha v centrech měst, na předměstí, při komunikačních tazích a ve střediscích CR). M. Hesková (1997) člení dále ubytovací zařízení i *podle doby provozu* (celoroční, jednosezónní a dvousezónní) a *charakteru zařízení* (pevná a pohyblivá).

3.2.1.2. Doprovodné služby

M. Čertík a kol. (2001) tvrdí, že všechna ubytovací zařízení by měla zajišťovat jednak služby spojené s vlastním ubytováním a jednak služby, které host požaduje, protože jsou obvyklé v místě jeho trvalého bydliště (např. čištění oděvů, žehlení, kosmetické služby apod.). Ubytovací zařízení by mělo zabezpečit i aktivity spojené s využitím volného času (sportovní, společenské, kulturní a další činnosti), ale i aktivity spojené s profesí hosta (možnost faxování, připojení na internet, sekretářské služby apod.)

Jestliže chtějí dnešní ubytovatelé na trhu CR obstát a být konkurenceschopní, je nezbytné nabídnout hostům i něco víc než přespání. Dnešní klientela ubytovacích zařízení je na úroveň poskytovaných služeb čím dál tím více náročnější. Jejich sortiment a kvalita patří mezi nejvýznamnější faktory, které ovlivňují spokojenost účastníků cestovního ruchu. Podle J. Hladké (1997) a J. Orišky (1999) standard služeb, respektive rozsah a kvalitu služeb, ovlivňuje zejména charakter a umístění zařízení (městské zařízení, v rekreačním středisku, v lázeňském městě apod.), osobní a věcné provozní předpoklady (prostorové předpoklady, technické vybavení (bazén, garáž, informační služby), klientela (tradice, móda hostů, struktura hostů), sezónní vlivy, úroveň využití lůžkové kapacity (s růstem průměrné doby pobytu hosta rostou požadavky na standard služeb) aj. Každé ubytovací zařízení si řídí nabídku poptávkou. Standard doplňkových služeb se dále liší i v závislosti na třídě a kategorii ubytovacího zařízení. Kvalita by měla být odrazem povinné jednotné Klasifikace ubytovacích zařízení, přesto je standardizace ve službách velice složitá. Platí ovšem, že čím je ubytovací zařízení jednodušší, tím menší rozsah služeb nabízí. S vyšší kategorií a třídou standard poskytovaných služeb narůstá. Zároveň se rozšiřuje okruh neplacených služeb, které vlastně klient hradí v ceně pobytu, což je relativně výhodné pro ubytovací zařízení, neboť klienti zpravidla nevyužívají všech služeb zahrnutých v ceně ubytování. Samotným definováním standardu služeb pro jednotlivé kategorie ubytovacích zařízení, se však žádný autor přímo nezabývá. Dány jsou pouze technické parametry a vybavenost ubytovacích objektů.

3.2.1.3. Lůžková kapacita

Lůžková kapacita ubytovacích objektů je jeden z ukazatelů turistického či rekreačního významu regionu, ale i jedním z ukazatelů materiálně technické základny. Územní rozložení ubytovacích zařízení koreluje významné geografické diferenciaci a především územní koncentraci, do středisek s významným přírodním potencionálem na jedné straně (střediska letní rekreace u vody, horská střediska), na straně druhé pak do středisek s významným kulturně – historickým potencionálem (historická města, lázně). (VYSTOUPIL, J., 2006)

Počtem Lůžek v hromadných ubytovacích zařízeních dominuje výrazně z hlediska krajů Praha (cca 83 tis. lůžek), za ním následuje Jihočeský kraj (cca 51 tis. lůžek), Královehradecký (cca 45 tis. lůžek) a Liberecký (42 tis. lůžek). Zajímavé je, že v počtu ubytovacích zařízení vede Jihočeský kraj (984) a Praha (656) následuje až za Královehradeckým (941) a Libereckým krajem (890). V rámci Jihočeského kraje připadá nejvíce lůžek na okres Český Krumlov (cca 10, 5 tis. lůžek), dále pak Jindřichův Hradec (cca 9,8 tis. lůžek) a České Budějovice (cca 9 tis. lůžek). Nejméně lůžek se vyskytuje v okrese Strakonice (cca 3 tis. lůžek). (ČSÚ, 2008)⁵

Podle J. Vystoupila (2006) byl průměrný podíl druhové skladby lůžkových kapacit hromadných ubytovacích zařízení ČR v roce 2004 dle údajů ČSÚ následující: hotely a penziony 53%, ostatní hromadná ubytovací zařízení 47% (z toho v chatových osadách a turistických ubytovnách 29%, v kempech 10% a formou ubytování v soukromí cca 8%)⁶. Z hlediska funkční struktury nabídky CR připadá cca 45% lůžkové kapacity na střediska městského a kulturně – poznávacího CR, 16% na střediska letní rekreace u vody, 20% na střediska horského CR, cca 8% na lázeňská střediska a na ostatní střediska CR, většinou ve venkovském prostředí, cca 10% kapacit ubytovacích zařízení v ČR.

M. Foret (2001) tvrdí, že v Jihočeském kraji se vyskytuje v rámci ČR nejvíce kempů a chatových osad a že charakteristickým znakem je sportovně – turistický typ ubytovacího zařízení. Ten vymezuje jako ubytovací zařízení s nízkým podprůměrným počtem pokojů a lůžek, velkým počtem lůžek v pokoji a malým počtem zaměstnanců.

Rekreační lůžkové kapacity jsou vázány nejvíce na příměstské rekreační oblasti (zázemí větších měst) a oblasti letní rekreace u vody, tj. převážně kolem řek (např. Berounka, Sázava, Vltava aj.), přičemž ve většině okresů převažuje spíše chataření. Chalupaření je typické zejména pro horské oblasti. (VYSTOUPIL, J., 2006)

⁵ ČSÚ zaznamenává cca 80% všech lůžkových kapacit v hromadných ubytovacích zařízeních

⁶ od roku 2002 již ČSÚ celoplošně nesleduje

3.2.2. Slovníček pojmů

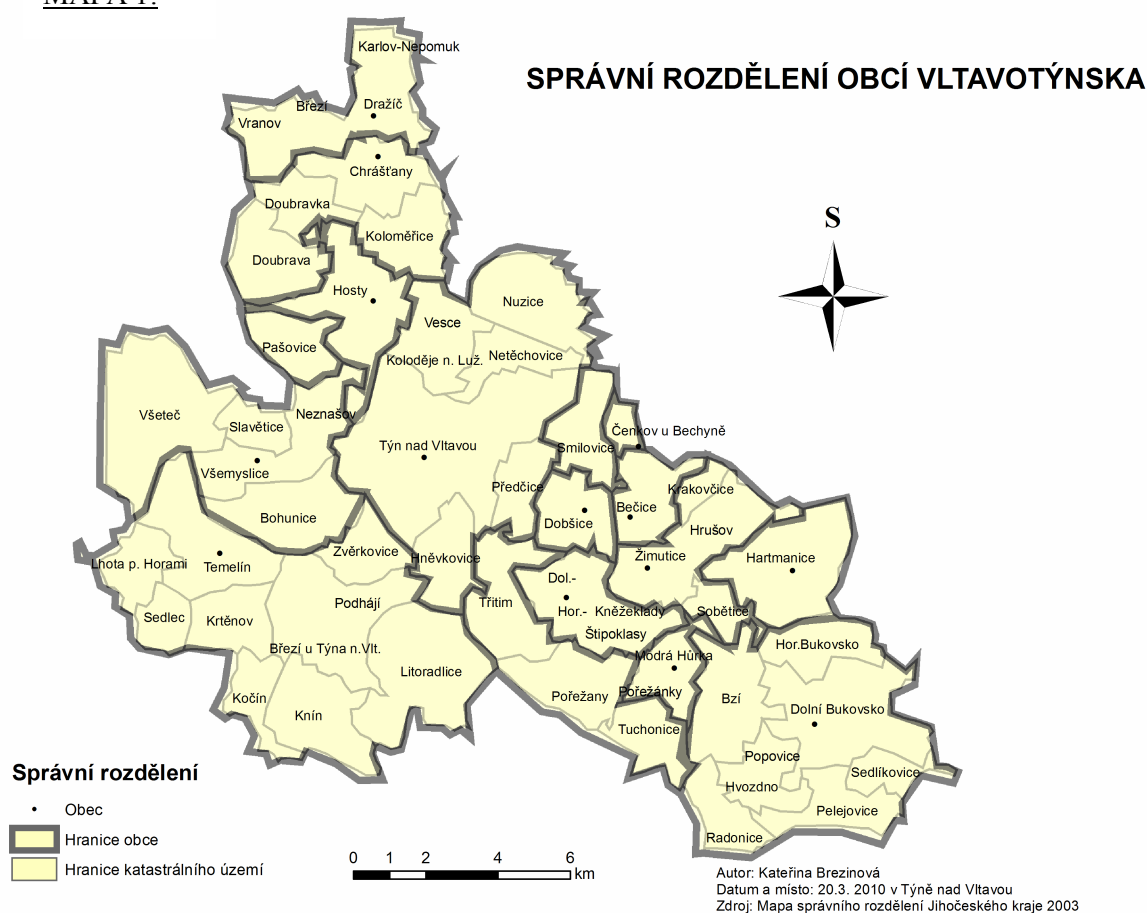
- Ubytovací (lůžková) kapacita = disponibilní ubytovací kapacita, tzn. celkový maximální počet osob, který může být ubytován v daném ubytovacím zařízení (zahrnována jen pevná lůžka, ne místa pro stany).
- Prostorová distribuce lůžkových kapacit = ve smyslu rozložení, hustoty lůžek v prostoru.
- Turista = účastník CR, který navštíví destinaci s minimálně jedním noclehem a je ubytován ve veřejném ubytovacím zařízení (od toho odvozena turistická lůžková kapacita).
- Rekreant = účastník CR, který k pobytu využívá svůj vlastní rekreační objekt (OIR), zpravidla nedaleko bydliště v rámci druhého bydlení, ve volném čase, jehož součástí může být i aktivní pohyb a cílem by měla být regenerace sil (od toho odvozena rekreační lůžková kapacita). (PÁSKOVÁ, M., ZELENKA, J., 2002)
- Návštěvník = zde používáno ve smyslu jednodenní návštěvník, respektive výletník, který navštíví destinaci na 1 den bez noclehu.
- Gravitace atraktivit CR = přitažlivost turistických objektů.
- Destinace CR = cílová oblast v regionu (zemi) typická významnou nabídkou atraktivit CR a infrastruktury, jejichž výsledkem je velká dlouhodobá koncentrace návštěvníků. (PÁSKOVÁ, M., ZELENKA, J., 2002)
- Destinační management = skupina lidí, co řídí a prodává nabídku destinace na trhu CR.
- Absorpční potencionály CR = potencionály, které ovlivňují návštěvnost místa. (ŠTĚPÁNEK, V., KOPAČKA, L., ŠÍP, J., 2001)
- Difúzní potencionály CR = potencionály, které motivují člověka dočasně opouštět své bydliště a účastnit se CR. (ŠTĚPÁNEK, V., KOPAČKA, L., ŠÍP, J., 2001)
- Kategorizace = rozčlenění ubytovacích zařízení podle druhů do kategorií.
- Klasifikace = zařazení jednotlivých kategorií podle vybavení, úrovně a rozsahu poskytovaných služeb do tříd.
- Standard služeb = rozsah a kvalita služeb. (ORIEŠKA, J., 1999)

4. METODIKA

4.1. Vymezení území

Území mikroregionu Vltavotýnsko je shodné s územím, které spadá od 1.1. 2003 pod správu města Týn nad Vltavou jako obce s rozšířenou působností, tj. obce III. typu pověřené výkonem státní správy. Vltavotýnsko je přirozená spádová oblast s centrálním městem Týn nad Vltavou, podle něhož je mikroregion pojmenován. Jak již sám název napovídá, Vltavotýnsko je přirozeně vytvořené území kolem obou břehů řeky Vltavy, do které se zde vlévá řeka Lužnice.

MAPA 1:



Vymezení mikroregionu Vltavotýnsko pro bakalářskou práci jsem záměrně ponechala stejné, jako má ORP Týn nad Vltavou, jelikož toto vymezení není náhodné. Stejně ohraničení území Vltavotýnska si stanovila i místní sdružení, jako např. MAS Vltava, Sdružení měst a obcí Vltava a Spolek pro rozvoj regionu, které sdružují obce, zemědělce, podnikatele, občany a neziskové organizace v otázkách zabývajících se rozvojem regionu, řešením společných problémů a cílů, a získáváním dotací z Evropské unie nebo státního rozpočtu. Vymezení je

z větší části dáno historicky a spojuje obce, které jsou si hospodářsky, především zemědělsky blízké a které řeší společnou cestou obdobné problémy.

Území mikroregionu se rozkládá ve střední části Jihočeského kraje. Tvoří jej celkem 14 obcí, k nimž náleží 59 místních částí, které se rozkládají na 47 katastrálních územích. Jedná se o obce: Bečice, Čenkov u Bechyně, Dobšice, Dolní Bukovsko, Dražič, Hartmanice, Horní Kněžeklady, Hosty, Chrást'any, Modrá Hůrka, Temelín, Týn nad Vltavou, Všemyslice a Žimutice. Převážná část obcí mikroregionu leží v severní části bývalého okresu České Budějovice. Výjimku však tvoří obec Dražič, která spadá pod okres Písek a obec Čenkov u Bechyně, náležící okresu Tábor.

4.2. Sběr dat

Výchozí činností související se zpracováním bakalářské práce, bylo seznámení se s doporučenou literaturou a shromáždění veškerých dostupných informací týkajících se problematiky CR, zejména ubytovacích zařízení, doprovodných služeb a zkoumaného mikroregionu. Materiály byly získány v Univerzitní knihovně Zemědělské a Pedagogické fakulty v Českých Budějovicích, v Jihočeské vědecké knihovně v Českých Budějovicích, v Městské knihovně v Týně nad Vltavou, v Informačním centru mikroregionu v Týně nad Vltavou, v jihočeské pobočce Českého statistického úřadu v Českých Budějovicích a na turistickém veletrhu Jihočeský kompas. Informace byly též získány z internetových stránek města Týn nad Vltavou, obcí a mikroregionu Vltavotýnsko.

Nejprve bylo nejdůležitější provést inventarizaci lůžkových kapacit a doprovodných služeb. Musela jsem dát nejdříve dohromady seznam ubytovacích zařízení ve vytyčeném území Vltavotýnska. Shromažďovala jsem pouze ubytovací zařízení, jež podnikají v běžném tržím prostředí, mimo šedou ekonomiku. Takovým odrazovým můstkem byl pro mě seznam ubytovacích zařízení, který je zveřejněn na internetových stránkách města Týn nad Vltavou Informačním centrem mikroregionu v Týně nad Vltavou. Zde byla uvedena nejdůležitější ubytovací zařízení v okolí. Seznam ovšem nebyl zcela kompletní a nebo zde byla i ubytovací zařízení za vytyčeným územím. Rozhodla jsem se proto kontaktovat Městský úřad v Týně nad Vltavou a ostatní obecní úřady na Vltavotýnsku, jelikož od poskytovatelů ubytování ve svém katastrálním území, vybírají místní poplatek z ubytovací kapacity, respektive z počtu ubytovaných hostů. Problémem ale je, že ne každý tento poplatek odvádí. Týká se to zejména ubytování v soukromí. Jinou možností, jak získat nějaký seznam subjektů, které poskytují ubytovací služby, byl Finanční nebo Živnostenský úřad. Zde ale tyto údaje poskytovat nesmí.

Dalším způsobem, jak jsem zjišťovala poskytovatele ubytování, byl internet. V dnešní době, už totiž opravdu skoro každé ubytovací zařízení, má svoji internetovou stránku nebo je na nějakém serveru, který zprostředkovává ubytování. Touto cestou jsem našla nejvíce ubytovacích služeb poskytovaných na černo, respektive ubytování v soukromí ve formě chat a chalup. I když tato metoda byla časově náročná, myslím si že pro analýzu ubytovacích služeb na Vltavotýnsku je ubytování v soukromí jednou ze stěžejních charakteristik tohoto území. Proto jsem ho nemohla opomíjet. Už i proto, že hromadných ubytovacích zařízení se nachází v tomto mikroregionu jen cca kolem 25.

Problém nastal při porovnání údajů z internetu a od úřadů týkající se ubytování v soukromí, zejména chat. Na úřadě mi vždy poskytli jméno osoby, která ubytování poskytuje a část obce, kde ho poskytuje. Přímý kontakt na poskytovatele měli jen ojediněle a kvůli současnému trendu rušení pevných linek, jsem ani neměla šanci na ubytovatele najít kontakt ve Zlatých stránkách a zjistit potřebné údaje. Hrozilo zde také riziko, že jsem je už v databázi zanesené měla a nevěděla jsem o tom. Ubytování v soukromí formou chat a chalup je totiž na internetu většinou nabízeno přes zprostředkovatelské agentury, kde není uváděn majitel ani přesná adresa, jen lokalita. Proto jsem je nakonec ani do svého seznamu ubytovacích zařízení nezařadila a ponechala jsem přednostně ubytování, co jsem našla na internetu. Jednalo se o 5 ubytovatelů v katastrálním území Týn nad Vltavou.

Potřebné informace týkající se lůžkových kapacit a doprovodných služeb jsem povětšinou našla na příslušných internetových stránkách ubytovacích zařízení a nebo na serverech agentur zabývajících se zprostředkováním ubytování, kde jsem našla to konkrétní ubytování v soukromí. A když ani tam ne, jednotlivá ubytovací zařízení jsem osobně obvolávala nebo obcházela.

Z hlediska přírodních atraktivit a od nich odvíjejícího se prostorového rozmístění ubytovacích objektů, bylo dle mého názoru zajímavé zmapovat i lůžkovou kapacitu objektů individuální rekreace (OIR), tedy chat a chalup a porovnat tím počet turistů a rekreatantů v území. Data jsem získala ze Statistického lexikonu obcí České republiky z roku 1992. Aktuálnější data bohužel nejsou k dispozici, jelikož Český statistický úřad dnes již sčítá pouze neobydlené domy sloužící k rekreaci, tedy chalupy. Pro potřeby této práce jsou data z roku 1992 postačující, jelikož se jejich počty nijak výrazně dnes již nemění a využívá je i současná vědecká geografická komunita. Pracovat s daty z roku 1992 a zároveň i z roku 2009, není úplně metodicky správné. Vzhledem k tomu, že ale sčítání v roce 1991 bylo vcelku kvalitní a metodicky jednotné, data z roku 1992 se jeví se jako nejvhodnější možná varianta, jelikož nejlépe odráží reálnou situaci. Při obvolání jednotlivých obcí, pro získání nejaktuálnějších

údajů, jsem se totiž potýkala s neochotou, nepřesností⁷ a hlavně s problémem vůbec zkontaktovat některé, převážně menší obce. Počet chalup jsem na radu doc. RNDr. Jana Kubeše, CSc., který se objekty OIR zabývá, vypočítala jako součet chalup vyčleněných z bytového fondu a rekreačních chalup nevyčleněných z bytového fondu. Počet chat jsem pak získala jako rozdíl objektů individuální rekreace celkem a chalup vyčleněných z bytového fondu. Pro výpočet lůžkové kapacity jsem vždy počítala s průměrnými 4 lůžky na objekt. Kapacita objektů OIR je proto jen orientační.

4.3. Třídění dat

4.3.1. Klasifikace a kategorizace ubytovacích zařízení

Pro kvalitativní vyhodnocení ubytovacích služeb bylo třeba jednotlivá ubytovací zařízení nějak roztrždit. Použila jsem současnou *Oficiální jednotnou klasifikaci ubytovacích zařízení 2010 - 2012* a *Doporučení upravující základní ukazatele pro poskytování ubytovacích služeb v rámci ubytování v soukromí, v kempech a chatových osadách a turistických ubytovnách*. Podle výše jmenovaných dvou dokumentů jsem se rozhodla sledovat následující kategorie ubytovacích zařízení:

TURISTICKÁ LŮŽKOVÁ KAPACITA:

Hromadná ubytovací zařízení:

- 1. Hotel**
- 2. Penzion**
- 3. Kemp (tábořiště)**
- 4. Chatová osada**
- 5. Turistická ubytovna**

Individuální ubytování:

- 6. Ubytování v soukromí**

REKREAČNÍ LŮŽKOVÁ KAPACITA:

Individuální ubytování:

- 7. OIR**

⁷ pracovníci úřadů počty OIR jen tipovali a např. v případě většího katastru Týn n. Vlt. mě upozornili na neúplnost, jež pramení z obcházení úřadů některými lidmi - např. neplacení dani z nemovitosti, černé stavby aj.

Do ubytování v soukromí se řadí také venkovský cestovní ruch, přesněji i jeho užší forma **agroturistika**, kterou jsem také zaznamenávala. Při zařazování do kategorie ubytování v soukromí jsem musela ještě rozlišit, zda se nejedná o objekt individuální rekreace. Jelikož bych je spolu s lůžky připadajících na OIR, měla započtené dvakrát. Proto je při samotném sčítání označuji z důvodu přehlednosti raději jako **OIR k pronájmu** a od celkové rekreační lůžkové kapacity jejich počet odečítám, jelikož jsou zahrnuté již v celkové turistické lůžkové kapacitě.

Problémem je, že jen malý počet ubytovacích zařízení má certifikát oficiální jednotné klasifikace. Na Vltavotýnsku ho dokonce nemá žádný ubytovatel. Většinou si bohužel sami ubytovatelé určují kategorii a i počet hvězdiček, vyjadřující třídu. Proto upozorňuji, že označení třídou v mé bakalářské práci, se musí brát jen jako orientační a při hodnocení kvality jej raději téměř nepoužívám. Někdy se ale vyskytnou chyby i v kategorizaci. Stává se to hlavně u ubytovatelů v soukromí, kteří pronajímají např. nějakou budovu nebo její část s méně než 5 pokoji, s žádnými službami a nazvou ji jako penzion. I když vůbec nesplňují parametry pro kategorizaci penzionu. Tyto problémy sice nejsou předmětem mé bakalářské práce, ale je třeba na ně upozornit. Je-li totiž jedním z mým úkolů ohodnotit kvalitu ubytovacích zařízení, nemohu tyto skutečnosti přehlížet.

4.3.2. Vymezení doprovodných služeb

S kvalitativním hodnocením ubytovacích zařízení souvisí samozřejmě i doplňkové služby, kterými jsou zde myšleny ty, jež sama nabízí jednotlivá ubytovací zařízení. Na radu vedoucího bakalářské práce byly služby rozděleny do několika skupin, aby bylo možné zhodnotit určitou hladinu standardu. U ubytovacích zařízení budu proto sledovat následující doprovodné služby:

Standardní služby:

- restaurace (stravování)
- pořádání svateb, večírků, oslav
- doplňkový prodej zboží a suvenýrů
- půjčování kol
- úschovna kol
- půjčování sportovních potřeb
- tělocvična
- hřiště (volejbal, basketbal, fotbal..)
- tenisový kurt
- dětské hřiště
- herna (stol. tenis, kulečnick, stolní hry)
- gril
- parkoviště
- bezbariérový přístup

- zajišťování různých služeb (exkurze..)

Nadstandardní služby:

- | | |
|---------------------------------------|----------------------|
| • bar, kavárna, vinárna, pivnice | • fitness, posilovna |
| • snídaně | • bazén |
| • pracovní setkání, kongresy, školení | • tanec, disco |
| • animátoři | • garáž |
| • praní, žehlení | • půjčovna aut |
| • sekretářské služby | • půjčování loďek |
| • internet | • jízda na koních |
| • směnárna | • agroslužby |
| • kosmetické služby, masáže | • rybářské povolenky |
| • sauna, solárium | |

Exklusivní služby:

- | | |
|--------------------|------------|
| • all inclusive | • golf |
| • wellness centrum | • minigolf |
| • squash, ricochet | • bowling |

Pro lepší vyhodnocení strukturního složení poskytovaných doplňkových služeb jsem si jednotlivé služby roztřídila dle typů do jednotlivých balíčků:

- ❖ **stravovací služby:** restaurace (stravování); gril; bar, kavárna, vinárna, pivnice; snídaně.
- ❖ **základní služby:** doplňkový prodej zboží a suvenýrů; bezbariérový přístup; zajišťování různých služeb; praní, žehlení; sekretářské služby; internet; směnárna.
- ❖ **dopravní služby:** parkoviště; garáž; půjčovna aut.
- ❖ **wellness služby:** kosmetické služby, masáže; sauna, solárium; bazén.
- ❖ **sportovní služby:** úschovna a půjčování kol; sport. potřeb; loďek; hřiště; tenisový kurt; dětské hřiště; fitness, posilovna; squash, ricochet; golf; minigolf; bowling.
- ❖ **společensko – kulturní služby:** pořádání svateb, večírků, oslav; herna; pracovní setkání, kongresy, školení; animátoři; tanec, disko.
- ❖ **agroslužby:** agroslužby; jízda na koních; rybářské povolenky.

4.4. Vyhodnocení dat

Na základě přečtené literatury byla provedena analýza, respektive zhodnocení fyzicko – geografických a socioekonomických podmínek území, kvantitativní a kvalitativní analýza lůžkových kapacit a doprovodných služeb a vyjádření časoprostorových souvislostí, která následně vyústila v syntézu. Pro přehledné vyjádření jsem data zpracovala do tabulek, grafů a mapových výstupů. Při vyhodnocování celkové lůžkové kapacity v území jsem odlišovala dva údaje - turistickou a rekreační lůžkovou kapacitu. Pro možné srovnání v počtu lůžek s jinými územními celky a vymezení nejvýznamnějších turistických a rekreačních oblastí jsem použila podle J. Vystoupila (2006) základní ukazatel turisticko – rekreačního zatížení, kterým lze hrubě vyjádřit prostorové diference CR na národní i regionální úrovni. Ukazatel je vymezen jako počet turistických a rekreačních lůžek na km². Vyjadřuje jak samotnou hustotu lůžek v území, tak i z jejího počtu odstupňovanou turistickou a rekreační únosnost území.

4.4.1. Zpracování v GIS

Mapy jsem tvořila pomocí geografických informačních systémů v programu ArcGIS 9.1. Pro převedení dat do formy map, z digitální podoby do analogické, jsem používala aplikaci ArcMap. Jako základní mapové podklady mi posloužily vektorové vrstvy ArcČR500, kde jsem si z vrstvy obcí České republiky, provedla výřez sledovaného území. S tímto výřezem jsem pak dále pracovala při prostorovém znázornění zjištěných jevů pomocí bodových značek, kartogramu a strukturního a součtového kartodiagramu. Pro některé údaje mi však přišlo vhodnější a více vypovídající vytvořit kartogram ne podle obcí, ale za jednotlivá katastrální území. Za tyto menší jednotky však ArcČR500 mapový podklad neposkytoval. Vytvořila jsem si pro ně sama vlastní novou mapovou vrstvu s pomocí Mapy správního rozdělení Jihočeského kraje, kterou jsem si naskenovala do počítače. Provedla jsem georeferencování rastrového podkladu, usazení do souřadnicového systému a následně digitalizovala administrativní hranice obcí a jejich katastrálních území. Pro vytvoření datové vrstvy jsem použila aplikaci ArcCatalog. Velmi nápomocné mi byly při tvorbě map aplikace lišty nástroje editor. Všechny mapy jsem tvořila v souřadnicovém systému S-JTSK Křovák East North.

