

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Pedagogická fakulta

a

Vysoká škola ekonomická v Praze
Fakulta managementu v Jindřichově Hradci

Bakalářská práce

2013

Václav Sháněl

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Pedagogická fakulta

a

Vysoká škola ekonomická v Praze
Fakulta managementu v Jindřichově Hradci

Edukace veřejnosti v tématice ochrany majetku proti vloupání

The education of the public in the field asset protection against burglary

Autor: Václav Sháněl

Vedoucí práce: doc. JUDr. Dr. Jan Hejda

Studijní program: Sociální pedagogika, specializace bezpečnostní služby

Datum odevzdání: 31.3.2013

Prohlášení

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci na téma „Metodicko-didaktické zpracování postupu, jak chránit svůj majetek proti vloupání“ vypracoval samostatně a použil prameny, které cituji a uvádím v příložené bibliografii.

Dále prohlašuji, že v souladu s § 47b zákona č. 111/1998 Sb. v platném znění, souhlasím se zveřejněním své bakalářské práce, a to v nezkrácené podobě, elektronickou cestou ve veřejně přístupné části databáze STAG provozované Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích na jejích internetových stránkách.

Souhlasím také s tím, aby toutéž elektronickou cestou byly v souladu se zákonem č. 111/1998 Sb. zveřejněny posudky školitele i záznam o průběhu a výsledku obhajoby kvalifikační práce.

Rovněž souhlasím s porovnáním textu mé kvalifikační práce s databází kvalifikačních prací Theses.cz provozovanou Národním registrem vysokoškolských kvalifikačních prací a systémem na odhalování plagiátů.

V Českých Budějovicích dne 31.3.2013

.....
podpis

Anotace

Tato bakalářská práce se soustředí na problematiku ochrany majetku proti krádeži vloupáním. Téma jsem zaměřil na možnosti preventivní ochrany majetku pojištěním a zároveň i na aktivní ochranu majetku zabezpečením. Práce vysvětluje postupy a nabízí možnosti zabezpečení objektů, které se pohybují na škále od základních, které může provádět každý majitel, až po profesionální zabezpečení poskytované dalšími subjekty.

Abstract

This Bachelor thesis deals with the issue of property protection against burglary. The attention is focused on different options of preventive property protection by means of insurance as well as on the active property protection through security systems. This work explains procedures and offers possible forms of objects' protection from the standard ones that can be performed by every owner, to professional security systems provided by other entities.

Obsah

Prohlášení.....	3
Anotace	4
Obsah	5
Úvod.....	6
1. Vymezení pojmů.....	8
2. Možnosti aktivní ochrany majetku	12
2.1. Zhodnocení situace před koupí bytu, či domu	12
2.2. Základní rady, jak chránit sebe a svůj majetek	14
2.3. Dveře.....	17
2.4. Okna.....	23
2.5. Předokenní rolety	25
2.6. Mříže.....	26
2.7. Okenice	28
2.8. Elektronické zabezpečovací systémy.....	30
3. Pojištění majetku	42
4. Metodický postup v případě zjištění vloupání	46
Cíl a pracovní hypotézy	48
Metodika	49
Grafické zpracování výstupů z dotazníků	52
Zhodnocení výsledků pracovních hypotéz.....	60
Závěr	63
Seznam použité literatury.....	65
Seznam obrázků	67
Přílohy	68

Úvod

Každý z nás někde bydlí a je celkem jedno, zda se jedná o byt, dům, stavení či palác. Většina z nás tomuto místu, které obnáší jistotu, klid zázemí a útočiště pro nás i naše blízké, říká domov a má k němu obvykle i nějaký citový vztah. Zde mluvím i za sebe, neboť již přes deset let budujeme s manželkou, i přes veškeré překážky, svůj domov, kde bychom chtěli šťastně žít společně i se svou rodinou a rádi bychom zde vychovali své děti. Právě tato poměrně dlouhá etapa našeho života mne přivedla na myšlenku, jak mohu toto místo vlastně ochránit proti lidem, kteří jej považují pouze za místo možného zisku nějakých cenností, jež půjdou relativně rychle a bezpečně zpeněžit. Z počátku jsem si říkal, že v téměř devadesát let starém domě, který prochází pomalou rekonstrukcí, jsou takovéto myšlenky spíše ironií, ale již třetí rok naší snahy, v roce 2002, nás zasáhla katastrofální povodeň, která nás připravila o veškeré vybavení a způsobila na domě poměrně značné škody. Samozřejmě, že jsme to nevzdali, protože se jednalo o náš sen, a tak jsme začali s obnovou. Nemovitost byla také pojištěna, ale vybavení domácnosti nikoliv. Pojišťovna plnila svoji povinnost a hradila škodu, která zde vznikla a na kterou bylo sjednáno řádné pojištění. Začali jsme tedy obdržené peníze z pojistného plnění společně s naspořenými investovat do domova. V této době jsme se setkali s tím, že mnoho lidí nepřijelo do postižených oblastí pomáhat, ale také získat, či v lepším případě si pouze prohlédnout cizí neštěstí. Práce na domě šli jednou lépe a jindy zase hůř. První chvíle, kdy jsem si vlastně uvědomil, že i starý dům může lákat spoustu „nenechavců“ byla, když nám začali v domě skládat různé firmy materiál pro jeho obnovu do obyvatelného stavu a z okolí jsem se doslechl, že dochází před montážemi topení, elektroinstalace nebo jiných stavebních materiálů k jejich krádežím ze staveb. Práce pokračovaly až do stádia, kdy jsme zde mohli znovu bydlet jako lidé jednadvacátého století. Samozřejmě takového života jsou i běžné věci patřící k dennímu užívání, jako jsou televize, rádia, počítače a další elektronika, bez které si dnes již nedokážeme představit běžný den. Mimo tyto hmotné statky je však můj dům zároveň i část mně samotného a vzhledem k tomu, že se jedná současně v mém případě i o životní sen, jde i o něco víc. Ve svém pracovním životě jsem se dostal až k práci u Policie České republiky, kde jsem po více jak pětileté práci řadového policisty začal pracovat na Oddělení obecné kriminality, Územního odboru České Budějovice se zaměřením na majetkovou trestnou činnost.

Právě zde jsem se setkal s množstvím lidí, kteří se vrátili domů, na chatu, či do firmy, kterou vybudovali a kde zjistili, že něco není v pořádku, protože zde měli „nezvanou

návštěvu“ v podobě zloděje. Obecně se dá říct, že postup řešení takovéto situace je předem daný a jasný. Na místo se přivolá policie, která věc začne vyšetřovat, a pokud nenajde viníka, po kterém by se dala škoda vymáhat, nebo v lepším případě věci samotné, které je možné vrátit, nahradí škodu pojišťovna.

Já bych se ale v tuto chvíli chtěl vrátit k tomu, co jsem psal o našem domově. Je to přeci jen součástí našeho života a věci, které zde byly, byly naše. I to, že pojišťovna zaplatí hmotnou škodu, nemůže citovou hodnotu odcizených věcí nahradit (bez ohledu na to, že se musím smířit s pocitem, že se někdo dotýkal věcí v našem domě a zasáhl do naší intimní zóny).

Začal jsem se tedy zabývat myšlenkou, jak můžu já sám zabránit tomu, aby se zrovna náš dům stal obětí nějakého nenechavce. Rád bych svou prací navrhl možné postupy, které by mohli pomoci dalším lidem, a to při výběru z možností ochrany majetku proti takovému druhu trestné činnosti. Jako vhodné doplnění zabezpečovacích zařízení je i „pasivní“ ochrana majetku pojištěním. Zaměřuji se proto i na podmínky pojištění, rozsah pojištění a možnosti připojištění různých typů rizik. Upozorňuji na možná úskalí plnění pojistné události, možnost krácení plnění, či dokonce odmítnutí plnění poškozeným ze strany pojišťoven.

1. Vymezení pojmů

Právo vlastnit

„Každý má právo vlastnit majetek. Vlastnické právo všech vlastníků má stejný zákonný obsah a ochranu. Dědění se zaručuje“¹. Ustanovení článku 11 odst. 1, Listiny základních práv a svobod (zákon č. 2/ 1993 Sb.) zaručuje každému právo vlastnit majetek a přiznává vlastnickému právu všech vlastníků stejný zákonný obsah a ochranu. Listina však nestanoví, že by vlastnické právo bylo absolutně neomezené. K omezení může dojít z důvodů ochrany práv druhých a ochrany obecných zájmů, zejména lidského zdraví, přírody a životního prostředí, při tom však nesmí být vlastnické právo takto omezeno ve větší než přiměřené míře. K omezení práv může dojít pouze ze zákonných důvodů, neboť každý smí činit vše, co není zákonem zakázáno a zároveň nesmí být nucen činit, co zákon neukládá.²

Obydlí

„Obydlím se rozumí dům, byt nebo jiná prostora sloužící k bydlení a příslušenství k nim náležející. Obydlí je nedotknutelné. Není dovoleno do něj vstoupit bez souhlasu toho, kdo v něm bydlí. Domovní prohlídka je přípustná jen pro účely trestního řízení, a to na písemný odůvodněný příkaz soudce. Způsob provedení domovní prohlídky stanoví zákon“³. Domovní svoboda jako ústavně zaručené právo, plynoucí z článku 12 Listiny základních práv a svobod (zákon č. 2/ 1993 Sb.), svou povahou a významem spadá mezi základní lidská práva a svobody, neboť spolu se svobodou osobní a dalšími ústavně zaručenými základními právy dotváří osobnostní sféru jedince, jehož individuální integritu, jako zcela nezbytnou podmínku důstojné existence jedince a rozvoje lidského života vůbec, je nutno respektovat a důsledně chránit. Jestliže ústavní pořádek České republiky připouští průlom této ochrany, děje se tak jen a pouze v zájmu ochrany demokratické společnosti jako takové, případně v zájmu ústavně zaručených základních práv a svobod jiných. Průlom práv osoby nařizuje soud za slnění podmínek daných trestním zákoníkem.⁴

¹ Zákon č. 2/1993 Sb., Listina základních práv a svobod, čl. 11 odst. 1

² Nález Ústavního soudu České republiky Sp. zn. II. ÚS 482/02

³ Zákon č. 2/1993 Sb., Listina základních práv a svobod, čl. 12

⁴ Nález Ústavního soudu České republiky Sp. zn. III. ÚS 287/96

Neoprávněné užívání cizí věci

Trestní zákoník v § 207 říká: „Kdo se zmocní cizí věci nikoli malé hodnoty nebo motorového vozidla v úmyslu je přechodně užívat, nebo kdo na cizím majetku způsobí škodu nikoli malou tím, že neoprávněně takové věci, které mu byly svěřeny, přechodně užívá, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta nebo zákazem činnosti.“⁵ Formulací „nikoli malá hodnota“ je označena škoda dosahující nejméně 25.000 Kč.

Neoprávněný zásah do práva k domu, bytu nebo k nebytovému prostoru

Trestní zákoník v § 208 říká: „Kdo protiprávně obsadí nebo užívá dům, byt nebo nebytový prostor jiného, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta nebo peněžitým trestem. Stejně bude potrestán, kdo oprávněné osobě v užívání domu, bytu nebo nebytového prostoru neoprávněně brání.“⁶

Krádež

Trestní zákoník v § 205 říká: „Kdo si přisvojí cizí věc tím, že se jí zmocní, a

- a) způsobí tak na cizím majetku škodu nikoliv nepatrnou (nejméně 5.000,-Kč),
- b) čin spáchá vloupáním,
- c) bezprostředně po činu se pokusí uchovat si věc násilím nebo pohrůžkou bezprostředního násilí,
- d) čin spáchá na věci, kterou má jiný na sobě nebo při sobě, nebo
- e) čin spáchá na území, na němž je prováděna nebo byla provedena evakuace osob, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta, zákazem činnosti nebo propadnutím věci nebo jiné majetkové hodnoty.“⁷ V dalších odstavcích pak zákoník specifikuje, v závislosti na způsobené škodě a zároveň i na způsobu provedení, výši trestní sazby.

Pojistka je potvrzení pojistitele o uzavření pojistné smlouvy.

Pojištěným je osoba, na jejíž majetek, odpovědnost za škodu nebo jiné hodnoty pojistného zájmu se vztahuje pojištění.

Pojistník je osoba, která s pojistitelem uzavřela pojistnou smlouvu.

Pojistnou událostí je nahodilá skutečnost, blíže označená v pojistné smlouvě, se kterou je spojena povinnost pojistitele plnit.

⁵ Zákon č. 40/2009 Sb., Trestní zákoník, § 207

⁶ Zákon č. 40/2009 Sb., Trestní zákoník, § 208

⁷ Zákon č. 40/2009 Sb., Trestní zákoník, § 205

Oprávněnou osobou se rozumí osoba, které v důsledku pojistné události vznikne nárok na pojistné plnění. Oprávněnou osobou je pojištěný, pokud právní předpis nebo pojistná smlouva nestanoví jinak.

Spoluúčast je částka, kterou se pojištěný podílí na úhradě vzniklé škody. Je-li pojištění sjednáno se spoluúčastí, odečítá se její výše, uvedená v pojistné smlouvě při každé pojistné události z pojistného plnění. Pokud v důsledku jedné pojistné události došlo ke škodě na více než jedné z pojištěných věcí, aplikuje se spoluúčast pouze jednou, přičemž je-li pro jednotlivé věci nebo soubory postižené škodou sjednána odlišná výše spoluúčasti, odečítá se z pojistného plnění nejvyšší z nich. Je-li výše škody nižší než výše sjednané spoluúčasti, nevzniká pojistiteli povinnost poskytnout pojistné plnění.

Obecnou cenou je cena, kterou může pojištěný dosáhnout při prodeji předmětné věci v daném čase a místě pojištění.

Hrubou nedbalostí (dle všeobecných pojistných podmínek) je jednání nebo opomenutí, při kterém musel být vznik škody předpokládán nebo očekáván a pojistník nebo pojištěný věděl či mohl a měl vědět, že při takovém jednání nebo opomenutí škoda nastane nebo může nastat, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že nenastane, případně byl s jejím vznikem srozuměn nebo mu její vznik byl lhostejný.

Za takové jednání lze považovat znalost vadnosti nebo škodlivosti vyrobeného, dodaného zboží, provedené práce, vykonávané činnosti nebo jednání. Dále znalost vadnosti, nevhodnosti zařízení, nástrojů a pomůcek či postupů k činnosti, výrobě, dodávce použitých nebo vědomé porušení právního předpisu.

Za **věc** je pro potřeby pojištění považována budova, drobná stavba nebo jiná pojištěná věc.

Byt je soubor místností a prostorů pod společným uzavřením, které svým stavebním a funkčním uspořádáním a vybavením splňují požadavky na trvalé bydlení. K bytu náleží i vedlejší místnosti (příslušenství bytu) jako jsou zejména neobytné kuchyně, neobytné haly a komory, koupelny, záchody, spíže, šatny, stavebně oddělené kuchyňské či koupelňové kouty, předsíně, apod. Za byt jsou tyto prostory považovány, nacházejí-li se pod společným uzavřením. K bytu patří rovněž terasy, balkóny a lodžie – které jsou přístupné výhradně z bytu.

Budovou se rozumí trvalá stavba, která je spojena se zemí pevným základem, je prostorově soustředěna a navenek uzavřena obvodovými stěnami a střešními konstrukcemi. Za budovu lze rovněž považovat sekci se samostatným vchodem, pokud je samostatně označena číslem popisným a je tak stavebně a technicky uspořádána, že může samostatně plnit funkci budovy.

Za budovu není považována stavba dočasného charakteru – např. stavební buňka, nafukovací hala, stan, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

Obytná budova je budova umožňující vstup a pobyt lidí, vhodná a určená k tomu, aby chránila před vnějšími vlivy lidí, zvířata nebo věci.

Za cennosti se dle všeobecných pojistných podmínek považují: peníze a ceniny - platná platidla domácí měny nebo měny volně směnitelné na území EU; platné poštovní známky, kolky, jízdenky, letenky, kupóny, stravenky, jiné ceniny. Cenné papíry a karty – zejména vkladní a šekové knížky, platební karty, telefonní karty, předplacené telefonní karty, SIM karty, obligace, dluhopisy, šperky, klenoty, perly, drahé kovy a kameny a předměty z nich vyrobené, mince, medaile apod.⁸

⁸ Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění domácnosti (VPP D 2006/02), Obecná část

2. Možnosti aktivní ochrany majetku

2.1. Zhodnocení situace před koupí bytu, či domu

Předcházení majetkové trestné činnosti není v žádném případě jednoduché, neexistuje postup, který by byl plně funkční a mohl pomoci celé společnosti. V silách bezpečnostních sborů, ať už se jedná o Policii České republiky, městskou policii, armádu a v neposlední řadě i soukromé bezpečnostní agentury, nikdy nebylo a troufám si říct, že ani nikdy nebude plnohodnotně, ochránit veškerý movitý majetek celé společnosti. Je zcela nereálné, aby v každé ulici, u každé nemovitosti nepřetržitě „držel stráž“ příslušník některého z bezpečnostních sborů ČR. Je tedy i na nás, na běžných občanech této země, podílet se na zajištění v lokalitě, ve které bydlíme. Svou všímavostí můžeme ovlivnit nejen bezpečnost majetku svého a ostatních, ale i obecné bezpečí prostředí, ve kterém žijeme.

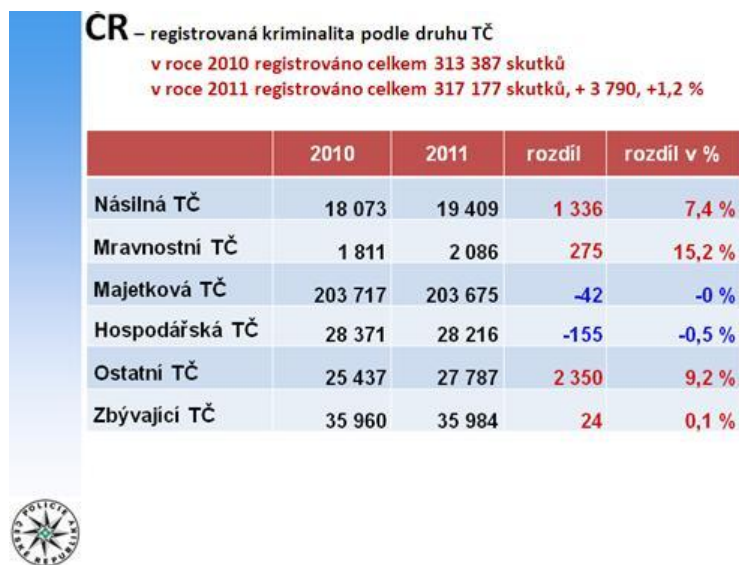
Pokud se na věc podíváme z druhé strany a teprve uvažujeme o koupi bytu, domu, či místa, kde jej chceme postavit, obvykle nás zajímá lokalita. Už v tuto chvíli bychom se měli zamýšlet nad budoucností svého života ve vybírané lokalitě a hodnotit její bezpečnost.⁹

Při prohlídce nemovitosti, či pozemku se můžeme zaměřit na několik ukazatelů, které mnohé napovídají. Prvním ukazatelem může být cena nemovitosti, pozemku. Pokud je cena výrazně nižší, než je obvyklé, mohlo by být důvodem právě problém s vyšší kriminalitou. Obecně lze říci, že bezpečnost je vždy vyšší v menší lokalitě, jako jsou vesnice, menší města, „satelity“, atd., kde se většina obyvatel zná a je zde menší pohyb cizích osob, které zároveň i budí větší pozornost. Oproti tomu zase mnoho lidí dnes o takovéto bydlení nestojí a naopak se stěhují do větších měst, aby se ukryli v šedi anonymity, kterou zde nacházejí. Pokud se zeptáte obyvatele běžného panelového domu, zda zná své sousedy, většina si vzpomene pouze na ty, kteří bydlí ve stejném patře. Obvykle se znají jen proto, že se potkávají a zdraví, ale jinak o sobě neví vůbec nic. Právě na to poté spoléhají pachatelé majetkové trestné činnosti. Cizí osoba pohybující se v domě, není v dnešní době ničím výjimečným, nikdo se o takovou neznámou osobu nezajímá. Při tom by stačilo dotyčného se jen zeptat, za kterým konkrétním člověkem jde, jak se jmenuje křestním jménem a mnohý by znejistěl.

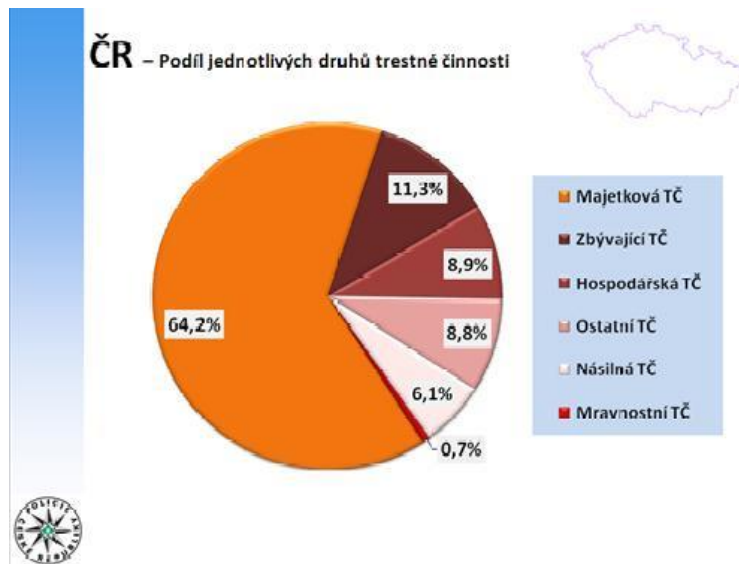
⁹ Ministerstvo vnitra České republiky [online]. [cit. 2012-06-18]. Dostupné z: <http://www.mvcr.cz/clanek/prevence-667763.aspx?q=Y2hudW09Mg%3d%3d>

Vybrané statistické údaje této problematiky

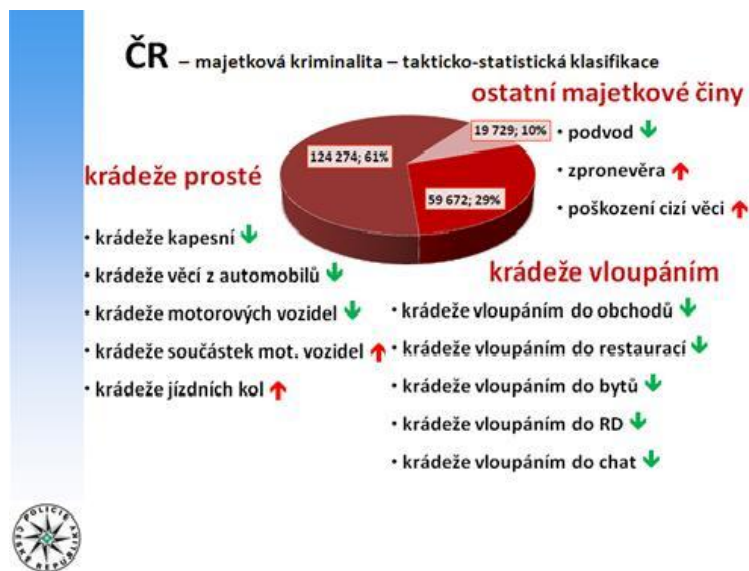
O současném stavu a počtech objasněnosti v této oblasti kriminality vypovídají následující statistické údaje.



Obr. č.1: Registrovaná kriminalita podle druhu TČ. Zdroj: <http://www.policie.cz/clanek/web-informacni-servis-zpravodajstvi-xx.aspx>



Obr. č.2: Podíl jednotlivých druhů trestné činnosti. Zdroj: <http://www.policie.cz/clanek/web-informacni-servis-zpravodajstvi-xx.aspx>



Obr. č.3: Majetková kriminalita-takticko-statistická klasifikace. Zdroj: www. policie.cz

2.2. Základní rady, jak chránit sebe a svůj majetek

Každý z nás může bezpečnost svého obydlí výrazně ovlivnit tím, že bude dodržovat základní, jednoduchá a levná organizační opatření. Jsou to návyky a jednání, která se můžeme naučit a provádět téměř automaticky, a která by stručně shrnuta mohla znít takto.

Při odchodu z domova, byť jen na krátkou dobu, vždy zavírejte a zamykejte všechny vchodové dveře. Klíče mějte u sebe a nikdy je neschowávejte v blízkosti vchodových dveří (například pod rohožku či do květináče). Uzamykání dveří je nutné i v době, kdy v bytě jsme, tedy i spíme. Mnohokrát byly zaznamenány případy, kdy se pachatel vloupal do obydlí v době, kdy je majitel doma a spí. Často se lidé domnívají, že postačí zavřít dveře, protože z vnější strany není klika, ale tzv. „koule“. Pro většinu pachatelů není problém takto zavřené dveře překonat. Dveře by měli být uzamčeny maximálním možným způsobem (např. na dva západy) a pokud jsou bez prosklení vždy ponechat pootočený klíč v zámku. U dveří s částečným prosklením je naopak nevhodné nechávat klíč v zámku (v případě poškození prosklené části si pachatel klíčem dveře snadno odemkne). Případně, pokud jsou dveře vybaveny dalším bezpečnostním zařízením, tak jej využít.

Obdobně jako u dveří je tomu i u **vstupních branek a vjezdů**. Pokud má případný nezvaný host ztížený už přístup na pozemek, může jej to odradit od dalšího postupu. Z pohledu zákona při překonání fyzické zábrany, ať oplocení, branky, vzrostlého, neprostupného živého plotu, zdi atd. se pachatel už dopouští protiprávního jednání. Oplocení v jakékoliv podobě by mělo po celé své délce plnit svůj účel a měli bychom jej udržovat

takovým způsobem, aby v něm nevznikaly otvory, které by umožnily vstup na chráněný pozemek bez překonání fyzické zábrany.¹⁰

Dalším místem, které umožní snadný vstup do domu, jsou **okna**. Okna před odchodem z domova vždy uzavírejte. Obzvlášť pokud se jedná o okna v přízemí domu nebo o okna, která jsou snadno dosažitelná bez použití dalších prostředků - zvýšená přízemí, sklepní okna, odkud je možný další postup do domu. Téměř veškerá dnes používaná okna umožňují větrání tzv. ventilací, či mikroventilací. Z bezpečnostního pohledu okno v tomto stavu ale již neplní svou funkci dokonale, protože je snazším cílem. Pokud máme např. okno rozdělené na dvě jednotlivá křídla, je možné při větrání ventilací pouhým prostrčením ruky vzniklou mezerou druhé křídlo otevřít, a to bez jakéhokoliv poškození. Okno je zároveň v obou případech pootevření snáze vytlačitelné a z pohledu pachatele je tento způsob vniknutí i méně nápadný a hlučný, než rozbití skleněné výplně.

V souvislosti se vstupními dveřmi a brankami je vhodné na **vizitkách u zvonků**, na schránce a na dveřích uvádět pouze vaše příjmení bez titulů a nejlépe v množném čísle. Jak bylo uvedeno v předchozí kapitole, pokud se v objektu pohybuje nějaká cizí osoba, je pro ni ztíženo na případný dotaz např. souseda odpovědět, ke které konkrétní osobě jde.

Zanedbávaná stavba, působící dojmem neobydleného objektu, bude přitahovat spíše osoby bez domova, které se budou domnívat, že by zde mohli přespat, případně odcizit nějaké předměty, jako je kovový odpad, elektroinstalace k využití drahých kovů a další. Na druhé straně, pokud příliš zdůrazňujeme svůj majetek a honosíme se před cizími lidmi tím, co máme doma cenného, může to vést k zájmu případných pachatelů. Udržované okolí domu a zahrada s posekaným trávníkem vytváří dojem, že je v domě neustále někdo přítomen (to platí i u rekreačních objektů). Na zahradě a ve volně dostupných prostorách přístřešků, stodol, kůlen a v dalších pomocných stavbách nenechávejte volně ležet nářadí, sekačku, žebřík nebo předměty, které by mohly snadno posloužit jako páčidla a obdobně. Mohou být snadno odcizeny, přístupný žebřík může zloději umožnit snazší vniknutí do objektu například pootevřeným střešním oknem, půdním vstupem na střechu a podobně. Ukládejte a uzamykejte tyto předměty v uzavřených prostorách. Nezapomínejte na dobré osvětlení před objektem. Díky lepší viditelnosti mohou i sousedé snáze zaznamenat pohyb cizí osoby. Dbejte na to, aby keře a stromy nezakrývaly značnou část objektu a aby nebylo možné se z okolní vegetace

¹⁰ Ministerstvo vnitra České republiky [online]. [cit. 2012-08-28]. Dostupné z: www.policie.cz

(stromů) dostat do domu. Keře vhodně prostřihávejte, abyste zlodějům neusnadnili případné vloupání tím, že jim poskytnete možnost pracovat ve skrytu.¹¹

Udržujte dobré **vztahy se sousedy**, se kterými si pak vzájemně můžete poskytovat služby zvyšující bezpečnost vašeho obydlí. S nadsázkou se dá říci, že všímavý sused, je mnohem lepší, než všechny alarmy a zabezpečovací systémy. Je pro něj snadné rozeznat osobu, která „sem nepatří“, chová se podezřele a může udělat i další opatření. Obvykle sousedi mají svá telefonní čísla a mohou zavolat a ověřit si, zda neznámá osoba na našem pozemku je s naším souhlasem. Je to oboustranně výhodné, v opačném případě může očekávat od nás to samé.

Do svého bytu **vpust'te jen osoby** známé a důvěryhodné. Mějte se na pozoru před lidmi, kteří chodí ode dveří ke dveřím a nabízejí všelijaké služby, prodej různého zboží či možnosti slušného zisku. Mohou to být tzv. tipaři, kteří potřebují najít nejvhodnější a nejsnáze dostupné místo pro páčání své trestné činnosti nebo osob se kterými spolupracují.

Cennosti ukládejte nejlépe do sejfů v bance. Pokud chcete uchovávat cennosti doma, nenechávejte je na jednom místě – uložte je odděleně na různých těžko předvídatelných místech v bytě, nebo domě, případně si poříd'te trezor. Pro některé předměty jsou trezory přímo předepsané a je blíže upravena i montáž tělesa trezoru. Jedná se zejména o trezory pro umístění zbraní a střeliva. Připravte soupis takových cenností, které se nacházejí v domě, a nechte je pojistit. Poznamenejte si sériová čísla a zvláštní označení cenných předmětů, elektronických výrobků apod. Seznam těchto předmětů pečlivě uschovejte. Cennosti si vyfotografujte. Tato opatření usnadní nalezení a identifikaci předmětů v případě odcizení a ulehčí tak práci pojišť'ovně a policii.

V případě odjezdu na **dovolenou** nebo na několikadenní návštěvu, zůstává domov opuštěný. Převážně se jedná o letní měsíce. Důležité je neupozorňovat zbytečně na naši nepřítomnost. O odjezdu je dobré informovat pouze nejužší okruh lidí, kterým důvěřujete. Požádejte důvěryhodnou osobu, aby v době vaší nepřítomnosti dohlédla na obydlí – větrala, zalévala květiny, sekala trávník, pravidelně vybírala schránku na dopisy apod. Nikdy nenechávejte na dveřích vzkazy, které mohou prozradit vaši nepřítomnost. Dobu své nepřítomnosti neuvádějte ani ve sdělení na vašem telefonním záznamníku. Fenomémem dnešní doby je umístění informace o plánované dovolené na sociální síti, kde je uvedena doba nepřítomnosti doma a často jsou zde i přidávány příspěvky z průběhu dovolené. Pro pachatele je toto téměř ideální informace a chybí už jen pozvánka s místem uložení cenností. Chceme-li

¹¹ JELÍNEK, J.: *Jak zabezpečit byt, dům, chatu, automobil*. Grada Publishing, spol. s r. o., Praha 2000. ISBN 80-7169-931-4

provést nějaké základní elektronické opatření, je vhodné si v bytě instalovat elektronické zařízení, které umožňuje v nepravidelných časech zapínat světla, televizi atd. a tak udržovat zdání, že byt je obydlen. Postačí i jednoduché spínací hodiny používané např. ke spínání filtrace bazénu, které jsou v manuálním, či digitálním provedení a mají možnost nastavení zapnutí spotřebičů v několika denních dobách, naplánování různé doby sepnutí a běhu po celý týden u některých typů i po dobu měsíce. Taková jednoduchá zařízení lze pořídit od přibližně od dvou set korun za základní model a od tří set korun za model digitální.¹²

Předchozí část pojednává o opatřeních a lehce naučitelných zvycích, za pomoci kterých může každý z nás zvýšit bezpečnost svého obydlí, aniž by musel investovat do zabezpečení finanční prostředky. Považujeme-li tato jednoduchá opatření za nedostatečná, přichází na řadu profesionální pomoc.

Nejdůležitější věcí, kterou musíme mít vždy na paměti je to, že žádné zabezpečovací zařízení není stoprocentní a každé je dříve či později překonatelné. Tato zařízení, podle druhu či jejich kombinací, mají pachatelé co nejvíce prodloužit dobu potřebnou k vniknutí do objektu, v ideálním případě jej od takového úmyslu odradit, případně odolávat útoku do doby příjezdu Policie České republiky nebo bezpečnostní agentury na místo. Úroveň zabezpečení záleží na tom, kolik finančních prostředků chceme do zabezpečovací techniky investovat. V současné době je na trhu množství mechanických, elektronických a jiných zařízení, která k tomuto účelu slouží, a je pouze otázkou, kolik finančních prostředků chceme pro tuto položku vyčlenit. Obvykle by se tato částka měla odvíjet od hodnoty zařízení a cenností, které chceme chránit, což nemusí být pravidlem.¹³

2.3. Dveře

Základním zabezpečením domu jsou **dveře vybavené uzamykatelným zámkem**. Dveře jako celek se skládají z ostění, rámu, neboli zárubně, pantů, dveří, případně dveřních křídel a uzamykacího mechanismu.

Ostění vychází z druhu stavebního materiálu, ve kterém jsou umístěny zárubně dveří. Může se jednat o panel, zděné nosné zdi, případně příčky, dřevěné panely a další. Umístění a správná montáž zárubní do vhodného prostředí může mít výrazný vliv na funkčnost

¹² Ministerstvo vnitra České republiky [online]. [cit. 2012-09-26]. Dostupné z: <http://www.mvcr.cz/clanek/jak-chronit-sebe-a-svuj-majetek-483512.aspx>

¹³ KOCÁBEK, Pavel a Tomáš KONÍČEK: *Bezpečné bydlení*. Vydavatelství ERA, Brno 2003. ISBN 80-86517-63-2

a celkovou odolnost vstupního prostředí. V krajním případě je pak možné, že je pro pachatele snazší vytvořit stavební otvor v nedostatečné stěně vstupu, než napadení dveří samotných.

Zárubeň je rámová konstrukce usazená do ostění, která slouží k zavěšení křídla dveří. Dříve byly k tomuto účelu používány převážně dřevěné trámy, které byly postupně nahrazovány kovovými zárubněmi, ty jsou z hlediska bezpečnosti lepšími. Ale ani kovové zárubně neposkytují dostatečnou ochranu, jak je patrné především z jejich používání v panelových domech. Tyto zárubně jsou mnohem pružnější, ale velice snadno se dají v prostoru uzamykacího mechanismu roztáhnout do stran heverem, či jiným mechanickým nebo pneumatickým nástrojem, čímž dochází k otevření dveří a uvolnění cesty do bytu. Obrana proti uvedenému způsobu je v takovém případě celkem jednoduchá; boční duté části zárubně se v horní části naříznou a zárubně se vylijí řídkým betonem, jenž po svém zatvrdnutí již neumožní prohnutí a tím roztažení rámu. V běžné praxi se také používají bezpečnostní zárubně, které svou konstrukcí již od výrobce brání násilnému vyrazení z ostění. Bezpečnostní zárubně jsou vyrobeny ze svařených ocelových profilů nebo pásů.

Panty jsou součástí zárubně i dveří a slouží k uchycení křídla dveří a otevírání. Umístěny by měly být vždy na vnitřní straně dveří (při pohledu z bytu). Dveře, by měly být zavěšeny na třech místech. U pantů je třeba se zaměřit na omezení možnosti vysazení tělesa dveří z pantů. K tomu je možné použít v horní části dveří například zarážku nebo přídavné zábrany proti násilnému vysazení dveří vzhůru. Tato opatření jsou prováděna pomocí pevných čepů umístěných do tělesa dveří. Snadno dostupné jsou i stahovací úchyty, které se nasadí na panty a následně dotáhnou, čímž také snižují možnost vysazení dveří z pantů.¹⁴

Dveře je možno rozdělit mnoha způsoby. Mezi základní parametry dělení patří druh materiálu, ze kterého jsou vyrobeny. Stejně jako u zárubně je ve starší zástavbě obvyklé, že dveře jsou dřevěné. Dřevěné dveře jsou vizuálně masivní, ale mnohdy netvoří pro pachatele výraznější překážku, protože masivní konstrukce není doplněna o další zabezpečovací prvky. V běžných panelových domech byly používány standardní vchodové dveře do bytů, jejichž výplň byla tvořena vlnitým papírem, a tudíž bezpečnost proti prokopnutí nebo vyrazení byla téměř nulová.

Na trhu je dnes velký výběr vstupních dveří, jedny z velmi často používaných jsou dveře plastové. Tyto si také prošly určitým vývojem a jejich bezpečnost se zmnohonásobila. Jako příklad lze uvést fakt, že u dříve vyráběných plastových dveří bylo možné za pomoci hořáků vypálit v místě kliky díru a celý uzamykatelný mechanismus vyndat. Toto bylo

¹⁴ SKŘIVAN, Z. a kol. *Nebojte se zlodějů*. Praha: Grada. 1994. 216 s. ISBN 80-7169-096-1

výrobci napraveno přidáním kovové výztuže do dveří a současné plastové dveře tedy již není možné popsáním způsobem poškodit.

Na trhu již existuje i mnoho typů dveří bezpečnostních, které se dodávají včetně zárubně a dalších bezpečnostních prvků, to jest zámků, kování, přídatných zámků. Jedná se tedy o kompletní bezpečnostní systém.¹⁵

Pro bezpečnostní dveře platí norma ČSN EN 1627 - 1630, která určuje 6 bezpečnostních tříd označovaných jako RC 1 až RC 6 (původní označení BT - bezpečnostní třída). Základní, čili nejméně odolná, je právě třída RC 1. Čím vyšší číslo bezpečnostní třídy, tím jsou dveře odolnější a kvalitnější. V praxi se nejvíce používají bezpečnostní třídy RC 2, 3 a 4, přičemž RC 4 je nejvyšší (tedy nejodolnější) běžně užívanou bezpečnostní třídou bezpečnostních dveří, a to jak pro konečné uživatele (soukromé byty, rodinné domy), tak pro komerční a průmyslové objekty, kanceláře, apod. Dveře ve třídě RC 5 a 6 svým charakterem spadají spíše do skupiny trezorových dveří, které se používají pro muniční sklady, armádní účely apod. Proto se k zabezpečení běžných objektů (bytů, domů atd.) prakticky nepoužívají.¹⁶

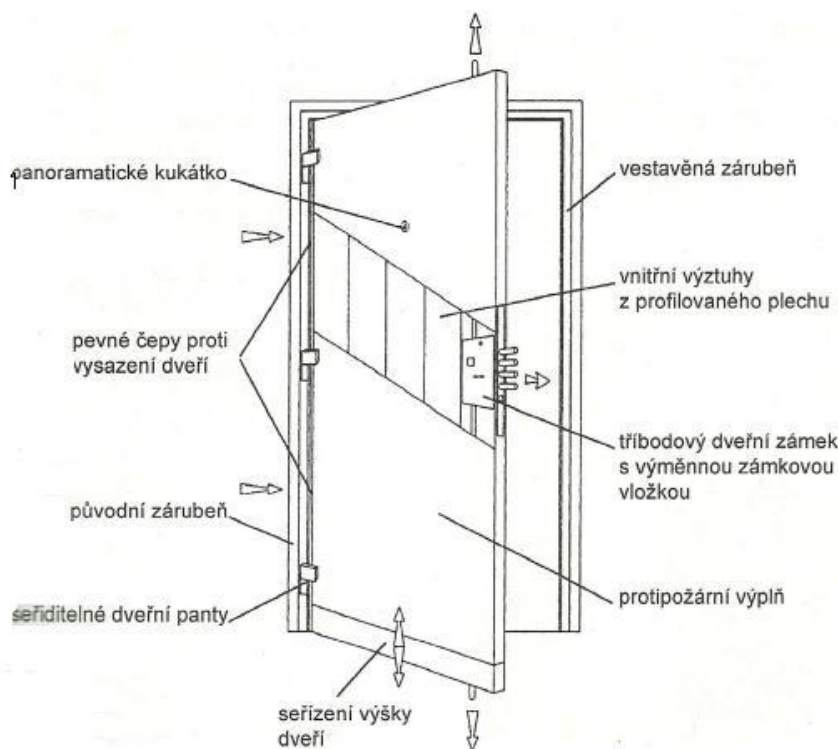
Dveře se vždy musí otevírat směrem dovnitř, jejich uzamykání probíhá v několika bodech. Bezpečnostní dveře by měly splňovat minimálně 3., lépe 4. bezpečnostní třídu, protože je takové dveře pojišťovny uznávají jako bezpečnostní a v případě odcizení majetku vyplatí pojišťovna jeho finanční hodnotu. Bezpečnostní dveře by měla vždy montovat odborná firma. Jako jedno z kritérií pro volbu takové společnosti je délka záruční lhůty, ta by měla u bezpečnostních dveří být nejméně 3 roky. Dodávku a montáž dveří by měla provádět vždy jen certifikovaná firma, která garantuje bezúhonnost svých zaměstnanců, má nepřetržitý provoz zákaznické linky pro případ jakéhokoliv problému.

Bezpečnostní dveře obvykle samy o sobě nestačí. Je mnohem vhodnější ochranu pojmout komplexněji a zároveň investovat i do bezpečnostních zárubní. Ty mohou být ocelové nebo pevně zabetonované do podlah, jak je uvedeno výše. Kromě dveří je vhodné pořídit klíče a zámky s bezpečnostní vložkou odolnou proti odvrtní. Ty mají být ve stejné bezpečnostní třídě jako samotné dveře. Součástí bezpečnostních dveří je i protipožární odolnost. Doporučená doba, po kterou musejí dveře odolat žáru je minimálně 30 minut (s tím souvisí bezpečnostní a protipožární certifikáty, které musí bezpečnostní dveře mít).¹⁷

¹⁵ JELÍNEK, J. *Jak zabezpečit byt, dům, chatu, automobil*. Grada Publishing. Praha 2000. ISBN 80-7169-931-4

¹⁶ SHERLOG.CZ [online]. [cit. 2012-11-02]. Dostupné z: <http://www.sherlock.cz/odborne-poradenstvi/>

¹⁷ NEXT.CZ [online]. [cit. 2012-09-26]. Dostupné z: <http://www.next.cz/cs/vchodove-dvere-do-bytu-do-domu/>



Obr. č. 4: Bezpečnostní dveře s vícebodovým zajištěním. Zdroj: JELÍNEK, J. *Jak zabezpečit byt, dům, chatu, automobil*. Praha. Grada Publishing, 2000. ISBN 80-7169-931-4

Důležitý je i vzhled dveří, který ladí se stylem domu, okny a fasádou, v případě bytových domů i s okolními dveřmi v patře, aby byl zachován celkový vzhled exteriéru i interiéru. Bezpečnostní dveře na chodbě panelového bytu mohou svým vzhledem budit pozornost, proto je možné zvenčí nechat vzhled stejný, jako mají ostatní sousedé. Pro firmy není problém dát dveřím z každé strany jiný design, barvu i povrch materiálu. Pohledová strana dveří v bytě má ladit s ostatními dveřmi. Povrchy dveří mohou být z prvotřídního masivního dřeva, dále mohou být dveře dýhované nebo z vysokotlakého laminátu. Možností jsou i speciální povrchy typu polyrey, nerezová obložení či exotická dřeva. Bezpečnostní dveře mohou být prosklené bezpečnostním sklem, včetně okolních světlíků.¹⁸

Pokud máme doma namontovány běžné vstupní dveře, lze provést dodatečnou úpravu, a tím zvýšit jejich bezpečnost. Celkovou úpravu běžných dveří ke zvýšení jejich bezpečnosti lze provést mnoha způsoby, např. doplněním oplechování povrchu, přičemž tyto úpravy

¹⁸ NEXT.CZ [online]. [cit. 2012-09-26]. Dostupné z: <http://www.next.cz>

výraznějšího rozsahu by měla provádět specializovaná firma. Lze samozřejmě provést zvýšení bezpečnosti za pomoci dodatečně montovaných zařízení (bezpečnostní štíty zámků, bezpečnostní vložky zámků, přídavné zámky, dveřní závory, přídavné zámky s řetízkem a jiné). U všech těchto úprav je dobré poradit se se specializovanou společností a zvážit, zda se vyplatí investice do úprav stávajících dveří nebo výměna za nové, které obsahují veškeré bezpečnostní prvky a jsou vytvořeny jako kompaktní celek. Náklady na nové dveře mohou být nižší než úpravy stávajících.

Bezpečnostní kování a bezpečnostní vložka

Součástí bezpečnostních dveří, jak již bylo zmíněno, je i **bezpečnostní kování a bezpečnostní vložka**. Odborníci doporučují pořídit zámkové vložky a kování ve stejné bezpečnostní třídě, jakou mají vstupní dveře.

Pomoc při nákupu zámku poskytnou už samotné obaly výrobků, které jsou označeny barvou a číslem (barevné a číselné označení stupně bezpečnosti). Stupeň jedna představuje základní ochranu, stupeň dvě dostatečnou ochranu, stupeň tři vysokou ochranu a stupeň čtyři-červený označuje, velmi vysokou ochranu, tedy nejvyšší bezpečnost. Tento zámek odolá vyhmátání, odvrtání, vytržení i jinému hrubému násilí.



Obr. č. 5: Pyramida bezpečnosti. Zroj: <http://www.tzb-info.cz/4648-jak-si-spravne-vybrat-cylindrickou-vlozku>

Aby mohly být výrobky podle stupně ochrany porovnatelné, jsou podle určitých kritérií zařazeny do systému tzv. „**Pyramidy bezpečnosti**“. Jsou přezkoušeny a hodnoceny v nezávislé akreditované zkušební laboratoři a u certifikačního orgánu, kde je také provedena následná certifikace odolnosti výrobku proti násilnému vniknutí (ČSN P ENV 1627).

Všechny pojišťovny, které jsou členy České asociace pojišťoven, akceptují tento systém certifikace výrobků.¹⁹

Každé vstupní dveře je nutné opatřit bezpečnostním štítem chránícím bezpečnostní cylindrickou vložku před roztržením, odvrtáním a vyhmatáním planžetou.

Stavební cylindrické vložky můžeme rozdělit na vložky oboustranné a vložky jednostranné. Nejčastěji se používají oboustranné vložky, které jsou určeny pro různé tloušťky dveří a mají charakteristický standardní profil tělesa, jehož vnější rozměr je celosvětově sjednocený. Tento profil koresponduje s instalačními rozměry na dveřích, dveřních štítech (kování) a se zadlabacím zámkem. Vložkové zadlabací zámkové se zabudovávají do dveřního zádlabu a svým vnitřním uspořádáním mechanismu umožňují zavírání dveří dveřní klikou i prostřednictvím stavební cylindrické vložky ovládané klíčem. Cylindrické vložky jsou vyráběny v různých délkách a typech podle dveří, pro které jsou určeny. Na našem trhu je okolo 600 – 700 druhů cylindrických vložek. Součástí vložky jsou i klíče, jejichž počet se liší dle výrobce (obvykle od tří do šesti klíčů). Povrchová úprava bezpečnostní cylindrické vložky je buď chromová, mosazná, nebo saténovým niklem. Některé typy oboustranných bezpečnostních vložek mají variantu provedení s knoflíkem. Tento knoflík slouží k odemknutí dveří zevnitř místo klíčů. Vyhneme se tak nebezpečí nedobrovolného uzamčení v našem vlastním bytě. Jednostranné bezpečnostní vložky jsou vhodné k uzamykání trezorů, skříní nebo komor.

Balení bezpečnostní cylindrické vložky obsahuje tzv. bezpečnostní kartu, bez níž není možné vyrobit náhradní klíče. Slouží jako ochrana klíčů proti neoprávněnému kopírování.²⁰

K bezpečnostním dveřím je možné přidat i mnohé další vybavení. Jedním z nich jsou bezklíčové vstupy pomocí karty nebo pomocí čtečky otisku prstů (které jsou instalovány přímo na křídle dveří). Z panoramatického kukátka lze pořizovat kamerové záznamy. Možností je dostatek, záleží pouze na množství finančních prostředků, které mají být do vstupních dveří investovány.²¹

¹⁹ TZB-INFO [online]. [cit. 2012-09-28]. Dostupné z: <http://www.tzb-info.cz/4648-jak-si-spravne-vybrat-cylindrickou-vlozku>

²⁰ *Magazín Security*, Ročník XII., vydání č. 65 (3/2005 – květen/červen), FAMily media, Praha

²¹ TOMS, L., T. KONÍČEK a P. KOCÁBEK. *Zabezpečení dveří a oken – rizikových míst objektů*. Praha: Grada, 1997. ISBN 80-85821-50-8.

2.4. Okna

Dalším rizikovým místem pro neoprávněný vstup jsou okna. **Okna** jsou konstruovány stejně jako dveře. Jedná se o rám, který plní funkci stejnou jako zárubeň dveří a jeho umístění je obdobné jako u zárubní dveří. Jak bylo uvedeno podle statistických údajů, je patrné, že většina vloupání do domů a bytů je prováděna skrze okna nebo balkónové dveře.

Bezpečnostní okna situaci mohou případné vloupání pachateli zkomplikovat. U oken jsou k dostání bezpečnostní prvky vyhovující příslušným normám. Dělí se na čtyři třídy. Pro bezpečnostní okna platí třídy bezpečnosti, které jsou upraveny normou ČSN (PENV1627 - 1630 BTL).²²

Třídy bezpečnostních oken

Hodnocení bezpečnostních tříd (hodnoty zátěže, kterou musí okno určité třídy vydržet) se dělí následovně:

- 1. a 2. třída: mírná odolnost vůči fyzickému násilí, statickým i dynamickým zátěžím nebo jednoduchým nástrojům – rozdíl tkví jen v použitém druhu skla
- 3. třída – střední odolnost vůči vloupání, lze je vypáčit těžkým nástrojem až po 16 minutách
- 4. třída – nejvyšší odolnost vůči pokusům a vypáčení a rozbití

Mezi atestovaným oknem nejnižší bezpečnostní třídy a standardním oknem jsou značné rozdíly, co se týče ochrany. Praxe ukazuje, že pachatelé raději zanechají marných pokusů o vypáčení bezpečnostního okna a vyhledají si méně „zatvrzelý“ objekt. Pro rodinné domy jsou plně vyhovující bezpečnostní okna 1. a 2. třídy.²³

Bezpečnostní sklo

Pro upřesnění je důležité vysvětlit, jaký je rozdíl mezi bezpečnostním sklem a bezpečnostní fólií, kterou lze ke stejnému účelu použít.

Bezpečnostní sklo je vrstvené sklo (někdy nepřesně označované jako lepené známé také pod dřívějším obchodním názvem Connex), skládající se ze dvou nebo více tabulí skla a jedné či více polyvinylbutyralových mezivrstev (PVB fólií), které se vyznačují mimořádnou pevností, pružností a přilnavostí. Tyto vlastnosti zaručí, že v případě rozbití skla zůstanou

²² *Magazín Security*, Ročník XII., vydání č. 65 (3/2005 – květen/červen), FAMily media, Praha

²³ VŠE PRO OKNA [online]. [cit. 2012-09-28]. Dostupné z: <http://www.vseprookna.cz/bezpecnostni-okna>

střepey přichyceny k fólii a nerozletí se samovolně do okolí. Struktura složení (počet mezivrstev a skleněných tabulí) pak určuje úroveň bezpečnosti z hlediska ochrany osob a majetku.²⁴



Obr. č. 6: Příklady složení bezpečnostního skla STRATOBEL. Zdroj: <http://stavba.tzb-info.cz/okna-dvere/7969-vrstvene-bezpecnostni-sklo-v-otvorovych-vyplnich>

Bezpečnostní fólie

Instalací **bezpečnostní fólie** se zabrání prohození předmětů skrz okno a ztíží se vniknutí případných pachatelů do objektu. Výhodou bezpečnostní fólie je její nenápadnost. Bezpečnostní fólie rovněž uchrání před pořezáním o skleněné střepey v případě rozbití okna. Fólie zadrží 98% škodlivého UV záření, čímž zabraňuje stárnutí interiéru. Má velmi kvalitní povrch odolný proti poškrábání. Používá se na všechny typy budov od bytů, rodinných domů, kanceláří, obchodů, bank až po mateřské školky, školy, nemocnice.²⁵



Obr. č. 7: Příklad poškození okna s nainstalovanou bezpečnostní fólií. Zdroj: www.next.cz

Okenní fólie musejí být pro instalaci testované v souladu s evropskou normou EN 12 600. Fólie je možno instalovat na sklo od tloušťky 3mm. Fólie se vždy instalují na vnitřní stranu okna.

²⁴ *Magazín Security*, Ročník XII., vydání č. 65 (3/2005 – květen/červen), FAMily media, Praha

²⁵ NEXT.CZ. *Bezpečnostní fólie* [online]. [cit. 2012-08-26]. Dostupné z: <http://www.next.cz/cs/produkty/pc-2-folie-na-sklo/pr-15-bezpecnostni-folie/#!prettyPhoto>

Výhodou bezpečnostních skel i fólií je, že nemění vzhled objektu a nevzbuzují nežádoucí pozornost případných pachatelů. U bezpečnostních fólií je jednoznačnou výhodou jejich pořizovací cena, která se pohybuje přibližně okolo 1.000,-Kč za metr čtvereční. Zároveň je možné jejich dodatečná instalace na jakákoliv okna i dveře, včetně interiérových dveří a střešních oken. Výhodou bezpečnostního okna je, že tvoří kompaktní celek.

Nevýhodou bezpečnostních fólií, je absence bezpečnostního rámu, což celkovou ochranu okna výrazně snižuje. Nevýhodou bezpečnostních oken jsou pořizovací náklady a náklady na stavební úpravy s výměnou spojené.

2.5. Předokenní rolety

Předokenní rolety tvoří obvykle pevný hliníkový rám a zdvojené lamely vyplněné polyuretanovou pěnou, přičemž jednotlivé spoje mezi lamelami jsou pro dokonalou izolaci zatěsněny gumou. Vodicí lišty musejí být řádně upevněny do ostění okna. Rolety z hliníku jsou z pohledu bezpečnosti výhodnější než plastové. Mějme na paměti, že musejí být opatřeny zámkem proti nadzvednutí, nebo elektronickým systémem, který uzamčení rolety zajišťuje, jinak by jejich instalace postrádala smysl v zabezpečení domu. Výhodou předokenních rolet je viditelná ochrana, vysoká účinnost proti slunečnímu svitu, možnost současného doplňku celkového vzhledu budovy a zároveň splnění bezpečnostních požadavků. Je potřeba vědět, že rolety je možno instalovat při stavbě, renovaci, ale i dodatečně na už hotovou stavbu. Výhodou instalace, se kterou je počítáno před stavební úpravou, je to, že lze přizpůsobit rozměr oken, případně překladů oken a dveří a odpadá zde viditelné umístění pouzdra, ve kterém je roleta uschována v době jejího zatažení. Běžným standardem je dnes i možnost výběru pohonu rolet, které lze ovládat mechanicky, elektricky (s možností dálkového ovládání) nebo programovatelným časovým spínačem, popř. i zabezpečovacím zařízením.

Předokenní rolety lze instalovat i na střešní okna, kde navíc zlepšují tepelně-izolační vlastnosti. Mimo to dokáže zachytit, podle výrobce, až 95 % slunečních paprsků a výborně tak chrání interiér před přehříváním v letních měsících. Naopak v zimním období zabraňují úniku tepla až o 20 % (opět dle výrobce). Roleta dokonale reguluje světlo a chrání střešní okno před poškozením i před nechtěnými pohledy zvenčí. Nelze opomenout ani skutečnost, že tlumí venkovní hluk např. při dešti, či krupobití až o 3 dB. Zároveň i při úplně staženě

roletě lze střešní okno částečně otevřít. Předokenní roletu lze kombinovat s jakýmkoli dalším typem zastínění v interiéru a na střešní okna může být nainstalována kdykoli dodatečně.²⁶



Obr. č. 8: Příklad předokenních rolet s dodatečnou montáží. Zdroj:<http://www.zaluzieprostejov.cz>



Obr. č. 9: Předokenní rolety pro střešní okna. Zdroj: <http://www.velux.cz>

2.6. Mříže

Mříž je obvykle konstrukce, která se skládá z kovových tyčí, pásů nebo profilů, vždy z plného materiálu. Profily jsou vzájemně spojené a tvoří spolu ochranné hrazení, nebo výplň okenních a dveřních otvorů.

U mříže nezáleží na průřezu tyče za předpokladu, že jsou dodrženy bezpečnostní parametry, dané normou ČSN EN 1627, která určuje požadavky a systém klasifikace

²⁶ TOMS, L., T. KONÍČEK a P. KOCÁBEK. *Zabezpečení dveří a oken – rizikových míst objektů*. Praha: Grada, 1997. ISBN 80-85821-50-8. a *Předokenní rolety* [online]. [cit. 2012-09-09]. Dostupné z: <http://www.velux.cz>

vlastností odolnosti proti vloupání u dveří, oken, lehkých obvodových pláštů, mříží a okenic. U kruhového tvaru je dán minimální průřez tyče 20 mm, u obdélníkového minimálně 16 x 20 mm, u čtvercového minimálně 18 x 18 mm. Průřez tyče by neměl nikdy být menší než 10 mm, takovou mříž nelze považovat za dostačující k řádné ochraně.

Vedle průměru materiálu jednotlivých prutů mříží, je podstatná i velikost jednotlivých ok mříže. Ta by neměla nikdy přesáhnout rozměr 20 x 20 cm, aby mříž neztrácela funkci zábrany proti prolezení. Jednotlivé pruty mříže musí být vzájemně spojeny nerozebíratelným způsobem, jako jsou sváry nebo nýty, které zajistí, že mříž je dostatečně odolná proti roztažení.

Jestliže, je mříž dostatečného rozměru je dále nutné její řádné ukotvení. Měla by být vždy ukotvena do ostění okna, popř. dveří a to nejméně na čtyřech bodech. Počet ukotvení je potřebné upravit vždy vzhledem k rozměru a umístění mříže. Jednotlivá ukotvení by měla být zapuštěna do ostění v hloubce nejméně 14 cm a na jednotlivých koncích musí tyto tyče být ukončeny rozštěpem nebo jinou obdobnou úpravou, která bude plnit takový účel. Mříž nesmí být demontovatelná z vnější strany jinak než za použití hrubého násilí. U zdí, které nejsou dostatečně silné, se kotvící tyče protáhnou skrz zeď a z vnější strany se zajistí, např. svorníkem.²⁷

Pevné mříže

Pevné mříže jsou zasazeny do ostění, bez možnosti otevření. Umístění pevných mříží je žádoucí na málo přehledných místech, v přízemích domů, rekreačních objektech a dalších, všude tam, kde je na rozdíl od bezpečnostních oken a fólií potřeba ihned „demonstrovat“, že tento objekt je chráněn a případného nevybaveného pachatele odradit od pokusu tento objekt napadnout. Při umístění pevných mříží nikdy nesmíme zapomínat na bezpečnost, nelze je umístit v části objektu, kde by mohly bránit nouzovému východu, např. při požáru. Za nevýhody pevných mříží se dá považovat to, že brání prostupnosti světla do interiéru, a ačkoliv je dnes dostatečný výběr v barevném a architektonickém zpracování mříží, už je to prvek, který je stále před oknem a nedá se odstranit „stisknutím tlačítka“, jako například předokenní rolety.²⁸

²⁷ UHLÁŘ, Jan. *Technická ochrana objektů I. díl. Mechanické zábranné systémy II.* Praha: Policejní akademie České republiky, 2009. ISBN 978-80-7251-312-3

²⁸ TOMS, L., T. KONÍČEK a P. KOCÁBEK. *Zabezpečení dveří a oken – rizikových míst objektů.* Praha: Grada, 1997. ISBN 80-85821-50-8.

Nůžkové mříže

Velmi kvalitní zabezpečení oken a dveří, které odstraňuje jedinou nevýhodu pevných mříží (nemožnost otevření) nabízejí nůžkové mříže. Ty lze použít i na dveře, přičemž je možné zabezpečit okna a dveře v soukromých i firemních objektech. Nůžkové mříže lze použít v exteriéru i interiéru.²⁹

Rolovací mříže

Tento typ mříží je určen převážně pro instalaci v komerčních objektech. Jsou optimálním zabezpečením výloh, obchodů, vjezdů, průjezdů a pasáží (např. v obchodních domech). Rolovacích mříže se ovládají obvykle elektronicky nebo manuálně.



Obr. č. 10: Zobrazení jednotlivých druhů mříží. Zdroj: <http://www.mrize-raab.cz/>

U nůžkových stejně jako i u roletových mříží nesmíme zapomínat na jejich uzamykání, přičemž uzamykací systém by neměl být horší kvality než je mříž samotná. Mříž musí být vždy uzamčena minimálně jedním bezpečnostním visacím zámkem anebo jedním dózickým zámkem, přičemž petlice a oka, jimiž prochází třmen visacího zámků, musí mít minimálně stejnou mechanickou odolnost proti násilnému překonání jako třmeny visacích zámků a musí být z vnější strany ukotveny pevným, nerozebíratelným způsobem. Mříž nesmí být rozebíratelná z vnější strany a musí být zabezpečena proti vysazení.³⁰

2.7. Okenice

V dnešní době nejsou okenice z pohledu bezpečnosti nebo zabezpečení objektu u běžných rodinných domů téměř využívány. Okenice se sice stále v poměrně velkém

²⁹ KOCÁBEK, Pavel a Tomáš KONÍČEK: *Bezpečné bydlení*. Vydavatelství ERA, Brno 2003. ISBN 80-86517-63-2

³⁰ KOCÁBEK, Pavel a Tomáš KONÍČEK: *Bezpečné bydlení*. Vydavatelství ERA, Brno 2003. ISBN 80-86517-63-2

množství vyrábějí, ale spíše k dotvoření estetického výrazu domu, snížení působení slunečních paprsků atd. Velký význam však okenicím přikládají zejména chataři a chalupáři. Ze statistických údajů je patrné, že se rekreační objekty v negativním slova smyslu, těší velké oblibě mezi pachateli vloupání.

Okenice na těchto objektech jsou obvykle dřevěné nebo kovové, případně v kombinaci těchto materiálů, neboť mají dobré mechanické vlastnosti. Jejich účel je stejný jako u mříží a mají případného pachatele odradit od pokusu objekt napadnout (je patrné, že vloupání bude ztíženo jejich překonáním). Stejně jako u mříží musí být okenice z vnitřní strany zajištěna uzavíracím mechanismem a nesmí být rozebíratelná z vnější strany. Obdobné jako u mříží je to i s ukotvením okenic do ostění a ochraně proti vysazení.³¹



Obr. č. 11 Okenice Zdroj: http://www.stolarstvoredon.sk/okna_okenice.html

³¹ JELÍNEK, J. *Jak zabezpečit byt, dům, chatu, automobil*. Praha: Grada Publishing, 2000. ISBN 80-7169-931-4

2.8. Elektronické zabezpečovací systémy

Elektronický zabezpečovací systém (dále jen EZS) je dnes v hojné míře používán již nejen jako zabezpečení areálů společností a významných budov, ale s rozvojem elektroniky se jeho cena stala dostupnou i pro běžné domácnosti. Stejně jako u všech výše uvedených zabezpečovacích systémů i zde se vše odvíjí od množství vynaložených prostředků a zároveň i od zvoleného dodavatele. Trh je v tomto odvětví přesycen množstvím výrobců, kteří jsou schopni dodávat od základních „hobby“ systémů až po profesionální systémy doplněné o mnoha nadstavbovými službami. Elektronický zabezpečovací systém ovšem, oproti ostatním uvedeným opatřením k zabezpečení majetku, nabízí mnoho možností doplnění a rozšíření služeb, které svému majiteli poskytuje. Jedná se zejména o možnosti rozšíření dalších funkcí ovládajících nejrůznější elektronické systémy v domě nebo bytě. Možností je zde připojení do systému čidla pro ochranu nemovitosti proti požáru, nebo umístění senzorů pro zjištění případného vytopení. Dále systémy nabízejí možnost ovládání vytápění objektu, klimatizace, ovládání vstupních dveří, garážových systémů a dalších.

Elektronické zabezpečovací systémy vycházejí z normy ČSN EN 50131 – 1, upravující poplachové systémy a elektrické zabezpečovací systémy uvnitř a vně budov. Tato evropská norma je specifikací pro elektrické zabezpečovací systémy. Konkrétně popisuje čtyři stupně zabezpečení a čtyři třídy vlivu prostředí (stupeň zabezpečení 4 je nejpřísnější). Popisuje dále sestavování zabezpečovacích systémů. Norma je určena jako vodítko pro pojišťovací společnosti, dodavatele EZS, uživatele a policii při stanovování kompletní a přesné specifikace ochrany pro konkrétní objekty. **Norma však neurčuje druh zabezpečovacího systému, rozsah nebo míru detekce a ani nutně nepokrývá všechny požadavky na konkrétní systém.**³²

Příklady rozdělení stupňů zabezpečení objektů dle normy ČSN EN 50131-1:

- Stupeň 1: Nízké riziko (garáže, chaty, byty, rodinné domy, strojovny)
- Stupeň 2: Nízké až střední riziko (komerční objekty)
- Stupeň 3: Střední až vysoké riziko (zbraně, ceniny, informace, narkotika)
- Stupeň 4: Vysoké riziko (zejména objekty národního a vyššího významu)

³² JABLOTRON: [online]. [cit. 2012-10-14]. Dostupné z: <http://www.jablotron.cz>

OPTIMÁLNÍ DOPORUČENÁ OCHRANA OBJEKTU:					
Ochrana objektu	Detekce	Stupeň 1	Stupeň 2	Stupeň 3	Stupeň 4
1 Vstupy-otevření	Kontakt	ano	ano	ano	ano
2 Vstupy-průnik	Prostorový detektor	vhodné	vhodné	ano	ano
3 Vstupy-uzamčení	El. zámek	ne	ne	vhodné	ano
4 Chodby prostor	Prostorový detektor	ano	ano	ano	ano
5 Otevření oken	Kontakt	ne	ano	ano	ano
6 Průraz oken	Akustické čidlo	ne	ano	ano	ano
7 Prostor místnosti	Prostorový detektor	vhodné	přednostně	ano	ano
8 Stěny stropy podlahy	Vibrační apod.	ne	ne	volba	ano
Signalizace poplachu					
1 vnitřní siréna		ano	ano	ano	ano
2 venkovní siréna		ano	ano + volba	ano + volba	volba
3 telefonní zpráva		doporučeno	volba	volba	volba
4 telefonní PCO		volba	doporučeno	ano + volba	ano + volba
5 RST přenos PCO		volba	doporučeno	ano + volba	ano + volba
6 fyzická ostraha		x	x	volba	ano + volba
7 Přivolání pomoci		ano při b.3,4	doporučeno	ano	ano

Tab. 1: Optimální doporučená ochrana objektu. Zdroj: <http://www.centrpco.cz>

Významnou výhodou elektronického zabezpečovacího systému je přizpůsobivost potřebám konkrétního objektu a požadavkům jeho majitele. Hlavní výhodou využití tohoto systému je možnost i dodatečné montáže v objektu, kde nebylo původně se zabezpečením počítáno a není zde připraven rozvod elektrických sítí pro napájení zabezpečovacího systému a jeho součástí, neboť zde lze použít bezdrátové komponenty.

Dalo by se říci, že EZS jsou v provedení **drátové, bezdrátové** nebo **hybridní**.

Drátové EZS spočívají v tom, že jednotlivé prvky systému jsou vzájemně propojeny kabely, kterými jsou napájeny a které zároveň přenášejí veškeré informace. Hlavní výhodou těchto systémů spočívá v nižší pořizovací ceně jednotlivých komponentů (oproti bezdrátovým) a odpadá i výměna zdrojů napájení, tj. baterií v čidlech. Zároveň je však nutné do celkových nákladů na pořízení a instalaci připočítat náklady na práci spojenou s instalací (rozvodné dráty, lišty, ve kterých jsou dráty vedeny), a zároveň i další např. zednické práce, pokud chceme rozvody ukrýt například pod omítku. V souvislosti s tímto je třeba počítat i s omezením v některých typech budov, jako jsou památkově chráněné objekty.

U **bezdrátových EZS**, jak již vychází z jejich názvu, nejsou jednotlivé komponenty tohoto systému propojeny kabelem, ale komunikují rádiově. Pořízení jednotlivých komponentů je nákladnější, ale odpadá další náklady na kabely, lišty a jiné součásti. Samotná instalace je mnohem jednodušší, rychlejší a čistší. Další výhodou je rychlé rozšíření systému dle potřeby. Systém se dokáže samostatně kontrolovat a případně upozornit na poruchu, či docházející životnost baterie nějakého čidla, která vyžaduje výměnu. Nutnost výměny baterií čidel lze považovat za nevýhodu. Tato nevýhoda je výrobcí postupně snižována, vývojem čidel i baterií se doba mezi jednotlivými výměnami neustále prodlužuje.

Hybridní EZS jsou jednoduše kombinací obou těchto systémů, kdy část objektu je střežena drátově a část bezdrátově.

Základní konstrukce elektronických systémů:

1. **Čidla a detektory**, které slouží jako snímací zařízení.
2. Výstupy ze snímacích zařízení shromažďuje **domácí ústředna**, která má obvykle již v sobě zabudovaný GSM modul.
3. **Zařízení, které přebírá informace o narušení střeženého objektu** – obvykle mobilní telefon nebo email. Zároveň bývá propojen na pult centralizované ochrany.³³

Čidla elektronického zabezpečovacího zařízení

Čidla a detektory jsou snímacími zařízeními. Mohou se dělit do mnoha skupin a podskupin. Uvádím zde pouze nejzákladnější dělení.

Prvky plášťové ochrany, která jsou schopna detekovat pokus o vnik útočníka do objektu. Jde o čidla chránící a detekující vstupy a prostupy do budovy, jako jsou dveře, okna, vrata a další. Představitelem této ochrany jsou magnetické kontakty, které se skládají ze dvou částí, přičemž při jejich vzájemném oddělení od sebe, např. otevřením okna, dochází k přerušení magnetu a tím k vyhlášení poplachu.

Prvky prostorové ochrany, které detekují pohyb útočníka v objektu. Tyto prvky by se daly rozdělit do několika dalších skupin. Nejjednodušeji je můžeme rozdělit na čidla aktivní, která ovlivňují své okolí jako např. infrazávory, a čidla pasivní, která pouze vyhodnocují fyzikální a chemické vlastnosti okolí (pohybová čidla).

³³ ELEKTRONIC.CZ: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z: <http://www.electronic.cz/jednotlive-prvky-ezs/>

Pohybová čidla

Jsou jedním z nejviditelnějších prvků EZS. Postupem vývoje, kterým nejen EZS jako celek, ale i jeho jednotlivé komponenty procházely, byly testovány různé technologie, které by bylo možné pro sledování pohybu osob ve střeženém objektu využít. To přinášelo i neustálý problém s výběrem vhodné technologie, která by umožnila ideálně nastavit čidlo, aby jeho citlivost byla dostatečně vysoká, a současně, aby nedocházelo k vyvolání planého poplachu. Po letech testování různých technologií došlo k ustálení technologie na dvou používaných systémech a jejich kombinacích. Jedná se o systém analogový a digitální.

PIR čidla (pasiv infra red)

Systém využívající infračerveného světla (IR - infra red). Tato čidla jsou nejčastěji používanými detektory pohybu. Uplatňují se převážně v interiérech. Čidlo funguje na základě detekce teploty a jejích změn v jeho zorném poli. Jeho funkce by se jednoduše dala vysvětlit tak, že po aktivaci si čidlo zkontroluje teplotu prostředí, kterou užije jako výchozí hodnotu. Tato teplota se vlivem např. vytápění objektu mění, ale změna není obvykle skoková, nýbrž pozvolná. Naopak v případě, že dojde v zorném poli čidla k náhlé změně teploty např. pohybem člověka, který je teplokrevný živočich a produkuje tudíž do svého okolí teplo, jsou podmínky změněny a čidlo vysílá do ústředny zabezpečení poplašný signál. Aby nedocházelo k falešným poplachům, čidlo provádí opakované porovnávání naměřených hodnot a opakovaně je vyhodnocuje. Dnešní čidla jsou schopna rozpoznat např. pohyb záclony vlivem průvanu a nevyvolávat zbytečný poplach. Výhodou je zároveň i možnost použití více čidel pro jeden prostor, tak aby se mohli vzájemně překrývat. Detektorů pohybu by měl být v ideálním případě umístěn kolmo na nejpravděpodobnější směr pohybu pachatele. Obvyklý dosah čidel je přibližně 10 metrů.³⁴

Microwave čidla (MW čidla)

Tato čidla jsou aktivní, neboť vyzařují do okolí energii. Pracují na základě tzv. Dopplerova jevu. Dopplerův jev se týká změny frekvence periodického děje při vzájemném pohybu zdroje a pozorovatele. Pokud se zdroj a pozorovatel přibližují, pozorovaná frekvence se zvyšuje, pokud se vzdalují, frekvence se snižuje. Může jít například o zvukové, elektromagnetické nebo jakékoliv jiné vlnění. Systém využívá mikrovlnného záření. Čidla

³⁴ UHLÁŘ, Jan. *Technická ochrana objektů II. díl - Elektrické zabezpečovací systémy*. Praha: PA ČR, 2001. 208 s. ISBN 80-7251-076-2.

přítom reagují na pohyb vodivých předmětů ve střeženém prostoru, přičemž např. lidské tělo je velice vodivé, protože obsahuje cca 70% vody. Stejný princip využívala i ultrazvuková čidla (ozn. UV), která však byla nahrazena právě mikrovlnnými čidly. Ovšem při nastavení menší úrovně čidla nemusí systém za všech okolností fungovat správně a poplach nemusí být pohybem pachatele vyvolán.

Kombinovaná čidla

Každé z uvedených čidel má své výhody a nevýhody a proto dochází ke kombinacím jednotlivých technologií. Kombinací se zvyšuje míra ochrany prostoru a zároveň se snižuje počet falešných poplachů. Než je vyhlášen poplašný signál, systém vyhodnocuje mnohem větší počet vstupních dat. Tato čidla jsou označována zkratkou podle toho, jaké systémy kombinují např. PIR / MW (pasiv infra red v kombinaci s MW čidlem).³⁵

Kombinovaná čidla jsou dnes vybavována dalšími elektronickými zařízeními, jako např. fotoaparáty, kamerami (s možností nočního vidění), které jsou schopné nejen pachatele vyfotografovat, ale také přenášet videozáznam z objektu do dalšího zařízení, jako je počítač, telefon, pult centralizované ochrany, atd.

Čidla s úpravou (značena např. jako PET+)

Tato čidla jsou vhodná k zabezpečení objektu, kde žijí s majiteli i domácí zvířata. Pokud by zde byla použita standardní pohybová čidla, zvířata by opakovaně vyvolávala poplach při každém svém pohybu, a tak by majiteli nezbylo nic jiného, než tato zvířata umístit mimo střežený prostor nebo prostor pohybovými čidly nestřežit. Z těchto důvodů jsou na trhu k dispozici pohybová čidla s posunutou geometrií detekce, na základě které vzniká tzv. "hluchý" prostor pro pohyb domácích zvířat bez vyvolání poplachu. Na druhé straně spolehlivě detekují pohyb člověka (pachatele). Principem není snížená citlivost, ale odlišná prostorová detekce. K vyvolání poplachu je nezbytné narušit obě posunuté charakteristiky najednou, což je znemožněno menším rozměrům zvířete. Proto nelze jednoznačně určit limitní hmotnost nebo velikost ignorovaného zvířete. Vše závisí na umístění detektoru a na nastavené minimální vzdálenosti, na kterou se může zvíře přiblížit.

³⁵ UHLÁŘ, Jan. *Technická ochrana objektů II. díl - Elektrické zabezpečovací systémy*. Praha: PA ČR, 2001. 208 s. ISBN 80-7251-076-2.

Magnetické kontakty

Jsou nedílnou součástí plášťové ochrany. Velkou výhodou je, že se jedná o jednoduchý, ale zároveň velmi účinný snímač. Neměl by chybět na žádných dveřích ani oknech vedoucích do chráněného prostoru. Je složen ze dvou částí; magnetu a snímací cívky. Jedna jeho polovina, pasivní magnet, je vždy instalovaná na křídle okna, dveří, atd. a druhá polovina, snímací cívka, je pevně namontována na rámu okna, zárubně dveří apod. V okamžiku, kdy dojde k oddálení obou součástí, cívka rozepne/sepne kontakt a dojde tak k vyhlášení poplachu.

Senzor tříštění skla

Detektory tříštění skla fungují na principu vyhodnocování akustického efektu (frekvence) při tříštění, lámání, ale i řezání skla. Pásmová propust' čidla dále propustí pouze tu část spektra typickou pro tříštění skla. Jedná se o hlukový snímač nastavený přesně na frekvence tohoto zvuku. Tento senzor by měl být používán společně s dalšími čidly, např. pohybovými, ale může pracovat i samostatně. Dosah je obdobný jako u prostorového čidla PIR, opět dle výrobce.³⁶

Kouřová čidla

Kouřové čidlo reaguje svými aktivními prvky na chemické složení kouře a při jeho zjištění vyvolává poplach. Vhodně doplňují systém EZS tam, kde by mohlo dojít k požáru (např. zkratem na elektrospotřebiči a následným samovznícením). Moderní materiály jsou většinou obtížně zápalné a doutnají poměrně dlouho, než dojde k jejich vznícení. V době, kdy navenek není ještě požár vidět, již kouřové čidlo vyhláší poplach. Běžně se používají také požární detektory kombinující, optický senzor kouře se snímačem teploty. Požární detektory mají obvykle zabudovanou sirénu pro varování. Oproti klasickému kouřovému čidlu využívají optický detektor kouře, který pracuje na principu rozptýleného světla a je velmi citlivý na větší částice, které jsou v hustých dýmech. Méně citlivý je na malé částice v čistě hořících požárech. Optický detektor pochopitelně nemůže detekovat produkty čistě hořících kapalin (např. je alkohol). K odstranění tohoto nedostatku je v požárním detektoru vestavěn detektor teplot, který má sice pomalejší reakci, ale na požár, který vyvíjí rychle teplo s malým množstvím kouře, tento detektor teplot reaguje podstatně lépe. Vzhledem k tomu, že kouř,

³⁶ JABLOTRON.CZ: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z <http://www.jablotron.cz/cz/Katalog/zabezpeceni+domu/>

zplodiny a teplo, které vznikají hořením, stoupají vzhůru, musí být detektory umístěny na stropě místností.

Infrazávory

Pracují na principu infrapaprsku (pro lidské oko neviditelný), který je vysílán určitým směrem, kde jej snímá přijímač. Tento systém tedy musí mít vždy dva díly umístěné proti sobě. Svým charakterem se jedná o součást plášťové ochrany objektu. Využívá se převážně vně objektu ke střežení obvodových zdí a oplocení, přičemž dosah jednotlivých čidel může být až několik set metrů. Při neoprávněném vstupu pachatele dojde k přerušení paprsku a čidlo detekuje poplach.

Existuje i mnoho dalších čidel, která slouží ke splnění specifických podmínek ve zvláště střežených objektech (vibrační čidla a další), ale jejich využití pro běžnou ochranu majetku domů, či bytu není účelné. Za zmínku určitě stojí čidla zaplavení, která je možné využít v prostorech, jako jsou koupelny, kuchyně, kotelny atd. Tato čidla mají obvykle již zabudovanou akustickou sirénu, která při aktivaci vydává tón, případně nás cestou EZS varuje i na dálku.³⁷

Sirény

Neméně důležitou součástí EZS jsou i hlásiče poplachů, které nejen předávají informaci o narušení objektu do ústředny, ale dávají najevo i pachateli a okolí, že objekt byl narušen. Jedná se o sirény.

Jsou nejnámějším hlásičem poplachu, který patří mezi doplňkové zařízení systému EZS. Siréna vydává akustický tón případně doplněný o světelnou signalizaci. Sirény by se nejjednodušeji daly rozdělit na **vnější** a **vnitřní**. Stejně jako u ostatních částí EZS je na trhu mnoho modelů v různých typech a velikostech. Nejčastěji používaným modelem je piezoelektrická siréna, která je doplněna zesilovačem, který vytváří tón na hranici až téměř nebezpečné hladiny hluku pro lidské ucho. Zároveň je v sirénách nastaven co nejvíce slyšitelný tón. Siréna je doplněna o samostatný zdroj napájení. Běžné zapojení těchto sirén je propojení kabelem s ústřednou, který sirénu ovládá a zároveň i napájí (dobíjí) akumulátor

³⁷ HULVA, T. *Ochrana majetku*. Praha: Linde Praha, 2008. ISBN 978-80-7201-712-6

instalovaný v siréně. Akumulátor musí být schopen zařízení při přerušení napájení udržet v provozu po dobu několika desítek hodin. K aktivaci sirény dochází přerušením spojení s ústřednou – její demontáží, násilným odstraněním, přerušením propojovacího kabelu nebo mechanickým porušením obalu sirény. Tyto inteligentní sirény jsou také schopny vyhodnotit běžný výpadek elektrického proudu a neaktivovat falešný poplach. Nevýhodou užití sirén jako součástí EZS je právě její funkce hlasitého hlášení poplachu, kdy převážně v husté zástavbě při opakované aktivaci poplachu např. poruchou, či falešným poplachem mohou utrpět sousedské vztahy. Sirény mají oproti čidlům a detektorům funkci zpoždění, aby majiteli objektu umožnili při aktivovaném systému EZS vstup do objektu a jeho deaktivaci. Obvykle se jedná o nastavitelný časový interval daný individuálně dle možností objektu, tak aby majitel stihl běžným způsobem dojít od vstupních dveří k ovládací jednotce a systém za pomoci čipu, číselného kódu, čipové karty atd. deaktivovat, aby nedošlo ke spuštění poplachu. Časový interval však musí být pouze takový, aby nedával případnému pachateli vloupání dostatek času k odcizení cenností a klidnému pohybu po objektu. Stejný časový interval je i pro aktivaci EZS a následné opuštění objektu majitelem.

Vnější sirény jsou umístovány, jak vyplývá z jejich názvu, na vnější straně objektu, obvykle v místě, kde jsou dobře viditelné. Toto má mít i psychický účinek na případného pachatele, neboť jej už při pohledu na objekt upozorňují, že objekt je střežen. Tohoto efektu bývá občas využíváno i umístěním maket sirén, popř. i kamer na plášť objektu, protože jejich provedení je k nerozeznání od skutečných bezpečnostních prvků. Samotné umístění sirény není konkrétně předepsáno, ale zvykem bývá umístění na zeď domu ve výšce, která je mimo dosah člověka, aniž by použil žebříku. Obal sirén bývá robustní, aby odolal mechanickému poškození.

Vnitřní sirény se umístují vně objektu a jejich funkce je obdobná jako u vnější jednotky. Tyto sirény navíc mohou mít řadu dalších funkcí, jako je funkce domácího zvonku, gongu při otevření dveří a jiné. Zvláště u vnitřních sirén je intenzita hladiny zvuku směřována k hranici tak nesnesitelného hluku, aby došlo k vypuzení pachatele z objektu.

Při aktivní obraně již narušeného objektu je možné využít i další doplňkové zařízení. Literatura uvádí například možnost užití netradičního prostředku, a to **mlhového aparátu**. Jedná se pro pachatele o velice překvapující zařízení, které je schopno při aktivaci poplachu v objektu během velice krátkého časového úseku – v řádech sekund - vyprodukovat velké množství mlhy, která vyplní celý prostor, kde se pachatel nachází a tímto velice výrazně omezí možnost prostorové orientace v objektu včetně nalezení ústupové cesty z objektu.

Ústupová cesta je pak možná pouze za užití hmatu pachatele. Mlha by se měla rozpouštět po uplynutí cca 30 minut. Neměla by být škodlivá lidem, ani domácím zvířatům. Při instalaci tohoto zařízení by mělo dojít k jeho odzkoušení, aby plnilo svou funkci tak, jak je popsáno. Otázkou, která se v tomto místě nabízí, je také negativní vliv mlhy na interiérové vybavení (aby nedošlo aktivací systému k větší hmotné škodě na majetku, než kterou mohl spáchat sám zloděj). Možná i s přihlédnutím k takovému riziku není v nabídkách renomovaných výrobců možnost zařazení mlhového aparátu do systému EZS standardně nabízena.³⁸

Ústředny

Bez nadsázky by se dalo říci, že mozkiem a srdcem celého EZS je ústředna. Do ústředny se sbíhají veškeré informace, které jsou zjištěny jednotlivými čidly a senzory, dochází k jejich vyhodnocení, případně ke spuštění poplachu, který je výstupem po zpracování těchto vstupních dat. Ústředna dále zajišťuje napájení čidel a komponentů celého systému elektrickou energií. Umožňuje nastavování, úpravy hodnot a řízení systému, např. zapnutí střežení, či deaktivaci systému. Dále umožňuje provádění diagnostiky a programování celého systému nebo jednotlivých zón ochrany. Ústředny by se daly rozdělit dle propojení s jednotlivými čidly a senzory EZS stejně jako samotná čidla na **kabelové**, **bezdrátové** a **hybridní**. Toto základní dělení by bylo možné ještě dále rozčlenit. Nejčastěji používané jsou hybridní ústředny, které spojují výhody obou ostatních. Ústředna by měla být vybavena i záložním zdrojem napájení (obvykle akumulátorem umístěným vně), který by ji měl udržet v činnosti v případě přerušení dodávky elektrické energie, a to ať už z důvodu napadení objektu nebo přerušení dodávky např. bouřkou. Ochrana ústředny by měla být i proti přepětí vzniklému v síti, či uměle vyvolanému pachatelem. Umístění ústředny je vždy uvnitř chráněného prostoru, oproti sirénám a čidlům v místě, kde je co možná nejvyšší zabezpečení a pokud možno skrytě, aby byl vyloučen přístup jiných osob než jen obsluhy a aby bylo zabráněno sledování obsluhy při práci s ústřednou.

„Každá ústředna je vybavena několika okruhy pro zabezpečení u složitějších systémů se používá decentralizovaný systém propojení několika ústřed. Na každý okruh se připojuje jedno příp. více čidel. Je to proto, aby bylo možné rozlišit, ze které části střeženého prostoru byla narušena, případně aby bylo možné vhodným naprogramováním ústředny cíleně některá čidla vyřadit z provozu. Všechna čidla mají navíc propojenou smyčku, která je střežena i v době, kdy je alarm vypnutý pro případ narušení čidla jako přípravy budoucího útoku na

³⁸ KOCÁBEK, Pavel a Tomáš KONÍČEK: *Bezpečné bydlení*. Brno: ERA, 2003. ISBN 80-86517-63-2

*objekt. Některé ústředny umožňují rozdělení střeženého prostoru na zóny, takže je možné např. ve dvoupodlažním domě v noci střežit přízemí, zatímco majitelé domku v prvním patře spí, příp. se normálně pohybují. Stejným způsobem se zajišťuje např. garáž, či odlehlé části zahrady s pomocí infrazávory.*³⁹

Ústředna, která má zjištěný dostatek podkladů k vyvolání poplachu, musí tedy předat tyto informace dál, proto ústředny komunikují s majitelem objektu nebo případně s pultem centralizované ochrany. Tato komunikace je prováděna třemi způsoby - zpráva je předána pomocí **telefonní linky, mobilního telefonu (GSM modulu) nebo internetu (LAN)**, nebo přeposíláním informací na pult centralizované ochrany. Využití jednotlivé technologie opět vychází z konkrétního místa, kde se objekt nachází, a z daných podmínek, jakými jsou například přítomnost signálu sítí GSM, nemožnost připojení na telefonní linky a další. Komunikace pomocí GSM nebo LAN přináší uživateli množství výhod a pohodlí. Majitel má neustálý přehled o stavu systému a může na dálku provádět i nastavení, buď systému samotného, nebo jak bylo na začátku kapitoly o EZS zmíněno, i ovládat mnoho dalších domácích elektronických zařízení. Zároveň je okamžitě při jakékoliv změně informován a systém sám o sobě může podávat provozní informace typu vybití baterií čidel a jiné. Současně lze monitorovat aktivaci a deaktivaci systému jednotlivými členy, jaké zóny a po jakou dobu byly užívány. Tyto údaje jsou však spíše využívány u ochrany větších areálů společností a velkých budov.

Ovládací klávesnice

Ačkoliv je klávesnice s indikátorem stavu celého systému neoddělitelnou součástí ústředny, je vždy umístěna odděleně. Ovládací klávesnice s displejem je umístována uvnitř objektu, poblíž hlavních vchodů tak, aby bylo možné její ovládání po vstupu do objektu a provedení deaktivace v časovém úseku nastaveném pro zpoždění aktivace poplachu. Pokud nedojde v daném časovém úseku k deaktivaci systému, je vyhlášen poplach. Pomocí klávesnice se dají provádět úpravy nastavení ovládání a funkcí. Klávesnice jsou obvykle doplněny o další systémy, které zjednodušují aktivaci a deaktivaci systému. Pro příklad uveďme třeba čtečku čipů, nebo ovládání zapnutí a vypnutí kapesním ovladačem se dvěma tlačítky, jako je tomu u ovládání centrálního zamykání vozidel. Tyto doplňky spojují několik

³⁹ PETRÁČEK-SLABOPROUDÉ SYSTÉMY: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z: <http://www.petracek.cz/>

výhod. V případě, že máme děti, které přicházejí do zabezpečeného objektu, nemusíme je učit číselné kódy a ovládání klávesnice, ale pouze přiloží čip, zmáčknou kapesní ovladač a systém je deaktivován. Z bezpečnostního pohledu je použití těchto doplňků také užitečné tím, že nedochází k opakovanému používání klávesnice, přičemž se zadáváním kódu tlačítka opotřebovávají a pro případného pachatele je potom snadnější rozpoznat číselnou kombinaci k deaktivaci EZS. U systémů střežených pultem centralizované ochrany je výhodou možnost zadání tzv. nátlakových, či tísňových kódů. Jedná se o číselnou kombinaci, jež se dá využít při napadení pachatelem před vstupem do objektu, přičemž poškozeného donutí k deaktivaci EZS. Zadáním nátlakového kódu je systém deaktivován, ale zároveň je spuštěn tichý poplach vyslaný na pult centralizované ochrany.⁴⁰

Pult centralizované ochrany

Pulty centralizované ochrany (dále PCO) mají útvary Policie České republiky (dále PČR), městské anebo obecní policie, ale nejčastěji soukromé organizace. Policie České republiky zajišťuje významné objekty, jakými jsou např. banky, státní instituce, pošty a další. Obdobné objekty zajišťují i městské a obecní policie. Většinou však tuto službu u objektů, jako jsou areály společností, komerčních budov a v neposlední řadě rodinné domy i byty, poskytují soukromé společnosti. Běžná je i spolupráce výrobce EZS s bezpečnostními službami v jednotlivém regionu, kdy již před samotnou realizací instalace zabezpečení do objektu bývá zákazník o možnosti využití PCO seznámen a jsou mu nabídnuty i bezpečnostní agentury, se kterými výrobce spolupracuje. Účelem PCO je při aktivaci poplachového hlášení toto přijmout a na místo vyslat pracovníka výjezdové skupiny, který fyzicky provede kontrolu objektu a podá přesnou zprávu z místa hlášení poplachu. Pracovník zde provádí obvykle vizuální kontrolu objektu, zda došlo k narušení vstupů (např. oken nebo dveří). Pracovník při výjezdu na místo má informace od PCO o hlášeném druhu poplachu a jeho lokalizaci. V případě zjištění narušení objektu na místě nenahrazuje práci PČR, ale informuje PCO a vyčkává příjezdu hlídky PČR. O jakémkoliv výjezdu na střežený objekt sepisuje záznam o výjezdu, který PCO předává majiteli objektu.

Revize EZS

Každý systém EZS, který je nainstalován a uveden do provozu odbornou firmou, musí být před jeho předáním řádně odzkoušen a o tomto je vydán protokol. Provozem systému

⁴⁰ JABLOTRON.CZ: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z: <http://www.jablotron.cz>

je možné, že dochází ke změně podmínek v místě instalace a samozřejmě i k opotřebením jednotlivých komponentů. Kromě případných garančních prohlídek, daných výrobcem zařízení, je potřeba dodržovat i ustanovení normy ČSN 50131 - 7, která ukládá povinnost revize zařízení výrobcem nebo jím pověřenou organizací dle návodu k údržbě a obsluze zařízení nejméně jednou ročně. Revizi musí provést způsobilá osoba a o této sepíše protokol, který předá majiteli. Protokol o revizi je o pěti listech, ty přesně stanovují, co má být kontrolováno, případně jaké hodnoty jsou vyhovující pro daný systém.⁴¹

⁴¹ JABLOTRON.CZ: [online]. [cit. 2012-10-06]. Dostupné z.: <http://www.jablotron.cz>

3. Pojištění majetku

Zabezpečení obydlí aktivními prvky ochrany je vždy dobré doplnit vhodně vybraným typem pojištění. Za připomenutí stojí fakt, že jakékoliv bezpečnostní zařízení není stoprocentní a pouze oddaluje vniknutí pachatele do objektu, ale vždy se jedná jen o prodloužení časového úseku potřebného k překonání veškerých těchto zařízení. Pojištění majetku není daná povinnost vyplývající ze zákona, jako je tomu například u pojištění motorových vozidel pojistkou na škodu způsobenou z provozu vozidla. Obvykle bývá pojištění povinností vyplývající pouze z podmínek při pořizování nemovitosti z hypotečního úvěru nebo při obdobném financování, kde se tímto způsobem věřitel chrání proti poškození svých zájmů, neboť nemovitost se stává jeho jistinou úvěru, o kterém je proveden i zápis na katastrálním úřadu. Každá pojišťovna nabízí svým klientům základní pojištění a k tomu mnoho dalších možností připojištění. V tomto manuálu se zaměříme pouze na krytí pojištění pro případ krádeže vloupáním a provedeme rekapitulaci možností a povinností vyplývajících z uzavření smlouvy o pojištění.

Jen velice malá část klientů pojišťoven postupuje tak, aby před uzavřením smlouvy znala veškeré výhody, možnosti, povinnosti plynoucí z uzavření smlouvy o pojištění. Téměř nikdo potom nečte všeobecné pojistné podmínky, které jsou obvykle v tučných brožurách psány malým písmem, ale spoléháme na to, jaké informace nám poskytne zástupce pojišťovny, se kterou smlouvu uzavíráme. Před samotným uzavřením smlouvy je v dnešní době ideální postupem nechat si vypracovat návrhy smluv od více pojišťovacích subjektů, ty poté vzájemně porovnat a obrátit se na společnost, která nejvíce odpovídá požadavkům námi kladenými. Zde, stejně jako v jiných oblastech, není pravidlem, že nejdražší nabídka je zároveň i tou nejlepší. V dnešní době, kdy je trh přesycen společnostmi poskytujícími pojištění lze o částce za pojistné vždy vyjednat a pokud nedojde k dohodě, není problém se obrátit na jinou pojišťovnu. Pojišťovny jsou schopny „ušít“ podmínky pojištění na míru, a pokud to nelze úpravou výše pojistného mohou nabídnout za stejnou částku například další produkty.

Na počátku je třeba se zmínit o tom, co je pojištění a z jakých právních norem vychází.

„Dle § 2 zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě se touto rozumí smlouva o finančních službách, ve které se pojistitel zavazuje v případě vzniku nahodilé události poskytnout ve sjednaném rozsahu plnění a pojistník se zavazuje platit pojistiteli pojistné“.

Další podmínky upravuje občanský zákoník (zákon č. 40/1964 Sb.) a ostatní obecně závazné právní předpisy České republiky, všeobecné pojistné podmínky, další ujednání pojistné smlouvy a pojistná smlouva. Nejsou-li některá práva a povinnosti účastníků pojištění, jakož i pojmy a definice upraveny v pojistných podmínkách nebo pojistné smlouvě, řídí se zákonem. Pojistné podmínky tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy. „*Ujednání pojistné smlouvy jsou nadřazena ustanovením pojistných podmínek*“.⁴²

Jak je uvedeno výše, na trhu je v současné době mnoho poskytovatelů pojištění nemovitostí a domácností. Pro svou práci jsem vybral podmínky jednoho z největších poskytovatelů pojištění na trhu, spol. Generali Pojišťovna, a.s. Pro doplnění informací k problematice zajištění majetku proti vloupání jsou v následující části použity Všeobecné pojistné podmínky Generali Pojišťovny, a.s. (dále jen VPP).

První otázkou při výběru pojištění je „na jakou pojistnou částku má pojištění být“? Dle pojišťovny se pojistnou částkou rozumí nejvyšší možná majetková újma, která může nastat v důsledku pojistné události. Tato částka by měla vyjadřovat celkovou hodnotu, která bude potřebná pro obnovu všech pojištěných věcí v případě totální škody způsobené (např. požárem). Sama pojišťovna zde upozorňuje na nebezpečí podpojištění, které by se projevilo snížením pojistného plnění. Nižší pojistná částka by tedy pokryla pouze část vzniklé škody. Opačným případem je situace, kdy je pojistná částka v době vzniku pojistné události vyšší než pojistná hodnota věci. V tomto případě neposkytne pojistitel vyšší pojistné plnění, než jaké odpovídá pojistné hodnotě věci nebo věci v okamžiku vzniku pojistné události.

Vznik i zánik pojistné smlouvy je vždy oboustranným ujednáním, které je vyjádřeno písemnou formou. Ve všeobecných podmínkách je přesně stanoveno, za jakých podmínek lze pojištění sjednat a zároveň i ukončit. V podstatě veškerá komunikace mezi pojištěným a pojišťovnou musí být vedena písemnou formou. Pojišťovna si ve svých podmínkách vyhrazuje možnost alternativních komunikačních prostředků jako je např. e-mailová komunikace. V průběhu pojištění mohou nastat změny, které je povinen pojistník pojišťovně hlásit, což musí být vždy učiněno písemnou formou.

Příklad:

Na velice zjednodušeném příkladu bude poukázáno na úskalí řešení pojistné události pojišťovnou a na provázanost veškerých informací, rad, pokynů a předpisů uvedených v této práci.

⁴² Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění domácnosti (VPP D 2006/02), Obecná část, Článek 1

Nemovitosti – rodinný dům ve starší zástavbě, celkově rekonstrukci. Jako součást rekonstrukce byla provedena výměna starých oken, dveří střechy a kompletní rekonstrukce interiéru. Okna a dveře byly vyměněny za standardní, odpovídající veškerým stavebním normám. Dům byl vzhledem k jeho hodnotě pojištěn nejen jako nemovitost, ale s přihlédnutím k hodnotě jeho vybavení i připojištěn pro případ krádeže vloupáním, nebo loupeže na částku 500.000,- Kč. Od výše pojistné částky, která byla stanovena, se odvíjí i požadavky na minimální zabezpečení objektu. Majitel shledal pojistnou smlouvu za odpovídající a podepsal. U výše pojistné částky, která byla pro uváděný příklad použita, je již uvedena povinnost druhého stupně zabezpečení, a klientovi je vysvětleno před podpisem smlouvy, co takové zabezpečení obnáší.

Po nějaké době došlo k vloupání do domu, což bylo patrné z poškození vstupních dveří při návratu majitele. Na místo tedy přivolal Policii České republiky, která provede ohledání, a věc nahlásil pojišťovně. Policie na místě zjistila, že pachatel do domu vnikl násilným překonáním vstupních dveří - rozlomením vložky zámku. Policie zajistí na místě stopy a zjišťuje, že z domu byla odcizena hotovost, která byla uložena na skrytém místě v zásuvce společně se šperky. Místo bylo dále ohledáno, po písemném nahlášení pojistné události, i likvidátorem pojišťovny. Vzhledem k tomu, že šetřením policie nebyl pachatel zjištěn, věc je odložena. I přes odložení věci ze strany PČR majitel vzniklou škodu uplatnil na své pojišťovně a žádal náhradu plněním. Pojišťovna však v průběhu svého šetření zjistila, že klient měl namontovány vstupní dveře, které svým charakterem splňují všechny stavební normy, avšak pro pojistné plnění do výše 500.000,- Kč, jsou již předepsány dveře opatřené zámkem - bezpečnostním uzamykacím systémem, nebo dozickým zámkem a přídatným bezpečnostním zámkem, což namontované dveře nesplňovaly. Pojišťovna tedy došla oprávněně k závěru, že byly porušeny VPP. Pojistné plnění bude tedy kráceno na hodnotu nejbližší nižší, jejímž podmínkám odpovídají dveře, které měl klient namontovány. Dveře splňovali podmínky pro první stupeň zabezpečení, což je hodnota 200.000,- Kč.

Při stejném případě vloupání do stejného domu, ale jiným způsobem, například skrze okno, bude pojišťovna plnit bez krácení, neboť pro okno nemá zvýšené požadavky ve druhém stupni bezpečnosti. Zajímavé je, že při tomto způsobu vloupání nebude pojišťovnu zajímat celkové zabezpečení objektu a nebude řešit, typ instalovaných dveří.

