

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zemědělská fakulta

Studijní program: Zemědělská specializace

Studijní obor: Pozemkové úpravy a převody nemovitostí

Katedra: Katedra krajinného managementu

Vedoucí katedry: doc. Ing. Pavel Ondr, CSc.

DIPLOMOVÁ PRÁCE

Řešení jezdeckého areálu se stájí pro koně
včetně příslušenství

Vedoucí diplomové práce: Ing. Jan Závitkovský

Autor diplomové práce: Bc. Martin Zeis

České Budějovice, 2018

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE
(PROJEKTU, UMĚLECKÉHO DÍLA, UMĚLECKÉHO VÝKONU)

Jméno a příjmení: **Bc. Martin ZEIS**
Osobní číslo: **Z14440**
Studijní program: **N4106 Zemědělská specializace**
Studijní obor: **Pozemkové úpravy a převody nemovitostí**
Název tématu: **Řešení jezdeckého areálu se stájí pro koně včetně příslušenství**
Zadávající katedra: **Katedra krajinného managementu**

Z á s a d y p r o v y p r a c o v á n í :

Cílem práce je komplexní řešení a návrh novostavby jezdeckého areálu se stájí pro koně s veškerým potřebným zázemím a příslušenstvím se zaměřením zejména na konstrukční a funkční řešení.

1. Zpracování stručného literárního přehledu vývoje chovu koní a staveb pro chov koní (funkční principy, uspořádání, materiálové a konstrukční řešení).
2. Výběr reálné lokality pro umístění stavby.
3. Ověření, zda je záměr v souladu s územním plánem města/obce.
4. Ověření vhodnosti umístění z hlediska převládajícího směru větru.
5. Zjištění možnosti napojení na technickou infrastrukturu.
6. Variantní materiálové a konstrukční řešení.
7. Podrobnější řešení konstrukcí.
8. Řešení likvidace či uskladnění organických odpadů, zásobování krmivem, skladování krmiva.
9. Obecné řešení technologií a technických zařízení včetně mikroklimatických podmínek (výměna vzduchu, osvětlení, teplota a pod.).
10. Průvodní a souhrnná technická zpráva.
11. Zpracování výkresové dokumentace.

Rozsah grafických prací: **dle potřeby**
Rozsah pracovní zprávy: **40 - 50 stran textu**
Forma zpracování diplomové práce: **tištěná/elektronická**

Seznam odborné literatury:

J. Sýkora: Zemědělské stavby: základy navrhování. Praha, Grada, 2014, ISBN 8024752735
J. Sýkora, B. Košatka, K. Daneš: Hospodářské stavby. Praha, ARCH, 1992, s.93
M. Martinek, J. Kozel: Architektura a plánování venkova. Brno, VUT v Brně, 1993, s.152
J. Škabrada: Lidové stavby. Praha, Argo, 2005, s.248
J. Dušek: Chov koní (Vyd. 3.). Praha, Brázda, 2011
J. Dobeš: Jízda na koni. Praha, Olympia, 1986
J. Navrátil: Základy chovu koní (3. přeprac. vyd.). Praha, ÚZPI, 2007
E. Neufert: Navrhování staveb. Praha, Consultinvest, 1995, s. 581
Vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
Vyhláška 268/2009 Sb. Technické požadavky na stavby
Vyhláška 464/2009 Sb. o minimálních standardech na ochranu hospodářských zvířat

Vedoucí diplomové práce: **Ing. Jan Závitkovský**
Katedra krajinného managementu

Datum zadání diplomové práce: **20. února 2018**
Termín odevzdání diplomové práce: **30. dubna 2018**


prof. Ing. Milošlav Šoch, CSc., dr. h. c.
děkan

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA
studijní oddělení
Studentská 1588, 370 05 Čáslav, Budějovice


doc. Ing. Pavel Ondr, CSc.
vedoucí katedry

V Českých Budějovicích dne 20. února 2018

Prohlašuji, že v souladu s § 47b zákona č. 111/1998 Sb. v platném znění souhlasím se zveřejněním své diplomové práce, a to v nezkrácené podobě elektronickou cestou ve veřejně přístupné části databáze STAG provozované Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích na jejích internetových stránkách, a to se zachováním mého autorského práva k odevzdanému textu této kvalifikační práce. Souhlasím dále s tím, aby toutéž elektronickou cestou byly v souladu s uvedeným ustanovením zákona č. 111/1998 Sb. zveřejněny posudky školitele a oponentů práce i záznam o průběhu a výsledku obhajoby kvalifikační práce. Rovněž souhlasím s porovnáním textu mé kvalifikační práce s databází kvalifikačních prací Theses.cz provozovanou Národním registrem vysokoškolských kvalifikačních prací a systémem na odhalování plagiátů.

15.4.2018

Bc. Martin Zeis

Poděkování:

Tímto chci poděkovat Ing. Janu Závítkovskému za odborné vedení této práce.

Abstrakt:

Tématem diplomové práce je návrh novostavby jezdeckého areálu se stáji pro koně. Práce je rozdělena na dvě hlavní části. První část se zabývá vývojem chovu koní a stavbami pro chov koní. Ve druhé části diplomové práce je návrh novostavby jezdeckého areálu se stáji pro koně. Novostavba jezdeckého areálu je fiktivní stavbou umístěnou na reálný pozemek v obci Mokřý Lom.

Klíčová slova:

zemědělské stavby, kůň, jezdeckví, chov koní, stavby pro chov koní, projektová dokumentace, stáj, jízdárna

Abstract:

The topic of the master thesis is design of the new building of the equestrian center with the stable for horses. The thesis is divided into two main parts. The first part deals with development of the horse breeding and buildings for breeding horses. In the second part of the master thesis there is a proposal for the new equestrian center with stable for horses. The new equestrian center is a fictitious building located on the real estate in the village of Mokřý Lom.

Key words:

Agricultural buildings, horse, horseback riding, horses breeding, horse beeding buildings, project documentation, stable, riding school

OBSAH

OBSAH.....	7
1 ÚVOD.....	9
2 LITERÁRNÍ PŘEHLED.....	10
2.1 ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY.....	10
2.1.1 STRUČNÁ HISTORIE ZEMĚDĚLSKÝCH STAVEB.....	10
2.1.2 MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ.....	11
2.2 CHOV KONÍ.....	12
2.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A PŮVOD KONĚ.....	12
2.2.2 DOMESTIKACE A VÝVOJ CHOVU KONÍ.....	13
2.2.3 STAVBY PRO CHOV KONÍ.....	17
3 CÍL DIPLOMOVÉ PRÁCE.....	19
4 METODIKA.....	19
4.1 STAVEBNÍ POZEMEK.....	19
4.1.1 Velikost stavebního pozemku.....	20
4.1.2 Lokalita stavebního pozemku.....	20
4.1.3 Napojení na technickou infrastrukturu.....	20
5 VÝSLEDKY A DISKUSE.....	21
5.1 ČLENĚNÍ STAVBY NA STAVEBNÍ OBJEKTY.....	21
5.2 POPIS JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ.....	22
5.2.1 Administrativní a společenská budova.....	22
5.2.2 Stáj pro koně.....	27
5.2.3 Krytá jízďárna.....	34
5.2.4 Krytá kruhová jízďárna.....	37
5.2.5 Sklad sena a slámy.....	40

5.2.6	Garáž	43
5.2.7	Komunikace.....	47
5.2.8	Parkoviště před administrativní a společenskou budovou	48
5.2.9	Hlavní parkoviště	48
5.2.10	Plocha pro umístění kontejnerů	48
5.2.11	Venkovní jízďárna.....	49
5.2.12	Venkovní kruhová jízďárna	49
5.2.13	Výběh pro koně	49
5.2.14	Oplocení pozemku.....	49
5.2.15	Elektroměrný pilíř a přípojka NN	50
5.2.16	Vodovodní přípojka.....	50
5.2.17	Malá ČOV a přípojka splaškové kanalizace	50
5.2.18	Vsakovací nádrž a dešťová kanalizace.....	50
6	ZÁVĚR	51
7	PŘEHLED POUŽITÉ LITERATURY A ZDROJŮ.....	52
8	SEZNAM OBRÁZKŮ	55
9	SEZNAM PŘÍLOH	55
9.1	Fotodokumentace.....	55
9.2	Průvodní a souhrnná technická zpráva.....	55
9.3	Výkresová dokumentace	55

1 ÚVOD

Diplomová práce se zabývá komplexním řešením a návrhem novostavby jezdeckého areálu se stájí pro koně s veškerým potřebným zázemím a příslušenstvím.

Jezdectví a s tím spojená potřeba výstavby jezdeckých staveb je v Evropě datována od středověku. V té době bylo jejich hlavním účelem poskytovat zázemí pro vojenské jezdectvo. Jezdecké areály byly v minulosti stavěny i pro účely tehdejší šlechty. V současné době jsou jezdecké areály v drtivé většině stavěny a provozovány pro sportovní účely. K rušení vojenských jízdáren začalo docházet ve větším měřítku během první poloviny 20. století vlivem rozvoje spalovacích motorů a s tím spojeného odklonu armády od chovu koní. V posledních letech je jezdectví rozvíjeno i v rámci agroturistiky.

Při návrhu novostavby jezdeckého areálu je v současné době důležité se řídit zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu i všemi souvisejícími vyhláškami a normami. Na základě nastudování těchto předpisů je zpracována i tato práce. Jednalo-li by se o skutečný záměr, bylo by samozřejmě mimo dodržení výše uvedených předpisů nutné vzít při návrhu v potaz i stanoviska dotčených osob a institucí.

2 LITERÁRNÍ PŘEHLED

2.1 ZEMĚDĚLSKÉ STAVBY

2.1.1 STRUČNÁ HISTORIE ZEMĚDĚLSKÝCH STAVEB

Sýkora (2014) uvádí, že zemědělské stavby provázejí člověka již od doby, kdy se usadil na vybraném místě, začal s obděláváním půdy a chovem hospodářských zvířat. Zemědělské stavby prošly dlouhodobým vývojem stavebním, technologickým i urbanistickým. Do dnešní doby se dochovaly jen výsledky stavebních procesů 18. až 20. století. Ty lze rozdělit do následujících pěti skupin:

- Hospodářské stavby, které byly součástí selských statků
- Hospodářské stavby, které byly součástí feudálních sídel (panské a církevní velkostatky)
- Zemědělské stavby z počátků kolektivizace zemědělství (1950-1958)
- Zemědělské areály živočišné a rostlinné výroby a zemědělských služeb (1959-1989)
- Zemědělské stavby současné

V 1. polovině 19. století docházelo k zavádění nové státní administrativy, protipožární legislativy a s tím byl spojený i nástup školených projektantů (Škabrada, 2005).

Počátkem kolektivizace Československého zemědělství po druhé světové válce nastala proměna velikosti, vybavení i umístění všech zemědělských staveb. Pro zabezpečení potřeb jednotných zemědělských družstev bylo zapotřebí nových zemědělských objektů, jejichž počet a velikost odpovídaly počtu a velikosti výrobně organizačních jednotek zakládaných v každé obci. Začaly se tedy stavět nové objekty s nejnütnějším příslušenstvím a využívaly se i větší části zemědělských usedlostí a statků uvnitř vesnice. Objekty se stavěly za hranicemi vesnic nejprve jednotlivě, později došlo k výstavbě ve skupinách. Následkem tohoto vývoje bylo v Československu v 80. letech množství různorodých zemědělských objektů vhodné i nevhodně umístěných v krajině. Nacházely se zde objekty ve špatném i dobrém stavebním stavu a rozdílný byl i stupeň mechanizace a kapacit (Sýkora a Dostálová, 1980).

2.1.2 MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Všechny konstrukční systémy musejí být dostatečně stabilní a dokázat přenášet bez poruchy zatížení vyplývající z hmotnosti konstrukce, tlaku větru a sněhu, z účinků provozu apod. Konstrukční systém tvoří celek, který je nedílný a obsahuje vrchní stavbu, spodní stavbu, základy a základovou půdu (Hučko a kol., 1987).

Škabrada (2005) uvádí, že stavby byly v minulosti, co se týče konstrukčního a materiálového řešení, ve větší míře přímo ovlivněny v místě dostupnými materiály a geoklimatickými poměry oblasti.

Použití různých materiálů a typů konstrukcí dle daného regionu potvrzuje i Krier (2001), který uvádí, že pro každou oblast jsou vhodné různé formy a techniky, což ve svém důsledku reprezentuje regionální styl a Day (2004), který tvrdí, že dříve dostupnost daného materiálu pro stavby, místní klima a kultura vytvářely strukturální systémy jednotlivých regionů.

Vývojový trend používaných stavebních materiálů v historii směřoval od materiálů hořlavých a „měkkých“, tedy dřeva, hlíny, na střeších došků a šindele, k protipožárně odolným a „tvrdým“ materiálům – zdivu z kamene a pálených cihel, na střeších pálené krytině nebo břidlici. Tento přechod byl zejména z důvodu nástupu školených projektantů a s tím spojeným legislativním omezováním a nakonec i zákazem užívání spalných materiálů a konstrukcí. Tento proces ovšem znamenal přechod od materiálů „teplých“ ke „studeným“, což ovšem bylo možné teprve v souvislosti s vyspělejšími způsoby vytápění (Škabrada, 2005).

Dle Košatky (1977) byly na přelomu 40. a 50. let 20. století převládajícím stavebním materiálem zemědělských staveb, tedy i stájí, dřevo a klasické keramické materiály. V polovině 50. let se již objevují náznaky prefabrikace některých částí konstrukce a od roku 1957 se z ekonomických důvodů přechází na lehké typy staveb bez půdního prostoru.

Od 60. let se dále používaly lehké typy zemědělských staveb a docházelo ke zlepšování jejich konstrukce a dispozičního řešení. Začínal se také klást důraz na montovatelnost zemědělských objektů, což vedlo k urychlení výstavby, s tím je také spojeno, že jako použitý materiál začíná převládat železobeton. V menší míře se objevují i ocelové konstrukce (Košatka, 1980).

Martínek a Kozel (1993) uvádějí, že pro nadzemní objekty se z konstrukčních systémů v současnosti pro zemědělské stavby používají:

- a) Klasické konstrukční systémy – rozumíme jimi zděné konstrukce a výrobu monolitů s použitím dílčích prefabrikátů, keramické a silikátové báze a dřeva. Tento systém je velice vhodný pro menší objekty či doplňující články montovaných soustav. Tvarově je tento systém velmi dobře přizpůsobitelný, je vhodný pro potřeby dostaveb a rekonstrukcí.
- b) Jednopodlažní halové systémy – používají se jako ocelové, silikátové nebo lepené dřevěné konstrukce. Jednodílné nebo vícedílné uspořádání. Rychlá montáž, nevhodné je použití u půdorysných nepravidelností.
- c) Vícepodlažní halové systémy – nebyly dosud speciálně vyvíjeny pro zemědělské účely. Dosud se užívaly převážně objekty velkokapacitního ustájení kuřat, slepic, ojedinele prasat a telat, dále při řešení třídíren plodin s gravitačním tokem materiálu. Do této skupiny je možné zařadit haly s půdními skladovacími prostory či haly s galeriemi. Tyto objekty jsou vhodné pro ovce a koně (půdní skladovací prostor zatepluje stáj), galerie mohou být využívány ve výrobních krmiv, třídírnách obilí apod.
- d) Speciální konstrukční systémy – těmi rozumíme konstrukce jímek, nádrží, sil a komor. Konstrukce jsou přizpůsobeny statickým účinkům provozu a požadavkům stability. Zde se mohou uplatnit konstrukce ocelové, monolitické, prefabrikované, progresivní dřevěné systémy, pneumatické a lanové systémy.

Prostorové rozměry konstrukcí podléhají ustanovení o modulové koordinaci dle ČSN (Martínek a Kozel, 1993).

2.2 CHOV KONÍ

2.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A PŮVOD KONĚ

Kůň je býložravý domestikovaný savec velkého vzrůstu s pevnými kopyty a rozpuštěnou hřívou a ocasem, který se používá pro jízdu, závodění a přepravu a tažení břemen (Oxford dictionaries, 2018).

Dle Štrupla a kol. (1983) je kůň v živočišné říši jedinečným příkladem vývojové teorie z toho důvodu, že se u něho našla celá nepřerušovaná vývojová řada jeho předků, od původní formy až po dnešního koně. Usuzuje se, že kůň má svůj původ v Americe, neboť v Severní Americe byla nalezena kompletní vývojová řada předků

koně, zatímco v Evropě byly nalezeny pouze některé z jeho vývojových forem. Do Asie a odtud do Evropy se některé formy předků koně dostaly po pruhu země, který kdysi spojoval Severní Ameriku s Asií. Poté co se část koní přesunula na Euroasijský kontinent, kůň na americké pevnině pravděpodobně následkem nějaké infekční nemoci vyhynul, aťak první Evropané nenalezli po objevení Ameriky na její pevnině žádné koně.

Prvním kopytnatým zvířetem byly asi před 75 miliony lety kopytníci z řádu Condylarthra, kteří jsou považováni za výchozí typ všech kopytnatých (Edwards, 1994).

Kůň se vyvinul ze zvířete zvaného Eobippus (následovník Condylarthry), velkého přibližně jako liška. Na první pohled toto zvíře připomínalo šelmu, neboť mělo krátkou hlavou s chrupem, který měl 44 zubů. Krk mělo krátký, hřbet klenutý, karpální a tarzální klouby nízko u země, celé končetiny ale již mělo relativně dlouhé. Na předních nohou měl Eobippus pět prstů, z nichž čtyři, které se dotýkaly země, měly kopýtko. Palec se již země nedotýkal, a proto kopýtko zcela zakrnělo. Na zadních nohou měl také pět prstů, ale jen tři z nich, které se dotýkaly země, měly kopýtko. První a pátý prst, který se země nedotýkal, kopýtko neměly. V následujících geologických obdobích se z Eobippa vytvářela a vznikla celá dlouhá řada prapředků koně, kteří se od sebe odlišovali velikostí, tělesnými tvary i vlastnostmi (Štrupl a kol., 1983).

2.2.2 DOMESTIKACE A VÝVOJ CHOVU KONÍ

Lerche (1959) uvádí, že člověk ve starší době kamenné zvířata nechoval v zajetí, ale pouze je lovil. Kůň byl velmi oblíbeným lovným zvířetem. V Pyrenejích byly v 90. letech 20. století nalezeny jeskynní odpadové jámy. V těchto jámách se mimo kostí jiných zvířat nacházejí nejčastěji právě kosti divokých koní.

Kůň byl prvně domestikován v oblasti střední Asie a dnešního jižního Ruska (Flade a kol., 1989).

Neexistují přesné zprávy o způsobu, jak člověk původně koně domestikoval. Jako nejpravděpodobnější je, že člověk našel, popřípadě ulovil, malé osamělé hříbě, odvedl je do svého sídliště, a tam je odchoval. Nejsnáze se při lovu koní člověku dařilo z prchajícího stáda odchytit malá hříbata a vysokobřezí klisny, které nestačily uprchnout se stádem. Tyto klisny zabíjel, až když měl nouzi o potravu. V zajetí se

klisně narodilo hříbě, které člověk odchoval. Člověk tedy začal chovat koně i jiná zvířata v zajetí, díky čemuž již nebyl odkázán pouze na lov (Lerche, 1959).

Navrátil (2007) uvádí přibližný počátek domestikace koně na 4 000 let před naším letopočtem.

Dušek (2011) uvádí, že domestikací koně dochází k potlačování jeho instinktů.

V Evropě kůň zdomácněl o mnoho let později, asi v 10. století před naším letopočtem, přičemž první chovné středisko koní bylo v Řecku, kde olympijské jezdecké a tažné soutěže představovaly dokonalé výkonnostní zkoušky pro chov koní (Flade a kol., 1989).

O chovu koní na našem území máme první doklady ze starší doby železné, z kultury bylanské, tedy asi 500 let před naším letopočtem. Nejstarší u nás nalezená lebka koně je z Dřevčic u Brandýsa nad Labem (Lerche, 1959).

Dražan a kol. (2014) uvádí, že první písemná zmínka o chovu koní v českých zemích pochází z roku 871.

Kůň byl člověku nejen nejuvěrnějším a nejzdatnějším pomocníkem v práci nebo v boji proti nepříteli, ale poskytoval člověku svým masem i důležitou potravu. Z toho důvodu měl kůň v minulosti pro člověka nesmírný význam (Lerche, 1959).

Lerche (1959) uvádí, že u kulturních národů se začalo měnit využití koně a konsum koňského masa postupně ustupoval do pozadí, poněvadž pro maso byla chována jiná zvířata.

Významným pokrokem při využívání koně byl před více než 2000 lety vynález podkovy a vynález chomoutu pocházející z 10. století našeho letopočtu (Flade a kol., 1989).

Člověk koně využíval jako tažné zvíře a až později k jezdeckví a nošení nákladů. Hlavním posláním koně bylo vždy poskytování energie vykonáváním práce, což byla hlavní odlišnost od chovu většiny ostatních hospodářských zvířat. Využívání koní prošlo různými historickými fázemi vývoje a to od vojenství a válečnictví přes dopravu nákladů a osob a spolu se skotem jako pracovní síly v zemědělství (Navrátil, 2007).

Během feudalismu vládnoucí třída, šlechta a rytíři požadovali mohutnější koně, kteří unesou jezdce s těžkou železnou výzbrojí. Další zajímavostí z tohoto období také je, že ve feudálním období se koně, z důvodu jejich zákazu chovu poddanými rolníky, v polnohospodářství do zápřahu téměř nepoužívali. Do pluhů byli zapřaháni voli, krávy, nebo je tahali sami poddaní (Flade a kol., 1989).

Mahler (1995) uvádí, že koně i jezdci ve středověku byli obkládáni železnými pláty, což dalo vzniku brnění. Zbraň, brnění jezdce a pancíř pro koně dohromady vážily přibližně 130 kilogramů. Přičteme-li váhu jezdce, musel kůň v té době unést kolem 200 kilogramů.

Brnění a těžká výzbroj začaly ustupovat až s vynálezem střelných zbraní během 16. století. Tím se také změnila poptávka po lehčích koních (Lerche, 1959).

Se vznikem a rozvojem řemesel a obchodu se koně začali ve větší míře používat jako dopravní prostředek. Docházelo i k vzniku plemen koní majících dobré klusové schopnosti a dobré výkony v zápřazích. Šlo o karosiéry používané v dobře organizovaném systému poštovních stanic, kde bylo jejich úkolem překonávat velké vzdálenosti na povětšinou neupravených cestách (Flade a kol., 1989).

Role koní v zemědělství byla výrazně posílena v 18. a 19. století, kdy koně nahradili voli, kteří byli pomalejší (Pickeral, 1999).

Vývoj chovu koní v 19. a první polovině 20. století byl velmi dynamický a udržel si relativní stálost až do poloviny 20. století (Dušek a kol., 1995).

Vlivem rozvoje techniky, především od poloviny 20. století, se význam koně stále výrazněji přesouvá do oblasti kulturní a sportovní (Navrátil, 2007).