Klasifikaci intervalů u jednotlivých kartogramů, jsem většinou stanovila podle metody přirozených zlomů. Kdyby totiž byly intervaly konstantní, mapový výstup by nebyl příliš vypovídající vzhledem k výskytu vysokých hodnot v jedné obci oproti ostatním obcím s nízkými hodnotami. Pro estetičtější dojem jsem pak ještě hodnoty zlomů ručně zaokrouhlila. Jinak jsem se snažila při tvorbě map dodržovat základní kartografická pravidla a zásady.

5. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

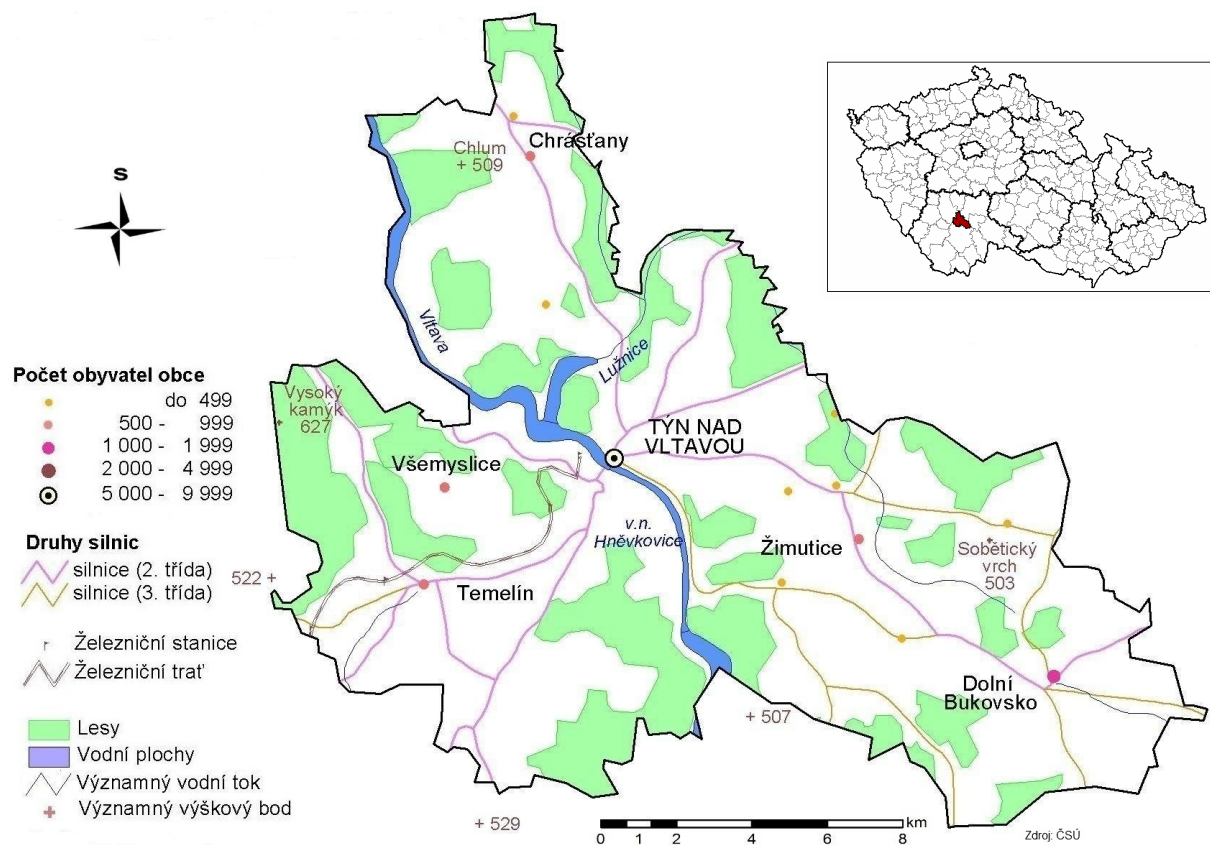
5.1. Fyzicko-geografická charakteristika

5.1.1. Geografická poloha

Převážná část Vltavotýnska má charakter zvlněné náhorní roviny, jejíž nadmořská výška kolísá od 352 m n.m. (Neznašov u soutoku Lužnice a Vltavy) do výše 626 m n. m. (Velký Kamýk v Píseckých horách). Na podobě krajiny se významně podílejí dva významné vodní toky – Vltava a Lužnice, které vytváří v jinak mírně zvlněné krajině výrazně zahloubená koryta se strmými zalesněnými břehy.

Vltavotýnsko tvoří přechod severního okraje Budějovické pánve a západního okraje pánve Třeboňské v mírně zvlněnou Táborskou pahorkatinu ze severu. Ze severozápadní strany zasahují do správního obvodu Písecké hory, směrem jihozápadním se reliéf terénu snižuje do poměrně rovinnaté Vodňanské (Blatské) pánve. (MAS VLTAVA, 2008)

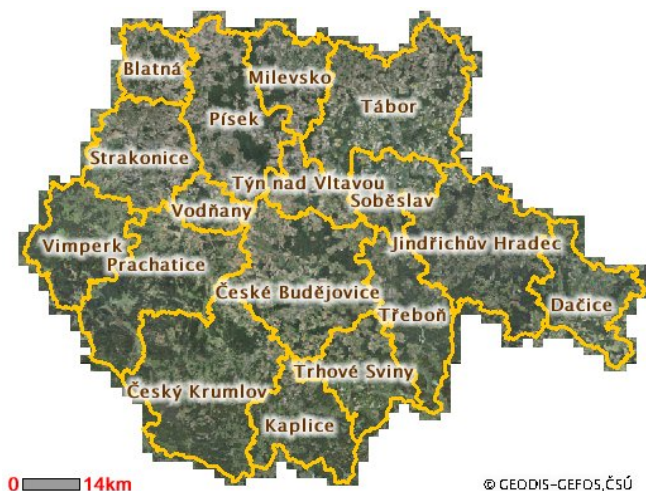
MAPA 2: OBECNĚ - GEOGRAFICKÉ POMĚRY VLTAVOTÝNSKA



Území mikroregionu leží ve střední části Jihočeského kraje. Z hlediska správních obvodů obcí s rozšířenou působností (ORP) sousedí ORP Týn nad Vltavou na jihu s ORP České Budějovice, na západě s ORP Písek, v severní části s ORP Milevsko a ORP Tábor, a na

východě je pak ohraničena ORP Soběslav. Dle počtu obyvatel a rozlohy patří ORP Týn nad Vltavou⁸ ke třem nejmenším správním obvodům Jihočeského kraje.

MAPA 3: SPRÁVNÍ ROZDĚLENÍ JIHOČESKÉHO KRAJE DLE ORP



Z hlediska potenciálu CR je mírně zvlněná kopcovitá krajina Vltavotýnska vhodná pro provozování pěší a cykloturistiky. Kopcovitý terén přecházející do rovin jihočeských pánví není nijak náročný pro turistu a ani není potřeba speciálního vybavení. I když Vltavotýnsko patří mezi menší regiony, právě díky své malé rozloze a jeho umístění ve střední části Jihočeského kraje, se turistovi naskýtá i možnost výletů do nedalekých sousedících mikroregionů. Město Týn nad Vltavou leží dokonce v jakémsi středu mezi největšími městy Jihočeského kraje. České Budějovice, Tábor a Písek jsou od něj všechna vzdálena přibližně 33 km. Mezi další polohově blízká turisticky zajímavá města patří Bechyně (12 km), Vodňany (22 km), Hluboká nad Vltavou (22 km) a Veselí nad Lužnicí (25 km). Turista tak není omezen jen na atraktivitu Vltavotýnska, ale nabízí se mu i řada jiných turistických skvostů, kterými se jižní Čechy mohou chlubit.

5.1.2. Vodstvo

Větší část území Vltavotýnska náleží k povodí Vltavy a východní část území patří do povodí Lužnice. Vltava vtéká do prostoru mikroregionu z jihu u zaniklé obce Jaroslavice a opouští ho kolem západní strany vrchu Chlum na severu území, západně od Chrást'an. Lužnice vtéká do oblasti při ústí Židovy strouhy a po přibližně pěti kilometrech ústí pod Týnem nad Vltavou do Vltavy.

⁸ spolu s ORP Vodňany a ORP Blatná

Obvyklá hodnota průtoku na řece Vltavě nad soutokem s řekou Lužnicí je 30,8 m³/s, hodnota stoleté vody Q 100 je 760 m³/s, při povodních 2002 bylo dne 14. 8. dosaženo průtoku 1.170 m³/s (měřeno na vodním díle Hněvkovice). Obvyklá hodnota průtoku na řece Lužnici při ústí do Vltavy je 24,3 m³/s, hodnota Q 100 je 532m³/s, při povodních 2002 bylo dne 13. 8. dosaženo hodnoty okolo 700 m³/s (měřeno na limnigrafu Bechyně).

Dále se zde nachází několik vodních toků nižších řádů jako přítoky Vltavy a Lužnice:

Vltava – pravostranné přítoky: potok Za Hořejškou, Děkanský potok, Bedrník, Račina, Dusíků strouha, Hlinecký potok, Pašovický potok, Burdův potok, Málkův potok, Doubravský potok, potok Pod Doubravkou, potoky Řežábka a Bruno.

Vltava - levostranné přítoky: Palečkův potok, Bohunický potok, Karlovka.

Lužnice - pravostranné přítoky: Bílinský potok, Hostecký potok.

Lužnice – levostranné přítoky: Židova strouha, Nuzický potok.

Mimo vodních toků existuje na Temelínsku, Žimuticku a v okolí Dolního Bukovska několik rybníčních soustav tvořených menšími rybníky do výměry 5 ha. Vesměs se jedná o vodní plochy obhospodařované různými subjekty jako rybochovná zařízení.

V souvislosti s výstavbou Jaderné elektrárny Temelín byla v roce 1986 asi 4 km jihovýchodně od Týna nad Vltavou jako víceúčelové vodní dílo postavena **Hněvkovická přehrada**. Přehradní jezero se táhne od hráze asi 15 km proti proudu Vltavy a zasahuje téměř až k Hluboké nad Vltavou. Betonová gravitační hráz přehrady je 16,5 m vysoká a 191 m dlouhá. Nádrž za hrází má rozlohu 312 ha a je v ní zadrženo 22 mil. m³ vody.

Spolu s Hněvkovickou přehradou bylo na řece Vltavě nedaleko obce Neznašov asi 5 km západně od Týna nad Vltavou vybudováno **vodní dílo Kořensko**. Řeku zde přehrazuje jezové těleso vysoké 5 m a dlouhé téměř 80 m. Jeho úkolem je udržovat stálou hladinu a odstranit nedostatky způsobené v městské aglomeraci Týna nad Vltavou kolísáním hladiny Orlické přehrady. Zdrž vytvořená jezem má objem 2,8 mil. m³ vody a zasahuje proti proudu až k vodnímu dílu Hněvkovice. Až po hráz přehrady Kořensko u Neznašova zasahuje vzdmutí vodní nádrže Orlík.

Vedle zajištění technologie vody pro jadernou elektrárnu je účelem této soustavy vodních děl též využití energetického potenciálu řeky ve vybudování vodních elektráren, rozšíření rekreačního území a blízké splavnění Vltavy až do Českých Budějovic. Provoz obou vodních elektráren je dálkově řízen z centrálního dispečinku vltavské kaskády ve Štěchovicích. (CHÁBERA, S., 1998; MAS VLTAVA, 2008)

Převážná většina malých vodních toků v celém území ORP má poměrně dobrou kvalitu vody. Nejsou zde lokalizovány žádné významné zdroje znečištění. U větších toků jako je Vltava a Lužnice se čistota pohybuje mezi II. a III. stupněm znečištění. (BERIT, 2008)

Z hlediska potenciálu CR má okolí řek Vltavy a Lužnice pro cestovní ruch na Vltavotýnsku zásadní význam. Zázemí obou řek poskytuje vhodné podmínky pro chataře. Je vyhledávanou oblastí, která nabízí ideální podmínky pro rekreaci, koupání a rybaření. Vodní přehrada Hněvkovice přitahuje turisty věnující se vodním sportům. V samotném městě Týn nad Vltavou jsou výborné podmínky pro provozování sportovní kanoistiky. Na Vltavě je také v provozu lodní doprava a v současné době se pracuje na splavnění řeky mezi Českými Budějovicemi a Prahou. Zatím je z Týna nad Vltavou řeka Vltava splavná na Orlík. Tuto trasu jezdí pravidelně v letních měsících parník. Řeka Vltava zde měla vždy jisté předpoklady k lodní dopravě. Už v minulosti totiž sloužila jako významná obchodní stezka, spojená se starou tradicí vorařů. Část řeky Lužnice v území ORP je zas využívána jako atraktivní vodácká trasa. Je třeba ale také zmínit, že zejména Lužnice je často ohrožována záplavami.

5.1.3. Klima

Mikroregion Vltavotýnsko lze zařadit podle klimatické rajonizace dle Quitta do mírně teplé klimatické oblasti MT - 11. Nižší polohy spadají do klimatických jednotek s dlouhým a teplým létem a krátkou, mírně teplou zimou, vyšší polohy do jednotek s krátkým, mírně chladným létem a normálně dlouhou a mírně chladnou zimou.

Průměrná roční teplota vzduchu se pohybuje mezi 7,5 a 7,8 °C, s nadmořskou výškou její hodnota klesá na 7 °C ve výškách kolem 500 m n. m. V proudění vzduchu převládají západní a severozápadní směry, podružné maximum spadá na jihovýchodní směr.

Velké vegetační období začíná obvykle v prvních dnech dubna a trvá více než 210 dnů. S rostoucí nadmořskou výškou se prodlužuje období výskytu mrazových dnů. Tato doba v nižších polohách začíná v průměru na konci první dekády prosince a trvá 70 – 80 dnů. V 600 m n. m. trvá kolem 90 dnů.

V režimu atmosférických srážek se projevuje závětrný vliv Šumavy. Díky závětrnému vlivu Mehelnické vrchoviny je okolí Týna nad Vltavou nejsušší částí okresu České Budějovice, roční úhrn srážek klesá pod 550 mm. (ALBRECHT, J. a kol., 2003)

Ve vztahu k potenciálu CR je území Vltavotýnska díky své nadmořské výšce a z toho vyplývajícího podnebí vhodné především pro letní rekreaci. Oblast při soutoku Lužnice s Vltavou je dokonce v rámci jižních Čech spolu s pánevními oblastmi jednou z oblastí, která

má nejvíce dnů, kdy teplota vystoupí nad 25 °C. V průměru jich bývá 40 až 50 v roce. Objekty individuální rekreace jsou obyvatelné od jara do podzimu. K zimní rekreaci zde nejsou potřebné přírodní podmínky.

5.1.4. Ochrana přírody

V mikroregionu Vltavotýnsko se nachází několik registrovaných významných krajinných prvků, památných stromů a maloplošných chráněných území.

V katastru obce Všeteč se nachází přírodní rezervace **Velký a Malý Kamýk** (49,65 ha) zasahujících Píseckých hor. Významná je přirozenými porosty kyselých bučin nižších poloh. V katastru obce Nuzice se rozkládá přírodní prvek **Židova strouha** (21 ha) s geomorfologicky významným údolím potoka a bohatou flórou. Zajímavá je zejména skalními útvary a dochovaným členitým meandrujícím korytem toku. Jako evropsky významná lokalita je vyhlášen **tok řeky Lužnice**. Územím Vltavotýnska prochází jeho koncová část v délce cca 5 km před soutokem s Vltavou. V současnosti jsou také na Vltavotýnsku evidována dvě maloplošná chráněná území - rybník Dvorčice poblíž areálu JE Temelín (významné hnízdiště vodního ptactva) a dále náhradní stanoviště pro transfer kosatce sibiřského a vstavačů u obce Litoradlice. Na Vltavotýnsku se také nachází 11 památných stromů a několik významných krajinných prvků (většinou se jedná o stromořadí). (ALBRECHT, J. a kol., 2003)

V Týně nad Vltavou funguje zájmové občanské sdružení Stanice „Pomoc přírodě“, jehož cílem je praktická ochrana přírody a výchova veřejnosti k harmonickému vztahu k přírodě a k ekologickému využívání přírodních zdrojů podle principů udržitelného rozvoje. Cílem Stanice je vytvořit v areálu Na Semenci středisko environmentální výchovy regionálního významu.

Z hlediska potenciálu CR jsou z chráněných přírodních lokalit turisticky přitažlivá právě Židova strouha, tok řeky Lužnice, Velký a Malý Kamýk a Stanice, „Pomoc přírodě“. Všechny tyto přírodní zajímavosti jsou napojeny na pěší nebo cyklostezky. Areál Stanice „Pomoc přírodě“ je přístupný i pro širokou veřejnost, pro kterou je zde zajišťována průvodcovská služba. Stanice se stává zajímavým cílem a má své nezastupitelné místo v rozvoji cestovního ruchu města Týn nad Vltavou a regionu.

5.2. Socioekonomická charakteristika

5.2.1. Obyvatelstvo

Vltavotýnsko zaujímá rozlohu 262,42 km² a žije zde celkem k 1.1.2009 14 167 obyvatel, z toho 7 018 mužů a 7 149 žen. Tento počet tvoří 7,6 % obyvatel okresu České Budějovice na 16,13 % jeho rozlohy. Hustota zalidnění mikroregionu činí 54 obyv./km². Co se týká celého Jihočeského kraje zabírá Vltavotýnsko 2,6 % jeho rozlohy a žije zde 2,2 % obyvatel.

Nejmenší obec Čenkov u Bechyně má pouhých 48 obyvatel. Spolu s Modrou Hůrkou (68) jsou jedinými obcemi, které mají méně než 100 obyvatel. Méně než 200 obyvatel mají obce Horní Kněžeklady (108), Bečice (109), Dobšice (118), Hosty (148), Hartmanice (163). Méně než 1 000 obyvatel nalezneme u obcí Dražič (208), Žimutice (597), Chrástřany (731), Temelín (820), Všemyslice (963). Počet 1 000 obyvatel přesahuje městys Dolní Bukovsko (1 558) a město Týn nad Vltavou (8 528). V Týně nad Vltavou žije takřka 60% obyvatel Vltavotýnska, je tedy právoplatně jeho přirozeným centrem, a proto mu také propůjčuje jméno. Jinak zde tedy převažují menší obce (8 obcí do 250 obyvatel). Sídlo ORP má výrazný městský charakter zástavby, který ho odlišuje od ostatních obcí s tradičním vesnickým uspořádáním. Jen velmi málo se ještě liší Dolní Bukovsko (cihelna) a Neznašov (výstavba řadových bytovek pro obyvatele vysídlených vesnic v souvislosti s výstavbou JETE).

Počet obyvatel na Vltavotýnsku neustále lehce roste. Největší nárůst však nastal díky výstavbě Jaderné elektrárny Temelín (JETE) v letech 1980 - 2001, kdy se počet obyvatel navýšil až o cca 30 %. Od roku 2001 se počet obyvatel ORP zvýšil z 13 524 obyvatel na hodnotu 14 167, což znamená 4,5 % přírůstek. K navyšování počtu obyvatel dochází hlavně v Týně nad Vltavou (5,5 %) a v Dolním Bukovsku (7,8 %). Znatelný nárůst ovšem zaznamenala od roku 2001 i obec Temelín (10,1 %). Což je hlavně kvůli poloze v bezprostřední blízkosti JETE velice zajímavé a nečekané. V ostatních menších obcích je počet obyvatel celkem stabilizovaný. Jen v těch nejmenších obcích dochází k mírnému úbytku. Dá se předpokládat, že jestli dojde k dostavbě JETE, tempo růstu počtu obyvatel v mikroregionu, zejména v Týně nad Vltavou, se na čas opět zvýší.

Vývoj věkové struktury ORP Týn nad Vltavou kopíruje celorepublikový trend stárnutí obyvatelstva, který je dán změnami v reprodukčním chování obyvatel České republiky po roce 1990. Ve srovnání s Jihočeským krajem i celou Českou republikou je ovšem mnohem pozvolnější. Průměrný věk obyvatel mikroregionu činí 38,8 let a je hned po ORP Kaplice nejnižší v Jihočeském kraji. Celorepublikový údaj je oproti tomu vyšší, průměrný věk činí 40,5 let. V předproduktivním věku je v mikroregionu 16 % obyvatel, v produktivním 71 % a v posproduktivním 13 %. I tento údaj je o něco lepší než celorepublikový, Vltavotýnsko má totiž více obyvatel v předproduktivním věku než v postproduktivním. To pochopitelně značí i nižší index stáří, představující poměr postproduktivní a předproduktivní složky obyvatel. Na

Vltavotýnsku dosahuje tento index hodnoty 82 % a celorepublikově je pak tento údaj 106 %. Věkovou strukturu příznivě ovlivnila výstavba JETE a s ní související bytová výstavba. (ČSÚ, 2008⁹)

K 30.11.2009 činí míra registrované nezaměstnanosti na Vltavotýnsku 7 %. Ve srovnání s Českou republikou (8,6 %) je míra nezaměstnanosti na Vltavotýnsku nižší. Vltavotýnsko spadá do bývalého okresu České Budějovice (5,5 %), kde je míra nezaměstnanosti v porovnání s Jihočeským krajem (7,1 %) nízká. V rámci okresu České Budějovice má ale Vltavotýnsko nejvyšší nezaměstnanost. Počet pracovních příležitostí zde v posledních pár letech, zejména po dokončení výstavby JETE, spíše ubývá. Nová místa u zaměstnavatelů jsou vytvářena spíše sporadicky. Určitým řešením pro zvýšení zaměstnanosti v regionu se jeví vybudování průmyslové zóny v areálu opuštěných kasáren v Týně nad Vltavou. Velké naděje ohledně pracovním míst, zde lidé také vkládají do dostavby JETE. (MPSV, 2009)

5.2.2. *Ekonomika*

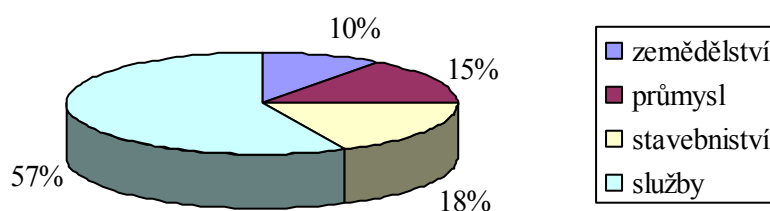
Vltavotýnsko je převážně venkovskou oblastí. S výjimkou města Týn nad Vltavou se většinou jedná o malé obce s podobnou ekonomickou základnou, kde převažuje zaměření na **zemědělství**, což souvisí s historickým vývojem krajiny. I když v tomto odvětví působí jen cca 10 % z celkového počtu ekonomických subjektů mikroregionu, je zemědělství na Vltavotýnsku vzhledem k vysokému zastoupení zemědělsky využitelné půdy (60,6 % celkové výměry) významným odvětvím hospodářství. Vlastnosti a složení půdy dávají zemědělcům dobrý předpoklad k pěstování obilovin, chovu skotu a prasat. Dominantní je pěstování zrnin na 55 % orné půdy, olejnin na 12 %, brambor na 1,5 % a píce na 30 % orné půdy. Pozitivním faktorem je hojné zastoupení mladých zemědělců hospodařících na malých farmách. Pozornost se soustřeďuje i na ochranu životního prostředí a nakládání s biodepady. V rámci udržení se na trhu, jsou místní zemědělci podporováni ve snaze hodně alternovat, jako například využívat znovuoobnovitelné zdroje energie, provozovat ekologické zemědělství a hledat alternativní příjmy např. v agroturistice, směřující k trvale udržitelnému způsobu hospodaření. Zemědělská výroba se totiž potýká s tlakem na snížení produkce potravin. Zemědělci proto hledají jiné možnosti ekonomického příjmu. Jednou z nich je i pěstování energetických plodin, či využití stávající produkce pro energetické účely.

Průmysl je na Vltavotýnsku zastoupen ze 33 %, a to zejména v Týně nad Vltavou a částečně i v některých větších obcích, jako např. v Dolním Bukovsku, Všemyslicích a v

⁹ Všechna data jsou platná k 31.12.2008, kromě počtů obyvatel v obcích, ta jsou k 1.1.2009.

Temelíně. K hlavním průmyslovým odvětvím patří energetika, stavebnictví, výroba stavebních hmot, potravinářská výroba a kovodělná výroba. Zhruba polovina ekonomických subjektů v oblasti průmyslu se věnuje stavebnictví, které se tak téměř pětinou podílí na celkovém hospodářství Vltavotýnska. Nejvýznamnějším průmyslovým podnikem regionu s celostátním významem je bezesporu Jaderná elektrárna Temelín. K prosperitě mikroregionu také neodmyslitelně patří podnikání malých a středních živností. Tradiční a hojné zastoupení zde mají např. truhláři a zámečníci. Jinak ale průmysl není stěžejní složkou hospodářství. Souvisí to mimo jiné i s nedostatkem nerostných surovin. Za významná se dají označit pouze ložiska cihlářské hlíny u Týna nad Vltavou a Dolního Bukovska, na která je vázán cihlářský průmysl, či ložiska grafitu u obce Hosty.

GRAF 1: Podíl podnikatelských aktivit v jednotlivých sektorech



Zdroj: data ČSÚ, 2008

Služby představuje na Vltavotýnsku 57 % ekonomických subjektů. Jsou zde zahrnuty různé druhy prodejen jak potravin, tak ostatního zboží. Místní služby pokrývají široký sortiment: nákladní silniční doprava, autoopravárenství, stanice technické kontroly, opravárenství elektrických a chladírenských přístrojů, instalace elektro a topenářské techniky, služby peněžní či poštovní a služby v právní sféře, dále pak také služby ubytovací, restaurační a pohostinské, kadeřnické a kosmetické. V těchto službách působí převážně drobní živnostníci. Většina služeb je koncentrována v Týně nad Vltavou, kde se jim věnuje většina subjektů (70 %), zatímco zemědělství se věnuje necelých 6 % subjektů. Ve zbylých obcích je poměr mezi subjekty v těchto dvou odvětvích téměř vyrovnaný.

Téměř každá obec je vybavena prodejnou potravin a pohostinstvím. V některých místních částech nebo v menších obcích fungují pojízdné prodejny potravin, jako např. v Bečicích, Radonicích, Horních a Dolních Kněžekladech a v Pašovicích. Poštovní služby zajišťují krom Týna nad Vltavou i v obcích Dolní Bukovsko, Chrášťany, Temelín, Všemyslice - Neznašov a Žimutice. O těchto obcích by se dalo říct, že jsou na tom z hlediska

infrastruktury služeb poměrně lépe než zbývající obce mikroregionu, jelikož krom zmiňované pošty, zde nalezneme například i specializované prodejny, autoopravnu a kadeřnické služby. Nejlépe je na tom z hlediska infrastruktury služeb, hned po Týnu nad Vltavou, městys Dolní Bukovsko, kde se nachází i lékárna. Jinak jsou všechny služby v dostatečném množství koncentrovány v Týně nad Vltavou. (ČSÚ; MAS VLTAVA, 2008)

Z hlediska potencionálu CR je Vltavotýnsko významně ovlivňováno přítomností průmyslového podniku JETE. Atomová elektrárna, která je vidět ze všech koutů mikroregionu, může být na jednu stranu pro turistu odstrašující hrozbou této krajiny, na druhou stranu však může být i atraktivitou lákající k návštěvě. Jasně je, že kvůli jejímu umístění došlo k estetickému narušení krajinného rázu, ale i tak výzkumy dokazují podle návštěvnosti turistů, že jižní Čechy zůstávají i s JETE stále velmi atraktivním a přitažlivým regionem, ač byly předpovědi sebe víc skeptické. Vltavotýnsko už před zahájením výstavby nepatřilo mezi významná turistická centra v kraji, a tak nemůže být ani řeč, že by zde CR byl nějak narušen. Spíše naopak, mikroregion právě paradoxně v souvislosti s elektrárnou začal těžit z rozvoje kvalitní infrastruktury. Díky každoročním finančním kompenzacím od ČEZU, se Týn nad Vltavou a nejbližší obce z pětikilometrového nejužšího havarijního pásma, začaly rozvíjet a z každoročních dotací velmi profitovaly. Výrazný příliv turistů zaznamenala vodní nádrž postavená kvůli Temelínu – Hněvkovice. Negativem pro CR může být, že Vltavotýnsko přišlo výstavbou JETE o část rakouských turistů, kteří patří k jejím největším odpůrcům.

