

Posudek oponenta bakalářské práce

Jméno a příjmení studenta	Kamila DERKOVÁ
Název práce	Rizika spojená s nákupem nemovitosti
Název a typ studijního programu	Ekonomika a management / Bakalářský
Fakulta / katedra	Ekonomická fakulta / KEN
Vedoucí práce	Petráček Filip, Ing. Ph.D.
Oponent	Ing. Milan Rataj

Posudek závěrečné práce

1. Význam a náročnost tématu 1.0
2. Logická struktura práce 1.5
3. Naplnění cíle práce 1.5
4. Metodický postup 1.5
5. Hodnocení teoretického zobecnění a přínosu 1.5
6. Praktický přínos práce 1.5
7. Práce s literaturou 2.0
8. Formální stránka 1.5

Závěr

Hodnocení práce (známka): **výborně**
Doporučuji práci k obhajobě: **ANO**

Otázky pro diskusi a poznámky

Kritické poznámky a celkový přínos, celková hodnota práce

Zadání práce a stanovené cíle byly naplněny. Autorka prokázala, že danému tématu porozuměla, a dokázala teoretické poznatky přenést do praktického využití.

Otázky nebo témata pro diskusi před komisí

Přijdou Vám informace týkající se podmínek pro získání hypotéky, které lze volně u jednotlivých bankovních či úvěrových institucí získat, dostatečné? Nebo spíše ve Vás vzbuzují pocit, že se dozvíte, co by měl člověk bance předložit, ale dopředu těžko může sám odhadnout zda na danou výši hypotéky dosáhne či nikoliv? (Nechybí například lepší specifikace či vymezení jaké příjmy klienta banka zahrnuje do výpočtu; o jaké výdaje je naopak snižuje; nebo možnost alespoň orientačně si zjistit výši hypotéky, na kterou by mohl člověk dosáhnout?)

Datum: 02.05.2018

Podpis oponenta