

Posudek oponenta bakalářské práce

Jméno a příjmení studenta	Kateřina KOVANDOVÁ
Název práce	Hypotéční trh v České republice
Název a typ studijního programu	Ekonomika a management / Bakalářský
Fakulta / katedra	Ekonomická fakulta / KUF
Vedoucí práce	Zeman Petr, Ing. Ph.D.
Oponent	Ing. Lukáš Polanecký

Posudek závěrečné práce

1. Význam a náročnost tématu 1.5

Poznámka: Téma předkládané bakalářské práce je velice aktuální a hlavně v dnešní době hodně diskutované. Současná ekonomická situace na trhu má pro zájemce o tento typ úvěru negativní dopad v komparaci z obdobím minulým.

2. Logická struktura práce 1.0

Poznámka: Práce má jasnou logickou strukturu, kde na sebe vzájemně jednotlivé části navazují. Každá část v práci má své opodstatnění a uvádí informace, které jsou aktuální a dobře uchopitelné.

3. Naplnění cíle práce 1.0

Poznámka: Cíl práce autorka naplnila příslušnými komparacemi v aplikační části, kde studentka porovnává určité nabídky hypotečních úvěrů dle jednotlivých a předem stanovených kritérií.

4. Metodický postup 2.0

Poznámka: Metodika zpracována v této práci by mohla být více rozsáhlejší. Hlavně hlubší statické vyhodnocení a analyzování patřičných výsledků v práci postrádám. Nicméně je jasné, že potřebné informace k této analýze jsou těžko dosažitelné.

5. Hodnocení teoretického zobrazení a přínosu 1.5

Poznámka: Charakter práce odpovídá příslušnému typu práce. Nechybí zde žádné důležité informace a je zde patrná dobrá orientace autorky v aktuální tržní nabídce uvedených produktů a portfolia společností.

6. Praktický přínos práce 1.5

Poznámka: Praktický přínos práce hodnotím velice kladně. Vzhledem k uvedené době je práce dobrým vodítkem (průvodcem) nabídky trhu, ale také bližší charakteristiky z uvedených závěrů.

7. Práce s literaturou 1.0

Poznámka: Čerpání literárních zdrojů odborných je vzhledem k tématu těžko kvantifikovat. Autorka a hlavně dané téma, které vyžaduje pracovat s informacemi, které jsou neustále aktualizované, tedy formě publikování společnostmi online.

8. Formální stránka 1.0

Poznámka: Formální stránka je v práci na dobré úrovni, kde uvedený text je čitelný a srozumitelně uvedený. V práci je vhodně uvedena také stylistická stránka.

Závěr

Hodnocení práce (známka): **výborně**

Doporučuji práci k obhajobě: **ANO**

Otázky pro diskusi a poznámky

Kritické poznámky a celkový přínos, celková hodnota práce

Viz kritéria hodnotící výše.

Otázky nebo témata pro diskusi před komisí

Autorka by mohla pojednat o době fixace v současné době a porovnat ji mezi různými společnostmi, které nabízí daný produkt - hlavně pojednat o tom, co má vliv na dobu fixace.

Datum: 04.10.2022

Podpis oponenta