

Posudek oponenta diplomové práce

Autor (jméno, příjmení): Bc. Lenka Tůmová

Název diplomové práce: Výhodnost úvěrů ze stavebního spoření v nových legislativních podmínkách ve srovnání s hypotečními úvěry

Studijní obor: Účetnictví a finanční řízení podniku

Fakulta/katedra: Ekonomická fakulta, Účetnictví a financí

Oponent diplomové práce: Vladimír Jandík, Ing.

Obor profesního působení: Centrální bankovníctví

Hodnocení práce

- 1. Význam a náročnost tématu:** 100 %
- 2. Logická struktura práce:** 75 %
- 3. Naplnění cíle práce:** 75 %
- 4. Metodologický postup:** 75 %
- 5. Hodnocení teoretického zobecnění a přínosu:** 75 %
- 6. Praktický přínos práce:** 75 %
- 7. Práce s literaturou:** 75 %
- 8. Formální stránka:** 75 %

Závěr

Výsledek: 77.5 bodů

Návrh hodnocení práce známkou: velmi dobře

Doporučuji práci k obhajobě: ANO

Otázky pro diskusi a poznámky

Kritické poznámky a celkový přínos, celková hodnota práce:

Historicky zmatečné tvrzení na str. 6, 2. odst. - trval v roce 1964 ještě Protektorát Čechy a Morava?

Otázky nebo témata pro diskusi před komisí:

1. Jaké jsou formy zajišťování hodnocených úvěrů včetně jejich gradace podle výše úvěru a bonity klienta? Tento významný faktor poskytování úvěru není téměř vůbec zmíněn. 2. Nebylo by vhodné kromě porovnání výhodnosti úvěrů také řešit otázku kombinace těchto dvou forem podpory bydlení? Navýhodou dlouhodobých úvěrů je vysoká úroková nákladovost, která se může vyšším podílem vlastních úspor výrazně snížit.

Datum: 26. 09. 2014

Podpis oponenta diplomové práce: