



Posudek oponenta bakalářské práce

Autor (jméno, příjmení): Tomáš Petržala

Název bakalářské práce: Zápisy věcných práv do katastru nemovitostí

Studijní obor: Obchodní podnikání

Fakulta/katedra: Ekonomická fakulta, práva

Oponent bakalářské práce: Ivana Langerová, Mgr.

Obor profesního působení: právník

Hodnocení práce

- 1. Význam a náročnost tématu:** 75 %
- 2. Logická struktura práce:** 100 %
- 3. Naplnění cíle práce:** 100 %
- 4. Metodologický postup:** 100 %
- 5. Hodnocení teoretického zobecnění a přínosu:** 100 %
- 6. Praktický přínos práce:** 75 %
- 7. Práce s literaturou:** 75 %
- 8. Formální stránka:** 100 %

Závěr

Výsledek: 92.5 bodů

Návrh hodnocení práce známkou: výborně

Doporučuji práci k obhajobě: ANO

Otázky pro diskusi a poznámky

Kritické poznámky a celkový přínos, celková hodnota práce:

Autor systematicky rozčlenil svou práci o rozsahu 65 str. a 11 příloh do úvodu a 5 částí a závěru. Systematické členění textu je vhodné, práce je přehledná. Autor vychází z příslušných právních předpisů a odborné literatury, kterou uvádí v seznamu použité lit., dobře s ní pracuje a v textu ji cituje. Jednotlivé problémy autor důkladně analyzuje a zaujímá k nim svá stanoviska. Za přínosnou považují jeho spolupráci s KP Třeboň, kde načerpal praktické zkušenosti ohledně zápisů věcných práv do KN, které prezentuje formou příloh. Autor prokázal velice dobrou znalost zkoumané problematiky i souvisejících otázek. Z hlediska obsahového i formálního je práce zdařilá.

Otázky nebo témata pro diskusi před komisí:

Jak se nazývaly první veřejné knihy, do nichž se zapisoval majetek šlechty, kdy vznikly a k čemu původně sloužily? Jaký je rozdíl mezi pozemkem a parcelou? Co si představujete pod označením vlastnická triáda? Jmenujte základní zásadu vedení právních vztahů v katastru a stručně ji charakterizujte. Vysvětlete pojem součinnosti vkladového řízení, jak v rámci jednoho KÚ, tak v rámci různých KÚ. Porovnejte zákonné lhůty pro vyřízení vkladů v rámci jednotlivých částí řízení se skutečností na KP Třeboň.

Datum: 02. 05. 2012

Podpis oponenta bakalářské práce: