



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích Zemědělská fakulta

Hodnocení bakalářské práce - oponent

Studijní program: B4106 Zemědělská specializace

Studijní obor: Pozemkové úpravy a převody nemovitostí

Akademický rok: 2012/2013

Název práce: Faktory ovlivňující ceny bytů

Student: Petra Kellerová

Katedra: Katedra krajinného managementu

Vedoucí práce: Ing. Denisa Pěkná, Ph. D.

Oponent: Ing. Jan Vaněček

Pracoviště oponenta: Geopozem v.o.s., Staroměstská 1, České Budějovice, 370 04

	Hlediska	Stupeň hodnocení						Nelze hodnotit
		A	B	C	D	E	F	
1	Splnění požadavků zadání	X						
2	Aktuálnost a odborná úroveň práce	X						
3	Práce s daty, informacemi a odbornou literaturou	X						
4	Vhodnost metodiky řešení		X					
5	Využití metod zpracování výsledků	X						
6	Interpretace výsledků, diskuse	X						
7	Formulace závěrů práce	X						
8	Odborný přínos práce a její praktické využití		X					
9	Přesnost formulací a práce s odborným jazykem	X						
10	Formální úprava práce a jazykové zpracování	X						

Hodnocení vyznačte X (slouží pro stanovení výsledné klasifikace)

Konkrétní připomínky a otázky k obhajobě (pro rozšíření lze použít samostatnou označenou přílohu):

Otázky k obhajobě:

- 1) Jaký je do budoucna očekávaný vývoj cen bytů? Očekává se zvětšování rozdílu mezi panelovými a zděnými byty?
- 2) Jaký byt je do budoucna nejvýhodnější investice v Českých Budějovicích? Vychází lépe investice do staršího bytu vč. rekonstrukce nebo do čerstvě postaveného?
- 3) Může mít tlak na nízkou cenu bytu vliv na kvalitu nově budovaných bytů?

Závěr: Závěrečnou práci doporučuji obhajobě (ANO/NE): ANO

Navrhovaná výsledná klasifikace práce (slovně):

VÝBORNĚ

(výborně, velmi dobře, dobře, nevyhověl/a)

Datum

Podpis oponenta

Jan Vaněček