

Posudek vedoucího bakalářské práce

Jméno a příjmení studenta	Lenka PILSOVÁ
Název práce	Výběr optimální varianty financování bydlení/refinancování hypotéky
Název a typ studijního programu	Ekonomika a management / Bakalářský
Fakulta / katedra	Ekonomická fakulta / KMI
Vedoucí práce	Friebel Ludvík, Ing. Ph.D.
Autor posudku	Ludvík Friebel

Posudek závěrečné práce

1. Logická struktura práce 1.0

Poznámka:Logická struktura odpovídá požadavkům na závěrečnou práci tohoto typu.

2. Naplnění cíle práce 1.0

Poznámka:Vedle standardní Saatyho škály byla u kvantitativních kritérií použita i škála vycházející z poměru mezi číselnými hodnotami v rámci daného kritéria. To považuji za zajímavý experiment.

3. Metodický postup 1.5

Poznámka:Metodu AHP studentka zvládla výborně, drobným nedostatkem je občasná záměna pojmů v textu např. str. 31 - rovnice 10 a rovnice 11 (matice a element matice). Výpočet vlastních čísel není nijak vysvětlen.

4. Hodnocení teoretického a/nebo praktického přínosu práce 2.0

Poznámka:Jde o úspěšnou aplikaci dobře známe metody AHP. Studentka prokázala schopnost tento nástroj používat, aplikace AHP na hodnocení hypotečních úvěrů však příliš praktická z pohledu dlužníka není.

5. Práce s literaturou 1.0

Poznámka:Z hlediska práce s literaturou nemám žádné připomínky.

6. Formální stránka 2.0

Poznámka:V textu se vyskytují typografické nedostatky (pevné mezery, odrážky), v tabulkách jsou použita různá písma, nejsou dodržena pravidla pro psaní matematického textu.

7. Vlastní přínos studenta k řešené problematice 1.5

Poznámka:Studentka použila metodu VHV na problematiku v níž se dobře orientuje.

8. Kontrola plagiátorství (výsledek) **negativní**

Závěr

Hodnocení práce (známka): **výborně**

Doporučuji práci k obhajobě: **ANO**

Otázky pro diskusi a poznámky

Kritické poznámky a celkový přínos, celková hodnota práce

Hodnocení variant vychází z aktuální finanční situace autorky a jejích preferencí. Pro obecnější

využití výsledků by bylo nutno "angažovat" více hodnotitelů. Přesto jde podle mého názoru o velmi zdařilou ukázkou aplikace metody AHP obsahující navíc dva přístupy k stanovení dílčího užítku jednotlivých variant.

Otázky nebo témata pro diskusi před komisí

Je kritérium "Komfort při sjednávání úvěru" skutečně minimalizační viz strana 43?

V čem spatřujete výhody hodnocení úvěrů metodou AHP proti dnes běžnému ukazateli RPSN?

Datum: 20.09.2019

Podpis vedoucího práce