Kromě JETE zde krajina nebyla narušena žádnou průmyslovou činností. Vltavotýnsko je hlavně venkovská oblast, zaměřená na zemědělství se zastoupením řady mladých zemědělců s ochotou podnikat, a to i ekologickou cestou. Je zde proto velký potencionál pro venkovskou turistiku, zejména agroturistiku, který není dostatečně aktivován a do budoucna se jistě jeví jako vhodná příležitost a možný alternativní zdroj příjmu. Budoucnost zde má i rybářská a lovecká turistika, její propagace i udržitelný rozvoj krajiny. Vhodné podmínky zde díky venkovskému rázu mikroregionu, nalézají hlavně chataři a chalupáři z aglomerací sousedících regionů.

5.2.3. Dopravní infrastruktura

Území mikroregionu je poměrně hustě protkáno **sítí silnic**. Převážná většina z nich je zařazena do třetí třídy, velkým problémem je ovšem jejich technický stav. Vltavotýnskem neprochází žádná dálnice, rychlostní komunikace a ani silnice první třídy. Jakousi páteřní síť tvoří silnice druhých tříd, které vycházejí hvězdicovitě z Týna nad Vltavou. Důležitými

silničními tepnami jsou silnice **II/105** (*České Budějovice – Týn nad Vltavou – Milevsko – Sedlčany – Praha*), **II/122** (*Netolice – Týn nad Vltavou – Bechyně*), **II/141** (*Týn nad Vltavou – Vodňany*), **II/147** (*Týn nad Vltavou – Veselí nad Lužnicí – Kardašova Řečice*) a **II/159** (*Písek – Týn nad Vltavou – Dráčov – silnice I/3*). Po dobudování dálnice D3 jsou silnice II/147 a II/159 zamýšleny jako hlavní tangenciální spojení v této oblasti.

Mikroregion má přímé **autobusové spojení** se všemi okolními okresními městy (České Budějovice, Tábor, Písek a Prachatice) a také s největšími českými městy (Praha, Brno s přestupem v Táboře). Nejfrekventovanější autobusové spojení je s Českými Budějovicemi.

Územím mikroregionu prochází jediná **železniční trať**, a sice trať lokálního významu **č. 192** (*Týn nad Vltavou – Číčenice*) se čtyřmi zastávkami na území mikroregionu (Týn nad Vltavou, Bohunice, Temelín, Lhota pod Horami). Tato trať zajišťuje spojení na Strakonice, Plzeň, Písek, Prachatice a České Budějovice s přestupem v Číčenicích. Chybí železniční spojení s územím na východ od Vltavotýnska (Tábor, Jindřichův Hradec). Vlakové stanice na trati jsou situovány mimo centra a nejhustěji obydlené části obcí. Z tohoto důvodu je nutno k celkovému cestovnímu času brát v úvahu docházkový pěší čas k vlakovým stanicím. V Týně nad Vltavou je vlakové nádraží nevhodně umístěno na kopci okraje města, vzdálené od centra či autobusového nádraží cca 25 minut chůze. Její význam pro hromadnou dopravu mikroregionu, je v porovnání s autobusovou dopravou velmi malý.

Na území mikroregionu zasahují významná vodní díla (Hněvkovice, Orlík a Kořensko), která umožňují **lodní dopravu** po Vltavě. V letní sezóně fungují vyhlídkové plavby Týn nad Vltavou – Orlík a na Hněvkovické nádrži vyhlídkové plavby z Hluboké nad Vltavou. Vltava je v souladu se zákonem tzv. užívanou vodní cestou (E20-06 mezinárodní klasifikace). Technické podmínky však její plnou splavnost zatím ještě neumožňují. V současné době se ale již pomalu začíná pracovat na splavnění úseku z Českých Budějovic do Týna nad Vltavou, další fází pak bude splavnění řeky až do Prahy.

V území je vyznačeno 250 km tras pro **cykloturistiku**. Oblíbené jsou zejména trasy vedoucí podél řeky Vltavy. Význam mikroregionu pro cykloturistiku se každoročně zvyšuje a stoupá tak i podíl cykloturistů, kteří Vltavotýnskem projíždějí při poznávání jižních Čech. Organizace mikroregionu proto budování cyklostezek a jejich příslušenství podporují a snaží se vytvořit kvalitní turistickou infrastrukturu. Týn nad Vltavou je od roku 2003 spolu s jinými 23 jihočeskými městy, Jihočeských krajem, Jihočeskou centrálou CR a ČSAD Jihotrans součástí tzv. **Nadace Jihočeské cyklostezky**. Jejím cílem je koordinovat rozvoj cykloturistiky na území Jihočeského kraje. Jedním z připravovaných páteřních projektů je **Vltavská stezka**, jež by vedla i přes území Vltavotýnska a spojovala by rakouské příhraničí se Středočeským

krajem. Přes mikroregion vede také jedna z jihočeských cyklobusových linek. Tzv. „Žlutá linka“ přepravuje cykloturisty s jízdními koly z Českých Budějovic přes Týn nad Vltavou do Písku a na Orlík nad Vltavou a zpět, vždy o víkendech od poloviny června do posledního zářijového víkendu. (MAS VLTAVA, 2008)

Ve vztahu k potenciálu CR je území Vltavotýnska z hlediska dopravní infrastruktury, spíše méně významné. Území leží mimo hlavní silniční a železniční tahy. Za pozitivum lze však považovat dobré autobusové spojení s okolními okresními městy, především časté spoje s Českými Budějovicemi a přímé spojení s hlavním městem. Z hlediska cyklostezek má však díky svému umístění ve středu jižních Čech při řece Vltavě a Lužnici vcelku strategickou polohu, díky níž by mohl mikroregion po vybudování Vltavské stezky nabýt na významu. Velkým pozitivem je nyní letní cyklobus. Jako velký přínos pro CR do budoucna se i jeví splavnění Vltavy z Českých Budějovic do Prahy.

5.2.4. Cestovní ruch

Mikroregion nabízí bezpočet pamětihodností, zajímavostí, a dalších typů na výlet, sportovních a kulturních akcí, ale i klid a venkovskou přírodu. Podle M. Sudové a L. Procházky (2007) je Vltavotýnsko v porovnání s jinými jihočeskými regiony zajímavé tím, že není vyhraněnou etnografickou oblastí, čímž představuje v jižních Čechách určitou výjimku. Potkávají se zde různé architektonické, kulturní či historické vlivy. Na vcelku malém území je k nalezení pestrá směsice blatské architektury, honosné měšťanské domy, pozůstatky středověkých tvrzí a hradů, renesanční a barokní zámky, stopy solního obchodu i voroplavby a památky židovské kultury. Nachází se zde množství kulturně historických památek a atraktivit, mnohé z nich jsou ale v CR nevyužívané kvůli jejich špatnému technickému stavu nebo z důvodu soukromého vlastnictví, kdy majitel neuvažuje o jejich zpřístupnění veřejnosti.

Důležité je Informační centrum mikroregionu v Týně nad Vltavou. Jeho hlavní činností je propagovat město Týn nad Vltavou a Vltavotýnsko, zajišťovat informační servis pro místní občany a návštěvníky mikroregionu, propagovat kulturní události a volnočasové aktivity ve městě, vydávat a distribuovat propagační materiály. Infocentrum organizuje různé akce v oblasti cestovního ruchu, spolupracuje s příhraničními městy Rakouska a Německa. Na území mikroregionu se vyskytuje ještě jedno infocentrum, a to v areálu JETE. To ale slouží jen pro účely turistů, navštěvujících elektrárnu. Plní funkci informování o JETE a slouží jako multimediální expozice jaderné energetiky a fyziky.

❖ PŘÍRODNÍ ATRAKTIVITY:

- **Řeka Vltava, Lužnice a jejich soutok** – koupání, rybaření, vodní sporty, projížďka lodí nebo parníkem.
- **Vodní přehrad**y – Hněvkovice, Kořensko, vzdmutí Orlíku.
- **Židova strouha** – romantické skály, kaňony, jeskyně s neopakovatelnou atmosférou.
- **Písecké hory** – přírodní park s přírodní rezervací Velký a Malý Kamýk.
- **Stanice „Pomoc přírodě“** – naučné arboretum, botanická zahrada, geologická expozice.
- **Rozhledna na Semenci** – vyhlídka na město Týn nad Vltavou a řeku Vltavu
- **Turistické stezky**
- **Cyklotrasy**

❖ SPOLEČENSKÉ ATRAKTIVITY:

Kulturní a historické památky:

- **Městská památková zóna** v Týně nad Vltavou - historické domy a stavby soustředěné kolem náměstí Míru (barokní kašna, radnice, Stará pošta, zámek, dům U Modré hvězdy, kostel sv. Jakuba aj.)
- **Renesanční zámek Vysoký Hrádek** – informační středisko JETE s multimediální expozicí jaderné fyziky a energetiky, zámecký park.
- **Podzemní chodby** v Týně nad Vltavou – ve sklepení pod budovou zámku z období středověku.
- **Pozůstatky Týnského hradu** – renesanční most, hradní příkop a zbytky valů.
- **Pivovarský dvůr Lipan** v Dražiči – bývalý lihovar, v současné době pivovarský dvůr a pěstitelská pálenice.
- **Sakrální stavby** – kaple, kříže a boží muka jsou v každé obci mikroregionu.
- **Kostely** - kostel sv. Jakuba (Týn n. Vlt.), kostel Narození Panny Marie (Dolní Bukovsko), kostel sv. Štěpána (Horní Bukovsko), kostel sv. Bartoloměje (Chrást'any), kostel Nanebevzetí Panny Marie (Modrá Hůrka), kostel sv. Prokopa (Křtěnov), kostel sv. Trojice (Neznašov), kostel sv. Martina (Žimutice).
- **Židovské hřbitovy** v obcích Neznašov a Koloděje nad Lužnicí
- **Hřbitov u sv. Víta se hřbitovním kostelíkem sv. Víta** v Týně nad Vltavou – hrob loutkaře Matěje Kopeckého, Karla Komzáka st., Josefa Sakaře a hrobka rodiny Veselých.
- **Hrobka Berchtoldů** v Neznašově - v kostele sv. Trojice, s vyhlídkou na soutok Vltavy a Lužnice.
- **Velký depot** – barokní sousoší na místě bývalého dělostřeleckého cvičiště.

- **Technické památky** - Železný most v Týně nad Vltavou (národní technická památka), Solnice v Týně nad Vltavou, Královcův mlýn v Hněvkovicích.
- **Památky lidové architektury** - Vltavotýnsko součástí jihočeské lidové architektury, s výrazným průnikem lokální formy stavitelství oblasti soběslavsko-veselských Blat, které s mikroregionem sousedí na východě. Řada velmi hodnotných objektů např. v obci Všeteč, Sedlec, Doubrava a Dobšice.
- **Vltavotýnské máslové kremrole**
- Týn nad Vltavou spojen s **natáčením režiséra Zdeňka Trošky** (komedie Kameňák)

Kulturní zařízení a společenské akce:

- **Městské muzeum** v Týně nad Vltavou – v budově zámku, se stálými expozicemi vltavotýnského regionu, vorařství, loutek, jihočeských vltavínů a sálu režiséra Alfréda Radoka. Probíhají zde současně i sezónní periodické výstavy.
- **Muzeum historických vozidel** v Pořežanech – historické automobily, motocykly, kočáry, stará zemědělská technika.
- **Městská galerie U Zlatého slunce** v Týně nad Vltavou – celoroční výstavy našich i zahraničních umělců.
- **Otáčivé hlediště** v Týně nad Vltavou – obdoba otáčivého hlediště v Českém Krumlově. V provozu v letní sezóně. Představení místního ochotnického spolku DS Vltavan a jiných hostujících divadel.
- **Městský dům kultury Sokolovna** v Týně nad Vltavou– 3D kino, divadlo, taneční sál aj.
- **Vltavotýnské výtvarné dvorky** – výstava současného výtvarného umění se zahraniční účastí za přítomnosti známých osobností v Městské galerii U Zlatého slunce.
- **Vltavotýnská pouť** v Týně nad Vltavou – atrakce, trhy, výstava Českého svazu chovatelů a včelařů.
- **Vltavotýnské letní slavnosti** v Týně nad Vltavou – koncerty, hudební a taneční vystoupení, loutkové divadlo, šermíři, kejklíři, jarmark, ohňostroj aj.
- **Vltavotýnské varhanní koncerty** – koncerty vážné hudby v kostele sv. Jakuba.
- **Týnfest** – rock-metalový hudební festival v Týně nad Vltavou v areálu otáčivého hlediště.

Sportovní zařízení a sportovní události:

- **Sportovní hala** v Týně nad Vltavou – možnost širokého sportovního využití na úrovni vrcholového sportu (squash, stolní tenis, florbal, basketbal, spinning, aerobic, jóga, sálová kopaná, házená...)

- **Bowling** ve Lhotě pod Horami
- **Tenisový klub** v Týně nad Vltavou – tenisové kurty
- **Motosprint** v Týně nad Vltavou – závody motocyklů o pohár města
- **Kanoistické závody** – národního a mezinárodního významu (např. Mistrovství světa a ČR v kanoistickém maratónu, Mezinárodní Vltavotýnský maratón, Světový pohár apod.)

Nejnavštěvovanějšími turistickými cíli jsou centrum města Týn nad Vltavou (městská památková zóna), Městské muzeum v Týně nad Vltavou, Městská galerie U Zlatého slunce, otáčivé hlediště, soutok a okolí řek Vltavy a Lužnice (vč. výletních plaveb), Židova strouha, Informační středisko JETE, Muzeum historických vozidel v Pořežanech, rozhledna na Semenci, vodní přehrady a řada apod. (MAS VLTAVA, 2008)

Na základě nabídky výše jmenovaných atraktivit vyplývá poptávka, tzn. profily návštěvníků mikroregionu. Vodní toky a jejich zázemí lákají hlavně chataře, rybáře a vodáky. Nenáročný terén a centrální poloha v jižních Čechách kolem atraktivních vodních toků je často i na trasách cykloturistů. Typickými návštěvníky Vltavotýnska jsou v turistické sezóně mladé rodiny s dětmi zejména z České republiky, které přijely na vícedenní pobyt (převážně týdenní) za účelem poznávání památek, sportem a rekreací. Jsou ubytováni na jednom místě a podnikají výlety do okolí. Mezi zahraničními návštěvníky převládají turisté z Nizozemí, Rakouska a Německa. Ve většině případech jim však mikroregion slouží spíše jako tranzitní místo, kde si udělají jednodenní zastávku. Dalšími návštěvníky bývají též jednodenní hromadné výpravy za účelem návštěvy informačního střediska JETE, otáčivého hlediště nebo výletu parníkem. Informační středisko JETE navštěvují hlavně školy a jiná vzdělávací zařízení a řada zahraničních návštěvníků, jejichž program bývá někdy doplněn i o prohlídku města Týn nad Vltavou a využití tamních stravovacích zařízení. Mikroregion navštěvují i v rámci vícedenních soustředění různí sportovci. Jedná se buď o kanoisty, jež využívají vhodných podmínek řeky Vltavy v Týně nad Vltavou, mezi nimiž bývají často i cizinci nebo o sportovce, kterým slouží zázemí Sportovní haly.

Ve vztahu k potencionálu CR by se dalo říct, že společenské atraktivy na Vltavotýnsku jsou využívány především sezóně a jsou koncentrovány hlavně v centru mikroregionu – v Týně nad Vltavou. Většina atraktivit je spíše regionálního či místního významu. V mikroregionu se nenachází žádná atraktivita celorepublikového významu. Snad jedinou, pokud ji můžeme označit za technickou památku, by mohla být Jaderná elektrárna Temelín, kterou navštěvují především za účelem vzdělání školy a jim podobná zařízení z celé České republiky a řada zahraničních návštěvníků. Za největší lákadlo území, s potencionálem

nižšího řádu s vysokou gravitací klíčového významu, lze označit přírodní atraktivitu řeku Vltavu a Lužnici, které poskytují výborné rekreační podmínky. Oblast okolí soutoku Vltavy a Lužnice je důležitým střediskem letní rekreace u vody s více než lokálním či regionálním významem. Hrozbu do budoucna zde ale představuje nekoncepční vznik ploch individuální rekreace, respektive nárůst chatové zástavby. Vltava je atraktivní i díky lodní dopravě, která je v létě pravidelně provozována z Týna nad Vltavou na Kořensko nebo na Orlik nad Vltavou.

Mikroregion poskytuje velmi dobré zázemí pro sport a aktivní rekreaci. Má dobře značenou síť cyklotras a tras pěší turistiky. Výborné podmínky jsou zde především pro kanoistiku, což dokazuje např. konání závodů s mezinárodní účastí. Nachází se zde kvalitní víceúčelová sportovní hala, která je ve vztahu k cestovnímu ruchu, využívána pro různá sportovní soustředění.

Zajímavým lákadlem k návštěvě, může být i to, že Vltavotýnsko disponuje i ne zcela obvyklými kulturními zařízeními, jako je otáčivé hlediště a 3D kino. Pro milovníky umění je pak jistě důvodem k návštěvě již tradiční výstava Vltavotýnské výtvarné dvorčky, na něž se do Týna nad Vltavou sjíždí i známé populární osobnosti.

6. ANALÝZA UBYTOVACÍCH SLUŽEB

6.1. Inventarizace

Na základě mého šetření bylo zjištěno, že na Vltavotýnsku v současnosti funguje 26 hromadných ubytovacích zařízení s kapacitou 1 887 lůžek. V dělení podle kategorií je tvoří 3 hotely se 178 lůžky, 10 penzionů se 196 lůžky, 8 turistických ubytoven s 973 lůžky, 8 kempů s 510 lůžky a 1 chatová osada s 30 lůžky¹⁰. Průměrný počet lůžek hromadných ubytovacích zařízení na km² činí cca 7 lůžek.

TABULKA.1: Celková lůžková kapacita kategorií ubytovacích zařízení na Vltavotýnsku

KATEGORIE UBYT. ZAŘÍZENÍ	POČET LŮŽEK	PRŮMĚRNÝ POČET LŮŽEK NA UBYT. ZAŘÍZENÍ
hotel	178	60
penzion	196	20
turistická ubytovna	973	122
kemp	510	64
chatová osada	30	4
ubytování v soukromí	442	6
z toho v rámci OIR k pronájmu	350	6
lůžková kapacita hromadných ubyt.zařízení:	1887	
celková turistická lůžková kapacita:	2329	

OIR	5020	4
celková rekreační lůžková kapacita :	4780¹¹	

Zdroj: vlastní šetření 2009; Statistický lexikon obcí ČR 1992

Celková turistická lůžková kapacita i s individuálním ubytováním, dostupná turistovi svou nabídkou činí 2 329 lůžek a tvoří cca 9 lůžek na km². Lze však předpokládat, že tato kapacita je ve skutečnosti ještě o něco vyšší. Já zde uvádím 70 objektů se 442 lůžky, u kterých bylo zjištěno, že nabízí ubytování v soukromí. Počet ubytovatelů tohoto typu se nikde nesleduje a je velmi obtížné ho přesně zjistit. Z tohoto počtu 60 objektů s 350 lůžky poskytuje ubytování formou chat a chalup, respektive v rámci objektů individuální rekreace. Ubytování v soukromí nelze opomíjet, jelikož představuje cca 20 % z celkové lůžkové kapacity Vltavotýnska, což je oproti celorepublikovému více než 8 % podílu, celkem vysoký údaj.

V dalším vyjádření lůžkové kapacity byly zohledněny i objekty individuální rekreace. Získala jsem tak celkovou rekreační lůžkovou kapacitu, která činí cca 4 780 lůžek, což je na

¹⁰ celkový počet jednotlivých kategorií se neshoduje s počtem ubytovacích zařízení, jelikož některá ubytovací zařízení poskytují ubytování více než jedné kategorie

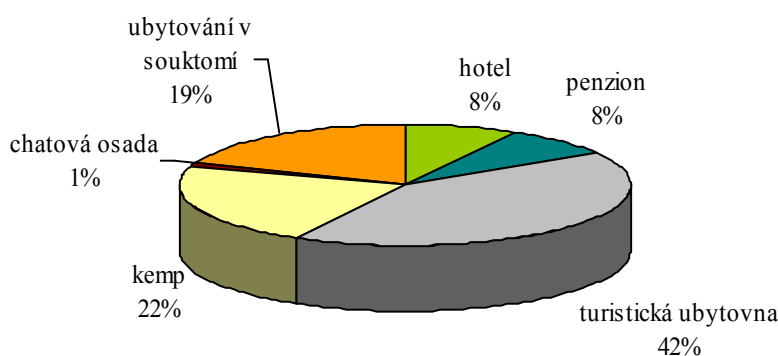
¹¹ od počtu OIR odečten počet OIR k pronájmu (ne však lůžkové kapacity OIR k pronájmu, ale jen počet objektů krát 4)

14 167 obyvatel podle mého názoru vcelku vysoké číslo. OIR se zde celkem nachází 1 255, z toho však u 60 objektů (5%) bylo zjištěno, že slouží turistickým účelům. Průměrný počet rekreačních lůžek na km² činí přibližně 18 lůžek, což je podle J. Vystoupilovy (2006) stupnice diferenciačních hodnot zatížení území ne zrovna zanedbatelná výše, mající rozvojový charakter.¹²

Kdyby se pro zajímavost rekreační i turistické lůžkové kapacity sečetly, výsledná disponibilní ubytovací kapacita by činila přibližně 7 000 lůžek. Při plném zaplnění by to s jistou nadsázkou znamenalo, že každý třetí člověk na území mikroregionu je účastníkem CR.

Z hlediska kvalitativní struktury lůžkové kapacity na Vltavotýnsku převažují turistické ubytovny, jejich lůžka jsou zastoupena ze 44%, dále jsou to kempy (22%), ubytování v soukromí (19%), penziony (8%), hotely (8%) a chatová osada (1%). V mikroregionu chybí ubytovací zařízení vyšší úrovně pro náročnější klientelu. Nacházejí se zde sice hotely a penziony, které uvádějí i nějaký počet hvězdiček, ale ani jedno ubytovací zařízení není klasifikováno podle oficiální Jednotné klasifikace ubytovacích zařízení České republiky. Hotelů a penzionů se zde vyskytuje málo a postrádají větší počet lůžek pro využití organizovaných zájezdů. V porovnání s celorepublikovým průměrem lze také říct, že Vltavotýnsko disponuje nezvykle vysokou kapacitou turistických ubytoven a ubytování v soukromí. Z části se však potvrzuje M. Foretovo (2001) tvrzení, že pro Jihočeský kraj je typické velké zastoupení kempů.

GRAF 2: Struktura lůžkové kapacity na Vltavotýnsku



Zdroj: vlastní šetření, 2009

Největší počet lůžek má k dispozici hotelový areál Blanice (až 600 lůžek) a Integrovaná střední škola Hněvkovice, která v sezóně poskytuje 200 lůžek. Obě ubytovací zařízení jsou zařazována do kategorie turistická ubytovna. I když připadá na průměrný počet lůžek pro

¹² podrobněji rozebráno v kapitole 5.4.

turistickou ubytovnu na Vltavotýnsku cca 122 lůžek, není v tomto případě údaj příliš vypovídající. U hotelů je průměrný počet lůžek na ubytovací zařízení cca 60 lůžek. Ani zde není údaj příliš věrohodný vzhledem k malému počtu zařízení v této kategorii. U penzionů činí průměrný počet 20 lůžek, což ukazuje na výskyt především menších penzionů. Kempy disponují průměrnou kapacitou cca 64 lůžek. Zajímavé je, že ubytování v soukromí a i samotné OIR k pronájmu mají průměrnou ubytovací kapacitu cca 6 lůžek, což je vyšší hodnota než mi byla doporučena pro průměrný počet lůžek OIR. Znamená to, že když už se někdo rozhodne pronajímat svůj objekt pro ubytování, snaží se dosáhnout co největšího zisku, a proto často vytvoří i co nejvyšší ubytovací kapacitu. I když je sama o sobě větší chalupa než chata, tak ubytovatelé dosahují i u chat vyšší kapacity, než jsou 4 lůžka na objekt. Dovolují si tedy tvrdit, že chaty a chalupy k pronájmu, mají za účelem co nejvyššího zisku, mnohdy větší lůžkovou kapacitu než chaty a chalupy k vlastní rekreaci.

TABULKA 2: Lůžková kapacita některých jihočeských regionů

VYMEZENÉ ÚZEMÍ	celk. počet tur. lůžek	rozloha území v km ²	hustota tur. lůžek v území	počet obyvatel	% POČTY LŮŽEK KATEGORIÍ UBYTOVÁNÍ								OIR	hustota lůžek OIR
					hotel	penzion	turistická ubytovna	kemp	chatová osada	ostatní ubytovací zařízení	ubytování v soukromí			
Vltavotýnsko	2 329	262	9	14 167	8%	8%	42%	22%	1%		19%	5 020	19	
Českokrumlovsko	5 075	400	13	30 017	27%	41%	8%	5%		6%	13%			
Prachaticko	3 318	238	14		20%	35%	23%	1%	7%		14%	3 844	16	
Třeboňsko	10 396	769	14	37 357	17% ¹³	31%	9%		21%		22%	13 176	17	
Lipensko	10 764	420	26	7 690	21%	21%	1%	6%	4%		47%			
Orlicko	3 801	231	17	4 595	26%	12%	6%	25%	26%		5%	2 292	10	

Zdroj: šetření, 2009¹⁴, 1992

V porovnání s jinými jihočeskými regiony dle hustoty lůžek v území je na první pohled patrné, že Vltavotýnsko sice disponuje o něco nižší turistickou lůžkovou kapacitou, ale zároveň vyšším počtem rekreačních lůžek. Kvůli nízkému zastoupení lůžek hotelů a penzionů svou kvalitou výrazně zaostává za ostatními územími. Má neobvykle vysoký podíl lůžek turistických ubytoven a díky vcelku vysoké rekreační lůžkové kapacitě i o něco málo vyšší podíl lůžek ubytování v soukromí, jež má ze stejného důvodu výrazně vyšší i Lipensko.

¹³ zahrnutý i lázně

¹⁴ data získány z obdobných prací od M. Kochové, L. Čermákové, L. Vrobelové, B. Lidové a J. Mitášové

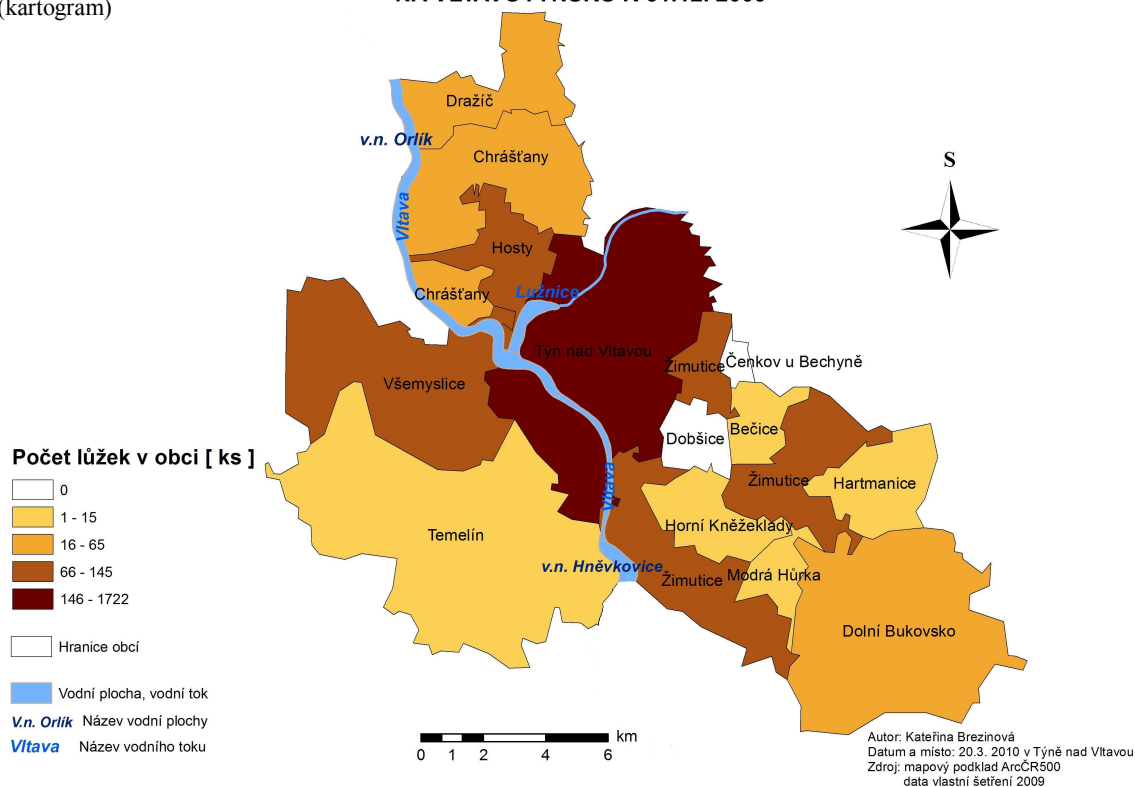
6.2. Analýza turistických lůžkových kapacit

6.2.1. Kvantitativní prostorová distribuce

Z mapy 4 a grafu 3 je patrné, že největší lůžkovou kapacitou, dostupnou turistovi, disponuje katastr města **Týn nad Vltavou**. Důvod je jednoduchý, Týn nad Vltavou je hlavní spádové centrum Vltavotýnska s polohou při dvou velkých přírodních lákadlech – řece Vltavě a Lužnici. V rámci mikroregionu nabízí nejkvalitnější infrastrukturu služeb a zároveň i největší koncentraci atraktivit mikroregionu. Z hlediska dopravní infrastruktury má i nejlepší dostupnost. Soustřeďuje se zde 1 722 lůžek dostupných běžnému turistovi, což je až 74 % ubytovací lůžkové kapacity Vltavotýnska.

MAPA 4:
(kartogram)

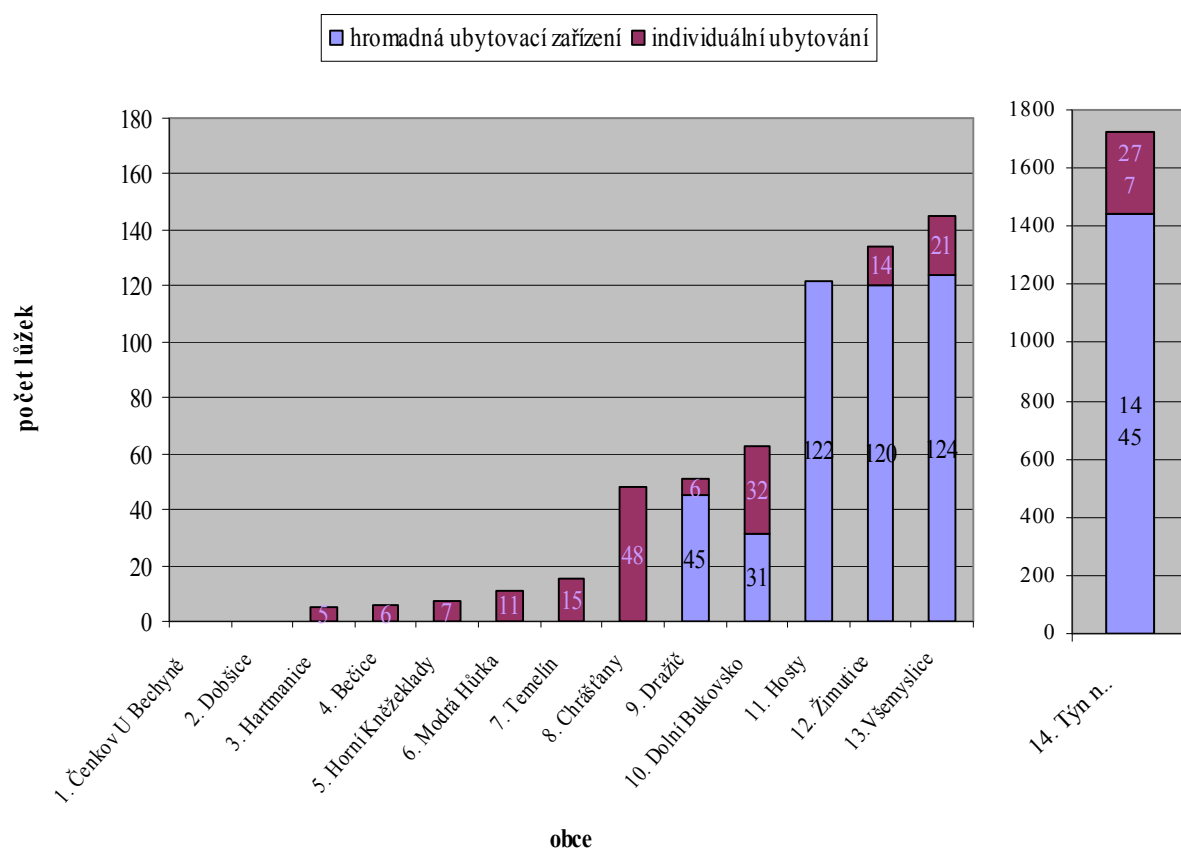
**TURISTICKÁ LŮŽKOVÁ KAPACITA UBYTOVACÍCH ZAŘÍZENÍ V OBCÍCH
NA VLTAVOTÝNSKU K 31.12. 2009**



Dalšími obcemi s vyšším počtem lůžek, ale již s velkým početním odstupem za Týnem nad Vltavou (v průměru kolem cca 130 lůžek), jsou katastrální území obcí **Všemyslice**, **Žimutice** a **Hosty**. Územím těchto obcí protéká řeka a svou polohou sousedí s centrem mikroregionu. U obce Žimutice není na mapě vyjádření podle katastrů obcí příliš prostorově vypovídající, jelikož její místní části jsou nepravidelně rozsety ve třech oblastech mikroregionu, které spolu nesousedí, přičemž nejvíce lůžek je soustředěno právě do zázemí řeky Vltavy. U Všemyslic je vyšší ubytovací kapacita spojena kromě výskytu vodního toku i s atraktivní přírodou zasahujících Píseckých hor. Jinými obcemi ovlivněné lokalizací v blízkosti řeky Vltavy jsou ještě **Chrást'any** a **Dražič** s průměrným počtem cca 50 lůžek.

Dalo by se říct, že na Vltavotýnsku je v první řadě nejdůležitější podmínkou vyšší lůžkové kapacity nějaká přírodní atraktivita nižšího řádu. Na Vltavotýnsku ji představují řeky Vltava a Lužnice, které zásadně ovlivňují kvantitativní prostorovou distribuci lůžkových kapacit mikroregionu. Z mapy 4 by se dalo také vyvodit, že větším počtem lůžek disponují obce s větším počtem obyvatel, ale i lepší infrastrukturou a dostupností. Lze tak mimo jiné odůvodnit vyšší počet lůžek i v již zmiňovaných Všemyslicích a Žimuticích, ale i v **Dolním Bukovsku**. Výjimku tvoří obec **Temelín**, v jejímž katastrálním území leží areál JETE, který svou přítomností naprosto vylučuje některé své místní části obce k výskytu ubytovacích zařízení. Nejméně lůžek (v intervalu 1 až 15 lůžek) se vyskytuje kromě Temelína především v malých obcích, kde se nenachází žádné hromadné ubytovací zařízení. Jedná se o menší obce jak počtem obyvatel, tak i rozlohou a s často horší dopravní dostupností bez bližšího výskytu nějaké významnější atraktivity, jako např. **Bečice, Hartmanice, Horní Kněžeklady a Modrá Hůrka**. Obce **Čenkov u Bechyně** a **Dobšice** nedisponují pro turisty dokonce žádnou lůžkovou kapacitou.

GRAF 3: Počet turistických lůžek v obcích na Vltavotýnsku

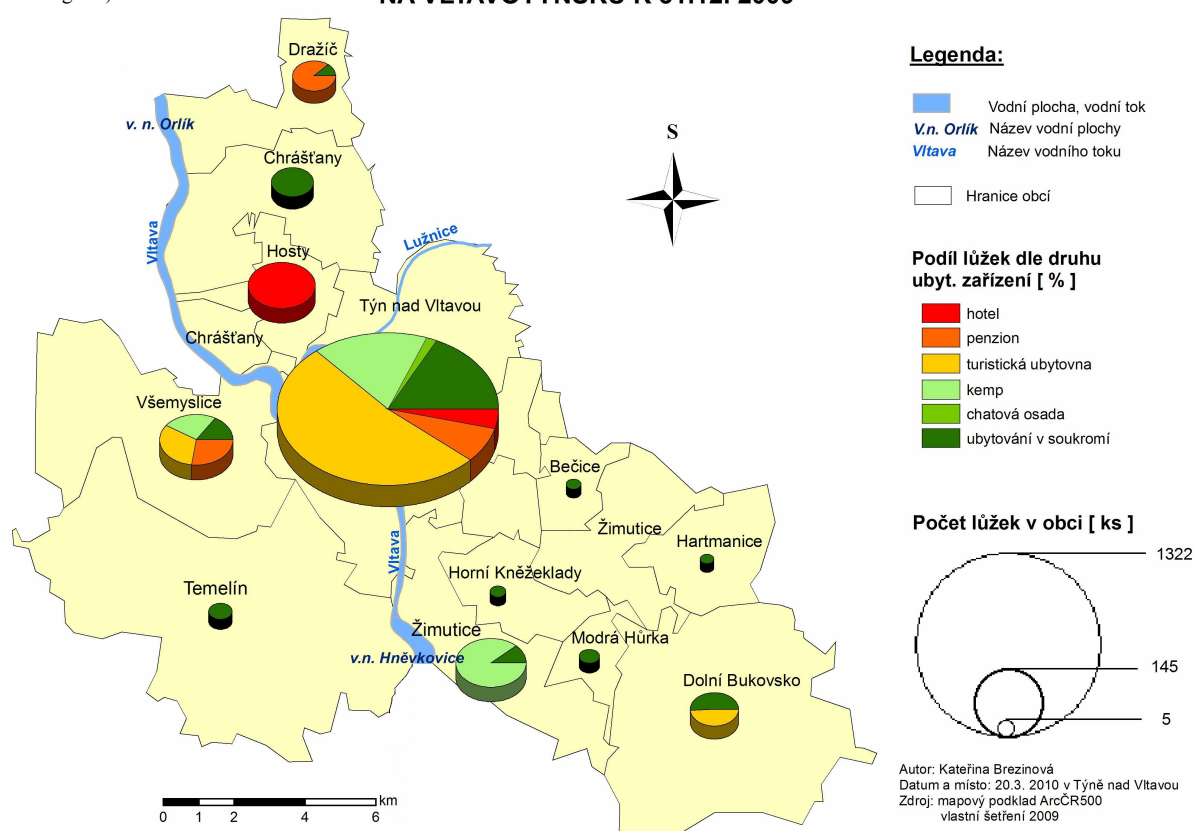


Zdroj: vlastní šetření, 2009

6.2.2. Kvalitativní prostorová distribuce

Kvalita do jisté míry koreluje s kvantitou. Čím blíže k centru mikroregionu, tím více lůžek vyšší kvality, ale i větší možnost nabídky výběru kategorie ubytování. Většina hromadných ubytovacích zařízení se proto vyskytuje v katastru Týn nad Vltavou a v blízkosti vodních toků. Další jsou proto k nalezení ještě v 5 obcích - Všemyslice, Žimutice, Hosty, Dražič a Dolní Bukovsko. V centrální části mikroregionu se kvalita projevuje převážně v kruhovitosti hotel – penzion – turistická ubytovna - kemp.

MAPA 5: TURISTICKÁ LŮŽKOVÁ KAPACITA DLE DRUHU UBYTOVÁNÍ V OBCÍCH NA VLTAVOTÝNSKU K 31.12. 2009
(kartodiagram)



Hotelové ubytování zastupují na Vltavotýnsku pouze 3 ubytovací zařízení. Z toho v Týně nad Vltavou je soustředěno jen 56 lůžek, tj. 3% lůžkové kapacity mikroregionu. 44 lůžek náleží Hotelu Zlatá loď, který je svou polohou situován do centra města a funguje již více než sto let. Je tedy nejstarším, nejstabilnějším a jediným ubytovacím zařízením vyšší kvality v Týně nad Vltavou pro početnější skupiny turistů. Zbylých 12 lůžek hotelového typu nabízí Hotelový areál Blanice, který má zrekonstruované jedno patro ubytovny na apartmány. Nejvíce hotelových lůžek v mikroregionu (122) patří hotelu Nový dvůr, jež se nachází v sousedícím katastru – v obci Hosty, poblíž soutoku Vltavy a Lužnice. Hotel Nový dvůr je

spolu se stanovým kempem součástí venkovského rekreačního zařízení, vybudovaného z bývalého zemědělského statku.

Ubytování formou penzionu je počtem lůžek zastoupeno podobně jako hotelové ubytování (8% lůžkové kapacity). Penzionů je však jako ubytovacích objektů více s převážně nižší kapacitou. Většina jich je nahromaděna v katastru obce Týn nad Vlavou. Nalézají se zde 8 penzionů z celkových 10, v přepočtení na lůžka, to znamená jen polovinu ubytovací kapacity penzionů. V samotném městě Týně nad Vltavou se nachází 6 penzionů, zaměřující se hlavně na menší počet turistů s průměrnou kapacitou cca 16 lůžek. 5 z těchto 6 vznikly jako další zdroj příjmu podnikatelům věnující se pohostinské činnosti, a proto jsou koncentrovány do centra města. Zbylé 2 penziony v katastru Týn nad Vltavou jsou součástí kempů při řece. Jinými penziony mimo katastr Týn nad Vltavou jsou v Dražiči penzion Pivovarský dvůr Lipan (45 lůžek), restaurovaný z bývalé budovy lihovaru a Penzion U Pštrosova v katastru obce Všemyslice části Vseteč (40 lůžek). Oba mají oproti předchozím penzionům dvojnásobně vyšší kapacitu.

Turistické ubytovny se na ubytovací kapacitě Vltavotýnska podílí nejvíce a i kvůli nim je Vltavotýnsko celkově z hlediska kvality ubytování na nízké úrovni. Naprostá většina lůžek této kategorie (až 85% lůžek) je soustředěna opět do katastru centra mikroregionu. Největší podíl na tomto číslu má Hotelový areál Blanice - ubytovna, která byla vystavěna v souvislosti s výstavbou JETE pro přechodné pracovníky elektrárny. Ubytovací zařízení má dnes k dispozici 600 lůžek a tvoří cca čtvrtinu celé ubytovací kapacity Vltavotýnska. Blanice má však celkovou kapacitu 1 200 lůžek, dalších 600 lůžek je ale v současnosti z technických důvodů dočasně mimo provoz. I tak je ubytovna svou kapacitou výjimečným stěžejním zařízením mikroregionu, sloužícím především pro hromadné výpravy. Takto vysoká kapacita je pro Vltavotýnsko velkým plusem a i proto si zde například může dovolit konat významné mezinárodní kanoistické závody. Další ubytovnou s poměrně vyšší kapacitou je Vojenská ubytovna (65 lůžek), která původně sloužila potřebám bývalých vojenských kasáren v Týně nad Vltavou. Mimo Týn nad Vltavou, ale stále součástí jeho katastrálního území, je i domov mládeže při Integrované střední škole Hněvkovice, který v sezóně disponuje kapacitou 200 lůžek a během školního roku 100 lůžek. K menším ubytovnám pak patří Ubytovna pro firemní zaměstnance (15 lůžek) a Kanoistický klub Jiskra (30 lůžek), ty však slouží přednostně účelům firmy a kanoistickému klubu, a pak až turistům. Další turistické ubytovny jsou k nalezení ještě v obcích Všemyslice - AAA Ubytovna (44 lůžek) a v Dolním Bukovsku - 2 Obecní ubytovny (31 lůžek). Obě sloužily původně zemědělským účelům.

Kempové ubytování je svou lokací umístěné vždy poblíž nějakého vodního toku. 6 z 8 kempů (68% lůžkové kapacity) se opět nachází v katastru obce Týn nad Vltavou. Žádný z kempů ale neleží přímo v Týně nad Vltavou, což je pro město velký nedostatek. Více než polovina lůžek je soustředěna do oblasti Nuzice při březích řeky Lužnice. Nachází se tady 4 kempy: Kemp Červený mlýn (55 lůžek), Kemp Nad jezem (71 lůžek), Autocamp Pohoda (80 lůžek) a Rekreační Nuzice (16 lůžek). Je to zřejmě způsobeno tím, že zde vede po Lužnici atraktivní vodácká trasa a poblíž se nachází jeden z nejvyhledávanějších cílů mikroregionu – Židova strouha. Sama řeka Lužnice je jako evropsky významná lokalita, co se týká přírodních scenérií a svého profilu velmi přitažlivé území jak pro vodáky, tak i chataře. Další lůžka jsou soustředěna v bezprostřední blízkosti Týna nad Vltavou (Chatový tábor Vltavín: 114 lůžek) a v Kolodějích nad Lužnicí (Kemp Koloděje: 14 lůžek). Mimo katastr Týna nad Vltavou na území obce Všemyslice v části Neznašov se nachází kemp Kořensko (40 lůžek), pojmenovaný po vodní nádrži, v jejíž blízkosti se vyskytuje a v katastru obce Žimutice části Třítím Autokemp Rusalka (120 lůžek), který leží nedaleko vodní nádrže Hněvkovice.

Z 2% jsou zastoupena lůžka chatové osady v Nuzicích v okolí řeky Lužnice.

Ubytování v soukromí je provozované zejména prostřednictvím OIR, respektive ve formě chat a chalup. Nejvíce lůžek je opět soustředěno v Týně nad Vltavou podél řeky. Kromě Týna nad Vltavou je k nalezení ještě vcelku vyšší počet OIR k pronájmu v katastru obce Chrášťany. Důvodem je zasahující vzednutí Orlíku, kdy pronajímatelé označují polohou svůj objekt lákavě jako u Orlické přehradě. Agroturistice se věnují 3 ubytovatelé: Špejchar klub v Týně nad Vltavou (23 lůžek), Ranč U Sagara v katastru obce Temelín (6 lůžek) a Statek Straširybka v katastru obce Žimutice (6 lůžek). Ubytování v soukromí se mapuje těžce. Je však jisté, že na Vltavotýnsku je zastoupeno zejména prostřednictvím OIR.

6.3. Analýza rekreačních lůžkových kapacit

Lůžková kapacita OIR je znázorněna podrobněji než předchozí mapové výstupy, z důvodu přesnějšího určení oblastí s vhodným rekreačním potencionálem, ale i míst, která by mohla být již do počtu lůžek rekreačně přetížena. Podrobněji znázorněné rozmístění lůžkové kapacity OIR se vcelku shoduje v prostorové distribuci s kvantitativním vyjádřením lůžkové kapacity ubytovacích zařízení znázorněné na mapě 4. Opět zde platí, že nejvíce lůžek je soustředěno do centra mikroregionu. Mapa 7 dokládá, že úplně nejvíce lůžek OIR je koncentrováno do oblasti Týn nad Vltavou (820 lůžek) a Koloděje nad Lužnicí (764 lůžek). Podle bakalářské práce Zuzany Kočerové z roku 1999, která zkoumala *Rozmístění objektů*

individuálního cestovního ruchu v okrese České Budějovice, disponuje tato oblast nejvíce OIR i v rámci celého okresu České Budějovice. Podle Mapy J. Vystoupila (2006) (viz. příloha 5) patří jmenované rekreační území svou koncentrací na tak malé ploše, k jedním s nejvyšším počtem rekreačních lůžek v rámci jižních Čech.

Koloděje nad Lužnicí plní funkci spíše jakési chatové osady, ale zároveň s nabídkou základních služeb obce. Na 148 trvale žijících obyvatel zde totiž připadá 764 lůžek OIR. Jsou vyhlášenou chatařskou oblastí zejména pražských obyvatel. Celé jižní Čechy jsou přitažlivé, vzhledem k vcelku přijatelné vzdálenosti od hlavního města, dobrému dopravnímu spojení a čistému venkovskému prostředí, průmyslem skoro nedotčeném. Koloděje nad Lužnicí, jsou spojeny hlavně s řekou Lužnicí, která zde díky vzedmutí Orlíku, rybářským revírům, lesům a přírodním scenériím vytváří velmi atraktivní oblast. Pro chataře je i pozitivem, že většina jejich objektů je umístěna přímo ve vesnici, kterou řeka Lužnice přímo protíná.

Týn nad Vltavou ač je sice město, není úplně typickým městem. Je menším malebným městečkem, s příjemným géníem loci při březích řeky Vltavy, kolem níž se v okrajových částech města chataři a chalupáři seskupují. Naskýtá se jím tak prostředí venkovského rázu s blízkou dostupností služeb města. Oblíbenou lokalitou je hlavně oblast při soutoku Lužnice s Vltavou, která je bohatá na výskyt lesů a nabízí výborné podmínky k rybaření. Krom pražských chatařů v Kolodějích se sem sjíždějí hlavně obyvatelé z okolních větších měst, jako např. hlavně z Českých Budějovic, ale i z Tábora a Písku.

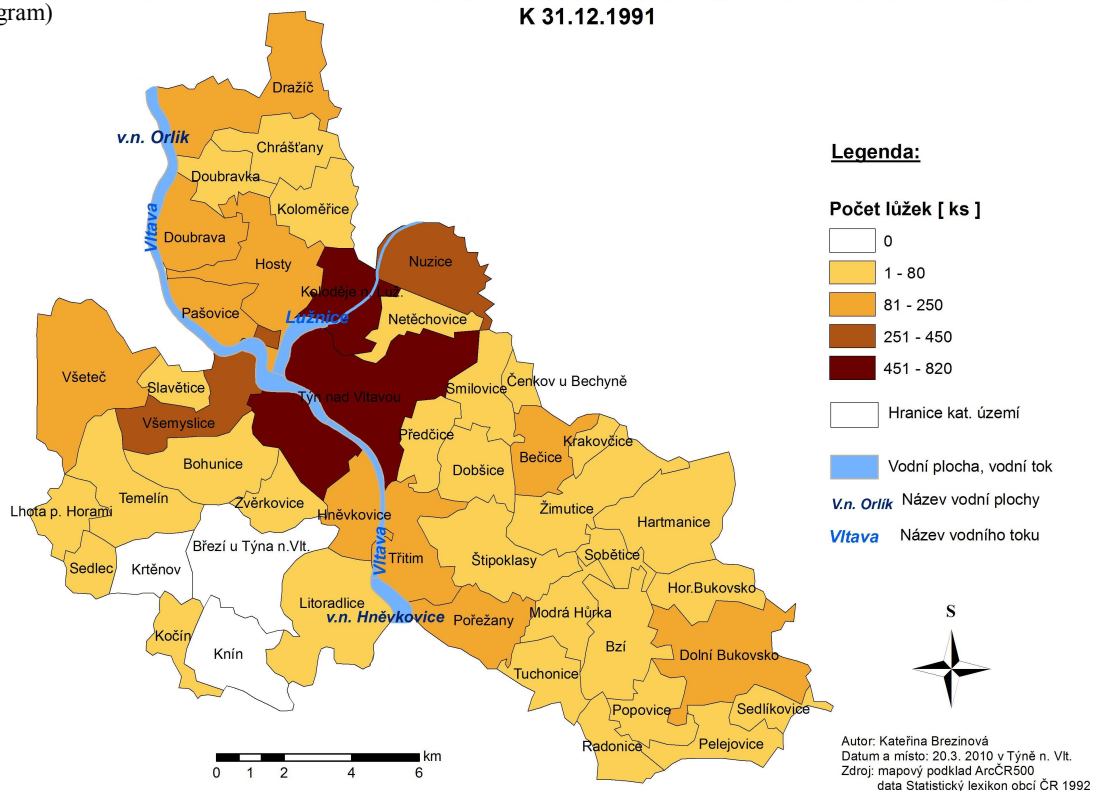
Další oblíbenou oblastí OIR jsou Všemyslice – Neznašov a Nuzice, které by se ještě dalo říct, že svou polohou ještě přiléhají k centrální části mikroregionu. Obě tato území jsou přitažlivá opět díky své poloze při řece Vltavě a Lužnici, přesněji soutoku Lužnice a Vltavy, vodácké trase na Lužnici, vodní nádrži Kořensko,

Vázanost výskytu lůžkových kapacit na vodní toky je vidět i v kategorii počtu lůžek 51 až 250, kdy území vesnic Pořežany, Třítim a Hněvkovice leží při řece Vltavě v blízkosti Hněvkovické přehrad. Dále pak za Týnem nad Vltavou řeka pokračuje kolem území Pašovice, Hosty, Doubrava, kde jsou též výborné podmínky díky vzedmutí Orlíku. V Doubravce je počet OIR nižší zřejmě kvůli hustým lesům a nepřístupnějšímu terénu, v Dražíci však opět pokračuje.

Velmi důležité pro objasnění je odlišení OIR na chaty a chalupy, jak znázorňuje mapa 7. Kdy se ve všech oblastech při řece, co jsem zatím zmiňovala, jedná hlavně o chatařské oblasti. Větší počet chat lze nalézt ještě v části Bečice, kde jsou koncentrovány při zdejším rybníku poblíž lesa. Dalo by se tedy říct, že chatové oblasti se vyskytují vždy při nějakém vodním útvaru často spolu s výskytem lesa. Chalupy jsou k nalezení téměř v každé obci.