V poválečných letech bylo nutné, vzhledem ke zvyšování technizace zemědělské výroby, změnit chovný cíl teplokrevných koní a více klást důraz na jezdecké vlastnosti. Chov chladnokrevných koní začal ztrácet na významu a životnost některých plemen byla ohrožena (Dušek a kol., 1995).

Štrupl a kol. (1983) uvádí, že vlivem zmechanizování většiny prací zemědělské výroby se význam koní od poloviny 20. století výrazně přesouvá ze zemědělské výroby do oblasti sportovního a rekreačního ježdění. Pro podložení tohoto tvrzení uvádí, že v roce 1947 bylo v Československu 650 000 koní, zatímco v roce 1965 jich bylo 204 000 a v roce 1979 už pouze 46 751 koní.

V 80. letech 20. století začínalo jezdectví zažívat velký rozmach (Dobeš, 1986).

Flade a kol. (1989) vidí jako příčinu snižování stavu koní ve 2. polovině 20. století v Československu těchto 5 faktorů:

- Rozvoj velkovýrobních technologií v socialistickém sektoru, rozvoj mechanizace základních výrobních procesů s cílem zvyšovat produktivitu práce.
- Vědecko-technický rozvoj v polnohospodářských strojích, v kompletních mechanizovaných linkách a jejich zavádění do agrotechniky od secích až po sběrové a posběrové práce.
- Ekonomické zábrany při nedostatečném využívání tažných koní, velké prostoje v jejich racionálním využívání v kombinaci se strojovou prací a při snížené účinnosti řídicí práce.
- Rostoucí nezáměr o chov koní a jeho racionální odchov a reprodukci. Při přetrvávajícím nezájmu i vytracení se zkušených profesionálních pracovníků z chovu koní a zanedbání materiálově-technického vybavení chovů.
- Při trvalém nezájmu o chov koní neefektivnost opatření státního řídicího centra, zejména pro zvýšené užívání koní ve sportovní-rekreační sféře.

Na konci 20. století již koně dosluhují jako pracovní zvířata. Používají se již víceméně pouze v kopcovitém a lesním hospodářství, kde se obtížněji uplatňuje mechanizace. Hlavním posláním koně se stalo poslání sportovní a společenské (Mahler, 1995).

Chov koní má v současnosti význam především plemenářsko-obchodní a sportovní. Tažní koně se však začínají postupně vracet k některým svým tradičním činnostem v lese při přibližování dřeva i jinde v dopravě hmot a v zápřahu v obtížných terénech (Martínek a Kozel, 1993).

Navrátil (2007) uvádí, že v současné době lze význam koní rozdělit zhruba do tří typů již zmíněné a nejrozšířenější využití v kultuře a sportu. Jako další uvádí „historické“ využití tažné síly hlavně v lesnictví a zemědělství a jako poslední na produkci surovin jako je mléko, maso, kůže, žíně, srst, kopyta, hnůj a hlavně krevní sérum a očkovací látky pro humánní i veterinární lékařství.

V současné době koně využíváme především pro sport, rekreaci, zdravotnictví a v menším měřítku u ozbrojených složek pro ceremoniální účely (Dražan a kol., 2014).

2.2.3 STAVBY PRO CHOV KONÍ

Neufert (1995) uvádí, že pro správný chov koně je důležité uspokojení jeho potřeb, což je předpokladem pro jeho zdraví, výkonnost, dlouhý život a jeho ochotu a fyzickou vyrovnanost. Do dnešních dnů se po přibližně 5 000 letech domácího chovu koní nároky koně příliš neliší od nároků koní stepních.

Původně byla zvířata v době nepříznivého počasí ustájena v předsíni, která se postupně vyvinula z přístřešku před vchodem do jizby (Martínek a Kozel, 1993).

Stáje pro chov koní byly po dlouhá léta součástí zemědělských usedlostí, které tvořily skladebné prvky vesnic. Velikost, dispozice, provoz a vzhled usedlostí ovlivňovaly urbanistickou formu a architekturu vesnic (Sýkora a Dostálová, 1980).

Stájové prostory byly postupem času zapojovány přímo za dům nebo i přímo do jeho půdorysu a byly často stavěny ze dřeva, které stavbě nezajišťuje takovou trvanlivost, jako mají stavby zděné. Z těchto důvodů je velmi těžké bližší poznání starších stavebních forem stájí (Škabrada, 2005).

Dražan a kol. (2014) uvádí, že ve 14. století nadešla éra zřizování rozsáhlých honosných císařských hřebčínů a hřebčinců.

V roce 1579, konkrétně 24. dubna, došlo k založení dvorního hřebčína v Kladrubech nad Labem, který je v současné době jedním z nejstarších hřebčínů v Evropě (Dražan a kol., 2014).

Od roku 1775 začala probíhat Raabova reforma. Reforma měla za úkol vyřešit neefektivnost vrchnostenského hospodaření ve dvorech odkázaných na neproduktivní robotní práci poddaných. Jednalo se o radikální opatření rakouského ekonomy Františka Antonína Raaba. Reformou byly na všech komorních, bývalých jezuitských a městských panstvích dvory od roku 1775 zrušeny, rozparcelovány a rozprodány či propůjčeny do nájmu zájemcům, zpravidla poddaným. Raabova reforma často fyzicky zrušila celé dvory a rozparcelovala jejich budovy (Škabrada, 2005).

Junga (2014) uvádí, že současná koncepce stájí vychází z fyziologických nároků koní. Rozlišujeme tedy:

- a) Stáje pro koně tažné (pracovní koně)
- b) Stáje pro koně jezdecké
- c) Stáje pro koně se zvláštním určením jako je například hippoterapie
- d) Plemenné stáje

Daneš a kol. (1992) uvádí, že podle způsobu ustájení dělíme stáje na:

- a) Stáje vazné
- b) Stáje boxové
- c) Stáje volné
- d) Stáje kombinované

Sýkora (2014) uvádí, že stáje a jejich příslušenství jsou nejčastěji navrhovány jako objekty v šířkové škále od 6 do 28 metrů. Nejobvyklejšími jsou haly o šířce 10,5 až 15 metrů. Stájové příslušenství bývá do těchto hal přímo vestavěno, nebo je přistavěno v jejich blízkosti. Stájový prostor bývá většinou volný bez sloupů umístěných uvnitř dispozice. Důvodem je snadné projíždění mobilních dopravních prostředků pro krmivo, stelivo a čištění stáje, ale i zajištění snadné instalace stájové technologie.

3 CÍL DIPLOMOVÉ PRÁCE

Cílem práce je komplexní řešení a návrh novostavby jezdeckého areálu se stájí pro koně s veškerým potřebným zázemím a příslušenstvím se zaměřením zejména na konstrukční a funkční řešení.

Jedná se o návrh fiktivní stavby umístěné na reálný pozemek. Návrh novostavby jezdeckého areálu splňuje požadavky současného chovu koní a jezdeckví. Areál je také navržen tak, aby bylo možné provést jeho případné pozdější rozšíření.

4 METODIKA

Pro začátek jsem si stanovil, jaké stavby bude potřeba navrhnout pro správné fungování celého jezdeckého areálu. Druhým krokem po seznamu staveb a jejich dimenzi bylo nalezení vhodného pozemku, na který budou stavby umístěny. Pozemek musel splňovat především kritéria jako je správná velikost, poloha vůči obci, dobrá dostupnost inženýrských sítí a v neposlední řadě správná lokalita s ohledem na možnost vyjížděk na koních po okolí. Po dlouhém a pečlivém hledání vhodné lokality jsem se rozhodl pro obecní pozemek obce Mokřý Lom, vzdálené přibližně 15 km jižně od Českých Budějovic. Pro tento pozemek jsem navrhl jednotlivé stavební objekty.

4.1 STAVEBNÍ POZEMEK

Jedná se o pozemek s parcelním číslem 2640/11. Výměra pozemku je 15 117 m². Pozemek se nachází na východním okraji obce a jeho vlastníkem je obec Mokřý Lom. Pozemek je rovinný v nadmořské výšce cca 518,00 metrů. V současné době je pozemek dle územního plánu veden jako plocha pro zemědělství a bylo by tedy nutné provést změnu územního plánu a jeho vyjmutí ze zemědělského půdního fondu. Plochu by bylo v územním plánu nutné změnit na plochu občanského vybavení sport, která je v obci zastoupena ve velmi omezeném množství, a to pouze v centru obce.

4.1.1 Velikost stavebního pozemku

Stavební pozemek byl z hlediska vhodné velikosti vybrán, aby bylo možné na něj umístit všechny potřebné stavební objekty. Důležitá je i možnost případného budoucího rozšíření areálu severním a východním směrem. Při rozmístění stavebních objektů na pozemek bylo nutné se řídit stavebním zákonem a všemi s ním souvisejícími předpisy. Velmi důležité byly odstupy a orientace staveb vzhledem ke správnému oslunění stavebních objektů a také odstupy staveb vzhledem k požárnímu riziku.

4.1.2 Lokalita stavebního pozemku

Pozemek se nachází na východním okraji obce Mokřý Lom v okrese České Budějovice. Pozemek má výhodnou pozici, neboť přímo navazuje na zastavěné území obce, čímž je zajištěna jeho dobrá dopravní dostupnost a zároveň nabízí možnost vyjížděk na koních po okolí bez nutnosti projíždět centrem obce. Z hlediska převládajících větrů je pozemek ve správné poloze vůči obci.

4.1.3 Napojení na technickou infrastrukturu

V blízkosti pozemku se nacházejí veškeré potřebné sítě. Pozemek bude napojen na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Napojení veškerých sítí bude provedeno v západní části pozemku stavebníka. Pro napojení na elektřinu bude vybudován zděný elektroměrný rozvaděč (SO 15). Přívod vody bude zajištěn z obecního vodovodu přes vodoměrnou šachtu zbudovanou na pozemku stavebníka (SO 16). Likvidace splaškových vod bude řešena do obecní kanalizace s předčištěním na pozemku v malé čistírně odpadních vod (SO 17). Pro likvidaci dešťových vod budou na pozemku stavebníka vybudovány podzemní vsakovací nádrže s dostatečnou kapacitou (SO 18).

5 VÝSLEDKY A DISKUSE

Výsledkem práce je návrh Jezdeckého areálu se stájí pro koně a veškerým potřebným příslušenstvím. Na stavebním pozemku je navrženo 18 stavebních objektů, z čehož 6 jsou budovy, k nimž jsem zpracoval výkresovou dokumentaci, která je přílohou této práce.

5.1 ČLENĚNÍ STAVBY NA STAVEBNÍ OBJEKTY

SO 01 – Administrativní a společenská budova

SO 02 – Stáj pro koně

SO 03 – Krytá jízdárna

SO 04 – Krytá kruhová jízdárna

SO 05 – Sklad sena a slámy

SO 06 – Garáž

SO 07 – Komunikace

SO 08 – Parkoviště před administrativní budovou

SO 09 – Hlavní parkoviště

SO 10 – Zpevněná plocha pro kontejnery

SO 11 – Venkovní jízdárna

SO 12 – Venkovní kruhová jízdárna

SO 13 – Výběh pro koně

SO 14 – Oplocení pozemku

SO 15 – Elektroměrný pilíř a přípojka NN

SO 16 – Vodovodní přípojka

SO 17 – Malá ČOV a přípojka splaškové kanalizace

SO 18 – Vsakovací nádrž a dešťová kanalizace

5.2 POPIS JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

5.2.1 Administrativní a společenská budova

Jedná se o zděnou jednopodlažní stavbu se sedlovou střechou. Tento objekt zajišťuje zázemí pro vedení areálu a slouží také pro konání společenských akcí jezdeckého klubu. V objektu je i pokoj s možností přespání dvou osob. Budova je vytápěna elektrokotlem.

Stavba je umístěna v blízkosti vjezdové brány v jihozápadní části pozemku.

NAPOJENÍ OBJEKTU NA INŽENÝRSKÉ SÍŤE:

Objekt bude napojen na elektřinu, která bude mimo jiné zajišťovat osvětlení a vytápění. Dále bude napojen na vodovodní a kanalizační přípojku pro potřeby provozu WC a sprchy.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ:

Stavba je řešena jako jednopodlažní se zastavěnou plochou 112 m² a užitnou plochou 86,98 m². Vstup do objektu je z jihovýchodní strany. Z chodby je přístup do kanceláře určené pro dvě osoby. Dále je zde vstup do technické místnosti, kde se nachází elektrické topení, zásobník pro ohřev TUV a zázemí pro úklid objektu. Vedle technické místnosti se nachází WC ženy, vedle nichž je WC muži. Poslední místností přístupnou z chodby je společenská místnost. Ze společenské místnosti je vstup do druhé chodby, která zajišťuje přístup na WC, do sprchy a do pokoje, který slouží k přespání dvou osob.

MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ:

Základové konstrukce:

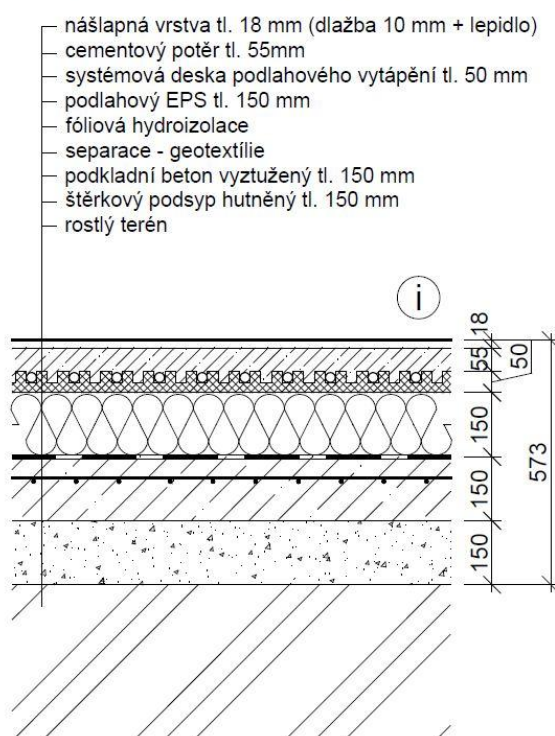
Základy objektu budou monolitické lité do základových rýh. Na monolitické pasy budou vyžděny stěny ze ztraceného bednění šířky 300 mm. Ukončeny budou betonovou deskou tloušťky 150 mm. Základová spára bude v hloubce 1 420 mm pod úroveň podlahy 1NP. Kvalita betonu je navržena C8/10.

Vytěžená zemina bude uložena na okraji pozemku pro pozdější využití k terénním úpravám.

Podlahy:

Jako podkladní vrstva se použije drcené kamenivo frakce 16/32 v tloušťce 150 mm. Před zalitím betonem je nutné kamenivo zhutnit. Na zhutněné kamenivo bude položena 150 mm silná vrstva betonu vyztuženého armovací sítí. Na beton přijde geotextilie, která vytvoří separační vrstvu a na ni bude položena fóliová hydroizolace s odolností proti pronikání radonu. Na hydroizolaci bude položen polystyren v tloušťce 150 mm. V další vrstvě bude vytvořeno teplovodní podlahové vytápění. Na podlahové vytápění přijde cca 55 mm betonu. Jako poslední vrstva je navržena podlaha z keramických dlaždic lepená na flexibilní lepidlo určené pro podlahové vytápění.

Skladba podlahy s podlahovým topením



obr. č. 1

Svislé nosné konstrukce:

Svislé konstrukce jsou navrženy jako zděné ze systému Porotherm od výrobce Wienerberger. Systém Porotherm jsem zvolil především z důvodu jeho výborných tepelněizolačních vlastností, akumulární schopnosti, rychlosti a jednoduchosti výstavby, dobré dostupnosti, ekologie výroby a v neposlední řadě také proto, že se jedná o časem prověřený přírodní materiál.

Obvodové zdivo je navrženo z cihelných tvarovek Porotherm 50 T Profi s pevností v tlaku P8. Pro zdění bude použita tenkovrstvá malta Porotherm T, která

oproti běžné maltě zajistí mimo jiné především urychlení výstavby, zlepšení tepelněizolačních vlastností konstrukce a snížení zabudované vlhkosti do zdiva.

První šár obvodového zdiva bude proveden z cihelných tvarovek Porotherm 38 TS Profi, které jsou ze spodní strany opatřeny hydrofobizačním přípravkem proti nasáknutí vodou stojící na základové desce. Pro založení první vrstvy se použije speciální malta Porotherm Profi AM. Sokl budovy bude ještě dodatečně zateplen XPS tloušťky 100 mm.

Případným alternativním materiálovým a konstrukčním řešením by mohla být dřevostavba. Nicméně především vzhledem k co největšímu sjednocení konstrukčních systémů všech stavebních objektů považují za vhodnější využití právě zděné konstrukce.

Svislé nenosné konstrukce:

Dělicí příčky jsou navrženy z cihelných tvarovek Porotherm 11,5 Profi o pevnosti v tlaku P8, zděné na tenkovrstvou zdící maltu. Příčkovky Porotherm jsou opatřeny perem a drážkou, což zajišťuje jejich rychlé a snadné vyzdění.

Překlady v nosných konstrukcích:

Překlady nad dveřními a okenními otvory budou provedeny z prvků Porotherm KP 7. Nad překlady Porotherm KP 7 není nutné provádět nadezdívku, překlady se při montáži nemusejí podepírat a mají stejnou modulovou výšku jako cihly Porotherm. Všechny překlady v obvodových stěnách je nutné kombinovat s tepelným izolantem dle doporučení výrobce. Minimální délka uložení překladů je taktéž dána výrobcem, tj. 125 mm pro otvory do světlosti max. 1 250 mm, 200 mm pro otvory světlosti 1 251 až 1 850 mm a 250 mm pro otvory o světlosti od 1 851 do 3 000 mm.

Překlady v nenosných konstrukcích:

Překlady nad dveřními otvory v příčkách budou provedeny z prvků Porotherm KP 11,5. Minimální délka uložení překladů je výrobcem stanovena na 120 mm. Překlady je nutné při jejich montáži uprostřed rozpětí podepřít například dřevěnými sloupky, neboť plně nosnými se stávají až spřažením s nadezdívkou.

Stropní konstrukce:

Objekt je navržen jako bungalov bez vodorovné nosné konstrukce.

Podhledy:

V celém objektu je navržen sádrokartonový podhled. Spodní hrana podhledu bude ve výšce 2 670 mm nad úrovní podlahy. Podhled bude tvořen sádrokartonovými deskami Rigips tloušťky 12,5 mm připevněnými pomocí vrutů na laťování. Pro laťování se použijí dřevěné latě o rozměrech 40 x 60 mm, které budou připevněny na vazníky. Mezi laťování a sádrokartonové desky je nutné vložit parotěsnou folii, například od výrobce Guttafol.

Celý podhled bude shora zateplen minerální vatou a to ve dvou vrstvách v celkové tloušťce 360 mm.

Nosná konstrukce střechy:

Jedná se o sedlovou střechu se sklonem 35°.

Nosná konstrukce střechy je navržena z dřevěných vazníků, jejichž dimenze a způsob montáže bude upřesněn dodavatelskou firmou.

Na vazníky se provede celoplošné dřevěné pobití, na které bude položena pojistná hydroizolace. Na pojistnou hydroizolaci přijdou kontralatě a kolmo na ně dřevěné laťování. Kontralatě i latě budou z dřevěných hranolů průřezu 40 x 60 mm.

Střešní plášť:

Střešní krytina je navržena z ražených drážkovaných střešních tašek Tondach Falcovka 11 – Engoba měděná. Tyto tašky jsou svým tvarem i barvou z architektonického hlediska vhodná pro použití u zemědělských staveb. Jde o pálené keramické tašky. Ve štítu budou použity doplňkové střešní tašky Falcovka 11 – Taška okrajová. V hřebeni budou umístěny hřebenáče, dle doporučení dodavatele střešní krytiny. Ve druhé řadě od hřebene střechy je nutné použití tašek Falcovka 11 – Taška větrací. Větrací tašky budou rozmístěny v rozestupech cca 1 m. Ve druhé řadě u okapu střechy se použijí doplňkové střešní tašky Falcovka 11 – Taška protisněhová.

Okapní žlaby a svody:

Pro okapní žlaby a svody bude použit systém Lindab Rainline. Materiálem je oboustranně lakovaný žárově pozinkovaný plech. Objekt bude osazen podokapními kruhovými žlaby rozvinuté šířky 330 mm. Žlaby budou upevněny pomocí žlabových háků KFL35, rozmístěných po jednom metru. Minimální spád žlabů 0,5% je dán ČSN 73 3610. Oba konce žlabu budou osazeny žlabovým čelem RG s EPDM

těsněním, které zaručuje dobrou těsnost a pevnost spoje. Pro svod vody bude použita okapní roura SRÖR o průměru 100 mm. Napojení žlabu a svodu bude provedeno přes žlabový kotlík SOK a odskok svodové roury SOKN. Připevnění svodového potrubí ke stěně bude provedeno pomocí SSV objímky a SST trnu k objímce. Okapový svod bude zakončen výtokovým kolenem, z něhož voda poteče do dvorní vpusti.

Schodiště:

Objekt je řešen jako přízemní bez nutnosti schodiště.

Vstupní dveře:

Vstupní dveře budou jednokřídlé hliníkové, částečně prosklené pískovaným izolačním dvojsklem. Použití hliníku zaručí jejich vysokou tvarovou stálost, mechanickou odolnost i estetickou hodnotu. Důležitou vlastností hliníkových dveří je i jejich snadná údržba.

Vnitřní dveře:

Interiérové dveře budou s výplní z DTD voštiny, která dveřím zajistí dostatečnou odolnost a stálost při zachování poměrně nízké váhy dveřního křídla. Povrchová úprava bude z dřevěné dýhy. Dřevěná dýha je zvolena z důvodu estetických vlastností a 100% recyklovatelnosti. Některé dveře jsou navrženy jako částečně prosklené pískovaným sklem.

Okna:

Okna jsou z důvodu vysoké stability a estetické hodnoty zvolena dřevohliníková s izolačním trojsklem. V místnosti sprchy a WC bude použita jako výplň pískované izolační trojsklo. Okna zajistí dostatečné větrání místností stanovené mimo jiné vyhláškou č. 20/2012 Sb.

Sokl:

K zateplení soklu dojde pomocí XPS tloušťky 100 mm. Na XPS bude provedena stěrková vrstva Baumit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou. Podkladem pro finální vrstvu je navržen Baumit PremiumPrimer a jako finální vrstva je zvolen Baumit MosaikTop ve světle šedé barvě.

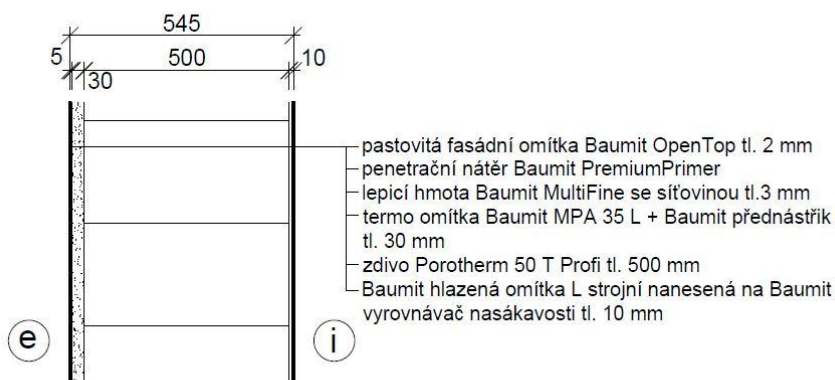
Vnější omítka

Bude použit fasádní omítkový systém Baumit. Omítka bude tvořena směrem od líce zdiva těmito vrstvami – Baumit přednáštřík, tepelně izolační omítka Baumit MPA 35 L, stěrková vrstva Baumit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou a jako konečná povrchová úprava bude použit Baumit OpenTop ve světle šedém odstínu, nanesená na základní nátěr Baumit PremiumPrimer.

Vnitřní omítky:

Pro přípravu podkladu bude použita penetrace Baumit vyrovnávač nasákavosti. Poté bude v tloušťce cca 10 mm strojně nanesená omítka Baumit Ratio Glatt L. Povrchovou úpravou bude vnitřní silikátová barva Baumit Klima barva, nanášená dle doporučeného postupu výrobce. Na WC a ve sprše bude namísto malby do výšky 2 000 mm proveden keramický obklad.

Skladba obvodové stěny admin. a spol. budovy



obr. č. 2

5.2.2 Stáj pro koně

Jedná se o zděnou jednopodlažní stavbu se sedlovou střechou. Objekt slouží k ustájení 18 koní, jsou v něm umístěny šatny a také veškeré potřebné vybavení dle současných požadavků. Vytápěn je pouze prostor hygienického zázemí objektu.

Stavba se nachází v západní části pozemku mezi administrativní budovou a skladem sena a slámy.

NAPOJENÍ OBJEKTU NA INŽENÝRSKÉ SÍŤE:

Stáj bude napojena na elektřinu, která bude mimo jiné zajišťovat osvětlení a vytápění objektu. Dále bude napojena na vodovodní a kanalizační přípojku pro

potřeby provozu hygienických zařízení a mycího boxu pro koně. Kanalizační přípojka bude dále sloužit k zajištění odvodu splaškových vod z kanálků nacházejících se v prostoru ustájení koní.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ:

Stavba je řešena jako jednopodlažní se zastavěnou plochou 602,97 m² a užitnou plochou 533,29 m². Vstup do objektu je z jihovýchodní strany přes kryté závětrí, zde se nachází i mycí box pro koně. Na jedné straně závětrí je hygienické zázemí pro jezdce a technická místnost s centrálním elektrickým topením, zásobníkem pro ohřev TUV a místo pro úklid objektu. Na druhé straně závětrí se je vstup do prostoru stáje. Ještě před stájovými boxy se nachází místnost skladu a sedlovna. V objektu stáje je umístěn i karanténní box a kovárna.

MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ:

Základové konstrukce:

Základy objektu budou monolitické lité do základových rýh. Na monolitické pasy budou vyžděny stěny ze ztraceného bednění šířky 300 mm. Ukončeny budou betonovou deskou tloušťky 150 mm. Základová spára bude v hloubce 1 420 mm pod úroveň podlahy 1NP. Kvalita betonu je navržena C8/10.

Vytěžená zemina bude uložena na okraji pozemku pro pozdější využití k terénním úpravám.

Podlahy:

P1 – podlaha hygienických zařízení:

Jako podkladní vrstva se použije drcené kamenivo frakce 16/32 v tloušťce 150 mm. Před zalitím betonem je nutné kamenivo zhutnit. Na zhutněné kamenivo bude položena 150 mm silná vrstva betonu vyztuženého armovací sítí. Na beton přijde geotextilie, která vytvoří separační vrstvu a na ni bude položena fóliová hydroizolace s odolností proti pronikání radonu. Na hydroizolaci bude položen polystyren v tloušťce 150 mm. V další vrstvě bude vytvořeno teplovodní podlahové vytápění. Na podlahové vytápění přijde cca 55 mm betonu. Jako poslední vrstva je navržena podlaha z keramických dlaždic lepená na flexibilní lepidlo určené pro podlahové vytápění.

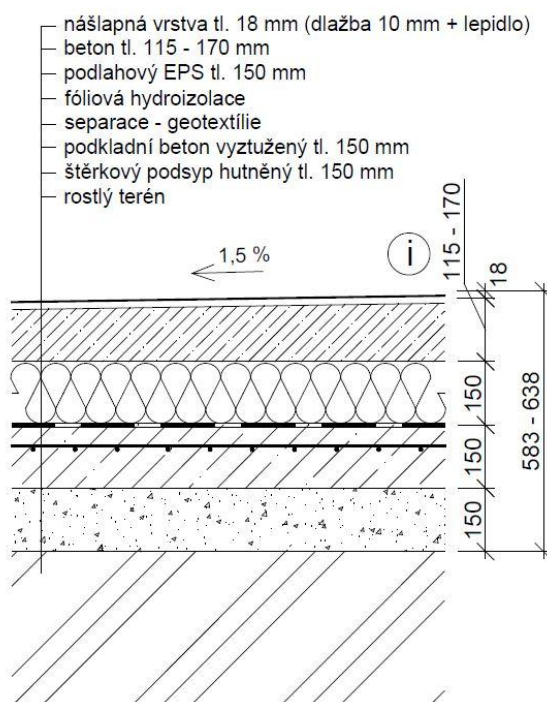
P2 – Podlaha ustájení koní a mycího boxu:

Podkladní vrstvou bude drcené kamenivo frakce 16/32 v tloušťce 150 mm. Před zalitím betonem je nutné kamenivo ztuhnit. Na ztuhněné kamenivo bude položena 150 mm silná vrstva betonu vyztuženého armovací sítí. Na beton přijde geotextilie, která vytvoří separační vrstvu a na ni bude položena fóliová hydroizolace s odolností proti pronikání radonu. Na hydroizolaci bude položen polystyren v tloušťce 150 mm. Na polystyren přijde vrstva betonu vyspádovaná se sklonem 1,5% k odvodním kanálkům. Povrchovou úpravou bude protiskluzová stájová dlažba.

P3 – ostatní podlahy objektu:

Skladba podlahy bude stejná jako v prostoru ustájení koní, pouze s tím rozdílem, že nebude provedeno vyspádování. Podkladní vrstvou tedy bude opět drcené kamenivo frakce 16/32 v tloušťce 150 mm, na nějž bude po ztuhnění položena 150 mm silná vrstva betonu vyztuženého armovací sítí. Na beton přijde geotextilie, která vytvoří separační vrstvu a na ni bude položena fóliová hydroizolace s odolností proti pronikání radonu. Na hydroizolaci bude položen polystyren v tloušťce 150 mm. Na polystyren přijde vrstva betonu, Povrchovou úpravou bude protiskluzová stájová dlažba.

Skladba podlahy ustájení koní



obr. č. 3

Svislé nosné konstrukce:

Svislé konstrukce jsou navrženy jako zděné ze systému Porotherm od výrobce Wienerberger. Pro objekt stáje jsem tento systém zvolil ze stejných důvodů jako u administrativní a společenské budovy. Dalším důležitým důvodem je velmi dobrá paropropustnost materiálu, která je pro konstrukci stáje velmi důležitá. Tento systém jsem v neposlední řadě zvolil i z důvodu co největšího vzhledového a materiálového sjednocení objektů, které má příznivý dopad na lepší estetický dojem a snížení ceny stavebního materiálu.

Obvodové zdivo je navrženo z cihelných tvarovek Porotherm 40 T Profi s pevností v tlaku P8. Pro zdění bude použita tenkovrstvá malta Porotherm T.

První šár obvodového zdiva bude proveden z cihelných tvarovek Porotherm 30 TS Profi, které jsou ze spodní strany opatřeny hydrofobizačním přípravkem proti nasáknutí vodou stojící na základové desce. Založení první vrstvy se použije speciální malta Porotherm Profi AM. Sokl budovy bude ještě dodatečně zateplen XPS tloušťky 80 mm.

Svislé nenosné konstrukce:

Pro svislé nenosné konstrukce jsem navrhl, stejně jako v administrativní a společenské budově, cihelné tvarovky Porotherm 11,5 Profi s pevností v tlaku P8, zděné na tenkovrstvou zdící maltu.

Překlady v nosných konstrukcích:

Překlady nad dveřními a okenními otvory budou provedeny z prvků Porotherm KP 7. Nad překlady Porotherm KP 7 není nutné provádět nadezdívku, překlady se při montáži nemusejí podepírat a mají stejnou modulovou výšku jako cihly Porotherm. Všechny překlady v obvodových stěnách je nutné kombinovat s tepelným izolantem dle doporučení výrobce. Minimální délka uložení překladů je shodná s administrativní a společenskou budovou. Nad hlavním vstupem do objektu bude namísto překladů Porotherm KP 7 proveden monolitický železobetonový překlad. Tento překlad není nutné vzhledem k jeho umístění opatřit tepelnou izolací.

Překlady v nenosných konstrukcích:

Překlady nad dveřními otvory v příčkách budou provedeny z prvků Porotherm KP 11,5. Minimální délka uložení překladů je výrobcem stanovena na 120 mm.

Překlady je nutné při jejich montáži uprostřed rozpětí podepřít například dřevěnými sloupky, neboť plně nosnými se stávají až spřažením s nadezdívkou.

Stropní konstrukce:

Objekt je navržen jako bungalov bez vodorovné nosné konstrukce.

Podhledy:

V objektu je navržen sádrokartonový podhled. Spodní hrana podhledu bude ve výšce 2 920 mm nad úrovní podlahy. Podhled bude tvořen sádrokartonovými deskami Rigips tloušťky 12,5 mm připevněnými pomocí vrutů na laťování. Pro laťování se použijí dřevěné latě o rozměrech 40 x 60 mm, které budou připevněny na vazníky. Mezi laťování a sádrokartonové desky je nutné vložit parotěsnou folii, například od výrobce Guttafol. Pečlivé provedení parotěsné zábrany je zvláště důležité v prostoru pro ustájení koní a ve sprchách hygienického zařízení. Celý podhled bude shora zateplen minerální vatou, a to ve dvou vrstvách v celkové tloušťce 360 mm.

Podhled není navržen v prostoru závětrří a mycího boxu.

Nosná konstrukce střechy:

Jedná se o sedlovou střechu se sklonem 35°.

Nosná konstrukce střechy je navržena z dřevěných vazníků, jejichž dimenze a způsob montáže bude upřesněn dodavatelskou firmou.

Na vazníky se provede celoplošné dřevěné pobití, na které bude položena pojistná hydroizolace. Na pojistnou hydroizolaci přijdou kontralatě a kolmo na ně dřevěné laťování. Kontralatě i latě budou z dřevěných hranolů průřezu 40 x 60 mm. Celoplošné pobití a laťování přispějí ke zvýšení podélné stability střešní konstrukce.

Střešní plášť:

Střešní krytina je opět navržena ze střešních tašek Tondach Falcovka 11 – Engoba měděná, která je svým tvarem i barvou z architektonického hlediska vhodná pro použití u zemědělských staveb. Ve štítu budou použity doplňkové střešní tašky Falcovka 11 – Taška okrajová. V hřebeni budou umístěny hřebenáče, dle doporučení dodavatele střešní krytiny. Ve druhé řadě od hřebene střechy je nutné použití tašek Falcovka 11 – Taška větrací. Větrací tašky budou rozmístěny

v rozestupech cca 1 m. Ve druhé řadě u okapu střechy se použijí doplňkové střešní tašky Falcovka 11 – Taška protisněhová.

Okapní žlaby a svody:

Stejně jako u administrativní a společenské budovy bude i pro objekt stáje použit systém Lindab Rainline. Objekt bude osazen podokapními kruhovými žlaby rozvinuté šířky 330 mm. Žlaby budou upevněny pomocí žlabových háků KFL35, rozmístěných po jednom metru. Minimální spád žlabů 0,5% je dán ČSN 73 3610. Oba konce žlabu budou osazeny žlabovým čelem RG s EPDM těsněním. Pro svod vody bude použita okapní roura SRÖR o průměru 100 mm. Napojení žlabu a svodu bude provedeno přes žlabový kotlík SOK a odskok svodové roury SOKN. Připevnění svodového potrubí bude provedeno pomocí SSV objímky a SST trnu k objímce. Okapový svod bude zakončen výtokovým kolenem, z něhož voda poteče do dvorní vpusti.

Schodiště:

Objekt je řešen jako přízemní bez nutnosti schodiště.

Vstupní dveře:

Vstupní dveře ze závětrí do hygienických zařízení a technické místnosti budou plastové zaizolované. Dveře budou částečně prosklené pískovaným izolačním dvojsklem. Vrata do prostoru stáje a kovárny budou plastová dvoukřídlá zaizolovaná od výrobce Novoferm.

Vnitřní dveře:

Interiérové dveře budou s výplní z DTD voštiny, která dveřím zajistí dostatečnou odolnost a stálost při zachování poměrně nízké váhy dveřního křídla. Povrchová úprava bude z dřevěné dýhy. Dřevěná dýha je zvolena z důvodu estetických vlastností a 100% recyklovatelnosti. Některé dveře jsou navrženy jako částečně prosklené pískovaným sklem.

Okna:

Okna budou zajišťovat výměnu vzduchu v objektu stanovenou mimo jiné vyhláškou 464/2009 Sb. o minimálních standardech na ochranu hospodářských

zvířat. Všechna okna jsou navržena jako otvíravá plastová opatřená izolačním dvojsklem. Vnější barva oken bude světle šedá.

Sokl:

K zateplení soklu dojde pomocí XPS tloušťky 80 mm. Na XPS bude provedena stěrková vrstva Baumit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou. Podkladem pro finální vrstvu je navržen Baumit PremiumPrimer a jako finální vrstva je zvolen Baumit MosaikTop ve světle šedé barvě.

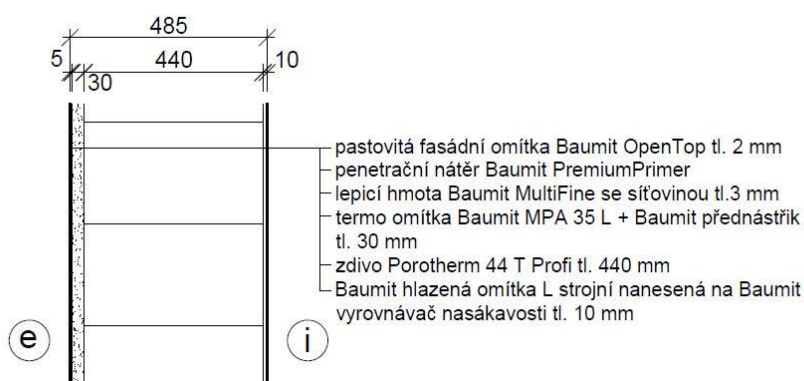
Vnější omítka

Jako vnější omítka bude použit fasádní omítkový systém Baumit. Omítka bude tvořena směrem od líce zdiva těmito vrstvami – Baumit přednástržik, tepelně izolační omítka Baumit MPA 35 L, stěrková vrstva Baumit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou a jako konečná povrchová úprava bude použit Baumit OpenTop ve světle šedém odstínu, nanesená na základní nátěr Baumit PremiumPrimer.

Vnitřní omítky:

Pro přípravu podkladu bude použita penetrace Baumit vyrovnávač nasákavosti. Poté bude v tloušťce cca 10 mm strojně nanesena omítka Baumit Ratio Glatt L. Povrchovou úpravou bude vnitřní silikátová barva Baumit Klima barva, nanášená dle doporučeného postupu výrobce. Na WC a ve sprchách bude z hygienických důvodů namísto malby do výšky 2 000 mm proveden keramický obklad.

Skladba obvodové stěny stáje



obr. č. 4

5.2.3 Krytá jízdárna

Hala s ocelovou rámovou konstrukcí. Svými vnitřními rozměry 42 x 21 metrů a světlou výškou 5 metrů v nejnižším bodě splňuje všechny současné standardy jezdeckých hal. Hala je nevytápěná.

Krytá jízdárna je umístěna v severní části pozemku.

NAPOJENÍ OBJEKTU NA INŽENÝRSKÉ SÍŤ:

Krytá jízdárna bude napojena na elektřinu, která bude zajišťovat především osvětlení v objektu. Nebude napojena na vodu ani kanalizaci.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Stavba je řešena jako jednopodlažní se zastavěnou plochou 922,51 m² a užitnou plochou 882 m². Pro vstup do objektu slouží dvoje vrata, z nichž každá jsou umístěna ve štítové stěně haly. Celý objekt není uvnitř dispozice dělen, jedná se o jeden prostor.

MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Základové konstrukce:

Základy objektu budou tvořeny prefabrikovanými základovými patkami. Základová spára je navržena v hloubce 1 450 mm pod úrovní podlahy 1NP. Patky pod sloupy tvořícími jednotlivé rámy jsou navrženy jako dvoustupňové. Patky pod štítovými sloupy budou jednostupňové. Kvalita betonu je navržena C25/30.

Vytěžená zemina bude uložena na okraji pozemku pro pozdější využití k terénním úpravám.

Podlahy:

Skladba podlahy bude vytvořena směrem od spod nahoru těmito vrstvami – rostlá pláň vyspádovaná k drenážním potrubím, přibližně 25 cm silná vrstva štěrku s drenážním potrubím, 5 cm silná vyrovnávací vrstva z jemného štěrku, roštový systém Puruplast z dlaždic Puruplast E50 a poslední vrstvou bude nášlapná vrstva tvořená přibližně 8 cm silnou vrstvou písku.

Svislé nosné konstrukce:

Nosná konstrukce haly je navržena jako ocelová rámová z ocelových IPE profilů. IPE profily je nutné opatřit ochranným nátěrem. Nátěr bude proveden v šedé barvě. Jedná se o halu bez vnitřních podpor. Osová vzdálenost jednotlivých ráků je 6 metrů. Z obou stran haly je první a druhý rám křížem spojen ocelovými táhly, která se starají o dobrou podélnou stabilitu celé stavby.

Obvodový plášť:

Obvodový plášť haly bude do výšky cca 3 m tvořen modřínovými palubkami, opatřenými ochranným nátěrem v tmavě hnědé barvě. Modřínové palubky budou upevněny na rošt z ocelových C profilů, které zároveň ztužují konstrukci haly. Horní část obvodových stěn je ponechána bez výplně a zajišťuje tak větrání objektu a vstup světla.

Alternativně je možné horní část obvodových stěn uzavřít pomocí průhledné folie. V případě uzavření objektu by však bylo nutné nainstalovat technologii pro nucené větrání.

Stropní konstrukce:

Objekt krytý jízdárny je navržen jako jednopodlažní halový bez vodorovné nosné konstrukce.

Podhledy:

V objektu nejsou vzhledem k jeho charakteru podhledy navrženy.

Nosná konstrukce střechy:

Jedná se o sedlovou střechu se sklonem 10°.

Nosná konstrukce střechy je navržena z ocelových IPE profilů s náběhy a přesahem u okapu. Ocelové profily je nutné opatřit ochranným nátěrem ve světle šedé barvě.

Na ocelové IPE profily budou upevněny Z profily v osově vzdálenosti 1 250 mm.

Střešní plášť:

Střešní krytina je navržena z tabulí ocelového trapézového plechu TR 40S/160 s pozinkovanou úpravou. Přibližně 1/4 střechy budou tvořit sklolaminátové desky,

zajišťující lepší prosvětlení prostoru haly. Sklolaminátové světlíky budou mít stejnou profilaci jako ocelové trapézové plechy.

Okapní žlaby a svody:

Opět budou použity okapní žlaby a svody systému Rainline od výrobce Lindab. Rozvinutá šířka podokapních kruhových žlabů bude tentokrát vzhledem k větší ploše střechy 400 mm. Žlaby budou upevněny pomocí žlabových háků KFL35, rozmístěných po jednom metru. Minimální spád žlabů 0,5% je dán ČSN 73 3610. Oba konce žlabu budou osazeny žlabovým čelem RG s EPDM těsněním. Pro svod vody bude použita okapní roura SRÖR o průměru 120 mm. Na objektu bude dohromady 8 okapních svodů. Napojení žlabu a svodu bude provedeno přes žlabový kotlík SOK a odskok svodové roury SOKN. Připevnění svodového potrubí bude provedeno pomocí SSV objímky a SST trnu k objímce. Trny budou upraveny. Budou prodlouženy a navařeny k ocelovým nohám haly. Svary je nutné opatřit ochranným nátěrem. Okapový svod bude zakončen výtokovým kolenem, z něhož voda poteče do dvorní vpusti.

Schodiště:

Objekt je řešen jako přízemní halový bez nutnosti schodiště.

Vstupní vrata:

Vstupní vrata se budou nacházet na obou štítových stěnách haly. Budou tvořena ocelovým svařovaným rámem opatřeným ochranným nátěrem ve světle šedé barvě. Na rám budou upevněny modřínové palubky opatřené ochranným nátěrem ve tmavě hnědé barvě.

Vnitřní dveře:

Objekt není uvnitř dispozice dělen, jedná se o jeden prostor.

Okna:

Prosvětlení a větrání objektu bude zajištěno vynecháním výplně v horní části obvodových stěn. Osvětlovat prostor jízdárny budou také světlíky ze sklolaminátu ve střešním plášti.

Sokl:

Sokl stavby bude tvořen betonovými tvárnicemi ztraceného bednění. Na tvárnice bude provedena stěrková vrstva Baunit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou. Podkladem pro finální vrstvu bude Baunit UniPrimer a jako finální vrstva je zvolen Baunit MosaikTop ve světle šedé barvě.

5.2.4 Krytá kruhová jízdárna

Krytá kruhová jízdárna je navržena jako hala s ocelovou rámovou konstrukcí. Svými vnitřním průměrem 16 m. a světlou výškou 5 m v nejnižším bodě splňuje všechny současné standardy vnitřních kruhových jízdáren. Hala je nevytápěná.

Krytá kruhová jízdárna je umístěna v severozápadní části pozemku vedle kryté jízdárny.

NAPOJENÍ OBJEKTU NA INŽENÝRSKÉ SÍŤ:

Krytá kruhová jízdárna bude napojena na elektřinu, která bude zajišťovat především osvětlení v objektu. Krytá kruhová jízdárna nebude napojena na vodu ani kanalizaci.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Stavba je řešena jako jednopodlažní se zastavěnou plochou 280,62 m² a užitnou plochou 243 m². Pro vstup do objektu slouží vrata na severní straně objektu. Objekt není půdorysně dělen na jednotlivé místnosti.

MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Základové konstrukce:

Základové konstrukce objektu jsou navrženy stejně jako u kryté jízdárny z prefabrikovaných základových patek. Základová spára bude taktéž v hloubce 1 450 mm pod úrovní podlahy 1NP. Všechny patky budou dvoustupňové. Kvalita betonu je navržena C25/30.

Vytěžená zemina bude uložena na okraji pozemku pro pozdější využití k terénním úpravám.

Podlahy:

Podlaha bude opět tvořena směrem od spodu nahoru následujícími vrstvami – rostlá pláň vyspádovaná k drenážním potrubím, přibližně 25 cm silná vrstva štěrku s drenážním potrubím, 5 cm silná vyrovnávací vrstva z jemného štěrku, roštový systém Puruplast z dlaždic Puruplast E50 a poslední vrstvou bude nášlapná vrstva tvořená přibližně 8 cm silnou vrstvou písku.

Svislé nosné konstrukce:

Nosná konstrukce haly je navržena jako ocelová rámová z ocelových IPE profilů. IPE profily je nutné opatřit ochranným nátěrem. Nátěr bude proveden v šedé barvě. Jedná se o halu bez vnitřních podpor.

Obvodový plášť:

Obvodový plášť haly bude z důvodu sjednocení vzhledu stejný jako u kryté jízdrny, tzn. do výšky cca 3 m bude tvořen modřínovými palubkami, opatřenými ochranným nátěrem v tmavě hnědé barvě. Modřínové palubky budou upevněny na rošt z ocelových C profilů, které zároveň ztužují konstrukci haly. Horní část obvodových stěn je ponechána bez výplně a zajišťuje tak větrání objektu a prostup světla.

I u kryté jízdrny může být obvodový plášť uzavřen pomocí průhledné folie a hala doplněna systémem nuceného větrání.

Stropní konstrukce:

Objekt kryté kruhové jízdrny je navržen jako jednopodlažní halový bez vodorovné nosné konstrukce.

Podhledy:

V objektu nejsou vzhledem k jeho charakteru podhledy navrženy.

Nosná konstrukce střechy:

Jedná se o střechu tvaru dvanáctibokého jehlanu. Sklon střechy je 10°.

Nosná konstrukce střechy je navržena z ocelových IPE profilů s náběhy a přesahem u okapu. Ocelové profily je nutné opatřit ochranným nátěrem ve světle šedé barvě. IPE profily budou uprostřed spojeny pomocí ocelového prstence.

Na ocelové IPE profily budou upevněny Z profily v osové vzdálenosti 1 250 mm.

Střešní plášť:

Střešní krytina je navržena z tabulí ocelového trapézového plechu TR 40S/160 s pozinkovanou úpravou.

Okapní žlaby a svody:

Pro okapní žlaby a svody bude použit systém Lindab Rainline z oboustranně lakovaného žárově pozinkovaného plechu. Podokapní kruhové žlaby budou rozvinuté šířky 330 mm. Pro jejich upevnění se použijí opět žlabové háky KFL35, rozmístěné po jednom metru. Minimální spád žlabů 0,5% je dán ČSN 73 3610. Oba konce žlabu budou osazeny žlabovým čelem RG s EPDM těsněním, které zaručuje dobrou těsnost a pevnost spoje. Pro svod vody bude použita okapní roura SRÖR o průměru 100 mm. Napojení žlabu a svodu bude provedeno přes žlabový kotlík SOK a odskok svodové roury SOKN. Připevnění svodového potrubí bude provedeno pomocí SSV objímky a SST trnu k objímce. Trny budou upraveny. Budou prodlouženy a navařeny k ocelovým nohám haly. Okapový svod bude zakončen výtokovým kolenem, z něhož voda poteče do dvorní vpusti.

Schodiště:

Objekt je řešen jako přízemní halový bez nutnosti schodiště.

Vstupní vrata:

Vstupní vrata se budou nacházet v severní stěně objektu. Budou tvořena ocelovým svařovaným rámem opatřeným ochranným nátěrem ve světle šedé barvě. Na rám budou upevněny modřínové palubky opatřené ochranným nátěrem ve tmavě hnědé barvě.

Vnitřní dveře:

Objekt není uvnitř dispozice dělen, jedná se o jeden prostor.

Okna:

Prosvětlení a větrání objektu bude zajištěno vynecháním výplně v horní části obvodových stěn.

Sokl:

Sokl stavby bude opět tvořen betonovými tvárnicemi ztraceného bednění, na které bude provedena stěrková vrstva Baumit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou. Podkladem pro finální vrstvu bude Baumit UniPrimer a jako finální vrstva je zvolen Baumit MosaikTop ve světle šedé barvě.

5.2.5 Sklad sena a slámy

Jedná se o halu obdélníkového půdorysu s ocelovou rámovou konstrukcí. Objekt je nevytápěný.

Skład sena a slámy je umístěn v návaznosti na objekt stáje.

NAPOJENÍ OBJEKTU NA INŽENÝRSKÉ SÍŤE:

Skład sena a slámy bude napojena na elektřinu, která bude zajišťovat především osvětlení v objektu. Skład nebude napojen na vodu ani kanalizaci.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Stavba je řešena jako jednopodlažní se zastavěnou plochou 458,67 m² a užitnou plochou 432 m². Objekt se půdorysně rozdělí na sklad sena a sklad slámy, z nichž každý má vlastní vjezd. Vjezdy do obou prostorů jsou řešeny vynecháním obvodového pláště haly mezi sloupy. Půdorysné i výškové rozměry obou prostorů jsou navrženy tak, aby zajistily dostatečnou kapacitu pro skladování sena a slámy i snadný pohyb mechanizace.

MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Základové konstrukce:

Jedná se o obdobný způsob založení jako u Kryté jízdárna a kryté kruhové jízdárny. Základy objektu budou tvořeny prefabrikovanými základovými patkami. Základová spára je navržena v hloubce 1 450 mm pod úroveň podlahy 1NP. Patky pod sloupy tvořícími jednotlivé rámy jsou navrženy jako dvoustupňové. Patky pod štítovými sloupy a sloupy uvnitř dispozice budou jednostupňové. Kvalita betonu je navržena C25/30.

Vytěžená zemina bude uložena na okraji pozemku pro pozdější využití k terénním úpravám.

Podlahy:

Jako podkladní vrstva se použije drcené kamenivo frakce 16/32 v tloušťce 150 mm. Před zalitím betonem je nutné kamenivo zhutnit. Na zhutněné kamenivo bude položena 150 mm silná vrstva betonu vyztuženého armovací sítí. Na beton bude položena separační vrstva tvořená geotextilií a na ni přijde fóliová hydroizolace s odolností proti pronikání radonu. Na hydroizolaci přijde dalších 150 mm betonu. Povrchovou úpravou bude nátěr Betex 2 v 1 S2131.

Svislé nosné konstrukce:

Nosná konstrukce haly je navržena jako ocelová rámová z ocelových IPE profilů. IPE profily je nutné opatřit ochranným nátěrem. Nátěr bude proveden v šedé barvě. Jedná se o halu bez vnitřních podpor. Osová vzdálenost jednotlivých ráků je 6 metrů. Z obou stran haly je první a druhý rám křížem spojen ocelovými táhly, která se starají o dobrou podélnou stabilitu celé stavby.

Obvodový plášť:

Obvodový plášť haly je opět z důvodu sjednocení vzhledu tvořen modřínovými palubkami sahajícími do výšky cca 3 m. Palubky jsou stejně jako u kryté jízdárny opatřeny ochranným nátěrem v tmavě hnědé barvě. Modřínové palubky budou upevněny na rošt z ocelových C profilů, které zároveň ztužují konstrukci haly. Horní část obvodových stěn je ponechána bez výplně a zajišťuje tak větrání objektu a prostup světla.

Stropní konstrukce:

Objekt je navržen jako jednopodlažní halový bez vodorovné nosné konstrukce.

Podhledy:

V objektu nejsou vzhledem k jeho charakteru podhledy navrženy.

Nosná konstrukce střechy:

Jedná se o sedlovou střechu se sklonem 10°.

Nosná konstrukce střechy je navržena z ocelových IPE profilů s náběhy a přesahem u okapu. Ocelové profily je nutné opatřit ochranným nátěrem ve světle šedé barvě.

Na ocelové IPE profily budou upevněny Z profily v osové vzdálenosti 1 250 mm.

Střešní plášť:

Střešní krytina je navržena z tabulí ocelového trapézového plechu TR 40S/160 s pozinkovanou úpravou.

Okapní žlaby a svody:

Pro okapní žlaby a svody bude použit systém Lindab Rainline. Objekt bude osazen podokapními kruhovými žlaby rozvinuté šířky 330 mm. Žlaby budou upevněny pomocí žlabových háků KFL35, rozmístěných po jednom metru. Minimální spád žlabů 0,5% je dán ČSN 73 3610. Oba konce žlabu budou osazeny žlabovým čelem RG s EPDM těsněním. Pro svod vody bude použita okapní roura SRÖR o průměru 100 mm. Napojení žlabu a svodu bude provedeno přes žlabový kotlík SOK a odskok svodové roury SOKN. Připevnění svodového potrubí bude provedeno pomocí SSV objímky a SST trnu k objímce. Okapový svod bude zakončen výtokovým kolenem, z něhož voda poteče do dvorní vpusti.

Schodiště:

Objekt je řešen jako přízemní halový bez nutnosti schodiště.

Vstupní vrata:

V objektu nejsou navrženy. Vjezdy do skladu sena i skladu slámy jsou řešeny vynecháním obvodového pláště haly mezi sloupy.

Vnitřní dveře:

Mezi sklady nejsou navrženy.

Okna:

Prosvětlení a větrání objektu bude zajištěno vynecháním výplně v horní části obvodových stěn dvěma vjezdy do haly.

Sokl:

Sokl stavby bude tvořen betonovými tvárnici ztraceného bednění. Na tvárnici bude provedena stěrková vrstva Baumit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou.

Podkladem pro finální vrstvu bude Baunit UniPrimer a jako finální vrstva je zvolen Baunit MosaikTop ve světle šedé barvě.

5.2.6 Garáž

Jedná se o zděnou jednopodlažní stavbu se sedlovou střechou. Tento objekt zajišťuje dvě kryté parkovací stání pro mechanizaci. Garáž je nevytápěná.

Stavba je umístěna ve střední části areálu.

Případným alternativním materiálovým a konstrukčním řešením by mohla být montovaná plechová garáž. Ovšem z důvodu co největšího sjednocení konstrukčních systémů stavebních objektů a vyšší estetické hodnotě považují za vhodnější využití právě zděné konstrukce.

NAPOJENÍ OBJEKTU NA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

Garáž bude napojena na elektřinu, která bude zajišťovat především osvětlení v objektu. Garáž nebude napojena na vodu ani kanalizaci.

DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ:

Stavba je řešena jako jednopodlažní se zastavěnou plochou 60 m² a užitnou plochou 51,06 m². Pro vjezd a vstup do objektu slouží dvoje výsuvná vrata. Objekt není uvnitř dispozice dělen na jednotlivé místnosti, jedná se o jeden prostor s místem pro zaparkování potřebné mechanizace.

MATERIÁLOVÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ:

Základové konstrukce:

Základy objektu budou monolitické lité do základových rýh. Na monolitické pasy budou vyžděny stěny ze ztraceného bednění šířky 300 mm. Ukončeny budou betonovou deskou tloušťky 150 mm. Základová spára bude v hloubce 1 420 mm pod úrovní podlahy 1NP. Kvalita betonu je navržena C8/10.

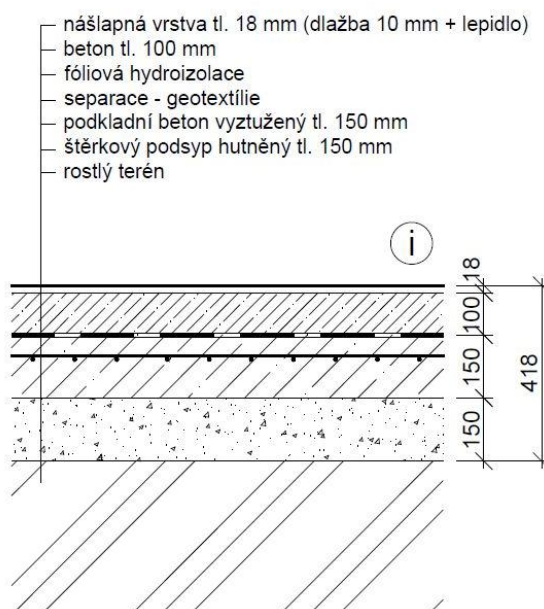
Vytěžená zemina bude uložena na okraji pozemku pro pozdější využití k terénním úpravám.

Podlahy:

Jako podkladní vrstva se použije drcené kamenivo frakce 16/32 v tloušťce 150 mm. Před zalitím betonem je nutné kamenivo zhutnit. Na zhutněné kamenivo bude položena 150 mm silná vrstva betonu vyztuženého armovací sítí. Na beton přijde geotextilie, která vytvoří separační vrstvu a na ni bude položena fóliová hydroizolace s odolností proti pronikání radonu. Na hydroizolaci přijde cca 100 mm betonu. Povrchovou úpravou bude protiskluzová dlažba.

Není nutné vkládat do skladby podlahy tepelnou izolaci, neboť se jedná o nevytápěnou stavbu.

Skladba podlahy bez tepelné izolace



obr. č. 5

Svislé nosné konstrukce:

Svislé konstrukce jsou stejně jako u administrativní budovy a objektu stáje navrženy jako zděné ze systému Porotherm od výrobce Wienerberger. Systém Porotherm jsem pro objekt garáže zvolil především z důvodu sjednocení materiálu s dalšími stavebními objekty, čímž dojde k mírné finanční úspoře. Dalšími důležitými parametry jsou rychlosti a jednoduchosti výstavby, dobrá dostupnost, ekologie výroby a časová prověřenost tohoto přírodního materiálu.

Obvodové zdivo je navrženo z cihelných tvarovek Porotherm 30 T Profi s pevností v tlaku P8, jejichž šířka je vzhledem k nulovým nárokům na prostup tepla dostatečná. Pro zdění bude použita tenkovrstvá malta Porotherm T, která oproti

běžné maltě zajistí mimo jiné především urychlení výstavby, snížení zabudované vlhkosti do zdiva a dojde i ke zlepšení tepelněizolačních vlastností konstrukce.

První šár obvodového zdiva bude opět proveden z cihelných tvarovek Porotherm 30 TS Profi, které jsou ze spodní strany opatřeny hydrofobizačním přípravkem proti nasáknutí vodou stojící na základové desce. Založení první vrstvy se použije speciální malta Porotherm Profi AM.

Svislé nenosné konstrukce:

V objektu se nenacházejí, objekt je tvořen jedním prostorem bez dělicích stěn.

Překlady v nosných konstrukcích:

Překlady nad dveřními a okenními otvory budou provedeny z prvků Porotherm KP 7. Nad překlady Porotherm KP 7 není nutné provádět nadezdívku, překlady se při montáži nemusejí podepírat a mají stejnou modulovou výšku jako cihly Porotherm. Kombinace s tepelným izolantem není nutná. Polystyren mezi překlady bude použit pouze jako výplňový materiál. Minimální délky uložení překladů jsou shodné jako u administrativní a společenské budovy.

Překlady v nenosných konstrukcích:

V objektu se nenacházejí, objekt je tvořen jedním prostorem bez dělicích stěn.

Stropní konstrukce:

Objekt je navržen jako bungalov bez vodorovné nosné konstrukce.

Podhledy:

V objektu nejsou vzhledem k jeho charakteru podhledy navrženy.

Nosná konstrukce střechy:

Půjde o sedlovou střechu se sklonem 35°.

Nosná konstrukce střechy je navržena z dřevěných vazníků, jejichž dimenze a způsob montáže bude upřesněn dodavatelskou firmou.

Na vazníky se provede celoplošné dřevěné pobití, na které bude položena pojistná hydroizolace. Na pojistnou hydroizolaci přijdou kontralatě a kolmo na ně dřevěné latování. Kontralatě i latě budou z dřevěných hranolů průřezu 40 x 60 mm.

Střešní plášť:

Aby bylo dosaženo sjednocení vzhledu s ostatními zděnými objekty, bude střešní krytina tvořena střešními taškami Tondach Falcovka 11 – Engoba měděná. Ve štítu budou použity doplňkové střešní tašky Falcovka 11 – Taška okrajová. V hřebeni budou umístěny hřebenáče, dle doporučení dodavatele střešní krytiny. Ve druhé řadě od hřebene střechy je nutné použití tašek Falcovka 11 – Taška větrací. Větrací tašky budou rozmístěny v rozestupech cca 1 m. Ve druhé řadě u okapu střechy se použijí doplňkové střešní tašky Falcovka 11 – Taška protisněhová.

Okapní žlaby a svody:

Jako pro všechny předchozí stavební objekty je i pro garáž navržen systém Lindab Rainline z oboustranně lakovaného žárově pozinkovaného plechu. Budou použity podokapní kruhové žlaby rozvinuté šířky 330 mm. Žlaby budou upevněny pomocí žlabových háků KFL35, rozmístěných po jednom metru. Minimální spád žlabů 0,5% je dán ČSN 73 3610. Oba konce žlabu budou osazeny žlabovým čelem RG s EPDM těsněním, které zaručuje dobrou těsnost a pevnost spoje. Pro svod vody bude použita okapní roura SRÖR o průměru 100 mm. Napojení žlabu a svodu bude provedeno přes žlabový kotlík SOK a odskok svodové roury SOKN. Připevnění svodového potrubí bude provedeno pomocí SSV objímky a SST trnu k objímce. Okapový svod bude zakončen výtokovým kolenem, z něhož voda poteče do dvorní vpusti.

Schodiště:

Objekt je řešen jako přízemní bez nutnosti schodiště.

Vjezdová vrata:

Vjezdová vrata budou ocelová výklopná od výrobce Hörmann. Povrchová barva bude světle šedá.

Vnitřní dveře:

V objektu nejsou vzhledem k jeho charakteru vnitřní dveře navrženy.

Okna:

Okna budou zajišťovat osvětlení a výměnu vzduchu v objektu. Všechna Okna jsou navržena jako otvíravá plastová opatřená izolačním dvojsklem. Vnější barva oken bude světle šedá.

Sokl:

Sokl zůstane bez dodatečného zateplení s finální vrstvou Baunit MosaikTop ve světle šedé barvě nanesený na podklad Baunit PremiumPrimer.

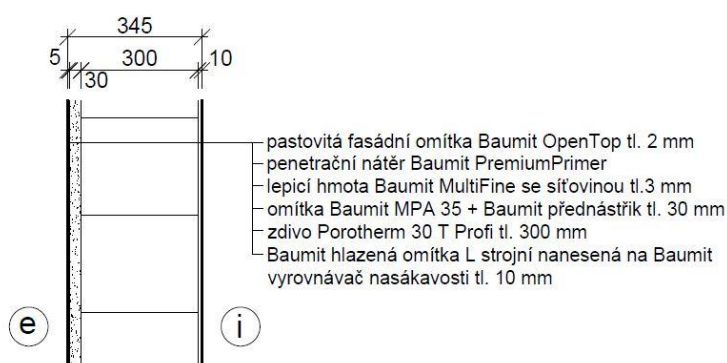
Vnější omítka

Bude použit fasádní omítkový systém Baunit. Omítka bude tvořena směrem od líce zdiva těmito vrstvami – Baunit přednástřík, omítka Baunit, stěrková vrstva Baunit MultiFine s vloženou sklotextilní síťovinou a jako konečná povrchová úprava bude použit Baunit OpenTop ve světle šedém odstínu, nanesená na základní nátěr Baunit PremiumPrimer.

Vnitřní omítky:

Pro přípravu podkladu bude použita penetrace Baunit vyrovnávač nasákavosti. Poté bude v tloušťce cca 10 mm strojně nanesená omítka Baunit Ratio Glatt L. Povrchovou úpravou bude vnitřní silikátová barva Baunit Klima barva, nanášená dle doporučeného postupu výrobce.

Skladba obvodové stěny garáže



obr. č. 6

5.2.7 Komunikace

Vnitroareálové komunikace jsou navrženy v šířce 6 m pro komunikaci hlavní a 3,5 m pro komunikace vedlejší.

Jako povrchový materiál bude použit asfaltbeton. Skladba jednotlivých vrstev od spodní části bude následující: rostlá pláň, na níž bude uložena štěrkodrt' na ní stabilizace cementem, dále obalové kamenivo, spojovací postřík a jako povrchová vrstva střednězrný asfaltový beton.

5.2.8 Parkoviště před administrativní a společenskou budovou

Parkoviště je navrženo s kapacitou čtyř parkovacích míst.

Jako povrchový materiál bude použita betonová dlažba. Skladba jednotlivých vrstev od spodní části bude následující: zhutněná pláň, na níž bude uloženo 100 mm štěrkopísku, na něj 250 mm drceného kameniva 0-63 mm, dále drcené kamenivo, 8-16 mm, 30 mm kladecí vrstvy ze štěrku 4-8 mm a dlažba tloušťky 80 mm.

Alternativním povrchem parkoviště může být asfaltbeton. Asfaltbetonem bych sice, vzhledem ke sjednocení s komunikací, dosáhl mírné finanční úspory, ale z důvodu vyšší estetické hodnoty jsem zvolil betonovou dlažbu.

5.2.9 Hlavní parkoviště

Hlavní parkoviště je navrženo s kapacitou 20 parkovacích míst, z nichž jedno je určeno pro osoby se sníženou pohyblivostí.

Jako povrchový materiál bude použita betonová dlažba. Skladba jednotlivých vrstev od spodní části bude následující: zhutněná pláň, na níž bude uloženo 100 mm štěrkopísku, na něj 250 mm drceného kameniva 0-63 mm, dále drcené kamenivo, 8-16 mm, 30 mm kladecí vrstvy ze štěrku 4-8 mm a dlažba tloušťky 80 mm.

Alternativním povrchem parkoviště může být opět asfaltbeton.

5.2.10 Plocha pro umístění kontejnerů

Plocha je určena pro odstavení až pěti kontejnerů na stájový odpad. Frekvence odvozu kontejnerů bude prováděn dle aktuální potřeby smluvní firmou.

Povrchovým materiálem je asfaltbeton se stejnou skladbou, která je navržena pro komunikace v areálu.

5.2.11 Venkovní jízdárna

Jedná se o oplocenou plochu obdélníkového půdorysu s rozměry 25 x 15 m.

Skladba terénu bude vytvořena směrem od spod nahoru těmito vrstvami – rostlá pláň vyspádovaná k drenážním potrubím, přibližně 25 cm silná vrstva štěrku s drenážním potrubím, 5 cm silná vyrovnávací vrstva z jemného štěrku, roštový systém Puruplast z dlaždic Puruplast E50 a poslední vrstvou bude nášlapná vrstva tvořená přibližně 8 centimetry silnou vrstvou písku.

Oplocení bude provedeno z dřevěných sloupků rozmístěných po 2 m, mezi kterými budou horizontálně upevněny tři vodorovné příčky. Výška oplocení bude 140 cm.

5.2.12 Venkovní kruhová jízdárna

Oplocená plocha kruhového půdorysu s průměrem 12 metrů.

Skladba terénu bude vytvořena stejně jako u venkovní jízdárny. Směrem od spod nahoru ji tedy tvoří tyto vrstvy – rostlá pláň vyspádovaná k drenážním potrubím, přibližně 25 cm silná vrstva štěrku s drenážním potrubím, 5 cm silná vyrovnávací vrstva z jemného štěrku, roštový systém Puruplast z dlaždic Puruplast E50 a poslední vrstvou bude nášlapná vrstva tvořená přibližně 8 cm silnou vrstvou písku.

Oplocení bude provedeno z dřevěných sloupků rozmístěných po 2 m, mezi kterými budou horizontálně upevněny tři vodorovné příčky. Výška oplocení bude 140 cm.

