

Posudek oponenta bakalářské práce

**Jméno a příjmení
studenta**

Anita RYBNÍČKOVÁ

Název práce

Aplikace metod vícekritériálního hodnocení variant při výběru financování nemovitosti

**Název a typ studijního
programu**

Ekonomika a management / Bakalářský

Fakulta / katedra

Ekonomická fakulta / KMI

Vedoucí práce

Friebelová Jana, Ing. Ph.D.

Oponent

Ing. Vladimír Polák

Posudek závěrečné práce

1. Význam a náročnost tématu 2.0

2. Logická struktura práce 2.5

3. Naplnění cíle práce 3.0

Poznámka: Za cíl si studentka dává výběr nejlepšího produktu pro konkrétního klienta. V závěru práce jsou pak uvedeny 3 varianty od jedné banky. Cílem by měl být výběr jedné varianty, cíl tedy naplněn částečně.

4. Metodický postup 3.0

Poznámka: Technicky byla metoda aplikována správně. Velmi však v práci postrádám odůvodnění použité metody obdobně i u aplikaci vah pro kritéria, kterým by měla předcházet nějaká analýza nebo alespoň odůvodnění přidělení váhy danému kritériu.

5. Hodnocení teoretického zobrazení a přínosu 3.0

6. Praktický přínos práce 3.0

7. Práce s literaturou 2.5

Poznámka: Doporučil bych výběr aktuálnějších zdrojů, například hypotéční úvěry byly v roce 2016 významně dotčeny Zákonem o spotřebitelském úvěru 257/2016 Sb., ten v práci vůbec zmíněn není.

8. Formální stránka 2.0

Poznámka: V praktické části by bylo vhodné výstupy alespoň drobně okomentovat.

Závěr

Hodnocení práce (známka): **dobře**

Doporučuji práci k obhajobě: **ANO**

Otázky pro diskusi a poznámky

Kritické poznámky a celkový přínos, celková hodnota práce

Studentka na straně 10 uvádí: "Nad bankovním sektorem dohlíží Česká národní banka (ČNB). Společnosti nebankovní se zaměřují především na poskytování úvěrů. Nad tímto sektorem pak vykonává dozor Česká obchodní inspekce (ČOI)."

Dovolím si s tvrzením nesouhlasit, i nad nebankovními společnostmi vykonává dozor ČNB.

Otázky nebo témata pro diskusi před komisí

Práci doporučuji k obhajobě, studentku prosím o vyjádření k jednotlivým poznámkám uvedených výše.

Datum: 20.09.2017

Podpis oponenta