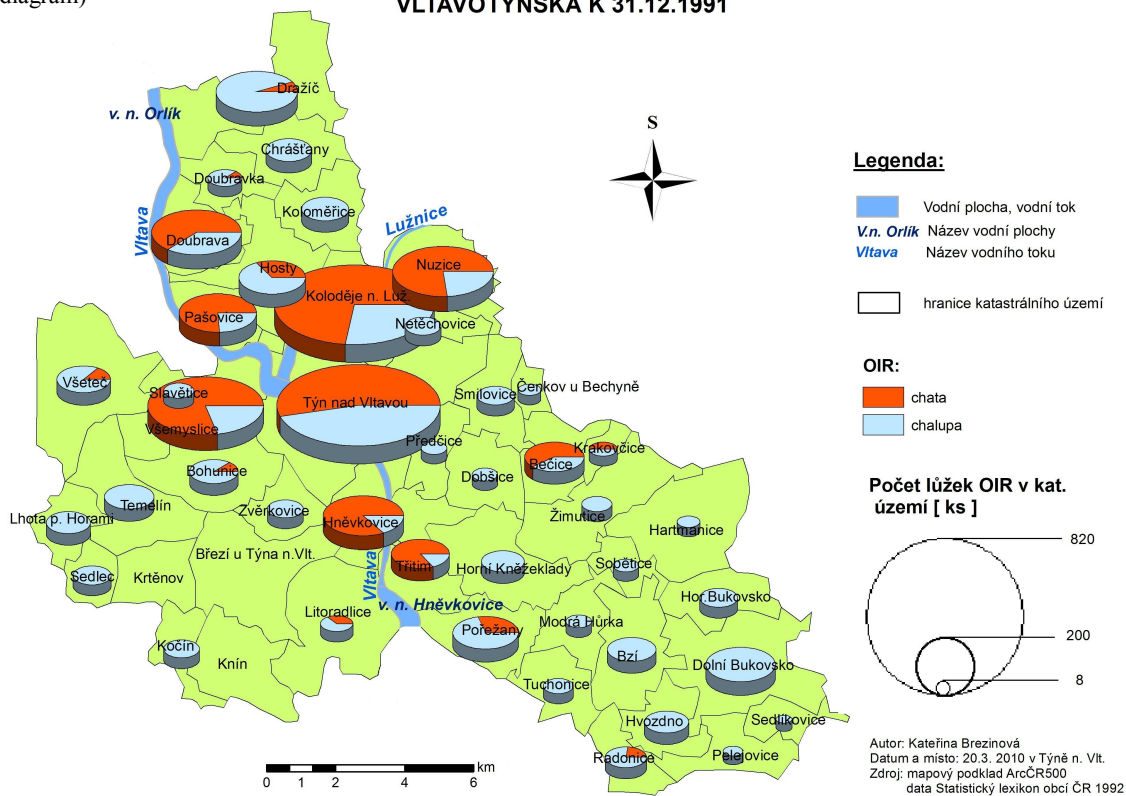
MAPA 6:
(kartogram)

LŮŽKOVÁ KAPACITA OIR ZA JEDNOTLIVÁ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ VLTAVOTÝNSKA K 31.12.1991



MAPA 7:
(kartodiagram)

LŮŽKOVÁ KAPACITA CHAT A CHALUP ZA JEDNOTLIVÁ KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ VLTAVOTÝNSKA K 31.12.1991



Výjimku tvoří katastrální území obce Temelín - Krtěnov, Knín a Březí u Týna nad Vltavou, což je pásmo jaderné elektrárny, kde se nesmí vyskytovat žádný objekt k bydlení. Jejich počet se odvíjí od velikosti či významu obce a výskytu nějaké přírodní atraktivity. Větší počet chalup je proto například v městys Dolní Bukovsko. V Dražiči se vyskytuje větší množství chalup kvůli velkému množství neobydlených objektů, jejichž vysoký počet byl zapříčiněn stěhováním obyvatel do měst.

6.4. Turisticko – rekreační zatížení území

Otázka turistické a rekreační únosnosti území je jedním z významných problémů udržitelného CR. Geografické rozložení zatížení území koreluje s turistickou atraktivitou území. Průměrná hodnota turisticko – rekreačního zatížení za celou ČR se pohybuje kolem 25 lůžek na km². J. Vystoupil (2006) tvrdí, že významový poměr při hodnocení rekreační a turistické funkce obcí je cca 3:1. Na Vltavotýnsku je celkový poměr obdobný, bereme-li v úvahu jen hromadná ubytovací zařízení. Při započtení i individuálního ubytování v soukromí představuje tento poměr hodnotu 2:1, což je dáno celkem vysokým počtem OIR v území, kterých čím dál více přestává sloužit k vlastní rekreaci, ale nově k pronájmu pro jednorázové turistické pobyty. Dochází zde tedy ke zvyšování počtu turistů na úkor rekreatů.

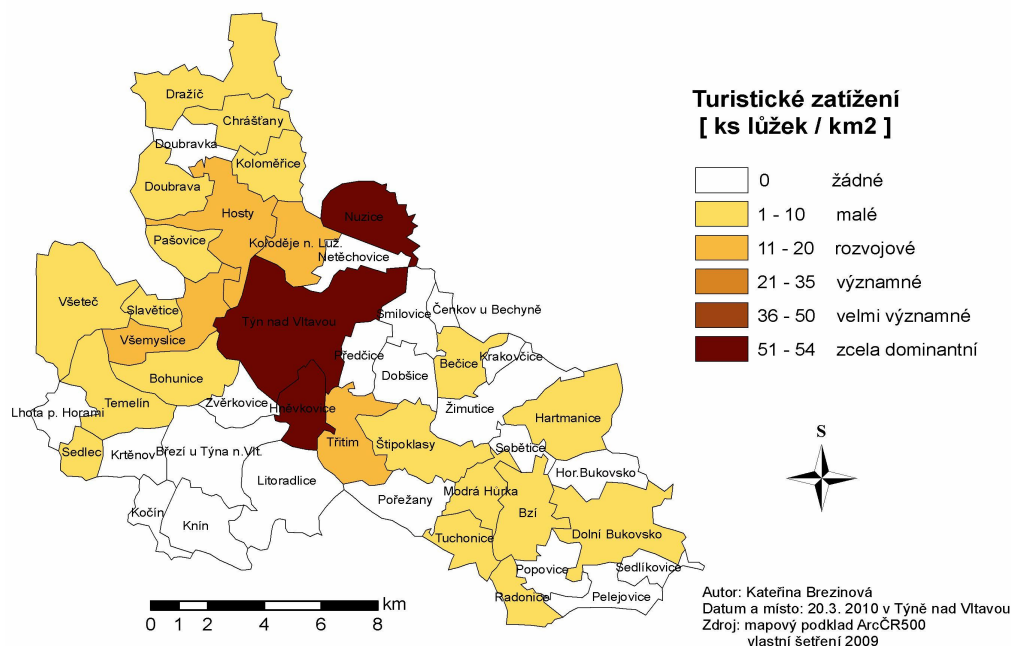
Diferenciační hodnoty turisticko – rekreačního zatížení území byly stanoveny dle J. Vystoupila (2006). Co se týká rekreačního zatížení území je **zcela dominantní** hlavně v Kolodějích nad Lužnicí (142 lůžek/km²), kde se již dá hovořit o přetížení a možném negativním vlivu na prostředí. Zcela dominantní zatížení území vykazuje ještě oblast Všemyslice s 60 lůžky/ km². U obou se jedná o oblasti při řece Vltavě a Lužnici v blízkosti jejich soutoku, kam zasahuje vzedmutí Orlíku. **Velmi významné** rekreační zatížení území je charakteristické pro oblasti Pašovice (49 lůžek/ km²), Doubrava (44 lůžek/ km²), Hněvkovice a Týn nad Vltavou (40 lůžek/ km²), jež jsou OIR opět vázány na vodní tok. K **významnému** rekreačnímu zatížení dochází v katastrálním území Nuzice (34 lůžek/ km²), Pořežany (24 lůžek/ km²) a Bečice (23 lůžek/ km²), což jsou též ještě území chatových oblastí při nějaké vodní ploše. Zbylé části **rozvojového** či **malého** zatížení jsou zejména obce s chalupami.

O **zcela dominantním turistickém zatížení** se dá hovořit v Nuzicích (54 lůžek/km²), Hněvkovicích a Týně nad Vltavou (52 lůžek/ km²). U Týna nad Vltavou je důležité ovšem zmínit, že nejvíce se na lůžkové kapacitě podílí turistická ubytovna Blanice, jejíž obsazenost však nebývá ani třetinová, a proto území ve skutečnosti nijak přetěžováno není. Totéž platí i pro Hněvkovice, kde se na celkové ubytovací kapacitě nejvíce podílí domov mládeže při ISS

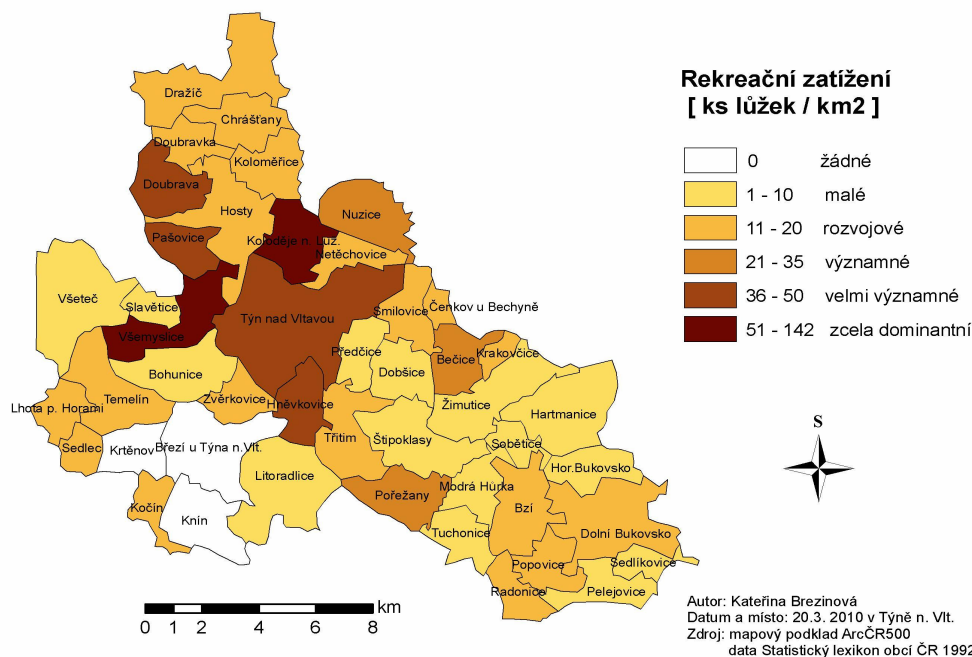
Hněvkovice, jehož obsazenost bývá v sezóně také spíše minimální. Další turistické zatížení území je již jen *rozvojového* či *malého významu*. Rozvojového významu jsou hlavně oblasti s výskytem nějakého hromadného ubytovacího zařízení většinou ve významnějších rekreačních oblastech.

Na první pohled je tedy jasné, že území je více zatěžováno rekreačními než turistickými lůžky. Jedná se zejména o přetížení způsobené výskytem chatových oblastí při vodním toku. Z toho plyne i větší význam Vltavotýnska jako rekreační než turistické oblasti. Dochází ovšem ke zvyšování turistické lůžkové kapacity na úkor rekreační.

MAPA 8: TURISTICKÉ ZATÍŽENÍ ÚZEMÍ NA VLTAVOTÝNSKU K 31.12.2009
(kartogram)



MAPA 9: REKREAČNÍ ZATÍŽENÍ ÚZEMÍ NA VLTAVOTÝNSKU K 31.12.1991
(kartogram)



6.5. Časoprostorové souvislosti

6.5.1. Turistické lůžkové kapacity

Největší změny podob ubytovacích zařízení v ČR nastaly po roce 1989. Je důležité zmínit, že předtím byla ubytovací zařízení pod správou různých podniků nebo cestovních kanceláří (např. ČEDOK) ovlivňované státní mocí. CR byl provozován především ve vázané formě v podobě podnikové a závodní rekreace či letních dětských táborů. U volného CR se projevoval nedostatek kapacit, jelikož se provozoval z 95% domácí CR, a tak byly individuální cesty realizovány většinou pod stan a ve formě trampingu.

Za jeden z nejdůležitějších mezníků v novodobém vývoji ubytovacích služeb po roce 1989 lze podle J. Indrové (2004) považovat změnu vlastnických forem (privatizace, restituce), která vyvolala redukci počtu ubytovacích zařízení a tím pádem i počtu lůžek. S novými vlastníky ze soukromého sektoru přišla modernizace materiálně – technické základny. Dochází ke zkvalitnění služeb a počet ubytovacích zařízení, která nemají pokoje s vlastním WC a sprchou, se ve snaze obstát zahraniční konkurenci, postupně snižuje. K největší poklesu došlo v letech 1992 a 1993. Od roku 1994 dochází k nárůstu jak ubytovacích zařízení, tak počtu lůžek. Příčinou je krom otevírání nových zařízení i zpřesňující se metodika statistického sledování. „Bum“ zažívá kategorie penzion, která úspěšně mnohdy konkuruje hotelům. Ubytovatelé si začínají uvědomovat i specifické potřeby svých hostů, což se projevuje nejenom při vybavení pokojů, ale i ve skladbě doplňkových služeb a v celkovém designu ubytovacích zařízení. Úroveň a rozsah služeb má však dnes ještě stále značné rezervy.

Podle údajů ČSÚ se na Vltavotýnsku v roce 1990 nacházelo 7 hromadných ubytovacích zařízení (1 v Temelíně, 1 ve Všemyslicích, 1 v Neznašově, 4 v Týně nad Vltavou a 2 v Kolodějích nad Lužnicí), což je o 2/3 méně než nyní. Vzhledem ale k nepřesnému statistickému sledování v této době, nejsou tyto údaje příliš věrohodné. Jisté ale je, že před rokem 1989 nebylo žádné ubytování v soukromí a nefungoval pod jiným označením ani žádný z místních penzionů.

Hlavním hotelovým ubytováním v mikroregionu byl krom nynějších (Hotelu Zlaté lodi a Hotelu Nový dvůr) ještě Hotel Vltava. Po roce 1989 si však Hotel Vltava nebyl schopen udržet žádný stálý vlastník, který by do něj investoval, a tak začal chátrat. Dalšími hotely, které v mikroregiony zanikly, byly ještě hotely v Neznašově a v Kolodějích nad Lužnicí, jež spravovala Jednota.

Penziony zažívají na Vltavotýnsku svůj rozmach zejména v druhé polovině devadesátých let. Přímo v Týně nad Vltavou dochází ke vzniku městských penzionů až

začátkem nového tisíciletí. Penziony jsou vzhledem k pozdějšímu vzniku už na celkem dobré úrovni, což dokazuje přibližné označení třídou, které se pohybuje kolem tří hvězdiček.

Většina současných kempů, fungovala před rokem 1989 jako rekreační zařízení různých podniků, např. Autokemp Rusalka patřil ještě donedávna Národnímu divadlu, kemp Pohoda měla ve správě elektrárna Ledvice apod. Zaniklo pouze pár letních táborů a některé ryze stanové kempy, jako např. jediný kemp, který kdy byl přímo v Týně na Vltavou – Autokemp Pod Bedrníkem. Zanikl ale i kemp v Židově strouze.

V provozu zde také bylo větší množství turistických ubytoven. Kromě současných zmíněných dříve fungovaly ubytovny ještě v Žimuticích, Nuzicích a Temelíně. Dnes se však projevují snahy o jejich znovuotevření, ke kterému nedávno došlo i ve Všemyslích. Všechny tyto venkovské ubytovny sloužily původně pro zemědělské účely. Jejich umístění se proto neodvíjí od nějakého potencionálu CR, ale spíše od významu a potřeb tehdejších zemědělských družstev. Nově vzniká po roce 1989 jen Ubytovna pro firemní zaměstnance v Týně nad Vltavou.

Jelikož se na současné výši hromadné ubytovací kapacity nejvíce podílí Hotelový areál Blanice, dá se předpokládat, že ubytovací kapacita Vltavotýnska byla do 80.let, než došlo k její výstavbě, spolu s absencí penzionů, skoro o polovinu nižší. Muselo se tím pádem lišit i strukturní složení lůžkových kapacit. Kempové ubytování mělo větší zastoupení než dnes turistické ubytovny, což změnila později právě výstavba ubytovny pro zaměstnance JETE. Zároveň bylo i více zastoupeno hotelové ubytování. V celkovém počtu lůžek, stejně jako v současnosti, převažovalo ubytování nižší kvality a kategorie. Většina lůžek se soustředila do rekreačních oblastí v okolí vodních toků. Koncentrace lůžek okolo řek dokazuje, že prvotní provozování CR na Vltavotýnsku bylo založeno především na přírodním potencionálu vodních toků a teprve později s rozvojem města Týn nad Vltavou, v důsledku výstavby JETE a s tím souvisejícími finančními kompenzacemi, se začínají využívat a vznikat společenské atraktivita, které jsou dnes spolu s okolím řek na Vltavotýnsku nejvyhledávanějšími turistickými cíly. Do Týna nad Vltavou se začíná koncentrovat vznik nových kvalitnějších ubytovacích zařízení, tj. penzionů, po kterých začíná být poptávka. Mezeru na trhu využili zejména podnikatelé se zaběhnutým restauračním zařízením. S existenčními problémy se ale v ten okamžik začínají potýkat ubytovací zařízení nižší kvality mimo Týn nad Vltavou a mimo rekreační zázemí řek, tj. turistické venkovské ubytovny. Nejen, že jejich poloha je často mimo turistické cíle, ale jejich standard je v porovnání s jinými nekonkurenceschopný a na trhu již neudržitelný. Pokud tedy nejsou ubytovny využity k nějakému podnikatelskému účelu, dochází k jejich zániku. Zanikají i některé hotely, jež nezvládly privatizaci a modernizaci.

6.5.2. Rekreační lůžkové kapacity

Ke vzniku a rozmachu chataření a chalupaření nastává v 50. letech. Čeští občané v něm nalézají náhradu za nemožnost vycestovat do zahraničí, kterou zapříčiňuje tehdejší politická situace. Po roce 1989, kdy v ČR dochází k velkým ekonomickým a společenským změnám, se postoje a hodnotové žebříčky lidí mění. Začíná se cestovat do zahraničí a s rozvojem podnikatelské činnosti už nezbyvá tolik času na rekreaci. Výstavba chat se zastavuje, a to i z ekonomických důvodů.

Na Vltavotýnsku je rozvoj chataření spojen se stavbou Vltavské kaskády, díky níž se zvedly hladiny řek, které vytvořily spolu se zdejším čistým venkovským prostředím, lesy, malebnou jihočeskou krajinou a jedinečnou polohou v srdci jižních Čech ideální podmínky k rekreaci pro občany okolních větších měst. I když se dnes celkově prohlašuje, že k výstavbě chat již nedochází, okem pozorovatele však vidím, že v nejvíce oblíbených rekreačních oblastech jako jsou Koloděje nad Lužnicí, Týn nad Vltavou a Všemyslice - Neznašov, se ještě občas sem tam nějaká nová chata postaví. V Týně nad Vltavou např. nahradily chaty některé rodinné domy, které byly srovnány se zemí po velkých záplavách v roce 2002. Právě těchto levných pozemků, v té době skoro neprodejných, využily někteří velkoměšťáci, jež se pohroma nijak přímo fyzicky nedotkla, kteří si zde na většinou vyvýšenějších podkladech postavily chaty. Celkově se dá říct že, ke snižování počtu chat (lůžek) nedochází, jejich počet je stabilizován. Jen lokálně dochází v rekreačně nejoblíbenějších destinacích k mírnému nárůstu, což však již v dnešních přetížených oblastech představuje pro místní krajinu riziko.

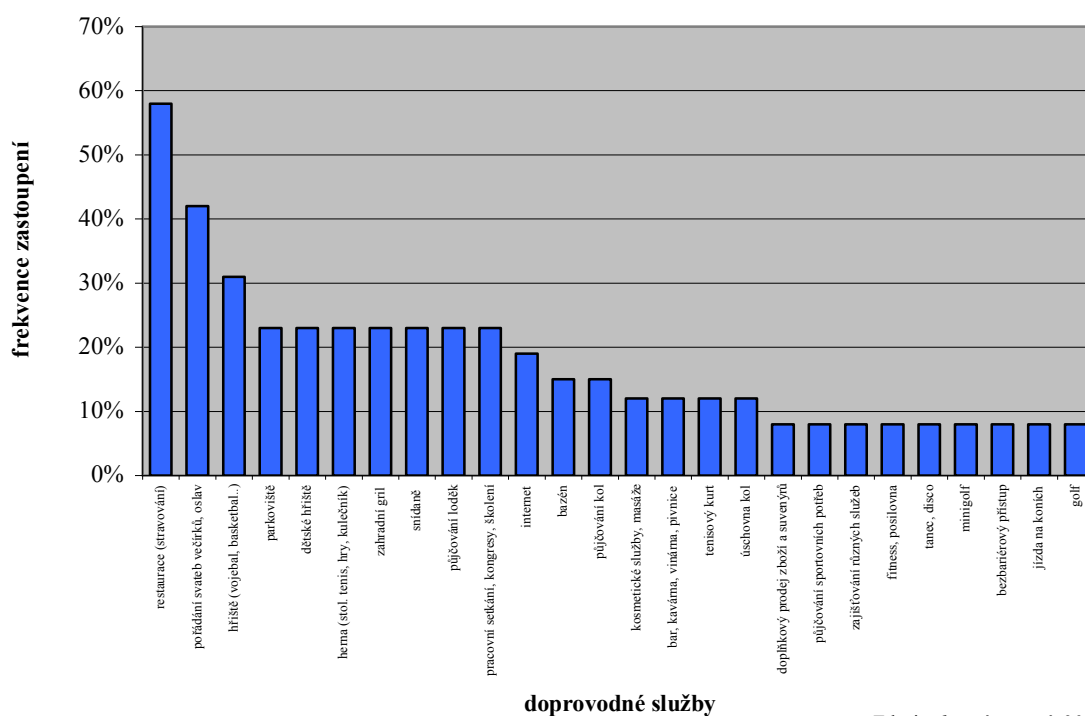
Chalupaření zažívalo svůj rozmach díky vyliďňování venkova a následnému stěhování do měst, které Vltavotýnsko také jeden čas postihlo. Na rozdíl od počtů chat, které již ČSÚ od sčítání v roce 1991 nezjišťuje, pro chalupy o něco lépe aktuálnější data existují. V roce 2001 je ČSÚ sčítal jako neobydlené domy sloužící k rekreaci nebo někde také označováno jako bytový fond sloužící k rekreaci. Jak dokládá příloha 4, jejich počet se na Vltavotýnsku od roku 1991 celkově zvýšil o 91 objektů, tj. 364 lůžek, což znamená 12 % nárůst rekreační lůžkové kapacity na celý mikroregion. Pro jednotlivé obce tento nárůst představuje v průměru 7 nových objektů na obec. Myslím si, že do budoucna, ale i teď už dochází ke změně využití rekreačních objektů na trvalé bydlení. Proto si myslím, že nárůst bude čím dál zvolnější. Od roku 1991 je také čím dál více těchto objektů, a to platí i pro chaty, používáno k pronájmu. Turistická lůžková kapacita se proto na úkor rekreační lůžkové kapacity zvyšuje.

6.6. Analýza doprovodných služeb

6.6.1. Inventarizace

V celkovém počtu nabízených doprovodných služeb hromadných ubytovacích zařízení na Vltavotýnsku převažují ze 65 % služby standardní. Služby nadstandardní jsou zastoupeny z 33 % a exklusivní z 2 %. Definitivně se tak potvrzuje hypotéza, že na Vltavotýnsku převažují ubytovací zařízení nižší kvality.

GRAF 4: Frekvence zastoupení doprovodných služeb v hromadných ubyt. zařízeních na Vltavotýnsku



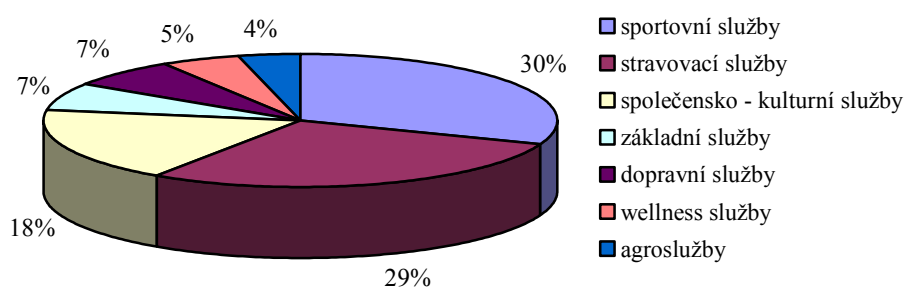
Zdroj: vlastní šetření, 2009

Z hlediska frekvence zastoupení jednotlivých služeb, jsou nejčastěji zastoupenými službami: *restaurace* (nabízí ji 58% hromadných ubyt. zařízení); *pořádání večírků, svateb a oslav* (42%) a *hráště* (volejbal, basketbal aj.) (31%). 23 % hromadných ubytovacích zařízení ještě disponuje službami: *parkoviště*; *dětské hráště*; *herna* (stolní tenis, hry, kulečník); *zahradní gril*; *snídaně*; *půjčování loděk*; *pracovní setkání, kongresy a školení*. Tento výčet představuje svým jednotlivým zastoupením více než polovinu nabízených služeb v mikroregionu. Jedná se opět z většiny o služby standardní, svým charakterem velmi základní a nenáročné na provozování. Jde hlavně o stravovací služby a od nich se odvíjející, základní volnočasové aktivity a primární zázemí ubytovacího zařízení. Jako ne úplně základní standardní služba je zastoupeno půjčování lodí, což na Vltavotýnsku vzhledem k časté vázanosti ubytovacího zařízení k vodnímu toku, není nijak neobvyklé.

Zbylé služby mají frekvence zastoupení následující: 19 % *internet*; 15 % *bazén a půjčování kol*; 12 % *kosmetické služby, masáže; bar, kavárna, vinárna pivnice; tenisový kurt; úschovna kol*; 8 % *doplňkový prodej zboží a suvenýrů; půjčování sportovních potřeb; zajišťování různých služeb; fitness, posilovna; tanec, disco; bezbariérový přístup; jízda na koních; golf a minigolf*. Zde jde hlavně o nadstandardní služby, z exklusivních je nabízen jen golf a minigolf. Svým charakterem jsou novější, modernější a náročnější na provozování. Ubytovatelé na Vltavotýnsku mají v těchto službách ještě značné rezervy. Např. půjčováním kol by vzhledem k rozvoji cykloturistiky v mikroregionu, mělo disponovat více ubytovatelů. Bezbariérový přístup by dnes již měl být samozřejmostí a ne ojedinělostí. Samotná skladba nadstandardních služeb zatím není moc pestrá a myslím, že v porovnání s jinými jihočeskými regiony, Vltavotýnsko vcelku zaostává. Je to ale způsobeno celkovou skladbou druhů ubytovacích zařízení, jež jsou z větší části nižší kvality.

V rozdělení podle balíčků jednotlivých typů služeb jsou nejčastěji zastoupeny sportovní a stravovací služby. Ubytovací zařízení poskytují doplňkové služby spíše pro aktivní než pasivní odpočinek. Díky značnému zastoupení stravovacích služeb, pak vlastní i vhodné zázemí pro konání různých společenských akcí. Více jsou zastoupeny také základní běžné služby. Specializované a náročnější služby, jako např. wellness služby a agroslužby se vyskytují zřídka.

GRAF 5: Zastoupení doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle převažujícího typu



Zdroj: vlastní šetření, 2009

6.6.3. Kvalitativní a strukturní zhodnocení

Pro každou kategorii ubytovacího zařízení se složení a kvalita doprovodných služeb trochu liší. Z pohledu kvality jsou na tom nejlépe hotely a penziony, jež mají lepší zastoupení kvalitnějších služeb než průměr za celý region. Vcelku zajímavým zjištěním je, že ubytovatelé v soukromí jsou svou kvalitou přibližně na úrovni penzionů. Domnívám se, že jejich kvalita a konkurování hromadným ubytovacím zařízením bude neustále narůstat.

Nejhůře jsou na tom kempy a následně turistické ubytovny. Zde je však nutné podotknout, že z celkových 8 turistických ubytoven jen 4 poskytují nějaké doplňkové služby. Jak už bylo řečeno, většina jich totiž byla určena primárně pro jiné než turistické účely.