Tento příklad je výrazně zjednodušený a záměrně byly vynechány další okolnosti, které by do plnění v plné výši pojistné částky jistě zasáhly. V první řadě by bylo zjišťováno, zda byly cennosti uloženy dle VPP a dále by muselo být prokázáno, že zde uvedené cennosti

skutečně byly. Současně je možná i varianta jiného ujednání jako individuálního dodatku ke smlouvě, kde po dohodě obou stran pojišťovna souhlasí s variantou, že dveře nebudou splňovat podmínky pro druhý stupeň bezpečnosti, protože v objektu je nainstalován EZS s připojením na PCO. Dodatek musí být opět písemný, jako součást smlouvy.

Může také nastat situace, kdy dům bude vykraden, což zjistíme při příchodu, protože dveře budou otevřeny. Postup je zde stejný s tím, že je nutné, aby bylo PČR provedeno znalecké zkoumání zámku, kde musejí být zjištěny dvě důležité informace. První je, že zámek byl opravdu překonán, např. planžetou nebo jiným technickým zařízením, což je ohledáním na místě nemožné zjistit, je nutné provést znalecké zkoumání. Druhou neméně důležitou informací bude, zda byl v době napadení zámek řádně uzamčen do maximální polohy a tím vyloučeno pochybení majitele.

4. Metodický postup v případě zjištění vloupání

Většina lidí by byla schopna popsat obecná doporučení, jak postupovat v případě vloupání. Ale málokdo zareaguje klidným způsobem v případě, že se v této situaci sám ocitne. Následně můžeme svou nevhodnou reakcí uškodit řádnému vyšetření věci. Uvedme si tedy v několika bodech správný postup, jak se v tomto případě zachovat:

- Pokud přicházíme ke svému bytu nebo domu a již na první pohled je patrné, že došlo k poškození vstupních dveří do bytu, nikdy nevstupujeme. Hrozí zde riziko, že se na místě může ještě nacházet pachatel, který se při vyrušení může chovat agresivně a případná potyčka může skončit vážným zraněním nebo dokonce smrtí. Mějme vždy na paměti, že žádný majetek nestojí za ztrátu zdraví nebo dokonce života.
- Okamžitě na místo přivolejme PČR, které co možná nejlépe popíšeme situaci a stav. V případě, že pozorováním svého domu zjistíme, že se zde pachatel ještě nachází, upozorníme na to policii. Ideální je pokud, máme možnost vstup nebo objekt jako celek pozorovat z bezpečného místa do příjezdu hlídky PČR, a tak monitorovat, zda je uvnitř nějaký pohyb. V případě, že před příjezdem hlídky PČR pachatel opouští dům nebo byt, je důležité si jej prohlédnout a zapamatovat si k této osobě co nejvíce informací. Operačního důstojníka linky 158 o pohybu pachatele informujeme a uvedeme co možná nejdetailnější popis a směr, jakým se ubírá.
- I když jsme si jistí, že se pachatel na místě již nenachází, je lépe vyčkat do příjezdu policistů, kteří provedou kontrolu objektu. Každý pachatel na místě činu zanechává stopy, obvykle i přes to, že se snaží, aby tomu tak nebylo. Policie na místo přivolá technika Služby kriminální policie a vyšetřování, který provede odborné ohledání a zajištění stop. V tuto chvíli můžeme velice výrazně přispět k zjištění stop, které zde pachatel zanechal, protože nikdo jiný neví o našem domě víc než my sami. Obvykle budeme technikem provádějícím ohledání vyzváni, abychom za jeho doprovodu provedli vizuální kontrolu všech místností, kde je předpoklad pohybu pachatele. Zde je potřeba uvést jakékoliv změny, kterých si všimneme, jako jsou přemístění předmětů, chybění předmětů. Neméně důležité je i to, co na místě přebývá oproti normálnímu stavu. Může se jednat například o nedopalek cigarety, zbytky jídla, lahve s alkoholem a jiné předměty, které mohly patřit pachateli. Již z místa můžeme telefonicky věc nahlásit také své pojišťovně a poradit se s operátorem pojišťovny o dalším postupu. Zde nezapomínejme na to, že hlášení telefonicky musíme následně provést ještě i písemně, např. e-mailem. Po ukončení

dokumentace PČR si můžeme pro potřeby pojišťovny provést vlastní fotodokumentaci, ale není to naší povinností. Pokud bude pojišťovna potřebovat fotodokumentaci místa, má právo si ji vyžádat od PČR.

- Po ukončení ohledání místa je potřeba zajistit prostor tak, aby bylo zabráněno případnému dalšímu vstupu neoprávněných osob. Pokud nejsme schopni toto zajistit vlastními prostředky, opět je možné se o věci poradit s pojišťovnou, která může na místo poslat pracovníky společností, se kterými spolupracuje a jejichž služby můžeme bezplatně využít v rámci pojištění nebo připojištění.
- V průběhu šetření věci s policií spolupracujeme a předáme jí kopie dokumentace, které máme k odcizeným věcem. Jak již bylo uvedeno u cenností, které doma máme, je jednoznačně nejlepším řešením si tyto věci zadokumentovat, jak amatérským nafocením, tak uložením dokladů o nákupu, zvláště u věcí, které mají své výrobní číslo. V případě jejich odcizení je pro policii obrovským přínosem vědět, jak věc vypadá a kdy byla odcizena. Policii to zjednoduší pátrání po odcizených věcech a s tím související pátrání po pachateli a v případě nalezení i identifikaci takového předmětu a vrácení majiteli. Seznam cenností není dobré nechávat v domě nebo bytě, ke kterému se vztahuje, protože v případě nalezení seznamu pachatelem by mohl sloužit jako seznam věcí, které má odcizit. Stejně tak spolupracujeme i s pojišťovnou.
- Policii můžeme při šetření pomoci i tím, když zjistíme ve svém okolí nějaké nové informace od sousedů, známých a podobně. Ze zkušeností bohužel vyplývá i neochota lidí spolupracovat s policií při šetření. Důvodem bývá neochota podávat svědectví, případně svědčit u soudu proti pachateli, ale může to být také strach. V případě, že byly odcizeny sběratelské věci, které se může pachatel pokusit prodat na různých aukcích nebo v bazarech, kam majitel jako sběratel chodí. Pokud zde nalezne osobu, která odcizené věci prodává, není dobré snažit se ji zadržet, ale je potřeba volat PČR. Mnohdy se nejedná o pachatele, ale třeba jen osobu, která věc koupila, aniž by tušila, že pochází z trestné činnosti.

Cíl a pracovní hypotézy

Cíl práce

Cílem práce bylo zjistit, v jaké míře využívá veřejnost zabezpečení svých nemovitostí.

Pracovní hypotézy

Na základě dosavadních poznatků a v návaznosti na teoretickou část práce byly stanoveny tyto pracovní hypotézy:

1. Široká veřejnost nezabezpečuje dostatečně své obydlí proti vloupání.
2. Většina respondentů nezjišťuje míru kriminality v lokalitě svého budoucího bydliště.
3. Většina respondentů nemá uzavřené pojištění nemovitosti ani přípojištění domácnosti.

Metodika

Výzkum byl realizován v Českých Budějovicích, Týně nad Vltavou a v Praze v období od prosince 2012 do 18. ledna 2013. Zjišťování dat bylo provedeno pomocí předem sestaveného dotazníku, který je součástí práce, jako příloha č. 1. Dotazník se skládá z 15-ti otázek, na které jsou předem definovány odpovědi. Otázky č. 1 až 5 jsou identifikační, ostatní slouží k potvrzení pracovních hypotéz. Respondenti mohli zvolit vždy pouze jednu odpověď.

Dotazník se skládá z následujících otázek:

1. **Jste:** Muž - Žena

V základním souboru (174) bylo 65 (37%) žen a 109 (63%) mužů.

2. **Prosím, uveďte Váš věk:**

Ve sledovaném souboru (174) bylo 31 (18%) oslovených respondentů ve věku do 30 let. V rozmezí 30 – 50 let bylo 122 (70%) a ve věku nad 50 let bylo 21 (12%) oslovených respondentů. Věkový průměr souboru činil 37,06 roků. Nejmladší muž měl 18 let, nejstaršímu bylo 65 let. Nejmladší ženě v souboru bylo 19 let a nejstarší 60 let.

3. **Kde bydlíte:** Vlastní dům, vlastní byt, jiné – podnájem a podobně.

Rozložení zkoumaného souboru (174) podle druhu bydlení. Největší část souboru 76 (44%) tvoří vlastníci domů. Následují vlastníci bytů v počtu 65 (37%) a nejménší část tvoří lidé žijící v podnájmu a podobně s počtem 33 (19%).

4. **V jak velké lokalitě bydlíte?**

- a) obec do 1.000 obyvatel
- b) město do 10.000 obyvatel
- c) město do 100.000 obyvatel
- d) město nad 100.000 obyvatel.

Rozdělení souboru (174) dle lokality ve které bydlí. Největší podíl souboru tvoří 62 (36%) oslovených žijících ve městě do 100.000 obyvatel. Následuje 46 (26%) oslovených žijících ve městě do 10.000 obyvatel, 36 (21%) z obcí do 1.000 obyvatel a 30 (17%) obyvatel měst nad 100.000 obyvatel.

5. **Bydlíte:** sám/sama, s rodinou, jiné – např. s přítelem/přítelkyní, kamarádem, atd.

Rozdělení souboru (174) dle způsobu bydlení, kde největší podíl, 119 (68%), tvoří respondenti bydlící s rodinou. Menší část tvoří respondenti, kteří zvolili možnost „jiné“ –

např. bydlení s přítelem/přítečkyní, kamarádem atd. v počtu 31 (18%). Nejmenší část, 24 (14%) respondentů, žije sama.

6. Zjišťovali jste míru kriminality (počet vloupání) v okolí nemovitosti před jejím nákupem nebo pronájmem? ANO - NE

Poměr mezi vzorkem 134 (77%) oslovených, kteří zjišťovali před nákupem či pronájmem nemovitosti míru kriminality (počet vloupání) v okolí a 40 (23%) oslovených, kteří se o tyto informace nezajímali.

7. Znáte osobně sousedy z bezprostředního okolí Vašeho domova? ANO - NE

V základním souboru bylo 135 (78%) oslovených, kteří osobně znají své sousedy z bezprostředního okolí, oproti 39 (22%) oslovených, kteří je neznají.

8. Uzamykáte vždy při každém odchodu z domova vchodové dveře? ANO - NE

V základním souboru bylo 139 (80%) oslovených, kteří vždy při každém odchodu z domova uzamykají vchodové dveře a 35 (20%), kteří je nezamykají.

9. Zavíráte vždy řádně (tzn. zcela – ne např. na ventilaci, mikroventilaci, atd.) při svém odchodu okna? ANO - NE

V základním souboru bylo 100 (57%) oslovených, kteří vždy řádně (tzn. zcela – ne např. na ventilaci, mikroventilaci, atd.) při svém odchodu uzavírají okna a 74 (43%), kteří je neuzavírají řádně.

10. Máte instalovaný nějaký typ zabezpečovacího zařízení – např. alarm, mříže, atd.? ANO - NE

V základním souboru bylo pouze 48 (28%) oslovených, kteří mají instalovaný nějaký typ zabezpečovacího zařízení – např. alarm, mříže, atd. a 126 (72%), kteří žádné zabezpečení nemají instalováno.

11. Stal/stala jste se v minulosti obětí vloupání? ANO - NE

Pokud jste zvolil/zvolila odpověď NE, neodpovídejte na otázky číslo 12, 13

V základním souboru bylo 35 (20%) oslovených, kteří se v minulosti stali obětí vloupání a 139 (80%), kteří ještě nemají tuto negativní zkušenost.

12. Zvýšil/zvýšila jste po této zkušenosti zabezpečení svého domova? ANO - NE

Pokud jste zvolil/zvolila odpověď NE, neodpovídejte na otázku č. 13

Na tuto otázku odpovídalo 35 (100%) respondentů, kteří se v minulosti stali obětí vloupání. Celých 86% (30) z nich zvýšilo zabezpečení svého domova. Pouze 14% (5) neučinilo žádná opatření.

13. Jakým způsobem jste zvýšil/zvýšila zabezpečení svého domova?

- a) poradou s odborníkem v oblasti zabezpečení
- b) poradou s Policií ČR
- c) svépomocí, instalací zabezpečovacího zařízení odbornou společností
- d) jiným způsobem

Na tuto otázku odpovídalo 35 (100%) respondentů, kteří se v minulosti stali obětí vloupání. Největší část, 46% (16), oslovených provedlo zvýšení zabezpečení svého domova svépomocí, 26% (9) instalací zabezpečovacího zařízení odbornou společností, 17% (6) jiným způsobem, 8% (3) poradou s Policií České republiky a 3% (1) poradou s odborníkem v oblasti zabezpečení.

14. Máte svou nemovitost pojištěnou? ANO - NE

V základním souboru bylo 137 (79%) oslovených, kteří mají a 37 (21%), kteří nemají nemovitost pojištěnou.

15. Máte uzavřené připojištění domácnosti pro případ krádeže nebo vloupání? ANO - NE

V základním souboru bylo 109 (63%) oslovených, kteří mají a 65 (37%), kteří nemají uzavřené připojištění domácnosti pro případ krádeže nebo vloupání.

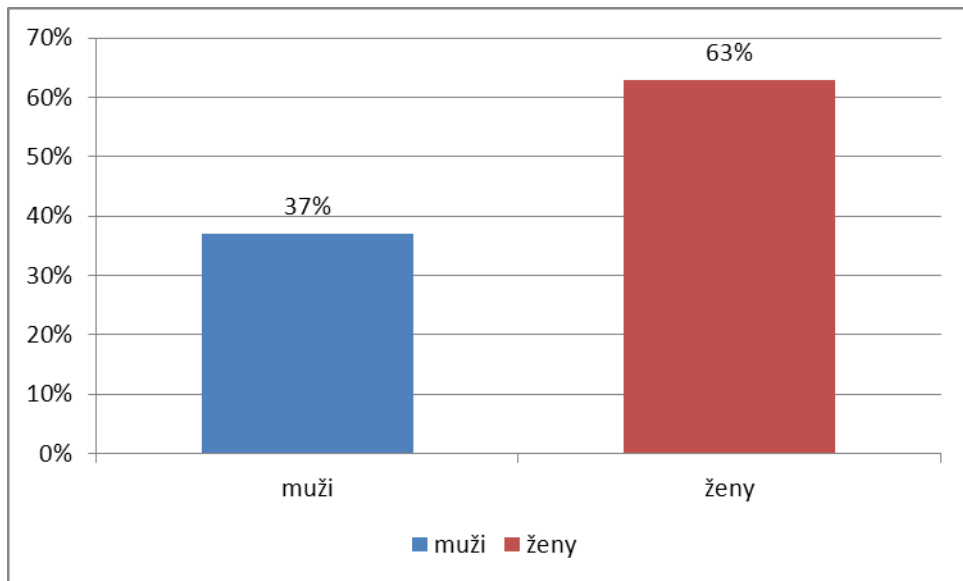
Charakteristika základního souboru

Výzkumu se účastnilo celkem 174 dotazovaných, kteří byli náhodně vybráni a osloveni v ulicích města České Budějovice, Týn nad Vltavou a Praze. V základním souboru bylo 65 (37%) žen a 109 (63%) mužů (viz. graf č.1). Ve věku do 30 let bylo 31 (18%) oslovených respondentů. V rozmezí 30 – 50 let bylo 122 (70%) a ve věku nad 50 let bylo 21 (12%) oslovených respondentů (viz. graf č. 2).

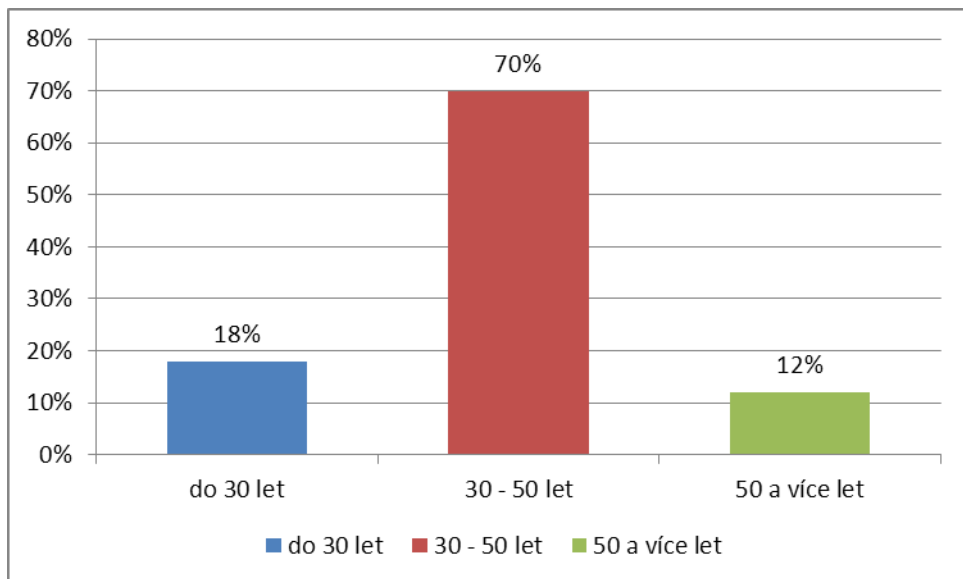
V základním souboru bylo 36 (21%) obyvatel z obcí do 1.000, 46 (26%) oslovených žijících ve městě do 10.000, 62 (36%) oslovených žijících ve městě do 100.000 a 30 (17%) respondentů z měst nad 100.000 obyvatel (viz. graf č.4).

Grafické zpracování výstupů z dotazníků

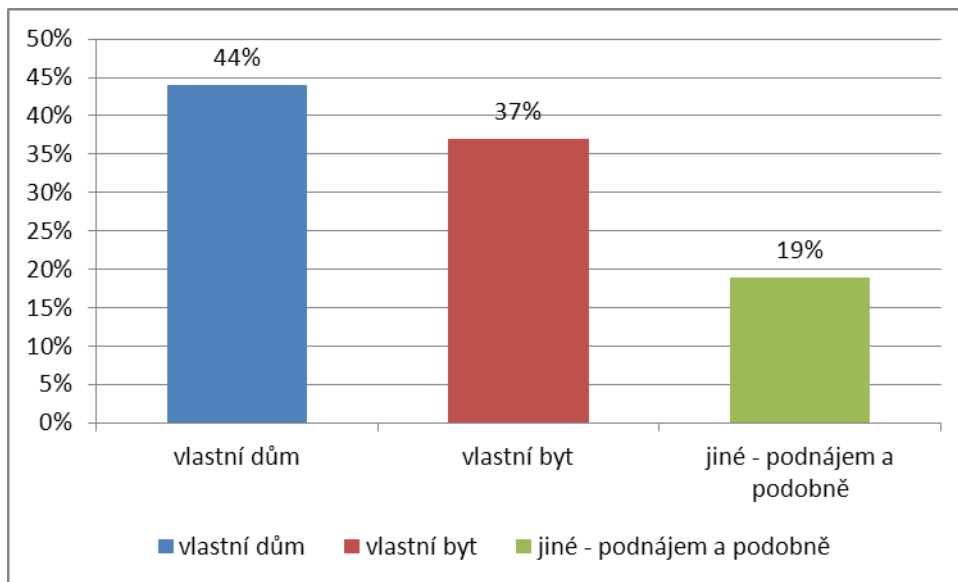
Graf č. 1: rozdělení dle pohlaví



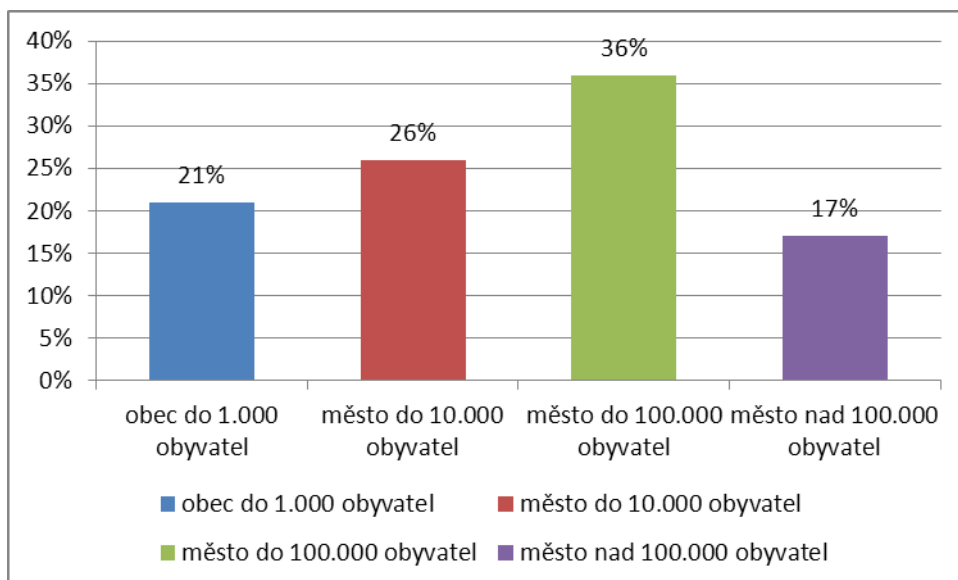
Graf č. 2: věk



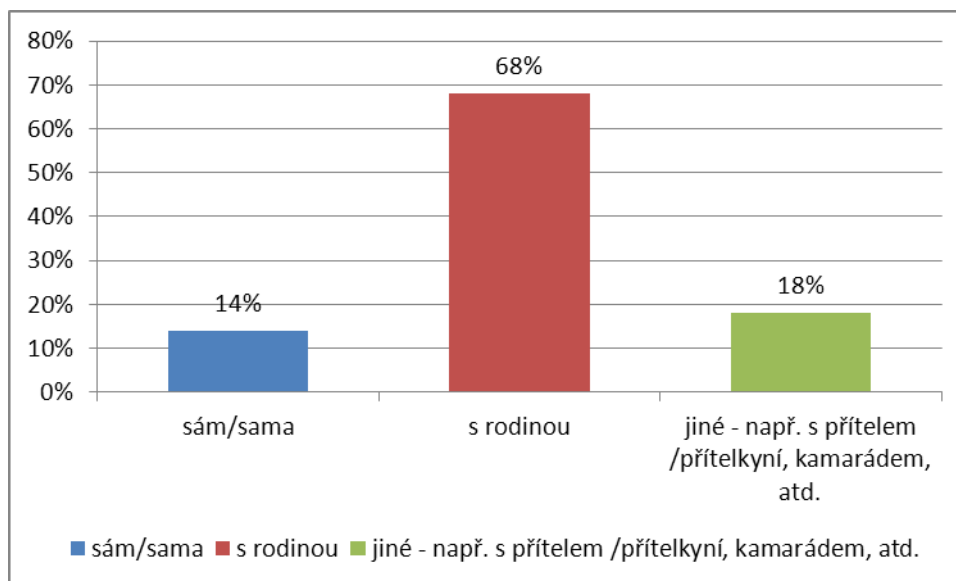
Graf č. 3: rozdělení dle druhu bydlení



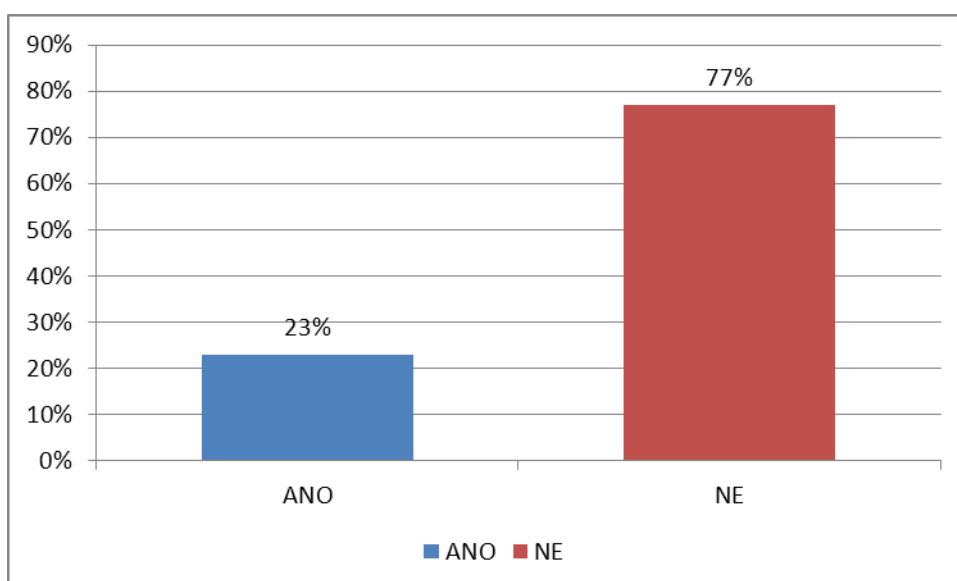
Graf č. 4: velikost lokality



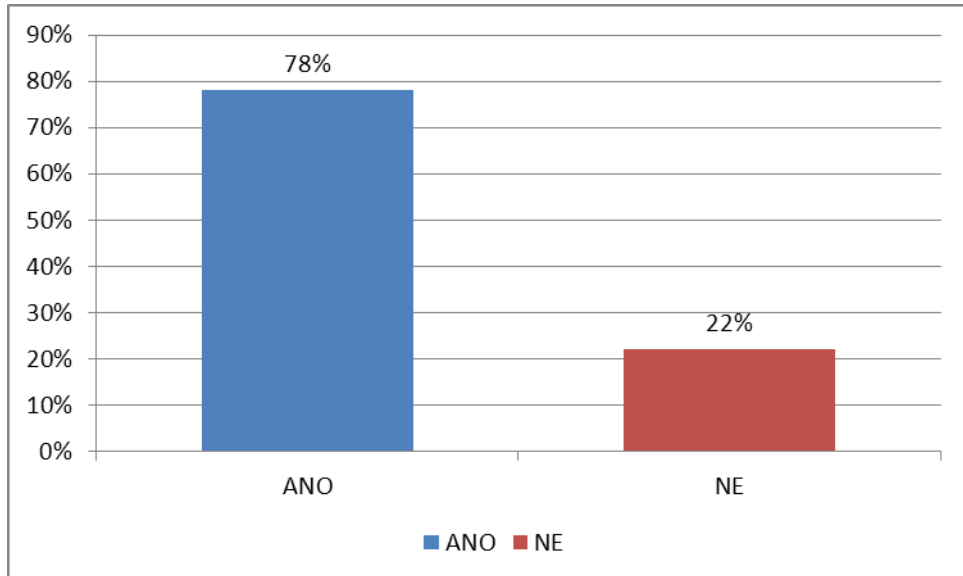
Graf č. 5: rozdělení dle způsobu bydlení



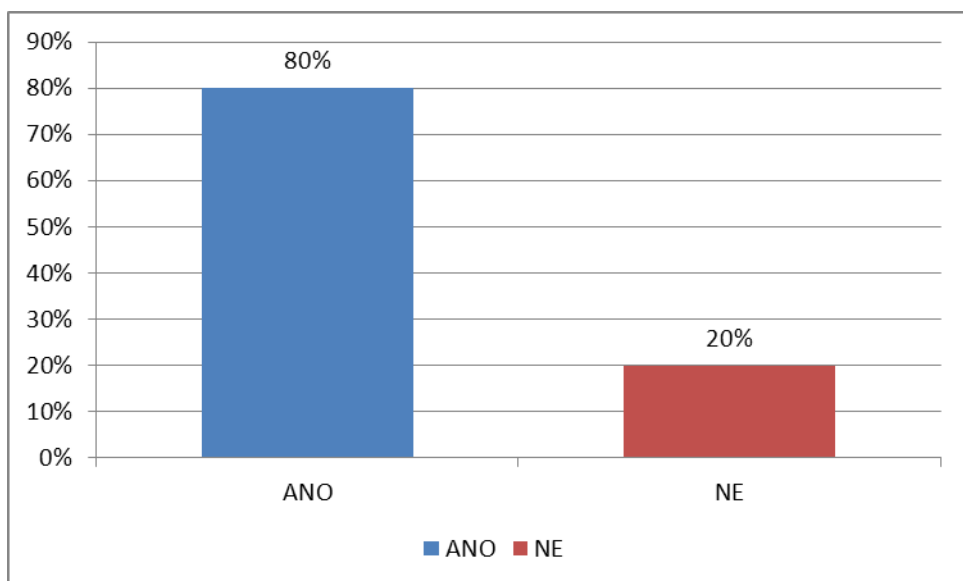
Graf č. 6: „Zjišťovali jste míru kriminality (počet vloupání) v okolí nemovitosti před jejím nákupem nebo pronájmem?“



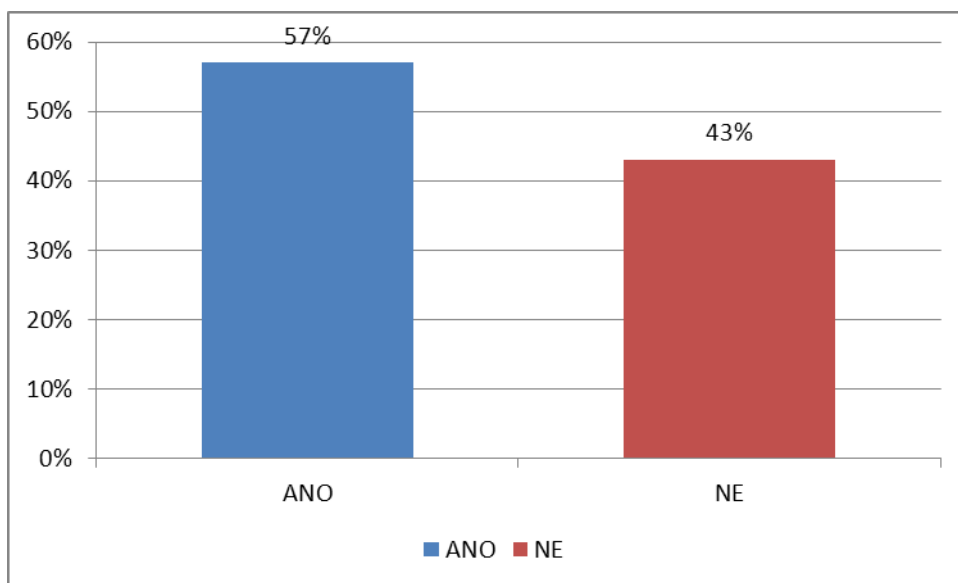
Graf č. 7: „Znáte osobně sousedy z bezprostředního okolí vašeho domova?“



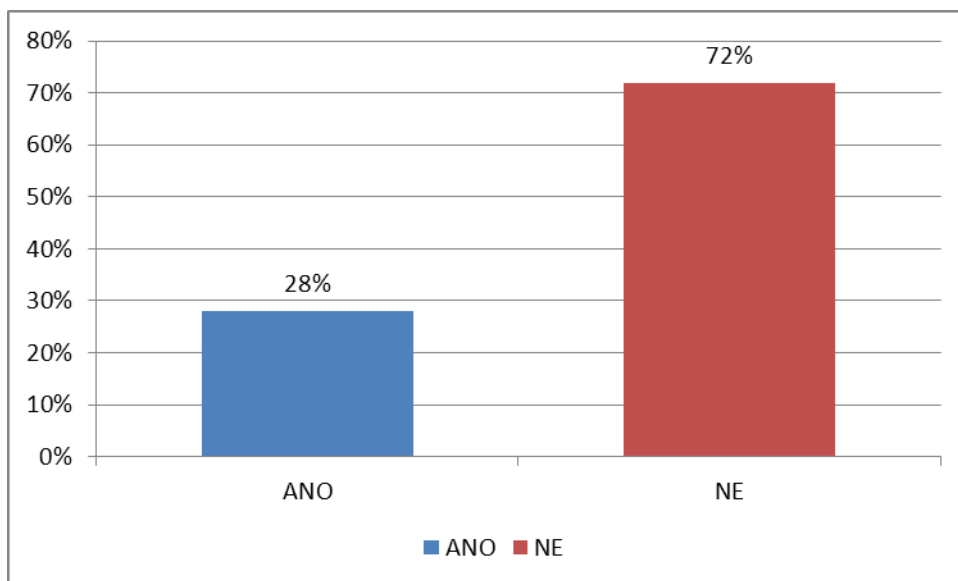
Graf č. 8: „Uzamykáte vždy při každém odchodu z domova vchodové dveře?“



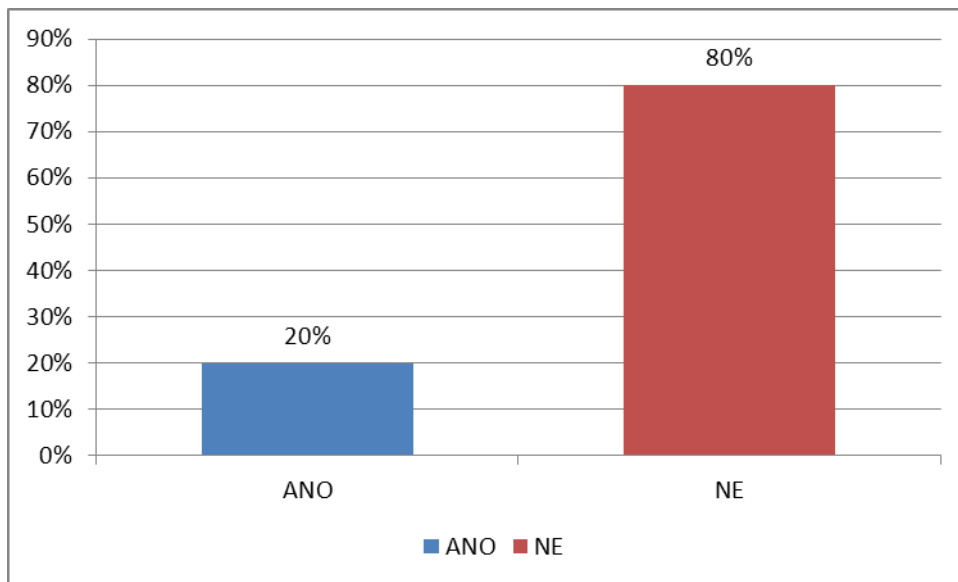
Graf č. 9: „Zavíráte vždy řádně (tzn. zcela – ne např. na ventilaci, mikroventilaci, atd.) při svém odchodu okna?“



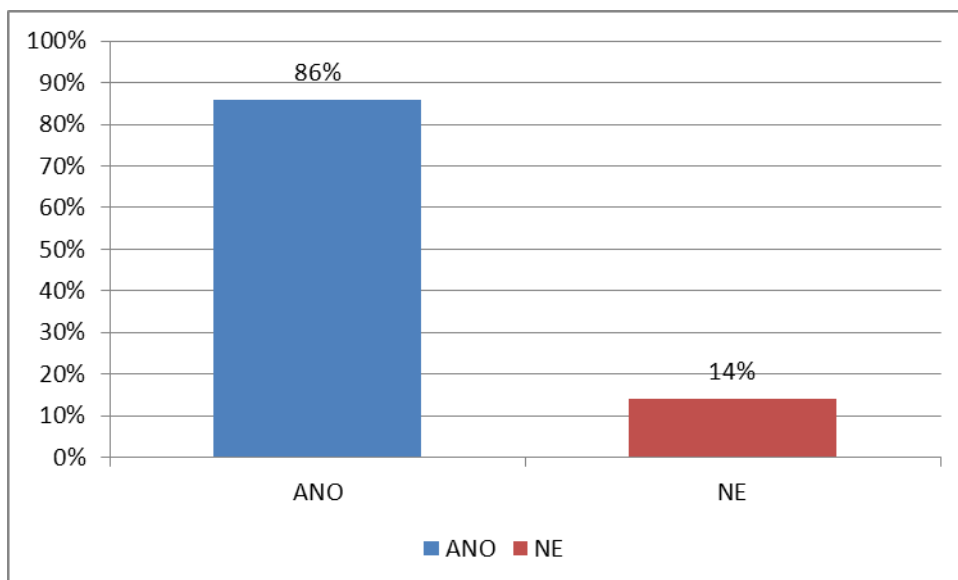
Graf č. 10: „Máte instalovaný nějaký typ zabezpečovacího zařízení – např. alarm, mříže, atd.“



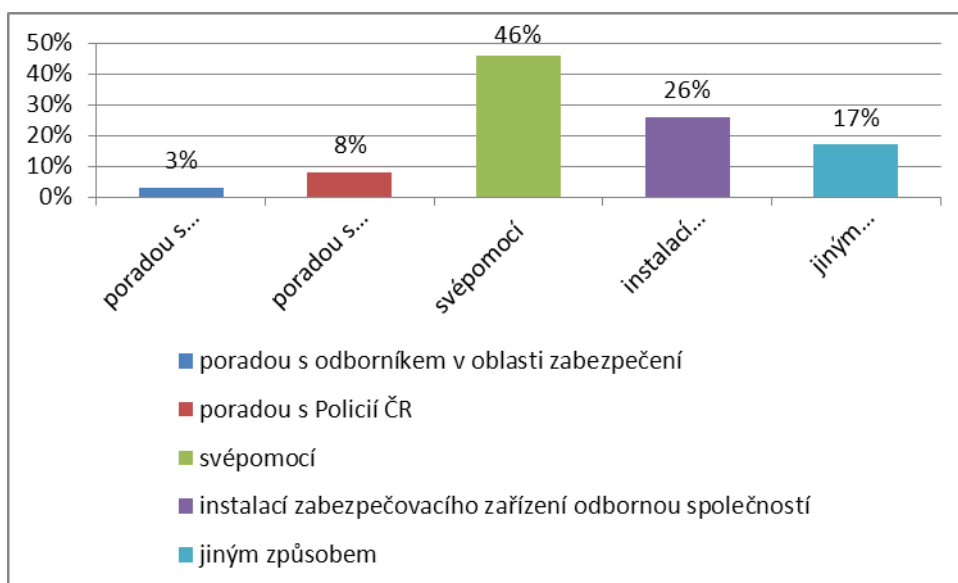
Graf č. 11: „Stal/stala jste se v minulosti obětí vloupání?“



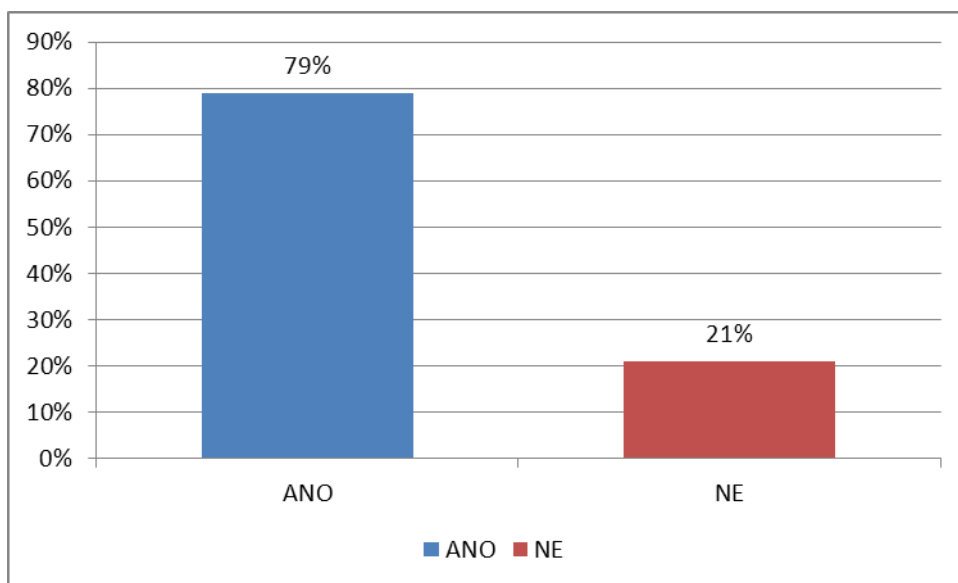
Graf č. 12: „Zvýšil/zvýšila jste po této zkušenosti zabezpečení svého domova?“



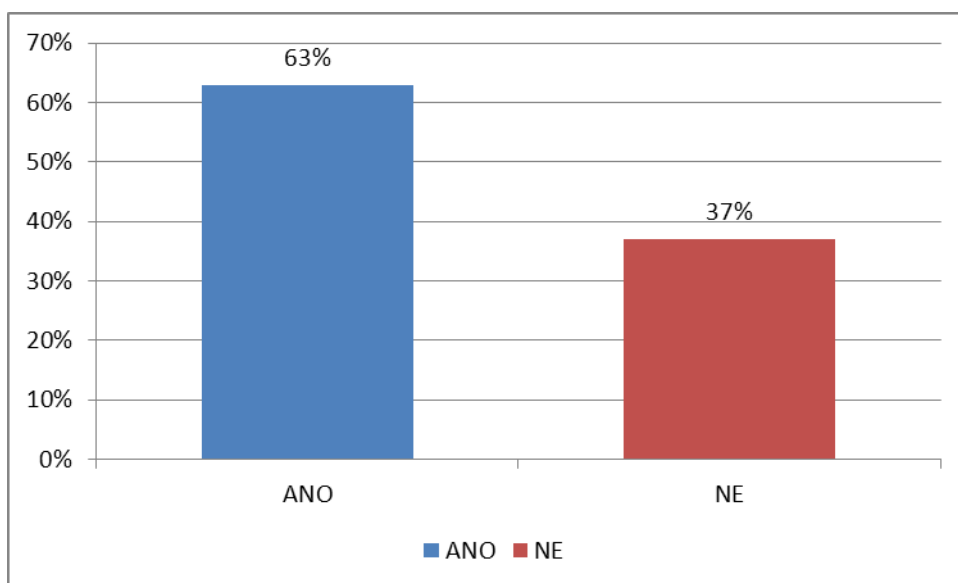
Graf č. 13: „Jakým způsobem jste zvýšil/zvýšila zabezpečení svého domova?“



Graf č. 14: „Máte svou nemovitost pojištěnou?“



Graf č. 15: „Máte uzavřené připojištění domácnosti pro případ krádeže nebo vloupání?“



Zhodnocení výsledků pracovních hypotéz

Zhodnocení k pracovní hypotéze č. 1: „Široká veřejnost nezabezpečuje dostatečně své obydlí proti vloupání.“ (viz. graf č. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13)

Ze základního souboru (174) dotázaných byl oproti předpokládanému výsledku neznalosti sousedů z bezprostředního okolí překvapivý výsledek 78% oslovených, kteří své sousedy znají. Předpoklad negativního výsledku zde vycházel z mé práce u PČR při jejímž výkonu je prováděno často pátrání po pobytu osob. Při této činnosti je, obzvláště v sídlištních lokalitách, na údajných adresách hledaných osob zjištěno, že ani sousedé v domech a hlavně sousedících bytů na patrech neznají osoby, které zde mají bydlet. Souvislost s tím může mít i „migrace“ osob, které pravidelně mění své podnájemy. Tento pozitivní výsledek považuji za velice přínosný, protože, jak je uvedeno již v teoretické části práce, všímavý soused může mnohdy v zabezpečení majetku být vyšším přínosem, než zabezpečovací systém.

U otázky č. 8 odpovědělo 80% dotazovaných kladně s tím, že vždy při odchodu řádně uzamkají nemovitost a pouze 20% záporně – viz. graf. č. 8. Výsledek byl oproti očekávání výrazně lepší, protože jsem očekával procentuální výsledek v rozmezí 50 - 70% u první skupiny. Domnívám se, že na zodpovědnější myšlení respondentů může mít vliv i neustálé medializování případů vloupání téměř každý den především v televizi.

Znatelně horší výsledek byl u otázky č. 9, kde 57% také odpovědělo kladně, tedy, že řádně uzavírají před odchodem okna a 43% záporně – viz. graf. 9. Je zde patrné, že větší skupina lidí považuje zajištění dveří za důležitější než zajištění oken. Zde se mohl ve výsledku projevit i pocit lidí, kteří bydlí ve výškových domech, že okna ve vyšších patrech jsou pro případného zloděje nedostupná, což není správná úvaha. Okno samotné je, dle mého názoru, nejzranitelnější součástí domu, protože oproti jakýmkoli dveřím klade nejmenší „balistický“ odpor a prohození těžkého předmětu je nejrychlejším způsobem proniknutí do objektu. Rád bych zde pro porovnání uvedl metody testování bezpečnostních oken pro třídy 1, 2 a 3, které musejí plnit normu dle ČSN. Každý si může udělat vlastní názor na porovnání bezpečnostního s běžným oknem. Pracovníkovi zkušební (stejně jako zkušenému zloději) se sice podaří vhodným nástrojem překonat i bezpečnostní okna během několika málo minut, „normální“ lupič si na něm ovšem s největší pravděpodobností „vyláme zuby“. Tak například bezpečnostní okno 1. třídy musí být osazeno nerozbitným sklem 4. třídy, což představuje výdrž o hmotnosti cca 4 kg z výšky 9,5 m. U bezpečnostních oken vyšších tříd se používá ještě pevnější sklo, které brání násilnému vniknutí. Při testu se do skla „mlátí“ strojově

řízenou sekyrou. Na proražení otvoru 40 x 40 cm je u skla 2. třídy povoleno 30 - 50 úderů, u skla 3. třídy 51 - 70 úderů a u skla 4. třídy 71 a víc úderů. Tato čísla jasně dokládají, jak odolné jsou tyto typy skel.

Zabezpečovací systém má dle otázky č. 10 instalováno pouze 28% dotázaných a ostatních 72% spoléhá na běžné zavírání a uzamykání své nemovitosti. Zabezpečovací systém je stále považován za tzv. nadstandard a lidé se o jeho využití zajímají až ve chvíli, kdy se stanou obětí vloupání nebo alespoň pokusu o něj. Otázkou č. 11 jsem vyfiltroval skupinu respondentů, kteří se v minulosti stali obětí vloupání. Bylo jich celkem 35 (20%). Otázka č. 12 potvrzuje, že většina z nich - 86% (30 osob) zvýšila zabezpečení své nemovitosti až poté.

Pokud již uvádím, že zabezpečovací systém je převážně vnímán jako nadstandard, provedl bych porovnání nákladů na pořízení některých druhů zabezpečení. U uváděného bezpečnostního okna, s certifikací pro některou z bezpečnostních tříd, se náklady na pořízení jednoho okna standardních rozměrů pohybují v řádu tisíců korun. Částka (dle výrobce) je za jedno okno, ale většina nemovitostí jich má více a částka tedy úměrně počtu oken stoupá. Do celkových nákladů musíme, pro komplexní zabezpečení, zahrnout i vstupní dveře, popř. balkonové dveře. Oproti tomu prodejci elektronické zabezpečovací techniky nabízejí ve střední třídě sestavu k zabezpečení domu nebo bytu již od 20.000 Kč. Nevýhodou ovšem je, že EZS vyžaduje během provozu „péči“ majitele, zatímco okno ani dveře ne.

K využití zabezpečovacího systému po té co se staly obětí vloupání (otázka č. 13) využilo 26% z 35 respondentů. Osobně bych, ale do této skupiny zároveň promítl i 3% podíl respondentů, kteří využili poradu s odborníkem v oblasti zabezpečení. Největší část respondentů 46% provedla opatření svépomocí. Dle jejich vyjádření, mimo nabízené možnosti dotazníku, byla převážná většina odpovědí, že si pořídili čtyřnohého ochránce a společníka.

Z uvedených výsledků mohu konstatovat, že hypotéza č. 1: „*Široká veřejnost nezabezpečuje dostatečně své obydlí proti vloupání*“ byla **potvrzena**.

Zhodnocení k pracovní hypotéze č. 2: „*Většina respondentů nezjišťuje míru kriminality v lokalitě svého budoucího bydliště.*“ (viz. graf č. 6).

Překvapivě celých 77% respondentů se nezajímá před nákupem nemovitosti o stav kriminality v dané lokalitě. Domnívám se, že většina lidí, kteří zvažují nákup nemovitosti, má jiné priority a zajímá je především dopravní obslužnost – MHD, atd., zda je v blízkosti

mateřská školka, škola, obchod, vzdálenost do centra, za kulturou a kriminalita je zajímavá až na posledním místě. Výjimku tvoří lokality, které jsou v obecné povědomosti jako problematické, např. ul. V. Volfa v Českých Budějovicích na sídlišti Máj.

Z uvedených výsledků usuzuji, že hypotéza č. 2: „*Většina respondentů nezjišťuje míru kriminality v lokalitě svého budoucího bydliště*“ byla **potvrzena**.

Zhodnocení k pracovní hypotéze č. 3: „*Téměř polovina respondentů nemá uzavřené pojištění nemovitosti ani připojištění domácnosti.*“ (viz. graf č. 14, 15).

Pojištění nemovitosti má uzavřeno celkem 79% (137) respondentů a pouze 21% (37) jej uzavřené nemá. Menší počet respondentů využívá dále i možnosti připojištění domácnosti pro případ krádeže nebo vloupání.

Domnívám se, že na výsledek měla významný vliv největší skupina respondentů (122), která byla ve věku 30 – 50 let a tvořila 70% celkového základního souboru. Tuto skupinu tvoří lidé v produktivním věku, kteří zakládají nebo mají rodiny a pořizují si vlastní bydlení. Převážná část nemovitostí je přitom pořizována na hypotéční úvěr nebo obdobným financováním. Nemovitost se stává jistinou věřitele a ten v zájmu ochrany svých investic požaduje pojištění pro různé situace. Připojištění domácnosti není obvykle vyžadováno, ale dle mého názoru jej začíná využívat stále více osob, protože hodnota vybavení domácností se zvyšuje, ale pojištění vybavení není obsaženo v pojištění nemovitosti.

Z uvedených výsledků usuzuji, že hypotéza č. 3: „*Téměř polovina respondentů nemá uzavřené pojištění nemovitosti ani připojištění domácnosti*“ **nebyla potvrzena**.

Závěr

V mé práci jsem se zaměřil primárně na problematiku krádeží vloupáním do objektů rodinných domů a bytů. Ze statistik uváděných na počátku práce vyplývá, že se jedná o problematiku, která zaslouží pozornost každého majitele takové nemovitosti. Zjednodušeným způsobem jsem chtěl vysvětlit velice složitou problematiku související s ochranou těchto objektů a uvést možnosti, jak můžeme snížit pravděpodobnost, že bude vloupáním napaden náš objekt, anebo jej přímo aktivním způsobem proti takovému jednání bránit. Všechny vyjmenované oblasti, které jsou v práci obsaženy, je možné zkoumat a rozebírat až po úroveň odborníka na danou problematiku, ale podstatou mé práce je vyzvednutí důležitých částí a jejich výklad laickému čtenáři, který uvažuje o ochraně svého majetku a hledá nejvýhodnější řešení.

O tuto oblast jsem se začal zajímat až po vlastní zkušenosti. Došel jsem ke zjištění, že dnešní trh je pro běžného člověka nepřehledný, až odrazující, už na při počátku mapování možností. Proto jsem zpracoval tento přehledný manuál, aby běžný občan měl ucelené a srozumitelné informace o jednotlivých formách ochrany. Možností je v dnešní době velké množství a společností, zabývajících se výrobou a prodejem prvků sloužících k ochraně majetku, je na trhu bezpočet. Samotné nastudování zákonných norem (ČSN atd.) a podkladů k této problematice je téměř na úrovni studia technického oboru. Aplikace do reálného života je znemožněna tím, že každý výrobce nevyhází z přesně dané normy, ale k této si něco přidá, nebo naopak svůj výrobek přesouvá na úroveň vyšší, než ve skutečnosti splňuje. Neoddělitelnou součástí komplexní ochrany je i pojištění, kde narážím na stejný problém. Nastudování všeobecných pojistných podmínek, tak aby bylo možné pochopit co, jak a za kterých podmínek je možné si pojistit je na právnické vzdělání. Na konkrétním příkladu uvádím možnost různých pohledů na konkrétní situaci. Mnoho skutečností není přímo stanoveno, ale pouze vyplývá z praxe a aplikace jednotlivých ustanovení všeobecných podmínek.

Za běžnou věc v dnešní době považuji, že každý, kdo se zajímá o zabezpečení svého majetku, provádí průzkum možností na Internetu. Uveřejněním své práce bych rád pomohl každému laikovi s prvotní orientací v problematice.

Výzkum prováděný pro moji práci byl omezen daným rozsahem bakalářské práce. Dotazníky byly vyplněny převážně v místě mého bydliště a nejbližším krajském městě. Při využití jiných lokalit by bylo možné z výstupů provádět porovnání výsledků např. mezi

okresy a kraji, nebo stanovení rozdílů ve výsledcích velikostně srovnatelných měst z různých částí České republiky.

Ochrana majetku jako celek je velice rozsáhlé téma a má práce byla ohraničena daným rozsahem, který musel také být těmto požadavkům přizpůsoben. Ostatní oblasti ochrany majetku, jako jsou rekreační objekty, průmyslové stavby, podniky, obchodní centra, areály různé důležitosti a v neposlední řadě i vozidla nebylo možné do této práce zařadit, protože by svým rozsahem opět výrazně přesahovala rámec bakalářské práce. Z uvedených důvodů je práce z celkové problematiky ochrany majetku zaměřena pouze na ochranu domu a bytu.

V navazujícím magisterském studiu bych rád toto téma dále rozšířil v diplomové práci.

Seznam použité literatury

- Generali Pojišťovna. Pojistné podmínky, pojištění domácnosti s asistencí. Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění domácnosti (VPP D 2006/02)
- HULVA, T. *Ochrana majetku*. Praha: Linde Praha, 2008. ISBN 978-80-7201-712-6
- JELÍNEK, Josef: *Jak zabezpečit byt, dům, chatu, automobil*. Grada Publishing, spol. s r. o., Praha 2000. ISBN 80-7169-931-4
- KOCÁBEK, Pavel a Tomáš KONÍČEK: *Bezpečné bydlení*. Vydavatelství ERA, Brno 2003. ISBN 80-86517-63-2
- Křeček, Stanislav. *Ochrana majetku systémy průmyslové televize*. Praha: Grada Publishing, 1997. ISBN 80-7169-402-9
- KŘEČEK, S. a kol. *Příručka zabezpečovací techniky*. Blatná: Cricetus. 2002. 351 s. ISBN 80-902938-2-4
- SKŘIVAN, Z. a kol. *Nebojte se zlodějů*. Praha: Grada. 1994. 216 s. ISBN 80-7169-096-1
- TOMS, L., T. KONÍČEK a P. KOCÁBEK. *Zabezpečení dveří a oken – rizikových míst objektů*. Praha: Grada, 1997. ISBN 80-85821-50-8.
- UHLÁŘ, Jan. *Technická ochrana objektů I. díl. Mechanické zábranné systémy II*. Praha: Policejní akademie České republiky, 2009. ISBN 978-80-7251-312-3
- UHLÁŘ, Jan. *Technická ochrana objektů II. díl - Elektrické zabezpečovací systémy*. Praha: PA ČR, 2001. 208 s. ISBN 80-7251-076-2.
- Magazín Security, Ročník XII., vydání č. 65 (3/2005 – květen/červen), FAMily media, Praha

Zákony a vyhlášky:

- Zákon č. 2/1993 Sb., Listina základních práv a svobod
- Zákon č. 40/2009 Sb., Trestní zákoník
- Nález Ústavního soudu České republiky Sp. zn. II. ÚS 482/02
- Nález Ústavního soudu České republiky Sp. zn. III. ÚS 287/96

Internetové zdroje:

- ELEKTRONIC.CZ: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z: <http://www.electronic.cz/jednotlive-prvky-ezs/>
- JABLOTRON.CZ: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z: <http://www.jablotron.cz>
- JABLOTRON.CZ: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z: <http://www.jablotron.cz/cz/Katalog/zabezpeceni+domu/oasis+868mhz/detektory>
- MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY [online]. [cit. 2012-06-18]. Dostupné z: <http://www.mvcr.cz/clanek/prevence-667763.aspx?q=Y2hudW09Mg%3d%3d>
- MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY [online]. [cit. 2012-08-28]. Dostupné z: www.policie.cz
- MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY [online]. [cit. 2012-09-26]. Dostupné z: <http://www.mvcr.cz/clanek/jak-chranit-sebe-a-svuj-majetek-483512.aspx>
- NEXT.CZ [online]. [cit. 2012-09-26]. Dostupné z: <http://www.next.cz/cs/vchodove-dvere-do-bytu-do-domu/>
- NEXT.CZ [online]. [cit. 2012-09-26]. Dostupné z: <http://www.next.cz>

- NEXT.CZ. *Bezpečnostní fólie* [online]. [cit. 2012-08-26]. Dostupné z: <http://www.next.cz/cs/produkty/pc-2-folie-na-sklo/pr-15-bezpecnostni-folie/#!prettyPhoto>
- PETRÁČEK–SLABOPROUDÉ SYSTÉMY: [online]. [cit. 2012-10-08]. Dostupné z: <http://www.petracek.cz/index.php?kat=2&subkat=1&id=25>
- SHERLOG.CZ [online]. [cit. 2012-11-02]. Dostupné z: <http://www.sherlock.cz/odborne-poradenstvi/>
- TZB-INFO [online]. [cit. 2012-09-28]. Dostupné z: <http://www.tzb-info.cz/4648-jak-si-spravne-vybrat-cylindrickou-vlozku>
- VŠE PRO OKNA [online]. [cit. 2012-09-28]. Dostupné z: <http://www.vseprookna.cz/bezpecnostni-okna>

Internetové zdroje obrázků

- <http://www.policie.cz/clanek/web-informacni-servis-zpravodajstvi-xx.aspx>
- <http://www.policie.cz/clanek/web-informacni-servis-zpravodajstvi-xx.aspx>
- www.policie.cz
- <http://www.tzb-info.cz/4648-jak-si-spravne-vybrat-cylindrickou-vlozku>
- <http://stavba.tzb-info.cz/okna-dvere/7969-vrstvene-bezpecnostni-sklo-v-otvorovych-vyplnich>
- <http://www.next.cz>
- <http://www.zaluzieprostejov.cz>
- <http://www.velux.cz>
- <http://www.mrize-raab.cz/>
- http://www.stolarstvoredon.sk/okna_okenice.html

Seznam obrázků

- Obr. č. 1: Registrovaná kriminalita podle druhu TČ.
- Obr. č. 2: Podíl jednotlivých druhů trestné činnosti.
- Obr. č. 3: Majetková kriminalita-takticko-statistická klasifikace.
- Obr. č. 4: Bezpečnostní dveře s vícebodovým zajištěním.
- Obr. č. 5: Pyramida bezpečnosti.
- Obr. č. 6: Příklady složení bezpečnostního skla STRATOBEL.
- Obr. č. 7: Příklad poškození okna s nainstalovanou bezpečnostní fólií.
- Obr. č. 8: Příklad předokenních rolet s dodatečnou montáží.
- Obr. č. 9: Předokenní rolety pro střešní okna.
- Obr. č. 10: Zobrazení jednotlivých druhů mříží.
- Obr. č. 11: Okenice

Přílohy

č. 1 - Dotazník k praktické části

Dobrý den,
jmenuji se Václav Sháněl a jsem studentem třetího ročníku Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, oboru Sociální pedagogika. Prosím Vás o vyplnění dotazníku, který bude součástí mé bakalářské práce. Tématem mé bakalářské práce je vypracování metodicko-didaktického postupu, jak chránit svůj majetek proti vloupání.

Rád bych Vás touto cestou požádal o spolupráci a zodpovězení položených otázek. Vyhovující odpověď, prosím, zakroužkujte. Dotazník je anonymní, všechny údaje, které zde poskytnete, považuji za důvěrné a budou sloužit pouze k účelu zpracování mé bakalářské práce.

Děkuji za Vaši ochotu a čas strávený vyplněním dotazníku.

Václav Sháněl

1. Jste:

Muž
Žena

2. Prosím, uveďte Váš věk:

3. Kde bydlíte:

- a) vlastní dům
- b) vlastní byt
- c) jiné – podnájem a podobně

4. V jak velké lokalitě bydlíte?

- a) obec do 1.000 obyvatel
- b) město do 10.000 obyvatel
- c) město do 100.000 obyvatel
- d) město nad 100.000 obyvatel

5. Bydlíte:

- a) sám/sama
- b) s rodinou
- c) jiné – např. s přítelem/přítečkou, kamarádem, atd.

6. Zjišťovali jste míru kriminality (počet vloupání) v okolí nemovitosti před jejím nákupem nebo pronájmem?

ANO
NE

7. Znáte osobně sousedy z bezprostředního okolí Vašeho domova ?

ANO

NE

8. Uzamykáte vždy při každém odchodu z domova vchodové dveře?

ANO

NE

9. Zavíráte vždy řádně (tzn. zcela – ne např. na ventilaci, mikroventilaci, atd.) při svém odchodu okna?

ANO

NE

10. Máte instalovaný nějaký typ zabezpečovacího zařízení – např. alarm, mříže, atd. ?

ANO

NE

11. Stal/stala jste se v minulosti obětí vloupání?

ANO

NE

Pokud jste zvolil/zvolila odpověď NE, neodpovídejte na otázky číslo 12, 13

12. Zvýšil/zvýšila jste po této zkušenosti zabezpečení svého domova?

ANO

NE

Pokud jste zvolil/zvolila odpověď NE, neodpovídejte na otázku č. 13

13. Jakým způsobem jste zvýšil/zvýšila zabezpečení svého domova?

- a) poradou s odborníkem v oblasti zabezpečení
- b) poradou s Policií ČR
- c) svépomocí
- d) instalací zabezpečovacího zařízení odbornou společností
- e) jiným způsobem

14. Máte svou nemovitost pojištěnou ?

ANO

NE

15. Máte uzavřené připojištění domácnosti pro případ krádeže nebo vloupání?

ANO

NE