



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích Zemědělská fakulta

Hodnocení diplomové práce - vedoucí

Studijní program:	Zemědělská specializace
Studijní obor:	Pozemkové úpravy a převody nemovitostí
Akademický rok:	2019/2020
Název práce:	Zhodnocení bytu rekonstrukcí
Student:	Michalová Pavla
Katedra:	Katedra krajinného managementu
Vedoucí práce:	Ing. Denisa Pěkná, Ph.D.

	Hlediska	Stupeň hodnocení						Nelze hodnotit
		A	B	C	D	E	F	
1	Splnění požadavků zadání	X						
2	Aktuálnost a odborná úroveň práce	X						
3	Práce s daty, informacemi a odbornou literaturou			X				
4	Využití metod zpracování výsledků		X					
5	Interpretace výsledků, diskuse			X				
6	Formulace závěrů práce		X					
7	Odborný přínos práce a její praktické využití		X					
8	Přesnost formulací a práce s odborným jazykem			X				
9	Formální úprava práce a jazykové zpracování			X				
10	Celkový přístup a aktivita řešitele			X				

Hodnocení vyznačte **X** (slouží pro stanovení výsledné klasifikace)

(hodnocení A odpovídá známce 1, B - 1 minus, C - 2, D - 2 minus, E - 3, F - 4)

Konkrétní připomínky a otázky k obhajobě (pro rozšíření lze použít samostatnou označenou přílohu):

Velmi kladně hodnotím, že studentka aktivně vyhledávala cenné zdroje – například archiv realizovaných cen i nad rámec doporučení vedoucího

V práci jste zkoumala vliv rekonstrukcí na cenu bytu. Odpovězte prosím na následující otázky:
Dokázala byste zhodnotit na vašem příkladu, zda byla investice do bytu výhodná vzhledem k požadovaným rozdílům v nájmu? Lze zobecnit jaké rekonstrukce jsou pro nájemní byty zásadní (takové, které lze promítnout do zvýšení nájemného)?

Závěr: Závěrečnou práci doporučuji obhajobě (ANO/NE): ANO

Navrhovaná výsledná klasifikace práce (slovně):

Velmi dobře

(výborně, velmi dobře, dobře, nevyhově/a)

Datum

Podpis vedoucího práce

20.8.2020