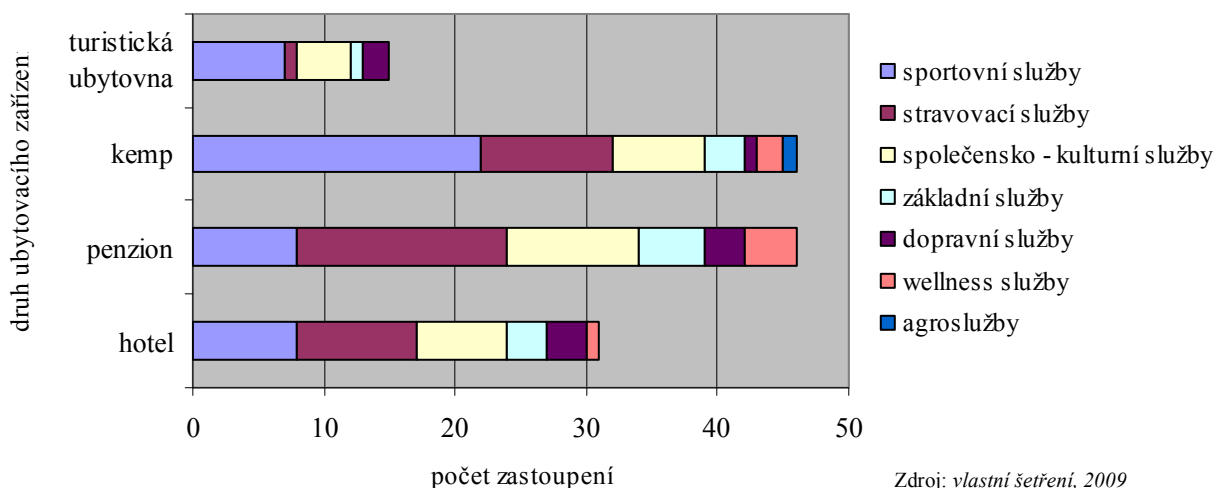
TABULKA 3: Zastoupení doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle kvality

kategorie ubytovacího zařízení	standard	nadstandard	exclusiv
hotel	57%	39%	2%
penzion	61%	37%	2%
kemp	82%	16%	2%
turistická ubytovna	80%	20%	0%
ubytování v soukromí	63%	37%	0%

Zdroj: vlastní šetření 2009

Strukturní složení doprovodných služeb u jednotlivých ubytovacích kategorií se příliš neliší od průměru za celý region, což zřejmě zapříčiňují zařízení, jež poskytují ubytování více než jedné kategorie a služby přitom poskytují samozřejmě všem druhům stejné. U kempů je skladba doplňkových služeb uzpůsobena zejména aktivitám spojených s letní rekreací u vody, a proto zde převažují sportovní služby. Kvalitnější kategorie ubytování jako hotely a penziony jsou typické převažujícím spektrem stravovacích služeb, ale i vyšším zastoupením společensko – kulturních služeb. Naopak pro turistické ubytovny představují stravovací služby spíše výjimku a jsou též zaměřeny hlavně na sportovní služby. Wellness služby jsou z většiny poskytovány zejména penziony, což dokazuje jejich srovnatelnou kvalitu s hotely, které si myslím že, často hotelům svým standardem dost konkurují.

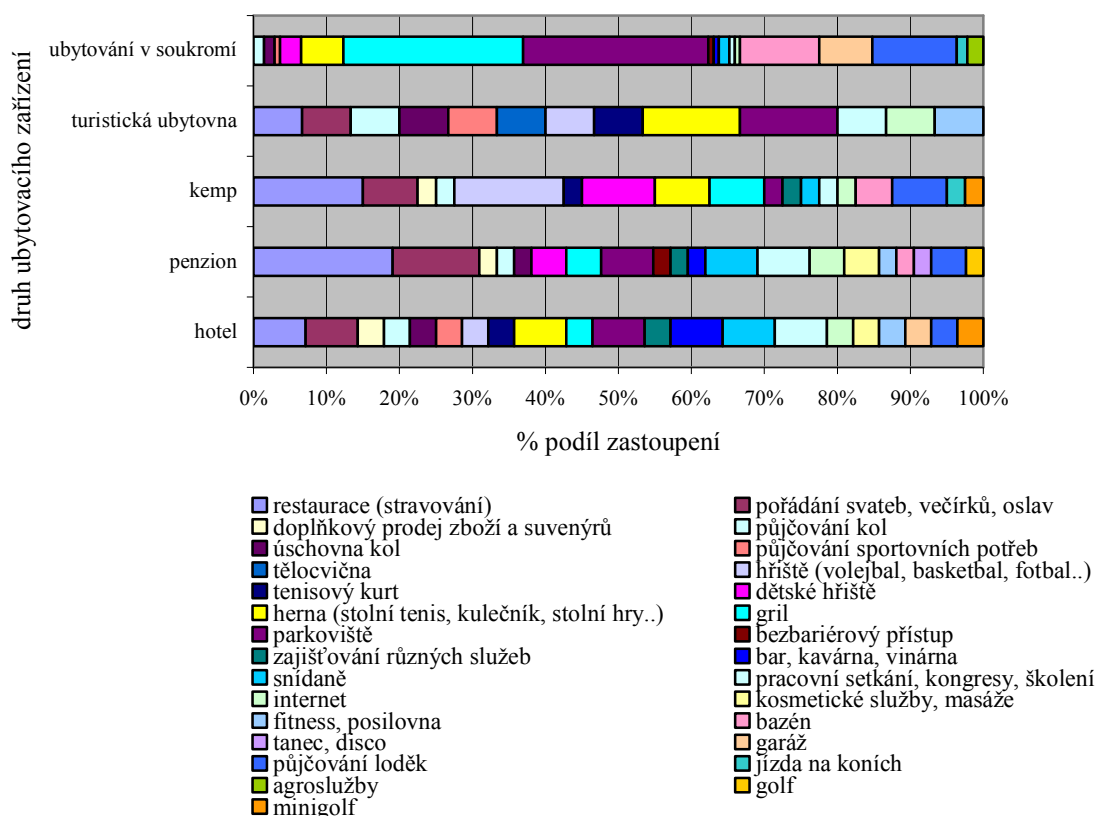
GRAF 6: Strukturní složení typů doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle druhu ubytovacího zařízení



Zdroj: vlastní šetření, 2009

Pro ubytování v soukromí není předchozí graf příliš vhodný. Zastoupení převažujících jednotlivých služeb je zde v porovnání s ostatními ubytovacími kategoriemi vcelku jasné. Z podrobnějšího grafu 6 vyplývá, že nejčastější zastoupenými službami jsou v seřazení podle frekvence zastoupení: *parkoviště*, *gril*, *půjčování loďek*, *bazén*, *garáž* a *herna*. Jedná se o služby spojené s rekreací a využíváním OIR, které jsou ale svou kvalitou na vcelku solidní úrovni. Zastoupeny jsou i agroslužby, jež jsou typické zejména pro ubytování v soukromí.

GRAF 7: Zastoupení doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle druhu ubytovacího zařízení



Služby se ale liší i v závislosti na umístění ubytovacího zařízení, což se týká právě hotelů a penzionů, kdy proti sobě stojí prostředí města a prostředí venkova. Při rozlišení umístění se mění hlavně podíl sportovních služeb, kterých je nejvíce nabízeno v ubytovacích zařízeních v bezprostřední blízkosti vodního toku. Oproti tomu v Týně nad Vltavou jsou poskytovány ze sportovních služeb jen např. *půjčování* nebo *úschovna kol* či *posilovna*.

Z provedené analýzy plyne, že skladba poskytovaných doprovodných služeb často souvisí s charakterem primárních potencionálů CR. Celkové složení doprovodných služeb je totiž na Vltavotýnsku ovlivněno více prostředím ubytovacího zařízení než jeho kategorií. Od kategorie se pak ale odvíjí kvalitativní složení.

7. SYNTÉZA

Vltavotýnsko disponuje v porovnání s jinými mikroregiony jižních Čech o něco nižší turistickou ubytovací kapacitou, která je též nízké kvality. Většina lůžkové kapacity je totiž tvořena turistickými ubytovnami, jejichž prvotní záměr není CR. 81% hromadných ubytovacích zařízení jsou ale dle dělení J. Indrové (2004) charakteristická spíše menší velikostí (5 až 100 lůžek). Velkým problémem je, že ani jedno ubytovací nemá certifikát Oficiální jednotné klasifikace ubytovacích zařízení, což by mnohdy jistě při výběru ubytování usnadnilo zákazníkovi rozhodování a zabránilo by i klamnému označení kategorie některých ubytovacích zařízení.

Mikroregion sám jako takový není typickou turistickou oblastí, jako např. Českokrumlovsko nebo Třeboňsko. Leží v srdci jižních Čech mezi více turisticky zajímavějšími regiony, v jakémsi skoro „hluchém“ místě, kudy nevede žádné hlavní železniční spojení a mimo významnější silniční tahy, mezi třemi největšími městy jižních Čech. Vltavotýnsko je malý a ne příliš známý region. Což je dáno i tím, že byl hodně dlouho začleněn do okresu České Budějovice a teprve od roku 2003, kdy došlo ke vzniku ORP, se o něm zase mluví jako o samostatném regionu. O jeho významu však svědčí fakt, že do roku 1960 býval více než jedno století okresem. Nedisponuje ani dostatečným množstvím významnějších společenských atraktivit, a tak sem jezdí spíše méně náročnější turisté, především chataři, rybáři a cykloturisti, kteří využívají jeho přírodního potenciálu, levnějších cen a objektů individuální rekreace. I proto zde převažují ubytovací zařízení nižší kvality. Dalším důvodem je i ten, že opravdový rozvoj CR zde započal teprve nedávno a ještě pořád zde chybí organizace destinačního managementu.

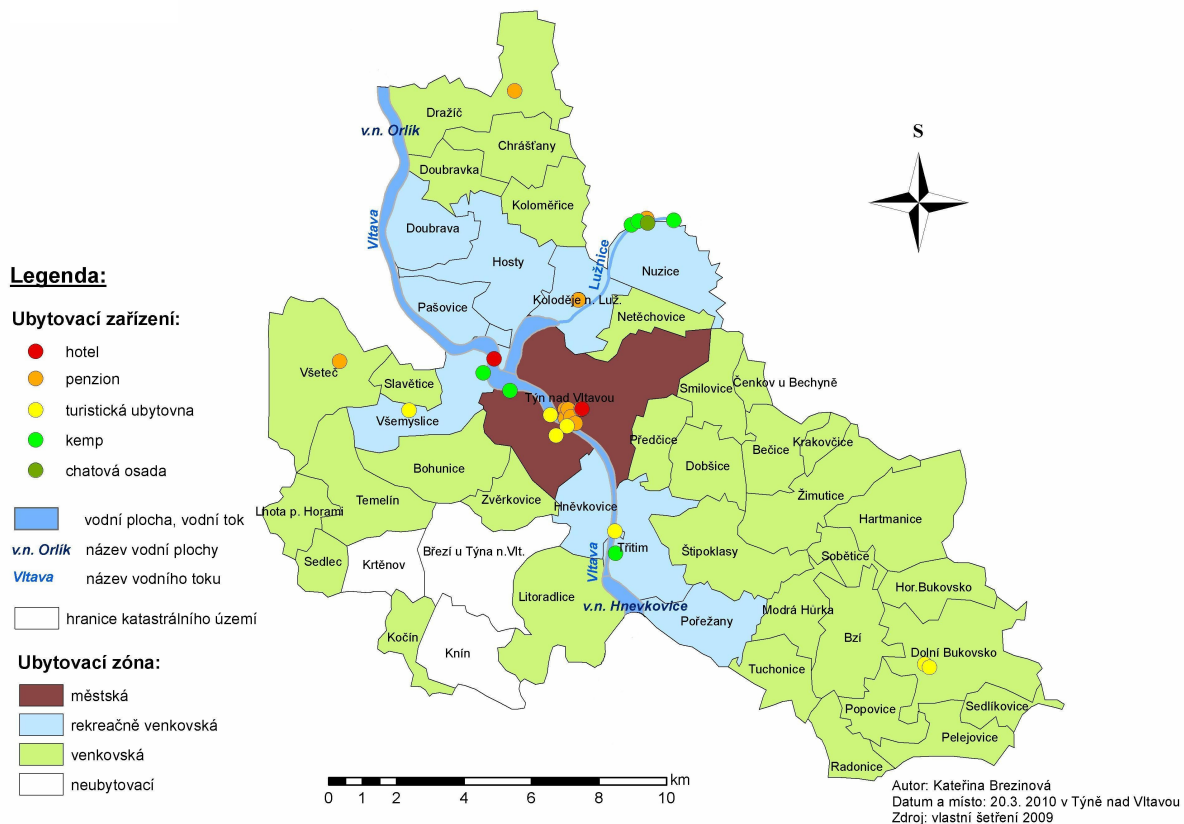
Mikroregion je známý spíše jako rekreační oblast, jejíž podmínky utvořila stavba Vltavské kaskády. Hustotou lůžek v území patří k nejvýznamnějším oblastem Jihočeského kraje. Z hlediska turistického ruchu nastala změna až začátkem 90.let, kdy zde postupně docházelo k velkému rozvoji celého mikroregionu v souvislosti s výstavou JETE. Nárůst počtu obyvatel, změna struktury hospodářství, umístění JETE a finanční kompenzace od ČEZU změnili jeho tvář. Z hlediska CR se začalo investovat do zpřístupnění a vytvoření turistických lákadel. Bylo zřízeno informační centrum a pomalu se začala budovat turistická infrastruktura a to jak v podobě nových ubytovacích zařízení, zejména penzionů, tak např. i informačních turistických tabulí, cyklostezek apod. Vltavotýnsko v sobě vždy mělo jistý turistický potenciál, jelikož sama poloha v srdci jižních Čech, ho k tomu předurčuje. Problémem však je, že tento potenciál nebyl a ještě stále není zcela plně aktivován.

Z hlediska potencionálu CR jsou primárním lákadlem mikroregionu řeky Vltava a Lužnice, jež jsou v kombinaci s malebnou venkovskou krajinou atraktivní pro možnosti rekreace, rybaření, vodní sporty, lodní dopravu a vodáckou trasu. Koncentruje se kolem nich většina lůžkové kapacity mikroregionu. Vltavotýnsko disponuje i terénem vhodným především pro provozování pěší a cykloturistiky, čemuž se začínají pomalu přizpůsobovat svými doplňkovými službami i ubytovatelé. Mikroregion však začíná být přitažlivý i díky kvalitnímu sportovnímu zázemí a společenských aktivitám, jež nabízí město Týn nad Vltavou, kde se soustřeďuje další vlna ubytovacích zařízení.

7.1. Vyrovené prostorové souvislosti

Po předchozím rozboru kvality, kvantity a rozmístění jednotlivých ubytovacích zařízení, lze území Vltavotýnska na základě jistých geografických pravidelností prostorově rozdělit na 3 koncentrické zóny. Mapa 10 znázorňuje soustředěnost naprosté většiny lůžkové kapacity do dvou částí mikroregionu. Od tohoto uspořádání se odvíjí kvalita a kvantita ubytovacích kapacit a strukturní složení doprovodných služeb.

MAPA 10: VYMEZENÉ UBYTOVACÍ ZÓNY NA VLTAVOTÝNSKU



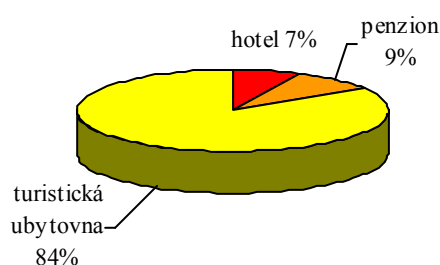
První oblastí je město Týn nad Vltavou se 44% lůžkové kapacity hromadných ubytovacích zařízení mikroregionu. Počtem lůžek převládají turistické ubytovny, které byly původně vybudovány převážně k nějakým podnikatelským účelům. Svou lokací převažují směrem do centra hromadná ubytovací zařízení „městského“ typu s koncentrací vyšší kvality, tzn. hotely, penziony. Ta postupně přecházejí do pásma turistických ubytoven, a dále pak vzdalujíc se od centra do okrajových částí, tvořených objekty individuální rekreace, které jsou již jakýmsi přirozeným přechodem do druhého pásma. Přičemž při okraji řeky se soustřeďují hlavně chaty, které s čím dál tím větší vzdáleností od vodního toku přechází v chalupy a následně v domovní zástavbu. I když Týn nad Vltavou leží na řece Vltavě, ve městě se nevyskytuje žádný kemp. Hromadná ubytovací zařízení jsou městského charakteru, o čemž svědčí i složení jejich doplňkových služeb se zaměřením na kvalitní stravovací a společensko – kulturní služby. Území se může pochlubit nejvíce společenskými atraktivitami, nejlepší dopravní dostupností a nejkvalitnější infrastrukturou služeb.

TABULKA 4: Lůžková kapacita hromadných ubytovacích zařízení 1. zóny

KATEGORIE UBYT. ZAŘÍZENÍ	POČET UBYT. ZAŘÍZENÍ	POČET LŮŽEK
hotel	2	56
penzion	6	76
turistická ubytovna	4	698
CELKEM	12	830

OIR: 820 lůžek (chaty: 436 lůžek; chalupy: 384 lůžek)

GRAF 8: Struktura lůžkové kapacity hromadných ubytovacích zařízení 1. zóny



Zdroj: vlastní šetření, 2009

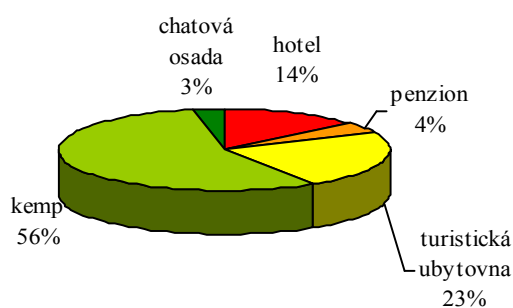
Druhou zónu tvoří nejbližší okolí města Týn nad Vltavou. Jedná se o místní části Koloděje nad Lužnicí, Nuzice, Hosty, Doubrava, Pašovice, Všemyšlice - Neznašov, Hněvkovice, Třítim a Pořežany. Jsou to oblasti, jež jsou turisticky a rekreačně nejvíce zatíženy. Nachází se zde nejvíce přírodních atraktivit na Vltavotýnsku. Oblast charakterizuje zejména vázanost na řeku Vltavu a Lužnici a sezónní charakter. Je proto typická výskytem ubytovacích zařízení při vodním toku, především kategorie kemp, které jsou ale někdy doplněny i ubytovacím objektem vyšší kvality jako např. penzionem a v jednom případě i hotelem. Vždy si ale jedná o venkovská zařízení, která často neleží přímo v obci, ale na jejím okraji či mimo ní. Výjimku tvoří Koloděje nad Lužnicí, kde ubytovací zařízení leží u řeky přímo ve vsi. Koloděje nad Lužnicí představují netypickou ves, která plní spíše funkci chatové osady. Zóna je totiž specifická i hojným výskytem chatových oblastí. OIR se zde

v rámci Vltavotýnsku soustřeďuje až 50%. Počtem lůžek hromadných ubytovacích zařízení je o něco málo vyšší než první oblast a její kvalitativní skladba je pestřejší. Na první pohled by se jistě mohlo zdát, že mé prostorové teorii odporuje výskyt ISS Hněvkovice, která by svou kategorií a charakterem mohla patřit spíše do první zóny. ISS Hněvkovice však podmínky druhé zóny, popsané jako rekreační s venkovským rázem, splňuje. Je to dáno tím, že škola byla vždy od jak živa zemědělského zaměření, které trvá dodnes.¹⁵ Ve struktuře služeb převládají sportovní služby spojené s aktivitami u vody a samozřejmě je zajištění stravovacích služeb.

TABULKA 5: Lůžková kapacita hromadných ubyt. zařízení 2. zóny

KATEGORIE UBYT. ZAŘÍZENÍ	POČET UBYT. ZAŘÍZENÍ	POČET LŮŽEK
hotel	1	122
penzion	2	35
turistická ubytovna	1	200
kemp	8	510
chatová osada	1	30
CELKEM	13	897

GRAF 9: Struktura lůžkové kapacity hromadných ubytovacích zařízení 2.zóny



OIR: 2 504 lůžek (chaty: 1 768 lůžek; chalupy: 736 lůžek)

Zdroj: vlastní šetření, 2009

Poslední oblast charakterizuje typicky venkovské prostředí bez vázanosti na nějakou významnější atraktivitu. Proto i ubytovací zařízení jsou spojena více méně s charakterem venkova. Vyskytují se zde např. 2 ubytovací zařízení zaměřená na agroturistiku a 2 větší venkovské penziony, které vzhledem k ne přímo bezprostřední blízkosti nějaké atraktivity, lákají turisty svými originálními, nevšedními a především kvalitními službami. Skladba kategorií ubytovacích zařízení je doplněna ještě o starší turistické ubytovny, které sloužily původně zemědělským účelům. Venkovský ráz potvrzuje i většina OIR formou chalup, což dokládá mapa 8. V počtu lůžek hromadných ubytovacích zařízení je v rámci určené zonace třetí pásmo výrazně nejméně početné. Ubytovací zařízení leží často mimo významnější silniční komunikace, s horší dopravní dostupností. Území je ale také protkáno cyklostezkami, proto by do budoucna nebylo marné zaměřit zejména zemědělské ubytovny svým charakterem na tuto klientelu.

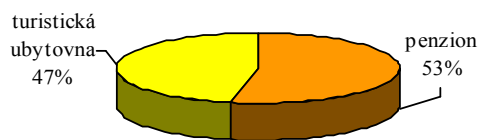
¹⁵ Její umístění při řece Vltavě, mimo město Týn nad Vltavou, je dáno historickým vývojem. Škola se nachází v prostorách a objektech bývalého arcibiskupského dvora a zámku, ležící v tehdejších dobách na důležité dopravní tepně, kde se vybíralo mýto od vorářů a dopravců soli. Později zde byla založena manufakturní dílna a jistě i proto, zde pak vznikla škola řemesel.

TABULKA 6: Lůžková kapacita hromadných ubyt. zařízení 3. zóny

KATEGORIE UBYT. ZAŘÍZENÍ	POČET UBYT. ZAŘÍZENÍ	POČET LŮŽEK
penzion	2	85
turistická ubytovna	3	75
CELKEM	5	160

OIR: 1 696 lůžek (chaty: 144 lůžek; chalupy: 1 552 lůžek)

GRAF 10: Struktura lůžkové kapacity hromadných ubytovacích zařízení 3.zóny



Zdroj: vlastní šetření, 2009

Z hlediska časového vývoje ubytovacích zón je nejstarší rekreačně venkovská zóna, k jejímuž rozkvětu došlo po stavbě Orlické přehrady v 60. letech. Za ní následuje v 90. letech městská zóna, která právě dokončuje svůj vývoj. Nejmladší je venkovská zóna, která je teprve na začátku svého vývoje a která ještě čeká na plnou aktivaci svého potenciálu v podobě venkovských zařízení, převážně formou individuálního ubytování v soukromí se zaměřením na různé formy venkovské turistiky.

8. ZÁVĚR

Cílem práce bylo zhodnotit kvantitativní a kvalitativní prostorovou distribuci lůžkových kapacit a doprovodných služeb ve vymezeném území Vltavotýnska. Nejdříve byla provedena literární rešerše pro bližší seznámení s teorií a terminologií CR a situační analýza území, z níž vyplynuly jisté charakteristické rysy mikroregionu. Dále následovala analýza ubytovacích služeb založená na inventarizaci a kvantitativním a kvalitativním rozložení lůžkových kapacit v území. Bylo zhodnoceno turisticko – rekreační zatížení území a časový vývoj ubytovacích zařízení. Ten mě spolu s mapovými výstupy dovedl k jistým geografickým a časoprostorovým pravidelnostem, vyústěných v syntéze. Analýze byly podrobeny i doprovodné služby ubytovacích zařízení. Proběhla jejich celková inventarizace a kvalitativní a strukturní zhodnocení.

V úvodu práce byly formulovány pracovní hypotézy, které jsem se na základě získaných informací pokusila buď potvrdit či vyvrátit.

První hypotéza zněla: *„Na Vltavotýnsku převažují ubytovací kapacity nižší kvality“*. Tato hypotéza byla jednoznačně potvrzena celkovou strukturou lůžkové kapacity, kdy 42 % lůžek tvoří turistické ubytovny, 22 % kempy, 19 % ubytování v soukromí, 8 % penziony, 8 % hotely a 1 % chatová osada.

Druhá hypotéza říkala: *„Ve skladbě doprovodných služeb převažují standardní služby, jejich složení se mění v závislosti na druhu ubytovacího zařízení“*. Tvrzení bylo potvrzeno jen částečně. Standardní služby celkově opravdu z 65 % převažují. Složení se však nelišilo s druhem ubytovacího zařízení, ale spíše s jeho prostředím, jež se odvíjí od charakteru primárních potencionálů. S kategorií ubytovacího zařízení se však mění kvalitativní složení, přičemž standardní služby vždy převažují.

Třetí hypotéza tvrdila: *„Oblast Vltavotýnska je jako oblast CR dle počtu lůžek spíše méně významná“*. Z hlediska turistické lůžkové kapacity je toto tvrzení pravdivé, jelikož Vltavotýnsko stojí ve stínu jiných turisticky více zaměřených jihočeských regionů, jež disponují významnějšími atraktivitami, a tím pádem i lepší materiálně technickou základnou. To potvrzuje nízká hustota lůžek v území v porovnání s Českokrumlovskem, Třeboňskem, Prachatickem, Lipenskem a Orlickem. Z turistických oblastí mikroregionu jsou dle koncentrace lůžek významnější jen Nuzice a Týn nad Vltavou. Obě jsou ale spíše jen regionálního významu. Z hlediska rekreační lůžkové kapacity musím však zmíněnou hypotézu vyvrátit, jelikož svou koncentrací rekreačních lůžek je mikroregion v rámci jižních Čech celkem významný. Hustotu lůžek v území má vyšší než např. Prachaticko a dokonce i

s vodními plochami spojené Třeboňsko a Orlicko. Za rekreační oblast s nadregionálním významem lze označit s nejvyšším rekreačním zatížením v území mikroregionu Koloděje nad Lužnicí. Mezi významné rekreační oblasti patří i Týn nad Vltavou, Nuzice, Všemyslice, Hněvkovice, Doubrava a Pašovice. Je však nutné podotknout, že v současnosti se počet turistických lůžek na úkor právě rekreačních zvyšuje.

Poslední hypotéza byla, že: „*Většina lůžek je soustředěna do centra mikroregionu kolem vodních toků*“. Tato hypotéza není zcela tak jednoznačná. Pokud se bere v potaz celé katastrální území obce Týn nad Vltavou, může se tato domněnka na první pohled jevit vcelku pravdivá. Po analýze ubytovacích zařízení a jejich umístění v rámci jednotlivých místních částí bylo ale zjištěno, že více lůžek je soustředěno v území kolem vodních toků mimo část Týn nad Vltavou. V samotném Týně nad Vltavou je lůžková kapacita o něco málo nižší a hromadná ubytovací zařízení nejsou svým charakterem přímo vázána na výskyt vodního toku.