5.2.13 Výběh pro koně

Výběh pro koně bude s travnatým terénem.

Oplocení bude, stejně jako u venkovních jízdáren, provedeno z dřevěných sloupků rozmístěných po 2 m, mezi kterými budou horizontálně upevněny tři vodorovné příčky. Výška oplocení bude 140 cm.

5.2.14 Oplocení pozemku

Oplocení celého pozemku bude provedeno pletivovým plotem z poplastovaného drátu. Plot bude s betonovými podhrabovými deskami. Délka oplocení je 620 metrů a výška plotu 1,8 m.

Hlavní i vedlejší vjezdová brána budou ze svařeného ocelového rámu s pletivovou výplní. Hlavní brána bude posuvná s elektrickým pojezdem. Vedlejší brána bude dvoukřídlá.

Alternativním řešením by mohlo být oplocení té části pozemku, která přiléhá k veřejné komunikaci plotovými panely s 3D prolisem a podhrabovými deskami. Tím by došlo k mírnému zvýšení estetické hodnoty, ale také navýšení ceny oplocení.

5.2.15 Elektroměrný pilíř a přípojka NN

Elektroměrný pilíř bude umístěn v západní části pozemku poblíž hlavní brány. Pilíř bude vyzděný s vestavěnou plastovou skříní. Rozvody po pozemku budou umístěny cca 1 m pod zemí a bude nad ně položena výstražná folie.

5.2.16 Vodovodní přípojka

Vodovodní přípojka bude z potrubí PE 32. Poblíž východní hranice pozemku bude umístěna vodoměrná šachta o průměru 1 200 mm. Veškeré rozvody po pozemku je nutné uložit do nezámrazné hloubky.

5.2.17 Malá ČOV a přípojka splaškové kanalizace

Přípojka bude vedena potrubím DN 160 do stávající obecní kanalizace. Poblíž východní hranice pozemku bude malá čistírna odpadních vod. Je nutné dodržení minimálního sklonu odpadního potrubí 2 %.

5.2.18 Vsakovací nádrž a dešťová kanalizace

Vsakovací nádrž bude sloužit k vsakování dešťových vod ze střech. Bude umístěna v západní části pozemku. Pro vsakování navrhuji použít tunelový odvodňovací systém AS-KRECHT. Voda ze střech bude do vsakovací nádrže svedena pod zemí potrubími DN 160 s minimálním sklonem 1,5%.

6 ZÁVĚR

Pro reálné uskutečnění tohoto projektu by bylo nutné sehnat investora, který by o stavbu projevil zájem. Poté by následovalo zpracování projektové dokumentace autorizovanou osobou a získávání všech potřebných vyjádření a povolení od dotčených osob a institucí.

Ač se jedná pouze o fiktivní návrh novostavby jezdeckého areálu se stájí pro koně, může práce posloužit jako inspirace pro uskutečnění obdobného záměru na daném místě nebo ve kterékoli jiné obci.

Případná realizace záměru by poskytla zázemí chovatelům koní z celého regionu, ale nabídla i nové příležitosti obyvatelům obce. Novými příležitostmi by byla samozřejmě jak nová pracovní místa, která by areál přímo vytvořil, ale i podmínky pro rozvoj podnikání v obci.

7 PŘEHLED POUŽITÉ LITERATURY A ZDROJŮ

1. Daneš, K., Košatka, B., Sýkora, J. (1992). Hospodářské stavby. Praha: ARCH.
2. Day, C. (2004). Places of the soul: architecture and environmental design as a healing art. Amsterdam: Architectural Press.
3. Dobeš, J. (1986). Jízda na koni. Praha: Olympia
4. Dražan, J. a kol. (2014). Koncepce chovu koní v ČR. Praha
5. Dušek J. (2011). Chov koní. Praha: Brázda.
6. Dušek, J. (1995). Kůň ve službách člověka: (středověk). Praha: APROS.
7. Flade, J. E. (1989). Grundwissen für Pferdezüchter und Pferdesportler: Lehrbuch für Facharbeiter für Pferdezucht. Berlin: VEB Deutscher Landwirtschaftsverlag.
8. Hartley Edwards, E. (1994). The encyclopedia of the horse; New York: Dorling Kindersley
9. Hučko, M. a kol. (1987). Zemědělské stavby. Praha: Nakladatelství technické literatury.
10. Junga, P. (2014). Zemědělské stavby II. Brno: Mendelova univerzita
11. Košatka, B. (1980). Zemědělské stavby (Dotisk [1. vyd.]). Praha: ČVUT.
12. Krier, L., Huřa, J., & Urlich, P. (2001). Architektura - volba nebo osud. Praha: Academia

13. Lerche, F. (1959). Naše koně: Čs. chovatelství. Praha: SZN.
14. Mahler, Z. (1995). Člověk a kůň. České Budějovice: DONA.
15. Martinek, M., Kozel, J., Vysoké učení technické v Brně, & Fakulta architektury. (1993). Architektura a plánování venkova. Brno: Vysoké učení technické.
16. Nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
17. Navrátil, J. (2007). Základy chovu koní. Praha: Institut výchovy a vzdělávání MZe ČR.
18. Neufert, E., (1995). Navrhování staveb. Praha: Nakladatelství Consultinvest.
19. Oxford Dictionaries. (b.r.). Definition of horse in English by Oxford Dictionaries. Získáno 3. duben 2018, z <https://en.oxforddictionaries.com/definition/horse>
20. Pickeral, T. (1999). The encyclopedia of horses & ponies. Bath, England: Dempsey Parr.
21. Sýkora, J. (2014). Zemědělské stavby – základy navrhování. Praha: Grada Publishing.
22. Sýkora, J., & Dostálová, A. (1980). Zemědělské stavby (2. vyd.). Praha: ČVUT.
23. Škabrada, J. (2005). Lidové stavby: architektura českého venkova. Praha: Argo.
24. Štrupl, J. (1983). Chov koní. Praha: Státní zemědělské nakladatelství.

25. Technická norma ČSN 73 6110 – projektování místních komunikací
26. Vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
27. Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu
28. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
29. Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
30. Vyhláška č. 464/2009 Sb. o minimálních standardech na ochranu hospodářských zvířat
31. Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
32. Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
33. Zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií

8 SEZNAM OBRÁZKŮ

- obr. č. 1 – Skladba podlahy s podlahovým topením
- obr. č. 2 – Skladba obvodové stěny administrativní a společenské budovy
- obr. č. 3 – Skladba podlahy ustájení koní
- obr. č. 4 – Skladba obvodové stěny stáje
- obr. č. 5 – Skladba podlahy bez tepelné izolace
- obr. č. 6 – Skladba obvodové stěny garáže

9 SEZNAM PŘÍLOH

9.1 Fotodokumentace

- Pohled na pozemek

9.2 Průvodní a souhrnná technická zpráva

9.3 Výkresová dokumentace

1. Situace
2. Administrativní a společenská budova (SO 01)
3. Stáj pro koně (SO 02)
4. Krytá jízdárna (SO 03)
5. Krytá kruhová jízdárna (SO 04)
6. Sklad sena a slámy (SO 05)
7. Garáž (SO 06)

PŘÍLOHA 8.1 Fotodokumentace



Pohled na pozemek (03/2018)

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Zemědělská fakulta

Studijní program: Zemědělská specializace

Studijní obor: Pozemkové úpravy a převody nemovitostí

Katedra: Katedra krajinného managementu

Vedoucí katedry: doc. Ing. Pavel Ondr, CSc.

PŘÍLOHA č. 1 DIPLOMOVÉ PRÁCE

Novostavba jezdeckého areálu – průvodní a souhrnná
technická zpráva zpracovaná dle platné vyhlášky
o dokumentaci staveb (405/2017 Sb.)

Vedoucí diplomové práce: Ing. Jan Závitkovský

Autor diplomové práce: Bc. Martin Zeis

České Budějovice, 2018

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

- a) název stavby: Novostavba jezdeckého areálu se stájí pro koně
- b) místo stavby: Katastrálním územím Mokrý Lom (745707) na pozemku s parcelním číslem 2640/11.
- c) předmět dokumentace: Dokumentace řeší novostavbu jezdeckého areálu se stájí pro koně.

A.1.2 Údaje o žadateli:

Vzhledem k charakteru práce údaje o žadateli nejsou řešeny.

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace:

Bc. Martin Zeis, Na Sádkách 1394/5c, 370 05 České Budějovice

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – Administrativní a společenská budova

SO 02 – Stáj

SO 03 – Krytá jízďárna

SO 04 – Krytá kruhová jízďárna

SO 05 – Sklad sena a slámy

SO 06 – Garáž

- SO 07 – Komunikace
- SO 08 – Parkoviště před administrativní budovou
- SO 09 – Hlavní parkoviště
- SO 10 – Zpevněná plocha pro kontejnery
- SO 11 – Venkovní jízďárna
- SO 12 – Venkovní kruhová jízďárna
- SO 13 – Výběh pro koně
- SO 14 – Oplocení pozemku
- SO 15 – Elektroměrný pilíř a přípojka
- SO 16 – Vodovodní přípojka
- SO 17 – Malá ČOV a přípojka splaškové kanalizace
- SO 18 – Vsakovací nádrž

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Údaje z katastru nemovitostí
- Územní plán obce
- Radonová mapa
- Mapa vodovodů v Jihočeském kraji
- Mapa kanalizací v Jihočeském kraji
- Mapa povodňového plánu v Jihočeském kraji
- Mapa technické infrastruktury v Jihočeském kraji
- Místní šetření

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a. charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Projekt řeší stavbu jezdeckého areálu v katastrálním území Mokřý Lom 745707, pozemku s parcelním číslem 2640/11. Pozemek nemá realizované přípojky na dostupné inženýrské sítě. Pozemek se v současné době dle územního plánu nachází mimo zastavitelné území obce, ale navazuje na něj. Bude tedy nutná změna územního plánu a vyjmutí pozemku ze ZPF.

b. údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pro stavbu je nutné požádat o změnu územního plánu obce. Stavba je v souladu s cíli územního plánování.

c. informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Vzhledem k charakteru práce není řešeno.

d. informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vzhledem k charakteru práce není řešeno.

e. výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo provedeno místní šetření a pořizena fotodokumentace pozemku, která je součástí přílohy této práce. *Vzhledem k charakteru práce nejsou další bližší průzkumy a rozборы řešeny.*

f. ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není vedeno pod žádnou ochranou podle jiných právních předpisů.

g. poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

h. vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky bude minimální. Pozemek je rovinný a v současné době dochází k vsakování dešťových vod po celé ploše pozemku. Stavbou nebudou narušeny odtokové poměry území. Řešené území se nenachází v záplavové zóně. Dešťové vody budou vsakovány na pozemku stavebníka s bezpečnostním přepadem do splaškové kanalizace.

i. požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demoliční práce ani kácení dřevin na pozemku nejsou nutné.

j. požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Je nutné trvalé vyjmutí celého pozemku ze zemědělského půdního fondu.

k. územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Vjezd na pozemek bude zřízen z obecní komunikace (parcelní číslo 3309/12), která k pozemku přiléhá z jižní strany. Sjezd na pozemek bude s asfaltovým povrchem. V obecní komunikaci se nacházejí i inženýrské sítě (elektřina, vodovod a odpadní potrubí), na které bude pozemek napojen. Na stavbu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

l. věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Není požadováno.

m. seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Stavba bude umístěna na pozemku s parcelním číslem 2640/11 v katastrálním území Mokřý Lom (745707).

n. seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bezpečnostní pásma vzniknou pouze na pozemku stavebníka. Jedná se o bezpečnostní pásma z hlediska protipožární ochrany.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

a. nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novou stavbu.

b. účel užívání stavby

Jedná se o jezdecký areál se stájí pro koně.

c. trvalá nebo dočasná stavba

Jde o stavbu trvalou.

d. informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Povolení výjimky z technických požadavků na stavby není nutné. Na stavbu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. *Vzhledem k charakteru práce nejsou údaje o vydaných rozhodnutích řešeny.*

e. informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vzhledem k charakteru práce není řešeno.

f. ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g. navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

SO 01

Účel stavby:	Administrativní a společenská budova
Zastavěná plocha:	112,00 m ²
Užitná plocha:	86,98 m ²
Obestavěný prostor:	522,20 m ³

SO 02

Účel stavby:	Stáj pro koně
Počet stájových boxů:	18
Zastavěná plocha:	602,97 m ²
Užitná plocha:	533,29 m ²
Obestavěný prostor:	3 394,50 m ³

SO 03

Účel stavby:	Krytá jízdárna
Zastavěná plocha:	922,50 m ²
Užitná plocha:	856,90 m ²
Obestavěný prostor:	6 068,63 m ³

SO 04

Účel stavby:	Krytá kruhová jízdárna
Zastavěná plocha:	210,60 m ²
Užitná plocha:	183,45 m ²
Obestavěný prostor:	1 180,35 m ³

SO 05

Účel stavby:	Sklad sena a slámy
Zastavěná plocha:	458,65 m ²
Užitná plocha:	417,05 m ²
Obestavěný prostor:	2 917,74 m ³

SO 06

Účel stavby:	Garáž
Zastavěná plocha:	60,00 m ²
Užitná plocha:	51,06 m ²
Obestavěný prostor:	288,25 m ³

h. základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Vzhledem k charakteru práce nejsou řešeny.

i. základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude provedena v jedné etapě, přičemž zahájena bude 4/2019 a dokončena 10/2020.

j. orientační náklady stavby

Vzhledem k charakteru práce nejsou náklady stavby řešeny.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a. urbanismus – územní regulace a architektonické řešení:

Umístění stavebních objektů na pozemku respektuje minimální odstupové vzdálenosti mezi stavbami.

Stavební objekty umístěny tak, aby citlivě zapadly do daného prostředí a nijak jej nenarušovaly.

b. architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Vstup a vjezd na pozemek je situován z přilehlé obecní komunikace. Na pozemku se nacházejí všechny stavební objekty. Stavební objekty SO 01, SO 02 a SO 06 jsou zděné s omítkou v bílé barvě a sedlovou střechou se sklonem 35°. Stavební objekty SO 03, SO 04 a SO 05 jsou ocelové halové konstrukce s dřevěným opláštěním, přičemž SO 03 a SO 05 jsou obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou se sklonem 10° a SO 04 je dvanáctiúhelníkového půdorysu se střechou ve tvaru jehlanu a sklonem 10°. Oplocení pozemku bude realizováno z ocelového pletivového plotu s ocelovými sloupky a podhrabovými deskami.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení:

Všechny objekty jsou navrženy jako přízemní, jejich bližší dispoziční řešení je zřejmé z jednotlivých výkresů. SO 01 a SO 02 budou napojeny na elektřinu, vodovod a kanalizaci. SO 03 až SO 06 budou napojeny na elektřinu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Na stavbu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Stavba je z hlediska bezpečnosti užívání stavby navržena dle platných předpisů, zejména dle §26 Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu.

Pro stavbu bude před jejím uvedením do provozu zpracován provozní řád, ve kterém budou mimo jiné požární a poplachové směrnice, manuály a provozní předpisy pro ovládání a údržbu technických zařízení a vybavení jezdeckého areálu.

B.2.6 Základní technický popis staveb:

SO 01 – Administrativní a společenská budova

Zděná stavba z cihelných tvarovek Porotherm. Stavba je řešena jako bungalov, nemá tedy stropní konstrukci. Krov je řešen z dřevěných vazníků a střešní krytina je tvořena střešními taškami Tondach.

SO 02 – Stáj

Taktéž zděná stavba z cihelných tvarovek Porotherm. Stavba je řešena jako bungalov, nemá tedy stropní konstrukci. Krov je řešen z dřevěných vazníků a střešní krytina je tvořena střešními taškami Tondach.

SO 03 – Krytá jízdná

Ocelová montovaná stavba. Obvodové stěny jsou do výšky 3 m tvořeny dřevěnými palubkami z modřínového dřeva s ochranným nátěrem. Střecha je z asi 3/4 z trapézového plechu a z cca 1/4 prosvětlovacími prvky z trapézového sklolaminátu.

SO 04 – Krytá kruhová jízdná

Ocelová montovaná stavba. Obvodové stěny jsou do výšky 2,5 m tvořeny dřevěnými palubkami z modřínového dřeva s ochranným nátěrem. Střecha je z trapézového plechu.

SO 05 – Sklad sena a slámy

Opět ocelová montovaná stavba. Obvodové stěny jsou do výšky 3 m tvořeny dřevěnými palubkami z modřínového dřeva s ochranným nátěrem. Střecha je z trapézového plechu.

SO 06 – Garáž

Zděná stavba z cihelných tvarovek Porotherm. Stavba je řešena jako bungalov, nemá tedy stropní konstrukci. Krov je řešen z dřevěných vazníků a střešní krytina je tvořena střešními taškami Tondach.

Ostatní stavební objekty jsou přidružené a zajišťují dopravní a technickou infrastrukturu stavebních objektů 1 až 6, nebo se jedná o oplocení.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení:

Technická a technologická zařízení jsou navržena, aby byla pro objekty zajištěna dodávka pitné vody, likvidace splaškových vod, likvidace dešťových vod, dodávka elektrické energie a tepelná pohoda.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení:

Při návrhu stavebních objektů byly zohledněny všechny požadavky z hlediska požární bezpečnosti stanovené zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně i všechny s ním souvisejícími předpisy, především vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Stavební objekty SO 01 a SO 02 splňují požadavky na úsporu energie a ochranu tepla dle §28 Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu a zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií. U ostatních stavebních objektů nejsou vzhledem k jejich charakteru řešeny.

SO 01

- obvodová stěna	U = 0,13 W/m ² K
- podhled	U = 0,16 W/m ² K
- podlaha s vytápěním	U = 0,20 W/m ² K
- okna	U = 0,80 W/m ² K
- vstupní dveře	U = 1,20 W/m ² K

SO 02

- obvodová stěna	U = 0,20 W/m ² K
- podhled	U = 0,16 W/m ² K
- podlaha hyg. zařízení	U = 0,20 W/m ² K
- podlaha ostatní	U = 0,30 W/m ² K
- okna	U = 1,20 W/m ² K
- vstupní dveře	U = 1,20 W/m ² K
- vrata	U = 1,30 W/m ² K

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Větrání:

Větrání všech objektů je řešeno přirozeně okny. Pouze v místnostech 1.03, 1.04 a 1.05 v SO 01 je větrání zajištěno nuceně pomocí ventilátoru.

Vytápění:

Zdrojem tepla pro SO 01 a SO 02 bude elektrický kotel. Každý z těchto objektů bude mít vlastní zdroj vytápění. Kotel bude v obou SO umístěn v technické místnosti. V SO 01 budou vytápěny všechny místnosti. V SO 02 nebude vytápěno závětrí a prostor stáje. Otopná soustava je navržena jako dvoutrubková s nuceným oběhem topné vody.

Osvětlení:

Osvětlení SO 01 až SO 06 bude zajištěno jako přirozené okny i umělé světly.

Zásobování vodou:

Pro zásobování pitnou vodou bude zřízena přípojka na obecní vodovodní řad. Vodou budou zásobovány pouze SO 01 a SO 02.

Likvidace splaškových vod:

Splašková kanalizace objektů bude přes malou čistírnu odpadních vod napojena na kanalizační řad obce.

Likvidace dešťových vod:

Pro likvidaci dešťových vod bude využito vsakování na pozemku stavebníka.

Likvidace odpadů:

Poblíž vjezdu na pozemek budou umístěny kontejnery na komunální i tříděný odpad.

Likvidace odpadů vzniklých chovem koní:

Stará podestýlka a výkaly budou uskladňovány ve východní části pozemku a dle aktuální potřeby odváženy zemědělským družstvem.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a. Ochrana proti pronikání radonu z podloží:

Dle radonové mapy se pozemek nachází v území nízkého až středního radonového rizika, nicméně před zahájením stavby je nutné ověření tohoto stavu kompletním geologickým průzkumem včetně radonového měření. Při nízkém radonovém riziku bude k zamezení vnikání radonu do objektu pod celým půdorysem stavby administrativní a společenské budovy a objektem stáje provedena protiradonová izolace, která bude v jedné vrstvě současně hydroizolací. V případě středního rizika bude nutné provedení protiradonového opatření v samostatné vrstvě skladeb podlah jednotlivých objektů, zejména SO 01 a SO 02.

b. Ochrana před bludnými proudy:

Není blíže řešeno, neboť se v daném území nepředpokládá jejich výskyt.

c. Ochrana před technickou seismicitou:

Není blíže řešeno, neboť se v daném území nepředpokládá její výskyt.

d. Ochrana před hlukem:

Není blíže řešeno, neboť se v daném území nepředpokládá výskyt zvýšené hlukové zátěže.

e. Protipovodňová opatření:

Není blíže řešeno, neboť se v daném území nevyskytuje vodoteč.

f. Ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.:

Ochrana před ostatními účinky není nutná.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a. Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky:

Stavba bude napojena následujícími technickými přípojkami – přípojkou el. energie, vodovodní přípojkou a přípojkou splaškové kanalizace. Veškeré sítě, na které budou přípojky napojeny, se nacházejí v příjezdové komunikaci.

b. Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Vodovod – PE 32 v nezámrazné hloubce délka cca 72 metrů

Splašková kanalizace – KG DN160 se spádem 2% délka cca 68 metrů

B.4 Dopravní řešení

a. popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Vjezd na pozemek bude zřízen z obecní komunikace (parcelní číslo 3309/12). Na stavbu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Na hlavním parkovišti je navrženo jedno parkovací místo pro osoby se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

b. napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Vjezd na pozemek bude zřízen z obecní komunikace (parcelní číslo 3309/12), která k pozemku přiléhá z jižní strany. Sjezd na pozemek bude s asfaltovým povrchem.

c. doprava v klidu

V areálu je navrženo 24 parkovacích míst, z toho jedno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Počet parkovacích míst je v souladu s ČSN 73 6110.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Před vlastním zahájením stavby bude v místech budoucích stavebních objektů provedena skrývka ornice v tloušťce 150 mm. Ornice bude uložena na okraji pozemku, a poté použita na finální terénní úpravy pozemku.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a. vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude svým provozem narušovat životní prostředí.

b. vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Stavba nebude svým provozem narušovat přírodu a krajinu.

c. vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d. způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k charakteru práce není řešeno.

e. v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Vzhledem k charakteru práce není řešeno.

f. navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Objekt není určen pro funkci ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště bude zajištěn z místní komunikace. Pro odběr elektřiny během stavby bude využita nově zbudovaná elektropřípojka.

b. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při provádění stavby bude kladen důraz na minimalizování dopadů na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací a prašnosti. Stavba bude realizována v souladu s hygienickými a bezpečnostními předpisy. Po celou dobu stavby budou dodržovány limity hluku dle nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Staveniště bude oploceno drátěným plotem výšky 1,8 m, čímž bude zabráněno vniknutí nepovolaných osob.

c. Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi pozemku. Dočasné zábory vzniknou v souvislosti s napojením stavby na inženýrské sítě.

d. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bezbariérové obchozí trasy nejsou požadovány.

e. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základů a přípojek inženýrských sítí. Vytěžená zemina bude použita na finální terénní úpravy.

