



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích Zemědělská fakulta

Hodnocení bakalářské práce – oponent

Studijní program:	Zemědělská specializace
Studijní obor:	Pozemkové úpravy a převody nemovitostí
Akademický rok:	2018/2019
Název práce:	Analýza trhu pozemků v obci Bechyně
Student:	TOMANOVÁ Markéta
Katedra:	Katedra krajinného managementu
Vedoucí práce:	Ing. Denisa Pěkná, Ph.D.
Oponent:	Ing. Petr Pokorný
Pracoviště oponenta:	POKORNÝ – NEMOVITOSTI, s.r.o., nám. Př. Ot. II.16, 370 01 České Budějovice

	Hlediska	Stupeň hodnocení						Nelze hodnotit
		A	B	C	D	E	F	
1	Splnění požadavků zadání				X			
2	Aktuálnost a odborná úroveň práce				X			
3	Práce s daty, informacemi a odbornou literaturou				X			
4	Vhodnost metodiky řešení			X				
5	Využití metod zpracování výsledků			X				
6	Interpretace výsledků, diskuse			X				
7	Formulace závěrů práce			X				
8	Odborný přínos práce a její praktické využití					X		
9	Přesnost formulací a práce s odborným jazykem			X				
10	Formální úprava práce a jazykové zpracování		X					

Hodnocení vyznačte **X** (slouží pro stanovení výsledné klasifikace)

(hodnocení A odpovídá známce 1, B - 1 minus, C - 2, D - 2 minus, E - 3, F - 4)

Konkrétní připomínky a otázky k obhajobě (pro rozšíření lze použít samostatnou označenou přílohu):

Vysvětlete rozdíl mezi poměrem hodnoty sledovaných vzorků a poměrem jejich ploch

Vysvětlete pojem cenová mapa, zda a za jakých podmínek by výsledky práce šly použít pro její vytvoření

Vysvětlete rozdíl mezi způsobem evidence pozemku v KN a skutečným zatříděním pozemku pro účely ocenění a jak byl tento rozdíl aplikován v bakalářské práci

Jakým způsobem byly z pozemků, na nichž jsou stavby a porosty tyto položky odděleny, jak konkrétně byla získána čistá hodnota pozemku?

Závěr: Závěrečnou práci doporučuji obhajobě (ANO/NE): ANO

Navrhovaná výsledná klasifikace práce (slovně):

dobře

(výborně, velmi dobře, dobře, nevyhově/a)

Datum

3.5.2019

Podpis oponenta