Obecně se dá říct, že kvantitativní distribuce lůžkových kapacit na Vltavotýnsku se odvíjí na prvním místě od výskytu nějaké atraktivity, dále od velikosti obce, její vybavenosti služeb a dopravní dostupnosti. Dnešní distribuce lůžkových kapacit je dána zejména časovým vývojem, kdy nejvýznamnější jsou do počtu lůžek právě dvě oblasti – město Týn nad Vltavou přitažlivé díky společenským atraktivitám a na něj navazující zázemí vodních toků, vycházející zejména z přírodních atraktivit. Obě zóny mají společné, že jejich vznik byl zapříčiněn výstavbou nějakého masivního technického díla, který sice do jisté míry narušil krajinný ráz, ale zároveň vytvořil podmínky k rozvoji CR. V případě vodních toků šlo o výstavbu Vltavské kaskády, jež zvedla hladiny řek. Město Týn nad Vltavou začalo nabývat na významu díky výstavbě JETE, jež vyvolala jeho rozvoj jak v počtu obyvatel, změně struktury hospodářství, tak i díky finančním kompenzacím plynoucí z její blízkosti.

Kvalita ubytovacích služeb koresponduje s profily návštěvníka. Vltavotýnsko lze označit za region sportovně rekreačního zaměření, vhodný pro méně náročné turisty, specializující se na aktivní odpočinek (např. formou cykloturistiky, rybaření), spojený s poznáváním okolí. Proto i zastoupení doprovodných služeb a charakteru ubytovacích zařízení je převážně nižší kvality. Nevyskytuje se zde žádné ubytovací zařízení, jež by primárně nabízelo kvalitnější služby za účelem pasivního odpočinku, ani žádné významné centrum kongresové turistiky. Jako značně nevyužitý potenciál do budoucna se jeví venkovská zařízení, zaměřená na agroturistiku. Jejich potenciál je dán převažujícím zemědělským zaměřením venkovských oblastí mikroregionu a ochoty místních mladých zemědělců na menších farmách, hospodařit ekologicky šetrným způsobem.

9. POUŽITÁ LITERATURA

Knížní publikace:

- [1] ALBRECHT, J. a kol. (2003): *Českokobudějovicko – chráněná území ČR VIII*. 1.vydání. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR: Ekocentrum, 807 s. ISBN 80-06064-65-4.
- [2] ČERTÍK, M. a kol. (2001): *Cestovní ruch. Vývoj, organizace a řízení*. 1. vydání. Praha: OFF, s.r.o., 352 s. ISBN 80-238-6275-8.
- [3] FORET, M., FORETOVÁ, V. (2001): *Jak rozvíjet místní cestovní ruch*. 1. vydání. Praha: Grada Publishing, s.r.o., 180 s. ISBN 80-24-0207-X.
- [4] HESKOVÁ, M. (1997): *Cestovní ruch*. 1.vydání. Jindřichův Hradec: Fakulta managementu JČU, 57 s. ISBN 80-7040-233-4.
- [5] HESKOVÁ, M. a kol. (2006): *Cestovní ruch pro vyšší odborné a vysoké školy*. 1.vydání. Praha: Fortuna, 223 s. ISBN 80-7168-948-3.
- [6] HLADKÁ, J. (1997): *Technika cestovního ruchu*. 1. vydání. Praha: Grada Publishing, s.r.o., 161 s. ISBN 80-7169-476-2
- [7] HRALA, V. (1996): *Geografie cestovního ruchu*. 1. vydání. Praha: Fakulta mezinárodních vztahů VŠE, 128 s. ISBN 80-7079-173-X.
- [8] CHÁBERA, S. (1998): *Fyzický zeměpis jižních Čech - přehled geologie, geomorfologie, horopisu a vodopisu*. 1.vydání. České Budějovice: Jihočeská univerzita, 139s. ISBN 80-7040-218-0.
- [9] INDROVÁ, J. a kol. (2004): *Cestovní ruch I*. 1. vydání. Praha: Oeconomica, 113 s. ISBN 80-245-0799-4.
- [10] KRAUSOVÁ, M. (1999): *Malý zábavný průvodce Týnem nad Vltavou a okolím*. 1.vydání. Týn nad Vltavou: Město Týn nad Vltavou, 115 s. ISBN 80-238-4488-1
- [11] MALÁ, V. (1999): *Cestovní ruch (vybrané kapitoly)*. 1. vydání. Praha: Fakulta mezinárodních vztahů VŠE, 83 s. ISBN 80-7079-443-7.
- [12] MORRISON, A. M. (1989): *Marketing pohostinství a cestovního ruchu*. 1. vydání. Praha: Victoria Publishing, 523 s. ISBN 80-85605-90-2.
- [13] *Obce v číslech – okres České Budějovice*. (1990), České Budějovice: Okresní oddělení ČSÚ v ČB, 123 s.

- [14] ORIEŠKA, J. (1999): *Technika služeb cestovního ruchu*. 1. vydání. Praha: Idea servis, 244 s. ISBN 80-85970-27-9.
- [15] PÁSKOVÁ, M., ZELENKA, J. (2002): *Cestovní ruch – výkladový slovník*. 1. vydání. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, 448 s.
- [16] RŮŽKOVÁ, J. a kol. ČSÚ (1994): *Statistický lexikon obcí České republiky 1992*. Praha: SEVT, 895 s. ISBN 80-7049-096-9.
- [17] SUDOVÁ, M., PROCHÁZKA, L. (2007): *Vltavotýnský poutník aneb Týnem nad Vltavou a okolím ze všech stran*. 1. vydání. Praha: Baset, 247 s. ISBN 978-80-7340-098-9.
- [18] ŠTĚPÁNEK, V., KOPAČKA, L., ŠÍP, J. (2001): *Geografie cestovního ruchu*. 1. vydání. Praha: Karolinum, 228 s. ISBN 80-246-0172-9.
- [19] VYSTOUPIL, J. a kol. (2006): *Atlas cestovního ruchu České republiky*. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, 157 s. ISBN 80-239-7256-1.

Propagační materiály a články:

- [20] *Cestovní ruch*. (2009), České Budějovice: ČSÚ.
- [21] *Informační brožura SO ORP Týn nad Vltavou*. (2007), 1. vydání. České Budějovice: NEBE s.r.o., 36 s.
- Katalog turistických produktů Vltavotýnska
- [22] ŠÍP, J., KLŮFOVÁ, R. (2003): *Vybrané přístupy ke studiu problematiky cestovního ruchu*. In: Hasman, M., ŘÍHA, J. (ed): *Cestovní ruch v České republice – problémy a možnosti jejich řešení* svazek 1. Tábor: Jihočeská univerzita, s. 294 – 300. ISBN 80-7040-618-6.

Diplomové a bakalářské práce:

- [23] DOLEJŠÍ, V. (2005): *Ekonomické, sociální a environmentální dopady výstavby a provozu Jaderné elektrárny Temelín na Jihočeský kraj*. Bakalářská práce. Brno: Masarykova univerzita v Brně, Ekonomicko – správní fakulta, katedra regionální ekonomie a správy.
- [24] KOČEROVÁ, Z. (1999): *Rozmístění objektů individuálního cestovního ruchu v okrese České Budějovice*. Bakalářská práce. Tábor: Jihočeská univerzita, Zemědělská fakulta, katedra ekonomiky a techniky cestovního ruchu.

[25] PŘIBYLOVÁ, J. (2004): *Reflexe doprovodných služeb na vývoj intenzity rozložení ubytovacích služeb v prostředí vymezené části Třeboňské pánve*. Diplomová práce. Tábor: Jihočeská univerzita, Zemědělská fakulta, katedra cestovního ruchu.

[26] VALTROVÁ, J. (2007): *Produkt cestovního ruchu v turistickém informačním centru Týn nad Vltavou*. Bakalářská práce. České Budějovice: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích, Ekonomická fakulta, katedra obchodu a cestovního ruchu.

Mapy:

[27] *Mapa správního rozdělení České republiky – Jihočeský kraj 1 : 200 000*. (2003), 2. obnovené vydání. Český úřad zeměměřičský a katastrální.

Internetové zdroje:

[28] BERIT, a.s.: *Zpracování územně analytických podkladů pro ORP Týn nad Vltavou*. [online] 2008 [cit. 2009-12-17]. Dostupné na:<http://www.tnv.cms.advice.cz/customers/tnv/storage/File/Mestsky_urad/uzemni-plany/UAP/text-UAP.pdf>

[29] Cestovni-ruch.cz: *Doporučení upravující základní ukazatele pro poskytování ubytovacích služeb v rámci ubytování v soukromí, v kempech a chatových osadách a turistických ubytovnách*. [online]. 1999 [cit. 2009-10-20]. Dostupné na:<<http://www.cestovni-ruch.cz/kategorizace/doporuceni2.htm>>

[30] Český statistický úřad: *Počet obyvatel v obcích* [online]. 1.1.2009 [cit. 2009-10-28]. Dostupné na:<[http://www.czso.cz/csu/2009edicniplan.nsf/t/B60033E21C/\\$File/13010903.pdf](http://www.czso.cz/csu/2009edicniplan.nsf/t/B60033E21C/$File/13010903.pdf)>

[31] Český statistický úřad: *Počet obyvatel v ORP, průměrný věk, počet mužů a žen*. [online]. 1.1.2009 [cit. 2009-10-28]. Dostupné na:<[http://www.czso.cz/csu/2009edicniplan.nsf/t/B60033E21A/\\$File/13010902.pdf](http://www.czso.cz/csu/2009edicniplan.nsf/t/B60033E21A/$File/13010902.pdf)>

[32] Český statistický úřad: *Struktura hospodářství v ORP*. [online] 31.12. 2008. [cit. 2009-10-28]. Dostupné na:<[http://www.czso.cz/xs/edicniplan.nsf/t/E5003EAF1C/\\$File/31130209q1r9.pdf](http://www.czso.cz/xs/edicniplan.nsf/t/E5003EAF1C/$File/31130209q1r9.pdf)>

[33] Český statistický úřad: *Věkové složení obyvatelstva*. [online] 31.12. 2008 [cit. 2009-10-28]. Dostupné na:<[http://www.czso.cz/csu/2009edicniplan.nsf/t/1D00355EB5/\\$File/400709a1.pdf](http://www.czso.cz/csu/2009edicniplan.nsf/t/1D00355EB5/$File/400709a1.pdf)>

- [34] Český statistický úřad: *Statistický průvodce obcemi Jihočeského kraje*. [online] 2009 [cit. 2009-12-17]. Dostupné na:<<http://www.vykazy.cz/xs/edicniplan.nsf/publ/311312-09-2009>>
- [35] Hotelstars: *Oficiální jednotná klasifikace ubytovacích zařízení České republiky 2010 – 2012*. Praha: [online]. 2009 [cit. 2009-11-20]. Dostupné na:<<http://www.hotelstars.cz/metodika-klasifikace/>>
- [36] Informační systém CR Jihočeského kraje: *Klima v jižních Čechách*. [online] 2009 [cit. 2009-12-17]. Dostupné na:< <http://www.jiznicechy.cz/cs-CZ/jizni-cechy/o-kraji/klima.html>>
- [37] Informační systém o území: *Rozlohy katastrálních území*. [online] 2009 [cit. 2009-12-17]. Dostupné na:< <http://www.isu.cz/uir/scripts/vfobce.asp>>
- [38] MAS VLTAVA: *Rozvoj Vltavotýnska 2007–2013 – strategická a rozvojová studie*. Vltavotynsko.cz [online]. 2008 [cit. 2009-10-28]. Dostupné na:<http://www.vltavotynsko.cz/index.php?art=publish&art_id=1&article=78>
- [39] Město Týn nad Vltavou: *Turistické informace*. [online] 2009 [cit. 2009-12-17]. Dostupné na:< <http://www.tnv.cz/cz/turisticke-informace/>>
- [40] Ministerstvo práce a sociálních věcí: *Údaje o nezaměstnanosti*. [online] 30.11. 2009 [cit. 2009-12-17]. Dostupné na:<<http://portal.mpsv.cz/sz/stat/nz/uzem/>>

10. POUŽITÉ ZKRATKY

AHR ČR	Asociace hotelů a restaurací České republiky
CR	cestovní ruch
ČSÚ	Český statistický úřad
GIS	Geografické informační systémy
ISŠ	Integrovaná střední škola
JETE	Jaderná elektrárna Temelín
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MPSV	Ministerstvo práce a sociálních věcí
OIR	objekty individuální rekreace
ORP	obec s rozšířenou působností
UNIHOST	Sdružení podnikatelů v pohostinství, stravovacích a ubytovacích službách
WTO	World Trade Organization (Světová obchodní organizace)

11. SEZNAM GRAFŮ, TABULEK A MAP

Grafy:

GRAF 1: Podíl podnikatelských aktivit v jednotlivých sektorech	37
GRAF 2: Struktura lůžkové kapacity na Vltavotýnsku	46
GRAF 3: Počet turistických lůžek v obcích na Vltavotýnsku	49
GRAF 4: Frekvence zastoupení doprovodných služeb v hromadných ubytovacích zařízeních na Vltavotýnsku	60
GRAF 5: Zastoupení doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle převažujícího typu	61
GRAF 6: Strukturní složení typů doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle druhu ubytovacího zařízení	62
GRAF 7: Zastoupení doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle druhu ubyt. zařízení	63
GRAF 8: Struktura lůžkové kapacity hromadných ubytovacích zařízení 1. zóny	66
GRAF 9: Struktura lůžkové kapacity hromadných ubytovacích zařízení 2. zóny	67
GRAF 10: Struktura lůžkové kapacity hromadných ubytovacích zařízení 3. zóny	68

Tabulky:

TABULKA 1: Celková lůžková kapacita kategorií ubyt. zařízení na Vltavotýnsku	45
TABULKA 2: Lůžková kapacita některých jihočeských regionů	47
TABULKA 3: Zastoupení doprovodných služeb na Vltavotýnsku dle kvality	62
TABULKA 4: Lůžková kapacita hromadných ubytovacích zařízení 1. zóny	66
TABULKA 5: Lůžková kapacita hromadných ubytovacích zařízení 2. zóny	67
TABULKA 6: Lůžková kapacita hromadných ubytovacích zařízení 3. zóny	68

Mapy:

MAPA 1: Správní rozdělení obcí Vltavotýnska	23
MAPA 2: Obecně – geografické poměry Vltavotýnska	30
MAPA 3: Správní rozdělení Jihočeského kraje dle ORP	31
MAPA 4 (kartogram): Turistická lůžková kapacita ubytovacích zařízení v obcích na Vltavotýnsku k 31. 12. 2009	48
MAPA 5 (kartodiagram): Turistická lůžková kapacita dle druhu ubytování v obcích na Vltavotýnsku k 31. 12. 2009	50

MAPA 6 (kartogram): Lůžková kapacita OIR za jednotlivá katastrální území Vltavotýnska k 31. 12. 2009	54
MAPA 7 (kartodiagram): Lůžková kapacita chat a chalup za jednotlivá katastrální území Vltavotýnska k 31. 12. 2009	54
MAPA 8 (kartogram): Turistické zatížení území na Vltavotýnsku k 31.12. 2009	56
MAPA 9 (kartogram): Rekreační zatížení území na Vltavotýnsku k 31.12. 1991	56
MAPA 10: Vymezené ubytovací zóny na Vltavotýnsku	65

12. PŘÍLOHY

Seznam příloh:

PŘÍLOHA 1: Poloha Vltavotýnska v rámci jižních Čech

PŘÍLOHA 2: Přehled obcí mikroregionu Vltavotýnsko

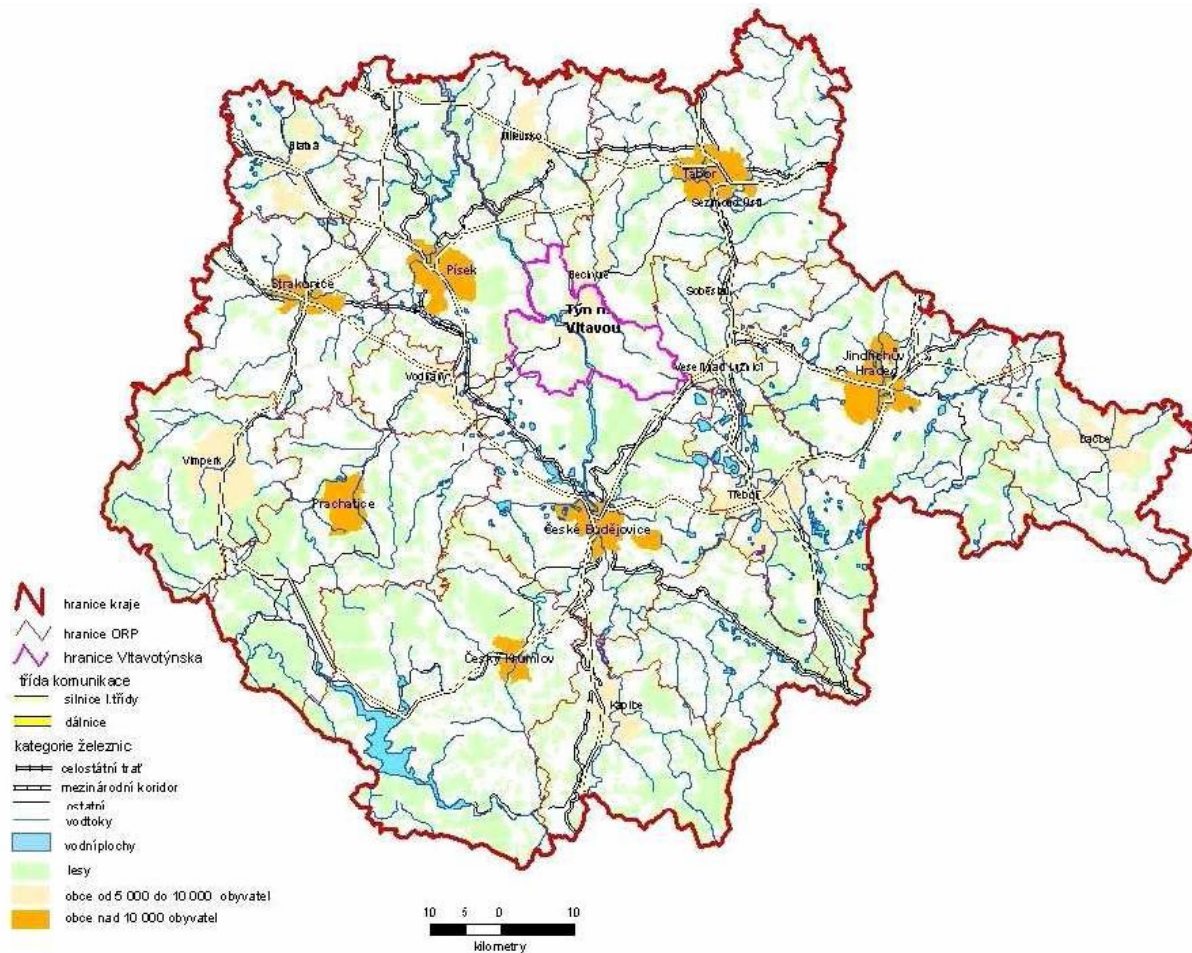
PŘÍLOHA 3: Turistická lůžková kapacita

PŘÍLOHA 4: Lůžková kapacita OIR a zatížení území

PŘÍLOHA 5: Druhé bydlení (chataření a chalupaření)

PŘÍLOHA 6: Seznam ubytovacích zařízení na Vltavotýnsku

PŘÍLOHA 1: Poloha Vltavotýnska v rámci jižních Čech



Zdroj: www.czso.cz

PŘÍLOHA 2:

Přehled obcí mikroregionu Vltavotýnsko

Obec	počet obyvatel	výměra v ha
části obce		
1. Bečice	110	448
2. Čenkov U Bechyně	52	127
3. Dobšice	101	434
4. Dolní Bukovsko	1 554	3 540
Bzí	50	
Dolní Bukovsko	1 149	
Horní Bukovsko	103	
Hvozdno	33	
Pelejovice	52	
Popovice	31	
Radonice	87	
Sedlíkovice	49	
5. Dražič	235	
Břeží	13	
Dražič	174	
Chlum	5	
Karlov - Nepomuk	31	
Vranov	12	
6. Hartmanice	175	897
7. Horní Kněžeklady	116	784
Dolní Kněžeklady	32	
Horní Kněžeklady	38	
Štipoklasy	46	
8. Hosty	156	857
9. Chrást'any	697	2 294
Doubrava	63	
Doubravka	119	
Chrást'any	378	
Koloměřice	116	
Pašovice	21	
10. Modrá Hůrka	75	396
Modrá Hůrka	50	
Pořežánky	25	
11. Temelín	793	5 041
Břeží u Týna n. Vlt.	0	
Knín	7	
Kočín	80	
Krtěnov	0	
Lhota pod Horami	128	
Litoradlice	46	
Podhájí	0	

Sedlec	60	
Temelín	386	
Zvěrkovice	86	
12. Týn nad Vltavou	8 326	
Hněvkovice	80	4 304
Koloděje nad Lužnicí	148	
Netěchovice	92	
Nuzice	113	
Předčice	66	
Týn nad Vltavou	7 781	
Vesce	46	
13. Všemyslice	980	
Bohunice	169	2 813
Neznašov	537	
Slavětice	37	
Všemyslice	113	
Všeteč	124	
14. Žimutice	580	
Hrušov	22	3 174
Krakovčice	32	
Pořežany	113	
Smilovice	110	
Sobětice	33	
Třítim	20	
Tuchonice	30	
Žimutice	220	
CELKEM	13 950	26 244

Zdroj: jednotlivé obce 2005

PŘÍLOHA 3:

	TURISTICKÁ LŮŽKOVÁ KAPACITA								
	HROMADNÁ UBYTOVACÍ ZAŘÍZENÍ					INDIV. UBYT.		CELKEM	
OBEC	hotel	penzion	turistická ubytovna	kemp	chatová osada	ubytování v soukromí	OIR k pronájmu	lůžková kapacita hromadných ubyt. zař.	celková turistická lůžková kapacita
1. Bečice							6		6
2. Čenkov U B.									
3. Dobšice									
4. D. Bukovsko			31			9	23	31	63
5. Dražič		45				6		45	51
6. Hartmanice							5		5
7. H. Kněžeklady							7		7
8. Hosty	122							122	122
9. Chrášťany						10	38		48
10. Modrá Hůrka						11			11
11. Temelín						6	9		15
12. Týn n. Vlt.	56	111	898	350	30	44	233	1445	1722
13. Všemyslice		40	44	40			21	124	145
14. Žimutice				120		6	8	120	134
CELKEM	178	196	973	510	30	92	350	1887	2329

Zdroj: vlastní šetření 2009; Statistický lexikon obcí ČR 1992

PŘÍLOHA 4:

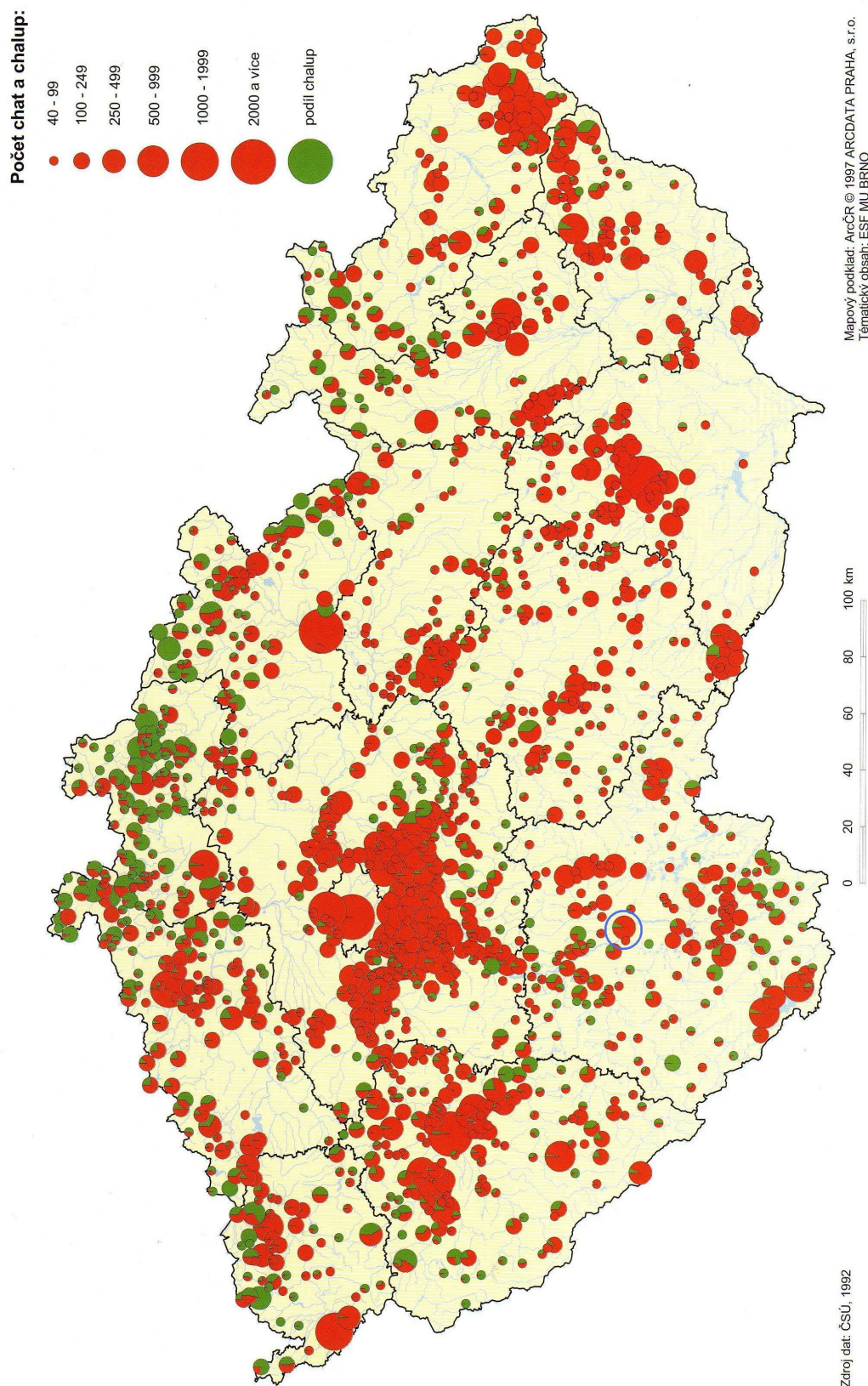
Obce a kat. území	LŮŽKOVÁ KAPACITA OIR							ZATÍŽENÍ ÚZEMÍ	
	chaty (r.1991)	chalupy (r. 1991)	celkem (r. 1991)	chalupy (r. 2001)	chaty (r. 2009)	chalupy (r. 2009)	celkem (r. 2009)	REKREAČNÍ	TURISTICKÉ
1. Bečice	64	44	108	40				23	1
2. Čenkov U Bechyně	0	16	16	20				13	0
3. Dobšice	0	20	20	36				5	0
4. Dolní Bukovsko	12	384	396	456	16	320	336		
Bzí	0	72	72					11	1
Dolní Bukovsko	0	148	148					14	0
Horní Bukovsko	0	44	44					10	0
Pelejovice	0	12	12					3	0
Popovice	0	20	20					17	0
Radonice	12	80	92					12	4
Sedlíkovice	0	8	8					3	0
5. Dražič	12	192	204	252	80	200	280	18	5
6. Hartmanice	0	16	16	20				1	1
7. Štípklassy	0	56	56	76				7	1
8. Hosty	48	88	136	96	32	60	92	16	14
9. Chrástany	296	304	600	384	348	476	824		
Doubrava	152	96	248					44	5
Doubravka	4	32	36					11	0
Chrástany	0	64	64					12	2
Koloměřice	0	68	68					12	1
Pašovice	140	44	184					50	1
10. Modrá Hůrka	0	20	20	28				5	3
11. Temelín	12	280	292	272					
Břeží u Týna n.Vlt.	0	0	0					0	0
Knín	0	0	0					0	0
Kočín	0	40	40					12	0
Krtěnov	0	0	0					0	0
Lhota pod Horami	0	60	60					16	0
Litoradlice	12	20	32					3	0
Sedlec	0	44	44					14	3
Temelín	0	76	76					11	1
Temelínek	0	0	0						
Zvěrkovice	0	40	40					11	0
12. Týn nad Vltavou	1416	760	2176	784	1296	736	2032		
Hněvkovice	172	28	200					40	52
Koloděje nad Lužnicí	568	216	784					142	18
Netěchovice	0	40	40					12	0
Nuzice	240	72	312					34	54
Předčice	0	20	20					6	0