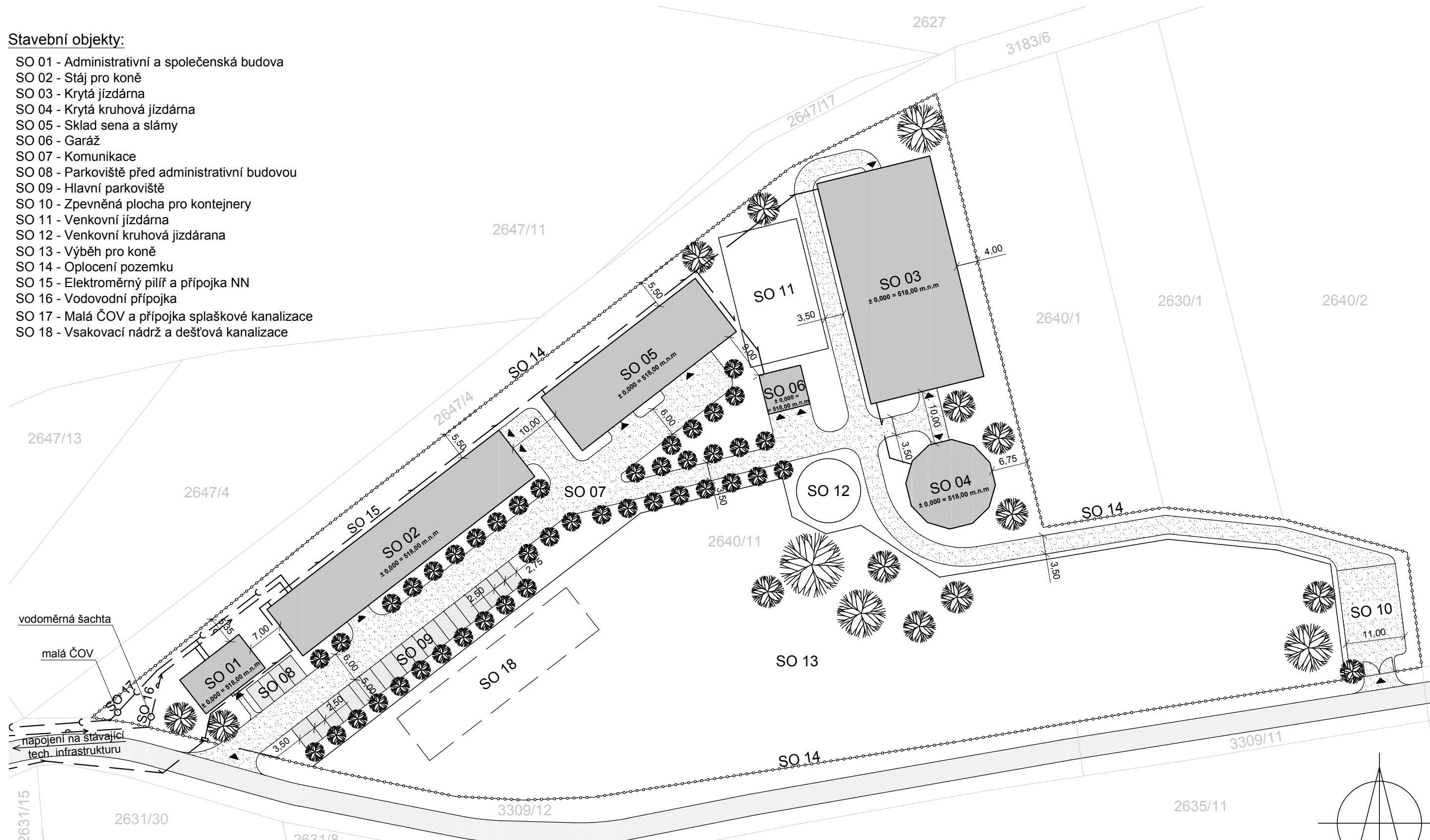
B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou příčným a podélným sklonem svedeny do přilehlé zeleně. Srážkové vody ze střech budou zasakovány na pozemku pomocí vsakovací nádrže.











SITUACE

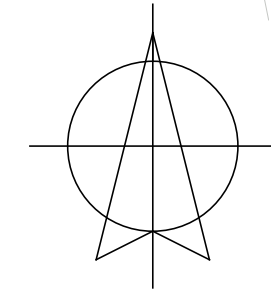
Stavební objekty:

- SO 01 - Administrativní a společenská budova
- SO 02 - Stáj pro koně
- SO 03 - Krytá jízďárna
- SO 04 - Krytá kruhová jízďárna
- SO 05 - Sklad sena a slámy
- SO 06 - Garáž
- SO 07 - Komunikace
- SO 08 - Parkoviště před administrativní budovou
- SO 09 - Hlavní parkoviště
- SO 10 - Zpevněná plocha pro kontejnery
- SO 11 - Venkovní jízďárna
- SO 12 - Venkovní kruhová jízďárana
- SO 13 - Výběh pro koně
- SO 14 - Oplocení pozemku
- SO 15 - Elektroměrný pilíř a přípojka NN
- SO 16 - Vodovodní přípojka
- SO 17 - Malá ČOV a přípojka splaškové kanalizace
- SO 18 - Vsakovací nádrž a dešťová kanalizace



Legenda:

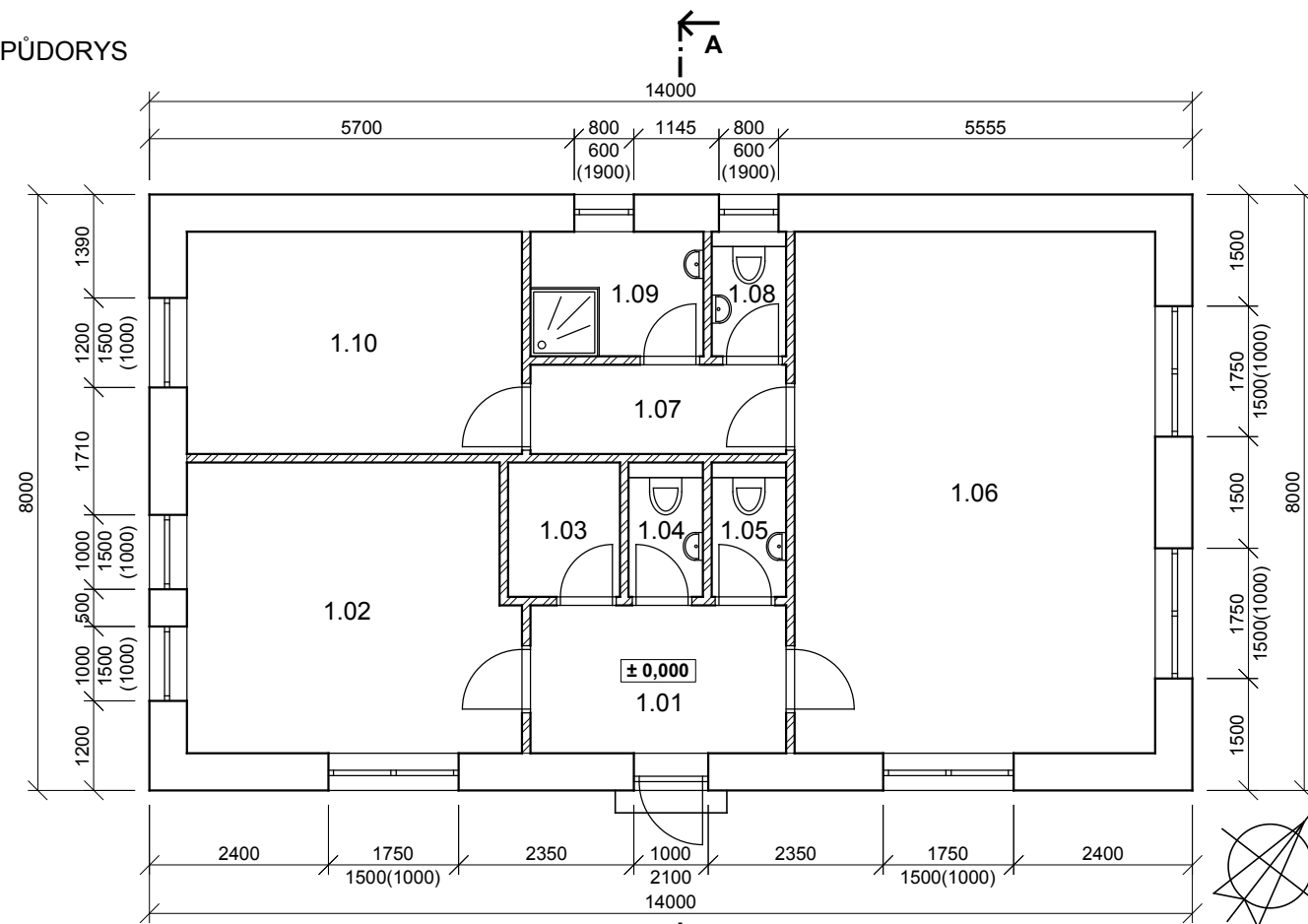
- | | | | | | |
|---|---|---|------------------------------------|---|------------|
|  | Navržená budova |  | Navržené oplocení - pletivový plot |  | kanalizace |
|  | Navržená zpevněná plocha - asfalt |  | hranice pozemků dle katastru |  | vodovod |
|  | Navržená zpevněná plocha - betonová dlažba |  | Navržená výsadba - strom |  | vedení NN |
|  | Stávající zpevněná plocha - obecní komunikace | | | | |



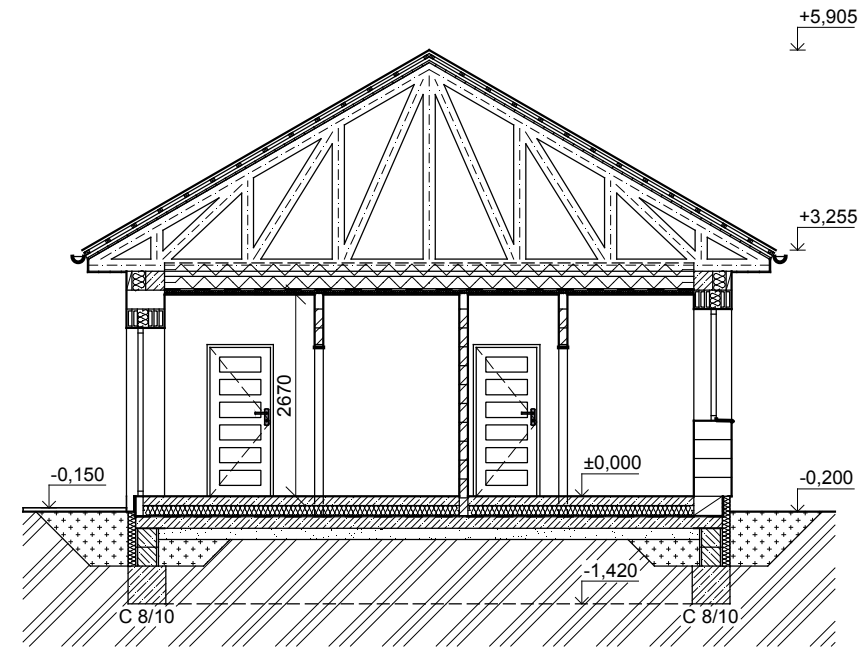
AUTOR PRÁCE	VEDOUČÍ PRÁCE	JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA Studentská 13, 370 05 Č. Budějovice	
Bc. MARTIN ZEIS	Ing. JAN ZÁVITKOVSKÝ	FORMÁT	2 x A4
NOVOSTAVBA JEZDECKÉHO AREÁLU		DATUM	4/2018
SITUACE		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
		1:700	1

ADMINISTRATIVNÍ A SPOLEČENSKÁ BUDOVA

PŮDORYS



ŘEZ A-A



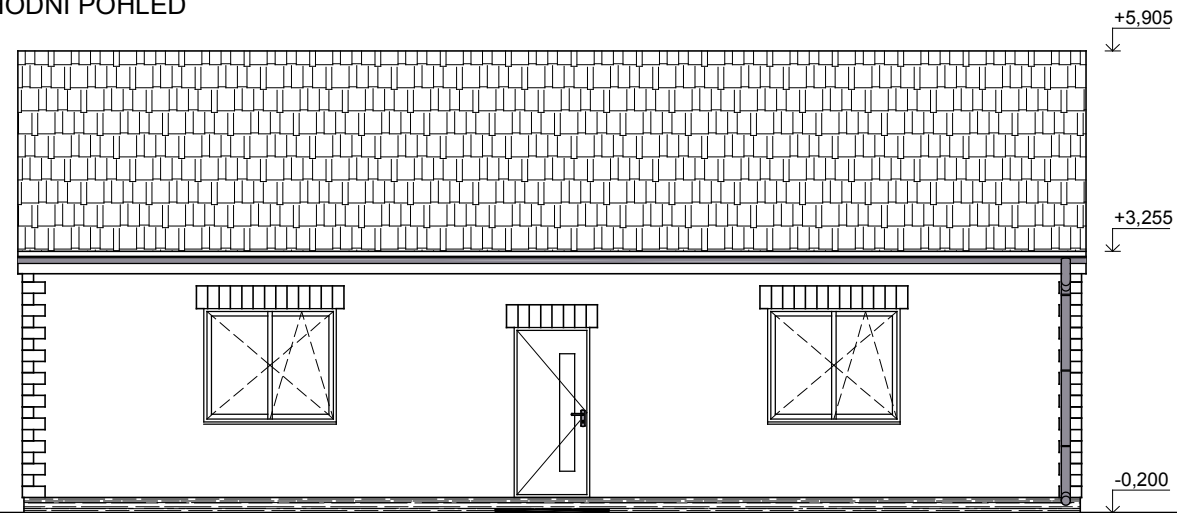
Legenda:

- Porotherm 50 T Profi 248/500/249
- Porotherm 11,5 Profi 497/115/249
- Tepelná izolace EPS
- Tepelná izolace minerální vata

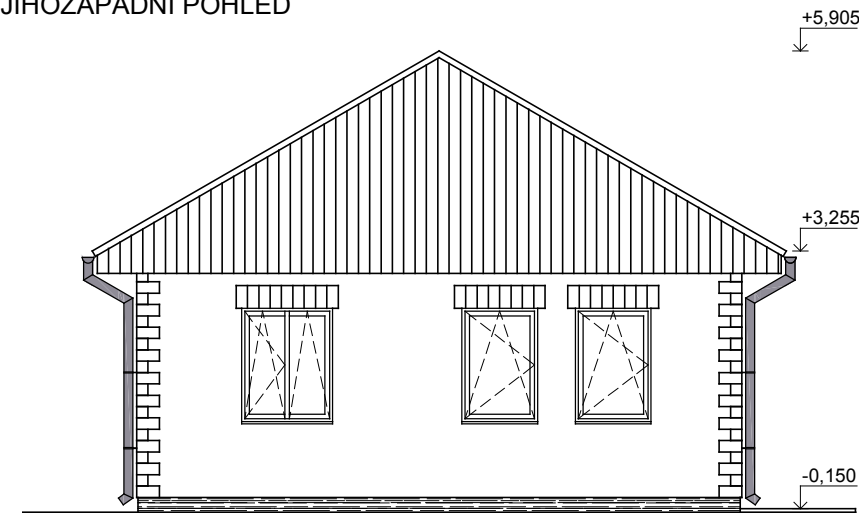
TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
1.01	CHODBA	6,81
1.02	KANCELÁŘ	16,98
1.03	TECHNICKÁ MÍST. + ÚKLID	2,70
1.04	WC ŽENY	1,80
1.05	WC MUŽI	1,80
1.06	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	33,88
1.07	CHODBA	4,12
1.08	WC	1,67
1.09	KOUPELNA	3,87
1.10	POKOJ	13,43

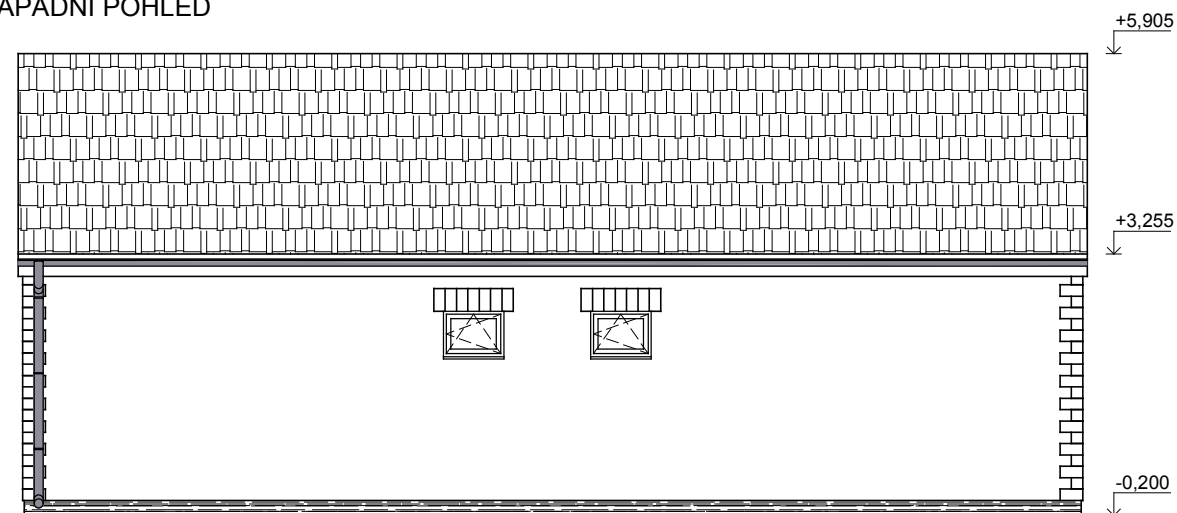
JIHOVÝCHODNÍ POHLED



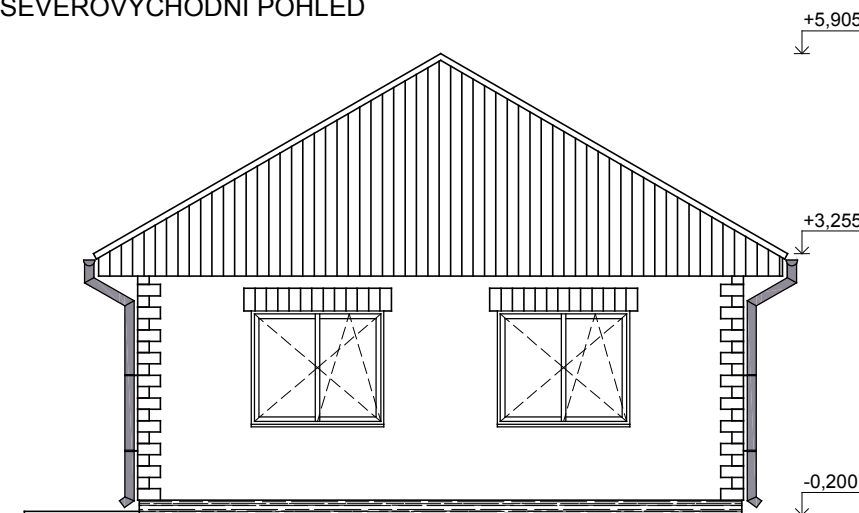
JIHOZÁPADNÍ POHLED



SEVEROZÁPADNÍ POHLED



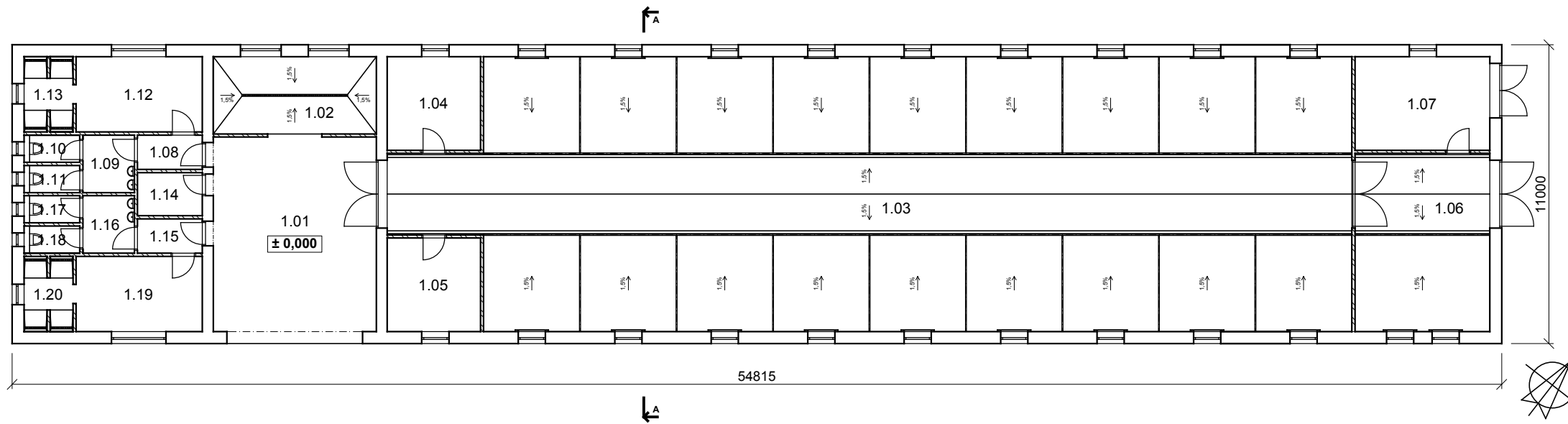
SEVEROVÝCHODNÍ POHLED



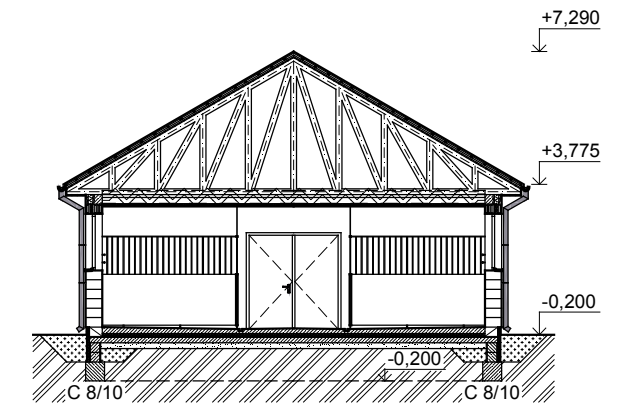
AUTOR PRÁCE	VEDOUČÍ PRÁCE	JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH	
Bc. MARTIN ZEIS	Ing. JAN ZÁVITKOVSKÝ	ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA Studentská 13, 370 05 Č. Budějovice	
NOVOSTAVBA JEZDECKÉHO AREÁLU		FORMÁT	2 x A4
		DATUM	4/2018
		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
SO 01 - ADMINISTRATIVNÍ A SPOL. BUDOVA		1:100	2

STÁJ PRO KONĚ

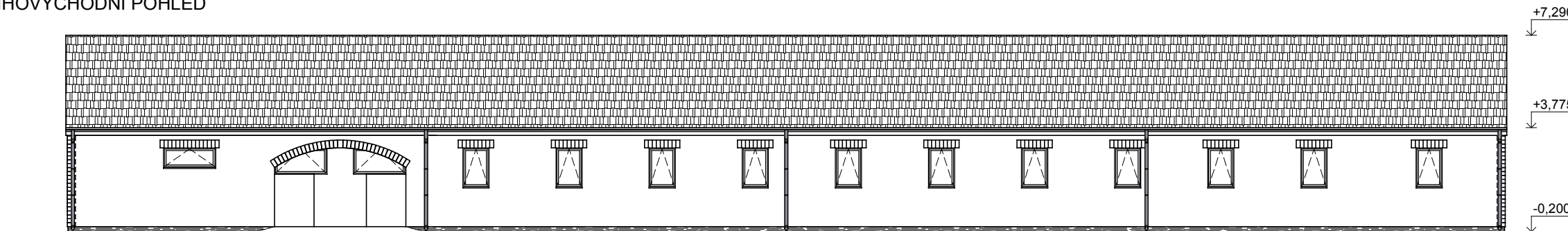
PŮDORYS



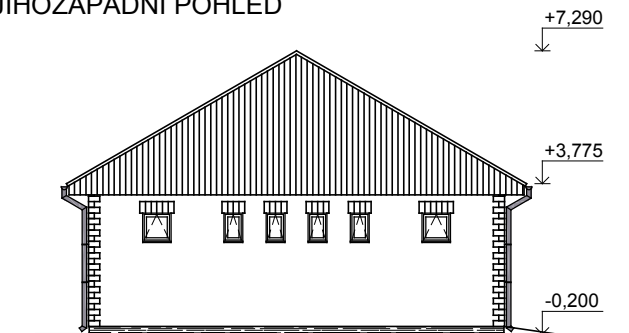
ŘEZ A-A



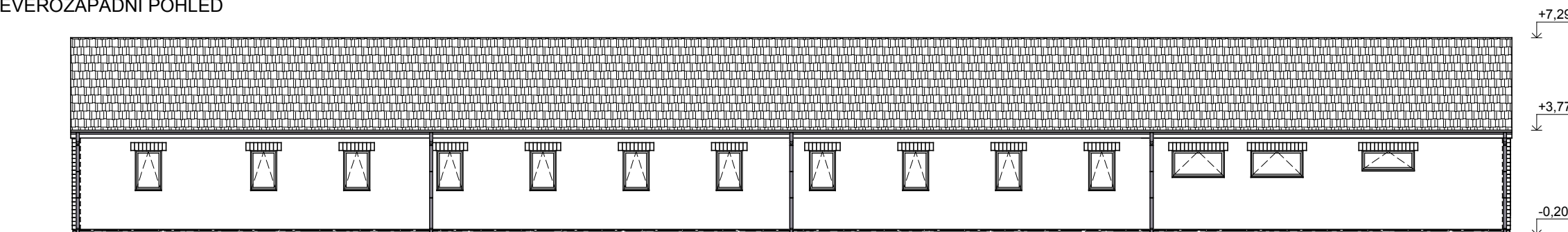
JIHOVÝCHODNÍ POHLED



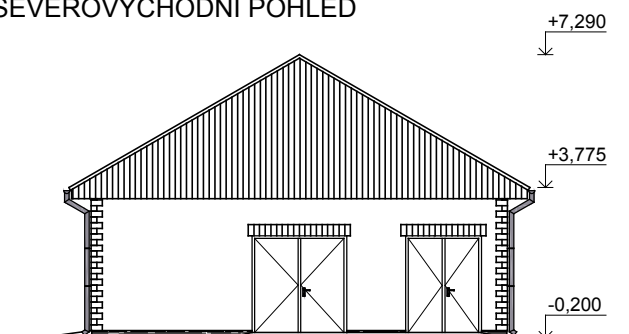
JIHOZÁPADNÍ POHLED



SEVEROZÁPADNÍ POHLED







SEVEROVÝCHODNÍ POHLED



TABULKA MÍSTNOSTÍ					
Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)	Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
1.01	ZÁVĚTRÍ	43,20	1.11	WC MUŽI	1,85
1.02	MYCÍ BOX	17,30	1.12	ŠATNA MUŽI	13,18
1.03	USTÁJENÍ	336,54	1.13	SPRCHY MUŽI	5,06
1.04	SEDLOVNA	11,97	1.14	TECH. MÍSTNOST + ÚKLID	3,78
1.05	SKLAD	11,97	1.15	CHODBA	3,02
1.06	USTÁJENÍ - KARANTÉNA	33,00	1.16	UMÝVÁRNA ŽENY	4,09
1.07	KOVÁRNA + SKLAD	17,43	1.17	WC ŽENY	1,85
1.08	CHODBA	3,02	1.18	WC ŽENY	1,85
1.09	UMÝVÁRNA MUŽI	4,09	1.19	ŠATNA ŽENY	13,18
1.09	WC MUŽI	1,85	1.20	SPRCHY ŽENY	5,06

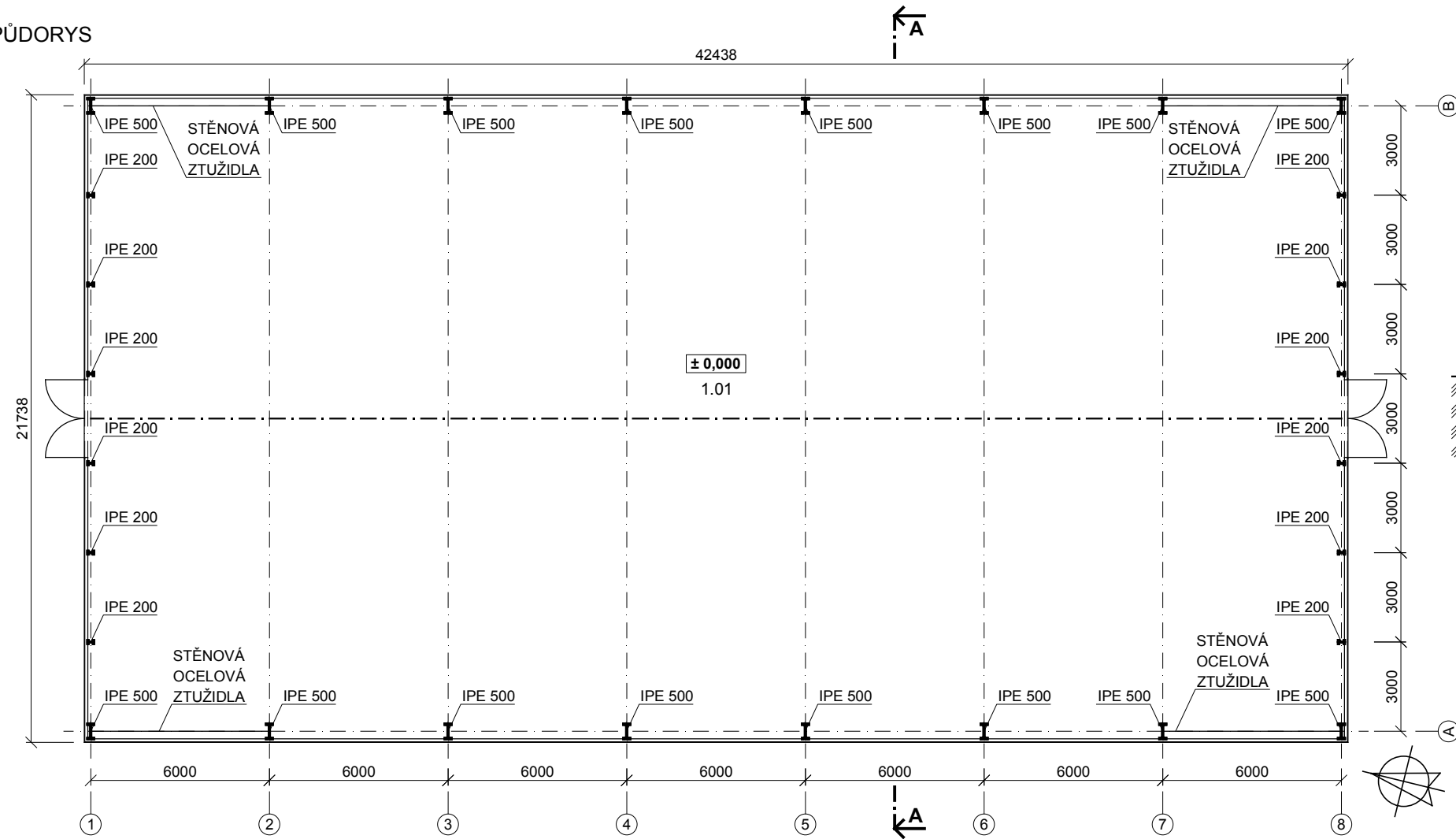
Legenda:

-  Porotherm 40 T Profi 248/400/249
-  Porotherm 11,5 Profi 497/115/249
-  Tepelná izolace EPS
-  Tepelná izolace minerální

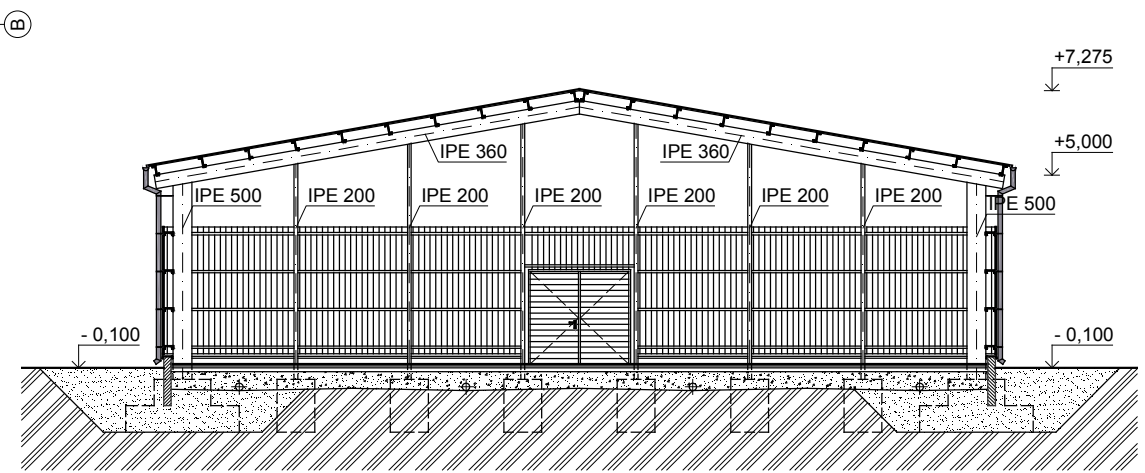
AUTOR PRÁCE	VEDOUcí PRÁCE	JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH	
Bc. MARTIN ZEIS	Ing. JAN ZÁVITKOVSKÝ	ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA Studentská 13, 370 05 Č. Budějovice	
NOVOSTAVBA JEZDECKÉHO AREÁLU		FORMÁT	2 x A4
		DATUM	4/2018
		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
SO 02 - STÁJ PRO KONĚ		1:200	3

KRYTÁ JÍZDÁRNA

PŮDORYS

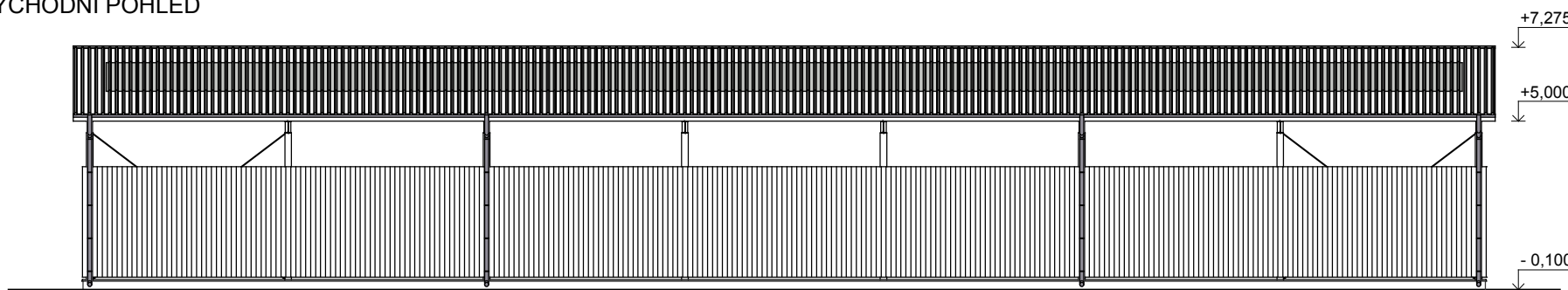


ŘEZ A-A

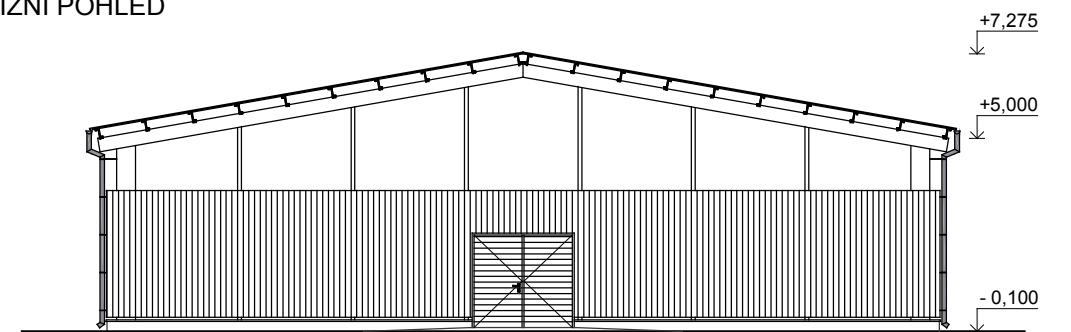


TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
1.01	HALA JÍZDÁRNÝ	882

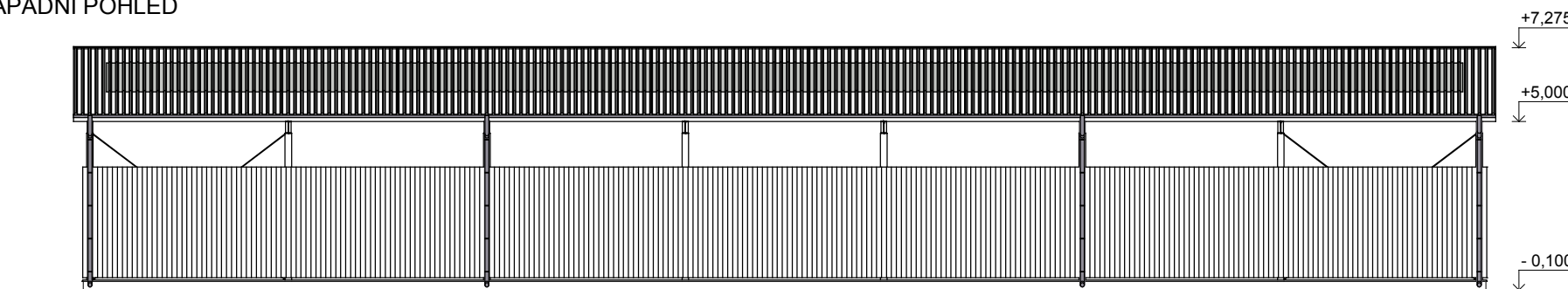
VÝCHODNÍ POHLED



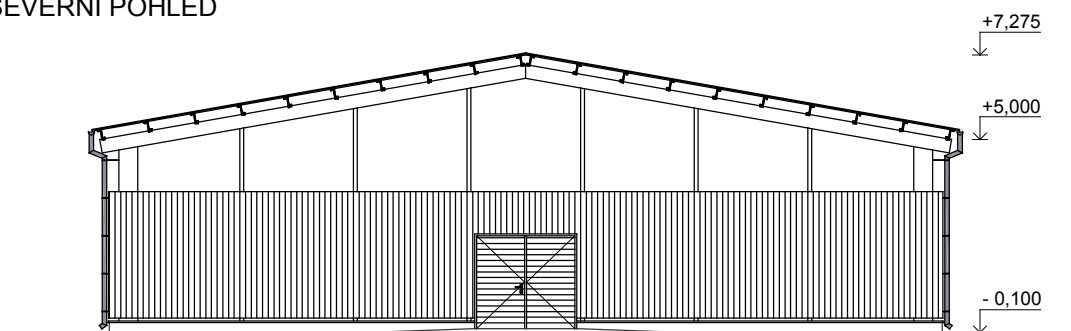
JÍŽNÍ POHLED



ZÁPADNÍ POHLED



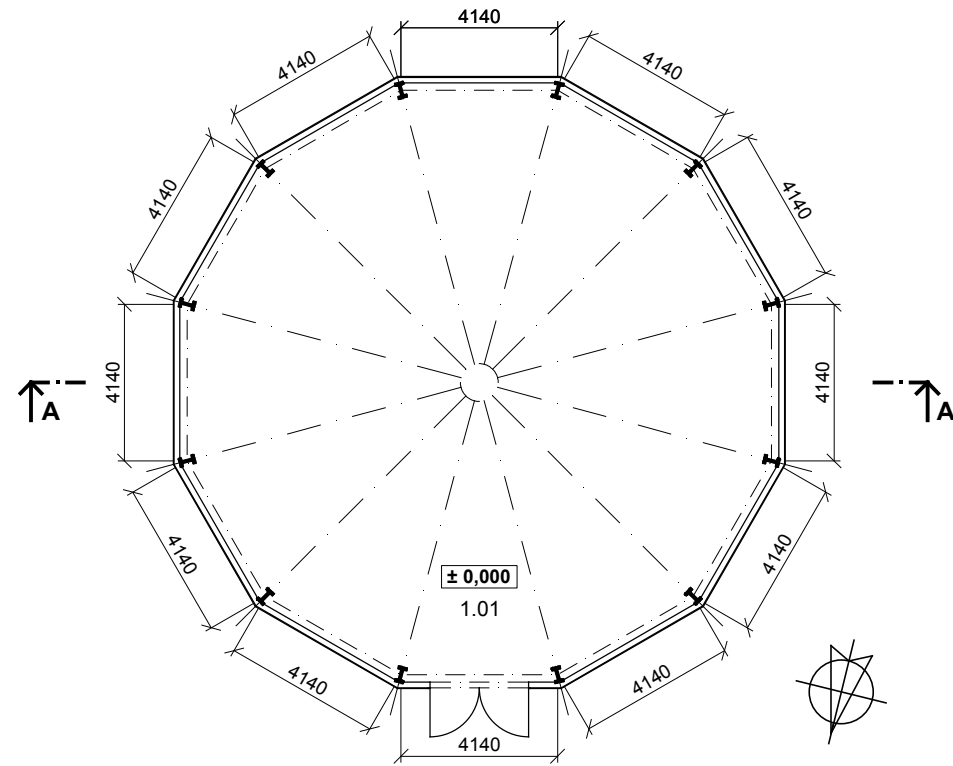
SEVERNÍ POHLED



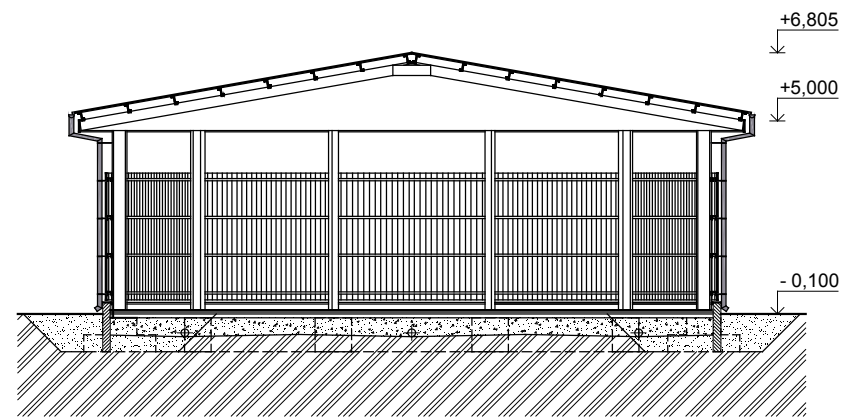
AUTOR PRÁCE	VEDOUCÍ PRÁCE	JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH	
Bc. MARTIN ZEIS	Ing. JAN ZÁVITKOVSKÝ	ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA Studentská 13, 370 05 Č. Budějovice	
NOVOSTAVBA JEZDECKÉHO AREÁLU		FORMÁT	2 x A4
		DATUM	4/2018
		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
SO 03 - KRYTÁ JÍZDÁRNA		1:200	4

KRYTÁ KRUHOVÁ JÍZDÁRNA

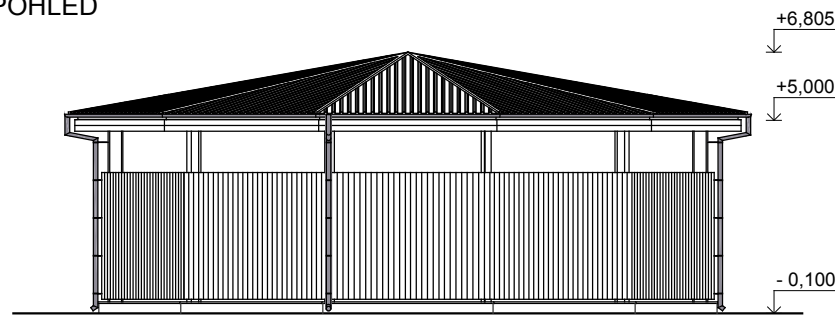
PŮDORYS



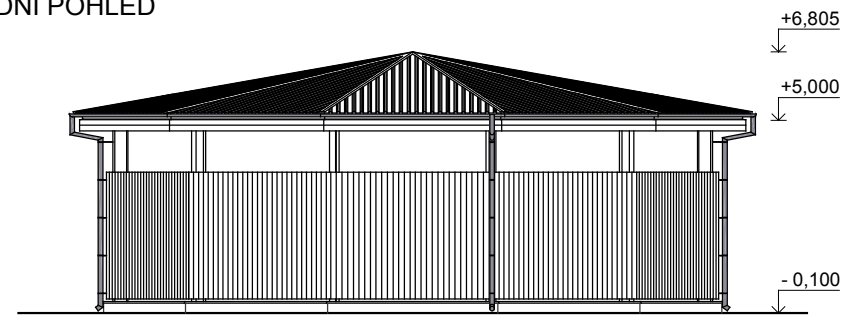
ŘEZ A-A



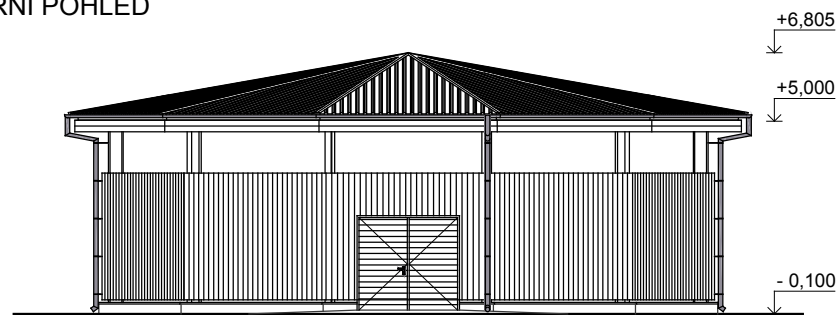
JIŽNÍ POHLED



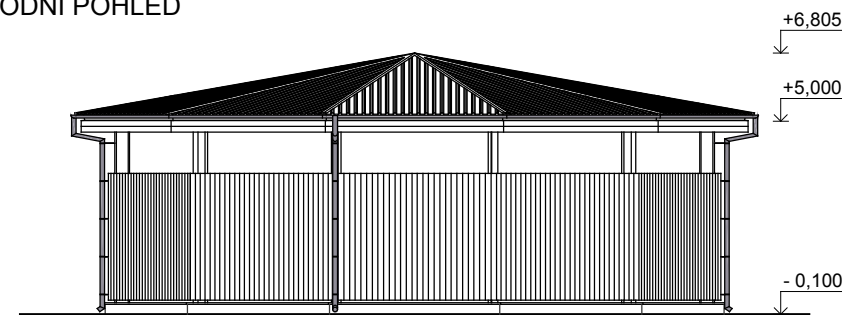
ZÁPADNÍ POHLED



SEVERNÍ POHLED



VÝCHODNÍ POHLED

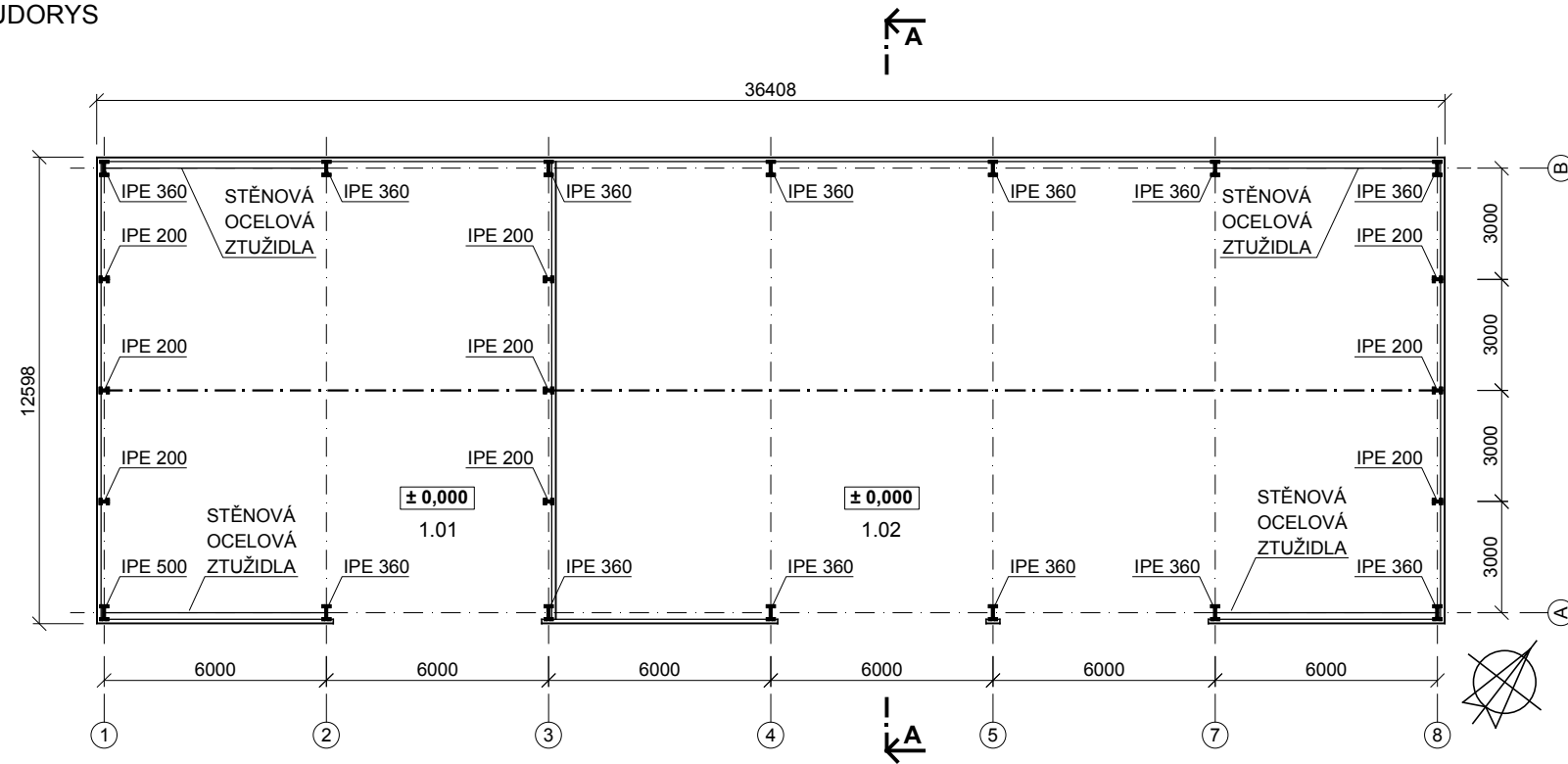


TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
1.01	HALA KRUHOVÉ JÍZDÁRNY	243

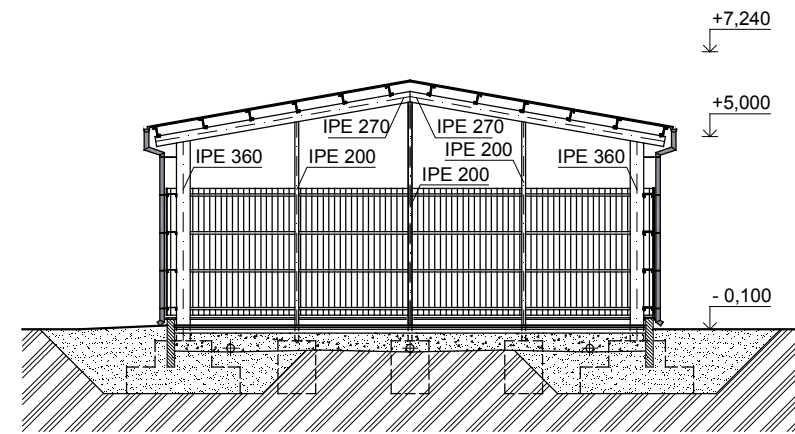
AUTOR PRÁCE	VEDOUcí PRÁCE	JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH	
Bc. MARTIN ZEIS	Ing. JAN ZÁVITKOVSKÝ	ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA Studentská 13, 370 05 Č. Budějovice	
NOVOSTAVBA JEZDECKÉHO AREÁLU		FORMÁT	2 x A4
		DATUM	4/2018
		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
SO 04 - KRYTÁ KRUHOVÁ JÍZDÁRNA		1:200	5

SKLAD SENA A SLÁMY

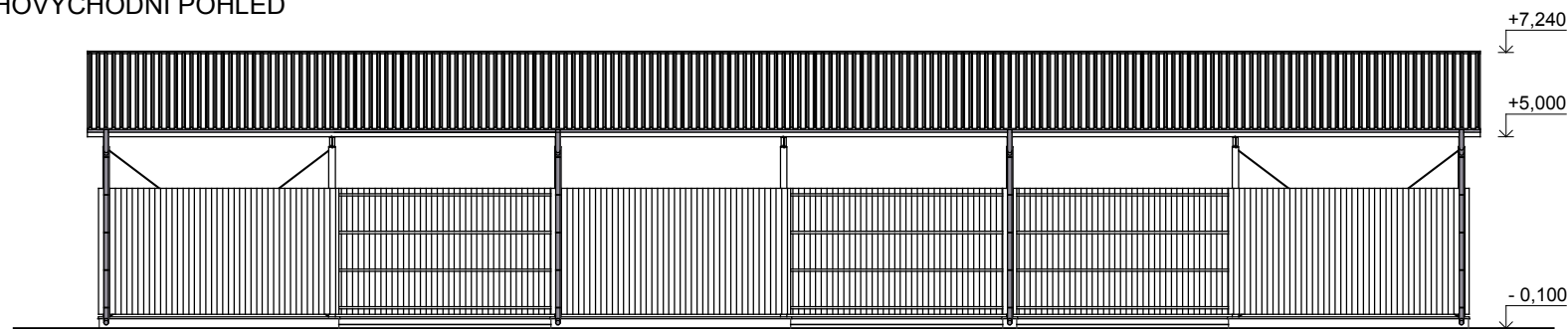
PŮDORYS



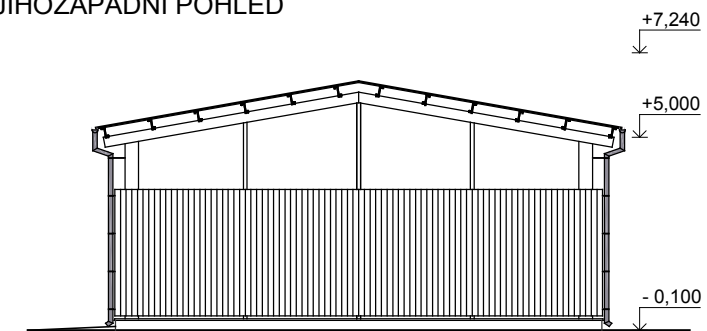
ŘEZ A-A



JIHOVÝCHODNÍ POHLED

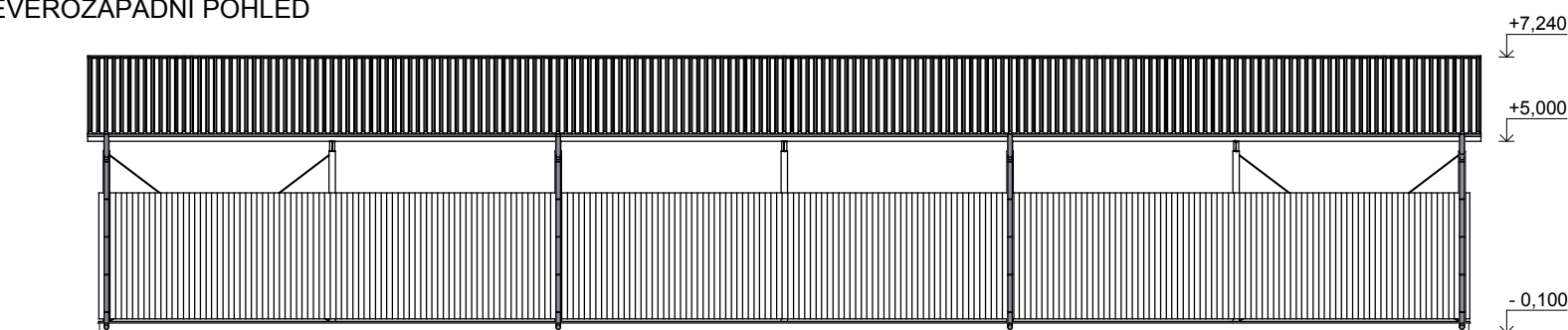


JIHOZÁPADNÍ POHLED

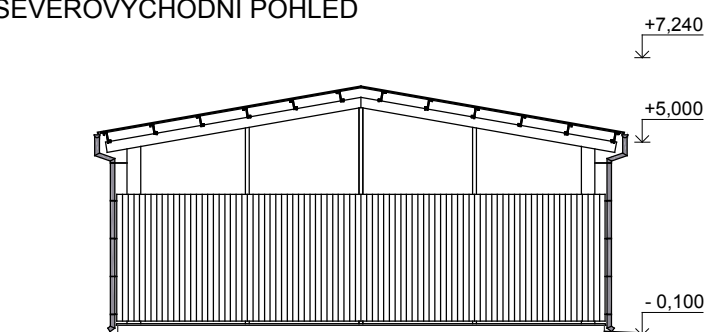


TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
1.01	SKLAD SENA	144
1.02	SKLAD SLÁMY	288

SEVEROZÁPADNÍ POHLED



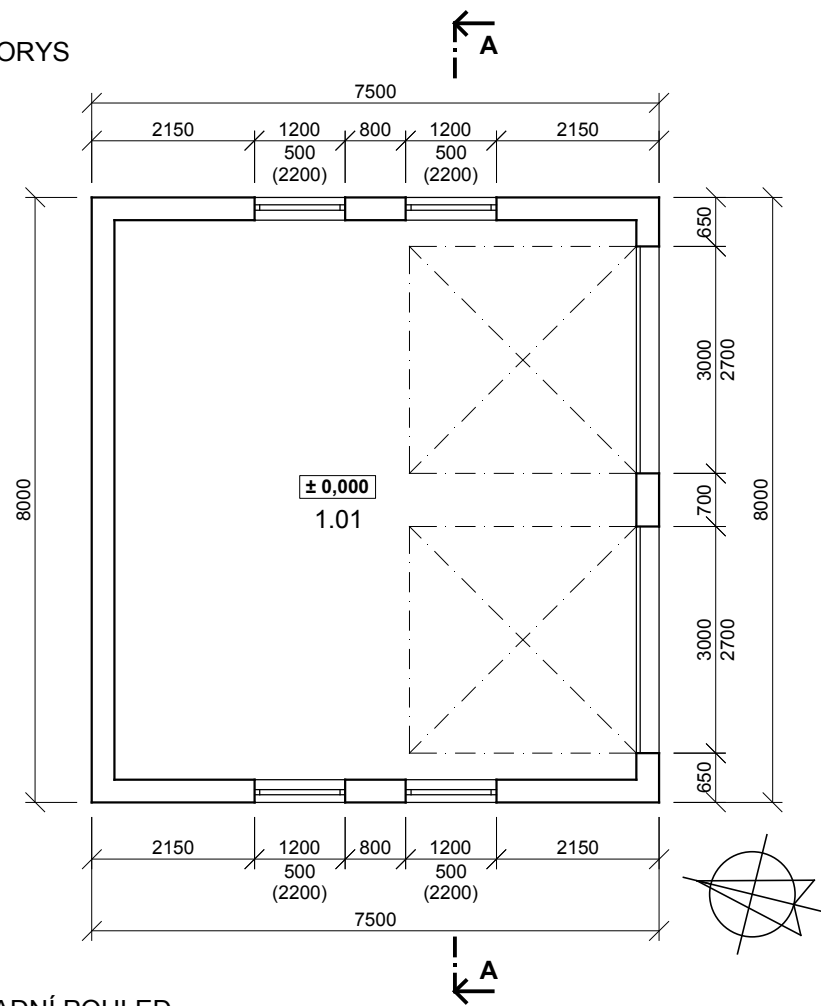
SEVEROVÝCHODNÍ POHLED



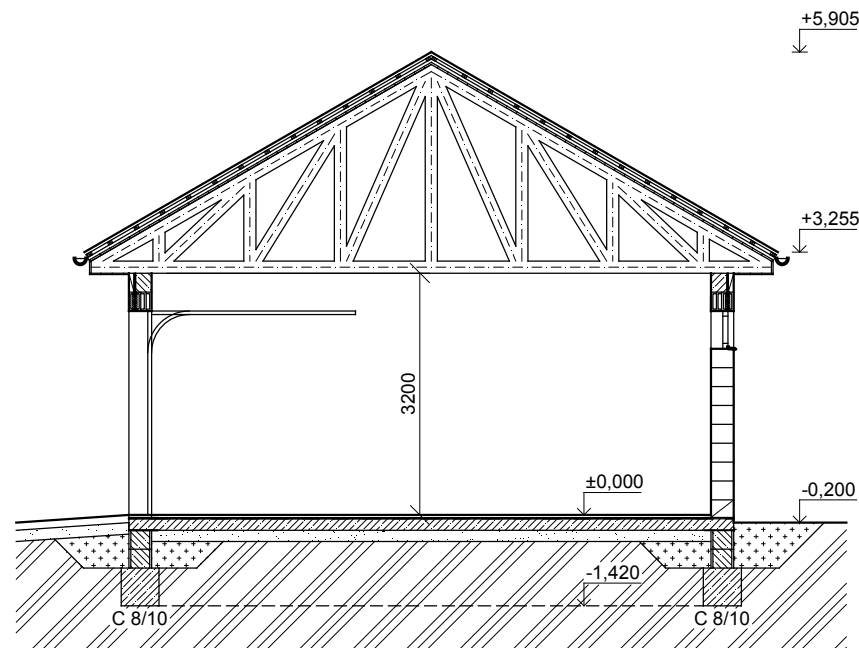
AUTOR PRÁCE	VEDOUcí PRÁCE	JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH	
Bc. MARTIN ZEIS	Ing. JAN ZÁVITKOVSKÝ	ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA Studentská 13, 370 05 Č. Budějovice	
NOVOSTAVBA JEZDECKÉHO AREÁLU		FORMÁT	2 x A4
		DATUM	4/2018
		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
SO 05 - SKLAD SENA A SLÁMY		1:200	6

GARÁŽ

PŮDORYS



ŘEZ A-A

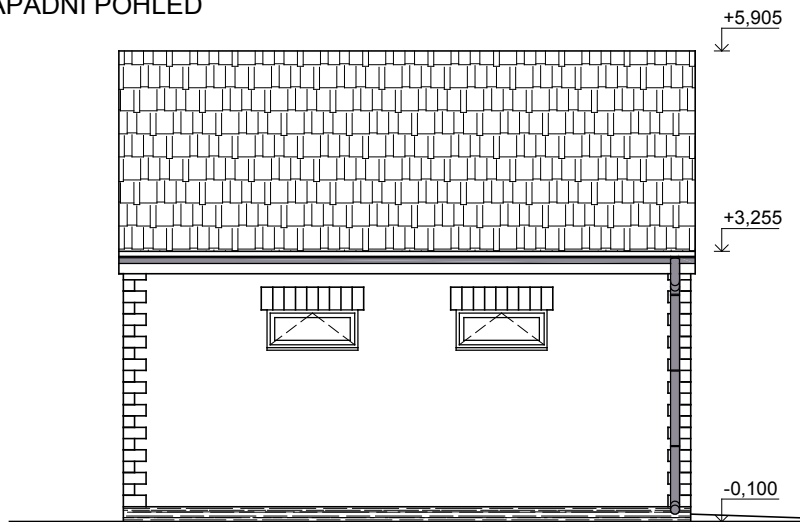


Legenda:

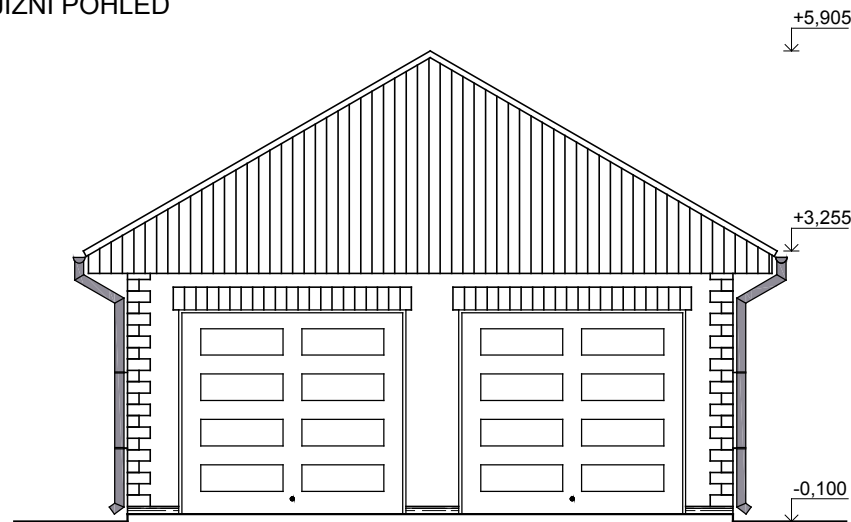
- Porotherm 30 T Profi 248/300/249
- Tepelná izolace EPS

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	Název místnosti	Plocha (m ²)
1.01	GARÁŽ	51,06

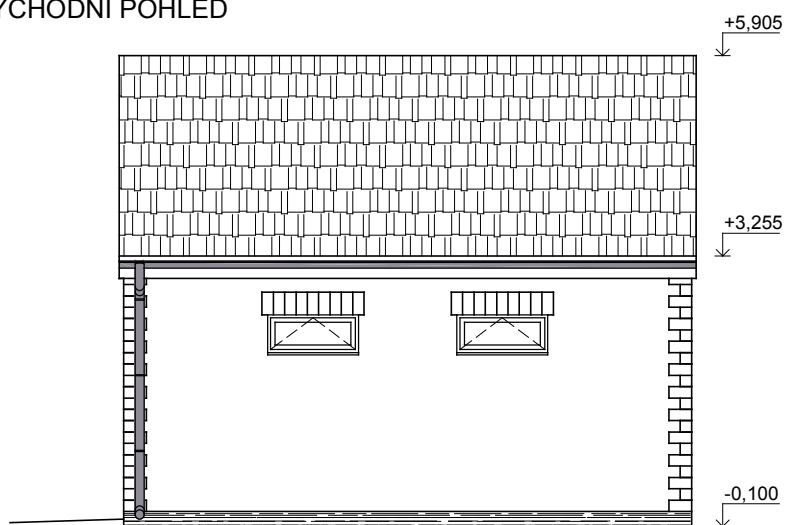
ZÁPADNÍ POHLED



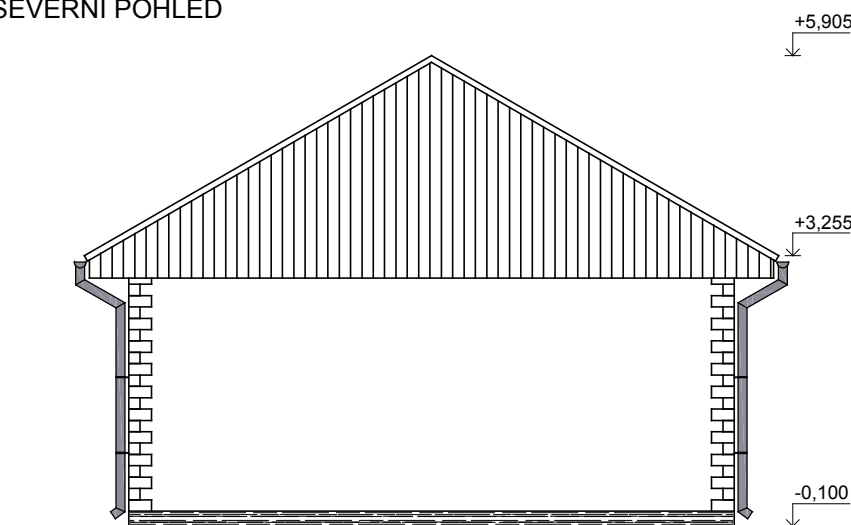
JIŽNÍ POHLED



VÝCHODNÍ POHLED



SEVERNÍ POHLED



AUTOR PRÁCE	VEDOUcí PRÁCE	JIHOČESKÁ UNIVERZITA V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH	
Bc. MARTIN ZEIS	Ing. JAN ZÁVITKOVSKÝ	ZEMĚDĚLSKÁ FAKULTA Studentská 13, 370 05 Č. Budějovice	
NOVOSTAVBA JEZDECKÉHO AREÁLU		FORMÁT	2 x A4
		DATUM	4/2018
		MĚŘÍTKO	Č. VÝKRESU
SO 06 - GARÁŽ		1:100	7