



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích Zemědělská fakulta

Hodnocení diplomové práce - oponent

Studijní program:	Zemědělské inženýrství
Studijní obor:	Agropodnikání
Akademický rok:	2019/2020
Název práce:	Podnikatelský záměr na rekonstrukci vybraného brownfieldu
Student:	Bc. František Persán
Katedra:	Katedra krajinného managementu
Vedoucí práce:	Ing. Monika Březinová, Ph.D.
Oponent:	Ing. Pavel Svoboda
Pracoviště oponenta:	AGRO SVOBODA s.r.o.

	Hlediska	Stupeň hodnocení						Nelze hodnotit
		A	B	C	D	E	F	
1	Splnění požadavků zadání		X					
2	Aktuálnost a odborná úroveň práce			X				
3	Práce s daty, informacemi a odbornou literaturou	X						
4	Vhodnost metodiky řešení		X					
5	Využití metod zpracování výsledků	X						
6	Interpretace výsledků, diskuse		X					
7	Formulace závěrů práce	X						
8	Odborný přínos práce a její praktické využití		X					
9	Přesnost formulací a práce s odborným jazykem		X					
10	Formální úprava práce a jazykové zpracování			X				

Hodnocení vyznačte **X** (slouží pro stanovení výsledné klasifikace)

(hodnocení A odpovídá známce 1, B - 1 minus, C - 2, D - 2 minus, E - 3, F - 4)

Konkrétní připomínky a otázky k obhajobě (pro rozšíření lze použít samostatnou označenou přílohu):

- 1) Ve SWOT analýze uvádíte závislost na externím dodavateli jídla jako slabou stránku zároveň i jako ohrožení/hrozbu. Nebylo by řešením zajistit si kuchyni vlastní a stát se nezávislým na jídelně v obci Zubčice, která vaří jen v pracovní dny obědová menu, a mimo jiné moci svým klientům vyjít vstříc stran jejich specifických dietologických požadavků?
- 2) Při rekonstrukci starých, dlouhodobě nevyužívaných, objektů mnohdy dojde dodatečným stavebním nákladům v řádech statisíců až milionů, se kterými se ve fázi přípravy podnikatelského záměru a projektové dokumentace nepočítalo. Z jakých zdrojů by byly tyto případné vícepráce financovány?
- 3) Bydlení pro seniory je velkým tématem i v západní Evropě, kdy například v Německu a Holandsku se rozvíjí trh s domovy, které vycházejí z myšlenky „sociálního zemědělství“. Dům je pak prakticky funkční farma, na jejímž chodu se dle svých možností podílejí právě obyvatelé domova. Někteří se starají o zvířata, jiní například zpracovávají živočišné a rostlinné produkty a domov pak na trh uvádí sýry, mléko, med, masné výrobky, chléb apod. pod svou vlastní značkou, což je dalším zajímavým zdrojem financí pro chod domova. Nebyla by tato myšlenka aplikovatelná i ve Vašem podnikatelském záměru, který by se měl realizovat právě na jihočeském venkově?

Závěr: Závěrečnou práci doporučuji obhajobě (ANO/NE):

Navrhovaná výsledná klasifikace práce (slovně):

VELMI DOBŘE

(výborně, velmi dobře, dobře, nevyhovělo/a)

Datum

07/07/20

Podpis oponenta