Týn nad Vltavou	436	364	820					40	52
13. Všemyslice	348	252	600	288	760	1132	1892		
Bohunice	8	64	72					10	1
Slavětice	0	28	28					9	2
Všemyslice	328	84	412					60	14
Všeteč	12	76	88					7	3
14. Žimutice	140	240	380	284					
Krakovčice	12	12	24					15	0
Pořežany	40	92	132					24	0
Smilovice	0	44	44					11	0
Sobětice	0	20	20					8	0
Třítim	88	16	104					16	20
Tuchonice	0	28	28					8	2
Žimutice	0	28	28					4	0
CELKEM	2348	2672	5020	3036				18	9

Zdroj: Statistický lexikon obcí ČR 1992; ČSÚ 2001; jednotlivé obce a vlastní výzkum 2009

PŘÍLOHA 5:

DRUHÉ BYDLENÍ (CHATĀŘENÍ A CHALUPĀŘENÍ)



PŘÍLOHA 6:

Seznam ubytovacích zařízení na Vltavotýnsku:

Název ubytovacího zařízení	katastrální území	kapacita lůžek	kategorie
1. Hotel Zlatá loď	Týn nad Vltavou	44	hotel ***
<u>služby:</u>	lidová restaurace Formanka, vinárna, internetová kavárna, občerstvení v hotelové recepci, snídaně za příplatek, garáže za poplatek, uskladnění většího množství kol, vytvoření balíčku služeb (tipy na výlety, zajištění exkurzí, vstupenek atp.); pořádání svateb, večírků, školení atd.		
<u>kontakt:</u>	Náměstí Míru 251, Týn nad Vltavou 375 01; +420 385 731 213		
	http://www.elbh.cz/hotel		zlatalod@elbh.cz
2. Hotelový areál Blanice	Týn nad Vltavou	588	turistická ubytovna
	Týn nad Vltavou	12	hotel (apartmány)
<u>služby:</u>	posilovna, kulečnick, stolní tenis, parkoviště		
<u>kontakt:</u>	Veselká 709, Týn nad Vltavou 375 01; +420 385 731 321		
			Blanice.Objekt@okin.eu
3. Hotel Nový Dvůr	Hosty	122	hotel ***
<u>služby:</u>	restaurace (možnost snídaně, polopenze, plná penze), salonek, bar, tenisový a volejbalový kurt, minigolf, stolní tenis; možnost zapůjčení tenisové rakety, míče, kola, lodky, šlapadla a stolních her; masáže, parkoviště, gril, ochutnávky vín s výkladem degustátora, disko, živá hudba; pořádání svateb, večírků, školení atd.		
<u>kontakt:</u>	Hosty 6, Týn nad Vltavou 375 01; +420 385 731 485		
	http://www.novydvurso.cz		info@novydvurso.cz
4. Penzion Plzeňka	Týn nad Vltavou	14	penzion
<u>služby:</u>	restaurace (možnost objednání stravování), bar; pořádání svateb, večírků, školení atd; možnost zapůjčení kol.		
<u>kontakt:</u>	Tyršova 31, Týn nad Vltavou 375 01; +420 385 732 108		
	http://www.plzenka-tyrn.cz		plzenka@plzenka-tyrn.cz
5. Penzion Pod kostelem	Týn nad Vltavou	13	penzion ***
<u>služby:</u>	vínatéka (možnost snídaně, ochutnávky vín), čínská restaurace, gril, výuka golfu; parkoviště, pořádání svateb, večírků, atd.		
<u>kontakt:</u>	Puchmayerova 223, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 138 153		
	http://www.penzion-pod-kostelem-tyrn-nad-vltavou.az-ubytovani.net/Penzion-TyN-Nad-Vltavou-Pod-Kostelem@cz-hotel.eu		
6. Zámecký penzion	Týn nad Vltavou	20	penzion ***
<u>služby:</u>	rybářská a myslivecká restaurace (možnost objednání stravování, včetně snídaní) salonek, posilovna, masáže, uzamykatelný prostor pro kola a motocykly; pořádání svateb, večírků atd.		
<u>kontakt:</u>	Zámecké nádvoří 782, Týn nad Vltavou 375 01; +420 385 731 757		
	http://www.zameckarestaurace.info		ZamRes@seznam.cz
7. Penzion Vlasta	Týn nad Vltavou	7	penzion
<u>služby:</u>	snídaně za příplatek		
<u>kontakt:</u>	Zadní Podskalí 47, Týn nad Vltavou 375 01; +420 385 731 719		
	http://www.penzion-vlasta.wz.cz/		

8. Penzion U Svaté Kateřiny	Týn nad Vltavou	12	penzion
<u>služby:</u>	pizzerie servis (stravování i s donáškou na pokoj - snídaně, oběd, večeře), internet, na objednávku masážní a kosmetické služby		
<u>kontakt:</u>	Ke Hradu 105, Týn nad Vltavou 375 01; +420 723 982 450		
	http://www.pizzerieservis.cz		zhering@centrum.cz
9. Penzion Vorař	Týn nad Vltavou	10	penzion
<u>služby:</u>	restaurace (možnost polopenze či plné penze), půjčování loďek		
<u>kontakt:</u>	Pod Kostelem, Týn nad Vltavou 375 01; +420 776 647 160		
10. Penzion a kemp Červený mlýn	Týn n. Vlt. - Nuzice	25	penzion
	Týn n. Vlt. - Nuzice	55	kemp
<u>služby:</u>	restaurace (možnost polopenze či plné penze); dětské hřiště; pořádání svateb, večírků, školení atd.		
<u>kontakt:</u>	Nuzice 35, Týn nad Vltavou 375 01; +420 603 497 133		
	http://www.cervenymlyn.cz		info@cervenymlyn.cz
11. Penzion U Pštrosa	Všemyslice - Vseteč	40	penzion ***
<u>služby:</u>	bezdrátové připojení k internetu, 1 bezbariérový pokoj, venkovní vyhříváný bazén, parkoviště, dětské hřiště; pořádání svateb, večírků atd.		
<u>kontakt:</u>	Vseteč 52, Týn nad Vltavou 375 01; +420 606 440 174		
	http://www.upstrosa.cz/05_penzionvsetec.htm		
12. Pivovarský dvůr Lipan	Dražič	45	penzion ***
<u>služby:</u>	restaurace (snídaně, oběd, večeře), pivovar, taneční večery s živou hudbou, parkoviště, gril; pořádání svateb, večírků, školení atd.		
<u>kontakt:</u>	Dražič 50, Týn nad Vltavou 375 01; +382 588 828		
	http://www.pivovarlipan.cz		info@pivovarlipan.cz
13. Ubytovna pro firemní zaměstnance	Týn nad Vltavou	15	turistická ubytovna
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	Nádražní 252, Týn nad Vltavou, 375 01; +420 774 077 751		
	http://www.tynubytovani.unas.cz		tynubytovani@seznam.cz
14. Vojenská ubytovna	Týn nad Vltavou	65	turistická ubytovna
<u>služby:</u>	stolní tenis, salonek		
<u>kontakt:</u>	Vodňanská 206, Týn nad Vltavou, 375 01; +420 385 721 316		
	http://www.svbf.cz/inners/ubytovani_detail/15		
15. Kanoistický klub Jiskra	Týn nad Vltavou	30	turistická ubytovna
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	Loděnice Solní 422, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 363 947		
16. Integrovaná střední škola Hněvkovice	Týn n. Vlt - Hněvkovice	200	turistická ubytovna (domov mládeže)
<u>služby:</u>	stravování, tělocvična, klubovna, tenisové kurty, sportovní hřiště, přírodní koupaliště; možnost zapůjčení kol a sportovního vybavení, pořádání svateb, večírků, školení atd.		
<u>kontakt:</u>	Hněvkovice 1, Týn nad Vltavou 375 01; +385 778 124		
	http://www.issshnevkovice.cz		info@issshnevkovice.cz

17. AAA Ubytovna	Všemyslice	44	turistická ubytovna
<u>služby:</u>	parkoviště, úschovna kol, internet.		
<u>kontakt:</u>	Všemyslice 46, 373 01; +420 777 205 757		
	http://hotelypensiony.cz/aaa-ubytovna		aaaubytovna@seznam.cz
18. 2x Obecní ubytovna	Dolní Bukovsko	23	turistická ubytovna
	Dolní Bukovsko	8	turistická ubytovna
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	Jiráskovo náměstí 2 a Luční 381, D. Bukovsko 373 65; +420 385 726 115		
19. Chatový tábor Vltavín	Týn nad Vltavou	114	kemp
<u>služby:</u>	restaurace (snídaně, oběd, večeře), volejbalové a dětské hřiště, gril; pořádání svateb, večírků atd,		
<u>kontakt:</u>	Písecká, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 127 096		
	http://www.kemp-vltavin.cz		kemp-vltavin@seznam.cz
20. Kemp Penzion Koloděje	Týn n. Vlt. - Kol. n. L.	14	kemp
	Týn n. Vlt. - Kol. n. L.	10	penzion
<u>služby:</u>	kantýna (snídaně), půjčování lodiček a kánoí, možnost sestavení programu na výlet		
<u>kontakt:</u>	Koloděje nad Lužnicí 373 03; +420 737 782 725		
	http://www.campingkolodeje.eu		info@campingkolodeje.eu
21. Kemp nad Jezem	Týn n. Vlt. - Nuzice	71	kemp
<u>služby:</u>	restaurace (snídaně, oběd, večeře), společenská místnost (šipky, kulečnick), 3 nohejbalové hřiště, stolní tenis, koše na košíkovou, dětské hřiště; pořádání svateb, večírků, atd.		
<u>kontakt:</u>	Nuzice 81, Týn nad Vltavou 375 01; +420 737 768 285		
	http://www.kempnadjezem.wbs.cz		michalknj@seznam.cz
22. Autocamp Pohoda	Týn n. Vlt. - Nuzice	80	kemp
<u>služby:</u>	restaurace (snídaně, oběd, večeře), stolní tenis, volejbalové a nohejbalové hřiště, šipky, minigolf, dětské hřiště, tenisový kurt, kanoe, pramice, kola, čtyřkolky (motokrosová dráha), jízda na koních, 2 bazény, možnost připojení k internetu v celém areálu, venkovní gril s udrnou.		
<u>kontakt:</u>	Nuzice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 385 310 403		
	http://www.autocamppohoda.cz		info@autocamppohoda.cz
23. Rekreace Nuzice	Týn n. Vlt. - Nuzice	16	kemp
<u>služby:</u>	gril, parkoviště, možnost zapůjčení pramic a kanoí, stolní tenis, basketbalový koš, dětské hřiště.		
<u>kontakt:</u>	Nuzice 66, Týn nad Vltavou 375 01; +420 721 913 839		
	http://rekreace-nuzice.wbs.cz		mirnovotna@centrum.cz
24. Kemp Kořensko	Všemyslice - Neznašov	40	kemp
<u>služby:</u>	restaurace, hřiště		
<u>kontakt:</u>	Neznašov 1, Všemyslice 373 02; +420 603 181 478		
25. Autokemp Rusalka	Žimutice - Třirám	120	kemp
<u>služby:</u>	restaurace, bazén, hřiště, možnost zapůjčení kol, laminátových lodí a šlapadla.		
<u>kontakt:</u>	Hněvkovická přehrada, Týn nad Vltavou, 375 01; +420 603 944 725		
	http://autokemprusalka.sweb.cz		stanislavsmetana@seznam.cz

26. Chatičky Nuzice Nejdek	Týn n. Vlt - Nuzice	30	chatová osada
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	Nuzice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 737 768 285		
			michalknj@seznam.cz
27. Ubytování v soukromí	Týn nad Vltavou	3	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	Brašovská ulička 250, Týn nad Vltavou 375 01; +420 604 207 826		
28. Vlastimila Pospíšilová	Týn nad Vltavou	8	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	Dewetterova 445, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 489 258		
29. Vila Ridderhof Koloděje nad Lužnicí	Týn n. Vlt. - Kol.n. Luž.	10	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>	bazén, gril, stolní tenis, kulečnick, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.czech-netz.com/184/blv-CZ-37303-01.html		
30. Apartmán Chrášťany - ubytování u Zemanů	Chrášťany	10	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>	herna (stolní tenis, ruské kuželky, šipky, rotoped), gril, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	Chrášťany u Týna nad Vltavou 12, 373 04; +420 723 431 229		
			http://www.ubytovaniuzemanu.euweb.cz
			uzemanu@centrum.cz
31. Ubytování v soukromí - Milada Šramhauserová	Dolní Bukovsko	9	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	V Hliníku 241, Dolní Bukovsko 373 65; +420 723 914 813		
32. Statek U Málků	Dražič	6	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>	gril, parkoviště, stolní tenis.		
<u>kontakt:</u>	Dražič, Týn nad Vltavou 375 01; +420 732 240 549		
			http://www.chalupyachaty.cz/detail.php?x=1282&ja=c
			ttn@centrum.cz
33. Statek Pořežánky	Modrá Hůrka - Pořežánky	11	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>	stolní tenis, úschovna kol;parkoviště, možnost pořádání školení.		
<u>kontakt:</u>	Pořežánky, Týn nad Vltavou 375 01; +420 606 785 288		
			http://www.porezanky.wz.cz
			petrsafranek@epos.cd.cz
34. Špejchar klub	Týn nad Vlt. - Čihovice	23	ubytování v soukromí (agrotur.)
<u>služby:</u>	snídaně a obědy, učebna, společenský sál s barem, agroturistika.		
<u>kontakt:</u>	Čihovice 30, Týn nad Vltavou 375 01; +420 774 709 103		
			http://www.tnv.cz/spolky-a-sdruzeni/spejchar-klub/2006-03-15-3.html
			spejchar@cihovice.cz
35. Ranč U Sagara	Temelín - Kaliště	6	ubytování v soukromí (agrotur.)
<u>služby:</u>	gril, parkování u objektu, možnost jízdy na koních, agroturistika.		
<u>kontakt:</u>	Kaliště 115, Temelín 373 01; +420 777 205 757		
			http://www.rancusagara.cz
			nelasagar@seznam.cz

36. Statek Straširybka	Žimutice - Tuchonice	6	
<u>služby:</u>	výuka jízdy na koních, výlety na koních, poradenská činnost v chovu koní a velbloudů, jízda na ponících a dvouhrbém velbloudu, exkurze na statku, možnost snídaně, možnost přespání na seně, agroturistika.		
<u>kontakt:</u>	Tuchonice 11, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 792 340		
	http://www.statekstrasirybka.unas.cz		Strasirybka@quick.cz
37. Penzion s bazénem	Týn nad Vltavou	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	garáž, bazén, gril, 2 parkovací místa.		
<u>kontakt:</u>	Přední Podskalí 788, Týn nad Vltavou 375 01; +420 607 706 777		
	http://www.chalupyachaty.cz/tynnvt		Majka.Tumova@seznam.cz
38. Srubová chata (2x apartmán)	Týn nad Vltavou	8	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, garáž pro úschovu kol, parkovací místo u chaty.		
<u>kontakt:</u>	Na Brodech 533, Týn nad Vltavou 375 01; + 420 602 201 838		
	http://www.ubytovani-u-vody.ic.cz		helena.eis@seznam.cz
39. Chata - Iva Trnková	Týn nad Vltavou	8	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	Zadní Podskalí, Týn nad Vltavou 375 01; +420 723 915 653		
40. Chalupa na soutoku Lužnice a Vltavy	Týn nad Vltavou	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkování před chatou.		
<u>kontakt:</u>	Pod Semencem 152, Týn nad Vltavou 375 01; +420 725 240 511		
	http://www.soutok.webpark.cz		jirina.bockova@volny.cz
41. Chata Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkování u objektu.		
<u>kontakt:</u>	http://www.pensionhotel.cz/chata-ty-nad-vltavou-chata3724ty-nad-vltavou-cesko-chaty-a02133112.html		
42. Chata u řeky Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	8	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, ruské kuželky.		
<u>kontakt:</u>	http://www.chatatour.cz/cz/oo806-chata-u-reky-ty-n-ty-nad-vltavou-ty-nad-vltavou		
43. Chata Koloděje n. Luž.	Týn n. Vlt. - Kol.n.Luž.	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	garáž, možnost půjčení kanoe.		
<u>kontakt:</u>	Netěchovice 28, Týn nad Vltavou 375 01; +420 776 731 139		
	http://www.atrip.czweb.org/cz		j.noska@post.cz
44. Rekreační chata Koloděje nad Lužnicí	Týn n. Vlt. - Kol. n. Luž.	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	možnost půjčení rybářské pramice		
<u>kontakt:</u>	Koloděje nad Lužnicí 151, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 736 997		
	http://rekreace-kolodeje.wz.cz		slemar@seznam.cz

45. Rekreační chata v Kolodějích	Týn n. Vlt. - Kol. n. Luž.	7	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>		
<u>kontakt:</u>	Koloděje nad Lužnicí, Týn nad Vltavou 375 01; +420 606 807 375		
	http://kolodeje.euweb.cz		PanskyFrantisek@seznam.cz
46. Rekreace v Kolodějích nad Lužnicí	Týn n. Vlt. - Kol. n. Luž.	15	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	gril.	
<u>kontakt:</u>	Koloděje nad Lužnicí, Týn nad Vltavou 375 01; +420 604 154 012		
	http://www.kolodejenadluznici.cz/		
47. Ubytování v soukromí Koloděje nad Lužnicí	Týn n. Vlt. - Kol. n. Luž.	4	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	možnost zapůjčení loděk, parkování u objektu.	
<u>kontakt:</u>	http://www.pensionhotel.cz/ubytovani-kolodeje-nad-luznici-pension3578-cesko-penziony-a01131119.html		
48. Chata u Lužnice	Týn n. Vlt. - Kol.n. Luž.	4	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	možnost zapůjčení loďky	
<u>kontakt:</u>	Koloděje nad Lužnicí, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 312 911		
	http://www.chatauluznice.unas.cz		cerny.kolodeje@seznam.cz
49. Chalupa Koloděje nad Lužnicí	Týn n. Vlt. - Kol.n. Luž.	9	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	parkoviště	
<u>kontakt:</u>	http://www.dovolenahezkycesky.cz/leto/?clanek=93		
50. Chalupa U Rybů	Týn n. Vlt. - Kol.n. Luž.	4	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	vlastní parkování	
<u>kontakt:</u>	http://www.rybarka.cz/?st=ind2&form=select&id_post=240&seznam2=Ceský rybářský svaz - jižní Čechy		
51. Chata u řeky v Kolodějích nad Lužnicí	Týn n. Vlt. - Kol.n. Luž.	4	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	možnost půjčení loďky, parkoviště.	
<u>kontakt:</u>	Koloděje nad Lužnicí, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 312 911		
	http://www.chalupyachaty.cz/detail.php?x=1272&ja=c		
52. Chata Hněvkovice	Týn n. Vlt.- Hněvkovice na levém břehu Vltavy	8	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	gril, udírna, možnost zapůjčení veslice a 4 starších jízních kol.	
<u>kontakt:</u>	http://www.chatatour.cz/cz/oo420-chata-hnevkovice-ty-nad-vltavou		
53. Chata Hněvkovice	Týn n. Vlt. - Hněvkovice	6	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	gril, udírna, možnost zapůjčení loďky.	
<u>kontakt:</u>	http://www.chatatour.cz/cz/oo529-chata-hnevkovice-ty-nad-vltavou		
54. Chata Hněvkovice	Týn n. Vlt. - Hněvkovice	6	ubytování v soukromí (OIR)
	<u>služby:</u>	garáž.	
<u>kontakt:</u>	Hněvkovice, Týn n. Vlt.375 01;+420 731 166 636		zanad@post.cz
	http://www.super-ubytovani.cz/ubytovaci-zarizeni/502269-chata-hnevkovice.html		

55. Chata Jiří	Týn n. Vlt. - Hněvkovice na levém břehu Vltavy	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	možnost zapůjčení loďky, vlastní parkování.		
<u>kontakt:</u>	http://www.rybarka.cz/?st=ind2&form=select&id_post=47&seznam2=Český rybářský svaz - jižní Čechy		
56. Chata Helena	Týn n. Vlt. - Hněvkovice na levém břehu Vltavy	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	udírna, možnost zapůjčení loďky, vlastní parkování.		
<u>kontakt:</u>	http://www.rybarka.cz/?st=ind2&form=select&id_post=49&seznam2=Český rybářský svaz - jižní Čechy		
57. Chatová oblast Nuzice	Týn n. Vlt. - Nuzice	14	ubytování v soukromí
<u>služby:</u>	bazén, dětské hřiště, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	Chatová oblast Nuzice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 774 190 672		
	http://www.dovolena-nuzice.estranky.cz	chaty-nuzice@seznam.cz	
58. Chata na Lužnici	Týn n. Vlt. - Nuzice	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	garáž, gril, vybavení na líný tenis a badminton.		
<u>kontakt:</u>	Červený Mlýn - Nuzice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 777 709168		
	http://chata-luznice.wz.cz	v.zahr@tiscali.cz	
59. Chata Lužnice I.	Týn n. Vlt. - Nuzice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	udírna, možnost zapůjčení loďky, vlastní parkování.		
<u>kontakt:</u>	http://www.rybarka.cz/?st=ind2&form=select&id_post=38&seznam2=Český rybářský svaz - jižní Čechy		
60. Chata Lužnice III.	Týn n. Vlt. - Nuzice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, možnost zapůjčení loďky, vlastní parkování.		
<u>kontakt:</u>	http://www.rybarka.cz/?st=ind2&form=select&id_post=40&seznam2=Český rybářský svaz - jižní Čechy		
61. Pronájem 2 chat na Lužnici	Týn n. Vlt. - Nuzice	12	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, garáž, možnost zapůjčení laminátových kanoí,		
<u>kontakt:</u>	Červený Mlýn - Nuzice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 108 561		
	http://home.tiscali.cz/cz622818/filip/chata2	vaclav.faber@post.cz	
62. Chata Nuzice	Týn n. Vlt. - Nuzice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.czech-netz.com/184/atr113107.html		
63. Chata Nuzice	Týn n. Vlt. - Nuzice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.czech-netz.com/184/atr116174.html		
64. Chata Nuzice	Týn n. Vlt. - Nuzice	11	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, stolní tenis, parkoviště, možnost půjčení pramice.		
<u>kontakt:</u>	Nuzice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 775 983 912		
	http://www.chata-juha.wbs.cz/		

65. Chata Nuzice	Týn n. Vlt. - Nuzice	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkování u objektu.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=67		
66. Chata Nuzice 2	Týn n. Vlt. - Nuzice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkování u objektu.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=145		
67. Chaty Nuzice	Týn n. Vlt. - Nuzice	13	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, dětské hřiště, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=191		
68. Chata Červený mlýn	Týn n. Vlt. - Nuzice	9	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril.		
<u>kontakt:</u>	http://zbozi.sluzby.cz/ca-zars-chata-cerveny-mlyn-90		
69. Chata na Lužnici u Bechyně	Týn n. Vlt. - Nuzice	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	garáž, gril, možnost zapůjčení lodky.		
<u>kontakt:</u>	Červený mlýn - Nuzice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 721 150 206		
	http://chata-na-luznici.webpark.cz		
70. Domek	Všemyslice - Slavětice	4	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, stolní tenis, bezdrátový internet.		
<u>kontakt:</u>	Slavětice 13; Týn nad Vltavou 375 01; +420 602 312 539		
	http://www.slavetice.euweb.cz/3.html		
71. Chalupa Bohunice	Všemyslice - Bohunice	9	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, možnost zapůjčení 2 kol, bezbariérový přístup, uzavřené parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	Bohunice 77, Týn nad Vltavou 375 01; +420 607 706 777		
	http://www.chalupa.kvalitne.cz/	majka.tumova@seznam.cz	
72. Statek Jižní Čechy	Všemyslice - Neznašov	8	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.interbohemia.cz/chaty_chalupy_detail.php?chata_id=634		
73. Chalupa "Na samotě u lesa"	Chrástřany - Koloměřice	7	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, možnost parkování ve dvoře.		
<u>kontakt:</u>	Koloměřice, Týn nad Vltavou 375 01; +420 721 388 122		
	http://na-chalupe.unas.cz	pilirinka@seznam.cz	
74. Chalupa Doubrava - Chrástřany	Chrástřany - Doubrava	8	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, stolní tenis, gril, garáž, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://ceska-republika.bktour.cz/leto/orlik-prehrada/doubrava-chrastany/3065/?id=497744		
75. Chata Doubrava	Chrástřany - Doubrava	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, gril, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.chaty-chalupy-dds.cz/ceskobudejovicko/doubrava/0941/podrobnosti.asp		

76. Chata Doubrava	Chrášťany - Doubrava	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkoviště, společenská místnost.		
<u>kontakt:</u>	http://czech.slovanova.sk/cz/chata/doubrava/7306.htm		
77. Chata na Orlíku	Chrášťany - Doubrava	8	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, parkoviště, dětské hřiště, garáž, možnost zapůjčení loďky.		
<u>kontakt:</u>	Doubrava, Týn nad Vltavou 375 01; +420 605 179 069		
	http://www.prodej-chaty-chalupy.cz/ceske-budejovice-chata-na-or-34278/		
	jahn.pavel@volny.cz		
78. Chata na Orlic.přehradě	Chrášťany - Pašovice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, garáž.		
<u>kontakt:</u>	Pašovice, Týn nad Vltavou 375 01, +420 603 140 125		
	http://chata-vltava.webpark.cz	chatavltava@centrum.cz	
79. Chalupa Oáza Temelín	Temelín - Sedlec	9	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, gril, parkování na uzavřeném pozemku.		
<u>kontakt:</u>	http://dovolena.zasluncem.cz/ceska-republika/chalupa-oaza_temelin/		
80. Chata Radonice	Dol.Bukovsko-Radonice	4	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén,gril, parkování v uzavřeném prostoru u objektu.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=95		
81. Chata Radonice II.	Dol.Bukovsko-Radonice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén,gril.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=154		
82. Chata Radonice III.	Dol.Bukovsko-Radonice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén,gril.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=155		
83. Chalupa Bzí	Dolní Bukovsko - Bzí	9	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	bazén, gril, parkoviště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.toutrend.cz/nabidka-ubytovani/bzi-chalupa-v541.htm#zchata		
84. Chalupa Hartmanice	Hartmanice	5	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, parkování ve dvoře.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=75		
85. Chalupa D. Kněžeklady	H. Kněžeklady - D.Kněžekl.	7	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	gril, udírna, parkování ve dvoře pod střechou.		
<u>kontakt:</u>	http://www.agentnn.cz/index.php?objekt=30		
86. Chalupa Třítim	Žimutice - Třítim	8	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>	parkoviště, dětské hřiště.		
<u>kontakt:</u>	http://www.chata-dovolena.cz/leto/index.php?clanek=99&tisk=1		
87. Chata Bečice	Bečice	6	ubytování v soukromí (OIR)
<u>služby:</u>			
<u>kontakt:</u>	http://www.czech-netz.com/184/atr451999.html		