



## HODNOCENÍ KVALIFIKAČNÍ PRÁCE POSUDEK OPONENTA PRÁCE

**Studijní program:** Zemědělská specializace  
**Studijní obor:** Pozemkové úpravy a převody nemovitostí  
**Akademický rok:** 2022/2023  
**Název práce:** Vliv marketingu na kupní cenu nemovitostí

**Student:** Novák Jan  
**Katedra:** Katedra krajinného managementu  
**Vedoucí práce:** Ing. Denisa Pěkná, Ph.D.

**Oponent:** Ing. Zuzana Škodová  
**Pracoviště oponenta:** Certifikovaný odhadce - nemovitosti (ČKOM)

| Hlediska                                            | Stupeň hodnocení |   |   |   |   |   | Nelze hodnotit |
|-----------------------------------------------------|------------------|---|---|---|---|---|----------------|
|                                                     | A                | B | C | D | E | F |                |
| 1 Splnění požadavků zadání                          |                  |   | X |   |   |   |                |
| 2 Práce s informacemi a odbornou literaturou        |                  |   |   | X |   |   |                |
| 3 Vhodnost metodiky řešení                          |                  |   | X |   |   |   |                |
| 4 Využití metod zpracování výsledků                 |                  |   | X |   |   |   |                |
| 5 Interpretace výsledků, diskuse                    |                  | X |   |   |   |   |                |
| 6 Formulace závěrů práce                            |                  |   | X |   |   |   |                |
| 7 Jazykové zpracování a práce s odborným jazykem    |                  |   | X |   |   |   |                |
| 8 Odborná úroveň práce                              |                  |   | X |   |   |   |                |
| 9 Formální úprava práce                             |                  | X |   |   |   |   |                |
| 10 Zhodnocení možnosti praktického využití výsledků |                  |   | X |   |   |   |                |

Hodnocení vyznačte X (slouží pro stanovení výsledné klasifikace; A = 1, B = 1-, C = 2, D = 2-, E = 3, F = 4)



Fakulta zemědělská  
a technologická  
Faculty of Agriculture  
and Technology

Jihočeská univerzita  
v Českých Budějovicích  
University of South Bohemia  
in České Budějovice

Hodnocení kvalifikační práce  
Posudek oponenta práce

**Konkrétní připomínky a otázky k obhajobě:**

Jaký význam dáváte kvalitní obrazové prezentaci inzerovaných nemovitostí? Pokud kupující stejně v případě zájmu nemovitost navštíví, není překážkou, že v inzerátu bývá nemovitost uměle přikrášlena?

Můžete zmínit nějaké tipy pro správnou prezentaci nemovitosti v rámci prohlídky?

**Závěrečnou práci doporučuji k obhajobě (ANO/NE):**

**ANO**



**Navrhovaná výsledná klasifikace práce (slovně):**

**velmi dobře**



(výborně, velmi dobře, dobře, nevyhověl/a)

**Datum:** 28. 04. 2023

**Podpis:**